

S M L O U V A O D Í L O**č. S946/2024/529 Sokolská 37, Liberec - oprava fasády**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

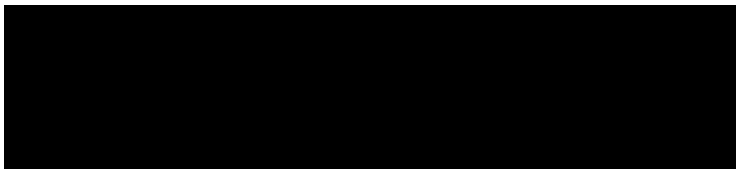
IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený:  OŘ severní Čechy, na základě podpisového
řádu

ve věcech technických jedná:



bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

CONSTRUCT METRIC s.r.o.

se sídlem Marešova 643/6, Černý Most, 198 00 Praha 9

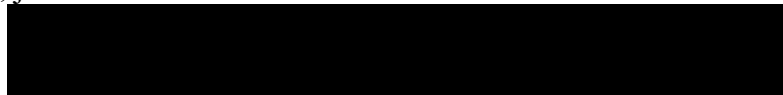
IČO: 176 33 338

DIČ: CZ17633338

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 374239

zastoupená: **Viktorií Trefnou**, jednatelkou

ve věcech technických jedná:



bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 1583940006/2700

datová schránka: 5wt5asv

kontakt:



(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Sokolská 37, Liberec – oprava fasády**, evidenční číslo zakázky **S946/2024/529**, a to dle projektové dokumentace Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd vypracované Boa projekt s.r.o., se sídlem Na Hutmance 439/8, Praha 5 – Jinonice, IČO: 069 34 927 a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Předmětem závazku je oprava fasády objektu Lesní správy Ještěd. Fasáda objektu se skládá ze tří různých fasádních systémů. Jižní část objektu je zateplena kontaktním zateplovacím systémem tl. 100 mm. Severní část objektu je tvořena skleněnou fasádou a nachází se zde hlavní vstup do objektu. Střední část objektu nacházející se mezi kontaktním zateplením a skleněnou fasádou je zateplena provětrávaným fasádním systémem tl. 160 mm. Objekt je zastřešen kombinací ploché střechy a pultové střechy. Předmětem rekonstrukce objektu je fasáda objektu. Stávající provětrávaná fasáda objektu bude kompletně demontována z důvodu nevyhovujícího technického stavu. Nová fasáda bude řešena jako kontaktní zateplovací systém s povrchovou úpravou imitující stávající povrch tvořený cementovláknitými deskami. Stávající fasáda s kontaktním zateplením v jižní části objektu bude očištěna pomocí sanačních nátěrů pro odstranění řas, plísní a jiných organismů a horké tlakové vody. Budou provedeny opravy poškozených rohů a ostatních poškozených částí omítky (např. díra v omítce od ptactva). Bude proveden nový nátěr fasády barvou dle výběru investora. Stávající skleněná fasáda bude očištěna. Žaluzie budou repasovány.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
- údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
- uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
- zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 této smlouvy, nejpozději do **16. 6. 2025**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **2. 4. 2025**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-

li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.

5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **1 756 482,74 Kč** (slovy jeden milion sedm set padesát šest tisíc čtyři sta osmdesát dva korun českých sedmdesát čtyři haléřů) **bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu (zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), vznikne-li k její úhradě povinnost. Zhotovitel prohlašuje, že v době realizace bude plátce DPH.
2. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (tzv. přenesená daňová povinnost).
3. Cena za dílo je specifikovaná a strukturována dle Přílohy č. 1 smlouvy – Položkový rozpočet (dále jen „položkový rozpočet“) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v položkovém rozpočtu obsaženy,
 - b) nejsou-li příslušné práce a ceny v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
$$\text{ceníková cena nové položky} \times (\text{nabídková cena příslušného dílu dle položkového rozpočtu} / \text{ceníková cena příslušného dílu z položkového rozpočtu}) = \text{jednotková cena nové položky}.$$
 2. Není-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

- c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělky), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělky) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.

6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
- neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
 - jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).
7. Faktury budou vystaveny na adresu:
- Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Ještěd
Sokolská 1383/37
460 01 Liberec 1**

V.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytyčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
2. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 3 vyhotovení projektové dokumentace a 1 vyhotovení je v elektronické podobě.
4. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění ochrany dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“). Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
5. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat.

Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla.

6. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět dílo způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla.
7. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 6 smlouvy.
8. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
9. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
11. Podílí-li se na provádění díla více objednatelům smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
12. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.

13. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [REDACTED]
[REDACTED] Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
14. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
15. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě níž byla uzavřena tato smlouva.
16. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
- a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
 - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,
- a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.
17. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

VI.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.

2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby dle stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod.

13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje, nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu ustanovení § 166 stavebního zákona a ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2004 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
23. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně

limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.

24. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

25. Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
- b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
- c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písm. a), b) anebo c),
- e) nezpřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
- f) není ruským státním příslušníkem (popř. je osobou požívající mezinárodní ochrany ve smyslu směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/95/EU ze dne 13. prosince 2011, popřípadě dočasné ochrany ve smyslu směrnice Rady 2001/55/ES ze dne 20. července 2001 – dále jen „osoba požívající mezinárodní ochrany“), ani není fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (popřípadě je vlastněn osobou požívající mezinárodní ochrany), fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn

ruským státním příslušníkem (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

- i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
- j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
 - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující

požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,

- evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzenou oprávněným příjemcem,
- originál stavebního deníku.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti z a vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Je-li součástí provedení díla i dodávka výrobků, strojů či zařízení a tato je za účelem provedení díla zhotovitelem zajištěna osobou od zhotovitele odlišnou, poskytuje zhotovitel objednateli v těchto případech záruční dobu o délce trvání tak, jak je tato poskytnuta výrobcem (popř. třetí osobou, která předmětný výrobek, stroj či zařízení dodá, je-li tato delší než záruka poskytovaná výrobcem), minimálně však 24 měsíců. Tato záruční doba rovněž počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první 1 měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. V. odst. 13, odst. 14, nebo odst. 15 nebo čl. VI. odst. 24 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 22 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.

10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. V případě, že se prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 25 smlouvy ukáže nepravdivým, nebo v případě, že zhotovitel neinformoval objednatele o změně v souladu s čl. VI. odst. 25 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
14. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dnů od jejího doručení povinné smluvní straně.
15. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani nijak omezeno právo smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
16. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
 - a) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla déle než 35 dnů,
 - b) ukáže-li se kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 25 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí odpovídajících smyslu čl. VI. odst. 25 smlouvy splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. VI. odst. 25, písm. a) až j) smlouvy

- c) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - d) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 16 nebo čl. V. odst. 17 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 16 či odst. 17 smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V Teplicích dne:

V, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
OŘ severní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....
Viktorie Trefná
jednatelka
CONSTRUCT METRIC s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_12
Stavba: Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd

KSO:
Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2024

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ: 42196451
DIČ:

Uchazeč:
CONSTRUCT METRIC s.r.o.

IČ: 17633338
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Boa projekt s.r.o.

IČ: 06934927
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 756 482,74
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 756 482,74	368 861,38
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	2 125 344,12

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2024_12

Stavba:

Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd

Místo:

Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I

Datum:

30. 5. 2024

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Projektant:

Boa projekt s.r.o.

Uchazeč:

CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 756 482,74	2 125 344,12	
SO 01	Oprava fasády	1 718 282,74	2 079 122,12	STA
SO 01_A	Skleněná fasáda v severní části	32 683,98	39 547,62	Soupis
SO 01_B	Fasáda s kontaktním zateplením v jižní části	383 813,10	464 413,85	Soupis
SO 01_C	KZS s imitací cemento-vláknitých desek	1 143 614,33	1 383 773,34	Soupis
SO 01_D	Výplně otvorů	158 171,33	191 387,31	Soupis
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	38 200,00	46 222,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt:
SO 01 - Oprava fasády
Soupis:
SO 01_A - Skleněná fasáda v severní části

KSO:
Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:
CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Projektant:
Boa projekt s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2024

IČ: 42196451
DIČ:

IČ: 17633338
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 06934927
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			32 683,98
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	32 683,98	21,00%	6 863,64
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	39 547,62

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt: SO 01 - Oprava fasády
Soupis: **SO 01_A - Skleněná fasáda v severní části**

Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Datum: 30. 5. 2024
Projektant: Boa projekt s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	32 683,98
HSV - Práce a dodávky HSV	32 683,98
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	32 683,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt: SO 01 - Oprava fasády
Soupis: SO 01_A - Skleněná fasáda v severní části

Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I
Datum: 30. 5. 2024
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Projektant: Boa projekt s.r.o.
Uchazeč: CONSTRUCT METRIC s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 32 683,98

D		HSV	Práce a dodávky HSV			32 683,98		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			32 683,98		
1	K	952902701	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací horolezeckou technikou vnějších ploch oken	m2	311,276	105,00	32 683,98	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902701					
P			Poznámka k položce:					
VV			čištění stávající prosklené fasády horkou tlakovou vodou					
VV			(13,085+2,48*2)*17,25					
			Součet					
					311,276			
					311,276			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt:
SO 01 - Oprava fasády
Soupis:
SO 01_B - Fasáda s kontaktním zateplením v jižní části

KSO:
Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:
CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Projektant:
Boa projekt s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2024

IČ: 42196451
DIČ:

IČ: 17633338
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 06934927
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		383 813,10	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	383 813,10	21,00%	80 600,75
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	464 413,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt: SO 01 - Oprava fasády
Soupis: **SO 01_B - Fasáda s kontaktním zateplením v jižní části**

Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I

Datum: 30. 5. 2024

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: Boa projekt s.r.o.

Uchazeč: CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		383 813,10
HSV - Práce a dodávky HSV		132 189,44
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		26 227,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		105 513,19
998 - Přesun hmot		448,75
PSV - Práce a dodávky PSV		251 623,66
751 - Vzduchotechnika		1 420,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		250 203,66

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd

Objekt: SO 01 - Oprava fasády

Soupis: SO 01_B - Fasáda s kontaktním zateplením v jižní části

Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč: CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Datum: 30. 5. 2024

Projektant: Boa projekt s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							383 813,10	
D HSV Práce a dodávky HSV							132 189,44	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							26 227,50	
1	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	95,313	31,00	2 954,70	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991011								
VV					2,4*2,4*4		23,040	
VV					0,9*2,1		1,890	
VV					1,5*0,75*2		2,250	
VV					1,5*1,75*4		10,500	
VV					1,92*2,0*4*2		30,720	
VV					1,5*1,75*4*2		21,000	
VV					1,5*1,1		1,650	
VV					1,45*1,45		2,103	
VV					0,9*2,4		2,160	
VV					Součet		95,313	
2	K	622385201	Oprava tenkovrstvé minerální omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	523,372	25,00	13 084,30	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622385201								
P Poznámka k položce: poškozené rohy a jiné poškozené části omítky (např. díra v omítce od ptactva) pomocí stěrky a omítky dle potřeby								
VV					skladba W.1			
VV					plocha do 4.NP			
VV					(19,265+5,405*2)*13,7		412,028	
VV					-(1,94*1,4+1,92*1,4+1,92*1,74+1,9*1,74)		-12,051	
VV					-(2,4*2,4*4+0,9*2,1+1,5*0,75*2)		-27,180	
VV					-(2,5*1,75*4*2		-21,000	
VV					-(1,92*2,0*2+1,5*1,75*4)		-18,180	
VV					ostění, nadpraží			
VV					2,4*3*0,5*4		14,400	
VV					(1,16*2+1,34)*2,55+1,34*1,16		10,887	
VV					(1,5*2+0,75)*0,1*2		0,750	
VV					(1,5*2+0,75)*0,1*4*2		3,000	
VV					(1,5*2+0,75)*0,1*4		1,500	
VV					(1,5*2+0,75)*0,1		0,375	
VV					(1,4*2+1,9)*0,56		2,632	
VV					(1,92+1,4*2)*0,5		2,360	
VV					(1,92+1,74*2)*0,5		2,700	
VV					(1,9+1,74*2)*0,56		3,013	
VV					přístřešek 1.NP			
VV					7,0*0,5		3,500	
VV					výklenky 4.NP			
VV					(5,48+1,92)*2*3,95		58,460	
VV					-(1,94*1,4+1,92*1,4)		-5,404	
VV					(1,92+1,9)*2*3,95		30,178	
VV					-(1,92*1,74+1,9*1,74)		-6,647	
VV					plocha 5.NP			
VV					(2,31*2+8,24+0,45*2)*2,83		38,941	
VV					-(1,5*0,75+2,35*2,4)		-6,765	
VV					Mezisoučet		487,497	
VV					skladba W.3			
VV					35,875		35,875	
VV					Mezisoučet		35,875	
VV					Součet		523,372	
3	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	m2	35,875	42,00	1 506,75	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622151011								
VV					skladba W.3, pod perlínku			
VV					21,0*2		42,000	
VV					-(1,7*0,75)*2,5		-6,125	
VV					Součet		35,875	
4	K	622142001	Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu stěn	m2	35,875	242,00	8 681,75	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622142001								
VV					*skladba W.3* 35,875		35,875	
VV					Součet		35,875	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							105 513,19	
5	K	941111112	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	599,910	72,00	43 193,52	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111112								
VV					plocha do 4.NP vč oken			
VV					(19,265+6,0*2)*13,7		428,331	
VV					výklenky 4.NP			
VV					(5,48+1,92)*2*3,95		58,460	
VV					(1,92+1,9)*2*3,95		30,178	
VV					plocha 5.NP vč oken			
VV					(2,31*2+8,24+0,45*2)*2,83		38,941	
VV					nad střechou 5.NP - štíty			
VV					22,0*2		44,000	
VV					Součet		599,910	
6	K	941111212	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	8 398,740	0,53	4 451,33	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111212								
VV					předpoklad 14 dní			
VV					599,91*14		8 398,740	
VV					Součet		8 398,740	
7	K	941111812	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	599,910	42,00	25 196,22	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111812								
8	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	599,910	12,00	7 198,92	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/993111111								
9	K	944511111	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken montáž	m2	599,910	18,00	10 798,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511111								
10	K	944511211	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	8 398,740	0,30	2 519,62	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511211								
11	K	944511811	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken demontáž	m2	599,910	12,00	7 198,92	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511811								
12	K	952901R02	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken nebo balkonových dveří jednoduchých omytím	m2	95,313	52,00	4 956,28	
VV								
VV					2,4*2,4*4		23,040	
VV					0,9*2,1		1,890	
VV					1,5*0,75*2		2,250	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	1,5*1,75*4		10,500			
		VV	1,92*2,0*4*2		30,720			
		VV	1,5*1,75*4*2		21,000			
		VV	1,5*1,1		1,650			
		VV	1,45*1,45		2,103			
		VV	0,9*2,4		2,160			
		VV	Součet		95,313			
D	998		Přesun hmot				448,75	
13	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	0,359	1 250,00	448,75	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011010								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				251 623,66	
D	751		Vzduchotechnika				1 420,00	
14	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	5,000	50,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751398822								
	P		Poznámka k položce: ke zpětnému použití:					
	VV		*Bourací půdorys 1.NP" 1		1,000			
	VV		*Bourací půdorys 2.NP, 3.NP" 2*2		4,000			
	VV		Součet		5,000			
15	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	5,000	150,00	750,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751398022								
	P		Poznámka k položce: zpětné osazení původní mřížky					
	VV		*Bourací půdorys 1.NP" 1		1,000			
	VV		*Bourací půdorys 2.NP, 3.NP" 2*2		4,000			
	VV		Součet		5,000			
16	K	998751212	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 000,000	0,42	420,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998751212								
D	783		Dokončovací práce - nátěry				250 203,66	
17	K	783801503	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou	m2	523,372	72,00	37 682,78	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783801503								
	P		Poznámka k položce: horká tlaková voda					
	VV		skladba W.1					
	VV		plocha do 4.NP					
	VV		(19,265+5,405*2)*13,7		412,028			
	VV		-(1,94*1,4+1,92*1,4+1,92*1,74+1,9*1,74)		-12,051			
	VV		-(2,4*2,4+4*0,9*2,1+1,5*0,75*2)		-27,180			
	VV		-1,5*1,75*4*2		-21,000			
	VV		-(1,92*2,0*2+1,5*1,75*4)		-18,180			
	VV		ostění, nadpraží					
	VV		2,4*3*0,5*4		14,400			
	VV		(1,16*2+1,34)*2,55+1,34*1,16		10,887			
	VV		(1,5*2+0,75)*0,1*2		0,750			
	VV		(1,5*2+0,75)*0,1*4*2		3,000			
	VV		(1,5*2+0,75)*0,1*4		1,500			
	VV		(1,5*2+0,75)*0,1		0,375			
	VV		(1,4*2+1,9)*0,56		2,632			
	VV		(1,92+1,4*2)*0,5		2,360			
	VV		(1,92+1,74*2)*0,5		2,700			
	VV		(1,9+1,74*2)*0,56		3,013			
	VV		přístřešek 1.NP					
	VV		7,0*0,5		3,500			
	VV		výklenky 4.NP					
	VV		(5,48+1,92)*2*3,95		58,460			
	VV		-(1,94*1,4+1,92*1,4)		-5,404			
	VV		(1,92+1,9)*2*3,95		30,178			
	VV		-(1,92*1,74+1,9*1,74)		-6,647			
	VV		plocha 5.NP					
	VV		(2,31*2+8,24+0,45*2)*2,83		38,941			
	VV		-(1,5*0,75+2,35*2,4)		-6,765			
	VV		Mezisoučet		487,497			
	VV		skladba W.3					
	VV		35,875		35,875			
	VV		Mezisoučet		35,875			
	VV		Součet		523,372			
18	K	783801203	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru okartáčování	m2	523,372	51,00	26 691,97	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783801203								
	P		Poznámka k položce: odstranění řas, plísní, mikroorganismů					
19	K	783801533	Očištění omítek biocidními prostředky napadených mikroorganismy s oplachem, nátěrem dvojnásobným, povrchů hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2	m2	487,497	145,00	70 687,07	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783801533								
	VV		*skladba W.1" 487,497		487,497			
	VV		Součet		487,497			
20	K	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	523,372	42,00	21 981,62	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783823135								
	P		Poznámka k položce: základní nátěr pod fasádní barvy					
	VV		*skladba W.1" 487,497		487,497			
	VV		*skladba W.3" 35,875		35,875			
	VV		Součet		523,372			
21	K	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	523,372	178,00	93 160,22	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783827425								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt:
SO 01 - Oprava fasády
Soupis:
SO 01_C - KZS s imitací cemento-vláknitých desek

KSO:
Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:
CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Projektant:
Boa projekt s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2024

IČ: 42196451
DIČ:

IČ: 17633338
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 06934927
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		1 143 614,33	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 143 614,33	21,00%	240 159,01
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 383 773,34

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt: SO 01 - Oprava fasády
Soupis: **SO 01_C - KZS s imitací cemento-vláknitých desek**

Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I

Datum: 30. 5. 2024

Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.

Projektant: Boa projekt s.r.o.

Uchazeč: CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		1 143 614,33
HSV - Práce a dodávky HSV		1 104 907,03
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		831 894,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		203 118,17
997 - Přesun sutě		48 887,30
998 - Přesun hmot		21 006,81
PSV - Práce a dodávky PSV		38 707,30
741 - Elektroinstalace - silnoproud		10 800,00
751 - Vzduchotechnika		1 800,00
764 - Konstrukce klempířské		26 107,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt: SO 01 - Oprava fasády
Soupis: SO 01_C - KZS s imitací cemento-vláknitých desek

Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I Datum: 30. 5. 2024
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant: Boa projekt s.r.o.
Uchazeč: CONSTRUCT METRIC s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								1 143 614,33
D	HSV	Práce a dodávky HSV						1 104 907,03
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						831 894,75
1	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začíšťovací lištu	m2	42,851	18,00	771,32	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991012						
VV		1,5*1,75*8			21,000			
VV		1,0*1,75*8			14,000			
VV		3,14*0,8*0,8*2			4,019			
VV		0,95*2,06			1,957			
VV		1,5*1,25			1,875			
VV		Součet			42,851			
2	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	490,391	62,00	30 404,24	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629995101						
VV		severní pohled			153,400			
VV		70,4+83,0						
VV		východní, západní pohled			261,600			
VV		130,8*2			-35,000			
VV		-(1,5*1,75+1,0*1,75)*4*2			-4,019			
VV		-3,14*0,8*0,8*2			64,100			
VV		jižní pohled			-2,125			
VV		32,3+31,8			437,956			
VV		-(0,5*0,5+1,5*1,25)						
VV		Mezisoučet						
VV		ostění, nadpraží			15,360			
VV		(1,5+1,75+1,0+1,75)*2*0,16*8			1,200			
VV		(0,5+0,5+1,5+1,25)*2*0,16			16,560			
VV		Mezisoučet			42,000			
VV		stávající KZS 5.NP (skladba W.3)			-6,125			
VV		21,0*2			35,875			
VV		-(1,7+0,75)*2,5			490,391			
VV		Mezisoučet						
VV		Součet						
3	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	437,956	510,00	223 357,56	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622221031						
VV		skladba W.2, plocha			153,400			
VV		severní pohled						
VV		70,4+83,0						
VV		východní, západní pohled			261,600			
VV		130,8*2			-35,000			
VV		-(1,5*1,75+1,0*1,75)*4*2			-4,019			
VV		-3,14*0,8*0,8*2			64,100			
VV		jižní pohled			-2,125			
VV		32,3+31,8			437,956			
VV		-(0,5*0,5+1,5*1,25)						
VV		Součet						
4	M	63152265	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,034 tl 140mm	m2	459,854	390,00	179 343,06	CS ÚRS 2024 01
VV					459,854			
5	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	437,956	45,00	19 708,02	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622251105						
6	K	622251211	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zesílené vyztužení druhou vrstvou sklovláknitého pletiva vnějších stěn	m2	79,924	132,00	10 549,97	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622251211						
VV		Detail 3 - Ostění, zpevnění v rozích otvorů			34,000			
VV		(2,5+1,75)*2*8*0,5			30,000			
VV		(2,0+1,75)*2*8*0,5			8,164			
VV		3,14*2,6*2*0,5			4,010			
VV		(0,95+3,06)*2*0,5			3,750			
VV		(2,5+1,25)*2*0,5			79,924			
VV		Součet						
7	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	117,568	36,00	4 232,45	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622143004						
VV		(1,5+1,75)*2*8			52,000			
VV		(1,0+1,75)*2*8			44,000			
VV		3,14*1,6*2			10,048			
VV		(0,95+2,06)*2			6,020			
VV		(1,5+1,25)*2			5,500			
VV		Součet			117,568			
8	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	123,446	33,00	4 073,72	CS ÚRS 2024 01
VV		117,568*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			123,446			
9	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	35,705	112,00	3 998,96	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252001						
VV		Púdorys 1.NP			25,655			
VV		1,11+7,55+4,61+3,705+7,55+1,13						
VV		Púdorys 5.NP			11,000			
VV		5,5*2			-0,950			
VV		-0,95			35,705			
VV		Součet						
10	M	59051651	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 140mm	m	37,490	99,00	3 711,51	CS ÚRS 2024 01
VV		35,705*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			37,490			
11	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních sténových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	226,318	51,00	11 542,22	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252002						
VV		rohy objektu			35,200			
VV		17,6*2			30,600			
VV		15,3*2			5,200			
VV		2,6*2			71,000			
VV		Mezisoučet						
VV		ostění otvorů			28,000			
VV		1,75*2*8			28,000			
VV		1,75*2*8			10,048			
VV		3,14*1,6*2			4,120			
VV		2,06*2			2,500			
VV		1,25*2			72,668			
VV		Mezisoučet						
VV		nadpraží otvorů			12,000			
VV		1,5*8						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			1,0*8		8,000			
			0,95		0,950			
			1,5		1,500			
			Mezisoučet		22,450			
			parapetní přípojovací lišta					
			1,5*8		12,000			
			1,0*8		8,000			
			1,5		1,500			
			Mezisoučet		21,500			
			ukončovací lišta - rozhraní prosklené fasády a nového KZS					
			17,0*2		34,000			
			2,0+2,7		4,700			
			Mezisoučet		38,700			
			Součet		226,318			
12	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	150,851	32,00	4 827,23	CS ÚRS 2024 01
			rohy objektu					
			17,6*2		35,200			
			15,3*2		30,600			
			2,6*2		5,200			
			Mezisoučet		71,000			
			ostění otvorů					
			1,75*2*8		28,000			
			1,75*2*8		28,000			
			3,14*1,6*2		10,048			
			2,06*2		4,120			
			1,25*2		2,500			
			Mezisoučet		72,668			
			Součet		143,668			
			143,668*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		150,851			
13	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	23,573	35,00	825,06	CS ÚRS 2024 01
			nadpraží otvorů					
			1,5*8		12,000			
			1,0*8		8,000			
			0,95		0,950			
			1,5		1,500			
			Součet		22,450			
			22,45*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		23,573			
14	M	59051512	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	22,575	36,00	812,70	CS ÚRS 2024 01
			parapetní přípojovací lišta					
			1,5*8		12,000			
			1,0*8		8,000			
			1,5		1,500			
			Součet		21,500			
			21,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		22,575			
15	M	283422R6	profil ukončovací PVC s výztužnou tkaninou ETICS	m	40,635	42,00	1 706,67	
			38,7*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		40,635			
16	K	966081R30	Zhotovení otvoru při montáži KZS pro stávající nosnou konstrukci kolejnice	kus	72,000	98,00	7 056,00	
			3 konzoly / kus kolejnice					
			24*3		72,000			
			Součet		72,000			
17	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	m2	452,851	42,00	19 019,74	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622151011					
			skladba W.2					
			plocha					
			437,854		437,854			
			ostění, nadpraží					
			(1,5+1,75)*2*0,14*8		7,280			
			(1,0+1,75*2)*0,14*8		5,040			
			3,14*1,6*0,14*2		1,407			
			(0,95+2,06*2)*0,14		0,710			
			(1,5+1,25*2)*0,14		0,560			
			Součet		452,851			
18	K	622R01	Dekorativní omítka pro kreativní ztvárnění fasád, zrnitost 1 mm, tl 2mm	m2	452,851	320,00	144 912,32	
			"skladba W.2, plocha" 437,854		437,854			
			"skladba W.2, ostění, nadpraží" 14,997		14,997			
			Součet		452,851			
19	K	622R02	Dekorativní omítka pro kreativní ztvárnění fasád zrnitost 0,2 mm, tl 2mm, po vyzrání vyškrabat spáry a plošně přebrousit, technologický postup dle PD	m2	452,851	345,00	156 233,60	
			Poznámka k položce:					
			Povrchová úprava fasády bude imitovat stávající obklad fasády cementovláknitými deskami.					
			Členění imitace bude spárami tl. 10 mm, viz výkresová část PD					
			"skladba W.2, plocha" 437,854		437,854			
			"skladba W.2, ostění, nadpraží" 14,997		14,997			
			Součet		452,851			
20	K	629999011	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	61,000	32,00	1 952,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629999011					
			"KZS/skleněná fasáda" 17,1*2		34,200			
			"KZS/stávající KZS" 13,4*2		26,800			
			Součet		61,000			
21	K	619995R01	Doplnění a zarovnání stávající dekorativní mozaikové omítky k zakládací liště v 20 mm	m	35,705	80,00	2 856,40	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					203 118,17
22	K	941111112	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	479,100	72,00	34 495,20	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111112					
			severní pohled					
			70,4+83,0		153,400			
			východní, západní pohled					
			130,8*2		261,600			
			jížní pohled					
			32,3+31,8		64,100			
			Součet		479,100			
23	K	941111212	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	14 373,000	0,53	7 617,69	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111212					
			předpoklad 30 dní					
			479,1*30		14 373,000			
			Součet		14 373,000			
24	K	941111812	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	479,100	41,00	19 643,10	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111812					
25	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	479,100	12,00	5 749,20	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/993111111					
26	K	944511111	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textiliie z umělých vláken montáž	m2	479,100	18,00	8 623,80	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511111					
27	K	944511211	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textiliie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	14 373,000	0,30	4 311,90	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511211					
28	K	944511811	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textiliie z umělých vláken demontáž	m2	479,100	13,00	6 228,30	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511811					
29	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	14,170	72,00	1 020,24	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101112					
			výklenky 4.NP					
			1,92*5,48		10,522			
			1,92*1,9		3,648			
			Součet		14,170			
30	K	966081018	Demontáž předvěšené odvětrávané fasády s nosnou konstrukcí jednosměrnou dřevěnou stěn	m2	454,516	250,00	113 629,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966081018					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>UŽITI</i> <i>1. Ceny jsou určeny pro kompletní demontáž, tj. demontáž opláštění, tepelné izolace a nosné konstrukce.</i>					
	VV		severní pohled		153,400			
	VV		70,4+83,0					
	VV		východní, západní pohled					
	VV		130,8*2		261,600			
	VV		-(1,5*1,75+1,0*1,75)*4*2		-35,000			
	VV		-3,14*0,8*0,8*2		-4,019			
	VV		jížní pohled					
	VV		32,3+31,8		64,100			
	VV		-(0,5*0,5+1,5*1,25)		-2,125			
	VV		Mezisoučet		437,956			
	VV		ostění, nadpraží					
	VV		(1,5+1,75+1,0+1,75)*2*0,16*8		15,360			
	VV		(0,5+0,5+1,5+1,25)*2*0,16		1,200			
	VV		Součet		454,516			
31	K	952901R02	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken nebo balkonových dveří jednoduchých omytím	m2	42,851	42,00	1 799,74	
	VV		1,5*1,75*8		21,000			
	VV		1,0*1,75*8		14,000			
	VV		3,14*0,8*0,8*2		4,019			
	VV		0,95*2,06		1,957			
	VV		1,5*1,25		1,875			
	VV		Součet		42,851			
	D	997	Přesun sutě				48 887,30	
32	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	12,698	1 750,00	22 221,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013155					
33	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	12,698	250,00	3 174,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501					
34	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	126,980	10,00	1 269,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509					
	VV		12,698*10 "Přepočtené koeficientem množství		126,980			
35	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	12,698	1 750,00	22 221,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631					
	D	998	Přesun hmot				21 006,81	
36	K	998011010	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárné nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	17,361	1 210,00	21 006,81	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011010					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				38 707,30	
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				10 800,00	
37	K	741420R02	Údržba hromosvodů výměna držáků nebo svorek, demontáž původních kotvení, nová montáž kotvení do fasády vč dodávky, hromosvod ponechán	m	36,000	250,00	9 000,00	
	VV		18,0*2		36,000			
	VV		Součet		36,000			
38	K	998741213	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	9 000,000	0,20	1 800,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998741213					
	D	751	Vzduchotechnika				1 800,00	
39	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751398822					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ke zpětnému použití</i>					
	VV		"Bourací půdorys 5.NP" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
40	K	751398825	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751398825					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>ke zpětnému použití</i>					
	VV		"Bourací půdorys 5.NP" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
41	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751398022					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>zpětné osazení původní mřížky</i>					
	VV		"Bourací půdorys 5.NP" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
42	K	751398025	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,200 m2	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751398025					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>zpětné osazení původní mřížky</i>					
	VV		"Bourací půdorys 5.NP" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
43	K	998751212	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 200,000	0,50	600,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998751212					
	D	764	Konstrukce klempířské				26 107,30	
44	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	26,500	220,00	5 830,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002851					
	VV		Tabulka prvků					
	VV		ozn. T.1					
	VV		8*1,0		8,000			
	VV		9*1,5		13,500			
	VV		2*2,5		5,000			
	VV		Součet		26,500			
45	K	764004863	Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití	m	5,200	250,00	1 300,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004863					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>posun stávajícího svodu na novou pozici</i>					
	VV		Bourací půdorys 5.NP					
	VV		2,6*2		5,200			
	VV		Součet		5,200			
46	K	764246404	Oplechování parapetů z titanizinkového předzvětrálního plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů ř 330 mm	m	26,500	550,00	14 575,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764246404					
	VV		Tabulka prvků					
	VV		ozn. T.1					
	VV		8*1,0		8,000			
	VV		9*1,5		13,500			
	VV		2*2,5		5,000			
	VV		Součet		26,500			
47	K	764508131	Montáž svodu kruhového, průměru svodu	m	5,200	135,00	702,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764508131					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>posun stávajícího svodu na novou pozici, vč příslušenství a kotvení</i>					
48	K	764548423	Svod z titanizinkového předzvětrálního plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	0,500	390,00	195,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764548423					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>doplnění stávajícího svodu o nový kus</i>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Tabulka prvků					
	VV		"ozn. T.2" 0,25*2		0,500			
	VV		Součet		0,500			
49	K	764001R01	Příplatek za napojení na stávající svod	kus	2,000	50,00	100,00	
	VV		Tabulka prvků					
	VV		"ozn. T.2" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
50	K	998764213	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	22 702,000	0,15	3 405,30	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764213					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt:
SO 01 - Oprava fasády
Soupis:
SO 01_D - Výplně otvorů

KSO:
Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:
CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Projektant:
Boa projekt s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2024

IČ: 42196451
DIČ:

IČ: 17633338
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 06934927
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		158 171,33	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	158 171,33	21,00%	33 215,98
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	191 387,31

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt: SO 01 - Oprava fasády
Soupis: **SO 01_D - Výplně otvorů**

Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Datum: 30. 5. 2024
Projektant: Boa projekt s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		158 171,33
PSV - Práce a dodávky PSV		158 171,33
766 - Konstrukce truhlářské		93 812,70
767 - Konstrukce zámečnické		38 628,30
783 - Dokončovací práce - nátěry		25 730,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt: SO 01 - Oprava fasády
Soupis: SO 01_D - Výplně otvorů

Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I
Datum: 30. 5. 2024
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Projektant: Boa projekt s.r.o.
Uchazeč: CONSTRUCT METRIC s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							158 171,33	
D PSV			Práce a dodávky PSV					
D 766			Konstrukce truhlářské					
1	K	766R01	Demontáž dřevěných posuvných žaluzií k repasi a její zpětná montáž vruty do původních pojezdů mimo původní pozici	kus	23,000	690,00	15 870,00	
			Tabulka výrobků					
			ozn. J.1 17+6					
			Součet					
2	K	J.1	Repase dřevěných posuvných žaluzií, odstranění stávajícího nátěru, přebroušení, překytování, nový nátěr, předpoklad výměny 8% lamel, specifikace dle PD	m2	55,668	1 150,00	64 018,20	
			Tabulka výrobků					
			ozn. J.1 1,55*1,705*17+1,05*1,705*6					
			Součet					
3	K	J.2	Replika dřevěné posuvné žaluzie 1050x1705 mm, s posuvným kováním, ztužení dle L.1, vč povrchové úpravy, specifikace dle PD	kus	1,000	4 890,00	4 890,00	
			Tabulka výrobků					
			ozn. J.2 1					
			Součet					
4	K	998766213	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	90 345,000	0,10	9 034,50	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766213					
D 767			Konstrukce zámečnické					
5	K	L.1.1	D+M zpevnění žaluzií - 2x pásek š. 25 mm, dl. 3250 mm, horní okraj rámu 1x U-profil rš 100 mm dl. 1550 mm, předzvětralý TiŽn, šroubované k rámu, specifikace dle PD	kus	17,000	489,00	8 313,00	
			Tabulka výrobků					
			ozn. L.1 17					
			Součet					
6	K	L.1.2	D+M zpevnění žaluzií - 2x pásek š. 25 mm, dl. 2750 mm, horní okraj rámu 1x U-profil rš 100 mm dl. 1050 mm, předzvětralý TiŽn, šroubované k rámu, specifikace dle PD	kus	6,000	1 020,00	6 120,00	
			Tabulka výrobků					
			ozn. L.1 6					
			Součet					
7	K	767R01	D+M překotvení všech kolejníc žaluzií pomocí nových šroubů, specifikace dle PD	kus	72,000	260,00	18 720,00	
			3 konzoly / kus kolejnice					
			24*3					
			Součet					
8	K	998767213	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	54 753,000	0,10	5 475,30	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767213					
D 783			Dokončovací práce - nátěry					
9	K	783000221	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel okenních kyvných, otočných nebo kombinované otevíracích	m2	78,686	71,00	5 586,71	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783000221					
10	K	P.1	Obnova nátěru dřevěných oken, zbarvení stávajícího nátěru, přebroušení, nový základní a finální nátěr	m2	78,686	256,00	20 143,62	
			Tabulka výrobků					
			ozn. P.1, m2 oken					
			1,5*1,75*17					
			1,0*1,75*6					
			1,5*0,75*2					
			1,5*1,25					
			3,14*0,8*0,8*2					
			1,5*1,1					
			1,45*1,45					
			0,9*2,4					
			1,98*2,4*2					
			Součet					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Uchazeč:
CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Projektant:
Boa projekt s.r.o.

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 30. 5. 2024

IČ: 42196451
DIČ:

IČ: 17633338
DIČ: Vyplň údaj

IČ: 06934927
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			38 200,00
		Základ daně	Sazba daně
		38 200,00	21,00%
		0,00	12,00%
			Výše daně
			8 022,00
			0,00
Cena s DPH			
v CZK			46 222,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt: **VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Datum: 30. 5. 2024
Projektant: Boa projekt s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	38 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	38 200,00
VRN3 - Zařízení staveniště	18 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 200,00
VRN7 - Provozní vlivy	13 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce fasády objektu Lesní správa Ještěd
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady
Místo: Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Uchazeč: CONSTRUCT METRIC s.r.o.

Datum: 30. 5. 2024
Projektant: Boa projekt s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 38 200,00

D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady						38 200,00
D VRN3			Zařízení staveniště						18 000,00
1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000						
D VRN4			Inženýrská činnost						7 200,00
2	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	7 200,00	7 200,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000						
D VRN7			Provozní vlivy						13 000,00
3	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/071002000						
4	K	073002000	Ztižený pohyb vozidel v centrech měst	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/073002000						