

**DOHODA Č. INV/2024/17 O UKONČENÍ SMLOUVY Č. INV/2024/07
o dílo na provedení stavebních prací (dále jen „dohoda“)**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi

smluvními stranami

Objednatel:

Město Bílina
sídlo: Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
IČ: 00266230
DIČ: CZ00266230
zastoupené: Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města
telefon: 417 810 811
email: ePodatelna@bilina.cz
ID Datové schránky: qdtb7vx
zastoupení ve věcech
technických:
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Bajger, s. r. o.
sídlo: Gogolova 29/2, 400 04 Trmice
IČ: 287 01 101
DIČ: CZ28701101
ID Datové schránky: d77qfyz
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 27491
Zastoupený ve věcech
smluvních: Bc. Martin Bajger, jednatel společnosti
Zastoupený ve věcech
technických: Bc. Martin Bajger
telefon:
email:
bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen „zhotovitel“)

I.

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 22.04.2024 Smlouvu č. INV/2024/07 (dále jen „Smlouva“), na jejímž základě se zhotovitel zavázal provést veškeré práce související s dílem „**Vybudování parkoviště od křižení ul. Litoměřická a Čapkova směrem k točně autobusů, Bílina**“, a to v rozsahu svého položkového rozpočtu a obhlídky staveniště.
- 1.2. Zhotovitel měl dílo provést nejpozději do **31.08.2024**.

II.

Obsah dohody

- 2.1 Smluvní strany se tímto ve smyslu ustanovení § 1981 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ukončení platnosti Smlouvy, a to ke dni účinnosti této Smlouvy. Důvodem ukončení platnosti Smlouvy jsou vady projektové dokumentace uvedené v příloze, tedy objektivní skutečnosti nemající povahu v jednání či nekonání zhotovitele, které znemožnily zahájení a provedení díla do 31.08.2024, resp. realizaci díla jako celku.
- 2.2. Vzhledem k tomu, že dílo nelze provést, avšak s přípravou realizace díla vznikly zhotoviteli náklady za období trvání smlouvy od 23.4.2024 do 31.7.2024 v souvislosti s vytyčením sítí ve výši 8.580,-- Kč bez DPH a také vynaloženými náklady na cestovné ve výši 10.000,-- Kč bez DPH, dohodly se smluvní strany na tom, že tyto náklady v souhrnné výši **18.580,-- Kč bez DPH, tj. 22.481,-- Kč včetně DPH** budou objednatelem uhrazeny zhotoviteli na základě jím vystavené faktury s lhůtou splatnosti 30 dní od doručení, a to bezhotovostně.
- 2.3. Smluvní strany tímto vzájemně prohlašují a zároveň druhou smluvní strany utvrzují v tom, že ke dni podpisu této dohody nemají vůči sobě žádné další finanční nároky, vyjma nároku specifikovaného v čl. 2.2. této

smlouvy, vyplývající ze Smlouvy, ať již splatné či nesplatné, které by vznikly na základě jakéhokoliv jejich smluvního či deliktčního či ručitelského závazku, a které by k dnešnímu dni nebyly řádně uhrazeny (dále jen „Vzájemné nároky“). Strany prohlašují, že vůči druhé smluvní straně není vedeno žádné soudní ani vymáhací řízení. Ukážou-li se později jakákoliv prohlášení uvedená v tomto odstavci jako nepravdivá, mají smluvní strany za to, že veškeré zde neuvedené pohledávky smluvních stran ve formě Vzájemných nároků byly ke dni podpisu této dohody zcela narovnány touto dohodou ve smyslu ustanovení § 1903 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato dohoda bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle Zákona o registru smluv.
- 3.2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom výtisku.
- 3.3. Pokud by některé z ustanovení této dohody bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této dohody. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží hospodářskému účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci dohody si tuto přečetli, je jim znám její obsah a souhlasí s ním, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 3.5. Účastníci dohody se dohodli, že text dohody je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dál jen „Zákon o svobodném přístupu k informacím“).
- 3.6. Svým podpisem souhlasí zhotovitel se zveřejněním dohody na internetových stránkách objednatele a zároveň bere na vědomí, že znění smlouvy, včetně příloh podléhá Zákonu o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 3.7. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato dohoda byla vedena v evidenci smluv vedené městem Bílina, která bude přístupná dle Zákona o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 3.8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu Zákona o svobodném přístupu k informacím.
- 3.9. Tato dohoda byla schválena radou města Bíliny dne 03.09.2024, č. usnesení 1025.

Příloha č. 1: Výčet vad projektové dokumentace

V Bílině, dne 16.09.2024

Město Bílina

V Trmicích, dne 17.09.2024

Bajger, s. r. o.

Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města

Bc. Martin Bajger
jednatel

Výčet vad projektové dokumentace díla „Vybudování parkoviště od křížení ul. Litoměřická a Čapkova směrem k točně autobusů, Bílina“

- Nekompletní projektová dokumentace veřejného osvětlení (po vytýčení inženýrských sítí v kolizi se stávající zelení za chodníkem pro pěší);
- Umístění stožárů a kabelové trasy veřejného osvětlení zasahuje do kořenového systému již vzrostlých stromů;
- Stožáry včetně prodloužených výložníků kolidují s rozvětvenými částmi korun stromů;
- Chybějící svislé dopravní značení;
- Nutnost výměny stávajících dosloužilých ohrub;
- Kolize prací při instalaci veřejného osvětlení s chodníkem;
- Chybně specifikovaný modulu přetvárnosti na zemní pláni vzhledem k předpokládané třídě dopravního zatížení;
- Nevhodná forma napojení parkoviště a chodníku (technologicky neproveditelné);
- Chybějící vzorový příčný řez uložení lamp veřejného osvětlení;
- Chybějící specifikace prováděcích a výrobních norem daných vozovkových vrstev;
- Nesmyslná souvrství podkladních vrstev parkovacích stání (navrženy úzké frakce kameniva, které nejdou zhutnit);
- Chybějící vzorové souvrství popelnicového stání.