

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324172026

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Ptáček
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,
Česká Čermná
PSC 549 21
zapsaný v obchodním rejstříku u
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 76378527
DIČ: [redacted]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	660 680 Kč
DPH:	138 743 Kč
Úplata s DPH:	799 423 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.9.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.12.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324172026											
LS/LZ:	LS Dvůr Králové											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1422											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1422-739-A-a-12											
GPS souřadnice OM	50.601465N 16.009541E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BR, JD, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 81%,BR 10%,MD 4%,JD 2%,BO 1%											
Termín prohlídky:	23.8.2024											
Termín zahájení těžby	2.9.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.9.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	31.12.2024											
Vyvolávací cena:	660 680	Kč	Vysoutěžená cena:	660 680	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		JD		MD		SM			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8									1	0		
10									11	0.16		
12			1	0.01					13	0.39		
14								1	0.07	27	1.59	
16								1	0.09	46	4.61	
18			2	0.14	1	0.18			35	5.2		
20	1	0.1	2	0.24					36	7.43		
22			11	1.87				3	0.76	45	12.74	
24			10	2.32	2	0.75			39	14.39		
26			7	2.03	1	0.49			44	20.46		
28			8	3.2	1	0.54			28	15.91		
30	1	0.41	13	6.28	1	0.66	1	0.6	49	33.29		
32			13	7.27					30	24.2		
34			8	5.28	2	1.88	1	0.88	37	35.45		
36	1	0.83	11	8.55	1	1.06	2	1.84	41	45.63		
38			5	4.55			1	1.03	30	38.1		
40			8	7.95	1	1.42			21	30.77		
42			4	4.54	2	3.1	1	1.42	22	35.68		
44			3	3.88	1	1.67	1	1.6	21	37.88		
46			2	2.82	1	1.83	4	6.78	24	48.53		
48			2	3.11			1	1.87	11	24.68		
50	1	2.41	1	1.75			2	4.06	12	29.65		
52	1	2.57	2	3.8					6	16.17		
54			1	2.06			1	2.42	4	11.83		
56									4	12.71		
58							1	2.78	4	13.67		
60									1	3.63		
62									1	4.01		
64									1	4.4		
66									1	4.66		
76							1	5.11				
Celkem	5	6.32	114	71.65	14	13.58	22	31.31	645	537.82	0	0
Objem dle DP		6.02		66.1		12.3		28.64		487.71		0
Celkový počet stromů (ks)	800										Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	660.68
											Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	600.77
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Dostupný klest požadujeme spálit v období 4. Q dle ZL. Výřez poškozených jedinců. Úklid vyřezaných jedinců, poškozených jedinců a zbytkového klestu (doklizení plochy) do hromad 2x2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnici, valy musí být přerušeny po 10 m.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Na ploše těžebního zásahu se nachází stromy vyznačené „X“, které je nutno zachovat.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1. Těžební blok: Těžební blok se nachází na revíru Markoušovice, [redacted] Porost 739A12 2. Druh těžby: Úmyslná těžba 3. Technologie těžby: 100% lanovkový terén 4. Technologie soustředování: lanovka 5. Způsob zadání porostu: Předání a převzetí (odmítnutí) porostu bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datumu předání a podpisem Poskytovatele [redacted] a Nabyvatele. 6. Způsob příjmu dříví a lokalita příjmu: bez příjmu 7. Závazný termín asanace: Závazné termíny asanace/odvozu bude stanoven na předávaném zadávacím listu. 8. Způsob označení stromů v porostu: Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce 9. Podmínky výroby: Zákaz											

používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [redacted] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě), 10. Doprava: Doprava a přibližování dříví je realizováno pouze přes pozemky LČR, s.p. 11. Omezení těžby: Při pracích v blízkosti pozemní komunikace a železnice, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu. Nepřehledný výjezd na hlavní komunikaci. Nutno dbát zvýšené opatrnosti s ohledem na projíždějící automobily a pohyb chodců. Nutno dbát zvýšené opatrnosti s ohledem na projíždějící vlakové soupravy. Nutná součinnost s SZDC, popř. SÚS. Vzhledem k blízkosti železnice a komunikace se částečně jedná o rizikovou těžbu, nutná osobní prohlídka! Jedná se balvanitý terénně velmi náročný terén s výskytem skal. Na ploše se vyskytuje 62 m3 hnědé hmoty ponechané na P, dle původního plánu k zetlení, maximální stáří 2 roky. Hnědá hmota je součástí aukce a je nutné ji také přiblížit. Jedná se o odtěžení mateřského porostu s přirozeným zmlazením, je nutná jeho maximální ochrana.

K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	20.8.2024
Seznam dokumentů:	Zásady požární ochrany.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne: [redacted]

Nabyvatel:

Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček