

## SMLOUVA O DODÁVCE TEPELNÉ ENERGIE

Podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy: 17 / 2008

### Článek 1

#### Smluvní strany

**1. Městská bytová správa Kralovice**

se sídlem: Plzeňská ul. Č.p. 265 33141 Kralovice

držitel licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon  
skupiny 31,32

zastoupená vedoucím MěBS Kralovice p. Jiřím Engelthalerem

IČO: 70935238

DIČ: CZ 70935238

Bankovní spojení: Komerční banka Kralovice

Číslo účtu: [REDACTED]

Telefon: 373 396 323

/dále jen dodavatel/

**2. Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje**

výjezdové pracoviště Kralovice, Manětínská č.p. 493

se sídlem: Dr. Beneše 19 30100 Plzeň

IČO: 45333009

DIČ: CZ 45333009

Zastoupená: ředitelem Ing. Ivo Radou

/dále jen odběratel/

### Článek 2

#### Předmět smlouvy:

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení dodavatele do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek, uvedených v této smlouvě.

### **Článek 3**

#### **Charakter a pravidla dodávky tepelné energie**

3.1. základní parametry dodávané a vrácené teploty látky a další údaje jsou uvedeny v příloze č.1 „Technické parametry odběrného místa“.

3.2. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržáním parametrů a obecných pravidel danými závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.

3.3. Dodavatel je oprávněn přerušit, či omezit dodávku tepelné energie pouze z důvodů, vymezených v § 76 odst.4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů. Plánované opravy, údržbářské a revizní práce se provádějí v mimotopném období a oznamují se odběratelům minimálně 10 dní předem. Havarijní situace vzniklé v průběhu topného období se řeší ve spolupráci s dodavatelem tepla neprodleně s ohledem na časovou dostupnost firem, zabezpečujících opravu havárie.

3.4. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném tepelném zařízení, na plánované opravy v objektu, které by mohly mít vliv na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.

3.5. Odběratel nesmí bez předchozího souhlasu dodavatele k odběrnému tepelnému zařízení připojit nového odběratele.

### **Článek 4**

#### **Místo předání, místo a způsob měření**

4.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v příloze č.1 „Technické parametry odběrného místa“.

4.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měření. Měřicí přístroje jsou zaplombovány odbornou firmou, provádějící jejich montáž.

4.3. Odběratel je povinen umožnit dodavateli osadit měřicí zařízení a jeho zajištění proti neoprávněné manipulaci. Při prokázaném úmyslném poškození měřidel tepla nebo průtokoměru/včetně poškození plomb/, která jsou v majetku dodavatele a jsou umístěna v objektu odběratele, uhradí odběratel dodavateli veškeré náklady na opravy poškozeného zařízení.

4.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplotnosné látky a údajů vlastního měřicího zařízení.

4.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů dodavatelem.

4.6. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu a pravidlech přístupu k měřidlům: Odběratel předal klíče od objektu, kde je umístěno měřicí zařízení dodavatele. V případě výměny zámků dodá odběratel dodavateli neprodleně klíče nové.

4.7. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem a to ve stejné výši, jako ve shodném kalendářním období předešlých tří let.

## **Článek 5**

### **Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky**

5.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 580 / 1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

5.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.

5.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby/zálohy/ a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách, dohodnutých v příloze č. 2 „Cenové ujednání“.

5.4. Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet řádně a včas.

5.5. Nezaplatí-li odběratel zálohy/popř. nedoplatek z vyúčtování/do dne splatnosti, je povinen dodavateli zaplatit poplatek z prodlení za každý den z prodlení dle obchodního zákoníku.

## **Článek 6**

### **Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení**

6.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou

6.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Platnost této smlouvy končí v případech uvedených v bodě 6.3. této smlouvy.

6.3.Smlouva může být ukončena:

- a/ písemnou dohodou obou smluvních stran
- b/ písemnou výpovědí ze strany odběratele s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- c/ písemnou výpovědí ze strany dodavatele s dvanáctiměsíční výpovědní lhůtou, která začíná od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

6.4.K datu ukončení smluvního vztahu se obě strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky.

6.5.V případě zániku jedné ze smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního zástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

## **Článek 7**

### **Ostatní a závěrečná ujednání**

7.1.Právní smluvní vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Tato smlouva podléhá režimu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon ve znění pozdějších právních předpisů.

7.2.Ustanovení, zde výslovně neupravené, podléhají zákonu č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonu č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších právních předpisů.

7.3.Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného, oboustranně odsouhlaseného dodatku.

7.4.Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží dodavatel a 1 vyhotovení obdrží odběratel

7.5.Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

## Článek 8

### Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 :Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2 :Cenové ujednání

Příloha č 3 :Přehled regulačních stupňů pro omezení,či přerušení dodávky tepelné energie a teplé užitkové vody

Příloha č 4 :Ujednání v případě společného měření

V.....*KRAJČOVICEM*.....dne.....*1.1.2008*.....

Dodavatel

Jméno Příjmení

.....  




Odběratel

Jméno Příjmení





**Příloha č 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č: 17/2008**

## **Technické parametry odběrného místa**

### **1.Městská bytová správa Kralovice**

se sídlem:Plzeňská ul.Č.p.265 33141 Kralovice

držitel licence k podnikání ve smyslu zákona č.458/2000.,energetický zákon skupiny 31,32

zastoupená vedoucím MěBS Kralovice p.Jiřím Engelthalerem

IČO:7093523

DIČ: CZ 7093523

Bankovní spojení:Komerční banka Kralovice

Číslo účtu: [REDACTED]

Telefon:373 396 323

**/dále jen dodavatel/**

### **2.Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje**

**výjezdové pracoviště Kralovice,Manětínská č.p.493**

se sídlem:Dr.Beneše 19 30100 Plzeň

**IČO:45333009 DIČ:CZ45333009**

**Zastoupená ředitelem:Ing.Ivo Radou**

**/dále jen odběratel/**

### **Odběrné místo:pracoviště Manětínská 493 Kralovice**

-místo předání:kotelna v objektu

-místo měření dodávky tepla:kotelna v objektu

-místo měření dodávky TUV:nedodává se

-způsob měření:dle patního měřiče

Teplonosné médium:

voda do 90 oC

Tlak:6 bar

Výkon:31,9 kW

Objemový průtok:1 410 l/hod

Teplota při -15 oC/přívod-zpátečka/

90 oC/55oC

Podlahová plocha:346,4 m2

Otopné období:

od 1.9. do 31.5.,případně dle  
Vzájemné dohody

Datum zahájení odběru:

1.1.2008

Návrh teplotního diagramu:

|                        |    |    |    |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |     |     |     |
|------------------------|----|----|----|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|
| Venkovní<br>Teplota-oC | 15 | 13 | 11 | 9 | 7 | 5 | 3 | 1 | 0 | -1 | -3 | -5 | -7 | -9 | -11 | -13 | -15 |
|------------------------|----|----|----|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|

-----  
Přívodní  
Teplota

|           |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|-----------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Média -oC | 38 | 43 | 48 | 50 | 53 | 57 | 61 | 64 | 66 | 68 | 71 | 73 | 77 | 80 | 83 | 86 | 90 |
|-----------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|

-----

Dodavatel se zavazuje zajistit v topném období s ohledem na výši venkovní teploty takovou minimální teplotu teplotnosného média,jak je uvedeno v teplotním diagramu.

V...KRALOVICÍCH.....dne...1.LEDNA 2008.....

Dodavatel

Odběratel

Jméno Příjmení

Jméno Příjmení

.....podpis/razítko/.....

.....podpis/razítko/..

## Cenové ujednání

### 1.Městská bytová správa Kralovice

se sídlem:Plzeňská ul.Č.p. 265 33141 Kralovice

držitel licence k podnikání ve smyslu zákona č.458/2000.,energetický zákon skupiny 31,32

zastoupená vedoucím MěBS Kralovice p.Jiřím Engelthalerem

IČO:70935238

DIČ:CZ 70935238

Bankovní spojení:Komerční banka Kralovice

Číslo účtu:

Telefon:373 396 323

/dále jen dodavatel/

### 2.Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje

výjezdové pracoviště Kralovice,Manětínská 493

se sídlem:Dr.Beneše 19 30100 Plzeň

IČO:45333009 DIČ:CZ45333009

Zastoupená:ředitelem Ing.Ivo Radou

/dále jen odběratel/

## I.

### Cena tepelné energie

1.1.Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č.526/1990 Sb.,o cenách ve znění pozdějších předpisů,s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb.,ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

1.2.Cena za tepelnou energii se účtuje formou jednosložkové ceny v předpokládané výši...Kč/GJ /včetně DPH/.

Cena za studenou vodu není předmětem ceny tepelné energie/dodavatel ZVAK Plzeň/ a je dokládána fakturami.

Způsob platby:Čtvrtletní zálohy

Splatnost:Vždy do 15.v prvním měsíci daného čtvrtletí

Adresa příjemce platby: KB expozitura Kralovice č.ú. [REDACTED]

Adresa pro zaslání faktury:

1.3. Případnou změnu cenových ujednání oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 2 kalendářních měsíců od uskutečnění změny cen.

1.4. Budou-li smluvní strany v prodlení jakéhokoliv peněžního závazku, činí úrok z prodlení dané % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení dle obchodního zákoníku.

1.5. Dodavatel se zavazuje provádět zúčtování dodávky tepelné energie a TUV ročními fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů, a to vždy nejpozději do 30.4. následujícího kalendářního roku.

1.6. Dodávka tepelné energie je během účtovacího období, tj. kalendářního roku hrazena formou záloh s tím, že splátkový kalendář, a tím výše záloh, je uvedena v části II. Tohoto „Cenového ujednání“.

## II.

### Dohoda o zálohách

2.1. Smluvní strana se dohodly, že odběratel bude dodavateli poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě čtvrtletních záloh.

2.2. Celková roční zálohová částka činí... 60 000,- Kč /včetně DPH/. Jednotlivé čtvrtletní zálohy jsou splatné vždy k 15. dni příslušného měsíce na výše uvedený účet dodavatele.

2.3. Odběratel se zavazuje hradit zálohy za dodávku tepelné energie podle splátkového kalendáře:

| Splatnost:      | Výše splátky: |
|-----------------|---------------|
| -----           | -----         |
| do 15. ledna    | 15000,-       |
| do 15. dubna    | 15000,-       |
| do 15. července | 15000,-       |
| do 15. října    | 15000,-       |

2.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování záloh nejpozději do 30. dubna následujícího kalendářního roku.

### III.

#### Odběrový diagram

3.1.Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok  
je.....75.....GJ.

3.2.Případné změny odběrového diagramu na následující rok sjedná  
odběratel s dodavatelem vždy do 30.11.příslušného kalendářního roku.  
Nepodá-li odběratel návrh na nový odběrový diagram,prodlužuje se  
platnost diagramu na další kalendářní rok.

V.....KRAJLOVICIČ.....dne.....1.1.2008.....

Dodavatel

Jméno Příjmení

.....  
.....

.....  
.....

Odběratel

Jméno příjmení

.....  
.....podpis/razítko

.....  
.....

Příloha č.3 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č: 17/2008

## **Přehled regulačních stupňů pro omezení či přerušení dodávky tepelné energie**

### **1.Městská bytová správa Kralovice**

se sídlem:Plzeňská ul.Č.p. 265 33141 Kralovice

držitel licence k podnikání ve smyslu zákona č.458/2000.,energetický zákon skupiny 31,32

zastoupená vedoucím MěBS Kralovice p.Jiřím Engelthalerem

IČO:70935238

DIČ:CZ 70935238

Bankovní spojení:Komerční banka Kralovice

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel:373 396 323

/dále jen dodavatel/

### **2.Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje**

výjezdové pracoviště Kralovice,Manětínská 493

se sídlem:Dr.Beneše 19 30100 Plzeň

IČO:45333009 DIČ:CZ45333009

Zastoupená:ředitelem:Ing.Ivo Radou

/dále jen odběratel/

Opatření ve formě příslušného regulačního stupně je vyhlášeno vždy, když není možno zajistit v požadovaném množství dodávku tepelné energie všem odběratelům.

O tomto vyhlášení bude odběratel informován vedoucím,nebo zástupcem vedoucího Městské bytové správy Kralovice.

### **Přehled regulačních stupňů**

- 0 Běžný provoz
- 1 Omezení dodávky TUV u všech organizací,s výjimkou domácností, zdravotních a sociálních zařízení,včetně sociálních zařízení pro děti a mládež.
- 2 Omezení dodávky TUV u všech organizací,v domácnostech,s výjimkou zdravotních a sociálních zařízení,včetně sociálních zařízení pro děti a mládež.

- 3 Omezení veškerých dodávek TUV, s výjimkou zdravotních a sociálních zařízení, včetně sociálních zařízení pro děti a mládež. Zastavení vytápění mimo pracovní dobu u všech organizací.
- 4 Omezení veškerých dodávek TUV, s výjimkou zdravotních a sociálních zařízení, včetně sociálních zařízení pro děti a mládež. Vytápění u organizací v pracovní době max. 18 °C, v době mimo pracovní dobu 14-16 °C, pro domácnost ve dne max. 18 °C, v noci 14-16 °C.
- 5 Omezení veškerých dodávek TUV. Vytápění u organizací max. 10 °C, domácnosti a sociální zařízení, včetně sociálních zařízení pro děti a mládež 14-16 °C, zdravotní zařízení max. 18 °C.

V.....*KRALOVICEM*.....dne.....*1. 1. 2008*.....

Dodavatel

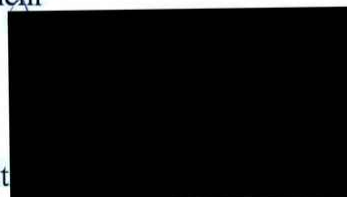
Jméno Příjmení

.....  




Odběratel

Jméno Příjmení



.....podpis/razítko



**Příloha č.4 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č:** *171/2008*

### **Ujednání v případě společného měření**

**1.Městská bytová správa Kralovice**

se sídlem:Plzeňská ul. Č.p. 265 33141 Kralovice

držitel licence podnikání ve smyslu zákona č.458/2000.,energetický zákon skupiny 31,32

zastoupená vedoucím MěBS Kralovice p.Jiřím Engelthalerem

IČO:70935238

DIČ:CZ 70935238

Bankovní spojení:Komerční banka Kralovice

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel:373 396 323

**/dále jen dodavatel/**

**2.Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje**

výjezdové pracoviště Kralovice,Manětínská 493

se sídlem:Dr.Beneše 19 30100 Plzeň

IČO:45333009 DIČ:CZ45333009

Zastoupená:ředitelem Ing.Ivo Radou

**/dále jen odběratel/**

1.Smluvní strany se dohodly,že náklady na tepelnou energii budou na jednotlivé části objektu rozděleny podle započitatelné podlahové plochy a podle výsledků,naměřených poměrovými měřiči.

2.Tam,kde dodavatel dodává teplou užitkovou vodu,budou náklady na její vyúčtování rozděleny podle součtu spotřeb všech vodoměrů teplé užitkové vody,popřípadě podle podlahových ploch účtovaných jednotek.

3.Odběratelé se vzájemně dohodli:

Způsob předávání údajů měření:Provedou pracovníci MěBS Kralovice

Způsob ověřování údajů měření:Dle poměrových indikátorů

Dle měřičů,umístěných na patě objektu

V.....*KRALOVICEM*.....dne *1-1-2008*

Dodavatel

Jméno Příjmení

.....



Odběratel

Jméno Příjmení

..........pod

