

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

JAKO KLIENT

A

ACHOUR & PARTNERS ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, S.R.O.

JAKO POSKYTOVATEL

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

SPOLUPRÁCE S INVESTORY

Č. 2024/0542/OURV.DSFR

OBSAH

ČLÁNEK	STRANA
1. DEFINOVANÉ POJMY A VÝKLAD	1
2. POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB	3
3. TÝM A KONTAKTNÍ OSOBY	4
4. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE.....	5
5. PRÁVA A POVINNOSTI KLIENTA	5
6. HONORÁŘ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	6
7. ZÁNİK PRÁV A POVINNOSTÍ.....	7
8. MLČENLIVOST	8
9. STŘET ZÁJMŮ	8
10. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ	9
11. ROZHODNÉ PRÁVO	10
12. SOUDNÍ PRAVOMOC.....	10
13. POČET VYHOTOVENÍ.....	10
14. PLATNOST A ÚČINNOST	10

TATO SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB (dále jen "**Smlouva**") byla uzavřena níže uvedeného dne

MEZI:

- (1) **Městskou částí Praha 8**, se sídlem Zenklova 1/35, Praha 8 - Libeň, PSČ 180 00, identifikační číslo osoby 000 63 797, zastoupenou Radomírem Nepilem, místostarostou (dále jen "**Klient**"); a
- (2) **ACHOUR & PARTNERS advokátní kancelář, s.r.o.**, společností založenou a existující podle práva České republiky, identifikační číslo osoby 289 56 460, daňové identifikační číslo CZ28956460, se sídlem Václavské nám. 832/19/110 00, 110 00 Nové Město, Česká republika, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 155716, zastoupenou JUDr. Gabrielem Achourem, jednatelem (dále jen "**Poskytovatel**"),

(společně jako "**Strany**" a každá jednotlivě jako "**Strana**").

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Klient požaduje poskytnutí Právních služeb (jak je tento pojem definován níže), jejichž základní rozsah a parametry jsou uvedeny v této Smlouvě.
- (B) Poskytovatel je oprávněn podle Zákona o advokacii (jak je tento pojem definován níže) poskytovat Právní služby a je připraven Právní služby Klientovi poskytnout.
- (C) Strany si přejí upravit podmínky, na základě kterých Poskytovatel poskytne Právní služby Klientovi.

BYLO DOHODNUTO následující:

1. DEFINOVANÉ POJMY A VÝKLAD

1.1 V této Smlouvě:

"**Den účinnosti**" znamená den uveřejnění této Smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv;

"**DPH**" znamená aplikovatelnou daň z přidané hodnoty uplatňovanou v souladu s příslušnými právními předpisy;

"**Klient**" má význam stanovený v Úvodních ustanoveních výše;

"**Náklady na překlad**" má význam stanovený v Článku 6.3 níže;

"**Občanský zákoník**" znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění;

"**Odměna**" má význam stanovený v Článku 6.1 níže;

"**Poskytovatel**" má význam stanovený v Úvodních ustanoveních výše;

"Pracovní den" znamená jakýkoli den (s výjimkou sobot a nedělí), který není státním svátkem ani státem uznaným dnem pracovního volna, ve kterém banky v České republice poskytují běžné služby veřejnosti;

"Právní služby" má význam stanovený v Článku 2.1 níže;

"Smlouva" znamená tuto smlouvu o poskytování Právních služeb včetně veškerých Příloh a Dodatků;

"Strany" má význam uvedený v Úvodních ustanoveních výše;

"Technické podklady" má význam stanovený v Článku 10.6 (*Technické podklady*) níže;

"Výlohy" má význam stanovený v Článku 6.2 níže;

"Zákon o advokacii" znamená zákon č. 85/1996 Sb., zákon o advokacii, v platném znění;
a

"Zákon o registru smluv" znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

1.1 V této Smlouvě:

- 1.1.1 slova použitá v jednotném čísle zahrnují i číslo množné a naopak a slova vyjadřující určitý rod zahrnují i ostatní rody, nevyžadují-li souvislosti, v nichž je výrazu použito, jiný výklad;
- 1.1.2 lhůta nebo doba určená podle počtu dnů znamená kalendářní dny, ledaže je výslovně uvedeno, že jde o Pracovní dny;
- 1.1.3 odkaz na tuto Smlouvu v sobě zahrnuje i její případné změny či doplňky, pokud byly učiněny způsobem, který je v souladu s touto Smlouvou;
- 1.1.4 odkazy na určitý právní předpis zahrnují i právní předpis, který jej nahradí;
- 1.1.5 odkazy na "osobu" zahrnují jakékoli fyzické osoby, právnické osoby (včetně korporací a státu) a sdružení těchto osob bez ohledu na skutečnost, zda takové sdružení má či nemá právní osobnost a určitá osoba zahrnuje její právní nástupce a přípustné postupníky; a
- 1.1.6 odkazy na "Úvodní ustanovení", "Preambuli" a "Články" jsou, nevyžadují-li souvislosti, v nichž je výrazu použito, jiný výklad, odkazy na Úvodní ustanovení, Preambuli a Články této Smlouvy.

1.2 Nadpisy Článků v této Smlouvě slouží pouze pro snazší orientaci a při výkladu této Smlouvy se k nim nepřihlíží.

1.3 Úvodní ustanovení a Preambule tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

2. POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

2.1 Právní služby

Na základě této Smlouvy bude Poskytovatel v rozsahu určeném Klientem podle Článku 2.2 (*Rozsah Právních služeb*) poskytovat Klientovi odborné poradenství, spočívající zejména v:

- 2.1.1 právním poradenství v souvislosti s projednáváním a uzavíráním smluv o spolupráci, plánovacích smluv, zajišťovacích smluv a jiných obdobných smluv s investory, a to až již na úrovni spolupráce s investory při změnách územního plánu podle metodiky hlavního města Prahy (Metodika spoluúčasti investorů na rozvoji území hl. m. Prahy) nebo smluv s investory na úrovni zásad městské části Praha 8, včetně smluv s investory v rámci správních řízení (zejména řízení o povolení záměru) (Zásady pro výstavbu na území městské části Praha);
- 2.1.2 právním poradenství v souvislosti s projednáváním a uzavíráním jiných smluv s investory v souvislosti s investicemi na území městské části Praha 8, včetně smluv o zřízení věcných práv a zajištění závazků;
- 2.1.3 přípravě právních podkladů ve vztahu k výše uvedenému a k souvisejícím záležitostem;
- 2.1.4 účasti na dohodnutých jednáních a jiných souvisejících službách vyžádaných ze strany Klienta;
- 2.1.5 ve zpracování právních stanovisek a právních memorand v dohodnutém rozsahu podle zadání Klienta; a
- 2.1.6 ve zpracování jiných právních podkladů v dohodnutém rozsahu podle zadání Klienta v souvislosti s výše uvedeným,

(dále jen "**Právní služby**").

2.2 Rozsah Právních služeb

V souvislosti s rozsahem Právních služeb Strany sjednávají, že:

- 2.2.1 rozsah Právních služeb určuje výhradně Klient;
- 2.2.2 Poskytovatel bude v rámci Právních služeb poskytovat výlučně právní poradenství, a nikoli jakékoli jiné poradenství, zejména daňové, finanční, investiční nebo poradenství technické povahy;
- 2.2.3 předmětem Právních služeb není výklad daňových, účetních, celních právních předpisů ani předpisů a norem technické povahy; a
- 2.2.4 Klient bere na vědomí, že bez konkrétního zadání ze strany Klienta nebude Poskytovatel aktualizovat nebo doplňovat jakékoli právní posouzení, aby zohledňovalo jakékoli skutečnosti nebo okolnosti, o nichž se Poskytovatel

po datu vyhotovení právního posouzení dozví, ani jakékoli změny právních předpisů nebo jiných skutečností, k nimž dojde po vydání právního posouzení.

2.3 Jazyk

Právní služby budou poskytovány v českém jazyce.

2.4 Zahraniční právní řád

Právní služby budou poskytovány výlučně podle právního řádu České republiky. Pokud bude nezbytné v souvislosti s poskytováním Právních služeb použít zahraniční právní řád, může být (po udělení předchozího písemného souhlasu Klienta) do poskytování Právních služeb zapojena i další advokátní kancelář nebo poradce. Náklady na činnost další advokátní kanceláře nebo poradce nejsou předmětem této Smlouvy.

2.5 Expertní posudky

Pokud si řádné poskytování Právních služeb vyžádá zadání zpracování znaleckého posudku nebo jiného expertního posudku nebo analýzy u třetí osoby (zejména znalce), je Poskytovatel oprávněn zadat jejich zpracování a vyhotovení až po předchozím projednání a schválení jejich zadání Klientem.

2.6 Místo poskytování Právních služeb

S výjimkou účasti na jednáních u Klienta nebo u třetích osob určených Klientem, poskytuje Poskytovatel Právní služby obvykle v místě svého sídla nebo na jiném místě, na kterém se Strany dohodnou.

3. TÝM A KONTAKTNÍ OSOBY

3.1 Tým

Poskytovatel poskytuje Klientovi Právní služby prostřednictvím svých společníků, trvale spolupracujících advokátů, advokátních koncipientů, konzultantů (zejména významných odborníků z akademické sféry), zaměstnanců Poskytovatele nebo prostřednictvím jiného advokáta. Za Poskytovatele se na poskytování Právních služeb bude podílet tým právníků majících dlouhodobé zkušenosti s obdobným poraderstvím na území České republiky. Podle aktuální potřeby může být tým doplněn dalšími právníky s odpovídající kvalifikací a zkušenostmi a dalším podpůrným personálem Poskytovatele.

3.2 Kontaktní osoba na straně Poskytovatele

Poskytování Právních služeb Klientovi bude za Poskytovatele řídit a koordinovat JUDr. Gabriel Achour, advokát a partner (hlavní kontaktní osoba), který bude spolupracovat s dalšími právníky Poskytovatele.

3.3 Kontaktní osoba na straně Klienta

Pro účely této Smlouvy obdrží Poskytovatel pokyny od osoby k tomu pověřené Klientem.

4. PRÁVA A POVINNOSTI POSKYTOVATELE

4.1 Standard Právních služeb

Poskytovatel bude poskytovat Právní služby s odbornou péčí a s ohledem na časové potřeby Klienta; chránit a prosazovat zájmy Klienta a řídit se jeho pokyny a sdělovat Klientovi veškeré podstatné informace související s poskytováním Právních služeb podle této Smlouvy, či další informace, které mohou mít podstatný význam pro Klienta při přijímání rozhodnutí týkajících se jeho podnikatelské činnosti.

4.2 Odborné předpoklady členů týmu

Poskytovatel se zavazuje poskytovat Právní služby podle této Smlouvy pouze prostřednictvím osob uvedených v Článku 3.1 (*Tým*), které mají odpovídající odborné předpoklady pro dané Právní služby.

4.3 Odpovědnost za škodu

Poskytovatel odpovídá Klientovi za škodu způsobenou zaviněným porušením právní povinnosti při výkonu Právních služeb, a to i tehdy, pokud škoda byla způsobena zástupcem (spolupracujícím advokátem) Poskytovatele nebo jeho zaměstnancem. Poskytovatel neodpovídá Klientovi ani jiné osobě za škodu či újmu způsobenou v důsledku použití závěrů a doporučení Poskytovatele jinými osobami než Klientem.

4.4 Pojištění

Poskytovatel je povinen být po dobu trvání této Smlouvy řádně pojištěn pro případ profesní odpovědnosti za škodu způsobenou porušením povinností při poskytování Právních služeb. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy je pojištěn na částku ve výši 300.000.000,- Kč (slovy: tři sta milionů korun českých).

4.5 Záznamy

Poskytovatel je povinen vést záznamy o poskytnutých Právních službách. Poskytovatel vyvine úsilí k zajištění optimálního využití času a odborných znalostí členů týmu s ohledem na potřeby Klienta.

5. PRÁVA A POVINNOSTI KLIENTA

5.1 Součinnost

V souvislosti s poskytováním Právních služeb je Klient povinen informovat Poskytovatele o všech svých zájmech a požadavcích v souvislosti s poskytováním Právních služeb a o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytování Právních služeb a poskytnout Poskytovateli plnou součinnost, zejména poskytnout včas a pravdivě veškeré informace a podklady jemu dostupné a potřebné k poskytnutí Právních služeb, označit potřebné skutečnosti, předložit veškeré nezbytné listiny, dokumenty a další podklady (zejména zajistit potřebnou dokumentaci, která je v jeho držení a vynaložit veškeré úsilí k zajištění dokumentace v držení jiných subjektů a předat ji Poskytovateli); Poskytovatel je povinen si vyžádat předložení dalších informací a podkladů, pokud by poskytnuté informace a

podklady nedostačovaly k poskytnutí Právních služeb na odpovídající úrovni, či alespoň na tuto skutečnost jakoukoli formou upozornit Klienta.

5.2 Důvěra v poskytnuté informace a dokumenty

Klient bere na vědomí a souhlasí s tím, že Poskytovatel bude v rámci poskytování Právních služeb vycházet z předpokladu, že informace, podklady a dokumenty poskytnuté Klientem jsou a budou vždy úplné, přesné a správné, a že neexistují žádné jiné informace, podklady nebo dokumenty, které mají nebo mohou mít podstatný význam pro poskytování Právních služeb; všechny podklady a další dokumenty předložené v kopii odpovídají originálu; a podpisy na právních dokumentech jsou autentické a byly učiněny osobami oprávněnými právně zavazovat osoby v těchto právních dokumentech uvedené.

5.3 Plná moc

Klient poskytne Poskytovateli plnou moc, pokud to nezbytné pro poskytování Právních služeb.

5.4 Schválení

Klient má právo schválit předem jakékoli úkony, které Poskytovatel učiní v souvislosti s poskytováním Právních služeb.

6. HONORÁŘ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Výše Odměny

Při stanovení honoráře za poskytnutí Právních služeb vychází Poskytovatel z počtu hodin odpracovaných na případu, za něž účtuje předem stanovené hodinové sazby. Poskytovateli za poskytování Právních služeb přísluší jednotná hodinová odměna ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) bez DPH za jednu (1) hodinu Právních služeb (dále jen "**Odměna**"). Poskytovatel je oprávněn účtovat Odměnu za každých započatých patnáct (15) minut Právních služeb v poměrné výši k hodinové sazbě Odměny. Pokud na základě této Smlouvy poskytuje Právní služby Klientovi více osob v rámci týmu Poskytovatele, náleží Odměna ve vztahu ke každé takové osobě samostatně. Maximální výše Odměny za Právní služby činí částku 490.000,- Kč (slovy: čtyřistadevadesátisíc korun českých) bez DPH.

6.2 Výlohy

Po udělení předchozího souhlasu Klienta má Poskytovatel dále nárok na úhradu skutečně vynaložených hotových výdajů v ceně jejich pořízení a soudních poplatků vynaložených v souvislosti s poskytnutím Právních služeb (dále jen "**Výlohy**"). Výlohami se pro účely této Smlouvy rozumí také náhrada cestovních nákladů, náklady poštovního či jiné náklady doručování, náklady na notáře, správní a soudní poplatky apod.

6.3 Náklady za překlad

Po udělení předchozího souhlasu Klienta je Poskytovatel oprávněn účtovat si náklady za případné právní překlady (dále jen "**Náklady za překlad**").

6.4 Platba Odměny, Výloh a Nákladů za překlad

Sjednaná Odměna, Výlohy a Náklady za překlad budou Klientem hrazeny na bankovní účet Poskytovatele uvedený na faktuře vystavené Poskytovatelem, a to se splatností čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení faktury Klientovi.

6.5 Faktury

Jednotlivé faktury budou obvykle vystavovány za každý měsíc poskytování Právních služeb. Ke každé faktuře bude připojena příloha obsahující přehled všech poskytnutých Právních služeb, včetně (i) jména osoby poskytující Právní službu; (ii) data poskytnutí Právní služby; (iii) popisu obsahu poskytnuté Právní služby a (iv) doby trvání konkrétní Právní služby.

6.6 DPH

Nebude-li dohodnuto mezi Klientem a Poskytovatelem jinak, budou Právní služby poskytovány formou dílčích zdanitelných plnění. Ke sjednané Odměně, Výlohám a Nákladům za překlad se uplatní DPH v souladu s platnými právními předpisy. Pro účely DPH ve vztahu k Odměně je poskytnutí Právních služeb považováno za uskutečnění zdanitelného plnění dnem vydání příslušné faktury. Odměna bude uvedena jako cena plnění bez DPH, výše DPH, výše DPH v procentech a jako celková cena plnění (Odměna) včetně DPH. V případě, že dojde v době plnění ke změně výše sazby DPH, bude Poskytovatel účtovat DPH podle aktuální výše sazby DPH vyplývající z právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.7 Zasílání daňových dokladů

Faktury a daňové doklady včetně příloh mohou být zasílány ve formátu PDF na emailovou adresu Klienta, případně prostřednictvím datových schránek, pokud tento způsob zasílání dokladů bude podle platné legislativy možný.

7. ZÁNIK PRÁV A POVINNOSTÍ

7.1 Trvání Smlouvy

Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou a její platnost skončí poskytnutím Právních služeb.

7.2 Ukončení Smlouvy

Tato Smlouva může být ukončena v důsledku:

- 7.2.1 písemné dohody obou Stran;
- 7.2.2 ztrátou způsobilosti Poskytovatele k výkonu advokacie podle Zákona o advokacii;
- 7.2.3 odstoupením kterékoli ze Stran ze zákonných důvodů, s účinností okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Straně;

7.2.4 písemnou výpovědí doručenou druhé Straně podle Článku 7.3 (*Výpověď bez udání důvodu*) níže; nebo

7.2.5 zánikem Klienta bez právního nástupce.

7.3 Výpověď bez udání důvodu

Kterákoli ze Stran může tuto Smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu, výpovědní doba činí třicet (30) dnů a začíná běžet od prvního dne následujícího po doručení výpovědi druhé Straně. Zánikem Smlouvy zaniká i platnost všech udělených plných mocí. Za činnost řádně uskutečněnou do ukončení výpovědní doby má Poskytovatel nárok na Odměnu, Náklady za překlad a Výlohy podle této Smlouvy.

7.4 Povinnosti po uplynutí výpovědní doby

Po uplynutí výpovědní doby na základě výpovědi učiněné Klientem je Poskytovatel povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje, a dále v souladu s § 20 odst. 6 Zákona o advokacii a § 2442 Občanského zákoníku zajistit učinění neodkladných úkonů tak, aby Klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu, zejména je Poskytovatel povinen Klienta upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně spojené s nedokončením činnosti související se zařizováním záležitostí. To neplatí, pokud Klient Poskytovateli sdělí, že na splnění této povinnosti netrvá. Povinnosti uvedené v tomto Článku 7.4 (*Povinnosti po uplynutí výpovědní doby*) se přiměřeně uplatní i na případ jiného ukončení této Smlouvy než z důvodu výpovědi.

8. MLČENLIVOST

8.1 Poskytovatel bude v souladu s § 21 Zákona o advokacii a se stanovskými předpisy České advokátní komory zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s poskytováním Právních služeb Klientovi podle této Smlouvy. Tato povinnost se vztahuje i na všechny zaměstnance a spolupracující advokáty Poskytovatele.

8.2 Povinnost Poskytovatele zachovávat mlčenlivost podle Článku 8.1 trvá i po skončení poskytování Právních služeb.

8.3 V odůvodněných případech je Klient oprávněn zprostit Poskytovatele mlčenlivosti ve vztahu k poskytovaným Právním službám. Klient souhlasí se zařazením poskytování Právních služeb podle této Smlouvy mezi reference, které Poskytovatel publikuje zejména ve svých přehledech pro účely výběrových řízení a odborných anket za předpokladu, že takovým zveřejněním Poskytovatel neporuší obchodní tajemství Klienta.

9. STŘET ZÁJMŮ

9.1 Poskytovatel si není vědom toho, že by existoval střet zájmů, který by bránil Poskytovateli v uzavření této Smlouvy a v plnění veškerých závazků s touto Smlouvou souvisejících.

9.2 Poskytovatel se zavazuje oznámit Klientovi bez zbytečného odkladu existenci střetu zájmů, o kterých se Poskytovatel v průběhu plnění této Smlouvy dozví. Porušení této

povinnosti se považuje za podstatné porušení Smlouvy, pro které je Klient oprávněn od Smlouvy odstoupit s okamžitou účinností.

10. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Oddělitelnost

Pokud jakékoli ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v jakémkoli ohledu protiprávním, neplatným, nevymahatelným nebo zdánlivým, nebude tím dotčena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Pokud by tato Smlouva neobsahovala nějakou povinnost nebo ustanovení, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Stran podle této Smlouvy odůvodněné nebo jinak přiměřené z hlediska úplnosti úpravy práv a povinností Stran, vynaloží Strany veškeré úsilí k doplnění takové povinnosti nebo ustanovení do této Smlouvy.

10.2 Součinnost

Strany budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Strany a uskuteční veškeré úkony a právní jednání, které se ukáží být nezbytná pro realizaci transakcí upravených touto Smlouvou. Povinnost součinnosti se vztahuje pouze na takové úkony a taková právní jednání, které přispějí či mají přispět k dosažení účelu této Smlouvy.

10.3 Komunikace prostřednictvím elektronické pošty

Jakékoliv pokyny, oznámení či dokumenty mohou být mezi Stranami komunikovány prostřednictvím elektronické pošty. Strany berou na vědomí, že elektronická komunikace může být ovlivněna zkomolením dat, zpožděním, neoprávněnými přílohami nebo počítačovými viry. Poskytovatel nepřijímá žádnou odpovědnost za případné zkomolení, zpoždění, neoprávněné přílohy, viry či jejich následky.

10.4 Omezení využití

Obsah zpráv, posudků či memorand Poskytovatele je důvěrný a je určen a zpracován výhradně pro vnitřní potřebu Klienta a nemůže být poskytnut třetím osobám nebo ve prospěch či neprospěch třetí strany, ani z něj nemohou třetí osoby vycházet či se na něj spoléhat bez předchozího výslovného souhlasu Poskytovatele, a to ani v případě jakéhokoli řízení podle občanského, správního nebo trestního práva. V případě poskytnutí jakékoli zprávy, posudku či memoranda Poskytovatele třetím osobám na základě souhlasu Poskytovatele, takovýto souhlas nebude zakládat žádný smluvní vztah k takovýmto třetím osobám. Poskytovatel neodpovídá za žádné informace uvedené ve zprávách, posudcích či memorandech vyhotovených třetími osobami, z nichž čerpá nebo které zahrne do svých právních stanovisek formou odkazu či jinak.

10.5 Databáze obchodních kontaktů

Poskytovatel udržuje databázi obchodních kontaktů za účelem rozšíření a zlepšení služeb svým klientům. Informace týkající se těchto kontaktů jsou užívány pouze pro vnitřní potřebu Poskytovatele.

10.6 Technické podklady

Poskytovatel nenese jakoukoli odpovědnost (včetně odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu) za nesprávnost nebo neúplnost jakýchkoli podkladů technické povahy nebo podkladů technického řešení (dále jen "**Technické podklady**"), včetně souladu Technických podkladů s technickými normami nebo jinými předpisy, podmínek a výběru technického řešení, porovnání technického řešení s jinými dostupnými řešeními, ochrany technického řešení ze strany třetích osob, výhodnosti, vhodnosti a přiměřenosti technického řešení (včetně vztahu Technických podkladů k jiným řešením a slučitelnosti navržených nebo předaných Technických podkladů s požadavkem na transparentnost nebo nediskriminaci), které budou použity při poskytování Právních služeb (bez ohledu na to, zda Technické podklady zajistil přímo Klient nebo třetí osoba) nebo ze kterých bude Poskytovatel vycházet, a to i v případech, kdy Technické podklady budou zahrnuty do právních dokumentů vypracovávaných Poskytovatelem na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně zadávací nebo jiné dokumentace.

10.7 Úplná Smlouva

Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi Stranami v záležitostech touto Smlouvou upravených a nahrazuje ve vztahu k těmto záležitostem veškerá předchozí ústní i písemná ujednání a dohody.

11. ROZHODNÉ PRÁVO

Tato Smlouva a všechny mimosmluvní závazkové vztahy vzniklé z ní nebo v souvislosti s ní se budou řídit právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o advokacii a stavovskými předpisy České advokátní komory.

12. SOUDNÍ PRÁVOMOC

Soudy České republiky mají výlučnou pravomoc rozhodnout jakýkoli spor vyplývající z této Smlouvy nebo s touto Smlouvou související včetně sporů ohledně existence, platnosti nebo ukončení této Smlouvy nebo ohledně jakéhokoli mimosmluvního závazkového vztahu vzniklého z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, nebo důsledků její nicotnosti.

13. POČET VYHOTOVENÍ

Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních. Každá Strana obdrží po jednom (1) vyhotovení Smlouvy. Každé vyhotovení této Smlouvy má platnost originálu.

14. PLATNOST A ÚČINNOST

Tato Smlouva vznikne a nabývá platnosti dnem jejího uzavření (tj. v den uvedený jako poslední u podpisů Stran připojených níže) a účinností. Dnem účinnosti. Strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv. Klient zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv neprodleně po uzavření Smlouvy.

NA DŮKAZ ČEHOŽ Strany podepsaly tuto Smlouvu následovně:

Za Městskou část Praha 8

V Praze dne

Podpis:

Jméno: Radomír Nepil

Funkce: místostarosta

Za ACHOIR & PARTNERS advokátní kancelář, s.r.o.

V Praze dne

Podpis:

Jméno: JUDr. Gabriel Achour

Funkce: ředitel