

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

na **dodávku stavby** na akci:

„Hodonín, ul. Brandlova chodník a přechod pro chodce“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN
Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSC 695 35
IČO: 00284891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, [redacted]
Zastoupené: ve smluvních záležitostech Ing. Martinem Křižanem, vedoucím odboru IaÚ
v technických záležitostech [redacted]
[redacted]

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o.
Sídlo: Martina Benky 12, 695 01 Hodonín
IČO: 46983309
DIČ: CZ46983309
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Hodonín, [redacted]
Zastoupen: Ing. Miroslavem Kolaciou, jednatelem společnosti
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8379

/dále jen zhotovitel/

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

- 2.1. Místo stavby: Hodonín, ul. Brandlova, parc. č. 1790/5, 1790/398, 1790/400, 1790/11, 1790/399, 1790/401k.ú. Hodonín
- 2.2. Stavební povolení vydal Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad dne 16.6.2023 pod č.j. MUHOCJ 45334/2023
- 2.3. Stavbyvedoucí zhotovitele: Ing. Peter Štefančík

3. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

3.1. Dílem se rozumí :

- 3.1.1. **Kompletní zhotovení stavby:**
„Hodonín, ul. Brandlova chodník a přechod pro chodce“ (dále jen „dílo“), specifikované

zejména projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu projektu pro provedení stavby, zpracovanou společností Traffic Design s.r.o., hlavní projektant: Ing. Karel Říha datum zpracování 10/2022, a zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, stavebním povolením č.j. MUHO CJ 45334/2023, vydané Odborem stavební úřad Hodonín a touto smlouvou o dílo.

3.1.2. **Dokumentace** skutečného provedení stavby.

3.1.3. **Geodetické zaměření** skutečného provedení stavby.

3.2. Členění stavby na stavební objekty (dále také jen SO), inženýrské objekty (dále také jen IO), a provozní soubory (dále také jen PS):

SO 100 Komunikace

3.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky, stavebním povolením a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

3.4. Kompletní dodávkou stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

3.5. Zhotovení díla zahrnuje rovněž :

3.5.1. **geodetické zaměření staveniště** před zahájením stavby a vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby, vytýčení tras technické infrastruktury a inženýrských sítí v místě jejich střetu se stavbou a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození, zpracování **výškopisu a polohopisu,**

3.5.2. zajištění **aktualizace vyjádření** a stanovisek **správce** dotčených inženýrských sítí, včetně jejich vytyčení,

3.5.3. **zřízení** a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,

3.5.4. **důsledný úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,

3.5.5. **zabezpečení podmínek** stanovených správcem dopravní a technické infrastruktury a účastníků správního řízení dle **stavebních povolení** a vyjádření jednotlivých účastníků správních řízení,

3.5.6. **zabezpečení dopravní obslužnosti** a přístupů do okolních objektů a pozemků při realizaci díla,

3.5.7. **projednání** a zajištění případného **zvláštního užívání komunikací** a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,

3.5.8. **projednání** a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,

3.5.9. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,

3.5.10. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů), koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděnými

- v termínu realizace díla, v souladu s PD,
- 3.5.11. **provést demolice a demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. **541/2020Sb.**, o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
 - 3.5.12. **demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
 - 3.5.13. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **541/2020.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
 - 3.5.14. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
 - 3.5.15. **zajištění ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
 - 3.5.16. **umožnit** provádění **kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle zákona č. 283/2021, stavební zákon.
 - 3.5.17. **příprava podkladů** a součinnost při zajištění **kolaudace** stavby a případné změny stavby před dokončením nebo zkušebního provozu,
 - 3.5.18. **provedení** veškerých právními předpisy předepsaných **zkoušek díla** včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
 - 3.5.19. mít **po celou dobu stavby** do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Minimální pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je 5 mil. Kč.
- 3.6. Zhotovitel** prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také **podrobně prostudoval soupis stavebních prací**, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
- 3.7. Projektová** dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
- 3.8.** Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při

výběru poddodavatelů přihlížet k **doporučení objednatele**. Požadavek na záměnu materiálů a technologií **musí být písemný**. **Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně vynaložených nákladů.**

3.9. Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve **2 vyhotoveních** v tištěné formě a 2x v digitální formě na přenosném nosiči: ve formátu PDF a editovatelném formátu (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č .283/2021., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu **zakreslovat všechny změny** na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen **jménem a příjmením** osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat **projednání změny** s osobou vykonávající autorský dozor a **technickým dozorem** stavebníka a jejich souhlasné stanovisko. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „**beze změn**“. Součástí bude i celková **situace skutečného provedení** stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto zpracovanou a zhotovitelem **podepsanou projektovou dokumentaci** skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.

3.10. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby do katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na přenosném nosiči . Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

3.11. Náhradní výsadba stromů a keřů včetně následné péče není součástí předmětu díla.

4. ZMĚNY DÍLA

4.1. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. **134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména **z důvodů:**

4.2.1. **neprovedení dohodnutých stavebních prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),

4.2.2. **provedení dodatečných stavebních prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),

4.2.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,

4.2.4. **zlepšení efektivity**, hospodárnosti a účelnosti **budoucího provozu** díla.

4.3. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, **je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v **§ 222 zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.

4.4. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému

provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně **návrh Změnového listu** nejpozději na nejbližším KD k projednání.

4.5. Změnový list (Příloha č. 3).

- 4.5.1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem stavebníka a projektantem.
- 4.5.2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle vzoru** předaného zhotoviteli (Příloha č. 3). Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel**.
- 4.5.3. Změnové **listy budou odsouhlaseny** objednatelem **formou schválení dodatku ke smlouvě**. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.
- 4.5.4. **Ocenění** víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu (Příloha č. 1).
- 4.5.5. **Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu**, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat **pouze na jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci.
- 4.5.6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace**.
- 4.5.7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů **VRN**, koordináční činnost a jiné přírážky.
- 4.5.8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění):

do 10 dnů od účinnosti smlouvy

5.2. Termín zahájení stavebních prací:

do 10 dnů od předání staveniště

5.3. Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění):

do 60 dnů od zahájení stavebních prací

(termín plnění díla bude v souladu s přílohou č. 2 - Harmonogram stavby)

5.3.1. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání** a převzetí staveniště.

5.3.2. Splnění termínu realizace díla je podmíněno zejména vhodnými klimatickými podmínkami. Změna termínu realizace díla bude provedena při přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy se nový termín realizace díla posune o počet dnů, o které byla stavba přerušena z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Počet dnů, o které bude stavba přerušena a o které bude posunut termín ukončení prací na díle bez nutnosti uzavření

dotatku ke smlouvě, bude učiněn záznam do stavebního deníku postupem stanoveným v této smlouvě. Zhotovitel bere na vědomí, že změna termínu realizace díla podléhá schválení osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovené v čl. 1 této smlouvy. Zápis do stavebního deníku o změně termínu realizace díla provede výhradně osoba oprávněná jednat za objednatele v technických záležitostech, stanovená v čl. 1 této smlouvy.

5.4. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

5.5. Harmonogram stavby

5.5.1. Orientační Harmonogram realizace stavby je součástí Smlouvy (**Příloha č. 2**).

5.5.2. **Do 10 dnů** po zahájení stavby předá zhotovitel objednateli a TDS k odsouhlasení přehledný a názorný **podrobný harmonogram průběhu výstavby**. Odsouhlasený harmonogram bude po celou dobu výstavby umístěn na pro účastníky stavby přístupném a **viditelném místě**.

5.5.3. Harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a **končí** termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. Harmonogram bude **členěn dle stavebních objektů (SO)**; v případě požadavku objednatele, nebo TDS bude harmonogram dále doplněn a **rozpracován na dílčí části** a profese s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti (např. vystěhování, provozní vybavení uživatele apod.).

5.5.4. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.

5.5.5. **Termíny dokončení** a předání díla dle odst. 5.3. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a **lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě**.

6. CENA DÍLA

6.1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3 a v ostatních ustanoveních této smlouvy.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

6.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. této smlouvy, která činí:

244.600,-	Kč bez DPH
51.366,-	Kč DPH 21 %
295.966,-	Kč včetně DPH

6.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem **na základě položkového rozpočtu** (Příloha č. 1). Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

6.4. **Položkový** rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace,

resp. uplatnění **smluvních pokut**.

- 6.5.** Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.
- 6.6.** Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21% .
- 6.7.** **Cena díla** podle odst. 6.2. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy** z níže uvedených **důvodů**:
- 6.7.1. před **nebo** v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 6.7.2. v **případě víceprací a méněprací** - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.
- 6.8.** Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 6.9.** Důvodem **pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy**.

- 7.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě **dílčích daňových dokladů** (faktur).
- 7.2.** Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.
- 7.3.** Přílohou faktury musí být odsouhlasený **soupis provedených stavebních prací**, dodávek a služeb potvrzený TDS a zjišťovací protokol. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou písemně **odsouhlaseny TDS**.
- 7.4.** Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednatelem prostřednictvím TDS a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů po skončení měsíce** za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
- 7.5.** Objednatel prostřednictvím TDS provede **kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.

- 7.6. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 7.7. V opačném případě objednatel prostřednictvím **TDS vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě **4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 7.8. Zhotovitel je povinen předložit **opravený soupis** stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 7.9. **Nedojde-li** ani následně mezi oběma stranami **k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.
- 7.10. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli **nejpozději 13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.

Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději 13. den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené **práce budou vypořádány až v následné faktuře.**

- 7.11. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele.** V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 7.12. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost **do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit** nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 7.13. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.14. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány **v konečné faktuře.**
- 7.15. Nedílnou **přílohou konečné faktury** bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur.**
- 7.16. Zhotovitel **prohlašuje a souhlasí, že:**
- 7.16.1. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 7.16.2. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem

- na účet vedený poskytovatelem platebních služeb **mimo tuzemsko**,
- 7.16.3. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,
- 7.16.4. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu **Zákona o DPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu zákona o DPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost,
- 7.16.5. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je **nespolehlivým plátcem**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 7.16.6. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen **umožnit výkon TDS**, autorského dozoru a koordinátora BOZP v místě stavby.
- 8.2. Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních korporací, v platném znění, **vykonávat** na stavbě funkci **TDS**, ani **BOZP** (§ 14 zákona č. 309/2006 Sb.).
- 8.3. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 8.4. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se stavebním zákonem., a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce.

V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich **odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost**, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. **Změna osoby stavbyvedoucího** musí být bezodkladně písemně **oznámena objednateli**.

- 8.5. Stavbyvedoucí musí být přítomen na stavbě denně po celou pracovní dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 8.6. Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího **písemného souhlasu** objednatele.
- 8.7. Zhotovitel je povinen předat objednateli do **14 dnů** od zahájení prací písemný seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla v objemu prací vyšším než **20 %** celkového rozsahu díla (v poměru k celkovým nákladům díla).
- 8.8. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.

8.9. Stavební deník (dále jen SD):

- 8.9.1. **Zhotovitel** povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů,
 - 8.9.2. SD musí být v pracovní době **na stavbě trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby v kanceláři stavbyvedoucího,
 - 8.9.3. **k zápisům TDS** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
 - 8.9.4. **k zápisům zhotovitele** je TDS povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
 - 8.9.5. **zápisy v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 8.10.** Zhotovitel je povinen vždy písemně **vyzvat TDS** stavby minimálně **3 dny předem** (zápisem do SD, nebo na KD) **k prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo se stanou nepřístupnými** (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.).
- 8.11.** Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci** postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 8.12.** Zhotovitel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 8.13.** Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci** či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 8.14.** Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla**, pokud ji bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zpracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli.
- 8.15.** Pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat vzorky zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. **Vzorky** jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla. **Dodatečné vzorky vyžadované objednatelem**, nejsou-li specificky požadovány v projektu, nebo technických přílohách, budou zhotovitelem **fakturovány** za skutečné náklady a účtovány v samostatné faktuře.
- 8.16.** Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., **autorský zákon**, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů

autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla.

- 8.17.** Povinností zhotovitele je dbát na **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 8.18. TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni** vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a **jsou oprávněni**, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména hrozí nebezpečí vzniku majtkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob, je ohrožena bezpečnost stavby, hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 8.19.** Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se stavebním zákonem a **informační tabulí** s identifikačními údaji stavby, (dle stavebního zákona, a jeho prováděcího předpisu, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP) dle vzoru předaného objednatelem. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat** s objednatelem. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule. Zhotovitel se zavazuje informační tabulí po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a **dobrém (čitelném) stavu**.
- 8.20.** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), vůči všem osobám, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí, a to bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu Smlouvy prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Zhotovitel je povinen zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jeho zaměstnanci i osobami vykonávajícími práce na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr, včetně spravedlivého a rovného odměňování v práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 8.21.** Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele. Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel** splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným **dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, **není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění.** Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. **Objednatel je oprávněn převzít** řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i **před termínem plnění.**
- 9.2. Zhotovitel** je povinen **vyzvat objednatele** písemně **k účasti** na provedení a vyhodnocení všech zkoušek nejméně 5 pracovních dnů předem. Výzvu učiní zápisem v SD.
- 9.3. O úspěšném vyzkoušení** bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že stavba je připravena k přejímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatel.
- 9.4. Zhotovitel** minimálně **5 pracovních dnů** předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit **prejímací řízení** nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě.
- 9.5. Přejímací řízení je ukončeno** podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatel. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
- 9.6. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit** následující doklady ve 2 vyhotoveních:
- 9.6.1. projektovou **dokumentaci skutečného provedení** stavby vč. **geodetického zaměření stavby** a geometrického plánu,
 - 9.6.2. osvědčení (protokoly) o provedených **zkouškách** (např. hutnících),
 - 9.6.3. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,
 - 9.6.4. stavební **deník** (deníky)- může být veden i elektronicky
 - 9.6.5. osvědčení **o shodě** vlastností **zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
 - 9.6.6. zápisy **o provedení** a kontrole **zakrývaných prací** včetně **fotodokumentace**, pokud již nebyla předána objednateli dříve,
 - 9.6.7. osvědčení a **další doklady**, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli **k vydání kolaudačního souhlasu** v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v SD nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení.
- 9.7. Nedoloží-li** zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za dokončené** a schopné předání.
- 9.8. Nedohodnou-li** se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**

9.9. Před **předáním** díla je povinen zhotovitel zajistit **závěrečnou kontrolní prohlídku** stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

10. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

10.1. Město Hodonín je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby**. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do **doby, než se stanou pevnou součástí** díla, **ve vlastnictví zhotovitele**.

10.2. Zhotovitel nese **nebezpečí škody** na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

11. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

11.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

11.2. Dílo **má vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

11.3. Zhotovitel **odpovídá** za vady, které dílo má v době jeho předání. (**vady zjevné**).

11.4. Zhotovitel **dále odpovídá** za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (**vady skryté**).

11.5. Zhotovitel **odpovídá** za to, že předmět díla má **v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

11.6. **Záruční doba** na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to **v délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

11.7. **Ustanovení** o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.

11.8. Zhotovitel je **povinen** účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu**

stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit **stavbyvedoucí**, pokud je to z objektivních důvodů možné.

12. REKLAMACE

- 12.1. Jestliže** objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamace). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou,
- 12.2. Zhotovitel** potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně **přijetí reklamace a do 5 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady zhotovitele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 12.3. Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení.
- 12.4. O odstranění** reklamované vady sepíše smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 12.5. V případě, že** zhotovitel do **3 pracovních dnů** nezahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 12.6. Zhotovitel** neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 12.7. Smluvní strany** se mohou dohodnout, že drobné **odchytky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchytky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.

13. SMLUVNÍ SANKCE

- 13.1. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500, 00 Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla** oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 13.2. Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků

zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby ve výši **1 500,00 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

- 13.3.** Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 14.5. **k odstranění reklamovaných vad** v záruční době ve výši **1 500,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 13.4.** Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** dle odst. 14.2. ve výši **1 500,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 13.5.** Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ ve výši **1 500,00 Kč**.
- 13.6.** Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** ve výši **5 000,00 Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 13.7.** Zhotovitel se zavazuje, že v případě **porušení jakéhokoli** jiného svého **závazku** plynoucího z této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500,00 Kč** za každé porušení. Zhotovitel je povinen pokutu zaplatit.
- 13.8.** Za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z **čl. 8.7, 8.20 a 8.21** má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši **10 000,00 Kč** za každé jednotlivé porušení.
- 13.9.** V případě, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu s projektovou dokumentací** díla nebo nedodrží technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **30 000,00 Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.
- 13.10.** Smluvní strany sjednávají **splatnost** smluvních pokut okamžikem doručení jejich vyúčtování.
- 13.11.** Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 13.12.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést **jednostranný zápočet** pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.

14. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1.** Tato smlouva **zanikne splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou**, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.2.** Kterákoliv **smluvní strana je povinna písemně oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak

i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy **povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů**, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

14.3. Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o **podstatném porušení smlouvy**. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

14.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy **je považováno**:

- 14.4.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;
- 14.4.2. **prodlení zhotovitele s ukončením realizace** díla delší než **30 kalendářních dnů**;
- 14.4.3. případy, kdy zhotovitel **provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele**, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;
- 14.4.4. neposkytnutí **náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;
- 14.4.5. neumožnění **kontroly** provádění díla a postupu prací na něm;
- 14.4.6. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.

14.5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

- 14.5.1. prodlení objednatele s **předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak **15 kalendářních dnů** od smluvně potvrzeného termínu;
- 14.5.2. prodlení objednatele s **platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);
- 14.5.3. trvá-li **přerušování prací** ze strany objednatele déle jak **1 měsíc**.

14.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla **zhotovitel opakovaně** (tj. více než 2x) **porušuje své povinnosti** vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

14.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že **jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy**, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

14.8. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat **vyjádření TDS**, v takovém případě

bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

14.9. Důsledky odstoupení od smlouvy

- 14.9.1. **Smlouva** zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 14.9.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 14.9.3. **Odstoupí-li** některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- 14.9.4. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- 14.9.5. zhotovitel provede **finanční vyčíslení provedených prací**, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;
- 14.9.6. zhotovitel vyzve objednatele k "**dílčímu předání díla**" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";
- 14.9.7. objednatel **uhradí** zhotoviteli **práce provedené do doby odstoupení** od smlouvy na základě vystavené faktury.

15. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. **Jakýkoliv spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán u českých soudů podle českého práva.
- 15.2. Za **případy vyšší moci** jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.-
- 15.3. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího uveřejnění v registru** smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 15.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.5. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.

- 15.6.** V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů Zhotovitele.
- 15.7.** Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli **informace o poddodavatelích** pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 15.8.** Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 15.9.** Tato smlouva bude uveřejněna objednatelům prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Přílohy a nedílné součásti smlouvy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu stavebních prací

Příloha č. 3 - Změnový list (vzor)

Příloha č. 4 - Informační tabule (vzor)

V Hodoníně dne:

Objednatel: Ing.
Martin
Křižan
Digitálně podepsal Ing. Martin Křižan
Datum: 2024.09.18 07:43:51 +02'00'

.....
Ing. Martin Křižan
Vedoucí odboru IaÚ

V Hodoníně dne

Zhotovitel: Ing.
Miroslav
Kolacia
Digitálně podepsal Ing. Miroslav Kolacia
Datum: 2024.09.11 15:12:14 +02'00'

.....
Ing. Miroslav Kolacia
jednatel společnosti

Příloha č.1 Položkový rozpočet

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:	23024	Hodonin, ul. Brandlova chodník a přechod pro chodce	
Zadavatel:	Město Hodonin Masarykovo nám. 53/1 69501 Hodonin	IČO: 00284891 DIČ:	
Zhotvitel:	Inženýrské stavby Hodonin, s.r.o. Martina Banky 12 695 01 Hodonin	IČO: 46983309 DIČ: CZ46983309	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			[REDACTED]
PSV			
MCN			
Vešlejší náklady			
Ostatní náklady			
Celkem			244 600,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		244 600,00 CZK
Základní DPH	21 %		51 366,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			295 966,00 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="width: 40%; border: 1px solid black; background-color: black; height: 100px;"></div> <div style="width: 10%; text-align: center;">dne</div> <div style="width: 40%; border-bottom: 1px solid black;"></div> <div style="width: 40%; border-bottom: 1px solid black; text-align: right;">Za objednatele</div> </div>			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	42 100,00	8 841,00	50 941,00	17
01	VRN	0,00	42 100,00	8 841,00	50 941,00	17
	Stavební objekt			0,00		
SO 100	Komunikace	0,00	202 500,00	42 525,00	245 025,00	83
01	Stavební rozpočet	0,00	202 500,00	42 525,00	245 025,00	83
	Celkem za stavbu	0,00	244 600,00	51 366,00	295 966,00	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			32 445,60	13,3
11.1	Přípravné a přidružené práce - hmoty	HSV			3 482,82	1,4
56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	HSV			22 185,00	9,1
59	Dlažby a předlažby komunikací	HSV			54 794,81	22,4
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			66 934,19	27,4
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 925,60	0,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			20 731,98	8,5
VN	Vedlejší náklady	VN			21 900,00	9,0
ON	Ostatní náklady	ON			20 200,00	8,3
	Cena celkem				244 600,00	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	23024	Hodonín, ul. Brandlova chodník a přechod pro chodce
O:	000	Vedlejší a ostatní náklady
R:	01	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN Vedlejší náklady						21 900,00
1	005111020R	Vytyčení stavby Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení lavíček. Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.	Soubor			
2	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby	Soubor			
3	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště	Soubor			
4	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště	Soubor			
5	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úklid staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno	Soubor			
6	005124010R	Koordináční činnost Koordinační činnost a technologických dodávek stavby.	Soubor			
Díl: ON Ostatní náklady						20 200,00
7	005211010R	Předání a převzetí staveniště Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.	Soubor			
8	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčené kontroly vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí	Soubor			
9	005211030R	Dočasná dopravní opatření Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, signalizace, jejich rozmístění a přemístování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění	Soubor			
10	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo s užíváním ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.	Soubor			
11	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolanych osob, včetně příslušného značení, náklady na osazení potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a dopravní řád).	Soubor			
12	005231010R	Revize Náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí např. zkoušky únosnosti pláňe	Soubor			
13	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě	Soubor			
14	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitosti.	Soubor			
Celkem						42 100,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	23024	Hodonín, ul. Brandlova chodník a přechod pro chodce
O:	SO 100	Komunikace
R:	01	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				32 445,60
1	113106231R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m2			
2	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládce 100,00*0,20	m3			
3	122202203R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 přes 1 000 do 10 000 m3 s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m3			
4	122202209R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 příplatek za lepivost horniny s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek	m3			
5	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3			
6	180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5 na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,	m2			
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhuštěním vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.	m2			
8	181301103R00	Rozprostření a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 150 do 200 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m	m2			
9	183403114R00	Obdělávání půdy kultivátorováním, v rovině nebo na svahu 1:5 55,00*3	m2			
10	183403151R00	Obdělávání půdy smykováním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2			
11	183403152R00	Obdělávání půdy vlačněním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2			
12	183403153R00	Obdělávání půdy hrabáním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2			
13	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3			
14	113202111T01	vytrhání přídlažby 11,00	m			
15	00572465R	směs travní standard 55,00*0,03	kg	1,65000		
Díl: 11.1		Přípravné a přidružené práce - hmoty				3 482,82
16	113202111R00	vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek obrubníky : 20,00	m			
17	979990103R00	Poplatek za uložení, betonu, , skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t			
18	979084216R00	Vodorovná doprava vybouraných hmot po suchu bez naložení, ale se složením na vzdálenost do 5 km Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 16, : Součet : 5,40000	t			
Díl: 56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				
19	564871111RT4	Podklad ze štěrkuodrti s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 250 mm	m2			
Díl: 59		Dlažby a předlažby komunikací				54 794,81
20	596215020R00	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného lože a výplň spár. nový chodník : 100,00 předlaždění : 5,00	m2			
21	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tloušťky 60 mm	m			
22	59245110R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná; obdélník; šedá; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm 85,00*1,01	m2			
23	592451151R	dlažba betonová dvouvrstvá, skladebná; obdélník; dlaždice pro nevidomé; červená; l = 200 mm; š = 100 mm; tl. 60,0 mm 15,00*1,01	m2			
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				66 934,19
24	914001121RT6	Osazení a montáž svislých dopravních značek sloupek, do betonového základu a AL patky, včetně dodávky sloupku a značky	kus			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	23024	Hodonín, ul. Brandlova chodník a přechod pro chodce
O:	SO 100	Komunikace
R:	01	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože II 80-100 mm. 60,00+11,00+7,00+2,00+2,00	m			
26	917932111R00	Osazení silniční přídlažby z betonových dlaždic o rozměru 500x250 mm, lože z betonu C12/15, bez dodávky přídlažby	m			
27	910001	vodorovné dopravní značení - vodící proužek, dodávka a montáž	m			
28	912511111T01	montáž car stopu	kus			
		9,00				
29	283248184T01	Práh vodící PVC Carstop d. 1,8 m barevný	kus			
30	59217023R	obrubník silniční roh 90° vnější, materiál beton; l = 248,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva přírodní	kus			
31	59217420R	obrubník chodníkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 100,0 mm; h = 200,0 mm; barva šedá	kus			
32	59217488R	obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus			
33	59217490R	obrubník silniční nájezdový; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 150,0 mm; barva šedá	kus			
34	59217491R	obrubník silniční přechodový pravý; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; výškový rozsah h = 150 až 250 mm; barva šedá	kus			
35	59217492R	obrubník silniční přechodový levý; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; výškový rozsah h = 150 až 250 mm; barva šedá	kus			
Díl: 96 Bourání konstrukcí						1 925,60
36	966006132R00	Ozstranění značek pro stanícení nebo dopravních značek dopravních nebo orientačních s betonovými patkami s uložení hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, se zásypem jam a jeho zhutněním	s	kus		
37	979024441R00	Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic obrubníků, krajníků vybouraných z jakéhokoliv lože a s jakoukoliv výplní spár krajníků, desek nebo panelů od spojovacího materiálu s odklizením a uložení očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m	s	m		
		přídlažba :			11,00000	
		11,00				
36	979054441R00	Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic obrubníků, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těžkým krajníků, desek nebo panelů od spojovacího materiálu s odklizením a uložení očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m	s	m2		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						20 731,98
39	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlažďený jakékoliv délkou objektu vodorovně do 200 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 15,19,20,21,22,23,24,25,26,28,29,30,31,32,33,34,35, : Součet : 94,70050	t	t		
					94,70050	
Celkem						202 500,00

Příloha č. 2 Časový harmonogram

Stavební objekt	<i>Doba výstavby - týdny -2024</i>								
	<i>září</i>	<i>říjen</i>					<i>listopad</i>		
	39	40	41	42	43	44	45	46	47
Chodník a přechod pro chodce									

Přílohač.3 Změnový list (vzor)

Název akce:

„.....“

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: ZL č. XX

„(doplnit název změnového listu)“

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.:

1. Oddíl stavby: (Stavební objekt, Provozní soubor)

2. Zpracovatel změnového listu: (zhotovitel stavby)

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

3.1 stavební deník: (SD č. xx, strana č. xx, datum xx.xx.xxxx)

3.2 kontrolní den: (KD č. xx, ze dne xx.xx.xxxx)

3.3 jiné související dokumenty: (dodatek PD, protokol, vyjádření dotčeného orgánu, požadavek uživatele apod.)

4. Zdůvodnění a příčina změny:

(Podrobný popis příčiny změny.)

5. Návrh technického řešení a rozsah změny

(Technický popis prací, nutných pro realizaci změny.)

6. Finanční náklady změny

(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	0,00	0,00
MĚNĚPRÁCE	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	0,00	0,00
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	0,00	0,00

V dne

.....

(jméno, podpis zhotovitele)

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.). Potvrzení **kontroly výkazu výměr** a nacenění víceprací dle podmínek SOD

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ
- Hodnota změny závazku v důsledku dod.prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd)
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS (ne)doporučuje ZL č. XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

GP (AD) (ne)doporučuje ZL.XXX schválit.

V dne

.....
(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora (ne)souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

- a) V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.
- b) Návrh finančního krytí:

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

Fl:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150:

Dotace EU/SR:

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

V dne

.....
(jméno, podpis)

VEDOUcí ODBORU :

V dne

.....
(jméno, podpis)

GARANT ODBORU:

V dne

.....
(jméno, podpis)

10. Přílohy ke změnóvemu listu:

- Příloha č. 1 Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce
Příloha č. 2 položkový rozpočet
Příloha č. 3 fotodokumentace
Příloha č. xxx další přílohy dle odst. 3.3.

Příloha č. 1 ZL - Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka:

Změnový list č.	Název Změnového listu	celková částka
Rozpis částky na roky:	2016	
	2017	
	2018	

Finanční profil:

ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč

Potvrzuji provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvaluji:

příkazce operace:	datum:	jméno:	podpis:
správce rozpočtu:	datum:	jméno:	podpis:

**MĚSTO
HODONÍN**

Místo, kde chceme žít...

Stavba: **PROVOZNÍ BUDOVA ZOO**
Termín výstavby: **04/2019 – 05/2020**
Investor: **Město Hodonín**
Zhotovitel: **MSO servis, s.r.o., Kyjov**
Náklady: **28 800 000 Kč**
Projektant: **PROST HODONÍN s.r.o., Brněnská 4062/3a, 695 01 Hodonín**
Technický dozor: **Ing. Petr Urubek**

www.hodonin.eu