



DODATEK č. 1 (dále jen „Dodatek“)
Ke Smlouva o dílo č. 2024/ORI/S/0174 uzavřené dne 16.4 2024
(dále jen „Smlouva“)

I.
Smluvní strany

Objednatel : město Orlová
Zastoupené : Lenkou Brzyszkowskou, starostkou
Se sídlem : Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO : 00297577
Objednatel u plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.
Bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Orlová
Číslo účtu : 103957163/0300

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a ve věcech této smlouvy:

[Redacted signature block]

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:

- [Redacted signature block]

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel : **ARTENDR s.r.o.**
Místo podnikání/Sídlo : Nádražní 67, 281 51, Velký Osek
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187147,
dne 9.12.2011
Zastoupené : PhDr. Bc. Markem Semerádem, MBA, na základě plné moci
IČO : 24190853
DIČ : CZ24190853
Bankovní spojení : Fio banka, a.s.
Číslo účtu : 2101208539/2010

[Redacted signature block]

dále jen „zhotovitel“



společně dále též označovány jako „smluvní strany“

II.

Základní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 16.4.2024 Smlouvu na služby pod názvem „**PD – rekonstrukce budovy Staré radnice**“ na základě výběrového řízení v souladu s ustanovením § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

1. Během realizace díla bylo zjištěno, že je potřeba rozšířit předmět činností v rámci PD:

- a) zmapování, zaměření a posouzení stávajícího stavu všech rozvodů a prvků instalací,
- b) návrh řešení a návrh rozsahu potřebných úprav instalací,
- c) zpracování projektové dokumentace, tj. dokumentace silnoproudu a slaboproudu, včetně položkového rozpočtu a slepého výkazu výměr.

2. Obsah a rozsah projektové dokumentace:

a) Výměna elektroinstalace a osvětlovacích těles

- výměna silnoproudých rozvodů, výměna rozvaděčů, výměna jistících prvků, ochranné pospojování rozvodů ostatních domovních rozvodů (vody, plynu, ÚT),
- výměna a rozšíření zásuvkových a světelných elektrorozvodů, včetně koncových prvků (zásuvek a vypínačů),
- výměna svítidel – provedení výpočtu osvětlení dle platné ČSN,
- projednání s KHS vzhledem k požadavkům na osvětlení daných místností,
- další práce, které navrhne odborný projektant.

b) Optimalizace slaboproudých rozvodů

- na základě posouzení výměna stávajících slaboproudých rozvodů, jejich prvků,
- dle potřeb případně návrh instalace chybějícího, popř. nově požadovaného SLB systému.

c) Optimalizace datových rozvodů prostřednictvím metalických rozvodů

- zmapování stávajícího stavu datové sítě,
- návrh nového řešení systému strukturované kabeláže,
- vytvoření přístupových vrstev v jednotlivých podlažích.

III.

Předmět dodatku

V souladu s čl. X. – „Závěrečná ujednání“ odst. 7 se smluvní strany dohodly na změně čl. III. – „Termín a místo plnění“, Smlouvy a na změně čl. IV. – „Cena“, Smlouvy.

I. Nové znění bodu 1. čl. III. – „Termín a místo plnění“, Smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje předat:

- a) zpracovanou projektovou dokumentaci pro stavební povolení včetně podané žádosti o vydání stavebního povolení na stavební úřad nejpozději **do 9 měsíců** od účinnosti smlouvy,
- b) zpracovanou projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně elektronické a písemné podoby soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a rozpočtu nejpozději do 2 měsíců od nabytí právní moci stavebního povolení.

II. Nové znění bodu 1. čl. IV. – „Cena“, Smlouvy:

Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

výkonová fáze	cena v Kč bez DPH	DPH 21%	cena v Kč vč. DPH
Zajištění vstupních podkladů potřebných pro projektové práce, prověření inženýrských sítí, projednání s objednatelem, apod.	90 000,00	18 900,00	108 900,00
Zpracování dokumentace pro povolení stavby	230 000,00	48 300,00	278 300,00
Projednání dokumentace s dotčenými orgány a ostatními účastníky stavebního řízení včetně podání žádosti o společného povolení	20 000,00	4 200,00	24 200,00
Zajištění vydání pravomocného povolení	10 000,00	2 100,00	12 100,00
Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek služeb s výkazem výměr včetně listinné a elektronické podoby soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vizualizace projektu pro propagaci projektu.	150 000,00	31 500,00	181 500,00
Koordinátor BOZP v přípravě stavby	20 000,00	4 200,00	24 200,00
Cena celkem	520 000,00	109 200,00	629 200,00
Rozšíření předmětu díla - zaměření a zmapování stávajícího stavu kabeláží a prvků	30 000,00	6 300,00	36 300,00
Rozšíření předmětu díla - zpracování projektové dokumentace silnoproud	118 677,69	24 922,31	143 600,00



Dodatek č. 2024/ORI/S/0174/1

Rozšíření předmětu díla - zpracování projektové dokumentace slaboproud	110 000,00	23 100,00	133 100,00
Cena celkem dle dodatku č.1	778 677,69	163 522,31	942 200,00

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v plném rozsahu beze změn.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
2. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů dodavateli potvrzení o uveřejnění Smlouvy v registru smluv.
3. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů odpovídá za tato porušení ta smluvní strana, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů došlo. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů v Dodatku tak, jak jsou tyto v Dodatku uvedeny a prohlašují, že nakládání s Dodatkem obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a zákona o zpracování osobních údajů.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku přečetly a rozumí jeho obsahu.
5. Dodatek ke Smlouvě je uzavřen elektronicky.
6. K uzavření Dodatku má město Orlová udělen souhlas usnesením Rady města Orlové č. 839/21 ze dne 22.11.2023.

V Orlové dne:

Za objednatele

.....
Lenka Brzyszkowská
starostka

Ve Velkém Oseku dne:

Za zhotovitele:

.....
PhDr. Bc. Marek Semerád, MBA
ředitel

Za věcnou a ekonomickou správnost:

Za právní správnost: