

Směnná smlouva

uzavřená mezi

Městem Pelhřimov, IČO 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, zast. starostou Ladislavem Medem a místostarostou Zdeňkem Jarošem, na straně jedné

a

společností AGROSPOL STARÝ PELHŘIMOV spol. s r.o., IČO 42371937, se sídlem Starý Pelhřimov 65, 393 01 Pelhřimov, zast. jednatelem Ing. Tomášem Trávníčkem, na straně druhé.

I.

Město Pelhřimov prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 559/14 o výměře 390 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 10001 pro obec Pelhřimov a k.ú. Starý Pelhřimov.

Společnost AGROSPOL STARÝ PELHŘIMOV spol. s r.o. prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 2870 o výměře 390 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 2459 pro obec a k.ú. Pelhřimov.

II.

Město Pelhřimov směřuje se společností AGROSPOL STARÝ PELHŘIMOV spol. s r.o. pozemky uvedené v článku I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, tak jak stojí a leží, a to tak, že do výlučného vlastnictví Města Pelhřimova přejde pozemek p.č. 2870 o výměře 390 m² v obci a k.ú. Pelhřimov, a do výlučného vlastnictví společnosti AGROSPOL STARÝ PELHŘIMOV spol. s r.o. přejde pozemek p.č. 559/14 o výměře 390 m² v obci Pelhřimov a k.ú. Starý Pelhřimov.

Záměr směny pozemku ve vlastnictví Města Pelhřimov byl schválen Radou města Pelhřimova na její 26. schůzi konané dne 15. ledna 2024. Záměr směny pozemku ve vlastnictví Města Pelhřimov byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce MěÚ Pelhřimov v době od 17. ledna 2024 do 2. února 2024. Směna pozemků byla schválena na 9. zasedání Zastupitelstva města Pelhřimova konaném dne 6. března 2024. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

III.

Směna pozemků se provádí bezúplatně. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán Městem Pelhřimov neprodleně po podpisu směnné smlouvy.

IV.

Vlastnictví k směňovaným pozemkům přejde na smluvní strany dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště

Pelhřimov. V době od doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu do právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva se na smluvní strany nahlíží jako na oprávněné držitele ve smyslu § 991 občanského zákoníku. V případě, že rozhodnutí o vkladu vlastnického práva bude záporné, vyvinou smluvní strany veškeré úsilí směřující k uzavření nové směnné smlouvy se stejným obsahem a za stejných podmínek, ve které budou odstraněny nedostatky bránící povolení vkladu vlastnického práva.

V.

Obě smluvní strany prohlašují, že na směřovaných pozemcích neváznou dluhy, břemena a jiné právní závazky a zároveň prohlašují, že se vzdávají ve smyslu ust. § 1916 odst. 2 občanského zákoníku práv z vadných plnění.

VI.

Podle této smlouvy budou provedeny zápisy v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VII.

Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží Město Pelhřimov a 1 vyhotovení obdrží společnost AGROSPOL STARÝ PELHŘIMOV spol. s r.o. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, to je dne Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Pelhřimově dne 18.4.2024

V Pelhřimově dne 18.9.2024

.....
Ladislav Med
starosta

.....
Ing. Tomáš Trávníček
jednatel společnosti

.....
Zdeněk Jaroš
místostarosta