

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0308 -2024-033

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0308 Klatovy, Dragounská 66 Klatovy, PSČ 33901

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. VAK SERVIS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, pod sp.zn.: C 16401

Sídlo: Domažlické předměstí 610, Klatovy III, 339 01 Klatovy

IČO: 263 75 869

DIČ: CZ26375869

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 78-2826390227/0100

Zastoupená: Mgr. Michal Mareš, jednatel

Kontaktní osoba: Mgr. Michal Mareš

- ve věcech smluvních: Mgr. Michal Mareš, [REDACTED]

- ve věcech technických: Mgr. Michal Mareš, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 5fx9muz

Adresa pro doručování: Domažlické předměstí 610, Klatovy III, 339 01 Klatovy

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na „Havárii“ tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

- 1.1. Účelem smlouvy je odstranění havarijního stavu prasklé vodovodní stoupačky a to za účelem zajištění bezpečného a řádného technického stavu.
- 1.2. Smlouva se uzavírá na základě ustanovení § 63 odst. 5) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to v důsledku krajně naléhavé okolnosti, tj. bezprostředně po zjištění havárie ve snaze minimalizovat škody způsobené havárií, ústní formou a strany v zájmu právní jistoty stvrzují její obsah, kterým se cítí být vázáni.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo PS0308 – havárie vodovodní stoupačky, kterým se rozumí souhrn provedených plnění:
- 2.2. Podrobná specifikace díla (věcný obsah a rozsah prací) je specifikován v příloze č. 1 - Soupisu skutečně provedených prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečil všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce byl zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal jejich nevhodnost, která by překážela dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal žádné nedostatky či rozpory, či vady, které by zpochybnilly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) měl k dispozici informace potřebné k provedení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré, po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavázal provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a po provedené opravě jej předal objednateli dne 23.8.2024
Objednatel se zavázal řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě Soupisu skutečně provedených prací, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč	128.209,93
21% DPH v Kč	26.924,09
Cena celkem s DPH v Kč	155.134,02

 (Slovy jednostopadesátpěttisícetřicetčtyři 02/100 korun českých)
- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodané věci nezbytné pro řádné provedení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek.

Článek 4 Doba a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací: 8.7.2024
- 4.2. Termín ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla: 23.8.2024
- 4.3. Místem provedení díla je areál ve správě PS 0308 Klatovy
 - vojenský areál: č. CE: 03-19-02. Kasárna klatovských dragounů
 - stavební objekt: I.č. 009.- Kuchyňský blok č. 4, v k.ú. Klatovy, obec Klatovy, parcel č. 887/56, 887/67 zapsáno na LV č.181 vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni, Katastrální pracoviště Klatovy.

Článek 5 **Nakládání s odpady**

- 5.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikl, je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistil na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 6 **Podmínky předání díla**

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předal objednateli po dokončení havarijní opravy (čl. 4.2. smlouvy).
- 6.2. Při předání díla byla za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bylo dílo:
- objednatelem převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené a o předání byl podepsán zápis o předání a převzetí díla.
- 6.3. Protokol o předání a převzetí díla obsahuje informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Protokol byl za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací a dodávek, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.

Článek 7 **Fakturační a platební podmínky**

- 7.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID **ukbwexd** - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky [redacted]. Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 91, SML 6440-0308-2024-033**. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
a) označení „faktura - daňový doklad“;
b) evidenční číslo daňového dokladu;
c) číslo smlouvy;
d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
e) IČO, DIČ smluvních stran;
f) předmět plnění a název díla;
g) den vystavení faktury a datum splatnosti;
h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 7.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

- 7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 7.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 8.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 8.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 pracovních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 pracovních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 9.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat

smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

- 9.4. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

Článek 10 Zvláštní ujednání

- 10.1. Zhotovitel vzal na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavázal dodržovat následující požadavky objednatele:
- Zhotovitel je povinen dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště.
 - K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předložil zhotovitel seznam všech zaměstnanců, kteří vstupovali do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, číslo občanského průkazu) a seznam registračních značek a typů dopravních prostředků.

Článek 11 Zánik závazků

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
- 11.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
- a) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem;
 - b) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
- 11.3. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001a násl. OZ.

Článek 12 Závěrečná ujednání

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.4. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se

zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.

- 12.5.** Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 12.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 12.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určité závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.9.** Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 6 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Soupis skutečně provedených prací - o počtu 2 listu;

Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 2 listu.

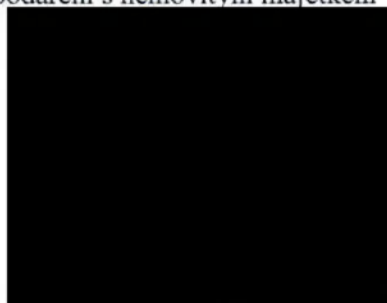
Příloha č. 3 - Čestné prohlášení - o počtu 1 list.

V Praze dne:

17.09.2024

za objednatele

Ing. Zdenko Pohrnc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

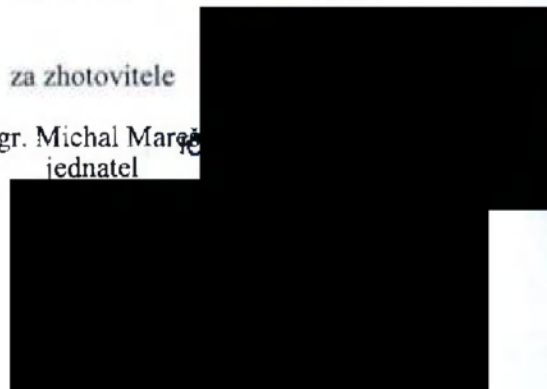


V Klatovech dne:

6.9.2024

za zhotovitele

Mgr. Michal Mareš
jednatel



SOUPIS PRACÍ

Stavba: PS 0308 - Havárie vodovodní stoupačky

Objekt: 202400107 - PS 0308 - Havárie vodovodní stoupačky

Místo: Datum: 2. 9. 2024

Zadavatel: Projektant: Mgr. Michal Mareš
Zhotovitel: VAK SERVIS s.r.o. Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

128 209,93

D HSV Práce a dodávky HSV

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	K	340271021	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárniciemi plochy přes 0,25 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	0,885
---	---	-----------	---	----	-------

D 4 Vodotěsné konstrukce

2	K	411386621	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropěch železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, výztuže a zajištění potrubí skelnou vatou s folií (materiál v ceně), plochy přes 0,09 do 0,25 m2	kus	1,000
---	---	-----------	--	-----	-------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3	K	611135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stropěch	m2	0,400
4	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	6,671
5	K	612325123	Vápenocementová omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy přes 300 mm	m2	1,184
6	K	612325215	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hladká na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	1,000
7	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním fólií včetně pozdějšího odkrytí samostatných konstrukcí a prvků	m2	11,700
8	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	3,430
9	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,090
10	K	632451441	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. přes 30 do 40 mm	m2	0,150
11	K	634911111	Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky do 5 mm, hloubky do 10 mm	m	14,920

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

12	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	55,750
13	K	965043421	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy do 1 m2	m3	0,120
14	K	965082932	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy do 2 m2	m3	0,105
15	K	968072244	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	0,480
16	K	971033461	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 600 mm	kus	1,000
17	K	972033361	Vybourání otvorů v klenbách z cihel bez odstranění podlahy a násypu, plochy do 0,25 m2, tl. do 300 mm	kus	1,000
18	K	974031157	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 300 mm	m	9,510
19	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 300 mm	m	4,200
20	K	976082131	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného	kus	1,000
21	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabním spár, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	8,868
22	K	978035117	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuky tloušťky do 2 mm obroušením, rozsahu přes 50 do 100%	m2	0,900
23	K	978059511	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	2,940

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 997 Přesun sutě							
24	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,914		
25	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	5,828		
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,914		
27	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	34,968		
28	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	1,457		
29	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,457		
D 998 Přesun hmot							
30	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,964		
D PSV Práce a dodávky PSV							
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							
31	K	722130802	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 25 do DN 40	m	22,220		
32	K	722130803	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50	m	22,256		
33	K	722130821	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných šroubení do G 6/4	kus	3,000		
34	K	722130831	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných tvarovek nástěnek	kus	9,000		
35	K	722130916	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přefezání ocelové trubky přes 25 do DN 50	kus	12,000		
36	K	722131943	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí svěrnými spojkami PN 16 DN potrubí / G odbočky DN 25 / G 3/4	kus	2,000		
37	K	722131944	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí svěrnými spojkami PN 16 DN potrubí / G odbočky DN 32 / G 1	kus	2,000		
38	K	722131945	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí svěrnými spojkami PN 16 DN potrubí / G odbočky DN 40 / G 5/4	kus	2,000		
39	K	722131946	Opravy vodovodního potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových propojení dosavadního potrubí svěrnými spojkami PN 16 DN potrubí / G odbočky DN 50 / G 6/4	kus	3,000		
40	K	722173914	Spoje rozvodů vody z plastů svař polyfuzí D přes 25 do 32 mm	kus	48,000		
41	K	722173917	Spoje rozvodů vody z plastů svař polyfuzí D přes 50 do 63 mm	kus	30,000		
42	K	722174914	Sestavení rozvodů vody D přes 25 do 32 mm	m	22,220		
43	K	722174917	Sestavení rozvodů vody D přes 50 do 63 mm	m	22,256		
44	M	55114132	kohout kulový PN 35 T 185°C chromovaný 6/4" červený	kus	3,000		
45	M	55114130	kohout kulový PN 35 T 185°C chromovaný 5/4" červený	kus	2,000		
46	M	55114126	kohout kulový PN 42 T 185°C chromovaný 3/4" červený	kus	2,000		
47	M	55114124	kohout kulový PN 42 T 185°C chromovaný 1/2" červený	kus	2,000		
48	M	28654006	koleno 90° PPR pro rozvod pitné a teplé užitkové vody D 32mm	kus	22,000		
49	M	28654012	koleno 90° PPR pro rozvod pitné a teplé užitkové vody D 63mm	kus	8,000		
50	M	28654146	nátrubek PPR D 32mm	kus	8,000		
51	M	28654152	nátrubek PPR D 63mm	kus	6,000		
52	M	28654076	T-kus jednoznačný PPR D 32mm	kus	8,000		
53	M	28654082	T-kus jednoznačný PPR D 63mm	kus	4,000		
54	M	28615155	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 20 D 32mm	m	22,220		
55	M	28615145	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 63mm	m	22,256		
56	K	722181232	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojkách, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	22,220		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	722181233	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojkách, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	11,500		
58	K	722181812	Demontáž ochrany potrubí plastových pásů z trub, průměru do 50 mm	m	34,720		
59	K	722190402	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek přes 25 do DN 50	kus	9,000		
60	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000		
61	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 3/4	kus	1,000		
62	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 3/4 do G 5/4	kus	4,000		
63	K	722220863	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G 6/4	kus	3,000		
64	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	22,220		
65	K	722290249	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového přes DN 40 do DN 90	m	22,256		
66	K	998722121	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,075		
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty							
67	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000		
68	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	2,000		
69	K	725291652	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů dávkovače tekutého mýdla	kus	1,000		
70	K	725291654	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníků papírových ručníků	kus	1,000		
71	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	2,000		
72	K	725320828	Demontáž dřezů dvojitých bez výtokových armatur velkokuchyňských	soubor	2,000		
73	K	725810811	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	1,000		
74	K	725819401	Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojevací trubičkou G 1/2"	soubor	1,000		
75	M	55141001	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	1,000		
76	M	55190003	flexi hadice ohebná sanitární D 9x13mm FF 1/2" 500mm	m	1,500		
77	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000		
78	K	725829121	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	2,000		
79	K	725839202	Baterie kombinované montáž baterií kombinovaných ostatních typů pro dřez a sprchu	soubor	2,000		
80	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	2,000		
81	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	2,000		
82	K	725860812	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty dvojitých	kus	2,000		
83	K	725869101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	2,000		
84	K	725869213	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových dvoudílných DN 40	kus	2,000		
85	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	2,000		
86	K	998725121	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,009		
D 771 Podlahy z dlaždic							
87	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	0,138		
88	K	771574424	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 85 do 100 ks/m2	m2	0,150		
89	M	59761158	dlažba keramická slinutá nrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 85 do 100ks/m2	m2	0,150		
90	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	0,150		
91	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	0,500		
D 781 Dokončovací práce - obklady							
92	K	781472218	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	4,208		
93	M	59761702	obklad keramický nmrázuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	4,629		
94	K	781472221	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 35 do 45 ks/m2	m2	2,940		
95	M	59761706	obklad keramický nmrázuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 35 do 45ks/m2	m2	3,234		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
96	K	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příklad k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	7,148		
97	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	4,208		
98	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	9,000		
99	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	2,000		
100	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,162		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				
101	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	14,400		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
D VRN6			Územní vlivy				
102	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	Soubor	1,000		

AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

Odbor provozu nemovité infrastruktury

Oddělení provozu Praha

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60162694; IDS hjyaavk

Příloha č: 2

Počet listů: 2

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je:

Název akce: „PS0308 – havárie vodovodní stoupačky“

Vojenský objekt: CE: 03-19-02/009, Kuchyňský blok č.4

Smlouva o dílo MO evid. č. sml.: 6440-0308-2024-033

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohrnc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Sídlo: Hradební 772/12, 110 15 Praha 1

Zhotovitel:

VAK SERVIS s.r.o.

IČO: 26375869

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl c, vložka 16401

Michal Mareš – jednatel

Datum předání a převzetí prací dle SoD: 8.7.2024. Datum zahájení prací: 8.7.2024

Datum dokončení prací dle SOD: 19.7.2024. Datum skutečného dokončení prací: 23.8.2024

Datum předání a převzetí díla: 23.8.2024

Důvody nedodržení termínů zahájení a dokončení prací dle SoD: nejsou

Po provedené prohlídce bylo dílo:

objednatelům převzato bez výhrad a bylo uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla

Objednatel přejímá tyto dokončené práce bez výhrad v souladu s ustanovením § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Případné nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu - **nejsou** - Práce jsou provedeny v předepsané a dohodnuté kvalitě.

Za skryté vady, které nemohly být při přejímce zjištěny, ručí zhotovitel dle sjednaných podmínek ve smlouvě o dílo. Smluvní vztahy výslovně smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a souvisejícími předpisy.

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

Prohlášení o použitém materiálu, doklad o uložení sutí na skládku,

Dohoda o úplném vyklizení staveniště: **je vyklizeno.**

Prohlašujeme, že dnešního dne dílo (PS0308 – havárie vodovodní stoupačky) zhotovitel předává a objednatel přebírá v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo.

V Klatovech dne: 23.8.2024

Za zhotovitele:

Michal Mareš

- jednatel

Za objednatele:

Vladimír Hrubý

technik PS

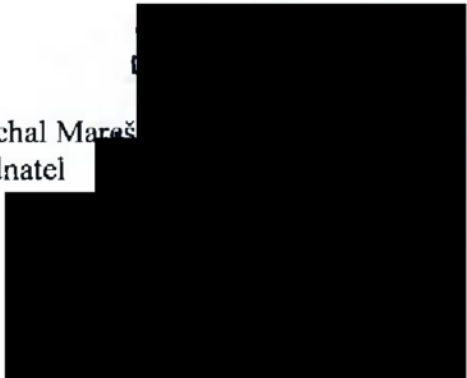
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích.

V Klatovech dne 6.9.2024

VAK SERVIS s.r.o.
IČO:263 75 869

Mgr. Michal Mareš
jednatel



Zdůvodnění časového nesouladu mezi uzavřením smlouvy/objednávky a realizací PFK před vznikem závazku

Při přípravě nákupu nebyla PFK realizována dle požadavků zákona 320/2001 Sb. čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací PFK před vznikem závazku. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že rizika jsou minimální. Předkládám PFK k realizaci.

Zdůvodnění :

Řešení akutního havarijního stavu za účelem zabránění vzniku škod na majetku státu.

Příkazce operace

Ing. Zdenko Pohrnc