

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324230051

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jihozápadní dřevařská a.s.
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 351,
Sušice
PSC 342 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 821
zastoupený: ---
IČO: 25236237
DIČ: CZ25236237
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	531 000 Kč
DPH:	111 510 Kč
Úplata s DPH:	642 510 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.11.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2024

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jihozápadní dřevařská a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324230051											
LS/LZ:	LS Horní Blatná											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1544											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1544-443-C-a-14											
GPS souřadnice OM	50.296689N 13.002266E											
Skupina dřevin:	JV, OsL-M, DB, SM, OL, BR, JS, BO, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 74%,DBZ 11%,OL 6%,BO 2%,BR 2%,KL 1%,OS 1%,JS 1%,MD 1%											
Termín prohlídky:	13.9.2024											
Termín zahájení těžby	20.9.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.11.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	15.12.2024											
Vyvolávací cena:	531 000	Kč	Vysoutěžená cena:	531 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		DBZ		JS		KL		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14			1	0.06	2	0.09						
16					1	0.07			1	0.08		
18			1	0.1	2	0.19						
20			1	0.16	4	0.58			1	0.17		
22					3	0.57	1	0.27	1	0.19		
24			1	0.27	3	0.79					1	0.38
26	1	0.4	1	0.32	2	0.6			1	0.35		
28			1	0.39	1	0.37						
30					6	3.12			2	1.11		
32					2	1.22						
34			1	0.54	2	1.46	1	0.61	1	0.86		
36			2	1.28	2	1.66	1	0.77	1	1.01		
38			1	0.74	1	0.97						
40			1	0.78	3	3.42						
42			2	1.8								
44					1	1.52						
46	1	1.48			1	1.66	1	1.22				
48	1	1.64										
50									1	2.44		
52	1	2.07	1	1.39								
54	1	2.32										
56					2	5.44						
58	2	5.31			1	3.1						
62					1	3.57						
64					1	3.95						
66			1	2.22	1	4.1						
70					1	4.78						
74					1	5.59						
82					1	6.79						
Celkem	7	13.22	15	10.05	45	55.61	4	2.87	9	6.21	1	0.38
Objem dle DP		12.64		9.3		51.93		2.65		5.76		0.34
Dřevina	OL		OS		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8					1	0						
14					1	0.09						
22					1	0.35						
24					1	0.4						
26	1	0.5			1	0.52						
28	1	0.55			3	2.04						
30					1	0.73						
32	1	0.86			4	3.73						
34	1	0.96			3	3.11						
36	1	1.16			8	9.82						
38	1	1.17			3	4.15						
40	2	2.88	1	1.65	9	14.4						
42			1	1.55	1	1.79						
44	4	6.87			8	15.95						
46	1	1.89			8	17.61						



48	3	6.35			5	12.35						
50	1	2.3			4	10.57						
52					1	2.82						
54					5	15.92						
56					8	27.71						
58					4	14.99						
60	1	3.46			9	36.64						
62					5	21.2						
64					5	23.09						
66					3	14.61						
68					3	16.22						
70					6	33.64						
72					1	6.1						
74					3	18.88						
76					1	6.85						
78					1	7.24						
Celkem	18	28.95	2	3.20	117	343.52	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		26.99		2.99		316.72		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	218											
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Těžební zbytky, včetně silného podrostu lisky kterou je nutné vyřezat před započítáním těžebních prací, je nutné narovnat do 2m valů. Vzdálenost valů minimálně 15 m. Pokud bude s ohledem na vhodné počasí možno potěžitelné zbytky včetně liskového podrostu vyvozit na OM (bezeškodně), je i tato možnost akceptována. Vzdálenost cca 1700 m. Vyvezené potěžitelné zbytky na OM zůstávají v majetku kupujícího.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Nejsou											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o MÚ těžbu s 1 TP na revíru 17 - Bor. Doporučená technologie harvester nebo traktor + vyvážecí souprava. Terén rovinatý, hlíněný, místy podmáčený. TP sousedí ze západní strany s cizím pozemkem a ze severovýchodní strany s elektrifikovanou tratí. Hranice seče jsou značeny obráceným T oranžovým sprejem, které nejsou součástí těžby. TP značeny zeleným sprejem. Přirozené zmlazení, které se nachází na 10% aukce, je nutné v co největší míře zachovat. Při poškození přirozeného zmlazení v nadměrné míře se bude vycházet dle sankcí v OP. OM podél hlavní komunikace na cizích pozemcích. V TP se nacházejí 4 sterilní souše, borovice v krajích seče - netvárná, duby solitérní - košaté. Těžební prvek se nachází v údolí říčky Bystřice, v přímém kontaktu s elektrifikovanou železniční tratí Ostrov-Vojkovice. Při těžbě je nutno počítat se směrovým kácením a přetlačením lanovým traktorem cca 15 ks stromů v dosahu výše zmíněné žel. trati. Pro snadnější provedení těžebních prací (manipulaci a skládkování) možno využít VM, které je v jižní části bezlesí 101 vyznačeno. Je potřeba upravit přibližovací linku bagrem cca 150 m. Převoz sortimentů z VM (vlastník Lesy ČR) na OM (vlastník a nájemce statek Zeos Bor) je nutno přibližovací linky předpřipravit bagrem přes potok a terénní nerovnosti a získat souhlas výše uvedených vlastníků, hlavně s ohledem na bezeškodné provedení přibližování. Veškeré vzniklé škody na pozemcích se musí do data ukončení aukce uvést do původního stavu.											
K podpisu smlouvy pověřen:												
Sídlo OŘ/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	9.9.2024											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Jihozápadní dřevařská a.s.