Smlouva o dílo

**Smluvní strany**

1. **Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace**

Se sídlem: Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

Zastoupena:

ve věcech smluvních Ing. Karlem Siebertem, MBA, ředitelem

ve věcech technických Ing. Janem Vaňkem, Ph.D., MBA, provozně-technickým náměstkem

IČ: 47813750

DIČ: CZ47813750

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-0633952017/0100

Zapsaná v Obchodním rejstříku krajského soudu v Ostravě oddíl Pr, vložka 924.

(dále jen „objednatel")

a

1. **Čistoty Dotek s.r.o.**

Se sídlem: Lidická 811/27, Ostrava – Vítkovice, 703 00

Zastoupena:

ve věcech smluvních Pavlína Šotková, jednatel

ve věcech technických: Lenka Lamžíková, vedoucí provozní technik

IČ: 05032792

DIČ: CZ05032792

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu: xxx

Zapsaná v Obchodním rejstříku krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 65998

(dále jen „zhotovitel“)

**Základní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu v příloze č. 1 této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.
9. Účelem smlouvy je realizace provádění čištění a údržby anemostatů, odtahových mřížek, samostatných odtahových ventilátorů a krytů vývodů VZT na ambulancích, odděleních, pokojích lékařů, pokojích pacientů, ve společných prostorech, šatnách a WC v jednotlivých pavilonech Slezské nemocnice v Opavě.

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést práce – čistění a údržbu vývodů VZT, včetně dodávky materiálu (dále jen „dílo“).
2. Dodávka díla bude oceněna podle zhotovitelem vypracované cenové kalkulace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Termín a podmínky plnění

1. Zhotovitelse zavazuje provádět dílo po dobu 4 let a to 3 x ročně, termín prvního čistění je stanoven na září 2024.
2. Dobu plnění díla je možno překročit v případě překážky, která nastane nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinnosti.

**Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran dle přílohy č. 1 této smlouvy. Bude vypočítaná dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem.
   1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
   2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo mailem na adresu: [xxx](mailto:fin.uct@snopava.cz) . Faktura musí obsahovat číslo veřejné zakázky: **OPA/Hal/2024/32**.
   3. Objednatel je povinen zajistit provedení platby v termínu splatnosti bezhotovostně převodem na účet zhotovitele. V případě neuhrazení platby ve sjednaném termínu je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,01 % z fakturované části ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
   4. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Záruční podmínky a vady díla

Objednatel je oprávněn zkontrolovat kvalitu provedeného díla. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo (montáž) záruku 3 měsíců, záruku na dodávky materiálu 24 měsíců, pokud výrobcem není stanovena kratší doba životnosti. V takovém případě je pak záruka poskytnuta zhotovitelem v déle životnosti stanovené výrobcem.

Odpovědnost zhotovitele za vady a škodu

1. Zhotovitel odpovídá za vady vzniklé po předání díla, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností. Současně je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

2. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má objednatel právo na:

a) odstranění vady zhotovením nového díla bez vad nebo dodáním chybějících částí,

b) odstranění vady opravou díla,

c) přiměřenou slevu z ceny díla,

d) odstoupení od smlouvy.

3. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady nebo přiměřenou slevu z ceny díla.

4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat únik škodlivých látek.

5. Veškeré vady díla bude objednatel uplatňovat bez zbytečného odkladu u zhotovitele, a to na základě písemného oznámení obsahujícího specifikaci zjištěné vady na:

a) emailu zhotovitele: cistotydotek@seznam.cz anebo

b) adrese zhotovitele: Lidická 811/27, Ostrava – Vítkovice 703 00

Jakmile objednatel odešle toto oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

1. Vzhledem k charakteru prací započne zhotovitel s odstraněním vady do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
2. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku na jakost ve stejné délce dle článku VI. této smlouvy.

**Sankční ujednání**

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.

**IX.**

**Sankce vůči Rusku a Bělorusku**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované Objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
2. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
3. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

**X.**

**Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. V případě podpisu smlouvy v elektronické podobě se smluvní strany dohodly, že prostý elektronický podpis, který bude vyhovovat požadavkům zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, postačí k platnému uzavření této smlouvy (bez rizika relativní neplatnosti smlouvy, pro kterou zákon, popř. dohoda stran, předepisuje písemnou formu.). Ve smyslu ustanovení § 562 odst. 1 Občanského zákoníku je písemná forma zachována při právním jednání učiněném elektronickými prostředky, které umožní zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby. V tomto případě bude tato smlouva vyhotovena v 1 elektronickém vyhotovení s platností originálu, na základě kterého, si v případě potřeby každá ze smluvních stran pořídí kopii v tištěné verzi.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Zhotovitel tímto uděluje souhlas objednateli k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v této smlouvě, k jejichž uveřejnění vyplývá pro objednatele povinnost dle právních předpisů.
7. Zhotovitel je současně srozuměn s tím, že objednatel je oprávněn zveřejnit obraz smlouvy a jejich případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
9. Okamžikem zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, je tímto zveřejněním v registru smluv současně splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o zadávání veřejných zakázek.
10. Součástí smlouvy je Příloha č. 1 Cenová kalkulace

|  |  |
| --- | --- |
| V Opavě dne 6.9.2024 | V Ostravě dne 19. 8. 2024 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Ing. Karel Siebert, MBA, ředitel Pavlína Šotková, jednatel

za Objednatele za Zhotovitele

**Příloha č. 1 Cenová kalkulace**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **„Čištění a údržba vývodů vzduchotechniky“** | | | | | | | | |
| **Číslo spisu: OPA/Hal/2024/32/údržba VZT** | | |  |  |  |  |  |  |
| Číslo zakázky: **P24V00000158** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **OZNAČENÍ VÝVODŮ VZT** | **počet ks** | **cena v Kč bez DPH/ 1 ks** | **DPH v %** | **DPH v Kč/1 ks** | **cena v Kč vč. DPH/ 1 ks** | **cena v Kč bez DPH/ 4 roky tj. 12x čištění** | **DPH v Kč/4 roky tj. 12x čištění** | **cena v Kč vč. DPH/ 4 roky tj. 12x čištění** |
| **vířivý anemostat** | 663 | 67,00 | 21% | 14,07 | 81,07 | 533 052,00 | 111 940,92 | 644 992,92 |
| **talířový anemostat** | 505 | 13,00 | 21% | 2,73 | 15,73 | 78 780,00 | 16 543,80 | 95 323,80 |
| **přívodní/odvodní mřížka, vyústka** | 969 | 46,00 | 21% | 9,66 | 55,66 | 534 888,00 | 112 326,48 | 647 214,48 |
| **samostatné pokojové odtahové ventilátory** | 110 | 19,00 | 21% | 3,99 | 22,99 | 25 080,00 | 5 266,80 | 30 346,80 |
| **fan coil/povrchové čištění, vyčištění filtrů** | 29 | 7,00 | 21% | 1,47 | 8,47 | 2 436,00 | 511,56 | 2 947,56 |
| **chladící trámy/povrchové čistění** | 66 | 7,00 | 21% | 1,47 | 8,47 | 5 544,00 | 1 164,24 | 6 708,24 |
| **koncový plastový element/ventil AE30/90** | 105 | 12,00 | 21% | 2,52 | 14,52 | 15 120,00 | 3 175,20 | 18 295,20 |
| **CELKEM** | | | | | | **1 194 900,00** | **250 929,00** | **1 445 829,00** |