

**DODATEK č. 1
SMLOUVY O DÍLO**

uzavřené dne 14. 11. 2023 (ID č. 165395) uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na akci

„Hrad Kámen – revitalizace objektu

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro smluvní:
zástupce pro věci technické:

Tel:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje,
k podpisu pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
Ing. Josef Kadlec, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
+420 564602362 +420 564602419
708 90 749
CZ70890749
Československá obchodní banka, a.s.
217826313/0300

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:
osoba pověřená vedením stavby:
tel./fax:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v obchodním rejstříku:

STATUS stavební a.s.

Nádražní 998, 396 24 Humpolec
Františkem Kubů – představenstva,
Jiřím Kosem – členem představenstva
Jiří Kos
Jiří Kos
Ing. Jaroslav Hruška
775 850 917
466 79 120
CZ46679120
Československá obchodní banka, a.s.
213950130/0300
Krajský soud v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 487

Článek 2 – Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 Smlouvy o dílo uzavřené dne 14. 11. 2023, ID č. 165395 (dále jen “Smlouva”) je úprava předmětu díla a ceny díla v důsledku provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se o změny podle § 222 odst. 4 a § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku.

V souvislosti s realizací víceprací budou zohledněny v rekapitulaci ceny díla práce, které nebudou v důsledku změny předmětu díla provedeny (méněpráce).

Smluvní strany se proto s odvoláním na ustanovení čl. 2 a Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

1) Čl. 2. Předmět díla se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených v rozpočtu víceprací a méněprací, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1.

2) Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

4.2. Cena díla bez DPH	57 849 456,18 Kč
DPH 21%:	12 148 385,80 Kč

Cena díla celkem s DPH činí	69 997 841,98 Kč
------------------------------------	-------------------------

slovy: šedesátdevětmilionůdevětsetdevadesátsedmtisícsmsetčtyřicetjedna 98/100 korun českých.

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 1:	
Cena díla bez DPH:	54 893 630,46 Kč
DPH 21%:	11 527 662,40 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	66 421 292,86 Kč

Cena víceprací a méněprací dle dodatku č. 1:

Cena víceprací bez DPH	4 887 619,55 Kč
Cena méněprací bez DPH	- 1 931 793,83 Kč
Cena více-méněprací bez DPH	2 955 825,72 Kč

Cena víceprací a méněprací dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ:

Cena víceprací bez DPH	1 373 610,20 Kč
Cena méněprací bez DPH	- 291 400,00 Kč

Cena víceprací a méněprací dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ:

Cena víceprací bez DPH	3 514 009,35 Kč
Cena méněprací bez DPH	- 1 640 393,83 Kč

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku č. 1 a souhlasí s ním.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 1 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015

Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyl-li dodatek č. 1, na který se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, platí, že je zrušen od počátku.

Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, a to s elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis víceprací a méněprací)

Za zhotovitele

Za objednatele

.....
František Kubů
předseda představenstva

.....
Jiří Kos
člen představenstva

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

Datum předložení změny:	12.07.2024	ZL č. 01
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.	
Objednatel:	Kraj Vysočina	
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	
TDS:	TES Consulting s.r.o.	
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395	
Ze dne:	14.11.2023	

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Změny stavebních prací dle odsouhlasení č.1
--------------	---

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:
A) neobsazeno B) ZÁPADNÍ VYHLÍDKA SO 03: dle požadavku investora oprava zdiva západní vyhlídky (spárování) ze 100% oproti předpokladu 30% (viz příloha č.1). C) PODLAHA m.č. 2.06-2.10: změna skladby podlah m.č. 2.06-2.10 D) SANACE NALEZENÉHO HISTORICKÉHO STROPU m.č.1.14: Dřevěný strop nad m.č.1.14 (m.č.2.04)

Nové řešení:
A) neobsazeno, B) spárování zdiva západní vyhlídky - navýšení rozsahu opravy ploch, C) využití povrchu původní dřevěné podlahy, provedené drážkování podlah a kce pod dřevěnou podlahou pro vedení EI, D) Záchrana původní dřevěné kce s doplněním nosné kce nad m.č.1.14 (m.č.2.04).

Původní řešení v PD:
Dle PD

Změna má vliv na profese (oblast projektové dokumentace)
nezjištěno

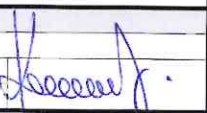
Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			-358 702,87
Připočet:	Kpl			1 032 213,92
viz přiložený položkový rozpočet		celkem		673 511,05

CELKEM Kč (bez DPH):	
PŘÍLOHY ZL:	
Příloha č.1 Rozpočet	
Příloha č.2 Schéma	

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:
nemá vliv na termín dokončení stavby
Dne: 27. 08. 2024 za dodavatele: Jiří Kos Podpis: 

Vyjádření TDS:
Dne: 27. 08. 2024 za TDS: Ing. Jan Andrš Podpis: 
Jan Pejša Podpis: 

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:
Dne: 27. 08. 2024 za projektanta: Ing. Michal Zlatuška Arch. Podpis: 

Vyjádření objednatele:
Dne: 27. 08. 2024 za objednatele: Ing. Josef Kadlec Podpis: 

ZAVER:	SOUSHLAŠENO
---------------	-------------

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

396 24 HUMPOLEC
Nádražní 998
DIČ: CZ46679120
tel.: 565 532 305
fax: 565 533 216



TES Consulting
TES Consulting s.r.o.
IČO: 17059071
DIČ: CZ17059071

Nákladní 883/35
Liberec III-Jerál
460 07 Liberec

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
SO 03 D.1.1 - Západní hradební zeď							592 115,46
26	289903122R00	Vysekání spojovací hmoty ze spár hl. přes 30 mm zdivo z lomového kamene středního, a jejich vyčištění, stěn i kleneb, Rozsah do 30% : Skladba sH1 : spárování vodorovných ploch (koruny zdiva) : 56,8*0,3 vyspárování kamenného zdiva pod úrovní terénu; pozn. c : 6,5+1,5 Mezisoučet Skladba sH2 - spárování kamenného zdiva nad terénem : Začátek provozního součtu Západní vyhlídka - severní fasáda : 10,9+46,5+4,5 Západní vyhlídka a hradební zdivo - západní fasáda : 164,8+8,0 Západní vyhlídka - jižní fasáda : 53,2+5,4 Hradební zdivo a západní vyhlídka - východní fasáda : 119,6 Mezisoučet Konec provozního součtu Rozsah do 30% : 412,9*0,3 Skladba sH1 : spárování vodorovných ploch (koruny zdiva) : 56,8*0,7 Skladba sH2 - spárování kamenného zdiva nad terénem : Rozsah od 30% do 100%: 412,9*0,7 Vnitřní strana zdiva vyhlídky:	m2	328,79000	650,00	213 713,50	dle SoD
				17,04000			
				8,00000			
				25,04000			
				61,90000			
				172,80000			
				58,60000			
				119,60000			
				412,90000			
				123,87000			
				39,76000			
				289,03000			
29	627452911RT2	Spárování starého zdiva zdí a valů z lomového kamene, do hloubky 80 mm, spárovací maltou zatření spár jakoukoliv maltou cementovou, s vyškrabáním spár, s vypláchnutím spár vodou a očištěním povrchu zdiva po vyspárování, s odklizením materiálu do 20 SPÁROVACÍ TRASOVÁ SPECIÁLNÍ MALTA. Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 148,91000 Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 328,79	m2	328,79000	850,00	279 471,50	dle SoD
				148,91000			
				328,79000			
30	622991001	Porušené zdivo - rozsah zdiva s viditelnými trhlinami a poruchami spárovací hmoty Nesoudržené spárovací malty vysekat do hl. 30-50mm v celém rozsahu, ze zdiva odstranit zbytky omítek, zdivo očistit a odprášit. Uvolněné kameny opatrně vyjmout a průběžně dozdivat na trasvápennou zdící maltu. Dutiny ve zdivu zpevnit aplikací trasvápenné výplňové malty.	m2	62,00000	650,00	40 300,00	dle SoD
31	922991002	Chybějící zdivo - lícni zdící kameny vypadané Kaverny po uvolnění a vypadnutí zdícího materiálu cca do 1/3 mocnosti zdiva. Zdivo dozdit vypadaným zdícím materiálem na trasvápennou zdící maltu. Rozsah známé části: severní a západní zdivo západní vyhlídky. Ostatní bude dopočítáno dle skutečnosti po zpřístupnění zdiva	m3	2,32000	3 000,00	6 960,00	dle SoD
				2,32000			
A01	922991002R1	Šíbrování kamenného zdiva Šíbrování kamenného zdiva západní vyhlídky - rozsah známé části: severní a západní zdivo západní vyhlídky. Ostatní bude dopočítáno dle skutečnosti po zpřístupnění zdiva	m2	27,50000	1 750,00	48 125,00	R položka
45	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m, nošením	t	1,80000	1 000,00	1 800,00	dle SoD

oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 12,13,14,15,18,19,21,22,23,24,26,27,29,30,31,34,35,36,37,41, :							
46	999281193R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů příplatek za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	t	1,80000	50,00	90,00	dle SoD
oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 12,13,14,15,18,19,21,22,23,24,26,27,29,30,31,34,35,36,37,41, :							
57	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem s naložením suti do shozu	t	0,65758	200,00	131,52	dle SoD
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 26,30,31,34,35, : Součet: : 13,88040 Pol 26: 328,79*0,002							
				13,88040			
				0,65758			
58	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,65758	250,00	164,40	dle SoD
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 26,30,31,34,35, : Součet: : 13,88040 Pol 26: 328,79*0,002							
				13,88040			
				0,65758			
59	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	12,49402	25,00	312,35	dle SoD
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 26,30,31,34,35, : Součet: : 263,72760 Pol 26: 328,79*0,002*19							
				263,72760			
				12,49402			
60	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,65758	350,00	230,15	dle SoD
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 26,30,31,34,35, : Součet: : 13,88040 Pol 26: 328,79*0,002							
				13,88040			
				0,65758			
61	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	11,83644	35,00	414,28	dle SoD
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 26,30,31,34,35, : Součet: : 249,84720 Pol 26: 328,79*0,002*18							
				249,84720			
				11,83644			
62	979990101R00	Poplatek za skládku směsi betonu a cihel do 30x30 cm, skupina 17 01 01 a 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	0,16440	1 250,00	205,49	dle SoD
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 26,30,31,34,35, : Součet: : 3,47010 Pol 26: 328,79*0,002/4							
				3,47010			
				0,16440			
63	979999997R00	Poplatek za skládku za recyklaci, směsi suti betonu, cihel, tašek a keramiky, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 07 z Katalogu odpadů	t	0,49319	400,00	197,27	dle SoD
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 26,30,31,34,35, : Součet: : 10,41030 Pol 26: 328,79*0,002*3/4							
				10,41030			
				0,49319			



Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						-74 858,52	
01-00 - Bourání						-64 811,69	
29	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	-397,970	150,00	-59 695,50	dle SoD
		D.1.1.b.03 - půdorys 2.n.p. - demontáže					
		č206					
		38,39		-38,390			
		č207					
		18,24		-18,240			
		č208					
		43,1		-43,100			
		č209					
		51,79		-51,790			
		č210					
		154,77		-154,770			
		č211					
		18,04		-18,040			
		č212					
		3,37		-3,370			
		č216					
		66,17		-66,170			
		č217					
		4,1		-4,100			
		Součet		-397,970			
30	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	-2 785,790	50,00	-139 289,50	dle SoD
		.-397,97*7		-2 785,790			
		Součet		-2 785,790			
97	775511800	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými do suti	m2	-275,260	90,00	-24 773,40	dle SoD
		D.1.1.b.03 - půdorys 2.n.p. - demontáže					
		č206					
		..-(38,39-2,49)		-35,900			
		č207					
		..-(18,24-1,97)		-16,270			
		č208					
		..-(43,1-5,41)		-37,690			
		č209					
		..-(51,79-4,59)		-47,200			
		č210					
		..-(154,77-16,57)		-138,200			
		Součet		-275,260			

B01	634911112R	Řezání drážek dřevěných podlah	m	166,140	177,00	29 406,78	R položka
		púdorys 2.n.p. - demontáže (drážky v podlahách pro EI)					
		č206					
		16,22		16,220			
		č207					
		10,22		10,220			
		č208					
		20,41		22,410			
		č209					
		25,95		25,950			
		č210					
		91,34		91,340			
		Součet		166,140			
B02	977311112	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 100 mm	m	151,850	217,00	32 951,45	ÚRS 2024/1
		púdorys 2.n.p. - demontáže (drážky v podlahách pro EI)					
		č206					
		3,93		3,930			
		č207					
		10,22		10,220			
		č208					
		20,41		20,410			
		č209					
		25,95		25,950			
		č210					
		91,34		91,340			
		Součet		151,850			
B03	977311113	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 150 mm	m	13,650	328,00	4 477,20	ÚRS 2024/1
		púdorys 2.n.p. - demontáže (drážky v podlahách pro EI)					
		č206					
		13,65		13,650			
		Součet		13,650			
B05	468101133	Vysekání rýh pro montáž kabelů v betonových podlahách a mazaninách hl přes 5 do 7 cm a š přes 10 do 15 cm	m	182,050	463,00	84 289,15	ÚRS 2024/1
		púdorys 2.n.p. - demontáže (drážky v podlahách pro EI)					
		č206					
		17,58		17,580			
		č207					
		10,22		10,220			
		č208					
		20,41		20,410			
		č209					
		25,95		25,950			
		č210					
		91,34		91,340			
		index změn směru drážek (zkosení) 10%		16,55			
		Součet		182,050			

65	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně vodorovně do 50 m	t	3,046	1 600,00	4 873,60	dle SoD
66	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	6,092	100,00	609,20	dle SoD
		3,046*2		6,092			
		Součet		6,092			
67	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,046	300,00	913,80	dle SoD
68	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	42,644	12,00	511,73	dle SoD
		3,046*14		42,644			
		Součet		42,644			
69	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	3,046	300,00	913,80	dle SoD
		č206-210		3,046			
		Součet		3,046			
01-01-1 - Návrh						1 030,64	
190	775141114A	Stěrka podlahová vyrovnávací cementová tl přes 5 do 20 mm	m2	-275,260	450,00	-123 867,00	dle SoD
		D.1.1.b07 - půdorys 2np - návrh					
		skladba p13					
		č206					
		-(38,39-2,49)		-35,900			
		č207					
		-(18,24-1,97)		-16,270			
		č208					
		-(43,1-5,41)		-37,690			
		č209					
		-(51,79-4,59)		-47,200			
		č210					
		-(154,77-16,57)		-138,200			
		Součet		-275,260			
55	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,140	5 000,00	10 700,00	dle SoD
		půdorys 2.n.p. - demontáže (drážky v podlahách pro EI)					
		č206					
		0,28		0,280			
		č207					
		0,12		0,120			
		č208					
		0,32		0,320			
		č209					
		0,29		0,290			
		č210					
		1,13		1,130			
		Součet		2,140			
56	631319181	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za sklon	m3	2,140	150,00	321,00	dle SoD
B06	63131918R1	Příplatek za malý rozsah	m3	2,140	2 500,00	5 350,00	R položka

		i=1,5					
B07	63131918R2	Sjednocení povrchů stěrky a parket přebroušením	m2	40,340	253,00	10 206,02	R položka
B08	63131918R3	Příprava povrchu drážek	m	182,050	303,37	55 228,25	R položka
		provedení adhézního můstku s vysátím					
B09	63131918R4	Opracování detailu ve styku konstrukcí	m2	306,290	120,00	36 754,80	R položka
59	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,158	40 000,00	6 337,57	dle SoD
		Vyztužení PPR					
		D.1.1.b06 - půdorys 1np - návrh					
		206-210					
		31,03*0,00444*1,15		0,158			
		Součet		0,158			
01-12 - Silnoproudá elekt...					-11 077,47		
276	468101121	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v kamenných nebo betonových zdech hloubky přes 3 do 5 cm a šířky do 5 cm	m	-43,000	150,00	-6 450,00	dle SoD
277	468101122	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v kamenných nebo betonových zdech hloubky přes 3 do 5 cm a šířky přes 5 do 7 cm	m	-12,000	180,00	-2 160,00	dle SoD
279	468101133	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v kamenných nebo betonových zdech hloubky přes 5 do 7 cm a šířky přes 10 do 15 cm	m	-2,000	280,00	-560,00	dle SoD
280	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	-0,424	1 220,00	-516,89	dle SoD
		0,04*0,05*-43*1,6		-0,138			
		0,04*0,06*-12*1,6		-0,046			
		0,6*0,125*-2*1,6		-0,240			
		Součet		-0,424			
281	997002519	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení, se složením a hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-5,512	14,00	-77,17	dle SoD
		13*-0,424 "Přepočtené koeficientem množství		-5,512			
		Součet		-5,512			
282	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	-0,424	1 200,00	-508,42	dle SoD
283	469973116	Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-0,424	1 900,00	-804,99	dle SoD

D

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						156 254,11	
01-00 - Bourání						45 514,44	
22	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,239	3 690,00	4 571,91	dle SoD
		púdorys 2.n.p. - demontáže č204 (3,35*3,4+(0,5*(1,3+0,7)))*0,1		1,239			
		Součet		1,239			
25	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,670	3 000,00	2 010,00	dle SoD
		púdorys 2.n.p. - demontáže č204 (3,35*3,4)*0,05+(0,5*(1,3+0,7))*0,1		0,670			
		Součet		0,670			
C01	97402916R1	Příplatek za práci na demontáži na památkově chráněných konstrukcích	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00	R položka
C02	97402916R2	Příplatek za postupné rozebírání ručně bez použití mechanizace	m3	1,909	3 690,00	7 044,21	R položka
C03	974029164	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 150 mm š do 150 mm	m	6,750	597,00	4 029,75	ÚRS 2024/1
		3,35+3,4		6,750			
C04	97402916R3	Mechanické očištění od uvolněných částí a hniloby	m2	14,000	285,00	3 990,00	R položka
C05	97402916R4	Vysátí a odprášení stávající historické kce	m2	14,000	150,00	2 100,00	R položka
65	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně vodorovně do 50 m	t	4,551	1 600,00	7 281,60	dle SoD
66	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	9,102	100,00	910,20	dle SoD
		4,551*2		9,102			
		Součet		9,102			
67	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,551	300,00	1 365,30	dle SoD
68	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	63,714	12,00	764,57	dle SoD
		4,551*14		63,714			
		Součet		63,714			
70	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	4,551	1 900,00	8 646,90	dle SoD
01-01-1 - Návrh						110 739,67	
5	411321515	Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,100	4 480,00	9 408,00	ÚRS 2024/1
		púdorys 2.n.p. - demontáže č204 (3,35*3,4+(0,5*(1,3+0,7)))*0,1		1,239			
		(3,35*3,4)*0,05+(0,5*(1,3+0,7))*0,1		0,670			

		1,909*0,1			0,191				
		Součet			2,100				
C06	411354271	Příplatek k ztracenému bednění stropů za lože z MC	m2	1,013	25,60	25,93	ÚRS 2024/1		
		(3,4+3,35)*0,15		1,013					
C07	41135427R1	Chemické ošetření antimykotické napuštěním	m2	28,000	270,00	7 560,00	R položka		
		rubová a lícová strana 2x14m2		28,000					
C08	41135427R2	Petrifikace dřevěných konstrukcí restaurátorskou technologií	m2	28,000	1 200,00	33 600,00	R položka		
		Opakované napuštění roztokem horká fermez, kalafuna, terpentýn s přidáním fungicidu. Petrifikace má sloužit ke konzervaci a povrchovému zpevnění hmoty dřeva datované dendrochronologickým průzkumem kolem roku 1644.							
		rubová a lícová strana 2x14m2		28,000					
C09	411354311R	Zřízení atypické podpěrné konstrukce stropů	m2	12,440	350,00	4 354,00	R položka		
		"1.14" 3,35*3,4+0,5*(1,3+0,8)		12,440					
C10	411354312R	Odstranění atypické podpěrné konstrukce stropů	m2	12,440	105,00	1 306,20	R položka		
C11	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,122	55 900,00	6 819,80	ÚRS 2024/1		
		m.č.1.14							
		"R10" (38*2,65+3,7*19)*0,00062*1,15		0,122					
59	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,064	40 000,00	2 560,00	dle SoD		
		"1.14" (3,35*3,4+0,5*(1,3+0,8))*0,00444*1,15		0,064					
C12	713191132R	Ochranná separační vrstva	m2	13,684	85,00	1 163,14	R položka		
		"1.14" (3,35*3,4+0,5*(1,3+0,8))*1,1		13,684					
C13	41136182R1	Statické zajištění stávajících trámů	kus	8,000	1 520,00	12 160,00	R položka		
		m.č.1.14							
		8x vrty skrz trámy, vyvážovací paždíkы pro statické spolupůsobení kci							
C14	41136182R1	Úprava obvodové ložné spáry desky	m	13,500	580,00	7 830,00	R položka		
C15	41136182R2	Zapravení kotevních otvorů s konečnou historizující úpravou povrchu	kus	8,000	1 830,00	14 640,00	R položka		
C16	41136182R3	Dendrologický průzkum	soubor	1,000	0,00	0,00	R položka		
		bude účtováno dle skutečnosti							
85	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m vzdálenost do 100 m	t	5,478	1 700,00	9 312,60	dle SoD		

Datum předložení změny:	12.07.2024	ZL č. 02
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.	
Objednatel:	Kraj Vysočina	
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	
TDS:	TES Consulting s.r.o.	
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395	
Ze dne:	14.11.2023	

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Kachlová kamna Rk/3 - Rk/8
--------------	----------------------------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

Viz samostatně přílohy a upřesnění restaurátorského záměru

Nové řešení:

Nové řešení viz samostatný restaurátorský záměr u jednotlivých kci kamen

Původní řešení v PD:

Dle PD a restaurátorského posudku

Změna má vliv na profese (oblast projektové dokumentace)

nezjištěno

Díličí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			-865 800,00
Přípočet:	Kpl			1 326 830,00
viz přiložený položkový rozpočet		celkem		461 030,00

CELKEM Kč (bez DPH):

PŘÍLOHY ZL:

Příloha č.1 Rozpočet

Příloha č.2 Restaurátorský záměr s kalkulací výkonů

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

nemá vliv na termín dokončení stavby

Dne: 27. 08. 2024 za dodavatele: Jiří Kos Podpis:

Vyjádření TDS:

Dne: 27. 08. 2024 za TDS: Ing. Jan Andrš Podpis:

Jan Pejša Podpis:

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne: 27. 08. 2024 za projektanta: Ing. Michal Zlatuška Arch. Podpis:

Vyjádření objednatele:

Dne: 27. 08. 2024 za objednatele: Ing. Josef Kadlec Podpis:

ZÁVĚR:

COMPLETEND

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

396 24 HUMPOLEC
Nádražní 998
DIČ: CZ46679120
tel.: 565 532 305
fax: 565 533 216

STATUS
stavební a.s.

TES Consulting
TES Consulting s.r.o.
IČO: 17059071
DIČ: CZ17059071
Nákladní 883/35
Liberec III-Jeráb
460 07 Liberec

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						461 030,00	
01-02 - Projekt ochrany a odstrojení stavby						-27 900,00	
11	9.KK-001	Ochrana stávajících kachlových kamen (restaurování in situ)	kus	-3,000	3 500,00	-10 500,00	dle SoD
12	9.KK-002	Ochrana stávajících kachlových kamen (transport mimo objekt)	kus	-3,000	5 800,00	-17 400,00	dle SoD
01-11 - Restaurování vstupního schodiště a kamen						488 930,00	
3	900-003	Kachlová kamna Rk/3	kus	-1,000	62 100,00	-62 100,00	dle SoD
K01	900-003R1	Kachlová kamna Rk/3 upravený rozsah	kus	1,000	362 630,00	362 630,00	odborně naceněno
		RK/3 rest.ateliér (nová varianta) sokl rám mosaz.nohy replika, průchodová výdechová šterbinová obvodová mřížka novvý aku a přimotop.vystrojení vč.ventilátoru, Ei Aku typ vyzdívka doprava a přesun hmot koordinace, stav.připomoc bourání, zapravení a sutě viz příloha restaurátorský záměr 1					
		1,000					
4	900-004	Kachlová kamna Rk/4	kus	-1,000	217 800,00	-217 800,00	dle SoD
K02	900-004R1	Kachlová kamna Rk/4 upravený rozsah	kus	1,000	293 000,00	293 000,00	odborně naceněno
		RK/4 rest.ateliér (nová varianta) doplnění noými keram.nožkami stav.připomoc bourání Transfer, doprava a přesun hmot viz příloha restaurátorský záměr 1					
		1,000					
5	900-005	Kachlová kamna Rk/5	kus	-1,000	148 500,00	-148 500,00	dle SoD
K03	900-005R1	Kachlová kamna Rk/5 upravený rozsah	kus	1,000	263 850,00	263 850,00	odborně naceněno
		Rk/5 rest.ateliér (nová varianta) mosaz nohy replika, doplnění a úprava rámu stav.připomoc bourání, zapravení, koordinace Transfer, doprava a přesun hmot viz příloha restaurátorský záměr 1					
		1,000					
6	900-006	Kachlová kamna Rk/6	kus	-1,000	234 000,00	-234 000,00	dle SoD
K04	900-006R1	Kachlová kamna Rk/6 upravený rozsah	kus	1,000	78 900,00	78 900,00	odborně naceněno
		Rk/6 depozitář balení a pasport stav.připomoc bourání, zapravení, koordinace transfer, doprava, přesun hmot viz příloha restaurátorský záměr 1					
		1,000					
7	900-007	Kachlová kamna Rk/7	kus	-1,000	175 500,00	-175 500,00	dle SoD
K05	900-007R1	Kachlová kamna Rk/7 upravený rozsah	kus	1,000	249 550,00	249 550,00	odborně naceněno
		Rk/7 rest.ateliér (nová varianta) mosaz nohy replika, doplnění a úprava rámu stav.připomoc bourání, zapravení, koordinace Transfer, doprava a přesun hmot viz příloha restaurátorský záměr 1					
		1,000					

K06	900-006R1	Kachlová kamna Rk/8	kus	1,000	78 900,00	78 900,00	odborně naceněno
Rk/8 depozitář balení a dokumentace, pasport stav.připomoc bourání, zapravení, koordinace Transfer, doprava a přesun hmot viz příloha restaurátorský záměr 1							
				1,000			

Datum předložení změny:	12.07.2024	ZL č. 03
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.	
Objednatel:	Kraj Vysočina	
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	
TDS:	TES Consulting s.r.o.	
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395	
Ze dne:	14.11.2023	

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Posílení vytápění v m.č.2.16 pomocí akumulčních kamen A1
--------------	--

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:
Posílení vytápění m.č. 2.16

Nové řešení:
Nová akumulční kamna A1 v designu Rk/3

Původní řešení v PD:
Dle PD

Změna má vliv na profese (oblast projektové dokumentace)
nezjištěno

Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			0,00
Přípočet:	Kpl			591 000,00
viz přiložený položkový rozpočet		celkem		591 000,00
CELKEM Kč (bez DPH):				

PŘÍLOHY ZL:
Příloha č.1 Rozpočet
Příloha č.2 kalkulace výkonů

Vyřádění dodavatele/vliv na termín:
nemá vliv na termín dokončení stavby
Dne: 27. 08. 2024 za dodavatele: Jiří Kos Podpis:

Vyřádění TDS:
Dne: 27. 08. 2024 za TDS: Ing. Jan Andrš Podpis:
Jan Pejša Podpis:

Vyřádění projektanta/ vliv na PD:
Dne: 27. 08. 2024 za projektanta: Ing. Michal Zlatuška Arch. Podpis:

Vyřádění objednatele:
Dne: 27. 08. 2024 za objednatele: Ing. Josef Kadlec Podpis:

ZÁVĚR:
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.



396 24 HUMPOLEC
Nádražní 998
IČ: CZ46679120
tel.: 565 532 305
fax: 565 533 216

TES Consulting
TES Consulting s.r.o.
IČO: 17059071
DIČ: CZ17059071
Nákladní 883/35
Liberec III-Jeráb
460 07 Liberec

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						591 000,00	
AK01	900-003R2	Akumulační kamna A1	kus	1,000	591 000,00	591 000,00	odborně naceněno
A1 design dle Rk/3 rest.ateliér -repika aku kamen sokl rám mosaz.nohy repika, průchodová výdechová šterbinová obvodová mřížka novvý aku a přimotop.vystrojení vč.ventilátoru, E! Aku typ vyzdívka doprava a přesun hmot koordinace, stav.připomoc viz příloha restaurátorský záměr							
				1	1,000		

Datum předložení změny:	19.07.2024	ZL č. 4
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.	
Objednatel:	Kraj Vysočina	
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	
TDS:	TES Consulting s.r.o.	
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395	
Ze dne:	14.11.2023	

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Změna truhlářských prvků I. k 12.7.2024 (Obnova vnějších průčelí)
--------------	---

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:
Změny truhlářských prvků vyvolaná revizí zhotovitele, která zjistila nevyhovující technický stav těchto prvků. Změny dle zápisů z KD.

Nové řešení:
Úprava či doplnění jednotlivých truhlářských prvků viz rozpočet.

Původní řešení v PD:
Dle PD

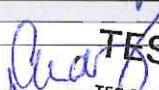
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)
nemá

Dílčí cenový dopad				
	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			-107 290,00
Přípočet:	Kpl			527 084,40
viz přiložený položkový rozpočet		celkem		419 794,40

CELKEM Kč (bez DPH):	
-----------------------------	--

PŘÍLOHY ZL:
Příloha č.1 Rozpočet

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:
nemá vliv na termín dokončení stavby
Dne: 27. 08. 2024 za dodavatele: Jiří Kos Podpis: 

Vyjádření TDS:
Dne: 27. 08. 2024 za TDS: Ing. Jan Andrš Podpis: 
Jan Pejša Podpis: 

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:
Dne: 27. 08. 2024 za projektanta: Ing. Michal Zlatuška Arch. Podpis: 

Vyjádření objednatele:
Dne: 27. 08. 2024 za objednatele: Ing. Josef Kadlec Podpis: 

ZAVER:	seřizováno
---------------	------------

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

396 24 HUMPOLEC
Nádražní 998
DIČ: CZ46679120
tel.: 565 532 305
fax: 565 533 216

STATUS
stavební a.s.

TES Consulting
TES Consulting s.r.o.
IČO: 17059071
DIČ: CZ17059071

Nákladní 883/35
Liberec III-Jeráb
460 07 Liberec

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						419 794,40	
SO 01 D.1.1 - Budova hradu						419 794,40	
	766	Konstrukce truhlářské				419 794,40	
81	766991003	Prvek 3T: Byla zjištěna hniloba dveří. Investor požaduje nové dveře (viz zápis č. 18 ze dne 30.4.24). Repase stávající dvoukřídle dveře kazetové; rozměry š. 1 360,0 mm, v. 2 100,0 mm Poznámka k položce: RÁM,ZÁRUBEN: dřevěný masiv / repase KŘÍDLO: dřevěný masiv / repase KOVÁNÍ: - kované závěsy / repase - kovaná klíka / repase, nový vložkový zámek systému generálního klíče ZASKLENÍ: - / - POVRCHOVÁ ÚPRAVA DŘEVA: bezbarvý lak / celkové přebroušení, nový lazurní nátěr ve třech vrstvách s hedvábným leskem barevné provedení bude upřesněno po provedení vzorků POVRCHOVÁ ÚPRAVA KOVU: antikoroziní nátěr / nový antikoroziní nátěr grafitově černý POZNÁMKA: - po dobu výstavby instalovat dočasné uzamykatelné dveře z vodovzdorné překližky - demontovat a uložit k zpětnému osazení	kus	-1	15 350	-15 350,00	dle SoD
T01	766991003R1	DMT stávající zárubně (3T)	kus	1	2 280	2 280,00	vlastní kalkulace
T02	766991003R2	D+M repliky dveří se zárubní (3T)	kus	1	64 380	64 380,00	vlastní kalkulace
105	766992011.i	Prvek 11Ti: Zjištěn špatný stav oken (hniloba). Investor požaduje nová okna (zápis č. 20 z 14.5.24). Repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno; rozměry š. 1 020,0 mm, v. 2 200,0 mm Poznámka k položce: RÁM,ZÁRUBEN: dřevěný masiv / repase KŘÍDLO: dřevěný masiv / repase KOVÁNÍ: - kovové závěsy / repase a osazení historizující kovové krytky - novodobá kovová půloliva / výměna – nová kovaná půloliva VÝPLŇ: Čiré tabulové sklo vitrážové / výměna - vitrážové zasklení z šestiúhelníků vyrobených z ručně zhotoveného skla o průměru cca 100mm – včetně olověných profilů a nezbytných výztuží POVRCHOVÁ ÚPRAVA DŘEVA: bezbarvý lak / celkové přebroušení, nový krycí nátěr s hedvábným leskem barevné provedení bude upřesněno po provedení vzorků POVRCHOVÁ ÚPRAVA KOVU: bez povrchové úpravy / antikoroziní nátěr grafitově černý	kus	-1	20 440	-20 440,00	dle SoD
T08	766992011.iR1	DMT stávajícího okna (11Ti)	kus	2	2 135	4 270,00	vlastní kalkulace
T09	766992011.iR2	D+M nového dřevěného otvíravého dvoukřídleho okna; rozměry š. 1 020,0 mm, v. 2 200,0 mm (11Ti) D.1.1.c Výpisy prvků PSV 1) prvky truhlářské : 11Ti : výroba repliky nového okna MT nového okna zednické začištění výrobní dokumentace 2 Součet	kus	2	46 280	92 560,00	vlastní kalkulace
				2			
				2			

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
Prvek 3T: Byla zjištěna hniloba dveří. Investor požaduje nové dveře (viz zápis č.18 ze dne 30.4.24).					
odpočet repase stávajících dveří	kus	-1	15 350	-15 350,00	dle SoD
DMT stávající zárubně (3T)	kus	1	2 280	2 280,00	vlastní kalkulace
D+M repliky dveří se zárubní (3T)	kus	1	64 380	64 380,00	vlastní kalkulace
výroba zárubně 7.450,-/kus výroba repliky dveří 40.240,-/kus závěsy TKZ 120 UR 01 6x 185,- tj. 1.110,-/kus hranová zástrč 2x 360,- tj. 720,-/kus zámek na vložku 820,-/kus montáž nové zárubně 3.420,-/kus zednické začistění 7.120,-/kus výrobní dokumentace 3.500,-					
Prvek 11t/i: Zjištěn špatný stav oken (hniloba). Investor požaduje nová okna (zápis č.20 z 14.5.24). Přidává se i druhé okno, které ve výpisu i rozpočtu chybělo m.č. 1.02					
Odečítá se repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno	kus	-1	20 440	-20 440,00	dle SoD
DMT stávajícího okna (11t/i)	kus	2	2 135	4 270,00	vlastní kalkulace
D+M nového dřevěného otvíravého dvoukřídle okna; rozměry š. 1 020,0 mm, v. 2 200,0 mm (11t/i)	kus	2	46 280	92 560,00	vlastní kalkulace
výroba repliky nového okna 37.635,-/kus MT nového okna 3.205,-/kus zednické začistění 3.690,-/kus výrobní dokumentace 3.500,-					
Prvek 25t: Byl zjištěn velmi špatný stav oken a nevhodnost jejich provedení. Na žádost investora budou okna vyrobena nová (viz zápis z KD č.23 ze dne 4.6.24).					
odpočet repase oken	kus	-6	10 750	-64 500,00	dle SoD
DMT stávajícího okna (25t) 1.745,-/kus	kus	6	1 745	10 470,00	vlastní kalkulace
D+M nové dřevěné otvíravé dvoukřídle okno (25t)	kus	6	50 000	300 000,00	vlastní kalkulace
výroba nových gotických oken vč. nátěru 12.110,-/kus kované závěsy 8 x 1.795,-/kus kované obrtlíky 3 x 620,-/kus vytráž z šestiúhelníkových skel 1.053m2 x 15.750,-/kus tj. 16.585,-/kus montáž nových oken 25t: 2.820,-/kus jednostranné lištování oken 1.230,-/kus venkovní zednické začistění 450,-/kus výrobní dokumentace 3.500,-					

Prvek 26t: Byl zjištěn velmi špatný stav oken (hniloba). Investor požauje okna nová (viz zápis z KD č.23 ze dne 4.6.24).

odpočet repase stávajících 2ks oken 3500,-/kus	kus	-2	3 500	-7 000,00	dle SoD
demontáž stávajících oken	kus	2	650	1 300,00	vlastní kalkulace
D+M nová replika oken (26t)	kus	2	13 285	26 570,00	vlastní kalkulace
výroba nových replik oken 26t: 7.765,-/kus					
montáž nových oken 26t: 920,-/kus					
zednické zapravení, začistění 2.850,-/kus					
výrobní dokumentace 3.500,-					

Datum předložení změny:	19.07.2024	ZL č. 5
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.	
Objednatel:	Kraj Vysočina	
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	
TDS:	TES Consulting s.r.o.	
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395	
Ze dne:	14.11.2023	

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Změna truhlářských prvků II. k 12.7.2024 (Obnova vnějších průčelí)
--------------	--

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

Změny truhlářských prvků na žádost investora dle zápisů z KD

Nové řešení:

Úprava či doplnění jednotlivých truhlářských prvků viz rozpočet.

Původní řešení v PD:

Dle PD

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

nemá

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			-291 400,00
Přípočet:	Kpl			782 610,20
viz přiložený položkový rozpočet		celkem		491 210,20

CELKEM Kč (bez DPH):

PRÍLOHY ZL:

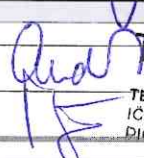
Příloha č.1 Rozpočet

Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

nemá vliv na termín dokončení stavby

Dne: 27. 08. 2024 za dodavatele: Jiří Kos Podpis: 

Vyjádření TDS:

Dne: 27. 08. 2024 za TDS: Ing. Jan Andrš Podpis: 
Jan Pejša Podpis: 

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne: 27. 08. 2024 za projektanta: Ing. Michal Zlatuška Arch. Podpis: 

Vyjádření objednatele:

Dne: 27. 08. 2024 za objednatele: Ing. Josef Kadlec Podpis: 

ZAVER:

SENVALENO

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

396 24 HUMPOLEC
Nádražní 998
DIČ: CZ46679120
tel.: 565 532 305
fax: 565 533 216

STATUS
stavební a.s.

TES Consulting
TES Consulting s.r.o.
IČO: 12059071
DIČ: CZ17059071
Nákladní 883/35
Liberec III-Jeřáb
460 07 Liberec

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						491 210,20	
SO 01 D.1.1 - Budova hradu						491 210,20	
	766	Konstrukce truhlářské				491 210,20	
Prvek 2t, 3t, 4t a 5t: Na žádost investora dojde k sjednocení členění oken v místnostech (zápis č.23 ze dne 4.6.24).							
T03	766992002R1	Doplnění oken dělením do kříže (pol. 2t, 3t, 4t, 5t)	kus	4	1 500	6 000,00	vlastní kalkulace
99	766992007.i	Prvek 7tí: Investor požaduje změnu konstrukce oken (zápis z KD č.3 ze dne 19.12.23). Repase stávající dřevěné otvřené dvoukřídlé okno; rozměry š. 750,0 mm, v. 1 350,0 mm Poznámka k položce: RÁM,ZÁRUBEN: dřevěný masiv / repase KŘÍDLO: dřevěný masiv / repase KOVÁNÍ: - kovové závěsy / repase - novodobá kovová půloliva / výměna – nová kovaná půloliva VÝPLŇ: Čiré tabulové sklo / výměna - čiré tabulové sklo imitující vlastnosti ručně foukaného skla POVRCHOVÁ ÚPRAVA DŘEVA: krycí nátěr odstínu čokoládové hnědě / celkové přebroušení, nový krycí nátěr s hedvábným leskem barevné provedení bude upřesněno po provedení vzorků POVRCHOVÁ ÚPRAVA KOVU: bez povrchové úpravy / antikorozní nátěr grafitově černý	kus	-1	4 900	-4 900,00	dle SoD
T04	766992007.iR1	Repase stávající dřevěné otvřené dvoukřídlé okno; rozměry š. 750,0 mm, v. 1 350,0 mm - změna rozsahu úprav (pol. 7tí) D.1.1.c Výpisy prvků PSV 1) prvky truhlářské : 7tí : 1 odečítá se přesklení okna přičítá se výměna zavíracího rozvor. mechanismu neuvažuje se s doplněním meziokenního parapetu a stavěcí křídle 1 Součet	kus	1	7 202	7 202,00	vlastní kalkulace
				1			
				1			
102	766992009.i	Prvek 9tí: Investor požaduje změnu konstrukce oken (zápis z KD č.3 ze dne 19.12.23). Repase stávající dřevěné otvřené dvoukřídlé okno; rozměry š. 800,0 mm, v. 1 350,0 mm Poznámka k položce: RÁM,ZÁRUBEN: dřevěný masiv / repase KŘÍDLO: dřevěný masiv / repase KOVÁNÍ: - kovové závěsy / repase - novodobá kovová půloliva / výměna – nová kovaná půloliva VÝPLŇ: Čiré tabulové sklo / výměna - čiré tabulové sklo imitující vlastnosti ručně foukaného skla POVRCHOVÁ ÚPRAVA DŘEVA: krycí nátěr odstínu čokoládové hnědě / celkové přebroušení, nový krycí nátěr s hedvábným leskem barevné provedení bude upřesněno po provedení vzorků POVRCHOVÁ ÚPRAVA KOVU: bez povrchové úpravy / antikorozní nátěr grafitově černý	kus	-1	5 500	-5 500,00	dle SoD
T05	766992009.iR1	Repase stávající dřevěné otvřené dvoukřídlé okno; rozměry š. 800,0 mm, v. 1 350,0 mm - změna rozsahu úprav (pol. 9tí) 9tí : 1 odečítá se přesklení okna přičítá se výměna zavíracího rozvor. mechanismu	kus	1	7 742	7 742,00	vlastní kalkulace

		neuvažuje se s doplněním meziokenního parapetu a stavěcí křídlel						
		1						
		Součet					1	
		Prvek 10t: Na žádost investora se doplňuje nové vnitřní okno v serverovně (viz zápis z KD č.23 ze dne 4.6.24).					1	
T06	766992010R1	D+M nové vnitřní okno (u pol.10t) vč lišt	kus	1	17 765	17 765,00		vlastní kalkulace
104	766992011.e	Prvek 11t/e: Investor požaduje změnu konstrukce oken (zápis z KD č.3 ze dne 19.12.23). D+M nové dřevěné otevíravé čtyřkřídle okno; rozměry š. 1 020,0 mm, v. 2 200,0 mm (11t/e)	kus	1	33 080	33 080,00		dle SoD
T07	766992011.eR1	Meziokenního dřevěný parapet (11t/e)	kus	2	3 145	6 290,00		vlastní kalkulace
		D.1.1.c Výpisy prvků PSV 1) prvky truhlářské : 11t/e : 1 meziokenní parapet vč. stavěčů DMT stáv. zděn. parapetu zednické úpravy podkladu MT dřev. parapetu zednické začistění parapetu						
		2					2	
		Součet					2	
		Prvek 13t/i: Investor požaduje změnu konstrukce vnitřních oken (zápis z KD č.3 ze dne 19.12.23).						
T10	766992013.iR1	Úprava rozsahu repasovaného okna (pol. 13t/i)	kus	5	7 597	37 985,00		vlastní kalkulace
		D.1.1.c Výpisy prvků PSV 1) prvky truhlářské : 13t/i : 5 DMT stáv. zděného meziokenního parapetu D+M nového dřevěného meziokenní parapet vč. stavěčů zednické zhotovení podkladu zednické začistění parapetu výměna zavíracího mechanismu bez přesklení						
		5					5	
		Součet					5	

Stavba: Hrad Kámen, obnova vnějších průčelí

Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenová soustava
Prvek 2t, 3t, 4t a 5t: Na žádost investora dojde k sjednocení členění oken v místnostech (zápis č.23 ze dne 4.6.24).					
Doplnění oken dělením do kříže (pol. 2t, 3t, 4t, 5t)	kus	4	1 500	6 000,00	vlastní kalkulace
přičítá se úprava okenního křídla dělením do kříže 1.500,-/kus					
Prvek 7t/i: Investor požaduje změnu konstrukce oken (zápis z KD č.3 ze dne 19.12.23).					
Repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno; rozměry š. 750,0 mm, v. 1 350,0 mm	kus	-1	4 900	-4 900,00	dle SoD
Repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno; rozměry š. 750,0 mm, v. 1 350,0 mm - změna rozsahu úprav (pol. 7t/i)	kus	1	7 202	7 202,00	vlastní kalkulace
Repase dle původního zadání 4.900,-/kus					
<u>změna oproti původnímu rozsahu:</u>					
odečty:					
odečítá se přesklení okna -880,-/kus					
přípočty:					
přičítá se výměna zavíracího rozvor. mechanismu 3.182,-/kus					
neuvažuje se s doplněním meziokenního parapetu a stavěče křidel					
Prvek 9t/i: Investor požaduje změnu konstrukce oken (zápis z KD č.3 ze dne 19.12.23).					
Repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno; rozměry š. 800,0 mm, v. 1 350,0 mm	kus	-1	5 500	-5 500,00	dle SoD
Repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno; rozměry š. 800,0 mm, v. 1 350,0 mm - změna rozsahu úprav (pol. 9t/i)	kus	1	7 742	7 742,00	vlastní kalkulace
Repase dle původního zadání 5.500,-/kus					
<u>změna oproti původnímu rozsahu:</u>					
odečty:					
odečítá se přesklení okna -940,-/kus					
přípočty:					
přičítá se výměna zavíracího rozvor. mechanismu 3.182,-/kus					
neuvažuje se s doplněním meziokenního parapetu a stavěče křidel					
Prvek 10t: Na žádost investora se doplňuje nové vnitřní okno v serverovně (viz zápis z KD č.23 ze dne 4.6.24).					
D+M nové vnitřní okno (u pol.10t) vč lišt	kus	1	17 765	17 765,00	vlastní kalkulace
nové vnitřní okno 8.985,-					
lišty 2.600,-					
montáž okna 1.280,-					
montáž lišt v klenbě 1.400,-					
výrobní dokumentace 3.500,-					
Prvek 11t/e: Investor požaduje změnu konstrukce oken (zápis z KD č.3 ze dne 19.12.23). Přidává se i druhé okno, které ve výpisu i rozpočtu chybělo m.č. 1.02					
D+M nové dřevěné otvíravé čtyřkřídle okno; rozměry š. 1 020,0 mm, v. 2 200,0 mm (11t/e)	kus	1	33 080	33 080,00	dle SoD
Meziokenního dřevěný parapet (11t/e)	kus	2	3 145	6 290,00	vlastní kalkulace
nový dřevěný meziokenní parapet vč. stavěčů 1.385,-/kus					
DMT stáv. zděn. parapetu 550,-/kus					

zednické zhotovení podkladu 250,-/kus
montáž dřev. parapetu 700,-/kus
zednické začistění parapetu 260,-/kus

Prvek 13t/i: Investor požaduje změnu konstrukce vnitřních oken (zápis z KD č.3 ze dne 19.12.23).

Úprava rozsahu repasovaného okna (pol. 13t/i)	kus	5	7 597	37 985,00	vlastní kalkulace
---	-----	---	-------	-----------	-------------------

DMT stáv. zděného meziokenního parapetu 550,-/kus
Nový dřevěný meziokenní parapet vč. stavěčů okenních křidel 1.385,-/kus
zednické zhotovení podkladu 250,-/kus
zednické začistění parapetu 260,-/kus
montáž dřevěného meziokenního parapetu 700,-/kus
výměna zavíracího rozvorového mechanismu 3.182,-/kus
odečítá se přesklení oken (1,463m2 x 868,-) 1.270,-/kus

Prvek 14t/i: Investor požaduje změnu konstrukce oken (zápis z KD č.3 ze dne 19.12.23).

Repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno; rozměry 1 060,0 mm, v. 1 180,0 mm	kus	-2	6 500	-13 000,00	dle SoD
--	-----	----	-------	------------	---------

Repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno; rozměry 1 060,0 mm, v. 1 180,0 mm - změna rozsahu úprav (pol. 14t/i)	kus	2	8 597	17 194,00	vlastní kalkulace
---	-----	---	-------	-----------	-------------------

Repase dle původního zadání 6.500,-/kus

změna oproti původnímu rozsahu:

odečty:

odečítá se přesklení oken -1085,-/kus

přípočty:

přičítá se výměna zavíracího rozvor. Mechanizmu 3.182,-/kus

neuvažuje se s doplněním meziokenního parapetu a stavěče křidel

Prvek 23t/i: Investor požaduje změnu konstrukce oken (zápis z KD č.3 ze dne 19.12.23).

Odečítá se repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno s dvoukřídlym otvíravým nadsvětlíkem	kus	-18	10 000	-180 000,00	dle SoD
---	-----	-----	--------	-------------	---------

Repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno s dvoukřídlym otvíravým nadsvětlíkem bez přesklení (23t/i)	kus	15	17 214	258 210,00	vlastní kalkulace
--	-----	----	--------	------------	-------------------

Repase dle původního zadání 10.000,-/kus

změna oproti původnímu rozsahu:

odečty:

přesklení u 15 ks oken -2.295,-/kus

přípočty:

výměna zavíracího rozvorového mechanismu a doplnění kce okenního křídla o novou krycí klapací lištu 6.364,-/kus

nový dřevěný meziokenní parapet vč. stavěčů okenních křidel 1.385,-/kus

DMT stávajícího zděného meziokenního parapetu 550,-/kus

zednické zhotovení podkladu pro nový parapet 250,-/kus

montáž dřevěného meziokenního parapetu 700,-/kus

zednické začistění meziokenního parapetu 260,-/kus

Repase stávající dřevěné otvíravé dvoukřídle okno s dvoukřídlym otvíravým nadsvětlíkem, rozměry s přesklením (23t/i)	kus	3	19 509	58 527,00	vlastní kalkulace
--	-----	---	--------	-----------	-------------------

Repase dle původního zadání 10.000,-/kus

změna oproti původnímu rozsahu:

odečty:

- vč přesklení dle původního zadání

přípočty:

výměna zavíracího rozvorového mechanismu a doplnění kce okenního křídla o novou krycí klapací lištu 6.364,-/kus
 nový dřevěný meziokenní parapet vč.stavěčů okenních křídel 1.385,-/kus
 DMT stávajícího zděného meziokenního parapetu 550,-/kus
 zednické zhotovení podkladu pro nový parapet 250,-/kus
 montáž dřevěného meziokenního parapetu 700,-/kus
 zednické začištění meziokenního parapetu 260,-/kus

Prvek 24t/i: Investor požaduje změnu konstrukce oken (zápis z KD č.3 ze dne 19.12.23). Doplnění meziokenním parapetem.

Meziokenní dřevěný parapet (24t/i)	kus	10	6 364	63 640,00	vlastní kalkulace
------------------------------------	-----	----	-------	-----------	-------------------

nový dřevěný meziokenní parapet vč. stavěčů okenních křídel 6.364,-/kus

Prvek 27t/i: Investor požaduje změnu konstrukce oken (zápis č.3 z 19.12.23).

Repase stávající dřevěné otvřené dvoukřídle okno s dvoukřídlym otvřavým nadsvětlíkem, rozměry š. 1 150,0 mm, v. 1 900,0 mm	kus	-8	11 000	-88 000,00	dle SoD
--	-----	----	--------	------------	---------

Repase stávající dřevěné otvřené dvoukřídle okno s dvoukřídlym otvřavým nadsvětlíkem - změna úprav 1 (27t/i)	kus	4	18 870	75 480,00	vlastní kalkulace
--	-----	---	--------	-----------	-------------------

Původní rozsah 11.000,-/kus

změna oproti původnímu rozsahu:

odečty:

bez přesklení - 1.639,-/kus

přípočty:

výměna zavíracího rozvorového mechanismu a doplnění kce oken. křídla o novou krycí klapací lištu 6.364,-/kus

meziokenní parapet 1.385,-/kus

demontáž stáv.zděných parapetů 550,-/kus

zednické zhotovení podkladu pro nový parapet 250,-/kus

montáž dřevěného meziokenního parapetu 700,-/kus

zednické začištění meziokenního parapetu 260,-/kus

4

Repase stávající dřevěné otvřené dvoukřídle okno s dvoukřídlym otvřavým nadsvětlíkem - změna úprav 2 (27t/i)	kus	4	20 509	82 036,00	vlastní kalkulace
--	-----	---	--------	-----------	-------------------

Původní rozsah 11.000,-/kus

změna oproti původnímu rozsahu:

zůstává přesklení 0,-/kus

přípočty:

výměna zavíracího rozvorového mechanismu a doplnění kce oken. křídla o novou krycí klapací lištu 6.364,-/kus

meziokenní parapet 1.385,-/kus

demontáž stáv.zděných parapetů 550,-/kus

zednické zhotovení podkladu pro nový parapet 250,-/kus

montáž dřevěného meziokenního parapetu 700,-/kus

zednické začištění meziokenního parapetu 260,-/kus

Prvek 30t/i: Investor požaduje změnu konstrukce vnitřních oken (zápis č.3 z 19.12.23) a změnu zasklení okna (zápis č.28 z 9.7.24)

Repase stávající dřevěné otvřené dvoukřídle okno s dvoukřídlym otvřavým nadsvětlíkem - změna rozsahu (pol. 30t/i)	kus	1	46 589	46 589,00	vlastní kalkulace
---	-----	---	--------	-----------	-------------------

bez přesklení -2.225,-/kus

přičítá se výměna rozvorového mechanismu a doplnění kce okna o novou krycí klapací lištu 6.364,-/kus

přičítá se nová šestiúhelníková vitráž (2,56 m2x16.585,-) tj. 42.450,-

neuvažuje se s doplněním meziokenním parapetem a stavěči okenních křidel

Prvek 30t/e: Investor požaduje změnu konstrukce oken (zápis č.3 z 19.12.23) a změnu zasklení okna (zápis č.28 z 9.7.24)

Výroba, dodávka a montáž nové dřevěné otvíravé dvoukřídle okno s dvoukřídlym otvíravým nadsvětlíkem - změna rozsahu (pol. 30t/e)

kus

1

35 315

35 315,00

vlastní
kalkulace

odečítá se přesklení (2,247 m2 x 868,-) -1.950,-/kus

přičítá se nová šestiúhelníková vitráž 2,247 m2 x 16.585,-) 37.265,-/kus

Datum předložení změny:	26.07.2024	ZL č. 6
Zhotovitel:	STATUS stavební a.s.	
Objednatel:	Kraj Vysočina	
Projektant:	Ing. Michal Zlatuška Arch.	
TDS:	TES Consulting s.r.o.	
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	ID 165395	
Ze dne:	14.11.2023	

Projekt registrační číslo:	
Stavba:	Hrad Kámen - revitalizace objektu
Objekt:	

Název změny:	Kazetové podlahy 2.NP
--------------	-----------------------

Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:

Na žádost objednatele a odsouhlasení NPÚ dochází ke změně konstrukce a skladby kazetových podlah vč. doplnění bondur a revize včetně restaurování původní podlahy v loveckém salonku. Zjištěný stav po obnažení konstrukcí ukázal nutnost změny a způsob řešení.

Nové řešení:

Zhotovitel předložil na žádost objednatele nový návrh kazetových podlah - jejich řešení, druhů materiálů a návrh spárořezu řešených místností. Objednatel a dotčenými orgány bylo toto řešení odsouhlaseno.

Původní řešení v PD:

Dle PD

Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace)

nemá

Dílčí cenový dopad

	MJ	Výměra	Jedn. Cena Kč	Cena (bez DPH)
Odpočet:	Kpl			-308 600,96
Přípočet:	Kpl			627 881,03
viz příložený položkový rozpočet		celkem		319 280,07

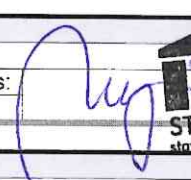
CELKEM Kč (bez DPH):

PŘÍLOHY ZL:

Příloha č.1 Rozpočet

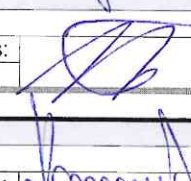
Vyjádření dodavatele/vliv na termín:

nemá vliv na termín dokončení stavby

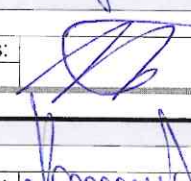
Dne: 27. 08. 2024 za dodavatele: Jiří Kos Podpis: 

Vyjádření TDS:

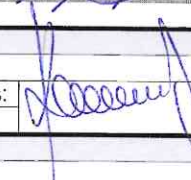
Dne: 27. 08. 2024 za TDS: Ing. Jan Andrš Podpis: 

Jan Pejša Podpis: 

Vyjádření projektanta/ vliv na PD:

Dne: 27. 08. 2024 za projektanta: Ing. Michal Zlatuška Arch. Podpis: 

Vyjádření objednatele:

Dne: 27. 08. 2024 za objednatele: Ing. Josef Kadlec Podpis: 

ZAVER:

sestaveno

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.

396 24 HUMPO
Nádražní 998
DIČ: CZ466791
tel.: 565 532 3
fax: 565 533 2



Consulting

TES Consulting s.r.o.
IČO: 17059071
DIČ: CZ47059071

Nákladní 883/35
Liberec III-Jeráb
460 07 Liberec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							298 193,31	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				298 193,31	
	D	775	Podlahy skládané				298 193,31	
179	M	61195156A1	parkety masivní dubové tl 19-22mm 700x700mm DUB - specifikace viz skladba P12	m2	-72,787	3 380,00	-246 020,06	dle SoD
	P		Poznámka k položce: Na žádost objednatele došlo ke změně provedení a struktury nových kazetových podlah. Byl odsouhlasen způsob pokládky, nový spárořez, provedení bordury kolem místností a úprava vstupu do podzemí s respektováním členění a velikosti kazet. Viz zápisy z KD.					
	VV		D.1.1.b07 - půdorys 2np - návrh					
	VV		skladba p12					
	VV		č216					
	VV		-66,17*1,1					
	VV		Součet					
E01	M	61195156R1	parkety masivní kombinace 3 druhů dřevin tl 19-22mm 750x750mm	m2	72,787	5 300,00	385 771,10	vlastní kalkulace
			Nové masivní parkety v m.č. 2.16 budou vyrobeny ze 3 druhů dřevin (na místo původních celodubových):					
			a) dub					
			b) ořech					
			c) javor					
	VV		D.1.1.b07 - půdorys 2np - návrh					
	VV		skladba p12					
	VV		č216					
	VV		66,17*1,1					
	VV		Součet					
E02	K	61195156R3a	Příplatek za borduru parketových podlah s tvarováním dle křivosti stěn různé šíře (rytířský sál)	m2	72,787	531,00	38 649,90	vlastní kalkulace
			Pozn.: Jedná se o nově navržené a odsouhlasené olemování obvodu místnosti tzv. bordurou					

			Cena obsahuje zaměření skutečného stavu jednotlivých místností, návrh rozložení a technické řešení bordurových pásů s ohledem na křivost stěn a výklenků, s vazbou na kladení čtverců kazetové podlahy, řešení spárořezu. 10.000,-/72,7 m2 = 137,4/m2 Zpracování a vlastní provedení bordury dle návrhu a křivosti stěn a výklenků - vyjádření pracnosti tj. 2 pracovníci, 5 dní a 350 Kč/h = 28.649,90 Kč vč. pomocného materiálu 72,787		72,787				
185	K	61195156R3b	Příplatek za borduru parketových podlah s tvarováním dle křivosti stěn (m.č.2.03-2.05)	m2	119,779	492,00	58 931,27	vlastní kalkulace	
			Cena obsahuje zaměření skutečného stavu jednotlivých místností, návrh rozložení a technické řešení bordurových pásů s ohledem na křivost stěn a výklenků, s vazbou na kladení čtverců kazetové podlahy, řešení spárořezu. 16.460,-/119,779 m2 = 137,4/m2 Zpracování a vlastní provedení bordury dle návrhu a křivosti stěn a výklenků - vyjádření pracnosti tj. 2 pracovníci, cca 7,5 dne a 350 Kč/h = 42.471,27 Kč vč. pomocného materiálu 119,779		119,779				
E03	K	61195156R4	Příplatek za lemování bordury ořech šíře 4 cm	m2	72,787	201,21	14 645,26	vlastní kalkulace	
			Poznámka k položce: V rytířském sále m.č. 2.16 na žádost objednatele se provádí olemování parket ořechovým páskem, který je vložen mezi borduru a parkety. 72,787		72,787				
184	K	775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem	m2	-525,180	110,00	-57 769,80	dle SoD	
			Poznámka k položce: Rozdíl ve výměře odečítané plochy nátěru a plochy přičítané spočívá v technologii provádění a původním výpočtu plochy prováděného nátěru. Výměra nátěru oleje činila trojnásobek skutečné výměry oproti novému tvrdovosku kde v jednotkové ceně je zahrnuta celá technologie provedení plochy řešených podlah.						
E05a	K	775591411R1	Podlahy dřevěné - Aplikace povrchové úpravy 2K HardWax včetně souvisejících pomocných prací	m2	192,566	285,00	54 881,31	vlastní kalkulace	
			Poznámka k položce: S ohledem na plánovanou zátěž došlo ke změně oproti PD - změna úpravy povrchu z nátěru olejového na tvrdovosk 72,787 119,779		72,787 119,779				

VV		Součet		192,566				
E05b	M	775591411R1b	Olejový tvrdovosk 2K HardWax	m2	192,566	255,00	49 104,33	vlastní kalkulace

Stavba: MUZEUM VYSOČINY PELHŘIMOV, Hrad Kámen, rekonstrukce elektroinstalace, stavební úpravy

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							21 086,76	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				21 086,76	
D		775	Podlahy skládané				21 086,76	
176	K	775413320	Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého	m	-20,300	75,00	-1 522,50	dle SoD
	VV		skladba P15					
	VV		č215					
	VV		-(5,12+5,03)*2		-20,300			
	VV		Součet		-20,300			
177	M	61418155A	sokl jedlový 20x50mm vč.povrchové úpravy	m	-21,924	150,00	-3 288,60	dle SoD
	VV		-20,3*1,08		-21,924			
	VV		Součet		-21,924			
E07	K	77541332R	Repase a doplnění soklové lišty	m	21,924	265,00	5 809,86	vlastní kalkulace
	P		Poznámka k položce: Na žádost investora a doporučení NPÚ dochází k ponechání a povrchové úpravě včetně doplnění stávající soklové lišty.					
	VV		20,3*1,08		21,924			
	VV		Součet		21,924			
E10	K	775591411R3	Rozebrání deformované části podlahy m.č.2.15	m2	4,000	870,00	3 480,00	vlastní kalkulace
	P		Poznámka k položce: Po podrobném průzkumu stavu podlahy v m.č.2.15 byla zjištěna v jihovýchodním rohu místnosti velká deformace v rovině kazetové podlahy. Bylo rozhodnuto na KD o provedení průzkumu této části a zjištění důvodu deformace a stanovení způsobu případné opravy. Postup prací při demontážích bude prováděn tak, aby bylo možno zpětně použít části konstrukce ke zpětné montáži (restaurátorským způsobem).					
	VV		č215					
	VV		2*2		4,000			
E11	K	775591411R4	Revize stavu podkladních vrstev deformované části	m2	4,000	350,00	1 400,00	vlastní kalkulace
	VV		č215					
	VV		2*2		4,000			
E12	K	56427101R	Částečné vyrovnání podkladu se zpětným zásypem a aktivace vrstev	m2	4,000	520,00	2 080,00	vlastní kalkulace

P		Poznámka k položce: Bude použit materiál původních skladeb s doplněním za použití stabilizátoru a zpevňovače.						
E13	K	5642710R1	Příplatek za malý rozsah podsypu	m2	4,000	302,00	1 208,00	vlastní kalkulace
E14	K	763158115	Podlaha - suchý podsyp tl. 10 mm	m2	4,000	210,00	840,00	ÚRS 2024/1
E15	K	763158118	Příplatek k podlaze za každých další 10 mm tloušťky suchého podsypu	m2	8,000	125,00	1 000,00	ÚRS 2024/1
E16	K	775591411R5	Zpětná montáž podlahových kazet části podlahy m.č.2.15	m2	4,000	2 520,00	10 080,00	vlastní kalkulace
P		Poznámka k položce: Jedná se o sestavení původních kazet, oprava, jejich zpětná montáž a napojení na stávající kazetovou podlahu (restaurátorským způsobem).						
VV		č215						
VV		2*2			4,000			