

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL
Stavba: Pod Všemi svatými 65 - stavební úpravy

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	29.07.2024
Zadavatel:		IČ:	00075370
Statutární město Plzeň -		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	04852427
ROADFIN STAVBY s.r.o.		DIČ:	CZ04852427
Projektant:		IČ:	
HBH atelier s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenova soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			493 648,20
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	493 648,20	103 666,12
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	597 314,32

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL

Stavba: Pod Všemi svatými 65 - stavební úpravy

Místo: Datum: 29.07.2024

Zadavatel: Statutární město Plzeň - Projektant: HBH atelier s.r.o.

Zhotovitel: ROADFIN STAVBY s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		493 648,20	597 314,32	
ZL1	stavební práce	247 000,40	298 870,48	STA
ZL2	Elektroinstalace - doplnění	217 889,20	263 645,93	STA
ZL3	ZTI - doplnění	28 758,60	34 797,91	STA

ZL 1 - stavební práce

Předmět díla:	Pod Všechni svatými 65 - stavební úpravy				
Objednatel:	Statutární město Plzeň, Náměstí Republiky 1, 306 32, Plzeň				
Zhotovitel:	ROADFIN STAVBY s.r.o.				
TDI:	Radek Ježek				
Popis změny: <i>Při bouracích pracích byly objeveny skutečnosti, které bylo nutné stavebně vyřešit. Jednalo se o úpravu podlahových skladeb po jejich odkrytí, výměnu nevhodných zárubní. Dále se dřevěné okno v rámci úspor provedlo v plastové variantě. Některé zachovalé předměty ZTI byly zpětně namontovány. Došlo k drobným úpravám pro lepší komfort uživatele. Dále byla pod skládkou konstrukcí zjištěna minerální vata, hydroizolace pro napojení původní a nové hydroizolace. Doplnění nové tepelné izolace do podlahy. Jsou doplněny penetrace na stěny, které jsou nutné pro zajištění spojení původních a nových povrchů omítek</i>					
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Změny vyvolané zjištěním skutečného stavu při realizaci stavby.			
	Způsob projekčního řešení změny:	Řešení navržené vzájemnou dohodou autorizovaného dozoru se zhotovitelem.			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel			Cenová změna za ZL č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH			247 000,40 Kč	
	Výše DPH	sazba:	21%	51 870,08 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH			298 870,48 Kč	
Změny	Méněpráce celkem bez DPH	89 017,60 Kč	385 035,60 Kč	Celková hodnota změny bez DPH	
	Vícepráce celkem bez DPH	316 018,00 Kč			
Termín	Vliv změny na termín dokončení díla:				
Odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	podpis			
	Zhotovitel:				
	TDI: Radek Ježek				
	Objednatel:				
Přílohy	Přílohy: 1. Rozpočet				

ZL 2 - elektroinstalace - doplnění

Předmět díla:	Pod Váemí svatými 65 - stavební úpravy			
Objednatel:	Statutární město Píseň, Náměstí Republiky 1, 306 32, Píseň			
Zhotovitel:	ROADFIN STAVBY s.r.o.			
TDI:	Radek Ježek			
Popis změny: Na žádost OKŘ byl zhotoven zabezpečovací systém. Bylo nutné doplnit nouzové osvětlení. V rámci úspor byly zpětně namontovány 3 kusy sálových panelů.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Změny vyvolané zjištěním skutečného stavu při realizaci stavby.		
	Způsob projekčního řešení změny:	Řešení navržené vzájemnou dohodou autorizovaného dozoru se zhotovitelem.		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenová změna za ZL č.2 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		217 889,20 Kč	
	Výše DPH	sazba: 21%	45 756,73 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH		263 645,93 Kč	
Změny	Méněpráce celkem bez DPH	26 400,00 Kč	270 689,20 Kč	Celková hodnota změny bez DPH
	Vícepráce celkem bez DPH	244 289,20 Kč		
Tremín	Vliv změny na termín dokončení díla:			
Odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	podpis		
	Zhotovitel:			
	TDI: Radek Ježek			
	Objednatel:			
Přílohy	Přílohy: 1. Rozpočet			

ZL 3 - ZTI - doplnění

Předmět díla:	Pod Všemí svatými 65 - stavební úpravy		
Objednatel:	Statutární město Pízeň, Náměstí Republiky 1, 306 32, Pízeň		
Zhotovitel:	ROADFIN STAVBY s.r.o.		
TDI:	Radek Ježek		
<p>Popis změny: <i>Po odhalení železobetonových konstrukcí bylo nutné některé trasy rozvodu vody a kanalizace přizpůsobit. Po drobných úpravách dispozic, bylo doplněno umyvadlo.</i></p>			
Údaje o změně	Změnu vyvolal:	<i>Změny vyvolané zjištěním skutečného stavu při realizaci stavby.</i>	
	Způsob projekčního řešení změny:	<i>Řešení navržené vzájemnou dohodou autorizovaného dozoru se zhotovitelem.</i>	
Údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel		Cenová změna za ZL č.3 bez DPH
	náklady na změnu bez DPH		28 758,80 Kč
	Výše DPH	sazba: 21%	6 039,31 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		34 797,91 Kč
Změny	Méněpráce celkem bez DPH		28 758,80 Kč
	Vícepráce celkem bez DPH	28 758,80 Kč	
Termín	Vliv změny na termín dokončení díla:		
Odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	podpis	
	Zhotovitel:		
	TDI: Radek Ježek		
	Objednatel:		
Přílohy	Přílohy: 1. Rozpočet		