

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

městská část Praha 12

zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151; DIČ: CZ00231151

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; číslo účtu: 2000762389/0800

(dále jen „objednatel“)

a

T-bro CZ s.r.o.

zastoupen: Ing. Jakubem Janovským, jednatelem

se sídlem: Hlavní 2728/159, 14100 Praha

IČO: 49060104; DIČ: CZ49060104

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 51-1421430257/0100

zapsaný/á v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 85322.

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. **Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v souladu s právními předpisy a za podmínek v této smlouvě stanovených provést odstranění stávajícího oplocení u vybraných dětských hřišť a realizovat nová oplocení u těchto dětských hřišť, jež jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy, a závazek objednatele řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla uvedenou v článku IV. této smlouvy.**
2. **Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí na základě této smlouvy u vybraných dětských hřišť dle přílohy č. 1 smlouvy zajistí:**
 - a) odstranění původního oplocení nebo jeho části vč. odvozu, likvidaci a pokud je to nutné v urovnání terénu;
 - b) dodání a instalaci **jeklových sloupků s krytkou 60 x 40 mm o výšce 160 cm, plotových polí 2D v pozinkované úpravě, o výšce 103 cm, délce 250 cm, Ø vodorovného drátu: 6 mm, Ø svislého drátu: 5 mm, uchyceného na každé straně 3 příchytkami. Sloupky budou usazeny** do jam o hloubce 70-90 cm a průměru 15-20 cm. Při hloubení jam je nutné počítat s hloubením bouracím kladivem; objednatel předpokládá, že tímto způsobem bude zapotřebí vyhloubit maximálně 80 % jam. Ostatní jámy pro sloupky budou hloubeny vrtáním. Přesný počet jam pro sloupky hloubených bouracím kladivem oznámí zhotovitel objednateli před jejich zabetonováním; současně umožní zhotoviteli provést kontrolu skutečného počtu takto hloubených jam;
 - c) dodání a instalaci nových branek pro vstup o šíři 1 m v místě stávajících (pokud není uvedeno jinak), a to bez samouzavíracího mechanismu, s kovovou západkou v horní části pro zajištění branky proti otevírání; kompletně nahrazovaná oplocení budou v pozinkovaném provedení.

Částečně obměněná kovová oplocení budou v barvě původní konstrukce, tedy zelené RAL 6005;

- d) Objednatel a zhotovitel prohlašují, že předmětem smlouvy jsou veškeré potřebné práce, byť i ve smlouvě výslovně neuvedené, které lze rozumně předpokládat jako součást poskytovaného plnění;
- e) Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s právními předpisy a ČSN, zejména zákonem č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a ČSN EN 1176 Zařízení dětských hřišť, při splnění následujících podmínek.

III. Doba a místo plnění a způsob předání

1. **Zahájení prací:** bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy
2. **Dokončení prací:** 30. 11. 2024
3. **Místo plnění:** dětská hřiště specifikovaná v čl. II. odst. 2 a v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Po provedení výměny oplocení, resp. po dokončení realizace díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí díla. O předání a převzetí části díla vyhotoví objednatel protokol. Následně bude protokol podepsán oběma smluvními stranami. Součástí předávacího protokolu bude také údaj o počtu jam pro sloupek hloubených sbíječkou.

IV. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Zhotovitel je vázán svou nabídkou ze dne 26. 8. 2024 předloženou v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Nová oplocení dětských hřišť na území městské části Praha 12, rok 2024**“. Cena předmětu díla zahrnuje veškeré nutné náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy.
2. Cena předmětu díla je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši bez DPH: **958.500 Kč**.
3. Cena předmětu díla zahrnuje také cenu hloubení 80 % jam pro sloupek sbíječkou, přičemž jednotková cena hloubení jedné jámy sbíječkou činí 400 Kč bez DPH. Údaj o jednotkové ceně hloubení jámy pro sloupek sbíječkou bude sloužit k poměrné úpravě celkové ceny díla podle skutečného počtu jam pro sloupek, jež budou zhotovitelem v rámci realizace předmětu díla tímto způsobem vyhloubeny.
4. V případě, že skutečný počet jam pro sloupek hloubených zhotovitelem v rámci realizace předmětu díla sbíječkou nebude dosahovat maximálního počtu 20 % předpokládaného objednatelem, bude od ceny předmětu díla odečtena částka rovnající se násobku jednotkové ceny hloubení jámy pro sloupek sbíječkou a počtu jam pro sloupek, které nebylo třeba hloubit sbíječkou oproti objednatelem předpokládanému maximálním počtu takových jam. DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele včetně materiálu, práce na provedení, dopravu na místo převzetí a likvidaci odpadu.
6. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena po jeho řádném a úplném provedení a předání objednateli na základě daňového dokladu (faktury). Součástí a přílohou faktury bude smluvními stranami podepsaný předávací protokol.

7. Faktura musí splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit jako neúčinnou, aniž by nastala splatnost vyúčtované části provedeného díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen doručit objednateli bez zbytečného odkladu upravenou fakturu.
8. Splatnost faktury sjednávají smluvní strany 30 dnů ode dne jejich řádného doručení objednateli. Faktura bude doručena objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu.

V. Vadné plnění

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v době předání a po stanovenou dobu po předání vlastnosti stanovené touto smlouvou, jakož i vlastnosti obvyklé a rozumně očekávatelné.
2. Případné vady díla zjištěné při předávání díla objednateli dle III. odst. 4 této smlouvy, včetně drobných vad a nedodělků, budou uvedeny v předávacím protokolu i s termínem pro jejich odstranění. V případě zjištění takových vad má objednatel právo odmítnout převzetí díla, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokole. Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání díla objednateli dle čl. III. odst. 4 této smlouvy.
4. Za vadu díla se považuje provedení díla nebo jeho části v rozporu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.
5. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady díla vyjma vad zapříčiněných vyšší mocí.
6. Uplatněním nároku z vadného plnění, včetně započtení přiměřené slevy z díla, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním.
7. Objednatel má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti za vady.

VI. Smluvní pokuty, ukončení smlouvy

1. Při prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu sjednaném dle článku III. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla uvedené v článku 2 odst. IV. této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtě uvedené v článku V. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla uvedené v článku IV. odst. 2 této smlouvy za každý započatou vadu a den prodlení.
4. Smluvní strany se dohodly, že § 2050 občanského zákoníku se nepoužije, tj. že se smluvní pokuty nezapočítávají na náhradu případné škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
5. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 15 dnů od data doručení písemného vyúčtování příslušné smluvní straně. Za den zaplacení je považován den odeslání částky smluvní pokuty z účtu příslušné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.
6. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst ve smyslu § 1982 a následujících občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.
7. Smluvní strany se dohodly, že závazky plynoucí z této smlouvy zanikají před uplynutím sjednané doby:

- dohodou smluvních stran, nebo
 - odstoupením od smlouvy učiněným některou ze smluvních stran pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy je považováno mimo jiné též nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. této smlouvy a nezaplacení sjednané ceny za dílo do 1 měsíce ode dne splatnosti uvedené na faktuře vystavené v souladu s touto smlouvou.
8. Odstoupení od smlouvy je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ve kterém od smlouvy odstupuje. V oznámení musí být uveden důvod, pro který strana odstupuje.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Za objednatele ve věcech technických jednají pracovníci odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, kteří také vykonávají činnost technického dozoru:
 - a. Ing. Petr Hrubant, vedoucí odd. životního prostředí, tel. 244 028 509, e-mail: hrubant.petr@praha12.cz
 - b. [po dobu zástupu pověření pracovníci](#) odboru životního prostředí, Úřadu městské části Praha 12
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
3. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
8. Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je Podrobný položkový rozpočet.

Za objednatele

Za zhotovitele

V Praze dne _____

V _____ dne _____

Ing. Vojtěch Kos, MBA
starosta

Ing. Jakub Janovský
T-bro CZ s.r.o.

Příloha č. 3 výzvy, č. 1 smlouvy

Lokalita	Nová oplocení dětských hřišť	Plocha, ulice	Pozemek	Cena bez DPH
lok. 3	DH Pšenčíkova pro malé (obvod cca 50 metrů)	vnitroblok Pšenčíkova x Čílkova	1857/129, k.ú. Kamýk	110 000,00
	DH Pšenčíkova pro velké (obvod cca 60 metrů)	vnitroblok Pšenčíkova x Čílkova	1857/129, k.ú. Kamýk	132 000,00
	DH Machuldova (obvod cca 80 metrů)	Vnitroblok Cuřínova x Machuldova	882/1, k.ú. Kamýk	176 000,00
lok. 5	DH J. Jovkova, kruh (obvod 43 metrů)	Jordana Jovkova	4400/448, k.ú. Modřany	110 000,00
lok. 6	DH Vítošská, kruh (obvod 50 metrů), 2x branka, 1x panel	Vítošská 3414	4400/341, k.ú. Modřany	110 000,00
lok. 6	DH Levského, elipsa (obvod 50 metrů), 1x branka, 1x panel	Levského 3195	4400/260, k.ú. modřany	110 000,00
lok. 7	DH Petřílova (obvod 28 metrů), oplocení ze dvou stran?	Petřílova	4635/566, k.ú. Modřany	61 600,00
lok. 8	DH Pod Sady - zachovat současný betonový taras (obvod 65 metrů), pozn. 1)	Pod Sady	2967/1, k.ú. Modřany	143 000,00
Celkem				952 600,00
Doprava				5 900,00
Cena celková bez DPH				958 500,00
Cena celková včetně DPH				1 159 785,00

pozn.	
I	- oplocení dětských hřišť (jsou modře podbarvené) budou z 2D dílů o výšce 103 cm, ostny k zemi.
I	- při kompletní výměně budou díly v pozinkovaném provedení. Při doplnění branek a opravě oplacení, která jsou zelená bude použity zelené díly.
1)	- odstranit stávající oplocení. Sloupky pro nové 2D díly budou osazeny před stávající obrubník

