

ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA PRAHA – VINOŘ

Prachovická 340, 190 17 Praha – Vinoř

tel.: 286 028 240, email: zsvinor@volny.cz, www.zsvinor.cz



Smlouva o nájmu nebytových prostor

Čj.: 159/PAM/27

1. Smluvní strany

Pronajímatel: Základní škola a Mateřská škola Praha – Vinoř
Prachovická 340,
190 17 Praha - Vinoř
Zastoupený: ředitelkou Ing. Slávkou Lupačovou
Bankovní spojení: 2000884319/0800
IČO: 60460865

a

Nájemce: Základní umělecká škola Karla XXIV., s.r.o.
Revoluční 724/7/15
110 00 Praha – Staré Město
Zastoupený: Zdeňkem Červinkou, DiS., jednatel
IČO: 19759924

2. Předmět smlouvy pronájem prostor - učeben školy za účelem výuky

3. Doba užívání 2. 9. 2024 – 27. 6. 2025

4. Úhrada za užívání 75.000,- Kč za kalendářní měsíc

5. Splatnost: převodem dle vystavené faktury za září až prosinec
a leden až červen

6. Ostatní ustanovení

Nájemce se zavazuje, že v uvedených prostorech bude udržovat pořádek, klid a užívat prostory v souladu s uzavřenou smlouvou, aniž by vstupoval do jiných prostor.

Nájemce zodpovídá za klíče, které mu byly svěřeny k pronajatým a je zodpovědný za případnou ztrátu či odcizení.

Nájemce se zavazuje dodržovat domovní a školní řád.

Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli škody na pronajatém majetku, které budou prokazatelně způsobeny činnostmi nájemce.

Nájemce nese plnou odpovědnost za zdraví a bezpečnost osob, které vstoupí do pronajatých prostor.

Zjistí-li pronajímatel, že pronajaté a ostatní prostory jsou užívány v rozporu s uzavřenou smlouvou, nebo bude-li pronajaté prostory potřebovat pro své účely, může od smlouvy odstoupit.

Výpovědní lhůta je jednoměsíční a začíná běžet od 1. dne následujícího měsíce po doručení výpovědi. Výjimkou je okamžité zrušení užívání při hrubém porušení ustanovení této smlouvy.

Pronajímatel nenese žádnou odpovědnost za ztráty a škody, které vzniknou nájemci nebo jeho žákům během činnosti v pronajatých prostorech.

Přísný zákaz ukládání dopravních prostředků (kol, koloběžek apod.) do prostor školy.

V Praze 28. 8. 2024

Pronajímatel

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
[Redacted Signature]

Nájemce

[Redacted Signature]

IČO: 19759924

-1-