

Dodatek č. 2 KE SMLouvě č. 2977701910

o nájmu pozemkových ploch ze dne 31.5.2010, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva“)

Obchodní firma:	České dráhy, a.s.
sídlo:	Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném	Městským soudem v Praze, sp. zn. B 8039
zastoupena ve věcech smluvních:	Ing. Ondřej Pospíšil, ředitel Regionální správy majetku Praha Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
správce nemovité věci	České dráhy, a.s., RSM Praha,
adresa pro doručování písemností:	Purkyňova 22, 301 00 Plzeň
kontaktní osoba ve věcech smluvních:	[REDACTED]
kontaktní osoba ve věcech technických:	[REDACTED]
IČ:	70994226
DIČ:	CZ70994226
bankovní spojení:	[REDACTED]
číslo účtu:	[REDACTED]
variabilní symbol:	2977701910 (dále jen pronajímatel)

a

Nájemce:	CETIN a.s.
sídlo:	Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném	Městským soudem v Praze, sp. zn. B 20623
Zastoupená:	Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb, na základě pověření
kontaktní osoba:	[REDACTED]
IČ:	04084063
DIČ:	CZ04084063
plátce DPH:	ano
bankovní spojení:	[REDACTED]
číslo účtu:	[REDACTED]
kód nemovitosti:	PS8013 - P

(dále jen nájemce)

(společně uváděny jako smluvní strany)

I.

1. Pronajímatel bere na vědomí změny, vyplývající z obchodního rejstříku, uvedené v hlavičce tohoto dodatku č. 2 u nájemce.
2. V **Čl. I. Předmět smlouvy** se mění označení pozemku, jehož část užívá nájemce dle Smlouvy, když předmětem nájmu dle Smlouvy je pozemek p.č. st. 316/1 o výměře 25 m², číslo pozemku dle SAP RE: 2379, IC 6100613922, který vznikl oddělením z původně pronajatého pozemku p.č. 59/50 v k.ú. Mladotice (č. ČSÚ: 697150), v obci Mladotice, zapsaný na listu vlastnictví č. 600, vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice.

V **Čl. I. Předmět smlouvy** se zcela ruší odst. 1 a odst. 2 a nahrazuje se novým odst. 1 a odst. 2 následujícího znění:

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku parc. č. st. 316/1, v katastrálním území Mladotice (č. ČSÚ: 697150), obec Mladotice, zapsaného na LV č. 600 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice, číslo pozemku dle SAP RE: 2379, IC 6100613922.
Předmět nájemní smlouvy je uvedený pozemek o rozloze 25 m².

2. Předmět nájmu je uvedený pozemek zakreslený do katastrální mapy dle přílohy č. 2 této smlouvy.

3. Příloha č. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novou Přílohou č. 2, jejíž znění je přílohou č. 2 Dodatku; příloha č. 2 Dodatku nahrazuje ode dne nabytí účinnosti Dodatku Přílohu č. 2 Smlouvy.

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 2, zůstávají beze změn.

III.

1. Ustanovení tohoto dodatku č. 2 jsou platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran

2. Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem následujícím po uveřejnění dodatku č. 2 dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Nájemce se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření dodatku č. 2 uveřejnit obsah dodatku č. 2, Smlouvy a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Nájemce doručí pronajímateli potvrzení o uveřejnění dodatku č. 2 a Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li dodatek č. 2 uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří (3) měsíců po jeho uzavření, zavazuje se nájemce uzavřít s pronajímatelem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění dodatku č. 2 (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy pronajímatele nájemci. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření dodatku č. 2.

3. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je tento dodatek č. 2 vyhotoven ve třech (3) vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno (1) vyhotovení a pronajímatel dvě (2) vyhotovení a všechna vyhotovení tohoto dodatku č. 2 mají platnost originálu.

4. Nedílnou součástí Dodatku jsou následující Přílohy:
Příloha č. 1 – předmět nájmu – uvedený pozemek - nová příloha č. 2 Smlouvy

V Praze dne: 09 -09- 2024

Za nájemce:
CETIN a.s.

Ing. Pavel Prokeš
manažer realitních služeb
na základě pověření

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

49

V Praze dne: 19.8.2024

Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

Ing. Ondřej Pospíšil
ředitel Regionální správy majetku Praha