

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

1. Smluvní strany

Objednatel: **Nemocnice Boskovice s.r.o.**
adresa: Otakara Kubína 179, 680 01 Boskovice
zastoupená: Bc. Radimem Dembiňákem, jednatelem
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických a smluvních:

IČ: 269 25 974
DIČ: CZ25926974
bankovní spojení:
č. účtu:

(dále též jako „Objednatel“)

Zhotovitel: **petrgoles s.r.o.**
adresa: Purkyňova 35a, 612 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku: C95118, Krajský soud v Brně
zastoupená:
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických a smluvních:
Ing. arch. Petr Goleš

IČ: 05395003
DIČ: CZ 05395003
bankovní spojení:
č. účtu:

(dále jen „Zhotovitel“)

2. Základní ustanovení

2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje v článku 1. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

2.2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

3. Předmět smlouvy

3.1. Předmět plnění (dílo):

3.1.1. Zpracování dokumentace - studie na projekt „**Rekonstrukce objektu mikrobiologie a patologie nemocnice Boskovice**“
(dále také jen „dílo“).

3.2. Popis předmětu plnění

3.2.1. Předmětem zakázky je zpracování dokumentace - studie v rozsahu specifikovaném v Cenové nabídce ze dne 3.7. 2024, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3.3. Obsah a rozsah projektové dokumentace vyplývá z platných a aktuálních vyhlášek navazujících na zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších platných předpisů.

3.4. Dokumentace dle čl. 3.1.1. bude zpracována a předána Objednateli v tištěném vyhotovení, a to v počtu 4 kusů a dále v elektronické podobě na CD/DVD v počtu 2 kusů. Dokumentace budou předány v následujícím formátu: výkresová a grafická část – formát *.dwg, *.pdf, textová a tabulková část – formáty *.doc, *.xls.

3.5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

4. Termín plnění – termín předání a převzetí díla

4.1. Doba plnění se stanovuje pro Zhotovitele do 15.11. 2024.

4.2. Osobou oprávněnou za Zhotovitele ke konečné akceptaci a převzetí díla je

5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

5.1. Cena díla podle členění uvedeného v čl. 3.1. se stanovuje takto:

Stupeň	bez DPH
Studie	248.000,- Kč bez DPH
CENA CELKEM v Kč	248.000,- Kč bez DPH
CENA CELKEM V Kč včetně DPH	300.080,- Kč vč. DPH

5.2. Obsah ceny

5.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

5.2.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

5.3. Platební podmínky

5.3.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu na platbu.

5.3.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) po řádném předání bezvadného díla v souladu s touto smlouvou.

5.3.3. Vystavený daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Jestliže daňový doklad neobsahuje povinné náležitosti, je Objednatel oprávněn jen Zhotoviteli vrátit a požadovat vydání dokladu řádného. V takovém případě se zastavuje lhůta splatnosti daňového dokladu až do doručení daňového dokladu opraveného.

5.3.4. Lhůta splatnosti daňového dokladu je 30 dní ode dne jeho doručení Objednateli. Daňový doklad bude doručen elektronickou cestou buď datovou schránkou nebo na email

6. Povinnosti Zhotovitele

6.1. Povinnosti Zhotovitele při zpracování projektové dokumentace

6.1.1. Zhotovitel je při zpracování projektové dokumentace povinen respektovat příslušné technické a právní normy vyplývající zejména ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a platných vyhlášek stavebního zákona, zejména vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

- 6.1.2. Zhotovitel je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6.2. Předání díla bude probíhat tak, že Zhotovitel kompletní dílo předá Objednateli k odsouhlasení, a to ve lhůtě stanovené touto Smlouvou pro jejich zhotovení. Objednatel uvedené dílo akceptuje, nebo ve lhůtě 10 pracovních dnů sdělí písemně Zhotoviteli své připomínky a výhrady. Zhotovitel je povinen oprávněné připomínky a výhrady Objednatel akceptovat, nejsou-li v rozporu s příslušnými předpisy a normami, a provést ve lhůtě 10 pracovních dnů v příslušných dokumentech a dokladech náležitě úpravy a opětovně předat Objednateli k akceptaci.
- 6.3. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli provedení víceprací souvisejících s dílem. Na skutečnost, že se jedná o vícepráce nezahrnuté v dohodnuté ceně je Zhotovitel povinen Objednatel upozornit, v opačném případě se má za to, že tyto práce jsou zahrnuty v ceně výkonů Zhotovitele. Vícepráce budou provedeny bez zbytečného odkladu za dohodnutou cenu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje vypracovat dílo a provést veškeré výkony s ohledem na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení objektu. Zhotovitel se zároveň zavazuje vyvinout veškeré úsilí k zamezení vzniku jakýchkoliv tzv. vyvolaných investic.

7. Povinnosti Objednatel

- 7.1. Objednatel je povinen převzít dílo nevykazující vady a nedodělky a včas a řádně zaplatit Zhotoviteli cenu dohodnutou v čl. 5.
- 7.2. Objednatel se zavazuje vyvinout maximální součinnost, a to zejména včasným poskytováním důležitých informací pro zhotovení projektové dokumentace. Vyskytne-li se během provádění díla potřeba dalších podkladů nebo spolupráce Objednatel, poskytne Objednatel po předchozí výzvě Zhotovitele potřebnou součinnost. Jestliže Objednatel nepředá včas Zhotoviteli výše uvedené podklady nebo ty, které si Zhotovitel důvodně vyžádá a Zhotovitel se z tohoto důvodu dostane do prodlení oproti termínu dle čl. 4, není Objednatel oprávněn nárokovat po Zhotoviteli žádné nároky související s takovýmto prodlením.
- 7.3. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o všech podstatných skutečnostech týkajících se provádění díla

8. Smluvní pokuty

- 8.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
- 8.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu předání díla dle čl. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.1.2. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání díla sjednaného dle čl. 4 této smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 8.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 8.2.1. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,00 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. Sankce za prodlení s úhradou
- 8.3.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.

- 8.4. Objednatel je oprávněn případné vzniklé sankce odečíst z vystavené faktury Zhotovitele.
- 8.5. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst částku odpovídající případné vzniklé sankce vůči Zhotoviteli na cenu díla uvedenou na faktuře vystavené Zhotovitelem.

9. Záruka za jakost díla

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 9.2. Záruční lhůta je stanovena v délce 24 měsíců. Záruční lhůta začíná plynout následujícím dnem po předání a převzetí celého díla písemným protokolem.
- 9.3. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu díla dle obchodního zákoníku, pokud za ni nese odpovědnost. Zhotovitel započne s odstraněním vady v záruční době neprodleně, nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě objednatelům, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

10. Autorská práva

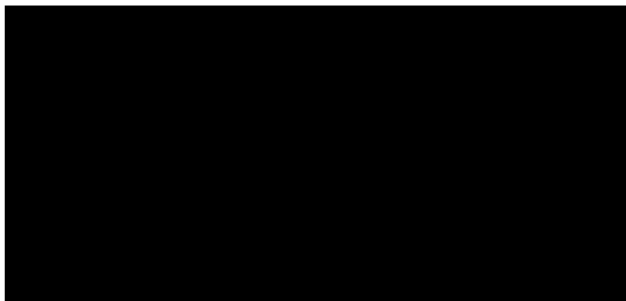
- 10.1. Zhotovitel je nositelem autorských práv k projektové dokumentaci vypracované dle této smlouvy (dále jen „autorské dílo“), která je chráněna zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje objednateli touto smlouvou výhradní licenci k autorskému dílu ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku, tedy oprávnění k výkonu práva autorské dílo užívat v rozsahu stanoveném touto smlouvou s tím, že objednatel není povinen poskytnutou výhradní licenci využít.
- 10.3. Licence je dle předchozího odstavce udělena ke všem způsobům užití autorského díla známým v době uzavření smlouvy na dobu trvání autorských práv k dílu, bez množstevního a územního omezení. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí, zejména aby autorské dílo, či jeho jakákoli část, bylo objednatelům zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno včetně podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, a to v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě.
- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout.
- 10.5. Licence dle tohoto článku smlouvy je poskytována úplatně. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla dohodnuté v článku 5 této smlouvy.

11. Ostatní ujednání

- 11.1. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem, a předpisy souvisejícími.
- 11.2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu jedno vyhotovení.

- 11.3. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických certifikátů oprávněných zástupců smluvních stran.
- 11.4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.5. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
- 11.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude Objednatelem bez odkladu po jejím podpisu uveřejněna v Registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy není obchodním tajemstvím.

V Brně dne



V Boskovicích dne

