

Základní škola Kravaře, příspěvková organizace

Komenského 14, 747 21 Kravaře

Smlouva o pronájmu „malé“ tělocvičny

SMLOUVA O PRONÁJMU „MALÉ“ TĚLOCVIČNY

Základní škola Kravaře, příspěvková organizace

Se sídlem Komenského 14, Kravaře 747 21, IČO: 70940088

zastoupená ředitelem školy Mgr. Lukášem Kramným

(dále jen pronajímatel)

a

Centrem volného času, příspěvková organizace

Se sídlem Náměstí 20, 747 21 Kravaře, IČO 7508036

zastoupeným Mgr. Andreou Benýškovou, ředitelkou CVC

(dále jen nájemce)

uzavírají tuto smlouvu o pronájmu

17.9.2024

343/2024

2

4.1.3.

9/70

Čl. 1 předmět a účel pronájmu

1. Poskytování nebytových prostor – tělocvičny.
2. Účelem pronájmu je užívání tělocvičny – kroužky a sportovní hry.
3. Termíny poskytnutí pronájmu tělocvičny

Pondělí 16.30 – 17.30 hodin

Úterý 17.00 – 18.30 hodin

Středa 15.30 – 18.00 hodin

Čtvrtek 14.45 – 15.45 hodin

a 17.00 – 19.00 hodin

4. Doba používání šatny a sociálního zařízení spadá do doby pronájmu.
5. Další pronájmy tělocvičny se mohou uskutečnit po dohodě a dle možností pronajímatele i nájemce. Všechna ustanovení této smlouvy se vztahují na každý uskutečněný pronájem.

Čl. 2 platnost trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 10. 2024 do 30. 6. 2025.

Čl. 3 úhrada za poskytnutí pronájmu tělocvičny

Nájemné za 1 hodinu činí 250,-- Kč. Úhrada hodin může být provedena v pokladně Základní školy Kravaře nebo na základě vystavené faktury. Faktura nebo pokladní doklad bude vystaven na základě předloženého výkazu odcvičených hodin v tělocvičně, a to k datu 15. 12. 2024 a 15. 6. 2025, který je povinen nájemce předložit hospodárce školy písemnou formou nebo e-mailem na adresu [REDACTED]

Základní škola Kravaře, příspěvková organizace

Komenského 14, 747 21 Kravaře

Smlouva o pronájmu „malé“ tělocvičny

Čl. 4 práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
 - a) přenechat nájemci předmět pronájmu na dobu a za podmínek touto smlouvou stanovených
 - b) umožnit nájemci a jím určeným osobám příchod do tělocvičny
2. Pronajímatel má na základě této smlouvy tato práva:
 - a) provádět kontrolu plnění nájemní smlouvy, povinností nájemce a chování osob, které v tělocvičně v době pronájmu provozují sportovní činnost
 - b) kontrolovat dodržování řádu tělocvičny a
3. Nájemce má na základě této smlouvy tyto povinnosti:
 - a) dodržovat řád tělocvičny
 - b) chránit pronajatý majetek a chovat se tak, aby se předešlo jakýmkoliv škodám na tomto majetku
 - c) uhradit nájemné
 - d) nájemce je povinen seznámit s touto smlouvou všechny účastníky pronájmu, obzvláště s Čl.1 a Čl.5.
 - e) nájemce nesmí poskytnout předmět nájmu třetím osobám za úplatu
 - f) nájemce rovněž nesmí přenechat prostor k užívání jiné právnické či fyzické osobě bez písemného souhlasu pronajímatele
 - g) nájemce musí dohlédnout na to, aby osoby navštěvující tělocvičnu neodkládali kola do budovy školy (k tomu účelu slouží stojany na kola ve dvoře školy nebo kolárna u venkovní tělocvičny)
 - h) nájemce musí používat pouze klíče ke vchodu do budovy školy, které obdržel od pronajímatele a ručí za to, že nebudou zhotoveny další klíče
4. Nájemce má na základě této smlouvy tato práva:
 - a) samostatně užívat předmět pronájmu v souladu s touto smlouvou

Čl. 5 odpovědnost za škodu

Nájemce zodpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele Základní školy Kravaře, a to jak osobami z řad uživatele, tak osobami, kterým umožní do užívaných prostor přístup. Nájemce se zavazuje případnou škodu uhradit. Nájemce zodpovídá za škody na zdraví a majetku osob vzniklé v době užívání nájemních prostor daných smlouvou a souvisejících s účelem užívání (pořádek, zhasnutí světel v tělocvičně, chodbách a vstupu do školy, zastavení vody).

Čl. 6 platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy nájemcem a pronajímatelem.
2. V případě hrubého porušení ustanovení této smlouvy je druhá strana oprávněna ukončit tuto smlouvu před uplynutím sjednané smlouvy.
3. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatnými, ostatní ustanovení smlouvy zůstanou v platnosti.
4. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, každá strana obdrží jeden podepsaný výtisk.

Základní škola Kravaře, příspěvková organizace

Komenského 14, 747 21 Kravaře

Smlouva o pronájmu „malé“ tělocvičny

Čl. 7 ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je provozní řád tělocvičny.
3. Pronajímatel zodpovídá za provádění pravidelných revizí sportovního náčiní, náradí a ostatního zařízení souvisejícího s provozem tělocvičny a budovy.
4. Na důkaz souhlasu s ujednáními obsaženými v této smlouvě připojují smluvní strany své podpisy.

V Kravařích dne 10. září 2024

Centrum Volného času [®]
Kravaře, příspěvková organizace
Náměstí 418/20 IČ: 75080362

[Redacted signature]

nájemce

Základní škola Kravaře,
příspěvková organizace
Komenského 14, 747 21 Kravaře
-4- IČO: 70940088

[Redacted signature]

pronajímatel