



Č. j.: 

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

Článek I.

Smluvní strany

1. **Česká republika - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje**

právní forma: organizační složka státu zřízená zákonem
sídlo: Hradec Králové 3, nábřeží U Přívozu 122/4, PSČ 500 03
ID DS: yvfab6e
zastoupená: ředitelem plk. Ing. Davidem Poučem
IČO: 70882525
DIČ: CZ70882525 (pro předmět této smlouvy nejsme plátcí DPH)
bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní osoba:
tel.:
e-mail:

(dále jen „objednatel“)

2. **Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s.**

právní forma: veřejná obchodní společnost
sídlo: Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
ID DS: jzdwqrz
zastoupená: společníkem Ing. Zdeňkem Balcarem
IČO: 25297066
DIČ: CZ25297066
bankovní spojení: 
číslo účtu:
kontaktní osoba:
tel.:
e-mail:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 7554.

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo – „**Projektová dokumentace pro stavbu „HS Nový Bydžov – zateplení stanice“**“ (dále jen „dílo“), a to v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 20. 6. 2024, která je přílohou této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Dílo sestává z následujících dvou částí:

- 2.1. **Jednostupňová projektová dokumentace pro povolení stavby v rozsahu dokumentace pro provádění stavby a výběr dodavatele (dále jen „1. část díla“):**
- stavební část (grafická a textová část),
 - rozpočet a výkaz výměr,
 - požárně bezpečnostní řešení,
 - průkaz energetické náročnosti budovy.
- 2.2. **Inženýrská činnost (dále jen „2. část díla“):**
- zajištění vydání povolení záměru, resp. stavby.
3. Dílo bude zhotoveno v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a dále s příslušnými ČSN, CN, EN.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost a úplnost díla.
5. Zhotovitel předá objednateli 1. část díla v **šesti (6) tištěných výtiscích a 1 x elektronicky na CD** či jiném datovém nosiči - textová část je požadována ve formátu DOC, DOCX nebo PDF, grafická část je požadována ve formátu DWG a PDF.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných odborně způsobilých osob.
7. Zhotovitel bude s objednatelem průběžně konzultovat navrhovaná řešení a bude zpracovávat požadavky objednatele.
8. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle článku VI. této smlouvy.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikla.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli v následujících termínech:
- 1. část díla bude předána nejpozději do **dvanácti (12) týdnů** od účinnosti této smlouvy,
 - 2. část díla bude dokončena nejpozději do **šesti (6) týdnů** od předání 1. části díla,
3. Prodloužení termínu předání dokončeného díla je možné pokud:
- a) je to nutné v důsledku víceprací nebo změn,
 - b) nastaly mimořádné, nepředvídatelné a neodvratitelné okolnosti, u kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi smluvní strany počítaly v době uzavření smlouvy – zejména živelní pohromy, epidemie a s nimi spojená opatření veřejné moci, válečné konflikty či jiné závažné společenské události (vis maior), které objektivně znemožní včasné splnění závazku zhotovitele,
 - c) došlo ke zpoždění, překážce nebo omezení způsobenému nebo přičitatelnému objednateli nebo personálu objednatele.

Jestliže se zhotovitel domnívá, že je oprávněn k prodloužení termínu v souvislosti s kterýmkoli z důvodů uvedených v této smlouvě, musí toto oznámit objednateli včetně popisu a odůvodnění konkrétní události nebo okolnosti. Zhotovitel musí pokračovat v provádění díla s využitím

takových vhodných a rozumných opatření, která jsou přiměřená pro tyto události nebo okolnosti, a musí jednat v souladu s jakýmkoli pokyny, které mu dá objednatel. Prodloužení termínu bude odpovídat době trvání překážky, přerušení či omezení provádění díla, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení realizace díla zhotovitelem.

4. Dílo je považováno za dokončené dokončením 2. části díla (čl. IV odst. 5 této smlouvy).

Článek IV.

Předání díla a jeho vady

1. Místem předání 1. části díla je místo plnění: Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nábreží U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání 1. části díla do pěti (5) pracovních dnů od zhotovitelovy výzvy a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí 1. části díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel sdělí zhotoviteli důvody odmítnutí převzetí části díla písemně, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, ve kterém dojde k odmítnutí převzetí díla.
4. Převzetí 1. části díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran.
5. Dokončením 2. části díla se rozumí podání žádosti o povolení záměru, resp. stavby na příslušný stavební úřad (*Stavební úřad Ministerstva vnitra*). Pokud však příslušný stavební úřad nevydá povolení záměru, resp. stavby z důvodu vad žádosti či jejích příloh přičitatelných zhotoviteli, je zhotovitel povinen tyto vady odstranit a žádost podat znovu.

Článek V.

Vlastnické právo k předaným věcem

Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval ke splnění svých závazků z této smlouvy.

Článek VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla činí:

1. část:	Cena bez DPH:	230 000,00 Kč
2. část:	Cena bez DPH:	15 000,00 Kč
	<u>Celkem bez DPH:</u>	<u>245 000,00 Kč</u>
	DPH 21 %:	51 450,00 Kč
	<u>Celkem včetně DPH:</u>	<u>296 450,00 Kč</u>

(slovy: dvě stě devadesát šest tisíc čtyři sta padesát korun českých).

V případě změny právního předpisu bude DPH účtována dle platných cenových předpisů v době realizace díla.

V případě takového postavení zhotovitele vůči objednateli, kdy i s ohledem na předmět plnění dopadá na obě smluvní strany povinnost použít režim přenesení daňové povinnosti, uhradí objednatel zhotoviteli odměnu bez DPH a daň z přidané hodnoty odvede správci daně.

2. Cena díla bez DPH v předchozím odstavci je cenou nejvýše přípustnou pro stanovený rozsah díla, je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Pokud by zhotovitel na žádost objednatele prováděl vícepráce, budou tyto práce hrazeny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě. Stejným způsobem bude postupováno i v případě, kdy rozsah prací bude menší, než je v této smlouvě ujednáno.
4. Cena za 1. část díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem do pěti (5) dnů od předání a převzetí této části díla. Cena za 2. část díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem do pěti (5) dnů od obdržení vyrozumění ze strany objednatele, že bylo objednateli doručeno povolení záměru, resp. stavby. Faktury (daňové doklady) vystavené zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, odkaz na tuto smlouvu a dále vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu včetně DPH.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu uvedenou v článku I. smlouvy. Pokud zhotovitel doručí fakturu objednateli v období od 15. prosince aktuálního kalendářního roku do 28. února následujícího kalendářního roku, bude splatnost takto doručené faktury šedesát (60) kalendářních dnů ode dne doručení takové faktury objednateli, a to z důvodu kogentních rozpočtových pravidel objednatele.
6. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII.

Povinnosti a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na zhotovení díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce vedoucí ke zhotovení díla prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho dodavateli.
2. Zhotovitel prohlašuje, že při plnění závazků dle této smlouvy se zavazuje dodržovat úmluvy o lidských právech a sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU, o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES a učinit taková opatření, aby nedocházelo k jejich porušování
3. Zhotovitel svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že se na něho nevztahují mezinárodní sankce ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, v platném znění, včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení, tj. **nenachází se na tzv. sankčních seznamech**. Současně stvrzuje, že si není vědom skutečnosti, že by jeho poddodavatel/é byl/i osobami, na které se vztahují výše uvedené sankce.

Článek IX.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla stanoveného v čl. III odst. 2 této smlouvy, v případě nepřevzetí díla objednatelem z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny nedodané části díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou mu čl. VII nebo čl. VIII této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením nebo předáním řádně zhotoveného díla o více než deset (10) kalendářních dnů,

- b) neodstranění vad díla ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne zpřístupnění díla zhotoviteli k odstranění vad díla,
 - c) neodstranění vad a nedodělků ve lhůtě třiceti (30) dnů od předání díla,
 - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele dle čl. VII nebo čl. VIII odst. 1 a 2 této smlouvy,
 - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
 - f) jestliže zhotovitel neprovádí dílo i přes opakované upozornění objednatele ve sjednané kvalitě či jej provádí v rozporu s cenovou nabídkou zhotovitele,
 - g) zhotovitel se nachází na tzv. sankčních seznamech ve smyslu čl. VIII odst. 3.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
10. Částky uvedené ve smlouvě u smluvních pokut a úroků z prodlení jsou včetně DPH.

Článek X.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce **dvacet čtyři (24) měsíců** ode dne převzetí 1. části díla objednatelem.
2. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě e-mailem na [REDACTED]. Oznámení odeslané e-mailem se považuje za doručené nejpozději následující pracovní den po dni jeho odeslání. Na oznámení vad je zhotovitel povinen odpovědět do dvou (2) pracovních dnů ode dne jeho doručení a navrhnout termín odstranění vad, přičemž je povinen vady odstranit nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení výše uvedeného oznámení vad. Navržený termín je po jeho odsouhlasení objednatelem pro zhotovitele závazný. Pokud zhotovitel na oznámení vad ve lhůtě výše stanovené neodpoví, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů ode dne zpřístupnění díla objednatelem k odstranění vad.
3. Ve věci případných práv z vadného plnění bude za objednatele jednat [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

Článek XI.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I této smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých dodávek a služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle

této smlouvy. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.

4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu včetně metadat. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
5. Licenční práva k projektové dokumentaci se převádí na objednatele dnem jejího předání objednateli.
6. Objednatel je oprávněn upravit projektovou dokumentaci, popř. dílo zhotovené na základě této projektové dokumentace, v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě.
7. Zhotovitel není oprávněn projektovou dokumentaci dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu čl. XI odst. 4 této smlouvy.
2. Tato smlouva se řídí dle § 2586 a násl. OZ.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit vzájemnou dohodou, je oprávněna každá ze smluvních stran uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu objednatele.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení smlouvy nebo elektronicky, přičemž smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna zaslat oboustranně podepsanou smlouvu straně, která ji podepsala jako první. Stejně bude postupováno v případě uzavírání dodatků k této smlouvě.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 20. 6. 2024.

V Hradci Králové dne

V Hradci Králové dne

David
Pouč

Digitálně podepsal
David Pouč
Datum: 2024.09.16
15:15:16 +02'00'

.....
plk. Ing. David Pouč
ředitel HZS Královéhradeckého kraje

Ing.
Zděnek
Balcar

Digitálně podepsal Ing. Zdeněk
Balcar
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-25297066,
o=Obchodní projekt Hradec Králové
v.o.s., ou=2, cn=Ing. Zdeněk Balcar,
sn=Balcar, givenName=Zdeněk,
serialNumber=P654712
Datum: 2024.09.16 09:58:22 +02'00'

.....
Ing. Zdeněk Balcar
jednatel



OBCHODNÍ PROJEKT Hradec Králové v. o. s.

Projektový ateliér Hradec Králové 3, Zemědělská 880

tel: [redacted] email: [redacted] , web: www.ophk.cz

CENOVÁ NABÍDKA NA VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Č. [redacted]

REVITALIZACE OBJEKTU STANICE NOVÝ BYDŽOV V ULICI BRATRŮ MÁDLŮ 201, NOVÝ BYDŽOV

Vážená paní, Vážený pane,

Na základě Vašeho požadavku si Vám dovoluujeme zaslat cenovou nabídku na provedení jednostupňové dokumentace pro stavební povolení a zároveň dokumentaci pro výběr dodavatele včetně zpracování rozpočtů resp. výkazů výměr na výše uvedenou akci. Projektová dokumentace bude zpracována dle vyhl. č. 499/2006Sb. a bude provedena v 6 výtiscích. Součástí PD bude i elektronická verze na CD (formáty pdf, dwg, xls, doc).

- projektová dokumentace by se týkala:

- jednostupňová dokumentace pro stavební řízení a dokumentace pro výběr zhotovitele
- Průkaz energetické náročnosti budovy
- inženýrská činnost spojená se získáním stavebního povolení (nemusí být realizováno)

1) Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu dokumentace pro provádění stavby a výběr dodavatele DSP+DVD

Obsah dokumentace

- stavební část (grafická a textová část)
- rozpočet a výkaz výměr

2) Průkaz energetické náročnosti objektu

3) Požárně bezpečnostní řešení stavby

4) Inženýrská činnost

v rámci inženýrské činnosti je zahrnuto zajištění vydání stavební ohlášení nebo stavebního povolení.

Cenová kalkulace nabídkové ceny

Pol.	Název dokumentace	cena
1.	Dokumentace DSP + DVD	180 000,-
2.	Požárně bezpečnostní řešení stavby	10 000,-
3.	PENB	20 000,-
4.	Inženýrská činnost	15 000,-
5.	Rozpočet a výkaz výměr	20 000,-
	Celkem bez DPH	245 000,-
	DPH 21%	51 450,-
	Celkem s DPH	296 450,-

V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky a případné další platby spojené s vydáním povolení (osvětlení, intenzita dopravy, hluková studie, radon, geologický a hydrogeologický průzkum...).

5) Termín vyhotovení

- a) Zahájení prací **ihned** od účinnosti SoD
- b) Dokumentace DUR+DSP. PENB. PBR **do 12 týdnů** od potvrzení SoD
- c) inženýrská činnost – podání žádosti pro stavební povolení, zajištění stanovisek orgánů státní správy, správců sítí,
Předpoklad 4-6 týdnů od bodu 5. b)

V případě, že Vás naše nabídka zaujala, budeme se těšit na spolupráci.



V Hradci Králové dne 20.6.2024

Vypracoval: Ing. Zděnek Balcar