

Smlouva o budoucím předání vyvolané investice

číslo O994240155

Smluvní strany

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Václav Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Mgr. Danielem Vlkanov, Ph.D., MBA, finančním ředitelem
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473
dále jen „budoucí předávající“

a

Manželé

Ivo Havlíček

rodné číslo: 59XXXXXX

Dagmar Havlíčková

rodné číslo: 64XXXXXX

oba trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXX Pěnčín

a

Tomáš Viták

rodné číslo: 72XXXXXX

trvale bytem: XXXXXXXXXXXXXXX Železný Brod

dále jen „budoucí přejímající“

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o budoucím předání vyvolané investice:

1. Budoucí předávající provede stavbu vodního díla s názvem „Oleška, Semily, oprava pravého pilíře jezu, ř.km 1,017 a oprava koryta, ř.km 0,250 - 0,550" (dále jen „stavba VD“).
2. V rámci stavby VD dojde k vyvolané investici, kterou je stavební objekt **SO 01.2 Oprava pravého pilíře jezu v ř.km 1,017 - rybí přechod, lávka a stavidlo**, umístěný na pozemku p.č. 4126 v katastrálním území Semily, evidovaném na listu vlastnictví č. 2807 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily. Tento stavební objekt jako vyvolanou investici budoucí předávající na základě této smlouvy o budoucím předání vyvolané investice a následné smlouvy o předání vyvolané investice (příp. předávacího protokolu), jež bude sepsána a podepsána dle bodu 7. této smlouvy, předá budoucím přejímajícím jako jejich spoluvlastnictví (dále jen "**předmět budoucího předání**").
3. Předmět budoucího předání bude proveden dle schválené projektové dokumentace a na základě pravomocného stavebního povolení zhotovitelem stavby VD. Termín provedení předmětu budoucího předání, jeho cena a zhotovitel budou stanoveny na základě výsledků veřejné soutěže vyhlášené budoucím předávajícím.
4. Budoucí předávající se zavazuje předat budoucím přejímajícím předmět budoucího předání bez vad a nedodělků, smluvní strany v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.
5. Veškeré náklady spojené s přípravou a vlastním provedením předmětu budoucího předání, jakož i se zpracováním projektové dokumentace ponese budoucí předávající.

6. Budoucí předávající se zavazuje předložit budoucím přejímajícím smlouvu o předání vyvolané investice (příp. předávací protokol) nejpozději do 3 měsíců po vydání kolaudačního souhlasu se stavbou VD. Budoucí přejímající se zavazují nejpozději do 60 kalendářních dnů po obdržení této smlouvy (příp. předávací protokol), pokud bude dodrženo ustanovení bodů 5. a 6. této smlouvy, podepsat, a tím předmět budoucího předání převzít. Smluvní strany sjednávají lhůtu 36 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy pro uplatnění výzvy budoucího předávajícího k uzavření smlouvy o předání vyvolané investice (příp. předávacího protokolu). Budoucí předávající se zavazuje společně se smlouvou o předání vyvolané investice předat budoucím přejímajícím také část dokumentace skutečného provedení stavby týkající se předmětu budoucího předání.
7. Tato smlouva je zároveň dokladem o tom, že budoucí předávající a jím pověřené osoby mají k pozemku uvedenému v bodě 2. této smlouvy, na němž bude umístěn předmět budoucího předání, právo provést stavbu VD ve smyslu § 187 odst. 2 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
8. Pokud by z jakéhokoli důvodu nedošlo k realizaci stavby VD, pak se závazky vyplývající pro obě smluvní strany z této smlouvy o budoucím předání vyvolané investice ruší. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.
9. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
10. Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích, z nichž všechny mají platnost originálu. Každý účastník smlouvy obdrží jedno podepsané vyhotovení.
11. Budoucí předávající i budoucí přejímající shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že se obsah shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují vlastnoruční podpisy.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů v plném rozsahu souhlasí. Budoucí předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž jsou budoucí přejímající srozuměni. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
13. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.

za budoucího předávajícího

budoucí přejímající

V Hradci Králové dne

V Pěčíně dne.....

.....
Ing. Mgr. Daniel Vlkánova, Ph.D., MBA,
finanční ředitel

.....
Ivo Havlíček

.....
Dagmar Havlíčková

V Železném Brodě dne.....

.....
Tomáš Viták