

SMLOUVA O DÍLO č. 0661/1S/2024

uzavřena podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění na akci:

„Stavební úpravy objektu MŠ ul. Vančurova č.p. 184, Slaný“

Článek 1

Smluvní strany

Objednatel:

Město Slaný

se sídlem Velvarská 136, 274 53 Slaný

Zastoupené:

, starostou města

IČ:

00234877

DIČ:

CZ00234877

Bankovní spojení:

Číslo účtu / směrný kód:

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

e-mail:

e-mail:

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

VEXTA a.s.

se sídlem Hovorčovická 137, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice

Zastoupený:

Tomášem Veselým, členem správní rady

IČ:

26196662

DIČ:

CZ26196662

Registrace:

U Městského soudu Praha

oddíl B vložka 19173

Bankovní spojení:

Číslo účtu / směrný kód:

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:

e-mail:

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek 2

Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) na základě výsledku výběrového řízení na zadání veřejné zakázky s názvem „Stavební úprava objektu MŠ ul. Vančurova č.p. 184, Slaný“.
- 2.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je výzva objednatele - zadávací dokumentace číslo N006/24/V00019030, jejíž podmínky byly zpracovány do nabídky zhotovitele ze dne 11.7.2024.
- 2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné. Dále zhotovitel potvrzuje, že je seznámen s tím, že práce budou probíhat za provozu mateřské školy.

Článek 3

Předmět díla

- 3.1 Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní dále uvedených zavazuje provést pro objednatele dílo (stavbu) s názvem „Stavební úprava objektu MŠ ul. Vančurova č.p. 184, Slaný“ a to na svůj náklad, na své nebezpečí a svými silami. Dílo bude realizováno podle projektové dokumentace zpracované v 04/2020 hlavním projektantem I^{AAAAAH}
- 3.2 Předmětem díla je rovněž:
- Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby;
 - Zajištění kompletní dokladové části potřebné k závěrečné kontrolní prohlídce a provozu stavby;
 - Zabezpečení stavby i staveniště proti vstupu třetích osob, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce, požární ochrany i ochrany životního prostředí a zeleně, účinná opatření k omezení hlučnosti a prašnosti atp., a to zejména s ohledem na užívání objektu a okolních nemovitostí;
 - Kompletní (generální) úklid stavby;
 - Zajištění fotodokumentace celého průběhu realizace stavby (stav před, průběh, dokončení), v digitálním formátu (JPG, min rozlišení delší strany 5000px), ze které bude patrný postup výstavby a provádění všech důležitých rozhodujících prací (fotografie chronologicky řazené - číslovaných - vč. vhodného názvu).
- 3.3 Zhotovitel provede dílo v souladu s příslušným stavebním povolením Souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru č. j. MUSLANY/46012/2024/SÚ, vyjádřeními či stanovisky veřejnoprávních orgánů a organizací, majitelů a správců technické infrastruktury jakož i dalších stavbou dotčených osob a v souladu s technickými a kvalitativními podmínkami dle článku 5 této smlouvy.
- 3.4 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. 8 této smlouvy.
- 3.5 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, je to možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného oběma smluvními stranami. Za tyto změny se nepovažuje změna osoby poddodavatele dle čl. 4 této smlouvy.
- 3.6 Součástí díla jsou rovněž veškeré práce, dodávky a služby v této smlouvě výslovně neuvedené, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací, dodávek a služeb však v žádném případě nezvyšuje cenu díla stanovenou touto smlouvou.

Článek 4

Poddodavatelé a jejich omezení

- 4.1 Zhotovitel nesmí pověřit provedením díla ani jeho části jiného zhotovitele nebo poddodavatele, než kterého uvedl ve své nabídce na veřejnou zakázku, bez písemného souhlasu objednatele.
- 4.2 Poddodavatelé, kteří se podílejí na zhotovování díla, jsou:

Specifikace části veřejné zakázky, kterou dodavatel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele	IDENTIFIKACE PODDODAVATELE	
	Název:	IZOMA RS s.r.o.
	Sídlo:	Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10
Hydroizolace a zateplení ploché střechy		

- 4.3 V případě, že zhotovitel požaduje či musí změnit poddodavatele, kterým prokazoval svoji kvalifikaci k plnění veřejné zakázky, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci alespoň v rozsahu, v jakém ji prokazoval původní poddodavatel za zhotovitele. Doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele je zhotovitel povinen předložit objednateli.
- 4.4 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článku čl. 10 této smlouvy a příslušných právních předpisů.
- 4.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která je způsobena poddodavatelem na majetku objednatele. Pro uplatnění náhrady škody se uplatní § 2914 občanského zákoníku.
- 4.6 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- 4.7 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, je-li záruční doba smlouvou na plnění veřejné zakázky stanovena; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku nebo výhodnější pro poddodavatele.

Článek 5

Podstatné technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy a ČSN a EN.
- 5.2 Kvalitativní podmínky jsou garantem, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem.
- 5.3 U zabudovaných výrobků a materiálů (zejména z dovozu) musí zhotovitel doložit zejména oprávnění o vhodnosti výrobků pro použití v ČR, návody k obsluze, osvědčení o jakosti, vše v českém jazyce.
- 5.4 Při použití speciálních materiálů a technologických postupů bude striktně dodržován návod a předpis výrobce, které bude mít zhotovitel, stejně jako příslušné technické normy, kdykoliv přístupné na pracovišti. Případné odchylky od předpisů výrobce u speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce s vědomím technického dozoru objednatele zápisem ve stavebním deníku. Vždy však před zahájením příslušných prací.
- 5.5 Nedodržení podmínek a postupů dle technických norem a ostatních závazných právních předpisů, jakož i postupů i závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.
- 5.6 Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být vznesen písemně a o záměně bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Zhotovitel má nárok na úhradu veškerých nákladů účelně vynaložených na původní materiál, a to na základě písemné dohody o finančním vyrovnání.

Článek 6

Termín a místo plnění

- 6.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zahájit provádění díla nejpozději do 14

kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy (zveřejnění smlouvy v registru smluv), nestane-li se tak, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 6.2 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat nejpozději do **120 dnů ode dne předání staveniště**.
- 6.3 Místem plnění je Mateřská škola Slaný, ul. Vančurova č. p. 184.

Článek 7

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- 7.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 7.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci po celou dobu realizace díla.
- 7.3 Objednatel nenese odpovědnost za škody způsobené na majetku, strojích, zařízeních a materiálu zhotovitele po celou dobu realizace díla.
- 7.4 Pojištění díla proti všem možným škodám zajistí po dobu plnění předmětu díla zhotovitel. Případně vzniklé škody (pojistné události) nemají vliv na cenu a čas dokončení díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění provozní odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě včetně objednatele s limitem pojistného plnění minimálně 5 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje mít toto pojištění v platnosti po celou dobu, po kterou provádí dílo dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na výzvu předložit doklad o tom, že příslušné pojištění trvá.

Článek 8

Cena díla

- 8.1 Cena za zhotovení díla dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako fixní, konečná, závazná, nejvýše přípustná a zahrnuje všechny náklady zhotovitele spojené s prováděním díla, zejména ocenění úplného rozsahu předmětu díla, předpokládaný vývoj cen v daném oboru vč. předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení díla, zisk a veškeré další přímé i nepřímé náklady nutné k řádnému provedení a předání díla, které se k dílu vážou. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu díla jsou stanoveny jako maximální.
- 8.2 Cena díla sjednaná dle rozsahu této smlouvy činí:
- | | |
|-----------------------------|------------------------|
| Cena díla bez DPH: | 5 196 821,15 Kč |
| DPH dle platné legislativy: | 1 091 332,44 Kč |
| Cena díla celkem: | 6 288 153,59 Kč |
- 8.3 Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu provádění díla nové skutečnosti, které mohou ovlivnit cenu díla, oznámí to bezodkladně objednateli.
- 8.4 Bude-li objednatel požadovat jakékoliv změny, doplňky nebo rozšíření díla, je povinen zhotoviteli předat písemný soupis těchto změn k ocenění. Zhotovitel požadované změny ocení dle jednotkových cen uvedených v Rozpočtu díla, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud takový postup ocenění není možný (z důvodu, že zhotovitelem oceněný položkový soupis prací s výkazem výměr takové práce, činnosti či dodávky neobsahuje), je zhotovitel povinen ocenit takové práce, činnosti a dodávky podle ceníku společnosti ÚRS CZ, a.s., aktuálně platného v době uzavření této smlouvy; pokud ani tento postup ocenění není možný, je zhotovitel povinen ocenit takové práce, činnosti a dodávky podle cen v daném místě a čase plnění obvyklých. Oceněný soupis prací, činností a dodávek je zhotovitel povinen předložit objednateli k písemnému odsouhlasení. Pokud zhotovitel nepostupuje výše popsaným způsobem, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. V případě, že požadované změny zhoršují kvalitu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit.

- 8.5 Zvýšení ceny díla je možné provádět pouze písemným dodatkem k této smlouvě za těchto podmínek:
- objednatel bude požadovat provedení vyššího objemu prací, než je uvedeno v projektové dokumentaci, resp. zadávací dokumentaci této zakázky,
 - objednatel bude požadovat vyšší kvalitu provedení díla, než jaká je uvedena v projektové dokumentaci, resp. zadávací dokumentaci této zakázky,
 - v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávilil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.
- 8.6 V případě, že některé práce a dodávky, které jsou součástí díla dle této smlouvy a které byly obsahem projektové dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové ceny díla odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr (který je součástí nabídky). Méněpracemi se rozumí práce předpokládané v projektové dokumentaci a v zhotovitelem oceněném soupisu prací s výkazem výměr (který je součástí nabídky), jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah díla, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného touto smlouvou. Skutečnost výskytu méněprací je zhotovitel povinen oznámit objednateli. Uzavřením příslušného písemného dodatku k této smlouvě bude upraven nový rozsah díla a nová cena díla.

Článek 9

Financování, placení, smluvní pokuty

- 9.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování na úhradu ceny díla dle této smlouvy.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení ceny díla z účtu objednatele na účet zhotovitele.
- 9.3 Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu na cenu díla.
- 9.4 Objednatel prohlašuje, že předmět díla není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedený předmět díla aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 9.5 Provedené práce bude zhotovitel fakturovat průběžně jednou měsíčně na základě skutečně provedeného rozsahu prací v daném měsíci, a to až do výše 80 % ceny díla (nejedná se o zádržné u každé faktury, ale o čerpání faktur do 80 %). Zbývající část, tj. 20 % ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí dokončeného díla, které bude zbaveno všech vad a nedodělků. V případě, že dílo bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící trvalému užívání díla, může být pozastávka finančně přizpůsobena hodnotě vad a nedodělků. Pozastávka bude uvolněna až po jejich odstranění.
- 9.6 Před vystavením faktury objednateli na cenu díla je zhotovitel povinen předložit objednateli a technickému dozoru stavebníka v elektronické podobě ke schválení zjišťovací protokol a oceněný soupis provedených prací a to ve formě vyplněného výkazu výměr dle množství skutečně provedených prací v tabulkovém editoru excel, ve kterém bude pro jednotlivé položky uvedeno celkový rozsah prací dle SoD, rozsah prací provedený ve sledovaném období, rozsah prací fakturovaných v předchozích obdobích a rozsah prací, které zbývá fakturovat. Teprve poté, co je tento zjišťovací protokol a soupis objednatelem a technickým dozorem stavebníka písemně odsouhlasen, je zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu.

- 9.7 Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Bude-li faktura obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn takovouto fakturu zhotoviteli vrátit.
- 9.8 Překročí-li zhotovitel v některé faktuře výši objemu prací na díle, resp. výši finančního objemu sjednanou dle odstavce 9.5 tohoto článku, je objednatel oprávněn takovouto fakturu zhotoviteli vrátit.
- 9.9 Jednotlivé faktury zhotovitele včetně konečné faktury dle odstavce 9.12 tohoto článku budou obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů a jejich nedílnou součástí musí být objednatelem a technickým dozorem stavebníka odsouhlasený soupis provedených prací a číslo smlouvy. Bez tohoto soupisu bude faktura považována za neplatnou a bude vrácena zpět objednateli.
- 9.10 Faktury musí být doručeny na adresu sídla objednatele či je lze, za podmínky opatření zaručeným elektronickým podpisem, zaslat na elektronickou adresu objednatele
- 9.11 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **30 dnů** po jejím obdržení, přičemž za úhradu faktury se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 9.12 Zbývajíc část tj. 20 % ze sjednané ceny díla nebo poměrnou část pozastávky za vady a nedodělky, uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí dokončeného díla, které bude zbaveno všech vad a nedodělků., a to na základě konečné faktury zhotovitele. Konečná faktura musí mj. obsahovat tyto náležitosti:
- výslovný název "konečná faktura",
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur s cenou bez DPH,
 - případnou výši pozastávky.
- 9.13 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení oproti sjednanému termínu dokončení díla v této smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý den prodlení. Tímto ujednáním však není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody v plné výši.
- 9.14 V případě, že dojde ze strany zhotovitele k prodlení s předáním dokončeného díla, je objednatel oprávněn vystavit fakturu na smluvní pokutu a pozastavit peněžní plnění vůči zhotoviteli, resp. proplácení faktur zhotovitele na úhradu ceny díla, a to až do doby, kdy bude požadovaná smluvní pokuta ze strany zhotovitele objednateli uhrazena.
- 9.15 V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv řádně vystavené faktury, může zhotovitel požadovat po objednateli uhrazení zákonného úroku z prodlení dle § 1970 občanského zákoníku.
- 9.16 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdy vznikne objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty a nedojde-li ze strany zhotovitele k jeho úhradě objednateli, je objednatel oprávněn tento nárok na úhradu smluvní pokuty započíst oproti zhotovitelem fakturované ceně díla. Započtení může být objednatelem provedeno z fakturované ceny díla, popř. z jakéhokoli jiného závazku, který vznikl zhotoviteli vůči objednateli.
- 9.17 Jakákoliv smluvní pokuta vyplývající z této smlouvy nevylučuje právo objednatele na náhradu škody způsobenou objednateli zhotovitelem nebo osobou vykonávající plnění pro zhotovitele. Smluvní strany proto tímto vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.

Článek 10

Oznámení vad díla, doba odpovědnosti (záruka)

- 10.1 Zhotovitel poskytuje objednateli na celé dílo záruku v délce trvání **60 měsíců**, která počíná běžet dnem, kdy zhotovitel předá dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli a ten jej bez výhrad převezme. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 10.2 Objednatel je povinen písemně reklamovat vady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány, uvedeno, jak se projevují a stanoven požadovaný termín jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční úhradu.
- 10.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.4 Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu do objednatelům určeného termínu, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, a to až do rozhodnutí soudu. V případě klimatických podmínek, které nedovolují vadu odstranit, dojedná zhotovitel s objednatelům změnu termínu odstranění reklamované vady. Pro tento případ však platí, že vada bude odstraněna v nejbližším termínu při klimatických podmínkách povolujících opravu provést.
- 10.5 Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
- 10.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu v objednatelům určeném termínu a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o novém termínu jejího odstranění, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel pověří odstraněním vady třetí osobu. Veškeré výdaje, které v souvislosti s tímto objednatelům vzniknou, uhradí zhotovitel.
- 10.7 Smluvní strany se dohodly, že na část díla, která byla předmětem reklamace, poskytne zhotovitel objednateli záruku v délce trvání 36 měsíců.

Článek 11

Stavební deník

- 11.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona v platném znění (dále jen „stavební zákon“) ode dne převzetí staveniště stavební deník. Obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku závazně upravuje příloha č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a stavební deník musí být zhotovitelem veden v souladu s ní.
- 11.2 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem záznamu. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány a mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné zápisy pouze objednatel, popř. jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy či koordinátor BOZP a další osoby, o kterých tak stanoví stavební zákon.
- 11.3 Zhotovitel je povinen upozornit zápisem do stavebního deníku na jakékoliv vzniklé situace, které mohou ohrozit předmět provádění díla, jeho průběh, popř. termín splnění díla či jiné náležitosti touto smlouvou sjednané, o čemž neprodleně písemně informuje objednatele. Objednatel je povinen tyto situace řešit bez zbytečného odkladu ihned poté, co se o nich prokazatelně dozvěděl a o výsledném rozhodnutí pořídít zápis do stavebního deníku.

- 11.4 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, popřípadě jím pověřený zástupce nebo jiná osoba oprávněná provádět zápisy do deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 11.5 Během provádění prací na zhotovování díla, resp. v průběhu pracovní doby na stavbě, zde musí být stavební deník trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla objednateli, které je zbaveno vad a nedodělků.
- 11.6 Objednatel je oprávněn kdykoliv požadovat po zhotoviteli předložení stavebního deníku ke kontrole. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli na výzvu stavební deník ke kontrole, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** za každý den prodlení.
- 11.7 Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za změny smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy, resp. dodatků ke smlouvě.

Článek 12

Stavbyvedoucí

- 12.1 Zhotovitel prohlašuje, že odborné vedení provádění stavby v souladu se stavebním zákonem v platném znění zajišťuje stavbyvedoucí s autorizací v oboru pro pozemní stavby, mobil: e-mail:
- 12.2 Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby, resp. zhotovení díla, v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu dle stavebního zákona v platném znění, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem.
- 12.3 Stavbyvedoucí je dále povinen působit k odstranění závad při provádění stavby, resp. zhotovení díla, a neprodleně oznámit objednateli a stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídky stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta, pokud jsou zřízeny, a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi.

Článek 13

Staveniště

- 13.1 . Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
- 13.2 Zhotovitel zodpovídá od převzetí staveniště do okamžiku, kdy předá dílo bez vad a nedodělků objednateli a vyklidí staveniště, v plné míře za ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a platné právní předpisy pro ochranu životního prostředí.
- 13.3 Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který je povinen zajistit likvidaci všech odpadů vzniklých při provádění díla a předat objednateli doklady o zneškodnění všech odpadů.
- 13.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen bezprostředně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, což zvláště platí při znečištění pozemních komunikací. V případě nedodržení tohoto ujednání je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý případ takového porušení.

- 13.5 Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 13.6 Nejpozději do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést jej do původního stavu. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne vyklizení staveniště.

Článek 14

Provádění díla

- 14.1 Stavba bude, počínaje dnem zahájení prací, označena informační tabulí s důležitými údaji o prováděné akci. Obsah tabule bude odpovídat náležitostem obsahu štítku stavby, jenž je definován § 18 d, vyhlášky č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření v platném znění, tzn., že bude obsahovat označení stavby, označení stavebníka, označení stavebního podnikatele, označení stavebního úřadu, který stavbu povolil, číslo jednací stavebního povolení vč. data nabytí jeho právní moci a stanovený termín dokončení stavby. Forma provedení informační tabule bude před umístěním na staveniště konzultována s objednatelem. Informační tabule bude na staveništi umístěna po celou dobu provádění stavebních prací a zhotovitel ji odstraní po předání dokončeného díla. Veškeré změny informací budou na tabuli průběžně opravovány.
- 14.2 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou, v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, je povinen dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Pokud porušením těchto ustanovení vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady na její odstranění.
- 14.3 Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba změny rozhodnutí orgánů hygienických, energetických, dopravních, vodohospodářských nebo jiných, je zhotovitel povinen tuto změnu neprodleně zajistit s tím, že o této skutečnosti ihned písemně informuje objednatele.
- 14.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně výkopům, překopům, záborům či zvláštnímu užívání veřejných komunikací, zeleně či jiných veřejných prostranství zajišťuje vlastními silami zhotovitel a hradí za toto veškeré případné poplatky.
- 14.5 Veškeré odborné práce či práce, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění musí vykonávat pouze ty osoby, mající pro ně příslušnou kvalifikaci či oprávnění. Doklad o kvalifikaci či oprávnění těchto osob je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 14.6 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 14.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně ke kontrole a prověření části zhotovení díla, která bude v dalším postupu zakrytá nebo se stane nepřístupnou, a to minimálně 3 pracovní dny před jejím zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na výzvu objednatele na svůj náklad odkrýt či jinak zpřístupnit tu část zhotovovaného díla, která byla zakrytá nebo se stala nepřístupnou.
- 14.8 Pro stavbu byl objednatelem v souladu s §15 zákona č. 309/2006 o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na

- BOZP na staveništích zajištěn plán BOZP. Zhotovitel je povinen mít tento plán po celou dobu realizace stavby přístupný na staveništi a řídit se jím.
- 14.10 Pro případ, kdy budou naplněny podmínky § 14, zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, určí objednatel (zadavatel stavby) koordinátora BOZP. Koordinátor BOZP bude na stavbě po celou dobu její realizace vykonávat činnosti, které mu jsou uloženy právními předpisy, které tuto problematiku upravují, a zhotovitel je povinen poskytnout mu v této činnosti patřičnou součinnost.
- 14.11 Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí, dodržování hygienických, požárních a dalších nutných předpisů, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, a to zejména při svařovacích pracích i mimo pracovní dobu, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu stavby a prací tak, aby byly splněny všechny podmínky, které pro provádění stavby vyplývají z právních či jiných předpisů, pro realizaci předmětu stavby platných.
- 14.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak tuto finančně objednateli uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 14.13 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že není-li v této smlouvě ujednáno jinak, platí pro smluvní strany plně § 2593, 2594, 2595, 2626 občanského zákoníku.
- 14.14 Zhotovitel zajistí dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy. Dodavatel se dále zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
- 14.15 Zhotovitel se zavazuje s ohledem na ochranu životního prostředí, k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla. V případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Článek 15

Předání díla

- 15.1 Dílo je považováno za dokončené, pokud zhotovitel dokončil dílo v souladu s touto smlouvou, jakož i v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k realizaci předmětné stavby a zhotovitel předal toto dílo objednateli bez vad a nedodělků spolu s veškerými doklady uvedenými v odstavci 15.4 tohoto článku a objednatel dílo od zhotovitele bez výhrad převzal.
- 15.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo, které je zbaveno všech vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 15.3 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla, a to minimálně 3 pracovní dny před termínem konání převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímající řízení.
- 15.4 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímajícího řízení **veškeré doklady prokazující řádné provedení díla, doklady potřebné ke kontrolním prohlídkám stavebními úřady a doklady potřebné k následnému užívání a provozu díla** s tím, že bez předložení těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání. Doklady budou předloženy min 1x v originále a 2x v kopii spolu se seznamem v elektronické podobě (word). Veškeré doklady budou rovněž předány v elektronické podobě na datovém nosiči ve formátu docx, pdf, xls, dwg, jpg. K těmto dokladům patří

zejména:

- projekt skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních,
 - zápisy a osvědčení o provedení zkouškách použitých materiálů,
 - doklady o provedených předepsaných zkouškách, revizích a kontrolách,
 - stavební deník (příp. deníky),
 - potvrzení o nakládání s odpady, resp. o uložení vybouraného materiálu a odpadu na příslušné skládce odpadů,
 - fotodokumentaci o provádění předmětu díla na elektronickém nosiči ve formátu jpg.
- 15.5 O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel písemný zápis o předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede tuto skutečnost vč. jejího odůvodnění do zápisu.
- 15.6 Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 15.7 Objednatel může převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělky nebránícími trvalému užívání díla. Tyto vady nebo nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí dokončeného díla (stavby) s termínem jejich odstranění, který stanoví objednatel. Nebudou-li vady nebo nedodělky zhotovitelem odstraněny ve stanoveném termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s jejich odstraněním a dále pak objednatel může pověřit odstraněním vad třetí osobu, přičemž, náklady na odstranění vad ponese v takovém případě zhotovitel. Objednatel je oprávněn započíst náklady na odstranění vad třetí osobou oproti faktuře na zbývající část ceny díla dle čl. 9. 12 této smlouvy.
- 15.8 Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za tyto neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.

Článek 16

Změny smlouvy

- 16.1 Tuto smlouvu (mimo změny poddodavatele) lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek č. ...“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této smlouvy nepovažují.
- 16.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna toto neprodleně oznámit straně druhé a vyvolat jednání oprávněných osob.
- 16.3 Smluvní strany na sebe přebírají změnu okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.4 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1740 odst. 3, § 1978 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek 17

Odstoupení od smlouvy

- 17.1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě závažného porušování smluvních povinností zhotovitele sjednaných v této smlouvě.
- 17.2. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodu na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.
- 17.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatel vyzván.

- 17.4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel nemá uzavřeno pojištění dle odst. 7.5. této smlouvy a nezjedná nápravu do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.
- 17.5. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, pokud mu nebude uhrazena některá dílčí faktura dle čl. 9 smlouvy, přestože tato faktura je v celém rozsahu oprávněná, a to ani do 30 dnů poté, co byl objednatel vyzván k nápravě.
- 17.6. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajícího, jsou pak povinnosti obou smluvních stran následující: - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a současně s touto výzvou předloží objednateli soupis všech provedených prací, které měl dle čl. 2 této smlouvy realizovat a tento ocení podle jednotkových položek použitých pro návrh ceny díla v nabídce,
- objednatel do tří dnů po obdržení výzvy a oceněného soupisu všech provedených prací zahájí "dílčí přejímací řízení",
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
 - po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy, - poté, co je oceněný soupis provedených prací objednatelem odsouhlasen, vystaví zhotovitel "dílčí konečnou fakturu",
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinná uhradit druhé straně veškerou škodu jí z důvodu odstoupení od smlouvy vzniklou.

Článek 18

Závěrečná ustanovení

- 18.1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv zřízeného dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 18.2. Zhotovitel dále prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Slaný je jako územní samosprávný celek povinnou poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“).
- 18.3. Smluvní strany dále prohlašují, že pokud některé skutečnosti uvedené v této smlouvě považují za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nepodléhající uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv či zpřístupnění dle zákona o svobodném přístupu k informacím, sdělily je písemně druhé smluvní straně před podpisem této smlouvy.
- 18.4. Smluvní strany sjednávají, že pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, odešle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění Město Slaný, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 18.5. Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, není-li v této smlouvě sjednán pozdější den účinnosti
- 18.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Její text si přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy či připojením uznávaného elektronického podpisu dle zákona o službách vytvářejících důvěru.

- 18.7. Pro případ, kdy bude smlouva vydána v tištěné verzi a opatřena vlastnoručními podpisy smluvních stran bude tato vyhotovena ve dvou stejnopisech, které mají platnost originálu a z nichž obě strany obdrží jeden stejnopis. Pro případ, kdy bude smlouva opatřena elektronickými podpisy a na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy k němu smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona o službách vytvářejících důvěru, a určily, že tímto způsobem smlouvu uzavřely.
- 18.8. Smluvní strany tímto prohlašují, že s osobními údaji, které získají na základě této Smlouvy, budou nakládat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími právními předpisy upravujícími ochranu osobních údajů.
- 18.9. Uzavření smlouvy schválila rada města dne 07.08. 2024 pod číslem usnesení 03/49/2024/RM.
- 18.10. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

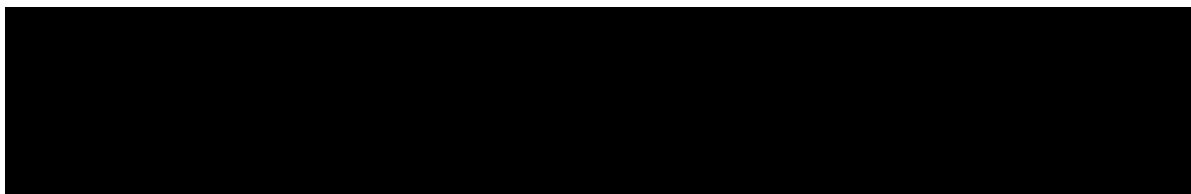
Přílohy:
Číslo 1 - Rozpočet díla

V Bořanovicích dne:
.....

Ve Slaném dne:

za zhotovitele:

za objednatele:



VEXTA a.s.
člen správní rady

Město Slaný
starosta města

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY
Stavební úpravy objektu MŠ Vančurova č.p. 184 Slaný

č.p.	POPIS POLOŽKY	MJ	MNOŽSTVÍ	CENA/MJ	CENA CELKEM
Náklady z rozpočtů					
1	03a_ Stavební úpravy MS Vancurova 184, Slany vykaz vymer	KPL			584 496,61
2	03b_ Stavebni úpravy MS Vancurova 184, Slany vykaz vymer	KPL			4 612 324,54
8	Celková cena stavby v Kč bez DPH				5 196 821,15
9	Celková cena stavby v Kč s DPH (sazba daně 21 %)				6 288 153,59

Datum: 10.07.2024

Uchazeč: VEXTA a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice - Pakoměřice

Zadavatel: Město Slaný, Odbor správy majetku

SLEPÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	02	Neuznatelné položky	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	MŠ ul. Vančurova čp. 184, Slaný		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
0143	Vnitřní stavební ú 3 ravy a změna účelu užívání		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
Rozpis ceny				
Název		Celkem		
HSV				282 588,12
PSV				274 417,02
MON		%	drobné detaily	21 695,20
Ostatní náklady		0,20 %	zařízení staveniště	1 157,40
Vedlejší náklady		0,80		4 638,86
Celkem				584 496,61
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :	Jméno :		Jméno :	
Datum :	Datum :		Datum :	
Podpis :	Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15 %		0,00 CZK	
DPH	15 %		0,00 CZK	
Základ pro DPH	21 %		584 496,61 CZK	
DPH	21 %		122 744,29 CZK	
Zaokrouhlení			0,00 CZK	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			707 240,90 CZK	

Popis :

Stavba :	0143 Vnitřní stavební úpravy a změna účelu užívání	Rozpočet :	02
Objekt :	01 MŠ ul. Vančurova čp. 184, Slaný	Neuznatelné položky	

REKAPITULACE DÍLŮ

Stavební díl	Typ dílu			Celkem
1 Zemní práce	HSV			30 943,47
2 Základy a zvláštní zakládání	HSV			45 246,26
5 Komunikace	HSV			63 757,86
62 Úpravy povrchů vnější	HSV			70 352,76
8 Trubní vedení	HSV			1 476,26
91 Doplnující práce na komunikaci	HSV			27 361,43
94 Lešení a stavební výtahy	HSV			12 051,00
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 795,90
96 Bourání konstrukcí	HSV			4 653,07
99 Staveništní přesun hmot	HSV			18 002,73
711 Izolace proti vodě	PSV			24 169,62
722 Vnitřní vodovod	PSV			2 518,60
764 Konstrukce klempířské	PSV			223,71
767 Konstrukce zámečnické	PSV			230 915,49
771 Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			11 063,18
783 Nátěry	PSV			5 526,42
M21 Elektromontáže	MON			21 695,20
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			2 947,38
CELKEM OBJEKT				578 700,34

Položkový rozpočet

S:	0143	Vnitřní stavební úpravy a změna účelu užívání
O:	01	MŠ ul. Vančurova čp. 184, Slaný
R:	02	Neužnatelné položky

I P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	1	Zemní práce				30 943,47
1	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3 N21 patky branka : 0,4*0,4*0,75*2	m3			464,26
2	133201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3 0,24*0,33	m3			21,88
3	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m zásypy : 29,78	m3			1 765,95
4	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 pro zásypy : 29,78	m3			10 518,30
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním N24 zásyp horninou : 13,27 N31 zásyp okolo fas : JV, JZ, SZ : 6,41+2,18+7,92	m3			4 809,47
6	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině N39 zatravnění : 53,0	m2			1 717,20
7	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2 N39 zatravnění : 53,0*0,1	m2			343,44
8	183402111R00	Rozrušení půdy do 15 cm v rovině/svah 1:5 N39 zatravnění : 53,0	m2			1 770,20
9	185802114R00	Hnojení umělým hnojivem k rostlinám v rovině N39 zatravnění : 53,0*0,0001	t			248,83
10	185803111R00	Ošetření trávníku v rovině N39 zatravnění : 53,0	m2			355,10
11	185804312R00	Zalití rostlin vodou plochy nad 20 m2 N39 zatravnění : 53,0*0,004*3	m3			119,82
12	185851111R00	Dovoz vody pro zálivku rostlin do 6 km	m3			557,52
13	111 NC01	Prořez s vytvarováním keřovitého porostu okrasných tují (4 ks) B30 : 1	soub			1 647,70
14	00572420R	Směs travní parková N39 zatravnění : 53,0*0,05	kg			550,67
15	10364200R	Ornice pro pozemkové úpravy N39 zatravnění : 53,0*0,1	m3			6 053,13
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				45 246,26
16	271531114R00	Polštář základu z kameniva drceného 8-16 mm N23 sokl prefa : 0,58	m3			1 322,05
17	271571112R00	Polštář základu ze štěrkopísku netříděného N21 patky branka : 0,4*0,4*0,1*2	m3			41,76
18	274272120RT3	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 20 cm, výplň tvárnice betonem C 16/20 N23 sokl prefa : 11,6	m2			19 674,76
19	274311611R00	Beton základ. pasů prokl. kamenem C 16/20 N23 sokl prefa : 0,7	m3			2 872,03
20	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení N23 sokl prefa : (14,5+0,25)*2*0,15	m2			3 592,22
21	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2			736,32
22	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R) N23 : 11,6*10*0,0009*1,15	t			7 125,87
23	275313511R00	Beton základových patek prostý C 12/15 N21 patky branka : 0,4*0,4*0,75*2	m3			885,82
24	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení N21 : 2*4*0,4*0,15	m2			389,66

25	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	79,87
26	2 NC01	Seřízení beton. tvarovek ztrac. bednění tl. 20 cm - do spádu (ručně) N23 sokl prefa : 14,5	m	3 361,10
27	214029T10	Osazení plotové krycí hlavice pref N48: 12	ks	922,80
28	59241182.AR	Deska zákrytová na podezdívku 50x50x6-7 cm, přírodní N48: 12	kus	4 242,00
Díl: 5 Komunikace				63 757,86
29	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m N22 chodník : 38,73	m2	964,38
30	564801112R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 4 cm, fr. 4-8 mm N22 chodník : 38,73	m2	5 317,63
31	564851111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 15 cm, fr. 8-16 mm N22 chodník : 38,73 N24 zpev plocha : 18,85 N37 zpětná pokl ZD : 0,65	m2	11 226,74
32	581121111R00	Kryt cementobeton. komunikací skup.3 a 4 tl. 15 cm N23 sokl prefa : 3,9	m2	2 758,86
33	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm N24 zpev plocha : 18,85 N37 zpětná pokl ZD : 0,65	m2	6 425,25
34	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž., včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm N22 chodník : 38,73	m2	22 846,83
35	596841111RT4	Kladení dlažby z dlaždic kom.pro pěší do lože z MC, včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm N23 sokl prefa : 14,5*0,5	m2	4 276,78
36	599432111R00	Výplň spár dlažby zámkové kam.těženým jemným N24 zpev plocha : 18,85 N37 zpětná pokl ZD : 0,65	m2	1 971,45
37	5 NC01	Zakrácení bet. dlaždic tl. 50 mm na požadovaný rozměr - řezem N22 : 6,0	m	834,60
38	59245110R	Dlažba bet. skladaná 20x10x6 cm přírodní N24 zpev plocha : 18,85*1,05	m2	6 102,03
39	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP N22 chodník : 38,73*1,15	m2	1 033,32
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější				70 352,76
40	622323041R00	Penetrace podkladu HC-4 N45 stěna podesty : 8,06 N49 SV fas schodiště : 23,23 N50 přístřešek vstup : 62,72+13,43	m2	1 557,88
41	622412313R00	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 , silikonový N49 SV fas schodiště : 23,23 N50 přístřešek vstup : 62,72+13,43	m2	30 191,64
42	622421121RT2	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená, s použitím suché maltové směsi N49 SV fas schodiště : 23,23	m2	8 736,80
43	622422311R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 30 % N35 suterén stěny : JV, JZ, SZ : 22,28+5,94+23,3 N45 stěna podesty : 8,06	m2	11 254,66
44	622432111R00	Omítka stěn marmolit jemnozrnná N45 stěna podesty : 8,06	m2	5 260,76
45	622471116R00	Úprava stěn aktivovaným štukem s přísadou N49 SV fas schodiště : 23,23	m2	4 137,26

46	622481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu N45 stěna podesty : 8,06	m2	2 878,23
47	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 N49 SV fas schodiště : 23,23 N50 přístřešek vstup : 62,72+13,43	m2	1 639,77
48	62 NC20	D+M Ptačí budka integrovaná do KZS, š. 1300x270 mm, hl. 230 mm, vč. oplechování lak. Pz plechem N47 ptačí budka : 1	kus	2 526,50
49	62 NC21	D+M Ptačí budka integrovaná do KZS, š. 420x500 mm, hl. 100 mm N47 malá ptačí budka : 1	kus	1 647,70
50	62 NC22	Vyčištění horního líce zídky od biolog. odpadu N48 : 2,25	m2	521,55
Díl: 8		Trubní vedení		1 476,26
51	894212111R00	Šachty z beton.čtvercové dno C25/30,potrubí do DN 200 N29 beton prohlubeň : 0,12	kus	1 476,26
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci		27 361,43
52	917832111R00	Osazení stojat. obrub. bet.bez opěry,lože z C12/15 N22 chodník : 65,73	m	11 910,28
53	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15 N22 chodník : 65,73*0,3*0,15	m3	9 435,54
54	592173360R	Obrubník zahradní ABO 4-20 500/50/200 mm, přírodní N22 chodník : 65,73*2*1,04	kus	6 015,61
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy		12 051,00
55	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m pro neuznatelné náklady : 60,0	m2	2 502,00
56	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 60,0*2	m2	4 356,00
57	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	1 980,00
58	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	3 213,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách		5 795,90
59	952 NC01	Úklid staveniště po dokončení prací	soub	5 795,90
Díl: 96		Bourání konstrukcí		4 653,07
60	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 % N35 suterén stěny : JV, JZ, SZ : 22,28+5,94+23,3 N45 stěna podesty : 8,06	m2	1 924,43
61	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % N49 SV fas schodiště : 23,23	m2	2 511,16
62	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2 N46 sokl zádveří : 16,5*0,1	m2	217,47
Díl: 99		Staveništní přesun hmot		18 002,73
63	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	18 002,73
Díl: 711		Izolace proti vodě		24 169,62
64	711112006RZ3	Izolace proti vlhkosti svis.,nátěr penetr.emulzí, včetně emulze 0,3 kg/m2 N35 suterén stěny : JV, JZ, SZ : 22,28+5,94+23,3	m2	3 395,17
65	711482001RZ1	Izolační systém, jednoduchý spoj, svisle, včetně dodávky fólie s nopy 8 mm a spojovacích prvků N35 suterén stěny : JV, JZ, SZ : 22,45+6,11+23,3	m2	4 558,49
66	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávky lišty N35 suterén stěny : JV, JZ, SZ : 37,41+10,18+40,09	m	15 317,70

67	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	898,26
Díl:	722	Vnitřní vodovod		2 518,60
68	722223141R00	Kohout vod.kul.vyp...,komplet DN 20 + šroubení na hadici (koncovka) N36 zahradní výtok : 1	kus	878,80
69	722 NC01	Prodloužení výtoku vodovod. potrubí na fasádě (o cca 150 mm), DN 20 N36 zahradní výtok : 1	soub	1 391,00
70	722 NC02	Utěsnění prostupu přes KZS PUR tmelem N36 zahradní výtok : 1	kus	219,70
71	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	29,10
Díl:	764	Konstrukce klempířské		223,71
72	764 NC12	Demontáž rámečků větracích mřížek, vč. likvidace B28 : 2	kus	219,60
73	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	4,11
Díl:	767	Konstrukce zámečnické		230 915,49
74	767647912R00	Oprava dveří - výměna klik a štítků N38 : 1	sada	1 831,00
75	767 NC11	D+M Mříž ocelová okenní, š. 105x45 cm, rám jekl 30x30x3, výplň pásovina P30x5 mm, osazení na chem. kotvy, žár. zink. + nátěr N17 JV fas : 5	kus	11 901,00
76	767 NC12	D+M Mříž ocelová okenní, š. 75x45 cm, rám jekl 30x30x3, výplň pásovina P30x5 mm, osazení na chem. kotvy, žár. zink. + nátěr N17 SZ fas : 5	kus	7 552,50
77	767 NC13	D+M Perforovaný plech na okenní mříž, š. 75x45 cm, vč. nátěru N17 SZ fas : 2	kus	1 831,00
78	767 NC14	D+M Zábradlí schodišťové ocel. v. 90 cm, vč. madla, žár. zink. + nátěr, osazení na chem. kotvy N20 : 148,0	kg	28 460,40
79	767 NC15	D+M Zábradlí přímé ocel. v. 90 cm, vč. madla, žár. zink. + nátěr, osazení na chem. kotvy N20 lodžie : 262,5*2	kg	98 542,50
80	767 NC16	D+M Branka vstupní ocelová š. 120x145 cm, výplň poplast. pletivo, konstr Pz + poplastování, kování klika - klika, cylindr. vložka zámku N21 : 1	kus	7 323,90
81	767 NC17	D+M Držáky na vlajky, ecel. konstr. žár. zinkovaná + nátěr, osazení na chem.kotvy přes KZS N27 držáky na vlajky : 2	kus	4 577,40
82	767 NC18	D+M Větrací mřížky fasádní z Al plechu, š. 150x300 mm, vč. protihmyzové sítky N28 větr mřížky : 2	kus	1 190,20
83	767 NC19	Zpětná montáž cedulí a tabulek na fasádní plášť - státní znak, označení budovy (2 ks) N32 : 2	kus	915,40
84	767 NC21	Výměna části rámové zárubně z L profilu 40/40/3 mm - cca 1,6 m (vyříznutí a navaření nového prvku) N38 : 1	kus	1 373,20
85	767 NC22	D+M Záchytný bezpečnostní systém střeš N40 : 1	soub	58 607,60
86	767 NC23	Demontáž, úprava a zpětné osazení (přivaření) zábradlí a madla - kolize s KZS N44 závěť vstupu : 1	soub	1 464,30
87	54914592R	Kliky se štítem dveří Al N38 : 1	kus	488,10
88	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	4 856,99
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady		11 063,18
89	771101210RT1	Penetrace podkladu pod beton. potěry 16,5*0,1	m2	45,38

90	771111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem N46 sokl zádveří : 16,5 N48 : 12*0,5+5,6*2+0,4	m	1 125,30
91	771111133R00	Vložení těsnícího provazce do dilatační spáry N46 sokl zádveří : 16,5*0,1	m	72,44
92	771475014RT2	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm N46 sokl zádveří : 16,5	m	2 940,30
93	23153061R	Hmota těsnící PUR tmel 310 ml N46 sokl zádveří : 16,5/3,0	kus	1 198,45
94	59764242R	Dlažba keramická matná sokl 20x9 cm N46 sokl zádveří : (16,5/0,2)*1,05	kus	5 024,25
95	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	657,07
Díl: 783		Nátěry		5 526,42
96	783222110RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x, antikoroz. email N38 dvířka plech : 1,3*0,55*2*1,1 N38 zárubně : 4,9*0,325 N38 dveře s rámem : 0,83*1,79*2*1,1+(0,9+1,8S)*2*0,175 N38 ocel madlo : 2,5*0,125*1,1 N44 zábradlí, madlo : 2,8+0,64	m2	3 683,91
97	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	1 842,51
Díl: M21		Elektromontáže		21 695,20
98	M21 NC01	Revize elektro - slaboproud	soub	3 295,50
99	M21 NC02	Revize elektro - hromosvody, uzemnění N5 : 1	soub	3 844,70
100	M21 NC03	Revize elektro - silnoproud (kabeláže, osvětlení apod.)	soub	3 295,50
101	M21 NC31	Zpětná montáž původního osvětlovacího stropního tělesa N19 JV fas lodžie : 6	kus	2 636,40
102	M21 NC32	Zpětná montáž původního ventilátoru do okenní výplně z PUR desky N19 JV fas 1.pp : 1	kus	549,20
103	M21 NC33	Zpětná montáž nástěnného osvětlovacího tělesa N19 SZ fas u dveří skladu 1.pp : 1	soub	439,40
104	M21 NC34	Zpětná montáž původního osvětlovacího stropního tělesa N19 SZ fas podest schod : 1	kus	439,40
105	M21 NC35	Zpětná montáž funkčního zvonkového tlačítka N19 SZ fas podest schod : 1	kus	384,50
106	M21 NC36	Zpětná montáž akustické sirény zabezpečovacího zařízení N19 SZ fas : 1	kus	878,80
107	M21 NC37	Zpětná montáž venkovního čidla teploty N19 SZ fas : 1	kus	878,80
108	M21 NC38	Zpětná montáž antény na stěně N19 SZ fas 1.pp : 1	kus	768,90
109	M21 NC39	Zpětná montáž antény na stěně, v. nad 3,0 m N19 SV fas úroveň atiky : 1	kus	988,60
110	M21 NC40	Zpětná montáž původního nástěnného osvětlovacího tělesa N19 SV fas odpady : 1	kus	439,40
111	M21 NC41	Zpětná montáž zvonkového tabla N19 SV fas hlav vstup : 1	kus	2 636,40
112	M21 NC42	Zpětná montáž venkovního čidla pohybového N19 SV fas zavěťří vstupu : 1	kus	219,70
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot		2 947,38
113	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m 2,44105*0,25	t	134,07

114	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km
115	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 2,44105*24
116	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva
117	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění
118	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot



581,46
650,30

1 340,62
26,36
214,57

SLEPÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Uznatelné položky	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	MŠ ul. Vančurova čp. 184, Slaný		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
143	Stavební úpravy objektu MŠ		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
Rozpis ceny				
Název		Celkem		
HSV				2 886 273,89
PSV				1 612 861,58
MON		%	drobné detaily	67 450,15
Ostatní náklady		0,20 %	zařízení staveniště	9 133,17
Vedlejší náklady		0,80		36 605,75
Celkem				4 612 324,54
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		15 %		0,00 CZK
DPH		15 %		0,00 CZK
Základ pro DPH		21 %		4 612 324,54 CZK
DPH		21 %		968 588,15 CZK
Zaokrouhlení				0,00 CZK
CENA ZA OBJEKT CELKEM				5 580 912,69 CZK

Popis :

Stavba : 143 Stavební úpravy objektu MŠ
 Objekt : 01 MŠ ul. Vančurova čp. 184, Slaný

Rozpočet : 01
 Uznatelné položky

REKAPITULACE DÍLŮ

Stavební díl	Typ dílu	Celkem
1 Zemní práce	HSV	39 414,58
3 Svislé a kompletní konstrukce	HSV	5 257,29
61 Úpravy povrchů vnitřní	HSV	34 310,31
62 Úpravy povrchů vnější	HSV	1 860 362,02
63 Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	107 229,54
64 Výplně otvorů	HSV	9 564,27
91 Doplnující práce na komunikaci	HSV	2 783,45
94 Lešení a stavební výtahy	HSV	208 015,23
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV	5 795,90
96 Bourání konstrukcí	HSV	241 551,21
99 Staveništní přesun hmot	HSV	17 284,01
711 Izolace proti vodě	PSV	26 478,49
712 Povlakové krytiny	PSV	491 038,05
713 Izolace tepelné	PSV	455 760,06
721 Vnitřní kanalizace	PSV	23 874,05
728 Vzduchotechnika	PSV	6 782,90
762 Konstrukce tesařské	PSV	86 154,02
764 Konstrukce klempířské	PSV	304 726,98
766 Konstrukce truhlářské	PSV	127 642,95
767 Konstrukce zámečnické	PSV	5 996,06
771 Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	80 069,42
783 Nátěry	PSV	787,17
784 Malby	PSV	3 551,43
M21 Elektromontáže	MON	67 450,15
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	354 706,10
CELKEM OBJEKT		4 566 585,62

Slepý položkový rozpočet

S:	143	Stavební úpravy objektu MŠ
O:	01	MŠ ul. Vančurova čp. 184, Slaný
R:	01	Uznatelné položky

I P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	1	Zemní práce				39 414,58
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu B37 JV nároží : 0,6	m2			65,94
2	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3 B31 JV fas okap chodník : 10,99 B31 JZ fas okap chodník : 3,75 B31 SZ fas okap chodník : 13,57	m3			17 416,31
3	132201119R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.3 28,31*0,33	m3			1 676,01
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m B31 zásyp : 16,53	m3			980,23
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m B31 přebyteč výkopek : 4,57+1,56+5,65	m3			3 019,21
6	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 11,78*12	m3			2 332,44
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 B31 zásyp : 16,53	m3			5 838,40
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m B31 : 11,78	m3			192,01
9	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním B31 zásy okap chodník : 10,99-4,57+3,75-1,56+13,57 5,65	m3			2 669,60
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1 - 4	m3			5 224,43
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				5 257,29
11	342255028R00	Příčky z p=orobetonových desek tl. 15 cm N12 střešní výlez : 2,2	m2			2 284,26
12	349231811RT2	Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm, s použitím suché maltové směsi N18 : 2*2,05*0,45	m2			2 973,03
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				34 310,31
13	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých SV sklad odpadu 1.pp : 7,42	m2			1 074,42
14	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi N16 ostění nových oken : (1,2+2*0,6)*0,45*8+(0,9+2*0,6)*0,45*11 N18 dveře : (1,05+2*2,05)*0,45+(0,9+2*2,0)*0,45	m2			27 133,53
15	612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem, s použitím suché maltové směsi	m2			2 215,43
16	612481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu SV sklad odpadu 1.pp : 7,42 N12 střešní výlez : 3,04	m2			3 735,27
17	622323041R00	Penetrace podkladu HC-4 SV sklad odpadu 1.pp : 7,42 N12 střešní výlez : 3,04	m2			151,67
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				1 860 362,02
18	602015187RT6	Omítka stěn tenkovrstvá pastovinová silikon, zatíraná, zrnitost 1,5 mm JV fas stěrka probarv : 330,1 JZ fas stěrka probarv : 69,06 SZ fas stěrka probarv : 305,17 SV fas stěrka probarv : 75,81	m2			289 925,24

19 620991011R00	N14 oprava větr šachty : 3,23 Přechodový profil parapet-ostění, s tkaninou JV, JZ, SZ, SV fas : 11,2+3,4+22,05+0 sokl JV, JZ, SZ, SV : 6,6+2,0+7,95+0	kus		7 011,76
20 620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení JV, JZ, SZ, SV fas : 88,2+26,46+89,82+7,43 sokl JV, JZ, SZ, SV : 10,8+2,16+10,48+0	m2		13 226,67
21 621421121R00	Omítka vnější podhledů, MVC, hrubá zatřena N43 odhad : 30,0	m2		8 817,00
22 622323041R00	Penetrace podkladu HC-4 JV fas stěrka probarv : 330,1 JZ fas stěrka probarv : 69,06 SZ fas stěrka probarv : 305,17 SV fas stěrka probarv : 75,81 sokl JV, JZ, SZ, SV : 110,52+30,51+73,32+1,43 N14 oprava větr šachty : 3,23*2 N43 odhad : 30,0	m2		14 969,51
23 622319520RV1	Zateplovací systém, fasáda, s XPS tl. 30 mm vč. systémových lišt a doplňků, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou JV sokl XPS 30 : 0,29 SZ sokl XPS 30 : 0,86 SV sokl XPS 30 : 0,126	m2		1 163,20
24 622319522RV1	Zateplovací systém, sokl, s XPS tl. 100 mm vč. systémových lišt a doplňků, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou SV sokl XPS 100 : 2,94	m2		3 371,89
25 622319524RV1	Zateplovací systém, sokl, s XPS tl. 140 mm vč. systémových lišt a doplňků, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou JV sokl XPS 140 : 9,19 SV sokl XPS 140 : 1,96 sokl XPS140 JV, JZ, SZ, SV : 33,84+9,15+33,18+0,42	m2		120 835,53
26 622319730RV1	Zateplovací systém, fasáda, min.desky PV 40 mm vč. systémových lišt a doplňků, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou SZ MW 40 líc a čelo římsy : 27,94 SV MW 40 líc a čelo římsy : 2,2	m2		26 673,90
27 622319834RV1	Zateplovací systém, fasáda, min.desky PV 140 mm vč. systémových lišt a doplňků, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou JV MW 140 : 237,74 JZ MW 140 : 59,46 SZ MW 140 : 239,13 SV MW 140 : 65,15 sokl MW140 JV, JZ, SZ, SV : 42,09+17,42+30,77+0,25	m2		946 323,68
28 622319853RV1	Zateplovací systém, ostění, min.desky PV 30 mm vč. systémových lišt a doplňků, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou JV ostění MW 30 : 14,76+46,4 JZ ostění MW 30 : 4,43 SZ ostění MW 30 : 15,24+1,13 SV ostění MW 30 : 1,69+0,57 sokl ostění MW30 JV, JZ, SZ, SV : 28,98+1,73+4,1+0	m2		96 569,04
29 622319563R00	Zateplovací systém, parapet, s XPS tl. 30 mm parapetní plocha fas : 9,97 sokl parapet plocha : 0,98+0,59+1,74+0+1,0	m2		11 408,29
30 622319014R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 140 mm	m		13 191,71

31	622319111R00	JV, JZ, SZ, SV : 20,35+10,3+29,0+10,0 Připojovací profil parapetního plechu v ostění okna JV, JZ, SZ, SV fas : 42,0+12,6+31,5+0 sokl JV, JZ, SZ, SV : 12,0+3,6+10,8+0 N14 : 3,4	m	7 556,68
32	622319051R00	Ukončení omítky PVC profilem s tkaninou rohový profil fas : JV, JZ, SZ, SV : 151,1+25,2+185,4+22,3 okapový profil fas : JV, JZ, SZ, SV : 88,2+12,6+64,95+2,7 sokl rohový profil : JV, JZ, SZ, SV : 24,95+8,0+26,6+1,75 sokl okapový profil : JV, JZ, SZ, SV : 12,0+3,6+10,8+0	m	23 365,48
33	622319051RT2	Ukončení omítky PVC profilem s tkaninou vč. profilů připojovacích, okapových apod. JV, JZ, SZ, SV fas : 183,05+25,2+185,4+22,3 sokl JV, JZ, SZ, SV : 26,5+3,6+11,8+0	m	23 808,20
34	622422211R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 20 % JV MW 140 : 237,74 JZ MW 140 : 59,46 SZ MW 140 : 239,13 SV MW 140 : 65,15 plochy římsy MW 40 : 30,14 plochy XPS : 1,276+2,94+11,15 sokl MW140 JV, JZ, SZ, SV : 42,09+17,42+30,77+0,25 sokl XPS140 JV, JZ, SZ, SV : 33,84+9,15+33,18+0,42	m2	17 910,33
35	622432111R00	Omítka stěn marmolit jemnozrnná sokl JV, JZ, SZ, SV : 110,52+30,51+73,32+1,43	m2	140 839,61
36	622481211RU1	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-vněj.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu zákl vrstva s armov tka : JV : 330,1 JZ : 69,06 SZ : 305,17 SV : 75,81 odpočet KZS : JV MW 140 : -237,74 JZ MW 140 : -59,46 SZ MW 140 : -239,13 SV MW 140 : -65,15 odpočet MW 40 : -30,14 odpočet ostění MW 30 : -84,22 sokl zákl vrstva s armov tka : JV, JZ, SZ, SV : 110,52+30,51+73,32+1,43 sokl odpočet KZS : sokl MW140 JV, JZ, SZ, SV : -(42,09+17,42+30,77+0,25) sokl XPS140 JV, JZ, SZ, SV : -(33,84+9,15+33,18+0,42) sokl ostění MW30 JV, JZ, SZ, SV : -(28,98+1,73+4,1+0)	m2	27 907,37
37	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 JV fasáda : 263,56 JZ fasáda : 58,71 SZ fasáda : 281,76 SV fasáda : 73,07 pod úrovní soklu :	m2	13 715,96

38	62 NC01	JV, JZ, SZ, SV : 78,11+21,36+54,16+0,54 Provedení výtažných zkoušek pro návrh kotvení KZS	soub	109,80
39	62 NC03	Zapění větracích otvorů PUR pěnou se zaříznutím do roviny s fasádou - rozměr 50x150x320 mm N13 uzavření prostupů : 24	kus	5 563,20
40	62 NC04	Začištění větracích otvorů zednické - zazdění s omítkou, pl. do 0,3 m2 N14 : 6	kus	3 477,60
41	62 NC05	Očištění betonového povrchu horní desky zastropení na větrací šachtě N14 : 1,05	kus	692,06
42	62 NC06	Sanace - horního líce beton. desky lodžii ve stupni poškození 1 N42 odhad : 5,0	m	3 477,50
43	62 NC07	Sanace - konstrukce lodžiové desky ve stupni 1 N42 odhad : 18,0	m2	9 786,60
44	62 NC08	Sanace - konstrukce lodžiové desky ve stupni 2 N42 odhad : 2,5	m2	2 463,25
45	62 NC09	Sanace - horní líc střešní betonové desky ve stupni poškození 1 N14 horní deska zastrop : 1,05	m2	570,99
46	62 NC10	Sanace - horního líce střešní beton. desky ve stupni poškození 2 N42 odhad : 20,0	m	18 674,00
47	62 NC11	Sanace trhlín ve zdivu fasádního pláště - sanace typu B N41 odhad : 20,0	m	6 956,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce		107 229,54
48	632411108R00	Cementová stěrka, ruč.zpracování tl.8 mm, s vloženou sklotextilní síťovinou N33 podlaha lodžie : 2*18,5 N34 oplech stříšky : 0,86	m2	25 082,25
49	632411130R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, prům. tl. 30 mm, povrch ve spádu N33 podlaha lodžie : 2*17,95	m2	39 755,66
50	632411906R00	Penetrace savých podkladů 0,35 l/m2 N14 : 1,05 N33 podlaha lodžie : 2*20,3 N34 oplech stříšky : 0,86	m2	1 402,83
51	632419110R00	Samonivelač. stěrka vyztužená, ruční zpracování tl.10 mm N14 : 1,05	m2	756,11
52	63 NC02	Lepení podlahových desek tl. do 30 mm na flexi lepidlo, celoplošně N33 podlaha lodžie : 2*18,5	m2	23 720,70
53	63 NC01	Deska konstrukční podlahová tl. 30 mm N33 podlaha lodžie : 18,5*2*1,1	m2	16 511,99
Díl: 64		Výplně otvorů		9 564,27
54	648991111RT4	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm, včetně dodávky plastové parapetní desky š. 150 mm N16 : 1,22*8+0,92*11	m	9 564,27
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci		2 783,45
55	919735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm B26 SZ fas : 27,05	m	2 783,45
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy		208 015,23
56	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m pro uznatelné náklady : (37,5+13,0)*2*9,75+2*11,5*5,0	m2	45 859,58
57	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 1099,75*3	m2	119 762,78
58	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	36 291,75

59	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m pro uznatelné náklady : 85,45	m2	6 101,13
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách		5 795,90
60	952 NC01	Úklid staveniště po dokončení prací	soub	5 795,90
Díl:	96	Bourání konstrukcí		241 551,21
61	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého B9 základ patka : 0,024 B23 sokl : 14,5*0,5*0,475 B25 angl dvorky : 3*0,55 B29 SZ fas : (0,9+0,35)*2*0,3*0,18	m3	18 118,84
62	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm B35 JV : 18,95 B35 JZ : 6,24 B35 SZ : 21,22	m2	5 856,94
63	962032241R00	Bourání zdva z cihel pálených na MC B25 izol přizdívka : 3*0,41	m3	1 146,24
64	962041315R00	Bourání příček z betonu prostého tl. 15 cm B6 stěny střeš výlezu : 2,48*0,425	m2	321,15
65	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 B1 bet maz střechy : 36,03 B1 bet potěr stropu : 18,02 B33 maz ve spádu : 1,42*2	m3	128 110,59
66	965042231R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2 B22 JV fas chodník : 19,66*0,5*0,15 B22 JZ fas chodník : 10,4*0,5*0,15 B22 SZ fas chodník : 13,29*0,5*0,15 B24 JV plocha monolit : 15,39*0,15	m3	18 120,34
67	965049111R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítě tl. 10 cm B33 výztuž spád maz : 1,42*2	m3	4 922,57
68	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2 B33 povrch lodžie, sokl : (20,3+16,0*0,1)*2	m2	4 809,24
69	965082941R00	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochy B1 násyp střechy : 81,07	m3	25 472,19
70	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 B16 : 5+3+11	kus	418,00
71	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojité pl. 1 m2 B16 : 5*1,2*0,6+3*1,2*0,6+11*0,9*0,6	m2	13 133,25
72	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2 B18 dv. 90x197cm : 1 B18 dv. 90x197cm : 1	kus	66,00
73	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 B18 dv 90x197cm : 1	m2	1 175,40
74	968092001R00	Bourání parapetů kamenných š. do 30 cm tl. 3 cm B16 : 1,2*5+1,2*3+0,9*11	m	1 277,25
75	976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel B20 JV fas : 14,5*2 B20 SZ fas : 5,2*1	m	7 513,74
76	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 % N14 oprava větr šachty : 3,23 N43 odhad : 30,0	m2	3 592,16
77	460030073RT2	Bourání živičných povrchů tl. vrstvy 10 - 15 cm B26 SZ fas : 19,16	m2	6 179,10
78	96 NC01	Demontáž ocel. vrátek š. 120x150 cm a ocelového zabeton. sloupku prům. 80 mm, dl. 180 cm B21 : 1	soub	1 318,20
Díl:	99	Staveništní přesun hmot		17 284,01
79	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	17 284,01
Díl:	711	Izolace proti vodě		26 478,49

80	711140102R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst B33 izolace lodžie : 20,3*2	m2	779,52
81	711140202R00	Odstr.izolace proti vlhk.svis. pásy přitav.,2vrs B25 : 3*3,66	m2	215,21
82	711212000RU1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. N33 penetr stěrky izolač : 20,73*2	m2	1 140,15
83	711212321R00	Stěrka hydroizol. dvouvrstvá N33 penetr stěrky izolač : 20,73*2	m2	21 986,24
84	711212601RT3	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna N33 : 15,22*2	m	1 336,32
85	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	1 021,05
Díl: 712		Povlakové krytiny		491 038,05
86	712300831R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 1vrstvé B1 s břidlič. posypem : 364,04 B1 oxidovaný : 364,04 B1 oxidovaný parotěs : 364,04	m2	25 009,55
87	712300832R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 2vrstvé B1 2 vrstvy oxidovaný : 364,04	m2	13 323,86
88	712311106RZ3	Povlaková krytina střech, asfalt.pen.emulze, včetně emulze pod parotěs střechy : 427,72	m2	16 852,17
89	712341559RT1	Povlaková krytina střech, NAIP přitavením, materiál ve specifikaci parotěs střechy : 427,72 krytina střechy 2. vrstva : 388,01 N51 styk fas se střechou : 6,0	m2	63 930,59
90	712351111R00	Povlaková krytina střech do 10°, samolepicím pásem, materiál ve specifikaci krytina střechy 1. vrstva : 472,23 N51 styk fas se střechou : 5,88	m2	54 695,78
91	712821232RZ1	Samostatné vytažení izolace, za horka NAP, 1x nátěr - včetně dodávky emulze svislé stěny atiky střechy : 51,84 svislé stěny zděné šachty : 3,36*0,45 svislá stěna podél okapu : 28,4*0,45 svislé stěny střeš výlezu : 4,6*0,45+3,36*0,45	m2	3 827,30
92	712841559RT1	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením, 1 vrstva - asf.pás ve specifikaci svislé stěny atiky střechy : 51,84 svislé stěny zděné šachty : 3,36*0,45 svislá stěna podél okapu : 28,4*0,45 svislé stěny střeš výlezu : 4,6*0,45+3,36*0,45	m2	9 571,73
93	712 NC01	Vyplnění spáry mezi klemp. prvkem a stavební konstrukcí polyuretanovým tmelem obvod zděné šachy : 3,36	m	107,52
94	712 NC02	Separační pás š. 100 mm, překrytí spáry mezi okapnicí a parozábranou	m	110,76
95	712 NC10	Provedení detailů ukončení skladby střeš. pláště na objekty vnitř střeš. pláště	soub	22 889,60
96	628522531R	Pás modifikovaný asfalt modrozol. krytina střechy 2. vrstva : 388,01*1,15 N51 styk fas se střechou : 6,0*1,15	m2	65 474,61
97	628522691R	Pás modifikovaný asfalt parotěs střechy : 427,72*1,15 svislé stěny atiky střechy : 51,84*1,15 svislé stěny zděné šachty : 3,36*0,45*1,15 svislá stěna podél okapu : 28,4*0,45*1,15 svislé stěny střeš výlezu : (4,6*0,45+3,36*0,45)*1,15	m2	113 952,18
98	628522699R	Pás modif. asfaltový samolepicí krytina střechy 1. vrstva : 472,23*1,15	m2	84 737,91

		N51 styk fas se střechou : 5,88*1,1		
99	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	16 554,48
Díl:	713	Izolace tepelné		455 760,06
100	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením SV sklad odpadu 1.pp : 7,42 svislé stěny atiky střechy : 51,84 svislé stěny střeš výlez : 1,5 konstr. rámu výlezu : 0,6	m2	11 235,02
101	713141123R00	Izolace tepelná střech bodově lep. tmelem ,1vrstvá N34 oplech stříšky : 0,86	m2	52,72
102	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo PUK střecha spád klíny : 340,72 horní plocha atiky : 11,34 spád klíny podél okapu : 11,36	m2	22 277,65
103	713141327R00	Izolace tepelná střech do tl.300 mm,2vrstvy,kotvy střecha eps 100 : 340,72	m2	81 091,36
104	713 NC01	D+M Náběhové klíny v ploše střechy vč. minerálních klínů 60/60 mm střecha kouty : 64,8 střeš výlez a zděná ventil š. : 4,6+3,36	m	3 732,59
105	713 NC04	D+M Náběhové klíny v ploše střechy vč. minerálních klínů 80/80 mm N51 : 9,8	m	583,10
106	713 NC05	D+M Kompresní těsnící páska podél okapu se žlabem : 28,4 N51 : 9,8	m	1 398,12
107	28375466R	Deska polystyrenová XPS TOP P GK 140mm SV sklad odpadu 1.pp : 7,42*1,05	m2	2 973,82
108	283754921R	Deska polystyrenová XPS 300 tl. 30 mm konstr. rámu výlezu : 0,6*1,05	m2	51,66
109	283754922R	Deska polystyrenová XPS 300 tl. 40 mm N34 oplech stříšky : 0,86*1,05	m2	98,70
110	283754923R	Deska polystyrenová XPS 300 tl. 50 mm svislé stěny střeš výlezu : 1,5*1,04	m2	213,25
111	28375766.AR	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS S 100 střecha eps 100 : 95,4*1,04	m3	172 437,41
112	28375971R	Deska spádová EPS S 100 střecha spád klíny : 38,5*1,04 svislé stěny atiky střechy : 51,84*0,05*1,04	m3	141 014,92
113	28375973R	Deska spádová XPS 300 horní plocha atiky : 0,4*1,05 spád klíny podél okapu : 2,53*1,05	m3	9 881,41
114	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	8 718,33
Díl:	721	Vnitřní kanalizace		23 874,05
115	721140806R00	Demontáž potrubí litinového DN 200 B4 spodní část dešť svodů : 2,0+1,5	m	659,40
116	721273144R00	Nástavec větrací z PVC D 75 mm, délka 920 mm N10 odvětr komínek : 3	kus	687,30
117	721273145R00	Nástavec větrací z PVC D 110 mm, délka 930 mm N10 odvětr. komínek : 2	kus	505,00
118	721273146R00	Nástavec větrací z PVC D 125 mm, délka 990 mm N8 větrací hlavice : 5	kus	2 006,50
119	721273150R00	Hlavice ventilační přivětrávací HL900 N8 větrací hlavice : 5	kus	6 110,00
120	721273150RT1	Hlavice ventilační přivětrávací HL900, přívzdušňovací ventil HL900, D 50/75/110 mm N10 : 3+2	kus	6 110,00
121	721 NC01	Prostupová tvarovka parozábranou do DN 110 N10 větrací komínky : 3	kus	1 464,30

122	721 NC02	Prostupová tvarovka parozábranou pro DN 125 N8 větrací hlavice : 5	kus	2 929,00
123	721 NC03	Fixace plast. potrubí DN 100 v prostupovém otvoru PU pěnou N8 : 5 N10 : 3	kus	2 733,60
124	722 NC01	Demontáž zahradního výtokového kohoutu, zaslepení potrubí B36 : 1	soub	274,70
125	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	394,25
Díl: 728		Vzduchotechnika		6 782,90
126	728 NC01	Výměna (demontáž původní a osazení nové) větrací VZT hlavice, prům. 250x300 mm, dl. 800 mm, Pz plech. potrubí N11 větrací hlavice VZT : 1	kus	1 647,70
127	728 NC02	Přechodová tvarovka z prům. 250x300 mm na kruh. prům. D 300 mm, vč. větrací hlavice N11 větrací hlavice VZT : 1	kus	5 135,20
Díl: 762		Konstrukce tesařské		86 154,02
128	762341320R00	Montáž bedn. střeš z aglomer.desek šroubováním obklad horní plocha atiky : 25,92 obklad podél okapu : 11,36*2	m2	13 361,41
129	60721548R	Deska dřevotřísková jednovrstvá břiza tl. 21 mm, rovná hrana, do vlhkého prostředí obklad horní plocha atiky : 25,92*1,15 spád klíny podél okapu : 11,36*2*1,15	m2	67 716,12
130	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	5 076,50
Díl: 764		Konstrukce klempířské		304 726,98
131	446122001R00	Montáž nadstřešních dílců - výlezů na střechu N6 těleso výlezu : 1	kus	4 229,20
132	764372118RT2	Chrlič - bezpečnostní přepad s integrovaným límcem bitumen. bezpečnostní přepad : 6	kus	6 592,20
133	764811201RT1	Krytina hladká z lak. Pz tabulí 2 x 1 m, do 30°, z plechu tl. 0,55 mm vč. příponek N5 stříška šachty : 1,45*0,8 N34 oplech stříšky : 1,4*1,05	m2	3 852,69
134	764812560R00	Oplechování okapů,ŽK,segm.nad 0,5m,lak.Pz,rš 330mm N3 okap. plech : 28,4	m	15 600,12
135	764812617RT2	Oplechování z lakovaného Pz plechu, rš 170 mm N3 okapnička : 28,4	m	11 700,80
136	764816412R00	Okapnice, přítlačná lišta z lakovaného Pz plechu, do rš 125 mm N3 přítlačná lišta : 2,54+2,54	m	2 092,96
137	764816420R00	Okapnice, krycí lišta z lakovaného Pz plechu, do rš 200 mm N5 krycí lišta : 4,6	m	1 895,20
138	764817163RT2	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 630 mm N3 oplech atiky : 64,8	m	71 195,76
139	764819103R00	Odpadní trouby čtvercové z lak.Pz plechu,str.120mm N4 střešní svody : 9,2+9,2	m	18 530,64
140	764815103R00	Žlaby podokap.čtyřhranné z lak.Pz plechu,rš 330 mm N4 žlab hranatý : 13,6+15,0	m	34 039,72
141	764815832R00	Kotlík z lak. Pz plechu čtyřhranný 200x300x400 mm N4 kotlík hranatý : 1+1	kus	8 240,00
142	764814520R00	Závětná lišta z lakovaného Pz plechu, rš 200 mm N5 stříška šachty : 2*0,8 N34 oplech stříšky : 2*1,05	m	1 524,40

143	764816144RT2	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 445 mm	m	69 837,39
144	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30° N15 : 2,1*26+1,2*10+0,9*28+0,9*11 B34 stříška : 1,3*1,15	m2	197,04
145	764337830R00	Demontáž lemování zdí ze segmentů,rš do 330 mm B33 okapní plech lodžie : 14,5*2	m	1 113,60
146	764351830R00	Demontáž žlabů 4hran., rovných, rš 500 mm, do 30° B4 : 28,8	m	1 581,12
147	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	4 464,63
148	764430810R00	Demontáž oplechování zdí, rš do 250 mm B15 : 2,1*26+1,2*5+1,2*5+0,9*28+0,9*11 B3 okapní plech : 33,95 B3 přítlač lišta : 3,3	m	1 635,28
149	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm B3 horní líc atiky : 25,0 B3 okapní plech : 28,8	m	2 953,62
150	764451804R00	Demontáž odpadních trub čtvercových o str.do 150mm	m	825,70
151	764456880R00	Demontáž přechodového kusu B4 : 6,95+8,09 B10, B11 u větracích hlavic : 2+3+1	kus	198,00
152	764 NC01	Přítlačné lišty z Pz lakovaného plechu rš. 70 mm N51 : 9,8	m	2 870,42
153	764 NC02	Kotevní lišty z Pz lakovaného plechu rš. 100 mm N51 : 9,8	m	3 157,56
154	764 Nc10	Demontáž atyp. střešního výlezu - poklopu š. 100x100 cm	kus	1 647,70
155	764 NC11	Demontáž větracích hlavic střešních plechových, plastových B6 : 1 B10, B11 : 2+3+1	kus	1 977,00
156	591 NC01	Střešní výlez š. 1200x700mm atyp. zateplený s nerez. víkem a zamykací kličkou N6 střeš výlez : 1	kus	26 254,50
157	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	6 519,74
Díl: 766		Konstrukce truhlářské		127 642,95
158	766711001R00	Montáž oken a balkonových dveří s vypěněním N16 nová okna : (1,2+0,6)*2*8+(0,9+0,6)*2*11	m	13 577,46
159	766711021R00	Montáž vstupních dveří s vypěněním N18 nové dveře : (1,05+2,05)*2	m	1 419,18
160	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.nad 0,8 m N18 dveře do stáv zár. : 1	kus	457,80
161	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových B18 : 1	kus	18,30
162	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm N18 : 1	kus	45,80
163	61187178R	Prah dubový délka 90 cm šířka 12 cm tl. 2 cm	kus	390,50
164	766 NC01	Okno plast. bílé 1kř. š. 120x60 cm, izol. 2sklo, U min. 1,2 Wm-2K-1, výklopné, rámy oken s Pz výztužnými profily N16 : 7	kus	25 524,10
165	766 NC02	Okno plast. bílé 1kř. š. 120x60 cm, výplň pevná PU, U min. 1,2 Wm-2K-1, rámy oken s Pz výztužnými profily N16 : 1	kus	2 257,10
166	766 NC03	Okno plast. bílé 1kř. š. 90x60 cm, izol. 2sklo, U min. 1,2 Wm-2K-1, výklopné, rámy oken s Pz výztužnými profily N16 : 8	kus	24 976,80

167	766 NC04	Okno plast. bílé 1kř. š. 90x60 cm, izol. 2sklo, U min. 1,2 Wm-2K-1, výklopné, + zatemňující folie, rámy oken s Pz výztužnými profily N16 : 3	kus		12 294,90
168	766 NC07	Dveře plast. bílé 1kř. plné š. 105x205 cm, kování klika - klika, cylindr. vložka zámku N18 : 1	kus		21 111,80
169	766 NC08	Dveře ocel. tepelně izolační 1kř. š. 90x197 cm, kování klika - klika, cylindrická vložka zámku N18 : 1	kus		23 818,20
170	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1	1 751,01
Díl: 767		Konstrukce zámečnické			5 996,06
171	767 NC02	Demontáž stávajících cedulí a tabulek na fasádním plášti, šetrná demontáž k uskladnění B32 státní znak : 1 B32 označení budovy : 1	kus		109,80
172	767 NC07	Demontáž ocel. rámu střeš. atyp. výlezu B6 : 12,36	kg		1 357,13
173	767 NC08	Demontáž ocel. větracích hlavic na střešním plášti B8 : 2*1,4+2*1,2+2*1,0	m		1 186,56
174	767 NC09	Vybourání okenních atyp. mříží z ocel. pásovin a kulatiny B17 : 1,2*0,6*5+0,9*0,6*5+0,9*0,6*2	m2		2 431,71
175	767 NC10	Vybourání atyp. mříží nad angl. dvorky z ocel. pásovin do L rámu, š. rámu 135x60 cm B25 : 3*1,35*0,6	m2		800,69
176	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%		110,18
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady			80 069,42
177	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr Primer G N33 dlažba lodžie : 18,77*2+32,28*0,085	m2		1 107,80
178	771111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem silikonovým, dlažba soklík - stěna N33 : 16,14*2	m		887,70
179	771111133R00	Vložení těsnícího provazce do dilatační spáry N33 : 16,14*2	m		1 417,09
180	771475014RT2	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm N33 dlažba lodžie soklík : 16,14*2	m		5 752,30
181	771575206R00	Montáž podlah keramických relief., tmel N33 dlažba lodžie : 18,77*2	m2		24 742,61
182	23153061R	Hmota těsnící PUR tmel 310 ml 32,28/2,0	kus		3 516,91
183	59760174.AR	Profil dilatač široký h 15 mm N33 dilat lišta v dlažbě : 6,6*2	m		3 689,40
184	59764230R	Dlažba keramická reliéfní 200x200x9 mm 37,54*1,12	m2		24 369,17
185	59764242R	Dlažba keramická matná sokl 20x9 cm (32,28/0,2)*1,05	kus		9 829,26
186	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%		4 757,18
Díl: 783		Nátěry			787,17
187	783222110RT1	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x, antikoroz. email N18 zárubeň : (0,9+2,0*2)*0,325	m2		524,73
188	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2		262,44
Díl: 784		Malby			3 551,43
189	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková např. Primalex 1x SV sklad odpadu 1.pp : 7,42 N12 střešní výlez : 3,04 N16 ostění nových oken : (1,2+2*0,6)*0,45*8+(0,9+2*0,6)*0,45*11 N18 dveře : (1,05+2*2,05)*0,45+(0,9+2*2,0)*0,45	m2		748,39

190	784195222R00	Malba Primalex Plus, barva, bez penetrace, 2 x	m2	2 803,04
Díl: M21		Elektromontáže		67 450,15
191	210220002RT2	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm, vodorovné, upevnění do stojánků, včetně drátu FeZn 10 mm N5 na ploše střechy : 104,42	m	36 808,05
192	210220101RT3	Vodiče svodové FeZn D do 10, Al 10, Cu 8 + podpěry, včetně dodávky drátu FeZn 8 mm + PV01 nové svislébleskosvody : N2 JV, SZ : 10,35+9,15+8,7+9,7	m	13 359,75
193	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva se začištěním plochy, včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi N2 JV, SZ : 2+2	kus	1 355,20
194	210220212RT2	Tyč jímací s upev. na stř. plášti, do 3 m střecha : 1+1	kus	4 577,80
195	210220455R00	Podpěra jímací tyče	kus	1 296,20
196	M21 NC04	Sestavení základu pro ukotvení jímací tyče hromosvodu na střeše objektu N9 základ jímací tyč : 2,5	hod	1 144,50
197	M21 NC10	Demontáž stávajících rozvodů hromosvodů ležatých - vodorovných B5 : 104,42	m	2 297,24
198	M21 NC11	Demontáž stávajících rozvodů hromosvodů svislých, vč. ochranné trubky či úhelníku B2 JV fasáda : 10,23+9,05 B2 SZ fasáda : 8,6+9,6	m	824,56
199	M21 NC12	Demontáž jímací tyče hromosvodu, do dl. 1,5 m B5:1+1	kus	87,80
200	M21 NC13	Demontáž el. kabelů - vodičů B7 anténní : 37,0 B19 JZ fas anténní : 18,5	m	1 221,00
201	M21 NC20	Demontáž stáv. osvětlovacího stropního tělesa , vč. uskladnění B19 JV fas : 6	kus	1 318,20
202	M21 NC21	Demontáž stáv. ventilátoru v okenní výplni , vč. uskladnění B19 JV fas v 1.pp : 1	kus	274,60
203	M21 NC22	Demontáž stáv. nástěnného osvětlovacího tělesa , vč. uskladnění B19 SZ fas : 1 B19 SV fas : 1	kus	439,40
204	M21 NC23	Demontáž a likvidace nefunkčního vypínače osvětlení B19 SZ fas 1.pp : 1 B19 SZ fas schodiště : 1	kus	219,60
205	M21 NC24	Demontáž stáv. osvětlovacího stropního tělesa , vč. uskladnění B19 SZ fas : 1	kus	219,70
206	M21 NC25	Demontáž a likvidace nefunkčního zvonkového tlačítka B19 SZ fas schodiště : 1	kus	109,80
207	M21 NC26	Demontáž akustické sirény zabezpečovacího zařízení, vč. uskladnění B19 SZ fas : 1	kus	329,50
208	M21 NC27	Demontáž venkovního čidla teploty, vč. uskladnění B19 SZ fas : 1	kus	329,50
209	M21 NC28	Demontáž antény na stěně, vč. uskladnění B19 SZ fas 1.np : 1	kus	329,50
210	M21 NC29	Demontáž antény na stěně, v. nad 3,0 m, vč. uskladnění B19 SV fas atika : 1	kus	329,50

211	M21 NC30	Demontáž a likvidace nefunkčního zvonkového tabla	kus	219,70
212	M21 NC31	B19 SV fas hlavní vstup : 1 Demontáž venkovního čidla pohybového, vč. uskladnění	kus	109,80
213	592453331R	B19 SV fas : 1 Dlaždice betonová 50x50x5 cm hladká, standard šedá	m2	162,30
214	62833161R	N9 základ jímací tyče : 0,5 Pás asfaltovaný těžký Extrasklobit PE G 200 S 40 N9 podložka pod základ : 0,5	m2	86,95
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot		354 706,10
215	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m 291,12212*0,3	t	19 187,86
216	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	69 345,29
217	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 291,12212*24	t	77 554,93
218	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva, živice	t	159 884,27
219	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3 144,12
220	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	25 589,63