

**DODATEK Č. 1**

ke smlouvě S4/2024/005 ze den 6. 5. 2024

k provedení díla „Stavební úpravy polesí Bučín“

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [REDACTED] LZ Židlochovice, na základě pověření ze dne 9. 1. 2023

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové  
číslo účtu: 18403641/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

**JAPEZ, spol. s.r.o.**

se sídlem Jiřího z Poděbrad 858, 664 62 Hrušovany u Brna

IČO: 607 11 795

DIČ: CZ60711795

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 15667

zastoupený Ing. Jaroslavem Pezlarem, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.,  
číslo účtu: 137503514/0600

datová schránka: 86jdiiek

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Stavební úpravy polesí Bučín“ S4/2024/005 (dále jen „dodatek“):

**I.****Předmět dodatku**

1. Předmětem smlouvy byl závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost dílo **Stavební úpravy polesí Bučín**, evidenční číslo zakázky **S4/2024/005**, a to dle projektové dokumentace Polesí Bučín. Tetčice č.p. 61, - udržovací práce, vypracované [REDACTED] a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva a touto smlouvou (dále jen „smlouva“).
2. Na základě podmínek a požadavků v průběhu realizace díla je provedena a vyčíslena realizace změn dle změnového listu a výkazu výměr.
3. Smluvní strany konstatují, že došlo k pozdnímu předání staveniště o 35 dnů.
4. Cena z díla se na základě změnového listu mění takto:

Cena za dílo bez DPH smlouvy:	5 119 948,18 Kč
Vícepráce bez DPH:	1 171 590,86 Kč
Cena za dílo celkem bez DPH dle tohoto dodatku	6 291 539,04 Kč
5. S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly na změně čl. III. Cena za dílo odst. 1, věta první, která nově zní:

*„Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **6 291 539,04 Kč bez DPH**, slovy: šest milionů dvě stě devadesát jedna tisíc pět set třicet devět korun českých a čtyři haléře bez DPH.“*
6. S Ohledem na pozdní předání staveniště a z důvodu více prací se smluvní strany dohodly na změně čl. II. odst. 4, věta první, která nově zní:

*„Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 smlouvy, nejpozději do **30. 11. 2024**.“*
7. Změna závazku ze Smlouvy o dílo S4/2024/005 bude administrována dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb.
8. Ostatní ustanovení smlouvy S4/2024/005 zůstávají beze změny.

**II.****Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb.,

o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky.

3. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – Změnový list stavby
  - Příloha č. 2 – Rozpočet k dodatku č. 1

V Židlochovicích, dne:.....

V Hrušovanech u Brna, dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
[redacted]  
LZ Židlochovice  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
Ing. Jaroslav Pezlar  
jednatel společnosti  
JAPEZ, spol. s.r.o.

<b>ZMĚNOVÝ LIST STAVBY</b>			Změna č: 1		
			Datum změny: 12.9.2024		
<b>Název veřejné zakázky: Stavební úpravy polesí Bučín - S4/2024/005</b>					
<b>Zhotovitel: JAPEZ spol, s.r.o., Jiřího z Poděbrad 858, Hrušovany u Brna IČ: 60711795</b>					
<b>Objednatel: Lesy ČR, s.p., Lesní závod Židlochovice, Tyršova 1, 667 01 Židlochovice</b>					
<b>Název akce (majetku): Stavební úpravy polesí Bučín</b>	<b>Charakter akce: investice</b>	<b>Čísla objektů:</b>	<b>Stavební díly:</b>		
<b>Popis změny:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Vícepráce na úpravě komínového tělesa pro napojení kotle - dle schválení investora a odsouhlasení projektanta</li> <li>2) Vícepráce na elektroinstalaci v objekt - dle schválení investora a odsouhlasení projektanta</li> <li>3) Vícepráce na vybourání, úpravě otvorů a osazení zárubní a vnitřních stavebních otvorů v 2.NP - dle schválení investora a odsouhlasení projektanta</li> <li>4) Vícepráce na výstavbě vnitřních příček a obložení stěn ze SDK konstrukce v 1.NP a 2.NP - dle schválení investora a odsouhlasení projektanta</li> <li>5) Vícepráce na realizaci stropní konstrukce ze SDK v 1.NP – dle schválení investora a odsouhlasení projektanta</li> <li>6) Vícepráce na provedení omítek stěn v 2.NP – dle schválení investora a odsouhlasení projektanta</li> <li>7) Vícepráce na bourání zdiva pro uložení překladů u stavebních otvorů – dle schválení investora a odsouhlasení projektanta</li> <li>8) Vícepráce na kompletní rekonstrukci podlah v 2.NP – dle schválení investora a odsouhlasení projektanta</li> <li>9) Vícepráce na tepelné izolaci podlah v 1.NP – dle schválení investora a odsouhlasení projektanta</li> <li>10) Vícepráce na provedení bednění okapových a štítových říms – dle schválení investora a odsouhlasení projektanta</li> <li>11) Vícepráce na odvozu a uložení sutí a vybouraných hmot – dle schválení investora a odsouhlasení projektanta</li> </ol>					
<b>Zdůvodnění změny:</b> Výše uvedené změny vyplynuly při realizaci prací a jsou odsouhlaseny TDS.					
<b>Posouzení změny - autorský dozor projektanta:</b> souhlas s provedenými změnami			Datum:	Podpis:	
<b>Dopady:</b>	<b>do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):</b>		ano		
	<b>do časového plánu (Ano/Ne):</b>		ano	Termín dokončení do: 30.11.2024	
	<b>do ceny:</b>	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: N:	Bilance:  <b>Dle dodatku č. 1 k SoD S4/2024/005  +1.171.590,86,- Kč bez DPH</b>	
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I:1.171.590,86 Kč N:		
	<b>Celková cena akce před změnou</b>			<b>5.119.948,18,- Kč bez DPH</b>	
<b>Konečná celková cena veř. zakázky po změně</b>			<b>6.291.539,04,- Kč bez DPH</b>		

<b>Zástupce zhotovitele - jméno:</b>	██████████	Datum:	Podpis:
<b>Zástupce objednatele - jméno:</b>	██████████	Datum:	Podpis:
<b>Přílohy:</b> položkový výkaz výměr			
<b>Poznámka:</b>			

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>2414</b>	<b>Stavební úpravy polesí Bučín</b>	
Objekt:	<b>02-a</b>	<b>Dodatek č. 1</b>	
Rozpočet:	<b>06.09.2024</b>		
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	<b>JAPEZ spol. s r.o.</b>	IČO:	<b>60711795</b>
	<b>J. z Poděbrad 96</b>	DIČ:	<b>CZ60711795</b>
	<b>66462</b>	<b>Hrušovany u Brna</b>	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			671 472,92
PSV			453 815,95
MON			46 302,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>1 171 590,86</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	<b>12</b> %		<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>12</b> %		<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>1 171 590,86 CZK</b>
Základní DPH	<b>21</b> %		<b>246 034,08 CZK</b>
Zaokrouhlení			<b>0,00 CZK</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>1 417 624,94 CZK</b>
<p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p style="margin-left: 100px;">Za zhotovitele</p> <p style="margin-right: 100px;">_____</p> <p style="margin-right: 100px;">Za objednatele</p>			



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			115 060,00	
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			170 340,32	
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			20 679,97	
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			8 523,99	
96	Bourání konstrukcí	HSV			96 503,55	
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 812,53	
711	Izolace proti vodě	PSV			10 459,27	
713	Izolace tepelné	PSV			116 406,95	
762	Konstrukce tesařské	PSV			131 869,52	
766	Konstrukce truhlářské	PSV			67 200,00	
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			8 356,38	
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			93 488,04	
776	Podlahy povlakové	PSV			23 842,20	
783	Nátěry	PSV			2 193,60	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			254 552,55	
M	Elektro	MON			39 402,00	
EZS	EZS	MON			6 900,00	
Cena celkem					1 171 590,86	

## Položkový rozpočet

S:	2414	Stavební úpravy polesí Bučín
O:	02-a	Dodatek č. 1
R:	06.09.2024	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>115 060,00</b>
1	349231811	Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm s použitím suché maltové směsi	m2	21,50000	1 864,00	40 076,00
2	314-9	Úprava komínového tělesa dopojení pro kotel dle norem : 1	soubor	1,00000 1,00000	35 000,00	35 000,00
3	34623431	Zazdívka rýh u stropu na v 100mm a tl. 100mm	m	81,60000	490,00	39 984,00
<b>Díl: 416</b>		<b>Podhledy a mezistropy montované lehké</b>				<b>170 340,32</b>
4	342266111	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci m 2,02 : 4,75*2,70 3,10*2,70 1,7*2,70 1,50*2,7*0,5 m 2,06 : 1,10*2,70 2,40*2,70*0,50 předstěna : 2. Np : m 2,05 : 2,50*2,50+1,80*1,20+0,7*1,40 m 2,02 : 2,70*2,60+4,20*2,70+2,60*2,70 1 30*0,8+1,60*2,70+2,20*2,70 m 2,10 : 2,10*2,70 m 2,09 : 1,60*2,70	m2	114,06000 12,82500 8,37000 4,61000 2,02500 2,97000 3,24000  9,39000 25,38000 1,00000 34,26000 5,67000 4,32000	958,00	109 269,52
5	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. m 1,04 : 5,50 m 1,03 : 4,40 m 1,06 : 12,10 m 1,07 : 19,8 m 1,08 : 16,35 m 1,09 : 6,0	m2	64,15000 5,50000 4,40000 12,10000 19,80000 16,35000 6,00000	952,00	61 070,80
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>20 679,97</b>
6	611425531	Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou s použitím suché maltové směsi m 2,01 : (6,65+6,65+1,48)*0,15 m 2,03 : (4,50+4,50+3,93)*0,15 m 2,04 : (4,95+4,95+3,70+3,70)*0,15 m 2,07 : (2,05*2,05+1,65)*0,15 m 2,08 : (2,05*2+0,9)*0,15 m 2,09 : (2,05*2+2,0)*0,15	m2	9,29437 2,21700 1,93950 2,59500 0,87788 0,75000 0,91500	2 225,00	20 679,97
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>8 523,99</b>
7	631312621	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. m 2,07,2,08,2,10 : (3,10+1,90+3,50)*0,08	m3	0,68000 0,68000	5 115,00	3 478,20
8	631319173	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm m 2,07,2,08,2,10 : (3,10+1,90+3,50)*0,12	m3	1,02000 1,02000	228,00	232,56
9	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm m 2,07,2,08,2,10 : (3,10+1,90+3,50)*4,44*1,20*0,001	t	0,04529 0,04529	39 100,00	1 770,84

## Položkový rozpočet

S:	2414	Stavební úpravy polesí Bučín
O:	02-a	Dodatek č. 1
R:	06.09.2024	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
10	631591115	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	0,80700	3 770,00	3 042,39

vyrovnání po polahu tl. 10mm :  
m 2,012,02,2,03,2,04,2,05,2,06,2,09 : 0,80700  
(10,9+12,50+18,70+18,30+5,30+10,60+4,40)\*0,01

<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>96 503,55</b>			
2	962036112	Demontáž SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 12,5 mm	m2	80,02000	170,50	13 643,41

předstěna :  
2. Np :  
m 2,05 : 2,50\*2,50+1,80\*1,20+0,7\*1,40 9,39000  
m 2,02 : 2,70\*2,60+4,20\*2,70+2,60\*2,70 25,38000  
1 1,00000  
30\*0,8+1,60\*2,70+2,20\*2,70 34,26000  
m 2,10 : 2,10\*2,70 5,67000  
m 2,09 : 1,60\*2,70 4,32000

3	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	13,36375	3 695,00	49 379,06
---	-----------	------------------------------------------------	----	----------	----------	-----------

2. Np :  
m 2,02 : (2,13\*4,20+1,35\*1,65)\*0,10 1,11735  
m 2,09 : 2,10\*1,75\*0,10 0,36750  
m 2,08 : 2,10\*0,9\*0,10 0,18900  
m 2,07 : 2,10\*1,60\*0,10 0,33600  
m 2,10 : 1,75\*2,50\*0,10 0,43750  
m 2,06 : 4,15\*1,80\*0,12+1,80\*0,9\*0,12 1,09080  
m 2,05 : 1,60\*3,45\*0,12 0,66240  
1. Np :  
m 1,07 : 4,60\*4,40\*0,12 2,42880  
m 1,06 : 3,30\*3,80\*0,12 1,50480  
m 1,08 : 4,0\*3,60\*0,12 1,72800  
1,50\*1,30\*0,12 0,23400  
m 1,05 : 1,30\*3,80\*0,12 0,28080  
m 1,09 : 3,0\*2,10\*0,12 0,75600  
m 1,03 : 1,70\*1,70\*0,12 0,34680  
1,40\*1,10\*0,12 0,18480  
m 1,13 : 3,0\*1,80\*0,12 0,64800  
m 1,04 : 1,70\*3,60\*0,12 0,73440  
m 1,02 : 1,10\*2,40\*0,12 0,31680

4	965049111	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	0,87600	2 505,00	2 194,38
---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------	----	---------	----------	----------

1. Np :  
m 1,04 : 1,70\*3,60\*0,10 0,61200  
m1,02 : 1,10\*2,40\*0,10 0,26400

5	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	47,05850	124,50	5 858,78
---	-----------	-------------------------------------------------------------------------	----	----------	--------	----------

2. Np :  
m 2,02 : 2,13\*4,20+1,35\*1,65 11,17350  
m 2,09 : 2,10\*1,65 3,46500  
m 2,08 : 2,10\*0,9 1,89000  
m 1,07 : 2,10\*1,60 3,36000

## Položkový rozpočet

S:	2414	Stavební úpravy polesí Bučín
O:	02-a	Dodatek č. 1
R:	06.09.2024	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1. Np :				
		m 1,05 : 1,30*3,80		4,94000		
		m 1,09 : 3,0*2,10		6,30000		
		-0,5*1,0		-0,50000		
		m 1,03 : 1,70*1,70+1,40*1,10		4,43000		
		m 1,13 : 3,0*1,08		3,24000		
		m 1,04 : 1,70*3,60		6,12000		
		m 1,02 : 1,10*2,40		2,64000		
6	965082933	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2	m3	9,38445	649,50	6 095,20
		2.Np :				
		m 2,01 : 1,50*6,70*0,17		1,70850		
		m 2,04 : 3,40*5,0*0,17		2,89000		
		m 2,03 : 4,3*3,95*0,17		2,88745		
		m 2,10 : 1,75*2,50*0,10		0,43750		
		m 2,06 : 4,15*1,80*0,10		0,74700		
		1,80*0,90*0,10		0,16200		
		m 2,05 : 1,60*3,45*0,10		0,55200		
7	978100020	Otlučení vnitřních omítek stropů vápen. rákos. 100%	m2	58,58400	330,00	19 332,72
		2. N :				
		m 2,04 : 3,40*5,0		17,00000		
		m 2,03 : 4,30*3,95		16,98500		
		m 2,08 : 2,10*0,9		1,89000		
		m 2,07 : 2,10*1,60		3,36000		
		m 2,09 : 2,10*1,65		3,46500		
		m 2,01 : 1,48*8,30+3,0*1,20		15,88400		
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>5 812,53</b>
11	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	13,00343	447,00	5 812,53
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>10 459,27</b>
9	711130101	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy na sucho, 1 vrstva	m2	44,03500	57,80	2 545,22
		m 2,01 : 1,50*6,70		10,05000		
		m 2,04 : 3,40*5,0		17,00000		
		m 2,03 : 4,30*3,95		16,98500		
12	711212002	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty Mapelastíc (fa Mapei), tl. 2 mm	m2	8,50000	653,00	5 550,50
		jednovrstvá				
		m 2,07 : 3,10		3,10000		
		m 2,08 : 1,90		1,90000		
		m 2,10 : 3,50		3,50000		
13	711212601	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do spoje podlaha - stěna Mapeband šířka 100 mm (fa Mapei)	m	10,00000	203,00	2 030,00
14	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	75,80500	4,40	333,54
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>116 406,95</b>
10	713101111	Odstranění tepelné izolace stropů a podhledů, volně uložené, z desek EPS, tl. do 100 mm	m2	58,58400	56,90	3 333,43
		2. Np :				
		m 2,04 : 3,40*5,0		17,00000		

## Položkový rozpočet

S:	2414	Stavební úpravy polesí Bučín
O:	02-a	Dodatek č. 1
R:	06.09.2024	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m 2,03 : 4,30*3,95		16,98500		
		m 2,08 : 2,10*0,9		1,89000		
		m 2,07 : 2,10*1,60		3,36000		
		m 2,09 : 2,10*1,65		3,46500		
		m 2,01 : 1,48*8,30+3,0*1,20		15,88400		
11	713101121	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých minerálů suchých, tl. do 100 mm	m2	58,58400	22,70	1 329,86
		2. Np :				
		m 2,04 : 3,40*5,0		17,00000		
		m 2,03 : 4,30*3,95		16,98500		
		m 2,08 : 2,10*0,9		1,89000		
		m 2,07 : 2,10*1,60		3,36000		
		m 2,09 : 2,10*1,65		3,46500		
		m 2,01 : 1,48*8,30+3,0*1,20		15,88400		
12	713102111	Odstranění tepelné izolace podlah, volně uložené, z desek EPS, tl. do 100 mm	m2	88,38850	52,60	4 649,24
		2. Np :				
		m 2,02 : 2,13*4,20+1,35*1,65		11,17350		
		m 2,09 : 2,10*1,65		3,46500		
		m 2,08 : 2,10*0,90		1,89000		
		m 2,07 : 2,10*1,60		3,36000		
		1. Np :				
		m 1,07 : 4,50*4,40		19,80000		
		m 1,06 : 3,10*3,80		11,78000		
		m 1,08 : 4,0*3,60+1,50*1,30		16,35000		
		m 1,05 : 1,30*3,80		4,94000		
		1,09 : 3,0*2,10-0,5*1,0		5,80000		
		m 1,03 : 1,70*1,70+1,40*1,10		4,43000		
		m 1,13 : 3,0*1,80		5,40000		
15	713121111	Montáž tepelné nebo kročejové izolace podlah na sucho, jednovrstvé	m2	77,55000	46,00	3 567,30
		pouze jedna vrstva :				
		m 1,02,1,03,1,04 : 3,0+4,40+5,50		12,90000		
		m 1,05,1,06,1,07,1,08 : 4,90+12,1+19,80+16,35		53,15000		
		m 1,09,1,13 : 6,0+5,50		11,50000		
16	713121121	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, dvouvrstvé materiál ve specifikaci	m2	89,20000	86,10	7 680,12
		Nařezání izolace na potřebný rozměr a položení na podklad ve dvou vrstvách bez dodávky izolace.				
		m 2,012,02,2,03,2,04,2,05,2,06,2,09 :		80,70000		
		10,9+12,50+18,70+18,30+5,30+10,60+4,40				
		m 2,07,2,08,2,10 : 3,10+1,90+3,50		8,50000		
17	713131131	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	5,32400	211,00	1 123,36
		Očištění povrchu stěny od prachu, nařezání izolačních desek na požadovaný rozměr, nanášení lepicího tmelu, osazení desek.				
		nadpraží :				
		okno č.2 : 1,50*0,35*6		3,15000		
		okno č.3 : 0,9*0,30		0,27000		
		okno č. 4 : 0,97*2*0,40		0,77600		
		okn o č. 7 : 1,200*2*0,47		1,12800		

## Položkový rozpočet

S:	2414	Stavební úpravy polesí Bučín
O:	02-a	Dodatek č. 1
R:	06.09.2024	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	713191100	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	86,05000	50,80	4 371,34
pouze jedna vrstva : m 1,02,1,03,1,04 : 3,0+4,40+5,50 <span style="float: right;">12,90000</span> m 1,05,1,06,1,07,1,08 : 4,90+12,1+19,80+16,35 <span style="float: right;">53,15000</span> m 1,09,1,13 : 6,0+5,50 <span style="float: right;">11,50000</span> m 2,07,2,08,2,10 : 3,10+1,90+3,50 <span style="float: right;">8,50000</span>						
19	28375768.A	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 150	m3	4,69953	2 940,00	13 816,62
pouze jedna vrstva : m 1,02,1,03,1,04 : (3,0+4,40+5,50)*0,06*1,01 <span style="float: right;">0,78174</span> m 1,05,1,06,1,07,1,08 : (4,90+12,1+19,80+16,35)*0,06*1,01 <span style="float: right;">3,22089</span> m 1,09,1,13 : (6,0+5,50)*0,06*1,01 <span style="float: right;">0,69690</span>						
20	28376407	Deska fasádní EPS-F Baumit, tl. 140 mm	m2	5,37724	248,00	1 333,56
nadpraží : okno č.2 : 1,50*0,35*6*1,01 <span style="float: right;">3,18150</span> okno č.3 : 0,9*0,30*1,01 <span style="float: right;">0,27270</span> okno č. 4 : 0,97*2*0,40*1,01 <span style="float: right;">0,78376</span> okn o č. 7 : 1,200*2*0,47*1,01 <span style="float: right;">1,13928</span>						
21	63150912.A	Desky podlahové ISOVER TDPT 30, tl. 30 mm	m2	180,18400	404,00	72 794,34
m 2,012,02,2,03,2,04,2,05,2,06,2,09 : <span style="float: right;">163,01400</span> (10,9+12,50+18,70+18,30+5,30+10,60+4,40)*2*1,01 (3,10+1,90+3,50)*2*1,01 <span style="float: right;">17,17000</span>						
22	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	1 046,86640	2,30	2 407,79
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>131 869,52</b>
13	762522812	Demontáž podlah s polštář z prken tl. do 50 mm	m2	44,03500	180,00	7 926,30
2.Np : m 2,01 : 1,50*6,70 <span style="float: right;">10,05000</span> m 2,04 : 3,40*5,0 <span style="float: right;">17,00000</span> m 2,03 : 4,3*3,95 <span style="float: right;">16,98500</span>						
14	762841811	Demontáž podbití stropů z prken hrubých bez omítky	m2	58,58400	145,00	8 494,68
2. Np : m 2,04 : 3,40*5,0 <span style="float: right;">17,00000</span> m 2,03 : 4,30*3,95 <span style="float: right;">16,98500</span> m 2,08 : 2,10*0,9 <span style="float: right;">1,89000</span> m 2,07 : 2,10*1,60 <span style="float: right;">3,36000</span> m 2,09 : 2,10*1,65 <span style="float: right;">3,46500</span> m 2,01 : 1,48*8,30+3,0*1,20 <span style="float: right;">15,88400</span>						
23	762341620	Montáž bednění okapových říms z palubek pero-drážka	h	40,00000	350,00	14 000,00
24	762341620	Montáž bednění štítových říms z palubek pero-drážka	h	35,00000	350,00	12 250,00
25	762395000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	0,65900	1 724,00	1 136,12
26	762512125	Položení podlahových desek ve dvou vrstvách šroubovaných	m2	80,70000	322,50	26 025,75
m 2,012,02,2,03,2,04,2,05,2,06,2,09 : <span style="float: right;">80,70000</span> 10,9+12,50+18,70+18,30+5,30+10,60+4,40						
27	762595000	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	2,42100	205,00	496,31

## Položkový rozpočet

S:	2414	Stavební úpravy polesí Bučín
O:	02-a	Dodatek č. 1
R:	06.09.2024	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		m 2,012,02,2,03,2,04,2,05,2,06,2,09 : (10,9+12,50+18,70+18,30+5,30+10,60+4,40)*2*0,015		2,42100		
28	762841210	Montáž podbíjení stropů, prkna hoblovaná na sraz doplnění ve štítech : 2*9,0*0,10	m2	1,80000	136,50	245,70
				1,80000		
29	762895000	Spojovací prostředky pro montáž stropů doplnění ve štítech : 2*9,0*0,10*0,015	m3	0,02700	221,50	5,98
				0,02700		
30	762412-9	Doplnění krycích lišt na štítech 90m vč dodávky : 1	soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
				1,00000		
31	60725012	Deska dřevostěpková OSB 3, Kronospan nebroušená tl. 15 mm m 2,012,02,2,03,2,04,2,05,2,06,2,09 : (10,9+12,50+18,70+18,30+5,30+10,60+4,40)*2*1,08	m2	174,31200	225,00	39 220,20
				174,31200		
32	61191684	Palubka obkladová SM jakost A/B, tl. 19 mm, šířka 116 mm vikýř do dvora : 5,50*(0,15+0,25)*1,08 do ulice : 9,50*(0,15*0,40)*1,08 doplnění ve štítech : 2*9,0*0,10*1,08	m2	4,93560	300,50	1 483,15
				2,37600		
				0,61560		
				1,94400		
33	998762202	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	725,36860	7,70	5 585,34
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>67 200,00</b>
34	913	Hzs - Stavební dělník úprava dřevěných stěn pro osazení zárubní : 2. Np : 3*64	h	192,00000	350,00	67 200,00
				192,00000		
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>8 356,38</b>
35	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G m 210 : 3,50	m2	3,50000	51,40	179,90
				3,50000		
36	771575109	Montáž keramické dlažby, hladké, na tmel, 300 x 300 m bez materiálu m 210 : 3,50	m2	3,50000	562,00	1 967,00
				3,50000		
37	23153640.A	Tmel silikonový Mapei Mapesil AC bílý, kartuše 310 ml	kus	1,00000	250,50	250,50
38	58583200.A	Lepidlo cementové Keraflex šedé m 2,10 : 3,50*6	kg	21,00000	28,20	592,20
				21,00000		
39	58583206.A	Hmota cementová spárovací Keracolor GG bílá m 2,10 : 3,50*0,6	kg	2,10000	42,20	88,62
				2,10000		
40	597642030	Dlažba Taurus Granit matná 300 x 300 x 9 mm Rio Negro m 2,10 : 3,50*1,05	m2	3,67500	1 200,00	4 410,00
				3,67500		
41	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	120,57730	7,20	868,16
<b>Díl: 775</b>		<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>93 488,04</b>
42	775541400	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem podlah laminátových, vinylových nebo korkových bez podložky.	m2	80,70000	316,00	25 501,20
43	61193706	Podlaha laminátová NEMO Floor click podlaha laminátová 80,7 prořez 10% 8,7	m2	88,80000	740,00	65 712,00
44	775x	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové	%	255,60000	8,90	2 274,84
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>23 842,20</b>
15	776511810	Odstranění PVC a kobců lepených bez podložky	m2	47,28000	80,00	3 782,40

## Položkový rozpočet

S:	2414	Stavební úpravy polesí Bučín
O:	02-a	Dodatek č. 1
R:	06.09.2024	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1. Np :				
		m 1,07 : 4,50*4,40		19,80000		
		m 1,06 : 3,10*3,80		11,78000		
		m 1,08 : 4,0*3,60+1,0*1,30		15,70000		
44	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	99,80000	201,00	20 059,80
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>2 193,60</b>
45	783726300	Nátěr synt. lazurovací tesařských konstr. 3x lak vikýř do dvora : 5,50*(0,15+0,25) do ulice : 9,50*(0,15*0,40) doplnění ve štítech : 2*9,0*0,10	m2	4,57000 2,20000 0,57000 1,80000	480,00	2 193,60
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>254 552,55</b>
16	979990110	Poplatek za uložení suti - sádrokartonové desky, skupina odpadu 170802 kategorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádry	t	1,75884	5 735,00	10 086,95
17	979990121	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302 kategorie 17 03 02 asfaltové směsi obsahující dehet	t	0,07064	6 735,00	475,76
18	979990144	Poplatek za uložení suti - minerální vata, skupina odpadu 170604 kategorie 17 06 03 izolační materiály, které jsou, nebo obsahují nebezpečné látky	t	0,84000	5 735,00	4 817,40
19	979990146	Poplatek za uložení lehkých izolačních materiálů - čistý polystyren	t	0,51151	31 330,00	16 025,61
20	979990161	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201 kategorie 17 02 01 dřevo	t	4,14102	1 900,00	7 867,94
21	979990162	Poplatek za uložení - omítka s rákosem a další pod skupina odpadu 170904	t	5,50000	3 750,00	20 625,00
22	979990181	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307 kategorie 17 02 03 plasty	t	0,46548	5 735,00	2 669,53
23	979999998x	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	51,65673	1 600,00	82 650,77
24	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	64,94422	835,00	54 228,43
25	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	64,94422	270,00	17 534,94
26	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 233,94022	12,50	15 424,25
27	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.	t	64,94422	341,00	22 145,98
<b>CELKEM:</b>						<b>1 125 288,86</b>

## Položkový rozpočet

S:	2414	Stavební úpravy polesí Bučín
O:	01-a	Dodatek č. 1
R:	10.9.2C	Elektro

P.č.	Číslo p	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl:		M	Elektro	<b>39 402,00</b>			
1	M01		Nové kompletní vydrátování elektroměrového rozvaděče	kpl	1,00000	4 950,00	4 950,00
2	M02		Hlavní jištění, včetně nožových pojistek	kpl	2,00000	2 893,00	5 786,00
3	M03		Řadové svorky, lišty, příchytky	kpl	1,00000	2 585,00	2 585,00
4	M04		Demontáž a montáž elektroměrů	ks	2,00000	1 320,00	2 640,00
5	M05		Úprava přívodního kabelu	kpl	1,00000	935,00	935,00
6	M06		Drobný elektroinstalační materiál	kpl	1,00000	550,00	550,00
7	M07		Přívodní kabel na půdu	kpl	1,00000	1 760,00	1 760,00
8	M08		Příprava trasy pro napojení O2	kpl	1,00000	1 672,00	1 672,00
9	M09		Kabel pro připojení O2	kpl	1,00000	660,00	660,00
10	M10		Doplnění jištění v rozvaděči	kpl	1,00000	935,00	935,00
11	M11		Zásuvka, spínač, svítidla - půda	kpl	1,00000	5 489,00	5 489,00
12	M12		Trubka tuhá, pružná, příchytky - půda	kpl	1,00000	3 850,00	3 850,00
13	M13		Kabel pro osvětlení půdy	kpl	1,00000	1 650,00	1 650,00
14	M14		Příprava pro termostaty včetně kabelu	kpl	1,00000	2 750,00	2 750,00
15	M15		Kabeláž k technologii kotelny	kpl	1,00000	3 190,00	3 190,00
Díl:		EZS	EZS	<b>6 900,00</b>			
16	EZS1		Ovládací klávesnice	ks	1,00000	3 100,00	3 100,00
17	EZS2		Čidlo - digitální pir detektor pohybu s podhledem 90°	ks	2,00000	900,00	1 800,00
18	EZS3		montáž	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00