

Smlouva o dílo č. 04/2024/MAIN

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk

IČO: 00279846

DIČ: CZ699007158

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Mencákem, starostou města

zastoupené ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

Bromach, spol. s r.o

se sídlem Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun

IČO: 27467520

DIČ: CZ27467520

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 20564

zastoupená ve věcech smluvních:

zastoupená ve věcech technických:

společně („smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo,

kterou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „Animo – oprava střešní krytiny“ specifikované v článku II. této smlouvy a dále ve specifikaci dle zpracované nabídky ze dne 20.05.2024, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

Vymezení pojmů:

„Objednatel“ je „zadavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Zhotovitelem“ je „dodavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Položkovým rozpočtem“ je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

II.

Předmět díla

2.1 Předmětem této smlouvy je realizace díla „Animo – oprava střešní krytiny“. K dílu je v rámci nabídky zpracován položkový rozpočet, který vymezuje rozsah díla a specifikuje jednotkové ceny.

2.2 Podrobnější specifikace rozsahu díla:

Realizace díla zahrnuje demontáž původní krytiny vč. klempířských prvků, výlezů, vikýřů a podkladní izolační asfaltové vrstvy. Následně dojde k doplnění (opravě) konstrukce vikýřů, provede se pokládka difuzní folie, oplechování vč. dalších klempířských prvků jako jsou střešní výlezy a odvětrání. Finální skládanou krytinu budou tvořit střešní šablony typu Capacco SK2 ve formátu 400x400 mm v černošedém provedení. Střecha bude opatřena novým okapovým systémem z lakovaného plechu a úpravou nadzemní částí hromosvodné soustavy.

2.3 Přesná specifikace veškerého materiálu a montážních prací je uvedena v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném v cenové nabídce zhotovitele ze dne 20.05.2024.

2.4 Součástí díla jsou dále související plnění, jako zejména:

- veškeré související režie, vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho částí jako jsou doprava, energie, mzdové náklady a podobně,
- kompletní dodávka a montáž zařízení v rozsahu položkového rozpočtu. Dodávka díla bude provedena podle příslušných ČSN, zákonů a ostatních příslušných právních předpisů,
- vypracování dokumentace skutečného provedení díla (bude-li potřeba),
- zařízení staveniště, které si zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou dokumentací a v souladu s požadavky objednatele,
- odborná likvidace odpadů, materiálu a hmot, sutí, zeminy souvisejících s prováděním díla, včetně předání dokladu o převzetí odpadu provozovatelem zařízení určeného k opětovnému použití (recyklaci), případně kopie smlouvy o zajištění předání nebo dokladu o uložení na skládku, vše v souladu s platnou legislativou (zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech Sb. v platném znění), dále též článek 9.4. smlouvy,
- ochrana konstrukcí a zařízení, které by během realizace díla mohly být poškozeny (zakrytí atp.),
- zajištění pořádku ve vztahu k příjezdové komunikaci po celou dobu plnění díla,
- provedení předepsaných zkoušek, revizí a atestů včetně pořízení příslušných dokladů dle závazných předpisů, norem,
- zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla a zajištění nutné péče o nepředané objekty, včetně zabezpečení jejich ochrany a pojištění,
- vedení a předání průběžné fotodokumentace díla,
- uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu.

III.

Termíny a místo plnění

3.1 Předpokládaný termín zahájení realizace díla **září 2024**

Předání a převzetí staveniště:	na výzvu objednatele (nejdéle do 3 pracovních dní od vyzvání)
Zahájení stavebních prací:	den následující po dni předání staveniště
Dokončení stavebních prací:	nejpozději do 60 kalendářních dní od zahájení stavebních prací
Předání a převzetí díla (stavby):	poslední den lhůty pro dokončení stavebních prací
Počátek běhu záruční lhůty:	následující den po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků

3.2 Předpokládaný termín dokončení realizace díla **říjen 2024**

3.3 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i ve lhůtě kratší, než je předpokládaný termín.

3.4 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení realizace díla. Termín realizace díla lze prodloužit pouze v odůvodněných případech:

- a) z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran;
- b) z důvodu přerušení stavebních prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní provádění stavebních prací nebo by jejich provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací;
- c) z důvodu nutnosti realizace dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací, které budou mít prokazatelně vliv na prodloužení doby realizace díla.

Termín realizace se prodlouží max. o počet dnů, po které nebylo možno provádět dílo z výše uvedených důvodů nebo o počet dnů potřebných k realizaci dodatečných stavebních prací nebo změn stavebních prací.

3.5 Veškeré změny budou předem odsouhlaseny písemně, dodatkem ke smlouvě.

3.6 Místem stavby je objekt č.p.713 v ulici 28. října v k.ú. Žamberk.

IV. Cena díla

4.1 Cena za dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě poptávkového řízení a činí:

Cena bez DPH	863.452,20	Kč
DPH 21 % činí	181.324,96	Kč
Cena celkem včetně DPH	1.044.777,16	Kč

4.2 Tato cena je stanovena na základě ocenění jednotlivých položek soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen položkový rozpočet) uvedeného v cenové nabídce zhotovitele ze dne 20.05.2024, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy. Je cenou pevnou po celou dobu provádění díla, úplnou a nejvýše přípustnou. Zhotovitel stanovil tuto cenu na základě aktuálních a reálných cen stavebních materiálů a prací s ohledem na předpokládaný vývoj cen po celou dobu realizace díla.

4.3 Cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, přepravy a ostatní nutné náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související se zhotovením díla, umístěním stavby, zařízením staveniště a dalších nákladů, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání a převzetí díla, zejména:

- zhotovení díla v rozsahu této smlouvy,
- odbornou likvidaci odpadů, materiálů a hmot souvisejících s prováděním díla dle odst. 9.4.,
- zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla.

4.4 DPH bude účtována ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Změna ceny díla:

4.5 Změnit dohodnutou cenu díla je možné pouze v souladu s platnými právními předpisy. Změna dohodnuté ceny je možná pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

4.6 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny:

- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla (vícepráce, jiná kvalita provedení),
- objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla (méněpráce),
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,

je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli, provést výpočet nové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Pro výpočet cenových změn se u položek, které jsou součástí položkového rozpočtu zhotovitele, použijí jednotkové ceny těchto položek. V případě změn u položek prací a materiálů, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, zhotovitel použije jednotkových cen odsouhlasených objednatelem na základě cenové soustavy URS nebo RTS.

Pokud zhotovitel realizuje vícepráce bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí ceny díla a byly již zahrnuty ve sjednané ceně díla. Tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

4.7 Na změnu odsouhlasenou objednatelem bude zpracován změnový list, který popisuje změnu díla a případný dopad změny na termín dokončení díla. Změnový list bude očíslován. Po potvrzení změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se změnový list stane podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Dodatek vypracuje objednatel. Bez podpisu písemného dodatku ke smlouvě oběma smluvními stranami není zhotovitel povinen ani oprávněn změny provádět.

4.8 Objednatel si ve smyslu § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost změny nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy o dílo v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude cena změněna o příslušnou změnu sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

V. Platební podmínky a fakturace

5.1 Platby za vykonanou práci budou probíhat bezhotovostně na základě měsíčních faktur (daňových dokladů) odsouhlasených objednatelem. Každá faktura musí být označena názvem díla, registračním číslem projektu (bude-li přiděleno) a musí obsahovat soupis provedených prací dle smlouvy a položkového rozpočtu (soupis skutečně provedených prací bude odsouhlasen technickým dozorem objednatele). Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Za den zdanitelného plnění je sjednán poslední den příslušného měsíce nebo den předání, převzetí díla.

Zhotovitel poskytne objednateli zajištění závazku za řádné dokončení díla ve sjednaném termínu formou zádržného ve výši 10 %. Plnění bude hrazeno na základě daňových dokladů až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla vč. DPH, zádržné ve výši 10 % z celkové sjednané ceny díla v Kč vč. DPH bude uvedeno (vyčísleno) v poslední vyúčtovací faktuře. Zádržné bude uhrazeno bezodkladně (do 15 dnů) po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla (po dodání všech dokladů nezbytných pro předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem). Pokud se při předání díla vyskytnou vady a nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla, úhrada zádržného proběhne až po jejich úplném odstranění.

- 5.2 Faktura je současně daňovým dokladem a musí obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a v zákoně o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění a její přílohou bude potvrzený soupis skutečně provedených prací.
- 5.3 Splatnost faktury činí **14 kalendářních dnů** ode dne jejího vystavení a předání objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.4 Pokud se v díle vyskytnou vícepráce, budou fakturovány samostatně na základě schváleného dodatku ke smlouvě o dílo.

VI.

Staveniště

- 6.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitele k převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen staveniště ve stanovené lhůtě převzít, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 6.2 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ostrahu staveniště, je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní nebo jinou činností.
- 6.3 Zhotovitel si je vědom, že práce budou probíhat za provozu objektu, ve kterém se nachází Středisko volného času ANIMO a že během stavby bude umožněno bezpečně užívat i zahradu kolem objektu. Z tohoto důvodu bude staveniště bezpečně vymezeno a odděleno od zbytku zahrady.
- 6.4 Provozní, sociální a případně výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a požadavky objednatele.
- 6.5 Objednatel nebo jím pověřený zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla, vykonávat na stavbě dozor, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle smluvních podmínek, platných českých technických norem, obecně závazných právních předpisů; za tímto účelem je zhotovitel povinen kdykoliv umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám přístup na staveniště.
- 6.6 Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky a umožnit výkon technického dozoru objednatele a případně koordinátora bezpečnosti práce (bude-li určen).
- 6.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací objednatelem nebo technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 6.8 Nejpozději do 3 dnů od protokolárního převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen staveniště vyklidit.

VII.

Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o prováděných pracích v souladu s příslušnými právními předpisy (vyhláškou ke stavebnímu zákonu) stavební deník (dále jen „deník“). Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Vedení deníku končí dnem, kdy zhotovitel odstraní stavební vady a nedodělky podle předávacího protokolu díla.
- 7.2 Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele a dále zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele. V případě nutnosti řešení zásadních problémů realizace díla budou tyto projednány v rámci kontrolních dnů a uvedeny v zápise z kontrolního dne.
- 7.3 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů z deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.
- 7.4 Písemnou formu deníku lze nahradit elektronickou, v takovém případě předá zhotovitel objednateli a jím pověřeným osobám příslušné přístupové kódy v den předání staveniště.

VIII.

Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně v souladu s touto smlouvou, zvláště pak v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným v rámci nabídky, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy, s platnými právními předpisy, v platném znění, dle příslušných ČSN.
- 8.2 Zhotovitel provede předmět stavebního díla na svůj náklad a na své nebezpečí, v době sjednané ve smlouvě, v souladu s touto smlouvou, a při respektování všech obecně závazných právních předpisů ČR, v platném znění. Pokud si charakter prací vyžádá vydání povolení orgánů místní nebo státní správy, je zhotovitel povinen ihned informovat objednatele, aby si nové stanovisko orgánů státní správy vyžádal (netýká se povolení záboru nebo uzavírky, které řeší zhotovitel). Zhotovitel není oprávněn provádět žádné materiálové ani jiné změny oproti předložené cenové nabídce pro realizaci díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo jím pověřeného zástupce.
- 8.3 Řádným splněním díla se rozumí úplné dokončení díla v rozsahu čl. II této smlouvy bez vad a nedodělků, vyklizení a úklid staveniště, podepsání protokolu o předání a převzetí díla, předání dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích.

Povinnost zhotovitele

- 8.4 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci či osvědčení, pokud jsou pro jejich použití nebytné podle příslušných předpisů.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci předmětu plnění tohoto díla použije jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti předmětu díla pro daný účel zaručují, že bude dílo při řádném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky. Prohlašuje, že důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zajistit provádění prací takovým způsobem, aby nemohlo dojít k zatečení do objektu, či jakémukoliv dalšímu poškození objektu vlivem provádění prací.
- 8.8 Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat bez přerušení provozu objektu. Je proto nutné dbát na zvýšenou bezpečnost prováděných prací, pořádek během celé doby realizace a zabezpečení staveniště tak, aby nedocházelo k ohrožení procházejících osob. Zhotovitel se zavazuje udržívat při pracovních činnostech maximální čistotu. K částečnému omezení provozu může dojít pouze na nezbytně nutnou dobu po dohodě se zadavatelem. Doprava stavebního materiálu a pracovníků zhotovitele bude do prostor střechy probíhat venkovním zařízením.

Kontrola provádění prací

- 8.9 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost a spolupracovat s výše uvedenými osobami.
- 8.10 Objednatel, technický dozor objednatele a případně koordinátor BOZP nebo další objednatelem pověřený zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla v každé fázi jeho provádění, vykonávat na stavbě dozor, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle smluvních podmínek, platných českých technických norem, obecně závazných právních předpisů; za tímto účelem je zhotovitel povinen kdykoliv umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám dle článku 6.5. přístup na staveniště.
- 8.11 Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout mu při kontrole součinnost. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, kterých se budou účastnit osoby určené zhotovitelem a objednatelem. Závěr kontrolního dne bude zapsán do zápisu z kontrolního dne a bude pro obě strany závazný. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatele nebo technickým zástupcem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.12 Pokud si objednatel zvolí technický dozor objednatele a koordinátora bezpečnosti práce, jména osob sdělí zhotoviteli při předání staveniště. Technický dozor objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení práce, pokud oprávněný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění díla. Lokálně mohou být práce pozastaveny z důvodu zjištění jakékoliv nové skutečnosti oproti předpokládanému stavu.

- 8.13 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je v prodlení s odstraněním vad vytknutých v průběhu provádění díla, neprovádí práce v odpovídající kvalitě, neoprávněně zastavil či přerušil práce nebo provádí dílo v rozporu se smluvními podmínkami, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel uložit smluvní pokutu dle článku XII. této smlouvy nebo eventuálně odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.14 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zhotovitelem sdělena objednateli a jeho technickému dozoru telefonem, e-mailem a bude současně zapsána ve stavebním deníku nejméně tři pracovní dny předem. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se prováděných zkoušek a проверки zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Pokud se objednatel nebo jeho pověřený zástupce, ač řádně vyzván, проверки nezúčastní, je zhotovitel oprávněn v realizaci díla pokračovat.
- 8.15 Materiály zhotovitele, které neodpovídají požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě a nemají požadovanou certifikaci, musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě jednostranně stanovené objednatelům a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.

IX.

Bezpečnost práce, odpovědné veřejné zadávání (OVZ)

- 9.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem platnými předpisy upravujícími BOZP a PO.
- 9.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů (podzhotovitelů).
- 9.3 Zhotovitel při provádění díla zajistí veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 9.4 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Se stavebním a demoličním odpadem, včetně použitých obalů, je nutné nakládat podle hierarchie odpadového hospodářství, zejména ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Prioritou je předcházení vzniku odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přepravě k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití. Po dokončení díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o jeho převzetí provozovatelem zařízení (v souladu s platnou legislativou).
- 9.5 Zhotovitel prohlašuje, že při realizaci tohoto díla zajistí dodržování pracovních předpisů (zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývající povinnosti.
- 9.6 Zhotovitel se zavazuje při realizaci tohoto díla zajistit sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými podzhotoviteli srovnatelnými s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, za srovnatelné se považují smluvní podmínky shodné se smluvními podmínkami uvedenými ve smlouvě uzavřené mezi objednatelům a zhotovitelem a to min. v rozsahu výše smluvních pokut a délek záruční doby.

X.

Předání díla

- 10.1 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla či jeho části nejméně 2 pracovní dny předem prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor objednatele. Zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele k přijímacímu řízení pouze v případě, že dílo je dokončeno, je způsobilé k řádnému užívání a veškerá dokumentace díla je kompletní. Objednatel předání a převzetí díla zorganizuje. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, předmět díla či jeho předávanou část převzít včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit v dohodnuté lhůtě. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele.

- 10.2 Zhotovitel při předání/převzetí díla předloží objednateli **ve dvou vyhotoveních** všechny potřebné doklady vztahující se ke každé předávané části. Jedná se zejména o následující doklady:
- ⇒ dokumentaci skutečného provedení díla (bude-li vyžadována)
 - ⇒ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měření,
 - ⇒ fotodokumentaci na Flash discu, případně zašle elektronicky,
 - ⇒ revizní zprávy (jsou-li relevantní),
 - ⇒ dokumentaci použitých materiálů a hmot (atesty) – certifikáty, osvědčení, prohlášení o shodě,
 - ⇒ originál stavebního deníku (1x),
 - ⇒ protokoly o likvidaci nebo předání k recyklaci odpadů vzniklých stavební činností, vč. dokladu o jeho převzetí provozovatelem zařízení (v souladu s platnou legislativou),
 - ⇒ ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla.
- 10.3 O předání a převzetí díla i jeho části sepiše objednatel protokol, který obě strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu bude uvedeno prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, soupis případných vad či nedodělků zjištěných při převjímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.
- 10.4 Pro stanovení lhůty smluvní strany stanoví tento postup: odstraňování vad (či nedodělků) zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů ode dne podpisu protokolu. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud objednatel odmítne dílo či jeho část převzít, je povinen písemně sdělit zhotoviteli důvod odmítnutí, a to bez zbytečného odkladu po jeho zjištění.

XI.

Vlastnictví a nebezpečí škod na stavebním díle

- 11.1 Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení celého díla a jeho převzetí objednatelem.

XII.

Smluvní pokuty

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je v prodlení, jestliže neplní své smluvní závazky řádně a včas, a to až do doby řádného splnění. Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků.
- 12.2 Zhotovitel v případě porušení smluvních povinností zaplatí objednateli dále uvedené smluvní pokuty:
- a) za prodlení s dokončením a předáním předmětu díla delším než 5 kalendářních dnů od termínu dokončení stavebních prací dle této smlouvy, případně jejích dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla v Kč bez DPH za každý započatý den prodlení,
 - b) za prodlení s odstraněním vad specifikovaných v zápisech o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu nebo prodlení s odstraněním vad vytknutých v průběhu díla zápisem ve stavebním deníku nebo uvedených v zápisech z kontrolních dnů smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu,
 - c) za prodlení s odstraněním vad v záruční době dle čl. XIII. této smlouvy ve sjednaném termínu smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení a každou vadu,
 - d) za porušení povinností v oblasti BOZP 1.000,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení,
 - e) za porušení povinností stanovených dle čl. XV. (pojištění) 1.000,00 Kč za každý den prodlení,
 - f) v případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště a zajištěním řádného finálního úklidu ve stanoveném termínu vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.3 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou odsouhlasené faktury po lhůtě splatnosti. Splněním peněžitého závazku je odepsání fakturované částky z účtu objednatele nejpozději v den splatnosti, který je uvedený na faktuře.
- 12.4 Jestliže byly stranami sjednány v dodatku k této smlouvě nové lhůty, jsou pro posuzování prodlení závazné tyto sjednané nové lhůty, pokud není v dodatku ke smlouvě uvedeno jinak.

12.5 Uplatněním nároků ze smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.

XIII.

Záruka za jakost, vady díla

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání stavebního díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla.
- 13.2 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že předmět stavebního díla bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.
- 13.3 Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou.
- 13.4 V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále „reklamací“) musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje a případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 13.5 Práva z vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Bezplatné odstraňování uznané reklamacie zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů od oznámení. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- V případě, že má porucha charakter havárie, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady do 24 hodin od okamžiku nahlášení.
- 13.7 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

XIV.

Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 14.2 Oprávnění odstoupit od smlouvy vzniká v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
- ⇒ prodlení zhotovitele, z důvodů ležících na jeho straně, se zahájením provádění díla, s odstraněním vad vytknutých v průběhu provádění díla nebo dokončením díla, delším než 10 kalendářních dnů,
 - ⇒ pokud zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě; jeho postup při provádění díla je v rozporu se smluvními podmínkami, jsou použity materiály nebo pracovní postupy, které neodpovídají podmínkám dohodnutým v této smlouvě a jsou vytknuty v zápisech z kontrolních dnů,
 - ⇒ neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele po dobu více než 5 pracovních dnů,
 - ⇒ nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky; nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky se rozumí takové personální nebo technické podhodnocení díla, které neumožňuje provádění prací ve sjednaných termínech a je vytknuto ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů,
 - ⇒ prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli delší než 15 kalendářních dnů,
 - ⇒ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem oprávněně vystavených faktur delším než dva měsíce.
- 14.3 Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit písemně straně, která je v prodlení, bez zbytečného odkladu poté, kdy se strana povinná ocitla v prodlení. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím marném uplynutí. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem

odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.

- 14.4 Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.
- 14.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak zhotovitel provede soupis a finanční vyčíslení všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a vystaví dílčí konečnou fakturu. Zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení. V případě, že se smluvní strany neshodnou na hodnotě provedených prací, určí hodnotu dosud provedeného díla soudní znalec, kterého jmenuje objednatel.
- 14.6 Strana, která podstatným způsobem porušila své povinnosti dle odst. 14.2 této smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů tohoto porušení povinností od smlouvy.
- 14.7 V případě porušení povinností, které zakládají právo odstoupit od smlouvy, je smluvní strana, která toto svým jednáním zapříčinila, povinna uhradit druhé smluvní straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

XV.

Ostatní podmínky, pojištění

- 15.1 Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla. Zhotovitel se zavazuje, že stavbu zabezpečí tak, aby nedošlo vlivem klimatických podmínek k poškození interiérů a konstrukcí, které nesmí přijít do styku s vodou nebo uvolnění stavebního materiálu, jeho pádu a ohrožení uživatelů prostor stavby, kolemjdoucích nebo majetku nacházejícího se v blízkosti stavby.
- 15.2 Objednatel výslovně upozorňuje, že zhotovitel odpovídá za škodu na majetku objednatele nebo třetích osob způsobenou nedodržením povinností uvedené v předchozím odstavci, stejně jako nese plnou odpovědnost za případnou újmu způsobenou osobám pohybujícím se za vymezenou hranicí staveniště nezajištěním materiálu a jeho pádem.
- 15.3 Zhotovitel zajistí péči o nepředané dílo včetně zabezpečení jeho ostrahy a pojištění.
- 15.4 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat, po celou dobu provádění díla a to až do termínu předání a převzetí, v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí tj. min. 10 mil. Kč.
- 15.5 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat, po celou dobu provádění díla a to až do termínu předání a převzetí, v platnosti pojištění díla.
- 15.6 Zhotovitel je povinen pojistné smlouvy předložit v kopii objednateli před podpisem smlouvy o dílo.
- 15.7 Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla podle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.
- 15.8 Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit, jakož i škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla v případě vyklizení a vyčištění místa plnění.
- 15.9 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc (dále jen „vyšší moc“) pokládá jakákoli nepředvídatelná, neodvratitelná a nepřekonatelná událost, která brání ve splnění závazku strany dovolávající se vyšší moci, a jejíž vznik nezávisí na vůli této strany, zejména záplavy, požár, přírodní katastrofy, válečné konflikty, povstání, stávky, letecká neštěstí, povodeň, vichřice nebo archeologický nález. Vyšší mocí se nerozumí změna hospodářské situace kterékoli strany nebo jejího smluvního partnera (úpadek apod.). Pro odstranění jakýchkoli pochybností je ujednáno, že vyšší mocí není ani okolnost způsobená porušením právních předpisů nebo této smlouvy.

XVI.

Změna, zánik smlouvy

- 16.1 Veškeré změny, doplňky této smlouvy o dílo je možno provádět pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Písemná forma platí rovněž pro odstoupení od smlouvy.
- 16.2 Zápis ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného

dotatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení návrhu dodatku.

XVII. Závěrečná ustanovení

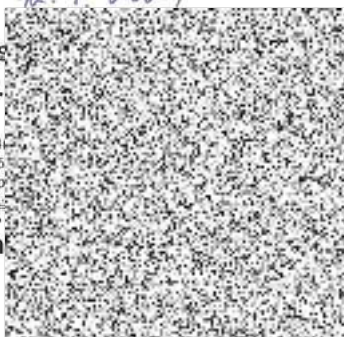
- 17.1 Případné spory ze smlouvy budou smluvními stranami řešeny smírnou cestou. Pokud se nebudou moci strany dohodnout, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 17.2 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 17.3 Jestliže z nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 17.4 Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 17.5 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 17.6 Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při výkonu předmětu plnění této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona o ochraně osobních údajů účinného v době uzavření smlouvy a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
- 17.7 Smluvní strany jsou si vědomy, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv, které zajistí objednatel.
- 17.8 Zhotovitel je povinen veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, tj. minimálně po dobu 10 let.
- 17.9 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 17.10 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny, a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.
- 17.11 Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM č. 43/2024-RADA/2102 ze dne 17.7.2024.

Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele včetně výkazu výměr

V Lanškrouně, dne: 12.9.2024

za: BROMACH spol. s r.o.
BROMACH spol. s r.o.
stavební společnost Lanškroun
BROMACH spol. s r.o.
Dobrovského 83/III
563 01 Lanškroun
tel./fax: 465 222 111
mob.: 602 222 111
e-mail: bromach@bromach.cz
IČO: 274 67 520, DIČ: CZ27467520

Tomáš Brokeš, jedn.



V Žamberku, dne: 12.9.2024

za: město Žamberk





Vystavená nabídka

91100030

Odběratel

Animo

Žamberk

Platba:
Doprava:

Datum

vystavení: 20.05.2024
platnost do: 27.05.2024

Vystavil(a): Jiří Havlík

IČ:

DIČ:

Konečný příjemce

e-mail:
tel.:

Animo

Žamberk

Označení dodávky	Katalog	Počet	m. j.	Cena za m. j.	Sazba	Základ	DPH	Celkem
CAPACO šablona SK2 400*400-černošedá		2 800,00	ks	34,00	21 %	95 200,00	19 992,00	115 192,00
Vichrové spony Cu 2,12x25		2 800,00	ks	3,30	21 %	9 240,00	1 940,40	11 180,40
Podkladní pás		76,00	bm	172,00	21 %	13 072,00	2 745,12	15 817,12
Plech FeZn 0,55x1250 lakovaný s folií		52,00	ks	884,25	21 %	45 981,00	9 656,01	55 637,01
FeZn 0,6x1000 svitek		7,00	m2	353,60	21 %	2 475,20	519,79	2 994,99
Hřebenač		75,00	bm	255,00	21 %	19 125,00	4 016,25	23 141,25
Odvětrávací taška		40,00	ks	225,90	21 %	9 036,00	1 897,56	10 933,56
Úvazový hák Pz		14,00	ks	345,00	21 %	4 830,00	1 014,30	5 844,30
Prostupová taška		1,00	ks	2 360,00	21 %	2 360,00	495,60	2 855,60
Hák FeZn lakovaný 333/550		80,00	ks	99,90	21 %	7 992,00	1 678,32	9 670,32
Střešní žlab podokapní FeZn lak. 333		50,00	m	173,00	21 %	8 650,00	1 816,50	10 466,50
Čelo profilované FeZn lakované 330		15,00	ks	77,80	21 %	1 167,00	245,07	1 412,07
Roh lisovaný vnější lakovaný 333		5,00	ks	396,00	21 %	1 980,00	415,80	2 395,80
Roh lisovaný vnitřní lakovaný 333		1,00	ks	396,00	21 %	396,00	83,16	479,16
Kotlík oválný lakovaný 333/100		11,00	ks	227,70	21 %	2 504,70	525,99	3 030,69
Koleno lisované 100/72 lakované		21,00	ks	222,00	21 %	4 662,00	979,02	5 641,02
Objímka svodu 200/100 lakované		23,00	ks	185,80	21 %	4 273,40	897,41	5 170,81
Svodový roury FeZn lak 100		44,00	m	186,20	21 %	8 192,80	1 720,49	9 913,29
Kontaktní fólie 150mg		7,00	role	2 820,00	21 %	19 740,00	4 145,40	23 885,40
Výlez 60x60 sklo profil .kryt.FeZn	148358	5,00	ks	2 935,00	21 %	14 675,00	3 081,75	17 756,75
Podpěra PV 22a al podpěry střecha		35,00	ks	30,00	21 %	1 050,00	220,50	1 270,50
Svorka SS		20,00	ks	22,00	21 %	440,00	92,40	532,40
Drát almgsl 0,14kg/m		8,00	kg	223,60	21 %	1 788,80	375,65	2 164,45
Připonka falce		40,00	ks	14,00	21 %	560,00	117,60	677,60
Spoj.mat.ostatní		1,00	sada	7 490,00	21 %	7 490,00	1 572,90	9 062,90
Demontáž krytiny rychlá		254,00	m2	77,00	21 %	19 558,00	4 107,18	23 665,18
Demontáž klempířských prvků		340,00	bodů	28,40	21 %	9 656,00	2 027,76	11 683,76
Střešní výlez demontáž		2,00	ks	62,00	21 %	124,00	26,04	150,04
Demontáž střešních vykřívů		3,00	ks	1 620,00	21 %	4 860,00	1 020,60	5 880,60
Demontáž lepenky		257,00	m2	17,00	21 %	4 369,00	917,49	5 286,49

Označení dodávky	Katalog	Počet m. j.	Cena za m. j.	Sazba	Základ	DPH	Celkem
Krytí podklad folie	128007	257,00 m2	59,60	21 %	15 317,20	3 216,61	18 533,81
*Bok výroba, montáž rš 330	109018	26,00 m	155,20	21 %	4 035,20	847,39	4 882,59
*Vrch výroba a montáž	109020	5,00 m	149,80	21 %	749,00	157,29	906,29
Podkladová okapnice výroba, montáž		74,00 bm	132,00	21 %	9 768,00	2 051,28	11 819,28
*Okapnice výroba, montáž rš 250	134018	73,00 m	164,40	21 %	12 001,20	2 520,25	14 521,45
Úžlabí r.š.50 - výroba a montáž		30,00 m	193,40	21 %	5 802,00	1 218,42	7 020,42
Závětrná lišta výroba, montáž rš 330	112014	26,00 m	165,70	21 %	4 308,20	904,72	5 212,92
*Montáž háků	005065	80,00 ks	78,00	21 %	6 240,00	1 310,40	7 550,40
Žlab podokapní půlkruh.-montáž *	006	73,00 m	233,00	21 %	17 009,00	3 571,89	20 580,89
*Čelo ž.podok. montáž		15,00 ks	58,00	21 %	870,00	182,70	1 052,70
Rohy ke žlabům podokap. půlkruhový -montáž		6,00 ks	182,30	21 %	1 093,80	229,70	1 323,50
*Kotlík kužel. do 150 montáž		11,00 ks	115,00	21 %	1 265,00	265,65	1 530,65
Koleno horní montáž		21,00 ks	42,00	21 %	882,00	185,22	1 067,22
*Objímka svodu kruhová do 150 mm-montáž *	125001	23,00 ks	98,00	21 %	2 254,00	473,34	2 727,34
*Svod montáž	003042	42,00 m	98,00	21 %	4 116,00	864,36	4 980,36
*Střešní výlez montáž plochá		5,00 ks	810,00	21 %	4 050,00	850,50	4 900,50
Odvětrávací komplet DUROVENT Prostupová taška + odvětrávací kominek		1,00 ks	1 882,30	21 %	1 882,30	395,28	2 277,58
Krytí Capaco 400x400		254,00 m2	285,00	21 %	72 390,00	15 201,90	87 591,90
Krytina - řezání úžlabí,nároží	126029	266,00 m	198,40	21 %	52 774,40	11 082,62	63 857,02
Krytí- hřeben	126013	68,00 m	281,30	21 %	19 128,40	4 016,96	23 145,36
Krytí plechem falcovaná krytina		5,00 m2	761,12	21 %	3 805,60	799,18	4 604,78
Montáž větracích tašek		40,00 ks	145,00	21 %	5 800,00	1 218,00	7 018,00
Montáž podpěr hromosvodu		35,00 ks	118,40	21 %	4 144,00	870,24	5 014,24
Montáž svorek SK,SS,SZ,SO,SJ		20,00 ks	66,30	21 %	1 326,00	278,46	1 604,46
Montáž drát AlMgSi		52,00 bm	172,00	21 %	8 944,00	1 878,24	10 822,24
Manipulace s materiálem		5,20 t	4 560,00	21 %	23 712,00	4 979,52	28 691,52
Přesun hmot		1,00 sada	4 390,00	21 %	4 390,00	921,90	5 311,90
Likvidace odpadu pronájem a příst. kontejneru		3,30 t	7 130,00	21 %	23 529,00	4 941,09	28 470,09
Lešení mont+demont.		274,00 sada	189,00	21 %	51 786,00	10 875,06	62 661,06
Zařízení staveniště		1,00 sada	12 400,00	21 %	12 400,00	2 604,00	15 004,00
Doprava suti a mat.		3,30 t	2 490,00	21 %	8 217,00	1 725,57	9 942,57
Zednické práce- zateplení		1,00 sada	154 015,00	21 %	154 015,00	32 343,15	186 358,15

Sazba	Základ	DPH	Celkem
0 %	0,00		0,00
snížená 12 %	0,00	0,00	0,00
základní 21 %	863 452,20	181 324,96	1 044 777,16
CELKEM	863 452,20	181 324,96	1 044 777,16

Sleva v %: 0,00
Celkem s DPH: 1 044 777,16 Kč

Razítko a podpis