



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

## **SMLOUVA O DÍLO IROP06/2024**

uzavřená níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

mezi:

### **Článek I. Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Základní škola, Ostrava-Poruba, K. Pokorného 1382, příspěvková organizace**

se sídlem:

Karla Pokorného 1382/56, Poruba, 70800 Ostrava

zastoupen:

IČO:

619 89 142

DIČ:

CZ61989142 (neplátce DPH)

telefon:

e-mail:

č. účtu:

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:**

**EDUKA CENTRUM s. r. o.**

Sídlo/místo podnikání

Bezručova 1166/14, 785 01 Šternberk

IČO:

286 07 210

DIČ:

CZ28607210

Zastoupen:

Číslo účtu:

E-mail:

Telefon:

(dále jen „zhotovitel“)

### **Článek II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků dílo specifikované v čl. II. odst. 2 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Touto smlouvou popsany předmět díla se vztahuje k projektu – Rekonstrukce a modernizace ZŠ Pokorného, Ostrava-Poruba. Veřejná zakázka je spolufinancována z finančních prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj, Integrovaný regionální operační program pod reg. č. projektu CZ.06.04.01/00/22\_111/0001708.
3. Součástí plnění je rovněž předání dokladů potřebných pro užívání díla, tj. prohlášení o shodě všech použitých materiálů, atestů výrobků, osvědčení o požární odolnosti, elektro revize a protokoly o prostředí a určení případných vnějších vlivů.

4. Zhotovitel se zavazuje převzít na sebe povinnosti a odpovědnost původce odpadu, vyplývající ze zákona č.185/2001Sb. o odpadech a souvisejících prováděcích vyhlášek č. 381/2001, č. 382/2001, č. 383/2001 a č. 384/2001 Sb. v rozsahu jeho činnosti zahrnuté v této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti, na svůj náklad bude odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zavazuje se dodržovat platné bezpečnostní i hygienické předpisy. Odpovídá za bezpečnost práce na pracovišti dle platných předpisů, vyhlášek, norem a je povinen zajišťovat požární ochranu ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v plném znění a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. Při provádění prací a skladování hořlavých nebo požárně nebezpečných látek se zhotovitel zavazuje dodržovat podmínky podle § 44 vyhlášky MV č. 246/2001. Za porušení těchto povinností ponese odpovědnost vůči příslušným orgánům státní správy.

### Článek III.

#### Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. **Zhotovitel zahájí dílo na základě zápisu o předání staveniště, termín zahájení díla je stanoven po podpisu smlouvy o dílo nejpozději do pěti (5) pracovních dnů. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené dílo předat bez vad a nedodělků do čtyř (4) týdnů od zahájení díla.** V případě nevhodných klimatických podmínek se termín dokončení díla prodlužuje o dny nevhodné k realizaci. Tyto dny musí být řádně zapsány ve stavebním deníku a odsouhlaseny objednatelem.
3. Místo předání díla – budova subjektu Základní škola, Ostrava-Poruba, K. Pokorného 1382, příspěvková organizace, na adrese: Karla Pokorného 1382/56, Poruba, 70800 Ostrava; budova A.
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla této smlouvy postupovat s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě bez vad a nedodělků, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště s uvedením do původního stavu do tří (3) dnů po předání díla.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit za služby jim požadované a spojené se zařízením staveniště a realizací díla, tj. odběr elektrické energie a vody.

### Článek IV.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele, kalkulované na předmět plnění veřejné zakázky - Rekonstrukce WC na ZŠ Pokorného, Ostrava-Poruba – stavební práce. Celková cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele kalkulované na předmět plnění této zakázky. – položkový rozpočet je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Celková cena díla je stanovena smluvně jako konečná a nepřekročitelná a představuje souhrn všech nákladů uplatňovaných zhotovitelem vůči objednateli, tj. cenu díla jako celku.
3. Položkový rozpočet je zhotovitelem zkontrolován a obsahuje veškeré stavební práce ve výměrách pro úplné dokončení díla.

4. **Cena díla je uvedena v členění: cena v Kč bez DPH, samostatně hodnota DPH v Kč, cena v Kč včetně DPH a činí:**

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Cena bez DPH                        | 344 481,12 Kč        |
| DPH 21% (zhotovitel je plátcem DPH) | 72 341,04 Kč         |
| <b>Cena vč. DPH</b>                 | <b>416 822,16 Kč</b> |

5. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, případné snížení ceny díla bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s touto smlouvou.
6. V případě dodatečných prací, bude postupováno následujícím způsobem:
- Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrnic cen v aktuálním znění, vydaných ÚRS PRAHA, a.s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
7. Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
8. Podpisem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu včetně uvedené ceny zjištěných prací objednatelem vzniká zhotoviteli právo uplatnit vůči objednateli nárok na úhradu ceny dílčího plnění odsouhlaseného v daném zjišťovacím protokolu daňovým dokladem – fakturou. Faktury musí být označeny registračním číslem projektu.
9. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele.
10. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

#### Článek V.

#### Kontrola provádění díla, stavební deník

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.
2. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit kontrolní den nejméně pět (5) pracovních dnů před kontrolním dnem písemně nebo telefonicky.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.
4. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak. První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.

6. Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.
7. Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.
8. Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
9. Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.

#### Článek VI.

##### **Odpovědnost za vady, nebezpečí škody**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (§ 2615 a násl.)
2. Riziko nebezpečí přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí díla.

#### Článek VII.

##### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek VIII.

##### **Smluvní pokuty**

1. Smluvní pokuta zhotoviteli za nedodržení sjednané lhůty pro předání dokončeného díla bez vad a nedodělků ve výši 0,1 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
2. Pokuta zhotoviteli za neodstranění drobných vad nebránících v užívání dokončeného díla, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, v dohodnutých termínech (pokud objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělky převezme) ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení).
3. Pokuta zhotoviteli za nedodržení lhůty k vyklizení staveniště uvedené v čl. III, bodě 7. ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
4. Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech ve výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení.

#### Článek IX.

##### **Záruka, reklamace**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu díla dle této smlouvy po dobu **60 měsíců** na stavební práce od data předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel zajistí odstranění vad zjištěných v záruční době, nejpozději do 14 dnů od nahlášení. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo v případě havárie, je povinen odstranit reklamovanou vadu do 24 hod. od jejího uplatnění.

#### Článek X.

##### **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu

člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku Objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.

2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Evropského úřadu pro boj proti podvodům, Nejvyššího kontrolního úřadu, ÚOHS, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

#### Článek XI.

##### Pojištění díla

1. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno ve prospěch objednatele pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude činit minimálně 1 mil. Kč. Zhotovitel je povinen předložit na žádost objednatele kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy doklady o trvání tohoto pojištění.
2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
3. Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně. Podíl spoluúčasti je uveden v pojistné smlouvě.

#### Článek XII.

##### Závěrečná ustanovení

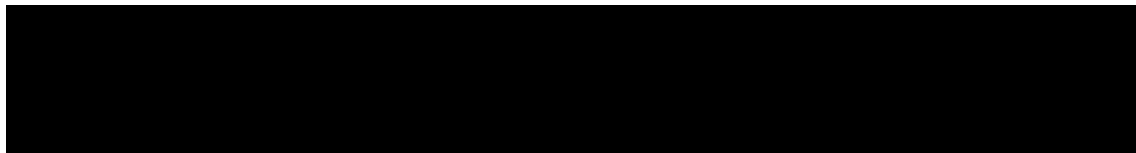
1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
2. Tato Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu. Tato smlouva nabude účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
3. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy tvoří **Příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet.**

V Ostravě dne 13. 09. 2024

Objednatel:

Ve Šternberku dne 12. 09. 2024

Zhotovitel:



## Položkový rozpočet

|    |                                             |
|----|---------------------------------------------|
| S: | SO 02 ZŠ, Ostrava-Poruba, K. Pokorného 1382 |
|----|---------------------------------------------|

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                     | MJ | množství                                   | cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------|-----------|-----------|
| Díl: | 3             | Svislé a kompletní konstrukce                                                                                     |    |                                            |           | 22 003,47 |
| 1    | 342255024R00  | Příčky z desek porobetonových tl. 10 cm<br>2,5*(3,15+1,5+1,6)                                                     | m2 | 15,62500<br>15,62500                       | 790,00    | 12 343,75 |
| 2    | 342255028R00  | Příčky z desek porobetonových tl. 15 cm<br>0,9*1,2                                                                | m2 | 1,08000<br>1,08000                         | 989,00    | 1 068,12  |
| 3    | 311270040RA0  | Zdivo z tvárnic pórobetonových hladkých, dozdivka                                                                 | m3 | 0,10000                                    | 6 900,00  | 690,00    |
| 4    | 317941121RT3  | Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12, včetně dodávky profilu I č.12<br>2,25*11,1/1000<br>3*1,2*11,1/1000 | t  | 0,06500<br>0,02500<br>0,04000              | 73 900,00 | 4 803,50  |
| 5    | 346244381RT2  | Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm, s použitím suché maltové směsi<br>0,5*2,25<br>1,00*1,2               | m2 | 2,32500<br>1,12500<br>1,20000              | 988,00    | 2 297,10  |
| 6    | 347015111R00  | Předstěna SDK, tl.65mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm<br>0,6*1,2+0,6*0,3                                             | m2 | 0,90000<br>0,90000                         | 890,00    | 801,00    |
| Díl: | 60            | Úpravy povrchů, omítky                                                                                            |    |                                            |           | 13 333,88 |
| 7    | 289902111R00  | Otlučení nebo odsekání omítek stěn, pod obkladem + odhad poškození<br>15,862+6                                    | m2 | 21,86200<br>21,86200                       | 490,00    | 10 712,38 |
| 8    | 602023147RT1  | Stěrka stěn sádrová, ručně, tloušťka vrstvy 2 mm                                                                  | m2 | 13,37500                                   | 196,00    | 2 621,50  |
| Díl: | 61            | Úpravy povrchů vnitřní                                                                                            |    |                                            |           | 7 091,48  |
| 9    | 612100020     | Začištění omítek kolem oken a dveří<br>0,8*2*2*2<br>0,7*2*2<br>2,1*2*2*2                                          | m  | 42,80000<br>6,40000<br>2,80000<br>33,60000 | 17,00     | 727,60    |
| 10   | 612421615R00  | Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená, + odhad poškození<br>2,5*2,95<br>6                                      | m2 | 13,37500<br>7,37500<br>6,00000             | 237,00    | 3 169,88  |
| 11   | 612481211R00  | Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně sítě                                                      | m2 | 4,00000                                    | 290,00    | 1 160,00  |
| 12   | 612403380R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS                                                                | m  | 12,00000                                   | 57,00     | 684,00    |
| 13   | 612403386R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7cm maltou z SMS                                                                  | m  | 4,00000                                    | 198,00    | 792,00    |
| 14   | 612403388R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS                                                                | m  | 2,00000                                    | 279,00    | 558,00    |
| Díl: | 63            | Podlahy a podlahové konstrukce                                                                                    |    |                                            |           | 4 600,52  |
| 15   | 632419104RT2  | Samonivelač. stěrka, ruční zpracování do tl.4 mm, cementová podlahová stěrka                                      | m2 | 15,43800                                   | 298,00    | 4 600,52  |
| Díl: | 94            | Lešení a stavební výtahy                                                                                          |    |                                            |           | 2 430,00  |
| 16   | 941955002R00  | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m, pronájem                                                            | m2 | 15,00000                                   | 150,00    | 2 250,00  |
| 17   | 998009101R00  | Přesun hmot lešení samostatně budovaného                                                                          | t  | 0,10000                                    | 1 800,00  | 180,00    |
| Díl: | 95            | Dokončovací kce na pozem.stav.                                                                                    |    |                                            |           | 97,50     |
| 18   | 952902110R00  | Čištění zametáním v místnostech a chodbách                                                                        | m2 | 25,00000                                   | 3,90      | 97,50     |
| Díl: | 96            | Bourání konstrukcí                                                                                                |    |                                            |           | 6 024,39  |
| 19   | 962031133R00  | Bourání příček cihelných tl. 15 cm<br>0,28*2,1<br>1,0*2,1                                                         | m2 | 2,68800<br>0,58800<br>2,10000              | 159,00    | 427,39    |
| 20   | 962100021RA0  | Bourání nadzákladového zdiva z betonu prostého                                                                    | m3 | 0,10000                                    | 5 500,00  | 550,00    |
| 21   | 962100013RA0  | Bourání nadzákladového zdiva z cihel plných<br>0,4*0,3*2,1                                                        | m3 | 0,25200<br>0,25200                         | 2 160,00  | 544,32    |
| 22   | 962031132R00  | Bourání příček cihelných tl. 10 cm<br>2,5*(1,35*2+1,7)<br>-0,6*2,0*2                                              | m2 | 8,60000<br>11,00000<br>-2,40000            | 113,00    | 971,80    |
| 23   | 965081713RT1  | Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické                                         | m2 | 15,44000                                   | 63,00     | 972,72    |

|      |              |                                                                                         |        |                                 |          |           |
|------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------|----------|-----------|
|      |              | 4,54+8,90+1,0+1,0                                                                       |        | 15,44000                        |          |           |
| 24   | 978059531R00 | Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2<br>1,2*(1,65+2,58)<br>1,2*(3,0+2,58+3,0+0,2*2) | m2     | 15,85200<br>5,07600<br>10,77600 | 80,00    | 1 268,16  |
| 25   | 968061125R00 | Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2                                          | kus    | 3,00000                         | 10,00    | 30,00     |
| 26   | 968072455R00 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2<br>3*0,6*2,0                            | m2     | 3,60000<br>3,60000              | 350,00   | 1 260,00  |
| Díl: | 97           | Prorážení otvorů                                                                        |        |                                 |          | 22 584,00 |
| 27   | 973100011RA0 | Vysekání kapes ve zdivu z cihel, 30 x 30 x 15 cm                                        | kus    | 8,00000                         | 230,00   | 1 840,00  |
| 28   | 974031121R00 | Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm, elektro                                           | m      | 12,00000                        | 73,00    | 876,00    |
| 29   | 974100020    | Vysekání rýh ve zdivu z cihel 7 x 7 cm                                                  | m      | 4,00000                         | 156,00   | 624,00    |
| 30   | 974100030RA0 | Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 15 x 15 cm                                               | m      | 2,00000                         | 289,00   | 578,00    |
| 31   | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m                                                  | t      | 5,10000                         | 289,00   | 1 473,90  |
| 32   | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m<br>5,1*10                             | t      | 51,00000<br>51,00000            | 28,30    | 1 443,30  |
| 33   | 979095312R00 | Naložení a složení sutí                                                                 | t      | 5,10000                         | 1 120,00 | 5 712,00  |
| 34   | 979081111R00 | Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km                                            | t      | 5,10000                         | 230,00   | 1 173,00  |
| 35   | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 20 km<br>20*5,1                               | t      | 102,00000<br>102,00000          | 18,90    | 1 927,80  |
| 36   | 979990102R00 | Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel, suť                                     | t      | 5,10000                         | 1 360,00 | 6 936,00  |
| Díl: | 99           | Staveništní přesun hmot                                                                 |        |                                 |          | 734,40    |
| 37   | 998011002R00 | Přesun hmot pro budovy zděné                                                            | t      | 2,55000                         | 288,00   | 734,40    |
| Díl: | 721          | Vnitřní kanalizace                                                                      |        |                                 |          | 7 894,50  |
| 38   | 721176103R00 | Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm, včetně tvarovek a montáže                         | m      | 8,00000                         | 280,00   | 2 240,00  |
| 39   | 721176105R00 | Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm, včetně tvarovek a montáží                        | m      | 3,00000                         | 890,00   | 2 670,00  |
| 40   | 721290111R00 | Zkouška těsnosti kanalizace vodou                                                       | m      | 11,00000                        | 21,90    | 240,90    |
| 41   | 721194104R00 | Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8                                                  | kus    | 7,00000                         | 76,80    | 537,60    |
| 42   | 721194109R00 | Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3                                                 | kus    | 2,00000                         | 79,00    | 158,00    |
| 43   | 721.R1       | Kotevní prvky pro kanalizaci                                                            | soubor | 1,00000                         | 250,00   | 250,00    |
| 44   | 721.R2       | Napojení na stávající rozvod kanalizace objektu, tvarovka, výřez                        | soubor | 2,00000                         | 860,00   | 1 720,00  |
| 45   | 998721102R00 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m                                       | t      | 0,10000                         | 780,00   | 78,00     |
| Díl: | 722          | Vnitřní vodovod                                                                         |        |                                 |          | 6 614,00  |
| 46   | 722172332R00 | Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm, včetně tvarovek a montáže                            | m      | 4,00000                         | 399,00   | 1 596,00  |
| 47   | 722172312R00 | Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm, včetně tvarovek a montáže                          | m      | 6,00000                         | 390,00   | 2 340,00  |
| 48   | 722181242RT8 | Izolace návršková tl. stěny 9 mm, vnitřní průměr 25 mm                                  | m      | 10,00000                        | 63,00    | 630,00    |
| 49   | 722290234R00 | Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí                                                   | m      | 10,00000                        | 23,40    | 234,00    |
| 50   | 722280109R00 | Tlaková zkouška vodovodního potrubí                                                     | m      | 10,00000                        | 29,10    | 291,00    |
| 51   | 722.R1       | Kotevní prvky pro vodovod                                                               | soubor | 1,00000                         | 760,00   | 760,00    |
| 52   | 722.R2       | Napojení na stávající rozvod vody v objektu                                             | soubor | 1,00000                         | 690,00   | 690,00    |
| 53   | 998722102R00 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod                                                         | t      | 0,10000                         | 730,00   | 73,00     |
| Díl: | 725          | Zařizovací předměty                                                                     |        |                                 |          | 92 593,00 |
| 54   | 72529A       | Madlo pevné 900 mm, invalidní program                                                   | soubor | 1,00000                         | 1 750,00 | 1 750,00  |
| 55   | 72529B,D     | Madlo sklopné s držákem toaletního papíru, 800 mm, invalidní program                    | soubor | 1,00000                         | 1 799,00 | 1 799,00  |
| 56   | 72529C1      | Ovládání pneumatické podomítkové, , splachování                                         | ks     | 1,00000                         | 2 390,00 | 2 390,00  |
| 57   | 72529O       | Madlo pevné svislé 500 mm, invalidní program                                            | soubor | 1,00000                         | 1 100,00 | 1 100,00  |
| 58   | 725 29-J     | Zásobník nerez na papírové ručníky + koš, invalidní program                             | kus    | 1,00000                         | 1 890,00 | 1 890,00  |
| 59   | 72529F       | Záchodový kartáč                                                                        | ks     | 1,00000                         | 250,00   | 250,00    |
| 60   | 72529G       | Zásobník na tekuté mýdlo                                                                | ks     | 1,00000                         | 860,00   | 860,00    |
| 61   | 72529I       | Odpadkový koš, nerez, invalidní program, automat. otevírání                             | ks     | 1,00000                         | 1 490,00 | 1 490,00  |
| 62   | 725 29-M     | Zrcadlo 180x70x3,8 cm, dolní hrana 900 mm, invalidní program                            | kus    | 1,00000                         | 2 800,00 | 2 800,00  |
| 63   | 642346124RE  | Mísa klozetová stojící 45cm, splachovač 1,2m , 360x670x450 mm invalidní program         | kus    | 1,00000                         | 3 500,00 | 3 500,00  |
| 64   | 725823111RT1 | Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvoru.odpadu, standardní, invalidní program      | kus    | 1,00000                         | 2 300,00 | 2 300,00  |
| 65   | 725017182R00 | Umyvadlo na šrouby 50 x 40 cm, bílé, invalidní program                                  | soubor | 1,00000                         | 1 960,00 | 1 960,00  |
| 66   | 72529        | Montáž veškerých prvků invalidního programu, včetně kotevních spojovacích prvků         | soubor | 1,00000                         | 1 500,00 | 1 500,00  |

|      |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |          |          |           |
|------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|----------|-----------|
| 67   | 358138       | Signalizace nouzového volání u WC a u podlahy, invalidní program soubor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ks     | 1,00000  | 1 980,00 | 1 980,00  |
|      |              | Sada pro nouzovou signalizaci slouží k přivolání pomoci tělesně postiženým, (podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb).<br>Stiskem nouzového signálního tlačítka nebo zatažením za šňůru dojde k aktivaci alarmu – kontrolní modul vydává nepřetržitý akustický signál a současně bliká výstražné světlo. Rozsvícená LED dioda zabudovaná v nouzovém tlačítku (tzv. ukliďňovací sv. informuje postiženého, že jeho nouzové volání bylo zaregistrováno a pomoc je na cestě. Stiskem resetovacího tlačítka se zruší akustická i optická signalizace a rovněž zhasne ukliďňovací světlo.<br>Signalizace bude napojena do prostoru chodby. |        |          |          |           |
| 68   | 725-R1       | Sušák na ruce, včetně napojení na elektro, montáže                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ks     | 2,00000  | 3 900,00 | 7 800,00  |
|      |              | Osoušeč rukou s rychlostí proudění vzduchu 396 km / h. Přední kryt z lakované nerezové oceli, zadní panel z plastu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |          |          |           |
| 69   | 725129201R00 | Montáž pisoárového záchodku bez nádrže                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | soubor | 4,00000  | 1 590,00 | 6 360,00  |
| 70   | 725016105R00 | Pisoár ovládání automatické, bílý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | soubor | 4,00000  | 8 900,00 | 35 600,00 |
| 71   | 725100006RA0 | Klozet kombi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kus    | 1,00000  | 6 300,00 | 6 300,00  |
| 72   | 725290010RA0 | Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kus    | 2,00000  | 180,00   | 360,00    |
| 73   | 725100001RA0 | Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kus    | 2,00000  | 4 900,00 | 9 800,00  |
| 74   | 725290020RA0 | Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kus    | 2,00000  | 150,00   | 300,00    |
| 75   | 725122813R00 | Demontáž pisoárů                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | soubor | 4,00000  | 126,00   | 504,00    |
| Díl: | 735          | Otopná tělesa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |          |          | 689,80    |
| 76   | 7352000.R1   | Demontáž + montáž otopných těles litinových, článkových                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | soubor | 1,00000  | 590,00   | 590,00    |
| 77   | 735127110R00 | Odpojení a připojení otopných těles po nátěru                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2     | 2,00000  | 49,90    | 99,80     |
| Díl: | 766          | Konstrukce truhlářské                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |          |          | 28 800,00 |
| 78   | 54914621R1   | Dveřní kování klíč Cr, invalidní program                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | kus    | 2,00000  | 690,00   | 1 380,00  |
| 79   | 54914621R2   | Dveřní kování klíč Cr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | kus    | 1,00000  | 690,00   | 690,00    |
| 80   | 61161804R    | Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 800/1970, dle výběru investora, pro montáž madla, invalid.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | kus    | 2,00000  | 2 900,00 | 5 800,00  |
|      |              | Nové dveře na toaletách budou dřevěné osazené do dřevěných zárubní, přičemž jejich plochy budou členěné kazetováním, hrany budou mít alespoň jednoduchý profil. Dveře budou mít hnědý lazurní nátěr. P řed provedením prací bude vzorek 1 kusu dveří předložen s právním orgánu na místě samém v rámci kontrolního dne ke schválení.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |          |          |           |
| 81   | 611618R1     | Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 700/1970, dle výběru investora                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | kus    | 1,00000  | 2 300,00 | 2 300,00  |
|      |              | Nové dveře na toaletách budou dřevěné osazené do dřevěných zárubní, přičemž jejich plochy budou členěné kazetováním, hrany budou mít alespoň jednoduchý profil. Dveře budou mít hnědý lazurní nátěr. P řed provedením prací bude vzorek 1 kusu dveří předložen s právním orgánu na místě samém v rámci kontrolního dne ke schválení.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |          |          |           |
| 82   | 766R1        | Madlo na dveře, vč. montáže, invalidní program                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | soubor | 2,00000  | 930,00   | 1 860,00  |
| 83   | 766660032RA0 | Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 70 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kus    | 1,00000  | 2 700,00 | 2 700,00  |
| 84   | 766660034RA0 | Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kus    | 2,00000  | 2 700,00 | 5 400,00  |
| 85   | 61181516R    | Zárubeň obložková š., 70cm/st. 18-25cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kus    | 1,00000  | 2 890,00 | 2 890,00  |
| 86   | 61181517R    | Zárubeň obložková š., 80cm/st. 18-25cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kus    | 2,00000  | 2 890,00 | 5 780,00  |
| Díl: | 771          | Podlahy z dlaždic a obklady                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |          |          | 24 295,89 |
| 87   | 771101210R00 | Penetrace podkladu pod dlažby<br>4,60+2,94+6,30+1,34+0,1*2,58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2     | 15,43800 | 49,80    | 768,81    |
| 88   | 771575101R00 | Montáž podlah z dlažby keramické do tmele                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2     | 15,43800 | 698,00   | 10 775,72 |
| 89   | 59764206R    | Dlažba dle výběru investora<br>15,438*1,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2     | 16,98180 | 390,00   | 6 622,90  |
| 90   | 771579790R00 | Příplatek za diagonální kladení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2     | 15,43800 | 69,30    | 1 069,85  |
| 91   | 771101141R1  | Hydroizolační stěrka jednovrstvá, vč. materiálu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2     | 15,43800 | 216,00   | 3 334,61  |
| 92   | 771249111R00 | Řezání dlaždic. diamant. kotoučem tl. 22 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m      | 8,00000  | 178,00   | 1 424,00  |
| 93   | 998771101R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | t      | 0,40000  | 750,00   | 300,00    |
| Díl: | 781          | Obklady keramické                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |          |          | 80 481,58 |
| 94   | 781101210R00 | Penetrace podkladu pod obklady<br>2*2,1*(6,15+2,58+1,7)-0,8*2,0*2-0,7*2,0<br>2*2,1*(1,6+1,85)-0,8*2,0<br>2*2,1*(0,9+1,4)-0,7*2,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m2     | 60,35600 | 53,60    | 3 235,08  |
| 95   | 781415011R00 | Montáž obkladů stěn do tmele, včetně lišt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2     | 60,35600 | 790,00   | 47 681,24 |
| 96   | 597813R      | Obkládačka, dle výběru investora<br>60,356*1,1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2     | 66,39160 | 350,00   | 23 237,06 |
| 97   | 781419706R00 | Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m2     | 60,35600 | 45,00    | 2 716,02  |
| 98   | 771249111R00 | Řezání dlaždic. diamant. kotoučem tl. 22 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m      | 15,00000 | 196,00   | 2 940,00  |
| 99   | 998781101R00 | Přesun hmot pro obklady keramické                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | t      | 1,02000  | 659,00   | 672,18    |

|      |              |                                                                                   |        |          |           |           |
|------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|-----------|
| Díl: | 783          | Nátěry                                                                            |        |          |           | 622,50    |
| 100  | 783296211RT1 | Nátěr kovových konstrukcí 2x email, rozvody UT, otopná tělesa                     | m2     | 2,50000  | 249,00    | 622,50    |
| Díl: | 784          | Malby                                                                             |        |          |           | 4 950,21  |
| 101  | 7841911-1R00 | Penetrace podkladu univerzální 1x-stěny                                           | m2     | 45,00000 | 21,90     | 985,50    |
| 102  | 7841911-2R00 | Penetrace podkladu univerzální 1x-strop                                           | m2     | 15,18000 | 24,90     | 377,98    |
|      |              | 4,6+2,94+6,3+1,34                                                                 |        | 15,18000 |           |           |
| 103  | 7841954-1R00 | Malba tekutá, barva, 2 x-stěny                                                    | m2     | 45,00000 | 59,60     | 2 682,00  |
| 104  | 7841954-2R00 | Malba tekutá, barva, 2 x-strop                                                    | m2     | 15,18000 | 59,60     | 904,73    |
| Díl: | 790          | Vnitřní vybavení                                                                  |        |          |           | 740,00    |
| 105  | 90-01R       | Tabulka na dveře, označení WC                                                     | ks     | 2,00000  | 370,00    | 740,00    |
| Díl: | M21          | Elektromontáže                                                                    |        |          |           | 17 900,00 |
| 106  | 21020.R      | Demontáž elektro- osvětlení, vypínač, zásuvky                                     | soubor | 1,00000  | 1 900,00  | 1 900,00  |
| 107  | 21029.R      | Montáž elektro, kabel rozvod, osvětl. LED, vypínač, zásuvka, dle výběru investora | soubor | 1,00000  | 13 600,00 | 13 600,00 |
|      |              | Průhledné části ze skla                                                           |        |          |           |           |
| 108  | 21030.R      | Montáž signalizace, kabel rozvod, drážky, zapravení                               | soubor | 1,00000  | 2 400,00  | 2 400,00  |