

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 18.7.2024

Uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Albrechtová střední škola, Český Těšín, příspěvková organizace

Jejichž jménem jedná

se sídlem:

IČO:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:

Mgr. Pavel Cieslar, MBA, ředitel školy

Tyršova 611/2, 73701 Český Těšín

00577235



(dále jen „Objednatel“)

a

ARCTEAS STAVBY s.r.o.

Jejichž jménem jedná

se sídlem:

IČO:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Tel.:

E-mail:

p. Martin Teuer

Kounicova 2929/5, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

25834207



(dále jen „Zhotovitel“)

I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku je řešení vzniklých víceprací a méněprací, jejichž potřeba provedení vznikla v průběhu realizace stavby, na základě dodatečných požadavků Objednatele a skutečností, které nešlo před zahájením stavby předvídat.

Vícepráce a méněpráce jsou uvedeny ve změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.

Smlouva o dílo uzavřená výše uvedenými smluvními stranami dne 18. 7. 2024 se po dohodě obou smluvních stran mění následujícím způsobem.

Článek IV. odst. 4 původní smlouvy se mění takto:

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je uvedena v členění: cena v Kč bez DPH, samostatně hodnota DPH v Kč, cena v Kč včetně DPH a činí: 215 910,81-Kč bez DPH; 45 341,27,-Kč DPH; 261 252,08-Kč vč. DPH.

Čl. II – Závěrečná ujednání

1. Všechna ostatní ustanovení původní smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Zhotovitel souhlasí, aby byl tento dodatek uveřejněn v souladu se ZZVZ.
3. Zhotovitel prohlašuje, že uveřejněné skutečnosti nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 OZ a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Osoby podepisující dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
6. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Českém Těšíně dne 20.9.2024

V Ostravě dne 20.9.2024

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Mgr. Pavel Cieslar, MBA, ředitel



Martin Teuer, jednatel

Příloha – Změnový list č. 1

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2011105** **Albrechtova střední škola Český Těšín**
 Objekt: **0001** **Stavební práce**
 Rozpočet: **1002** **Přípočty požadovaných prací**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval: _____


Rozpis ceny	Celkem
HSV	13 350,59
PSV	10 329,53
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	23 680,12

Rekapitulace dani

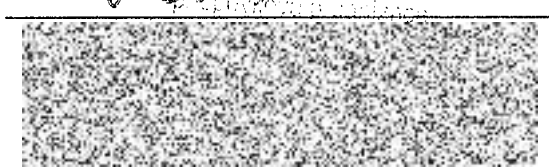
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	23 680,12 CZK
Základní DPH	21 %	4 972,83 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 28 652,95 CZK

v ČT


 Za zhotovitele

dne 20.8.2025


 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	2011105	Albrechtova střední škola Český Těšín
O:	0001	Stavební práce
R:	1001	Odpočty neprovedených prací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukci				-5 630,00
1	965081213U00	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	-8,00000	355,00	-2 840,00
		-15+7		-8,00000		
2	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	-9,00000	310,00	-2 790,00
		-17+8		-9,00000		
Díl: 763		Dřevostavby				-16 223,48
3	763131451U00	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	-15,00000	995,00	-14 925,00
		-15+0		-15,00000		
4	998763403U00	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	-149,25000	8,70	-1 298,48
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-2 136,75
5	54917250	Zavírač dveří hydraulický K 214 č.11 zlatá bronz	kus	-1,00000	2 100,00	-2 100,00
		-1+0		-1,00000		
6	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	-21,00000	1,75	-36,75
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				-1 131,09
7	54914113	kování bezpečnostní R1 /madlo Cr	ks	-1,00000	1 110,00	-1 110,00
		-2+1		-1,00000		
8	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	-11,10000	1,90	-21,09
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				-47 736,00
9	771111011	Vysáti podkladu před pokládkou dlažby	m2	-14,00000	8,00	-112,00
		-15+1		-14,00000		
10	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	-14,00000	52,00	-728,00
11	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 m	m2	-14,00000	422,00	-5 908,00
12	771574112U00	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	-14,00000	970,00	-13 580,00
13	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	-14,00000	625,00	-8 750,00
14	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	-16,80000	905,00	-15 204,00
		-14*1,20		-16,80000		
15	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	-442,82000	7,80	-3 454,00
Díl: 781		Obklady keramické				-24 135,02
16	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	-13,00000	12,00	-156,00
		-20+7		-13,00000		
17	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	-13,00000	52,00	-676,00
18	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	-13,00000	220,00	-2 860,00
19	781474116U00	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 25 do 35 ks/m2 flexibilní lepidlo	m2	-13,00000	990,00	-12 870,00
20	59761038	obklad keramický hladký přes 25 do 35ks/m2 výběr dle investora – standart	m2	-14,30000	460,00	-6 578,00
		-13*1,10		-14,30000		
21	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	-231,40000	4,30	-995,02

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			-5 630,00	5,8
763	Dřevostavby	PSV			-16 223,48	16,7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-2 136,75	2,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-1 131,09	1,2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-47 736,00	49,2
781	Obklady keramické	PSV			-24 135,02	24,9
Cena celkem					-96 992,34	100,0

Popis stavby: 2011105 - Albrechtova střední škola Český Těšín
Popis objektu: 0001 - Stavební práce
Popis rozpočtu: 1001 - Odpočty neprovedených prací

Položkový rozpočet

S:	2011105	Albrechtova střední škola Český Těšín
O:	0001	Stavební práce
R:	1002	Přípočty požadovaných prací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 784		Malby				3 399,80		
15	783903812R00	Odmaštění saponáty nátěr trub HT pod stropem	m2	2,00000	32,40	64,80	RTS 24/ I	RTS 24/ I
16	784164112R00	Malba latexová univerzál. bílá, bez penetr. nátěr trub HT pod stropem - 3x	m2	6,00000	112,50	675,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
		2x3		6,00000				
17	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace výšky do 3,80 m – stěny + strop	m2	20,00000	39,00	780,00	Vlastní	Indiv
18	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných výšky do 3,80 m	m2	20,00000	94,00	1 880,00	Vlastní	Indiv
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				61,41		
19	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,01943	2 725,00	52,95	RTS 24/ I	RTS 24/ I
20	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,01943	391,50	7,61	RTS 24/ I	RTS 24/ I
21	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,01943	43,60	0,85	RTS 24/ I	RTS 24/ I

Položkový rozpočet

S:	2011105	Albrechtova střední škola Český Těšín
O:	0001	Stavební práce
R:	1002	Přípočty požadovaných prací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				600,00		
1	61991	Zapravení 2 otvorů po vrtání	kpl.	1,00000	600,00	600,00	Vlastní	Indiv
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				11 255,00		
2	460680044RT1	Průraz zdívm v betonové zdi tloušťky do 60 cm plochy do 0,25 m2	kus	1,00000	2 495,00	2 495,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
3	460680044RT2	Průraz zdívm v betonové zdi tloušťky do 60 cm plochy do 0,50 m2	kus	1,00000	4 260,00	4 260,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
4	9001001	Půjčovně stroje pro pruraz, diamantový kotouč - opotřebování	Kč	1,00000	4 500,00	4 500,00	Vlastní	Indiv
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 420,00		
5	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	10,00000	142,00	1 420,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				14,18		
6	998018003U00	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,01576	900,00	14,18	Vlastní	Indiv
Díl: 725		Zařizovací předměty				4 437,18		
7	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	scubor	1,00000	267,50	267,50	RTS 24/ I	RTS 24/ I
8	725330919R00	Přetěsnění příruby litinové výlevky	kus	1,00000	326,00	326,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
9	725339101R00	Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur	kus	1,00000	1 078,00	1 078,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
10	7259001	Dodávka šroubu pro uchycení výlevky	ks	2,00000	260,00	520,00	Vlastní	Indiv
11	912 R00	Hzs - Zedník tří Úprav rozvodů vody a kanalizace, pro montáž nové výlevky	h	4,00000	557,00	2 228,00	RTS 24/ I	RTS 24/ I
12	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	44,19500	0,40	17,68	RTS 24/ I	RTS 24/ I
Díl: 781		Obklady keramické				2 492,55		
13	59761038	obklad keramický hladký přes 25 do 35ks/m2 výběr dle investora - standart	m2	7,70000	308,00	2 371,60	Vlastní	Indiv
		Návrh cen za dopravu obkladů: 771 Kč 700+100+000						
14	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	23,71500	5,10	120,95	RTS 24/ I	RTS 24/ I

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			600,00	2,5
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			11 255,00	47,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 420,00	6,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14,18	0,1
725	Zařizovací předměty	PSV			4 437,18	18,7
781	Obklady keramické	PSV			2 492,55	10,5
784	Malby	PSV			3 399,80	14,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			61,41	0,3
Cena celkem					23 680,12	100,0

Popis stavby: 2011105 - Albrechtova střední škola Český Těšín
Popis objektu: 0001 - Stavební práce
Popis rozpočtu: 1002 - Přípochty požadovaných prací