

Dne 15.9.2016

Počet listů příloh 20

Převzal(a) [redacted]

Předal(a) [redacted]

Číslo smlouvy o dílo objednatele: **2016/2233/OVV/011**

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

Sídlo:

zastoupení:

oprávněn k jednání ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Telefon/fax, E – mail:

IČ:

DIČ:

Banka:

č. účtu:

(dále jen objednatel)

Statutární město Brno

městská část Brno-sever

601 47 Brno, Bratislavská 70

[redacted] starosta MČ Brno-sever

[redacted] starosta MČ Brno-sever

44992785

CZ44992785

Komerční banka, a.s. Brno

19-5190900247/0100

Zhotovitel

Zapsán v obchodním rejstříku:

sídlo:

zastoupení:

oprávněn k jednání ve věcech smluvních

ve věcech technických:

tel, fax, e-mail:

IČ:

DIČ:

Banka:

č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

WALER, spol. s r.o.

V KS v Brně, oddíl C, vložka 24092

Selská 61, 614 00 Brno

[redacted] jednatel

[redacted] jednatel

[redacted], jednatel

25309536

CZ25309536

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „Rekonstrukce společenského centra Brno-sever“.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. II. této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

II.

Předmět díla a místo plnění

- 2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „Rekonstrukce společenského centra Brno-sever“ podle specifikací zpracovaných společností VeVelkém.cz s.r.o., [redacted] se sídlem Plynárenská 539/8a, Brno – Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 28357647. Taktéž bližší podrobnosti vztahující se k technickým otázkám stavby jsou vymezeny ve výše uvedené dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen provést dodávku, montáž a stavební práce, tedy dílo v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, které budou zhotoviteli předány nejpozději při předání staveniště, a dále i podmínkami dotčených orgánů a předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 12.08.2016, a s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci zadání této zakázky.

- 2.2. Místo plnění je blíže specifikované grafickými a textovými přílohami v zadávací dokumentaci. Jedná se o rekonstrukci vnitřních prostor budovy Klubovny MČ Brno-sever, Okružní 823/21, Brno, Lesná, p.č. 823 a 1432/1, k.ú. Lesná.
- 2.3. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokumentace a dokladů k uvedení zařízení a stavby do provozu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení se zaznamenáním všech změn a dodatků předmětu smlouvy a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve formě požadované objednatelem, předáním průkazů způsobilosti určených technických zařízení dle projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení a v požadovaném počtu vyhotovení a předáním dalších dokladů dle této smlouvy.
- 2.4. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

III.

Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:
Zahájení plnění: dnem uzavření této smlouvy
Převzetí staveniště: nejpozději do **10** pracovních dnů po uzavření této smlouvy.
Zahájení prací: dnem předání a převzetí staveniště
Dokončení díla: **110kalendářních dnů** od nabytí účinnosti smlouvy, nejpozději však do 15.12.2016.
Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy,
- 3.2. Dřívější plnění oproti harmonogramu je možné.
- 3.3. Plnění bude prováděno podle časového harmonogramu prací.
- 3.4. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele, výrazně nepříznivými klimatickými podmínkami nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o změně termínu dokončení díla.
- 3.5. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.
- 3.6. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 13.2 uzavřen dodatek k této smlouvě.

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí bez daně z přidané hodnoty v korunách českých:

5 288 770,-- Kč bez DPH

(slovy: pět milionů dvě stě osmdesát osm tisícdeset sedm set sedmdesát korun českých)

Pro plnění platí režim přenesené daňové povinnosti, zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH. V případě prokazatelného zjištění objednatele jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění tohoto plnění nespolehlivým plátcem DPH (http://adisreg.mfcr.cz/cgi-bin/adis/idph/int_dp_prij.cgi?ZPRAC=FDPHI1&poc_dic=2), uhradí objednatel hodnotu plnění odpovídající dani

z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky.

- 4.2 Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v souladu s touto smlouvou nebo v případě zákonné změny. Položkový rozpočet tvořící přílohu č. 1 této smlouvy je ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku považován za úplný.
- 4.3 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.4 Veškeré návrhy na vícepráce, méněpráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat se zástupcem objednatele ve věcech technických. V případě, že bude zástupce objednatele ve věcech technických s navrhovanými vícepracemi, méněpracemi nebo změnami díla souhlasit, předloží zhotovitel „Změnový list“. Změny díla, které budou mít vliv na cenu díla, se budou realizovat na základě uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení nebo snížení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů, především zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 13.2 této smlouvy.

Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, změn či rozšíření díla:

- 4.4.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvořil přílohu nabídky u této zakázky. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Položkový rozpočet a jednotkové ceny před jejich použitím budou odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 4.4.2 V případě změny ceny díla, zhotovitel na základě odsouhlaseného změnového listu vč. ocenění činností, vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě a předloží objednateli.
- 4.4.3 Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou zahrnuty v ceně díla.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají.
Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčích faktur do výše 90% z celkové ceny díla bez DPH (pozastávka 10% bude uplatněna v každé dílčí faktuře). Zbývající část ve výši 10% z celkové ceny díla zaplatí objednatel na základě písemné žádosti zhotovitele do 15 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí dokončeného díla. Pokud dílo bude bezvadné, uhradí objednatel v konečné faktuře cenu ve výši 100%. Dílčí faktury budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele ve věcech technických ve stavebním deníku, odsouhlaseným technickým dozorem stavby (dále jen TD). Soupis provedených prací bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do 5. Pracovního dne následujícího měsíce a TD objednatele je povinen provést odsouhlasení soupisu provedených prací případně jejich odmítnutí nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení.
- 5.2 Cena za dokončené dílo je splatná na základě daňového dokladu - faktury, ve které bude odečtena případná pozastávka 10 %. Doplatek bude zhotoviteli proplacen na základě písemné žádosti v termínu do 21 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí dokončeného díla. Pokud dílo bude bezvadné, uhradí objednatel cenu ve výši 100 %. V případě předávání díla v jednotlivých částech dle čl. 8.6 této smlouvy je cena za dílo splatná na základě daňového dokladu –

faktury vystavené zhotovitelem v termínu do 21 dnů od předání a převzetí poslední předávané části díla v souladu s čl. 8.5 této smlouvy.

- 5.3 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 21 dnů od doručení faktur objednateli.
- 5.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.5 Faktura musí obsahovat:
 - a) náležitosti dle platných právních předpisů, vč. aktuální sazby DPH
 - b) razítko a podpis oprávněné osoby
 - c) vyčíslenou pozastávku
 - d) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
- 5.6 Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti dle platných právních předpisů, aktuální sazbu DPH nebo další požadované náležitosti, přílohy, nebo obsahuje nesprávné cenové nebo jiné nesprávné údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VI.

Staveniště

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Ustanovení čl. 7.22 platí i v takovém případě.
- 6.2 Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou oboustranně podepsaného protokolu ve lhůtě dle čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději v tento den staveniště převzít. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla (pokud je třeba).
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4 Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli prováděcí projektovou dokumentaci na prováděné dílo.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady a jiný nepotřebný materiál, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.6 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, hygienických opatření apod., a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 6.7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště, případně jednotlivé části staveniště, do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a převzetí díla nebo jeho částí jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 11.3 tím není dotčeno. Odběr el. energie a vody zabezpečí zhotovitel přes vlastní měřidla nebo dle dohody při předání staveniště.

VII.

Provádění díla

- 7.1 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.

Stavební deník musí být trvale přístupný pro technický dozor objednatele během pracovní doby, minimálně však v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.

- 7.2 V zastoupení objednatele bude provádět na stavbě technický dozor zástupce ve věcech technických - vedoucí oddělení investiční výstavby ÚMČ Brno-sever [REDAKCE] a jeho podřízení pracovníci. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu vč. kontroly konstrukcí před jejich zakrytím, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Zhotovitel vyzve min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a e-mailovou zprávou technický dozor objednatele ke kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. O výsledcích kontrol provádí technický dozor objednatele zápisy do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn použít sankční opatření uvedené v čl. 12.1.
- 7.3 Kontrolní dny organizuje zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak, a budou svolávány e-mailovou pozvánkou, příp. pravidelně každých 7 kalendářních dnů.
- 7.4 Technický dozor objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nebude dohodnuto jinak, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla technickým dozorem objednatele dočasně zastaveno.
- 7.5 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit zástupci ve věcech technických - technický dozor objednatele a navrhnout další postup.
- 7.6 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit technický dozor objednatele na případnou nevhodnost technického řešení, popř. způsobu realizace projektem vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborně kvalifikovaný zhotovitel veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.8 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 7.10 Zhotovitel odpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození na zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
- 7.11 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Stavba bude splňovat obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dané vyhláškou, zejména bezbariérové přístupy, barevné odlišení nástupních a výstupních schodišťových stupňů, zábradlí, schodišťová madla apod. (pokud je požadováno).
- 7.12 Zhotovitel musí zajistit vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), dodržení podmínek jejich ochrany, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání. To bude doloženo zápisem o řádném předání a neporušenosti inženýrských sítí před zakrytím (pokud je požadováno).

- 7.13 Zhotovitel zajistí všechny potřebné průzkumy nutné pro řádné provedení díla (pokud je požadováno).
- 7.14 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební suti a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (zákon o odpadech), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. Ke kolaudačnímu souhlasu zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů. Tento doklad vystaví vlastník skládky, případně recyklační linky a bude obsahovat:
- Název zhotovitele
 - Název stavby, ze které odpad pochází
 - Množství uloženého, recyklovaného materiálu v tunách
- 7.15 Zhotovitel zajistí dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu a přemísťování a následné odstranění (pokud je požadováno).
- 7.16 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 7.17 Zhotovitel zajistí provedení všech požadovaných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů.
- 7.18 Zhotovitel zajistí všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla.
- 7.19 Pokud v průběhu provádění díla je zhotovitel nucen z objektivních důvodů změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci nebo kterého uvedl ve své nabídce, je povinen toto řádně zdůvodnit ve stavebním deníku a změnu může uskutečnit až po písemném souhlasu zástupce zhotovitele ve věcech technických.
- 7.20 Bude-li zhotovitel při provádění díla odebírat veškeré energie v objektu ZŠ, zavazuje se za odebrané energie ZŠ zaplatit. Zhotovitel je povinen zajistit pro své pracovníky mobilní chemický záchod.
- 7.21 Zhotovitel předá objednateli při předání staveniště harmonogram provádění prací.
- 7.22 V případě provádění v době provozu ZŠ zhotovitel zabezpečí pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožení lidí ani vozidel. V případě, že dojde k úrazu, či škodní události z důvodu řádného nezabezpečení stavby, je zhotovitel povinen uhradit veškeré vzniklé náhrady a škody všem zúčastněným.

VIII.

Dokončení díla

- 8.1 Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámit písemně objednateli, že je dílo připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů pak oznámí zhotoviteli termín zahájení předání a převzatí díla.
- 8.2 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny
 - dokumentaci skutečného provedení stavby
 - doklady o likvidaci odpadů
 - závazná stanoviska a protokoly dotčených orgánů
 - příslušné průkazy způsobilosti
 - realizační projektovou dokumentaci, pokud bude její vyhotovení požadovat techn. dozor objednatele
- 8.3 Dokumentace skutečného provedení díla - bude provedena podle následujících zásad:

X.

Odpovědnost za škodu a vlastnické právo

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese od počátku zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím dokončeného díla.
- 10.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování. Zhotovitel je však vlastníkem všech věcí, které opatřil ke zhotovení díla, až do doby jejich převzetí objednatelem na základě zápisu o předání a převzetí díla.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s prováděním díla, a to až do hodnoty ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva bude objednateli na vyžádání předložena zhotovitelem k nahlédnutí.

XI.

Sankce

- 11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínům dokončení díla dle bodu 3.1 této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Pokud zhotovitel nevyklidí nebo nevyčistí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.6 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek, u níž je v prodlení, a to za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.7 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstranění reklamační vady reklamované v záruční lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.8 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 12.1 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.10 Objednatel je oprávněn jakoukoliv pohledávku na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 11.11 Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po obdržení faktury s vyčíslením příslušné částky.

XII.

Odstoupení od smlouvy

12.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 zák. č. 89/2012 Sb., OZ, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- prodlení zhotovitele s převzetím staveniště delším jak 5 kalendářních dnů
- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací delším jak 5 kalendářních dnů
- prodlení zhotovitele s plněním stavebních prací a činností více než 5 kalendářních dnů oproti harmonogramu
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 5 kalendářních dnů
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
- úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zhotovitel vstoupí do likvidace
- porušení předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích

12.2 Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Pro případ odstoupení od smlouvy před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen zastavit provádění prací dle této smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace věcí, které opatřil a které se staly součástí díla, objednateli do 5 pracovních dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě s termínem dokončení díla. O předání a převzetí rozestavěného díla včetně dokumentace sepiší smluvní strany protokol. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěného díla. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je oprávněn dokončit dílo prostřednictvím jiného zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli vzniklou škodu, která mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti a bude obsahovat ocenění dosud provedených prací dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Pokud se smluvní strany nedohodnou, souhlasí smluvní strany s tím, že znaleckým subjektem bude QUALIFORM, a.s., IČ: 49450263 a náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny zhotovitelem.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou na finančním vyrovnání, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění do té doby provedeného a odevzdaného plnění díla proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. V takovém případě se strany dohodly, že znaleckým subjektem bude QUALIFORM, a.s. IČ: 49450263 a náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny smluvní stranou, která si znalecký posudek vyžádala.
- 13.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem dodavatele
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko
 - součástí bude i celková situace skutečného provedení díla, (včetně údajů o hloubkách uložení)
- 8.4 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady (funkční či estetické) či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 8.5 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a výhrady ve smyslu ustanovení § 2605 Občanského zákoníku a dle čl. 8.4 této smlouvy a lhůty pro odstranění dle čl. 8.8 této smlouvy, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma zástupci pro věci technické smluvních stran a případně ostatními účastníky řízení.
- 8.6 V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.
- 8.7 V případě, že budou zjištěny vady či nedodělky díla, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 8.8 V případě, že předmět smlouvy nebude z důvodů dle čl. 8.4 převzat, je zhotovitel povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 1 kalendářního týdne od jejich zjištění. Po odstranění těchto vad a nedodělků je povinen znovu vyzvat do 2 kalendářních dnů objednatele k předání a převzetí předmětu smlouvy. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů se dostavit na stavbu k předávacímu řízení.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v délce 36 měsíců na nátěry a malby, v délce 24 měsíců na dodávané technologie a inventář a 60 měsíců na stavební práce, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, schválené projektové dokumentaci, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele, zejména porušení předpisů uvedených v odst. 9.2.
- 9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodlení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, do jakého termínu požaduje odstranění a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.
- 9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatелеm. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Ustanovení čl. 7.22 platí i zde obdobně.
- 9.6 Oznámení o ukončení opravy vady a předání zpět díla objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce, jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

- 13.6 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoli ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, či písemnost na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 13.8 Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
- 13.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.10 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 13.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 13.12 Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli písemně jakékoliv změny týkající se uvedeného peněžního ústavu nebo účtu nejméně 10 dnů přede dnem splatnosti ceny; poruší-li tuto povinnost, není objednatel v prodlení s úhradou ceny.
- 13.13 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.
- 13.14 Přílohu ke smlouvě tvoří položkový rozpočet, pojistná smlouva, seznam subdodavatelů a harmonogram prací.
- 13.15 Podpisem této smlouvy smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv.
- 13.16 Znění smlouvy bylo schváleno 7/mimořádnou schůzí Rady městské části Brno-sever dne 27. 07. 2016.

15. 09. 2016
V Brně dne.....

V Brně dne 14. 09. 2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
7 BRNO

Za objednatele:
Mgr. Martin Maleček
starosta MČ Brno-sever

Oprávněná osoba za zhotovitele:
Luboš Půček
jednatel
WALER, spol.s.r.o.

Příloha:

- položkový rozpočet
- harmonogram prací
- pojistná smlouva
- seznam subdodavatelů

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **019/2016** **Rekonstrukce společenského centra Brno Sever, Okružní 823/21,**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **WALER, spol. s r.o.**
 Selská 61
 61400 Brno

IČO: **25309536**

DIČ: **CZ25309536**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

| | | | |
|------------------|--|--|---------------------|
| HSV | | | 5 288 769,54 |
| PSV | | | 0,00 |
| MON | | | 0,00 |
| Vedlejší náklady | | | 0,00 |
| Ostatní náklady | | | 0,00 |
| Celkem | | | 5 288 769,54 |

Rekapitulace daní

| | | | |
|-------------------------|-------------|--|-------------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | | 5 288 769,54 CZK |
| Základní DPH | 21 % | | 1 110 642,00 CZK |

Zaokrouhlení

0,46 CZK

Cena celkem s DPH

6 399 412,00 CZK

v

Brně

dne

1-4. 09. 2016



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|-------------------------|---|-------------------------|-------------------------|------------------|------------------|------------|
| SO 01 | ETAPA 01 - Rekonstrukce interiéru bu | 0 | 5 288 770 | 1 110 642 | 6 399 411 | 100 |
| SO 01.1 | Rekonstrukce interiéru budovy | 0 | 2 373 062 | 498 343 | 2 871 405 | 45 |
| SO 01.2 | Zdravotechnika | 0 | 440 122 | 92 426 | 532 547 | 8 |
| SO 01.3 | Vytápění | 0 | 384 828 | 80 814 | 465 641 | 7 |
| SO 01.4 | Interiér a vybavení | 0 | 1 163 295 | 244 292 | 1 407 587 | 22 |
| SO 01.5 | Elektroinstalace | 0 | 577 452 | 121 265 | 698 717 | 11 |
| SO 01.6 | EZS | 0 | 119 767 | 25 151 | 144 918 | 2 |
| SO 02.2 | Vzduchotechnika | 0 | 230 244 | 48 351 | 278 595 | 4 |
| Celkem za stavbu | | 0 | 5 288 770 | 1 110 642 | 6 399 411 | 100 |

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------|---|----------|--|--|------------|---|
| _1 | Rozvaděče (s prostorovou rezervou) | HSV | | | 80 432,00 | 2 |
| _2 | Svítlidla vč.zdrojů a rec. poplatků (popis v legendě) | HSV | | | 277 628,00 | 5 |
| _3 | Kabely | HSV | | | 94 428,00 | 2 |
| _4 | Nosný materiál | HSV | | | 21 547,00 | 0 |
| _5 | Zásuvky, spínače | HSV | | | 103 417,00 | 2 |
| 0 | EZS | HSV | | | 119 767,00 | 2 |
| 1 | Zemní práce | HSV | | | 86 329,80 | 2 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 305 644,22 | 6 |
| 61 | Upravy povrchů vnitřní | HSV | | | 335 593,25 | 6 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 104 927,33 | 2 |
| 711 | Izolace proti vodě | HSV | | | 96 991,60 | 2 |
| 713 | Izolace tepelné | HSV | | | 130 027,77 | 2 |
| 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | HSV | | | 62 256,85 | 1 |
| 722 | Zdravotechnika - vnitřní vodovod | HSV | | | 108 098,08 | 2 |
| 725 | Zdravotechnika - zařizovací předměty | HSV | | | 138 150,87 | 3 |
| 728 | Vzduchotechnika | HSV | | | 230 244,00 | 4 |

| | | | | | | |
|-------------|--|-----|--|--|--------------|-----|
| 731 | Ústřední vytápění - kotelny | HSV | | | 16 216,80 | 0 |
| 733 | Ústřední vytápění - potrubí | HSV | | | 118 908,39 | 2 |
| 734 | Ústřední vytápění - armatury | HSV | | | 49 511,92 | 1 |
| 735 | Ústřední vytápění - otopná tělesa | HSV | | | 165 206,95 | 3 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | HSV | | | 1 364 622,34 | 26 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | HSV | | | 186 974,46 | 4 |
| 775 | Podlahy vlysové a parketové | HSV | | | 277 811,72 | 5 |
| 776 | Podlahy povlakové | HSV | | | 46 498,67 | 1 |
| 781 | Obklady keramické | HSV | | | 170 548,56 | 3 |
| 784 | Malby | HSV | | | 25 209,90 | 0 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 8 766,24 | 0 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 62 520,00 | 1 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 133 162,24 | 3 |
| 97 | Prorážení otvorů | HSV | | | 4 051,07 | 0 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 11 925,51 | 0 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | HSV | | | 229 386,00 | 4 |
| O01 | Ostatní | HSV | | | 61 966,00 | 1 |
| ON | Ostatní náklady | HSV | | | 8 000,00 | 0 |
| VN | Vedlejší náklady | HSV | | | 52 000,00 | 1 |
| Cena celkem | | | | | 5 288 769,54 | 100 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|--|
| S: | 019/2016 | Rekonstrukce společenského centra Brno Sever, Okružní 823/21, Brno - Lesná |
| O: | SO 01 | ETAPA 01 - Rekonstrukce interiéru budovy |
| R: | SO 01.1 | Rekonstrukce interiéru budovy |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------------|--|--------|-----------|------------|-------------------|
| Díl: | 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 305 644,22 |
| | 1 311271177R00 | Zdivo z tvárníc Ytong hladkých tl. 30 cm | m2 | 2,56100 | 983,00 | 2 517,46 |
| | 2 342255024R00 | Příčky z desek Ytong tl. 10 cm | m2 | 79,48700 | 441,00 | 35 053,77 |
| | 3 342255028R00 | Příčky z desek Ytong tl. 15 cm | m2 | 110,72150 | 574,00 | 63 554,14 |
| | 4 342264051RT1 | Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace | m2 | 429,95000 | 435,00 | 187 028,25 |
| | 5 342264051RT3 | Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace | m2 | 36,90000 | 474,00 | 17 490,60 |
| Díl: | 61 | Upravy povrchů vnitřní | | | | 335 593,25 |
| | 6 612421637R00 | Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková | m2 | 387,51885 | 251,00 | 97 267,23 |
| | 7 612481211RT2 | Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu | m2 | 385,53900 | 164,00 | 63 228,40 |
| | 8 612 - 01 | Penetrace stěn ytong | m2 | 385,53900 | 16,00 | 6 168,62 |
| | 9 612-02 | Opravy stávajících stěn vč. výmalby - dle skutečného stavu na stavbě | soubor | 1,00000 | 168 929,00 | 168 929,00 |
| Díl: | 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | | | | 104 927,33 |
| | 10 631312621R00 | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 | m3 | 2,50000 | 2 772,00 | 6 930,00 |
| | 11 632415104R00 | Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 4 mm | m2 | 522,70000 | 177,00 | 92 517,90 |
| | 12 631362021R00 - 1 | Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari | t | 0,22500 | 24 353,00 | 5 479,43 |
| Díl: | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 8 766,24 |
| | 13 941955002R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m | m2 | 91,31500 | 96,00 | 8 766,24 |
| Díl: | 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | 62 520,00 |
| | 14 952901111R00 | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m | m2 | 708,00000 | 71,00 | 50 268,00 |
| | 15 95 - 03 | D+ M zařízení pro PBR (hasičské přístroje, označení štítky, hlásiče) | soubor | 1,00000 | 12 252,00 | 12 252,00 |
| Díl: | 96 | Bourání konstrukcí | | | | 133 162,24 |
| | 16 962031132R00 | Bourání příček cihelných tl. 10 cm | m2 | 6,52800 | 79,00 | 515,71 |
| | 17 962031133R00 | Bourání příček cihelných tl. 15 cm | m2 | 121,66200 | 95,00 | 11 557,89 |
| | 18 962081141R00 | Bourání příček ze skleněných tvárníc tl. 15 cm | m2 | 0,60000 | 152,00 | 91,20 |
| | 19 965081713R00 | Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 | m2 | 169,43000 | 40,00 | 6 777,20 |
| | 20 968061125R00 | Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 | kus | 13,00000 | 11,00 | 143,00 |
| | 21 968072455R00 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 | m2 | 12,41100 | 241,00 | 2 991,05 |
| | 22 96 - 01 | Demontáž konstrukce pódia vč. odvozu a likvidace | m2 | 16,23500 | 998,00 | 16 202,53 |
| | 23 96 - 02 | Demontáž, rozřezání, odvoz a likvidace stávajícího únikového schodiště | kpl | 1,00000 | 4 438,00 | 4 438,00 |
| | 24 96 - 03 | Vybourání pódia v promítací kabině vč. odvozu a likvidace | kpl | 1,00000 | 2 269,00 | 2 269,00 |
| | 25 96 - 04 | Vybourání příček kolem dveří m. č. 01.101 a 01.102 | m2 | 14,88000 | 204,00 | 3 035,52 |
| | 26 96 - 06 | Demontáž mramorové dlažby | m2 | 41,06000 | 159,00 | 6 528,54 |
| | 27 96 - 07 | Odstranění podlah ze saduritu | m2 | 247,20000 | 213,00 | 52 653,60 |
| | 28 96 - 08 | Vybourání podlah v prostorech sociálek (nové ZTI rozvody) - skladba P/2 | m2 | 51,00000 | 509,00 | 25 959,00 |
| Díl: | 97 | Prorážení otvorů | | | | 4 051,07 |
| | 29 978059531R00 | Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 | m2 | 59,57450 | 68,00 | 4 051,07 |
| Díl: | 99 | Staveništní přesun hmot | | | | 11 925,51 |
| | 30 998011001R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m | t | 57,05984 | 209,00 | 11 925,51 |
| Díl: | 711 | Izolace proti vodě | | | | 96 991,60 |

| | | | | | | |
|----------|-------------------|--|-----|-------------|-----------|------------|
| 31 | 711111002RZ1 | Izolace proti vlhk.vodor. nátěr asf.lak za studena, 1x nátěr včetně dodávky asfaltového laku ALN | m2 | 50,00000 | 31,00 | 1 550,00 |
| 32 | 711141559R00 | Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením | m2 | 50,00000 | 71,00 | 3 550,00 |
| 33 | 711212002RT1 | Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Aquafin 2K (fa Schömburg),proti vlhkosti, tl. 2mm | m2 | 206,38900 | 364,00 | 75 125,60 |
| 34 | 711 - R1 | Napojení na svislé části hydroizolace - nová podlaha v sociálkách P/2 | kpl | 1,00000 | 8 486,00 | 8 486,00 |
| 35 | 628522691R | Pás modifikovaný asfalt Glastek AL 40 mineral | m2 | 60,00000 | 138,00 | 8 280,00 |
| Díl: 713 | | Izolace tepelné | | | | 111 724,23 |
| 36 | 713111111RT1 | Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 1 vrstva - materiál ve specifikaci | m2 | 354,00000 | 25,00 | 8 850,00 |
| 37 | 713134211RK2 | Montáž parozábrany na stěny s přelepením spojů, parotěsná zábrana Jutafol N 110 speciál | m2 | 354,00000 | 67,00 | 23 718,00 |
| 38 | 713121111R00 | Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá | m2 | 50,00000 | 22,00 | 1 100,00 |
| 39 | 713131130R00 | Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce - 3 vrstvy | m2 | 354,00000 | 49,00 | 17 346,00 |
| 40 | 631508591R | Pás izolační ISOVER UNIROL PROFI 9500x1200 tl.50mm | m2 | 708,00000 | 70,00 | 49 560,00 |
| 41 | 713 M1 | Polystyren - podlaha sociálek tl. 100 mm | m2 | 55,00000 | 159,00 | 8 745,00 |
| 42 | 998713201R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m | % | 1 202,61400 | 2,00 | 2 405,23 |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 201 327,34 |
| 43 | 766 - 01 | D+ M větracích mřížek do interiérových dveří | ks | 8,00000 | 382,00 | 3 056,00 |
| 44 | 766 - 02 | D+ M kuchyňské linky mč. 02.202 - bude oceněno ve VV SO01 SO 01.4 Pol - Interiér a vybavení | m | 0,00000 | 0,00 | 0,00 |
| 45 | 766 - 03 | D+ M kuchyňské linky m. č. 01.108 - bude oceněno ve VV SO01 SO 01.4 Pol - Interiér a vybavení | m | 0,00000 | 0,00 | 0,00 |
| 46 | D/10 | D+ M vnitřní dveře rozm. 800/1970 mm, plně hladké, dub, zapuštěný zámek pro dozický klíč | ks | 3,00000 | 2 269,00 | 6 807,00 |
| 47 | D/10 - OBL | D+ M obložková zárubeň, rozm. 800/1970 mm, dub | ks | 3,00000 | 2 223,00 | 6 669,00 |
| 48 | D/11 | D+ M vnitřní dveře posuvné, rozm. 800/1970 mm, plně hladké, kování: madlo pro posuv, lak/dub | ks | 1,00000 | 9 167,00 | 9 167,00 |
| 49 | D/12 | D+ M vnitřní dveře 2-křídle, rozm. 3000/2200 mm, plně hladké, tř. bezp. 2, EW15, klika-klika,, samozavírač | ks | 1,00000 | 21 195,00 | 21 195,00 |
| 50 | D/13 | D+ M vnitřní posuvné dveře 2-křídle, rozm. 3150/2200 mm, dub/lak | ks | 1,00000 | 24 281,00 | 24 281,00 |
| 51 | D/5 | D+ M vnitřní dveře 2-křídle, rozm. 1450/1970 mm, dřevěný rám, výplň voština, EW15, povrch: dub, vč., kování | ks | 3,00000 | 12 252,00 | 36 756,00 |
| 52 | D/5 - OBL | D+ M obložková zárubeň pro vnitřní dveře rozm. 1450/1970 mm, povrch: dub, EW15 | ks | 3,00000 | 6 353,00 | 19 059,00 |
| 53 | D/6 | D+ M vnitřní dveře, rozm. 600/1970 mm, plně hladké, dřevěný rám, povrchová úprava: lak, klika-klika,, zapuštěný zámek pro dozický klíč | ks | 8,00000 | 2 542,00 | 20 336,00 |
| 54 | D/6 - OBL | D+ M obložková zárubeň pro dveře rozm. 600/1970 mm, povrch: dub | ks | 8,00000 | 2 360,00 | 18 880,00 |
| 55 | D/7 | D+ M vnitřní dveře, rozm. 600/1970 mm, plně hladké, dub, klika-klika, zapuštěný zámek , dozický klíč | ks | 5,00000 | 2 405,00 | 12 025,00 |
| 56 | D/7 - OBL | D+ M obložková zárubeň pro dveře rozm. 600/1970 mm, povrch: dub | ks | 5,00000 | 2 291,00 | 11 455,00 |
| 57 | D/8 | D+ M vnitřní dveře, rozm. 900/1970 mm, povrch dub, klika-klika, zapuštěný zámek pro dozický klíč | ks | 1,00000 | 2 405,00 | 2 405,00 |
| 58 | D/8 - OBL | D+ M obložková zárubeň pro dveře rozm. 900/1970 mm, povrch dub | ks | 1,00000 | 2 314,00 | 2 314,00 |
| 59 | D/9 | D+ M vnitřní dveře, rozm. 800/1970 mm, hladké, lakované, zámek zapuštěný pro dozický klíč | ks | 1,00000 | 2 542,00 | 2 542,00 |
| 60 | D/9 - OBL | D+ M obložková zárubeň, rozm. 800/1970 mm, povrch dub | ks | 1,00000 | 2 387,00 | 2 387,00 |
| 61 | 998766201R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m | % | 1 993,34000 | 1,00 | 1 993,34 |
| Díl: 771 | | Podlahy z dlaždic a obklady | | | | 186 974,46 |
| 62 | 771471011R00 | Obklad soklíků keram.rovných do MIC, 10x10 cm | m | 121,25100 | 93,00 | 11 276,34 |
| 63 | 771575118R00 - R1 | Montáž podlah keram., hladké, tmel, 50x50 cm | m2 | 202,20000 | 364,00 | 73 600,80 |
| 64 | 771 - M1 | Keramická dlažba rektifikovaná 500x500 mm, smetanová barva | m2 | 248,71770 | 364,00 | 90 533,24 |
| 65 | 998771201R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m | % | 1 927,34680 | 6,00 | 11 564,08 |

| | | | | | | |
|------|--------------|--|--------|-------------|-----------|------------|
| Díl: | 775 | Podlahy vlysové a parketové | | | | 277 811,72 |
| 66 | 775 - 01 | D+ M dub, průmyslové mozaiky (kantovka) | m2 | 213,80000 | 1 285,00 | 274 733,00 |
| 67 | 998775201R00 | Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m | % | 3 078,72000 | 1,00 | 3 078,72 |
| Díl: | 776 | Podlahy povlakové | | | | 46 498,67 |
| 68 | 776511810R00 | Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky | m2 | 138,92000 | 24,00 | 3 334,08 |
| 69 | 776 - 01 | D+ M vinylové podlahy vč. soklíků a doplňků, typ: FORBO eternal - 12432 light textured | m2 | 104,30000 | 409,00 | 42 658,70 |
| 70 | 998776201R00 | Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m | % | 505,88600 | 1,00 | 505,89 |
| Díl: | 781 | Obklady keramické | | | | 170 548,56 |
| 71 | 781475124RT1 | Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 60x60 cm | m2 | 163,98900 | 480,00 | 78 714,72 |
| 72 | 781-M1 | Obklad rektifikovaný 600x200 mm, barva bílá matná | m2 | 183,66768 | 500,00 | 91 833,84 |
| Díl: | 784 | Malby | | | | 25 209,90 |
| 73 | 784111701R00 | Penetrace podkladu nátěrem sádrokarton 1x | m2 | 466,85000 | 12,00 | 5 602,20 |
| 74 | 784115712R00 | Malba Remal sádrokarton, bílá, bez penetrace, 2 x | m2 | 466,85000 | 42,00 | 19 607,70 |
| Díl: | D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | | 229 386,00 |
| 75 | 979087112R00 | Nakládání suti na dopravní prostředky | t | 219,00000 | 97,00 | 21 243,00 |
| 76 | 979082219R00 | Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km | t | 2 190,00000 | 10,00 | 21 900,00 |
| 77 | 979011111R00 | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t | 150,00000 | 224,00 | 33 600,00 |
| 78 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 219,00000 | 156,00 | 34 164,00 |
| 79 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | 219,00000 | 191,00 | 41 829,00 |
| 80 | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti | t | 219,00000 | 350,00 | 76 650,00 |
| Díl: | VN | Vedlejší náklady | | | | 52 000,00 |
| 81 | 005121 R | Zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 40 000,00 | 40 000,00 |
| 82 | 005124010R | Koordinační činnost | Soubor | 1,00000 | 12 000,00 | 12 000,00 |
| Díl: | ON | Ostatní náklady | | | | 8 000,00 |
| 83 | 005241010R | Dokumentace skutečného provedení | Soubor | 1,00000 | 8 000,00 | 8 000,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|--|
| S: | 019/2016 | Rekonstrukce společenského centra Brno Sever, Okružní 823/21, Brno - Lesná |
| O: | SO 01 | ETAPA 01 - Rekonstrukce interiéru budovy |
| R: | SO 01.2 | Zdravotechnika |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|--|-----|-----------|-----------|------------|
| Díl: | 1 | Zemní práce | | | | 86 329,80 |
| | 1 | 132301401 Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 4 | m3 | 18,00000 | 1 998,00 | 35 964,00 |
| | 2 | 161101101 Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m | m3 | 18,00000 | 64,00 | 1 152,00 |
| | 3 | 162701105 Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 6,00000 | 199,00 | 1 194,00 |
| | 4 | 1710001 Poplatek za skládku zeminy | m3 | 6,00000 | 110,00 | 660,00 |
| | 5 | 171201201 Uložení sypaniny na skládky | m3 | 6,00000 | 13,00 | 78,00 |
| | 6 | 174101101 Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním | m3 | 12,00000 | 75,00 | 900,00 |
| | 7 | 175101101 Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu | m3 | 6,00000 | 293,00 | 1 758,00 |
| | 8 | 1710002 Kamenivo těžené, zásypový materiál | t | 10,80000 | 381,00 | 4 114,80 |
| | 9 | 899623141 Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 12/15 otevřený výkop | m3 | 1,00000 | 1 827,00 | 1 827,00 |
| | 10 | 899623142 Odstranění povrchů a její zpětná instalace řeší stavba | m2 | 18,00000 | 2 149,00 | 38 682,00 |
| Díl: | 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | | | | 62 256,85 |
| | 11 | 72105 Montáž zápachových uzávěrek | kus | 10,00000 | 100,00 | 1 000,00 |
| | 12 | 72586009 Sifon umyvadl.40/50 chrom | kus | 7,00000 | 416,00 | 2 912,00 |
| | 13 | 72586010 Sifon pro kondenzát VZT + ohřivač DN32 | kus | 3,00000 | 749,00 | 2 247,00 |
| | 14 | 721110954 Potrubí kameninové vsazení odbočky DN 200 | kus | 7,00000 | 1 055,00 | 7 385,00 |
| | 15 | 721140802 Demontáž potrubí litinové do DN 100 | m | 58,00000 | 85,00 | 4 930,00 |
| | 16 | 721171803 Demontáž potrubí z PVC do D 75 | m | 35,00000 | 6,00 | 210,00 |
| | 17 | 721173401 Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté DN 100 systém KG | m | 10,00000 | 226,00 | 2 260,00 |
| | 18 | 721173402 Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté DN 125 systém KG | m | 20,00000 | 499,00 | 9 980,00 |
| | 19 | 721173723 Potrubí kanalizační HT přípojovací DN 50 | m | 34,00000 | 148,00 | 5 032,00 |
| | 20 | 721174005 Potrubí kanalizační HT ležaté DN 100 | m | 48,00000 | 320,00 | 15 360,00 |
| | 21 | 72119401 Montáž větrací hlavice a přívzdušňovacího ventilu | kus | 2,00000 | 67,00 | 134,00 |
| | 22 | 72150 Větrací hlavice odpadní DN100 | kus | 2,00000 | 492,00 | 984,00 |
| | 23 | 7215045613 Podlahová vpusť DN50 +montáž | m | 1,00000 | 872,00 | 872,00 |
| | 24 | 7215045614 Napojení na stávající kanalizaci | kus | 7,00000 | 758,00 | 5 306,00 |
| | 25 | 721194104 Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40 | kus | 7,00000 | 41,00 | 287,00 |
| | 26 | 721194105 Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50 | kus | 7,00000 | 46,00 | 322,00 |
| | 27 | 721194109 Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100 | kus | 9,00000 | 68,00 | 612,00 |
| | 28 | 721290112 Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou | m | 30,00000 | 17,00 | 510,00 |
| | 29 | 721290822 Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech výšky do 12 m | t | 0,42000 | 1 137,00 | 477,54 |
| | 30 | 998721201 Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m | % | 718,15400 | 2,00 | 1 436,31 |
| Díl: | 722 | Zdravotechnika - vnitřní vodovod | | | | 108 098,08 |
| | 31 | 722130234 Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 32 | m | 10,00000 | 460,00 | 4 600,00 |
| | 32 | 722130236 Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 50 | m | 25,00000 | 666,00 | 16 650,00 |
| | 33 | 722130801 Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25 | m | 98,00000 | 36,00 | 3 528,00 |
| | 34 | 722174002 Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 20 x 2,8 mm | m | 78,00000 | 162,00 | 12 636,00 |

| | | | | | | |
|----------|-----------|--|--------|-------------|-----------|------------|
| 35 | 722174003 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm | m | 48,00000 | 215,00 | 10 320,00 |
| 36 | 72289658 | ELEKTRICKÝ ZÁVĚSNÝ OHŘÍVAČ POD UMYVADLO/DŘEZ, OBJEM 10l, PŘÍKON 2,0kW + MONTÁŽ | KUS | 1,00000 | 2 606,00 | 2 606,00 |
| 37 | 72289659 | ELEKTRICKÝ ZÁVĚSNÝ OHŘÍVAČ NAD DŘEZ, OBJEM 10l, PŘÍKON 2,0kW + MONTÁŽ | KUS | 1,00000 | 2 606,00 | 2 606,00 |
| 38 | 72289660 | EL. OHŘÍVAČ TV, OBJEM 50l, PŘÍKON 2,0kW 1PE-N 230/50 + MONTÁŽ | KUS | 1,00000 | 4 715,00 | 4 715,00 |
| 39 | 72289661 | POTRUBNÍ ODDĚLOVAČ DN32 + MONTÁŽ | KUS | 1,00000 | 22 919,00 | 22 919,00 |
| 40 | 722181231 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm | m | 78,00000 | 48,00 | 3 744,00 |
| 41 | 722181232 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 42 mm | m | 58,00000 | 52,00 | 3 016,00 |
| 42 | 722181233 | Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 62 mm | m | 25,00000 | 56,00 | 1 400,00 |
| 43 | 722231251 | Ventil pojistný mosazný G 1/2 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitem | kus | 3,00000 | 396,00 | 1 188,00 |
| 44 | 722232061 | Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním | kus | 4,00000 | 262,00 | 1 048,00 |
| 45 | 722232062 | Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním | kus | 2,00000 | 337,00 | 674,00 |
| 46 | 722232066 | Kohout kulový přímý s vypouštěním a páčkou PN 35 do 185 °C chromovaný R250DS 2" červený | kus | 1,00000 | 943,00 | 943,00 |
| 47 | 722250143 | Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m prosklený | soubor | 1,00000 | 6 586,00 | 6 586,00 |
| 48 | 722290226 | Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50 | m | 161,00000 | 25,00 | 4 025,00 |
| 49 | 722290234 | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80 | m | 161,00000 | 17,00 | 2 737,00 |
| 50 | 722290822 | Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m | t | 0,75000 | 1 136,00 | 852,00 |
| 51 | 998722201 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m | % | 1 305,08000 | 1,00 | 1 305,08 |
| Díl: 725 | | Zdravotechnika - zařizovací předměty | | | | 138 150,87 |
| 52 | 7250002 | Montáž předstěnového systému | kus | 8,00000 | 460,00 | 3 680,00 |
| 53 | 7250003 | Předstěnový systém WC, | soub | 8,00000 | 3 686,00 | 29 488,00 |
| 54 | 7250003 | montáž ovládacího tlačítka | kus | 8,00000 | 269,00 | 2 152,00 |
| 55 | 7250005 | Ovládací tlačítko WC - bílá | kus | 8,00000 | 703,00 | 5 624,00 |
| 56 | 725110811 | Demontáž klozetů splachovací s nádrží | soubor | 4,00000 | 122,00 | 488,00 |
| 57 | 725113123 | Montáž klozetových mís závěsných | kus | 8,00000 | 397,00 | 3 176,00 |
| 58 | 7250001 | WC závěsné + sedátko, bílé | kus | 3,00000 | 3 043,00 | 9 129,00 |
| 59 | 725000125 | WC závěsné INVALIDNÍ + sedátko, bílé + MADLA | kus | 1,00000 | 6 966,00 | 6 966,00 |
| 60 | 725121527 | Pisoárový záchodek automatický s integrovaným napájecím zdrojem | soubor | 4,00000 | 8 717,00 | 34 868,00 |
| 61 | 725122813 | Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem | soubor | 2,00000 | 83,00 | 166,00 |
| 62 | 725210821 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur | soubor | 5,00000 | 79,00 | 395,00 |
| 63 | 725215102 | Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva | soubor | 7,00000 | 579,00 | 4 053,00 |
| 64 | 7251012 | Umyvadlo ker. 45cm, bílé | soub | 6,00000 | 738,00 | 4 428,00 |
| 65 | 72510121 | Umyvadlo ker. invalidní, bílé + madla | soub | 1,00000 | 2 640,00 | 2 640,00 |
| 66 | 725310823 | Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur | soubor | 1,00000 | 96,00 | 96,00 |
| 67 | 725331111 | Výlevka bez výtokových armatur keramická se skloupnou plastovou mřížkou 425 mm | soubor | 2,00000 | 4 269,00 | 8 538,00 |
| 68 | 725530811 | Demontáž ohřivač elektrický | soubor | 2,00000 | 49,00 | 98,00 |
| 69 | 725590812 | Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m | t | 1,23000 | 1 036,00 | 1 274,28 |
| 70 | 725819401 | Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou | soubor | 18,00000 | 88,00 | 1 584,00 |
| 71 | 7251001 | Ventil rohový 1/2" + přípojovací trubičky | kus | 18,00000 | 118,00 | 2 124,00 |
| 72 | 725820802 | Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru | soubor | 6,00000 | 47,00 | 282,00 |
| 73 | 725822721 | Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 | kus | 7,00000 | 102,00 | 714,00 |
| 74 | 7251002 | Baterie umyvadlová stoj. páková | kus | 7,00000 | 927,00 | 6 489,00 |

| | | | | | | |
|------|------------|--|-----|-------------|----------|-----------|
| 75 | 72510055 | Baterie dřezová páková | kus | 2,00000 | 2 053,00 | 4 106,00 |
| 76 | 72510056 | Baterie výlevková nást. páková | kus | 2,00000 | 2 014,00 | 4 028,00 |
| 77 | 7258414123 | Montáž baterie dřezové a výlevkové | kus | 4,00000 | 238,00 | 952,00 |
| 78 | 725860811 | Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých | kus | 12,00000 | 8,00 | 96,00 |
| 79 | 998725201 | Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m | % | 1 781,34500 | 0,29 | 516,59 |
| Díl: | O01 | Ostatní | | | | 45 286,00 |
| 80 | 0011 | Kamerová zkouška kanalizace | m | 22,00000 | 738,00 | 16 236,00 |
| 81 | 001141 | Stavební výpomoci (vysekávání drážek a prostupů) | hod | 68,00000 | 300,00 | 20 400,00 |
| 82 | 0012 | Nepředvídané práce | hod | 20,00000 | 300,00 | 6 000,00 |
| 83 | 0013 | Napojení na stávající rozvod vody | kpl | 1,00000 | 2 650,00 | 2 650,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|--|
| S: | 019/2016 | Rekonstrukce společenského centra Brno Sever, Okružní 823/21, Brno - Lesná |
| O: | SO 01 | ETAPA 01 - Rekonstrukce interiéru budovy |
| R: | SO 01.3 | Vytápění |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|--|------|-------------|-----------|------------|
| Díl: | 713 | Izolace tepelné | | | | 18 303,54 |
| 1 | 713463121 | Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy uchycenými sponami 1x | m | 319,00000 | 32,00 | 10 208,00 |
| 2 | 71301 | Izolace návleková tl. 13mm/15 | m | 132,00000 | 17,00 | 2 244,00 |
| 3 | 71302 | Izolace návleková tl. 13mm/18 | m | 84,00000 | 19,00 | 1 596,00 |
| 4 | 71350 | Izolace návleková tl.20mm/22 | m | 75,00000 | 33,00 | 2 475,00 |
| 5 | 71351 | Izolace návleková tl.20mm/28 | m | 24,00000 | 47,00 | 1 128,00 |
| 6 | 71352 | Izolace návleková tl.20mm/35 | m | 4,00000 | 65,00 | 260,00 |
| 7 | 998713201 | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m | % | 196,26900 | 2,00 | 392,54 |
| Díl: | 731 | Ústřední vytápění - kotelny | | | | 16 216,80 |
| 8 | 0010 | Topná zkouška | kpl | 1,00000 | 1 320,00 | 1 320,00 |
| 9 | 7313200 | Napojení na stávající rozvod tepla a seřízení uzlu teplovodu ve vedlejším objektu | kpl. | 1,00000 | 14 104,00 | 14 104,00 |
| 10 | 998731201 | Přesun hmot pro kotelny v objektech v do 6 m | % | 198,20000 | 4,00 | 792,80 |
| Díl: | 733 | Ústřední vytápění - potrubí | | | | 118 908,39 |
| 11 | 733120815 | Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 38 | m | 248,00000 | 29,00 | 7 192,00 |
| 12 | 733120819 | Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 60,3 | m | 45,00000 | 41,00 | 1 845,00 |
| 13 | 733223102 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 | m | 132,00000 | 263,00 | 34 716,00 |
| 14 | 733223103 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 | m | 84,00000 | 301,00 | 25 284,00 |
| 15 | 733223104 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1 | m | 75,00000 | 342,00 | 25 650,00 |
| 16 | 733223105 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5 | m | 24,00000 | 480,00 | 11 520,00 |
| 17 | 733223106 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5 | m | 4,00000 | 653,00 | 2 612,00 |
| 18 | 733291101 | Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5 | m | 319,00000 | 12,00 | 3 828,00 |
| 19 | 733890801 | Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m | t | 2,85000 | 865,00 | 2 465,25 |
| 20 | 998733201 | Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m | % | 1 265,38100 | 3,00 | 3 796,14 |
| Díl: | 734 | Ústřední vytápění - armatury | | | | 49 511,92 |
| 21 | 7340001 | Montáž termostat. hlavice | kus | 18,00000 | 20,00 | 360,00 |
| 22 | 73455 | TERMOSTATICKÁ HLAVICE S POJISTKOU PROTI ODCIZENÍ | kus | 18,00000 | 629,00 | 11 322,00 |
| 23 | 734200812 | Demontáž armatury závitové s jedním závitem do G 1 | kus | 35,00000 | 30,00 | 1 050,00 |
| 24 | 734209112 | Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2 | kus | 18,00000 | 53,00 | 954,00 |
| 25 | 734691 | Šroubení rad. roh. H pro VK G 1/2" | kus | 18,00000 | 402,00 | 7 236,00 |
| 26 | 73409 | Šroubení svěrné + opěrné pouzdro - d 15 | kus | 60,00000 | 75,00 | 4 500,00 |
| 27 | 73410 | Přípojovací sada term. ventil, hlavice, 2 prodlužovací kusy | kpl. | 12,00000 | 1 138,00 | 13 656,00 |
| 28 | 73411 | Stoján. konzola, hrubá podlaha | pár | 12,00000 | 533,00 | 6 396,00 |
| 29 | 73413 | Montáž přípojovací sady a konzol | kpl. | 12,00000 | 156,00 | 1 872,00 |
| 30 | 734261237 | Šroubení topenářské přímé G 6/4 PN 16 do 120°C | kus | 2,00000 | 893,00 | 1 786,00 |
| 31 | 734890801 | Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m | t | 0,28500 | 660,00 | 188,10 |
| 32 | 998734201 | Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m | % | 532,82500 | 0,36 | 191,82 |
| Díl: | 735 | Ústřední vytápění - otopná tělesa | | | | 165 206,95 |

| | | | | | | |
|------|-----------|---|-----|-------------|----------|-----------|
| 33 | 735000912 | Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládním | kus | 30,00000 | 81,00 | 2 430,00 |
| 34 | 735111810 | Demontáž otopného tělesa litinového článkového | m2 | 280,00000 | 21,00 | 5 880,00 |
| 35 | 73515902 | Tlaková zkouška otopných těles | kus | 30,00000 | 260,00 | 7 800,00 |
| 36 | 73507 | Otopné těleso 11VK/6040 | kus | 5,00000 | 2 228,00 | 11 140,00 |
| 37 | 73508 | Otopné těleso 21VK/6040 | kus | 3,00000 | 3 049,00 | 9 147,00 |
| 38 | 735081 | Otopné těleso 21VK/6120 | kus | 2,00000 | 4 304,00 | 8 608,00 |
| 39 | 735082 | Otopné těleso 22VK/5100 | kus | 2,00000 | 4 485,00 | 8 970,00 |
| 40 | 735083 | Otopné těleso 22VK/6120 | kus | 2,00000 | 4 567,00 | 9 134,00 |
| 41 | 735084 | Otopné těleso 33VK/6140 | kus | 4,00000 | 7 472,00 | 29 888,00 |
| 42 | 735085 | Otopné lavice LKE 080/15/24-10 | kus | 7,00000 | 4 316,00 | 30 212,00 |
| 43 | 735086 | Otopné lavice LKE 100/15/24-10 | kus | 5,00000 | 4 818,00 | 24 090,00 |
| 44 | 735159110 | Montáž otopných těles panelových jednořadých délky do 1500 mm | kus | 5,00000 | 213,00 | 1 065,00 |
| 45 | 735159220 | Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1500 mm | kus | 9,00000 | 250,00 | 2 250,00 |
| 46 | 735159320 | Montáž otopných těles panelových třířadých délky do 1500 mm | kus | 4,00000 | 297,00 | 1 188,00 |
| 47 | 735159340 | Montáž otopných lavic | kus | 12,00000 | 422,00 | 5 064,00 |
| 48 | 735890802 | Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t | 3,15000 | 947,00 | 2 983,05 |
| 49 | 998735201 | Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m | % | 1 785,96500 | 3,00 | 5 357,90 |
| Díl: | O01 | Ostatní | | | | 16 680,00 |
| 50 | 001121 | Konstrukce pro uchycení rozvodů | kpl | 1,00000 | 1 320,00 | 1 320,00 |
| 51 | 001141 | Stavební výpomoci (vysekávání drážek a prostupů) | hod | 48,00000 | 320,00 | 15 360,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|--|
| S: | 019/2016 | Rekonstrukce společenského centra Brno Sever, Okružní 823/21, Brno - Lesná |
| O: | SO 01 | ETAPA 01 - Rekonstrukce interiéru budovy |
| R: | SO 01.4 | Interiér a vybavení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|-----------------------|--------|----------|--------------|--------------|
| Díl: | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | 1 163 295,00 |
| 1 | 766 - 01 | Vybavení typové | soubor | 1,00000 | 1 163 295,00 | 1 163 295,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|--|
| S: | 019/2016 | Rekonstrukce společenského centra Brno Sever, Okružní 823/21, Brno - Lesná |
| O: | SO 01 | ETAPA 01 - Rekonstrukce interiéru budovy |
| R: | SO 01.5 | Elektroinstalace |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|----|-------------|-----------|-------------------|
| Díl: | <u>1</u> | Rozvaděče (s prostorovou rezervou) | | | | 80 432,00 |
| | 1 0101 | Rozvaděč ER do výklenku, 1x50A/B/3, HDO vč.montáže a zapojení, | ks | 1,00000 | 5 674,00 | 5 674,00 |
| | 2 0102 | Rozvaděč RMS1 vč.montáže a zapojení, v.č. ELE-09 | ks | 1,00000 | 35 079,00 | 35 079,00 |
| | 3 0103 | Rozvaděč RMS2 vč.montáže a zapojení, v.č. ELE-10 | ks | 1,00000 | 23 191,00 | 23 191,00 |
| | 4 0104 | Datový rozvaděč 12U 600x400 vč.montáže a zapojení, 1x Ventilací jednotka s termostatem, 1x Patch,, panel 24 port neosazený 1U, 24x Modul MINI -JACK RJ45 kat.5e do p.p., 1x Vyzavovací panel 2U, 1x | ks | 1,00000 | 16 488,00 | 16 488,00 |
| Díl: | <u>2</u> | Svítlidla vč.zdrojů a rec. poplatků (popis v legendě) | | | | 277 628,00 |
| | 5 0105 | Svítlidlo typ A | ks | 38,00000 | 3 160,00 | 120 080,00 |
| | 6 0106 | Svítlidlo typ B | ks | 18,00000 | 3 740,00 | 67 320,00 |
| | 7 0107 | Svítlidlo typ C | ks | 2,00000 | 2 386,00 | 4 772,00 |
| | 8 0108 | Svítlidlo typ D | ks | 5,00000 | 2 341,00 | 11 705,00 |
| | 9 0109 | Svítlidlo typ E | ks | 13,00000 | 1 383,00 | 17 979,00 |
| | 10 0110 | Svítlidlo typ F | ks | 1,00000 | 2 581,00 | 2 581,00 |
| | 11 0111 | Svítlidlo typ G | ks | 1,00000 | 1 234,00 | 1 234,00 |
| | 12 0112 | Svítlidlo typ H | ks | 1,00000 | 2 043,00 | 2 043,00 |
| | 13 0113 | Svítlidlo typ K | ks | 2,00000 | 2 089,00 | 4 178,00 |
| | 14 0114 | Svítlidlo typ N1 | ks | 13,00000 | 1 782,00 | 23 166,00 |
| | 15 0115 | Svítlidlo typ N2 | ks | 3,00000 | 2 740,00 | 8 220,00 |
| | 16 0116 | LED pásek voděodolný 18W/m+ HLINÍKOVÝ PROFIL | m | 35,00000 | 410,00 | 14 350,00 |
| Díl: | <u>3</u> | Kabely | | | | 94 428,00 |
| | 17 0117 | Vodič Cu 4 ZŽ | m | 80,00000 | 16,00 | 1 280,00 |
| | 18 0118 | Vodič Cu 6 ZŽ | m | 70,00000 | 24,00 | 1 680,00 |
| | 19 0119 | Vodič Cu 16 ZŽ | m | 75,00000 | 54,00 | 4 050,00 |
| | 20 0120 | Kabel CYKY 2Ax1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 130,00000 | 14,00 | 1 820,00 |
| | 21 0121 | Kabel CYKY 3Ax1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 160,00000 | 19,00 | 3 040,00 |
| | 22 0122 | Kabel CYKY 3Cx1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 1 360,00000 | 19,00 | 25 840,00 |
| | 23 0123 | Kabel CYKY 5Cx1,5 vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 210,00000 | 26,00 | 5 460,00 |
| | 24 0124 | Kabel CYKY 3Cx2,5 vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 1 230,00000 | 26,00 | 31 980,00 |
| | 25 0125 | Kabel CYKY 5Cx2,5 vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 20,00000 | 43,00 | 860,00 |
| | 26 0126 | Kabel CYKY 5Cx4 vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 30,00000 | 62,00 | 1 860,00 |
| | 27 0127 | Kabel CYKY 5Cx10 vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 15,00000 | 120,00 | 1 800,00 |
| | 28 0128 | Kabel CYKY 4Bx16 vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 32,00000 | 147,00 | 4 704,00 |
| | 29 0129 | Kabel CHKE-V 3Ax1,5mm vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 6,00000 | 40,00 | 240,00 |
| | 30 0130 | Kabel CGSG 5Cx2,5 vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 2,00000 | 52,00 | 104,00 |
| | 31 0131 | Kabel UTP CAT5e vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 40,00000 | 14,00 | 560,00 |
| | 32 0132 | Kabel JYTY 7x1mm vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 50,00000 | 27,00 | 1 350,00 |
| | 33 0133 | Kabel SYKFY 3x2x0,5mm vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 60,00000 | 18,00 | 1 080,00 |
| | 34 0134 | Kabel reproduktorový 2x2,5mm vč. uložení a zapojení, ukončení | m | 240,00000 | 28,00 | 6 720,00 |
| Díl: | <u>4</u> | Nosný materiál | | | | 21 547,00 |
| | 35 0135 | Ocel. nos. konstr. pomocná s nařezáním a úpravou | kg | 30,00000 | 46,00 | 1 380,00 |
| | 36 0136 | Trubky ohebné PVC to 20 vč. uložení | m | 20,00000 | 22,00 | 440,00 |

| | | | | | | |
|------|------|--|-----|-----------|----------|------------|
| 37 | 0137 | Trubky ohebné PVC to 25 vč. uložení | m | 360,00000 | 25,00 | 9 000,00 |
| 38 | 0138 | Trubky ohebné PVC to 36 vč. uložení | m | 10,00000 | 32,00 | 320,00 |
| 39 | 0139 | Krabice přístrojová pr. 68 vč. uložení a zapojení | ks | 121,00000 | 28,00 | 3 388,00 |
| 40 | 0140 | Krabicová rozvodka (zeď, sádrokarton) pr. 68mm vč. svorek, uložení a zapojení | ks | 55,00000 | 83,00 | 4 565,00 |
| 41 | 0141 | Krabicová rozvodka (zeď, sádrokarton) pr. 103mm vč. svorek, uložení a zapojení | ks | 5,00000 | 86,00 | 430,00 |
| 42 | 0142 | Krabice odbočná s víčkem pr. 68m uložení a zapojení | ks | 35,00000 | 43,00 | 1 505,00 |
| 43 | 0143 | Krabicová rozvodka K0125 vč. uložení a zapojení | ks | 3,00000 | 69,00 | 207,00 |
| 44 | 0144 | HOP pod RMS1 | ks | 1,00000 | 312,00 | 312,00 |
| Díl: | 5 | Zásuvky, spínače | | | | 103 417,00 |
| 45 | 0145 | Spínač řaz.1, 250V, 10A, IP20, bílý, zapuštěný, kompletní | ks | 17,00000 | 135,00 | 2 295,00 |
| 46 | 0146 | Spínač řaz.5, 250V, 10A, IP20, bílý, zapuštěný, kompletní | ks | 4,00000 | 153,00 | 612,00 |
| 47 | 0147 | Spínač řaz.6, 250V, 10A, IP20, bílý, zapuštěný, kompletní | ks | 8,00000 | 145,00 | 1 160,00 |
| 48 | 0148 | Spínač řaz.7, 250V, 10A, IP20, bílý, zapuštěný, kompletní | ks | 5,00000 | 171,00 | 855,00 |
| 49 | 0149 | Spínač řaz.6+6, 250V, 10A, IP20, bílý, zapuštěný, kompletní | ks | 4,00000 | 199,00 | 796,00 |
| 50 | 0150 | Spínač řaz.1, 250V, 10A, IP44, bílý, zapuštěný, kompletní | ks | 1,00000 | 138,00 | 138,00 |
| 51 | 0151 | Žaluziový spínač 10A 250V IP20, bílý, zapuštěný, kompletní | ks | 2,00000 | 194,00 | 388,00 |
| 52 | 0152 | Zásuvka 1x 230V/16A IP20 kompletní, rámeček, vč. zapojení a montáže | ks | 34,00000 | 145,00 | 4 930,00 |
| 53 | 0153 | Zásuvka 2x 230V/16A IP20 kompletní, rámeček, vč. zapojení a montáže | ks | 36,00000 | 154,00 | 5 544,00 |
| 54 | 0154 | Zásuvka 1x 230V/16A IP44 kompletní, rámeček, vč. zapojení a montáže | ks | 1,00000 | 175,00 | 175,00 |
| 55 | 0155 | Zásuvka 1x 230V/16A IP44 kompletní, na povrch, rámeček, vč. zapojení a montáže | ks | 6,00000 | 172,00 | 1 032,00 |
| 56 | 0156 | Bezpečnostní zátka na zásuvky 230V | ks | 55,00000 | 12,00 | 660,00 |
| 57 | 0157 | Klíček zátky bezpečnostní | ks | 6,00000 | 3,00 | 18,00 |
| 58 | 0158 | SPORÁKOVÁ PŘÍPOJKA TANGO IP20 | ks | 2,00000 | 290,00 | 580,00 |
| 59 | 0159 | Osoušeč rukou 2,0kW 230V, bílý | ks | 5,00000 | 4 022,00 | 20 110,00 |
| 60 | 0160 | WiFi Access Point, 802.11b/g/n až 300Mbps, | ks | 2,00000 | 3 444,00 | 6 888,00 |
| 61 | 0161 | Pohybové čidlo 10A 250V IP20 180st. PROFI, vč. zapojení a montáže | ks | 6,00000 | 806,00 | 4 836,00 |
| 62 | 0162 | Tlačítko Total/Central Stop - pod sklem | ks | 1,00000 | 477,00 | 477,00 |
| 63 | 0163 | Zásuvka 1xRJ 45 cat5e bílá, zapuštěná, kompletní | ks | 2,00000 | 354,00 | 708,00 |
| 64 | 0164 | Bernard svorka vč. Cu pásku | ks | 24,00000 | 49,00 | 1 176,00 |
| 65 | 0165 | Štítky na krabice, spínače a zásuvky | ks | 129,00000 | 5,00 | 645,00 |
| 66 | 0166 | Protipožární ucpávky | ks | 8,00000 | 500,00 | 4 000,00 |
| 67 | 0167 | Pomocný instalační materiál | ks | 55,00000 | 35,00 | 1 925,00 |
| 68 | 0168 | Průrazy zdívem | ks | 35,00000 | 83,00 | 2 905,00 |
| 69 | 0169 | PPV | ks | 1,00000 | 9 622,00 | 9 622,00 |
| 70 | 0170 | Výkop 50/120cm kompl.vč. rozbourání podkladu | m | 2,00000 | 485,00 | 970,00 |
| 71 | 0171 | Propojení podle požadavků ÚT | hod | 12,00000 | 454,00 | 5 448,00 |
| 72 | 0172 | Propojení podle požadavků VZT | hod | 6,00000 | 454,00 | 2 724,00 |
| 73 | 0173 | Uvedení do provozu jako celek | ks | 1,00000 | 1 814,00 | 1 814,00 |
| 74 | 0174 | Výchozí revizní zpráva jako celek | ks | 1,00000 | 5 308,00 | 5 308,00 |
| 75 | 0175 | Plán skutečného provedení | ks | 1,00000 | 4 085,00 | 4 085,00 |
| 76 | 0176 | Koordinace s ostatními profesemi během stavby | hod | 30,00000 | 273,00 | 8 190,00 |
| 77 | 0177 | Vyhledání napojných míst NN | hod | 4,00000 | 317,00 | 1 268,00 |
| 78 | 0178 | Výstražné tabulky jako celek | ks | 1,00000 | 1 135,00 | 1 135,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|--|
| S: | 019/2016 | Rekonstrukce společenského centra Brno Sever, Okružní 823/21, Brno - Lesná |
| O: | SO 01 | ETAPA 01 - Rekonstrukce interiéru budovy |
| R: | SO 01.6 | EZS |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|-----|-----------|-----------|------------|
| Díl: | 0 | EZS | | | | 119 767,00 |
| 1 | Komponenty | Ústř. 192 smyček.,8 podsystémů, plechový box+trafo 75W k EZS, expandér 8zón | ks | 1,00000 | 6 776,00 | 6 776,00 |
| 2 | Pol__3 | LCD CZ, klávesnice LCD | ks | 3,00000 | 2 991,00 | 8 973,00 |
| 3 | Pol__4 | LED tablo pro klávesnici | ks | 3,00000 | 2 143,00 | 6 429,00 |
| 4 | Pol__5 | Expandér, 8 smyček na sběrnici + BOX včetně tampru | ks | 3,00000 | 2 188,00 | 6 564,00 |
| 5 | Pol__6 | Bílý povrchový/závrtný mag. kontakt, 45x15x16,5mm | ks | 6,00000 | 500,00 | 3 000,00 |
| 6 | Pol__7 | Čidlo digitální PIR | ks | 12,00000 | 750,00 | 9 000,00 |
| 7 | Pol__8 | Opticko-kouřový hlásič + teplotní, samoresetovací, NO/NC výstup | ks | 8,00000 | 1 368,00 | 10 944,00 |
| 8 | Pol__9 | Tišňový hlásič(WC imobilní) | ks | 2,00000 | 518,00 | 1 036,00 |
| 9 | Pol__10 | Akustická siréna vnější provedení, vč. AKU | ks | 1,00000 | 1 688,00 | 1 688,00 |
| 10 | Pol__11 | LED signalizace červená s bzučákem | ks | 1,00000 | 654,00 | 654,00 |
| 11 | Pol__12 | GSM komunikátor + SIM | ks | 1,00000 | 3 718,00 | 3 718,00 |
| 12 | Pol__13 | 2,5A posilový zdroj s dobíječem, plechový kryt pro Aku do 40Ah | ks | 1,00000 | 4 452,00 | 4 452,00 |
| 13 | Pol__14 | Aku kapacita 38 Ah, nominální napětí 12 Vss, hmotnost 13,6 kg | ks | 1,00000 | 2 366,00 | 2 366,00 |
| 14 | Pol__15 | Aku kapacita 7 Ah, nominální napětí 12 Vss | ks | 1,00000 | 796,00 | 796,00 |
| 15 | Kabely | UTP KAT 5E | m | 145,00000 | 15,00 | 2 175,00 |
| 16 | Pol__17 | Kabel 3x2x0,5 dle dodavatele | m | 695,00000 | 17,00 | 11 815,00 |
| 17 | Pol__18 | JYTY 2x1 | m | 145,00000 | 21,00 | 3 045,00 |
| 18 | Kabelovétrasy | Plastová propojovací krabice šroubovací svorky, počet svorek 5+1 | ks | 2,00000 | 124,00 | 248,00 |
| 19 | Pol__20 | Trubka 2323 PVC pod omítkou vč. zapravení | m | 375,00000 | 38,00 | 14 250,00 |
| 20 | Pol__21 | Trubka 2348 PVC pod omítkou vč. zapravení | m | 15,00000 | 67,00 | 1 005,00 |
| 21 | Pol__22 | Příchytka OBO pro tr.23,36,48 | ks | 60,00000 | 14,00 | 840,00 |
| 22 | Pol__23 | Krabice pr. 68 vč. víčka | ks | 14,00000 | 42,00 | 588,00 |
| 23 | Pol__24 | Krabice 132x132x72 vč. víčka | ks | 2,00000 | 166,00 | 332,00 |
| 24 | Pol__25 | Osazení hmoždinky 8 mm včetně vrutu | ks | 250,00000 | 9,00 | 2 250,00 |
| 25 | Pol__26 | Oživení a nastavení systému EZS | ks | 1,00000 | 1 954,00 | 1 954,00 |
| 26 | Pol__27 | Výchozí revize ústředny EZS | ks | 1,00000 | 1 974,00 | 1 974,00 |
| 27 | Pol__28 | Průraz stěnou 30cm | ks | 10,00000 | 326,00 | 3 260,00 |
| 28 | Pol__29 | Průraz stěnou 60cm | ks | 2,00000 | 644,00 | 1 288,00 |
| 29 | Pol__30 | Koordinace prací s dalšími profesemi | hod | 5,00000 | 197,00 | 985,00 |
| 30 | Pol__31 | Školení uživatelů EZS | hod | 4,00000 | 197,00 | 788,00 |
| 31 | Pol__32 | Provozní kniha EZS | ks | 1,00000 | 148,00 | 148,00 |
| 32 | Pol__33 | Protipožární ochrana např. tmel (komplet) | ks | 1,00000 | 1 294,00 | 1 294,00 |
| 33 | Pol__34 | PPV | ks | 1,00000 | 2 678,00 | 2 678,00 |
| 34 | Pol__35 | Mimostav. doprav | ks | 1,00000 | 2 454,00 | 2 454,00 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|----------|--|
| S: | 019/2016 | Rekonstrukce společenského centra Brno Sever, Okružní 823/21, Brno - Lesná |
| O: | SO 01 | ETAPA 01 - Rekonstrukce interiéru budovy |
| R: | SO 02.2 | Vzduchotechnika |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|---|--------|----------|------------|------------|
| Díl: | 728 | Vzduchotechnika | | | | 230 244,00 |
| 1 | 728 - 01 | Vzduchotechnika dle podrobné specifikace - položkový rozpočet VZT | soubor | 1,00000 | 230 244,00 | 230 244,00 |

Harmonogram stavebních prací

—

„Rekonstrukce společenského centra Brno – sever“

Časový harmonogram

| | |
|--------------------------------|------------|
| Předpokládaný termín zahájení: | 1.9.2016 |
| Ukončení prací HSV: | 15.11.2016 |
| Ukončení prací PSV: | 14.12.2016 |
| Předání hotového díla: | 15.12.2016 |

Finanční harmonogram

| Měsíc | Finanční plnění dle prostavěnosti |
|----------|-----------------------------------|
| Září | 1 322 200,- |
| Říjen | 1 695 450,- |
| Listopad | 1 480 900,- |
| Prosinec | 790 220,- |

V Brně dne 14. 09. 2016



Lubos Pucek, jednate

WALER, spol.s.r.o.

Pojistný certifikát

Pojištěný: WALER, spol. s r.o.
IČ 253 09 536
Selská 61
614 00 Brno
Česká republika

Pojistitel: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8
Česká republika

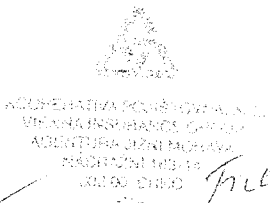
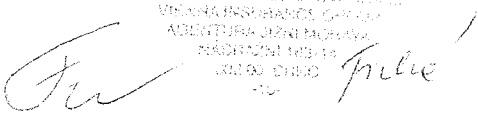
Číslo pojistné smlouvy.: 7720888653

Rozsah krytí: Pojištění obecné odpovědnosti za škodu na limit pojistného plnění 50 000 000 Kč při spoluúčasti 20 000 Kč, náklady zdravotní pojišťovny na limit pojistného plnění 400 000 Kč při spoluúčasti 2 500 Kč, cizí věci převzaté na limit pojistného plnění 500 000 Kč při spoluúčasti 2 500 Kč.

Územní platnost: Česká republika

Doba pojištění: 3.3.2015 – 2.3.2020

Brno, 27.2.2015



Razítko a podpis pojistitele

Čestné prohlášení

společnost: **WALER, spol. s r.o.**

se sídlem: Selská 61, 614 00 Brno

IČ: 253 09 536

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 24092

zastoupená: Lubošem Půčkem, jednatelem

kteřá je uchazečem o veřejnou zakázku na stavební práce s názvem:

„Rekonstrukce společenského centra Brno - sever“

čestně prohlašuje, že:

1) Subdodavatelem na **ZTI a vytápění** bude:

Petr Gregor

Sivice 157, 664 07

IČ: 603 62 651

2) Subdodavatelem na **VZT** bude:

Progresklima CZ, s.r.o.

Houbalova 4, 628 00 Brno

IČ: 607 07 780

3) Subdodavatelem na **elektroinstalace a EZS** bude:

Miroslav Přichystal

Na Kopečku 374, 664 61 Rajhradice

IČ: 723 10 278



V Brně dne **14. 09. 2016**



Luboš Půček

jednatel

Průvodní list dokumentu předkládaného k podpisu

| | |
|--|---|
| Předkládá: Ing. Olga Kafková (vedoucí OVV) č.j.: ÚMČ /2016 Datum: 14.09.2016 | K podpisu: Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever |
| Číslo dokumentu (převážně číslo smlouvy z centrální evidence smluv): 2016/2233/OVV/011 Počet vyhotovení: 2 Věc včetně uvedení druhé (nebo další) smluvní strany: Smlouva o dílo na akci „Rekonstrukce společenského centra Brno-sever“, WALER, spol. s r.o. se sídlem Brno, Selská 61, PSČ 61400, IČO: 25309536 | |
| | garant správnosti funkce/podpis |
| Schváleno/nebo návaznost na usnesení, popř. na jiný závazný dokument: Znění smlouvy bylo schváleno usnesením č.2, 7/mimořádné schůze Rady městské části Brno-sever konané dne 27. 07. 2016. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením č.69, 7/34. schůze Rady městské části Brno-sever dne 18.08.2016. | JUDr. Jaroslav Sedlák právník  |
| Odchytky od schváleného dokumentu a další sdělení: „žádné nejsou“ | |
| Důležitá sdělení k podpisu: „žádné nejsou“ | |
| Věcná, právní a formální správnost dokumentu, jeho shoda se schválenou verzí | Ing. Olga Kafková Vedoucí OVV  |
| Prověření aktuálnosti údajů v příslušných základních registrech | |