

DODATEK Č. 4

ke Smlouvě o fyzické ostraze movitých, nemovitých věcí a obsluze bezpečnostních technických systémů číslo 6612170537 uzavřené dne 9. 2. 2012 mezi smluvními stranami:

Objednatel

Název: **Statutární město Brno**

Adresa: Dominikánské náměstí I., Brno PSČ 601 67

IČ: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Zastoupené **primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA**

Zástupce pro věci smluvní: **Bc. Petr Gabriel**, vedoucí Odboru správy majetku MMB
a

Poskytovatel

Název: **MONIT plus, s.r.o.**

Adresa: Nám. Svobody 76/11, 602 00 Brno

IČ: 27687660

DIČ: CZ 27687660

Zastoupený **jednatel Ing. Jiřím Molákem**

na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení mění a doplňuje takto:

III. Bližší vymezení předmětu díla - bod 1. se nahrazuje textem:

Na základě této smlouvy se poskytovatel zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy provádět pro objednatele pravidelnou i mimořádnou ostrahu v následujících objektech:

- Vinohradská 78 -areál, obec Brno,
- Masná 5, obec Brno,
- Fotbalový stadion za Lužánkami, obec Brno, při ul. Sportovní, pozemek p.č. 809/1, k.ú.Ponava
- Šujanovo nám. 1, obec Brno,
- Rybníček 11, obec Brno,
- Rybníček 12, obec Brno,
- Pisárecká 11 – areál, obec Brno,
- Lány 34, obec Brno.

VII. Cena služeb – bod 1. se nahrazuje textem:

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí poskytovateli za řádné provedení služeb specifikovaných v této smlouvě cenu, která činí celkem částku ve výši **1 591 356,- Kč** za jeden rok provádění služeb. Tato cena je stanovena součtem dílčích cen stanovených v rozpočtu, jež tvoří přílohu č. 2 k této smlouvě.

Cena za provedení služby nezahrnuje:

- hodnotu DPH, která bude uvedena na faktuře zvlášť, podle platných obecně závazných daňových předpisů, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Příloha č. 1 Rozsah prací se nahrazuje textem:

OSTRAHA II. část

OSTRAHA II. ČÁST, PŘEHLED

VINOHRADSKÁ 78 areál k.ú. Černovice	Ostraha - vrátnice 5.30 - 21.30 hod (vč. So a Ne)	1 zaměstnanec	
MASNÁ 5	Obsluha výměníků stanice v topné sezoně	1 zaměstnanec	0,5hod/den
FOTBALSTADION ZA LUŽÁNKAMI při ul. Sportovní	Ostraha formou obhlídky		3x/den, 3x/noc
ŠUJANOVO NÁM. 1	Ostrah formou obhlídky	1 zaměstnanec	2den, 2x/noc
RYBNÍČEK 11	Ostraha formou obhlídky		2x/den, 2x/noc
RYBNÍČEK 12	Ostraha formou obhlídky		2x/den, 2x/noc
PISÁRECKÁ 11 areál	ostraha 24 hod údržba 8 hod v pracovní dny obsl. plynových kotelen 3 hod denně	-vrátnice 1 zaměstnanec 1 zaměstnanec 1 zaměstnanec	
LÁNY 34	Ostraha formou obhlídky		2x/den, 2x/noc

Činnost ostraha formou obhlídky :

Ostraha bude prováděna dle uvedené četnosti, a to : obhlídka celého objektu zvenku, kontrola uzamčení (zabezpečení) všech vstupních dveří, kontrola stavu oken a sklepních okének, kontrola technického stavu objektu. U areálů provádět tyto úkony u všech budov areálu.

Případné další úkony ostraha jsou uvedeny níže pro jednotlivé objekty.

Činnosti u obsluhy lokálních kotlů, kotelen, výměňkových a rozvodných (regulačních) stanic : činnost se řídí provozním řádem kotelny nebo provozní knihou kotle. Kontrola tepelného zařízení bude prováděna denně. U budov, kde ostraha je vykonávána formou obhlídky, je kontrola případně obsluha tepelného zařízení součástí této obhlídky.

ČINNOSTI OSTRAHY (ostatní objekty, areály)

Pisárecká 11

Jedná se o zaplacený rozsáhlý areál budov v zalesněné oblasti v k.ú. Pisárky. Většina objektů jsou přízemní dřevěné a likusové budovy. Dva objekty jsou zděné a patrové. V areálu se nachází obslužná komunikace s místy určenými k parkování.

- ostraha – vrátnice

Ostraha nonstop 24 hodin denně v pracovní i mimo pracovní dny a svátky (stálá služba) provádí:

- kontrolu vstupu a vjezdu osob do areálu, obsluhu závory
- zapisování příjezdů a odjezdů návštěv a cizích osob

- odemykání a zamykání brány, v nočních hodinách je uzamčena
- úklid na vrátnici a bezprostředně kolem vrátnice
- kontrolu areálu, noční obchůzky 3x/noc, kontrolu technického stavu areálu
- zapisování závad do knihy reklamací/kontrol a hlášení údržbě a objednateli, při haváriích na havarijní službu, dle případu přímo na záchranný systém nebo správcům sítí
- úkoly dle pokynů objednatele
- kontrolu dodržování předpisů k ochraně zdraví a majetku

- **údržba** : provádí během pracovní doby drobné údržbářské práce areálu (instalo, zámky, okna, dveře, drobné elektro apod.), kontrolu technického stavu areálu - rozsah 8 hod v pracovní dny.

- **obsluha dvou kotelen**

Zajišťuje provoz dvou kotelen dle provozního řádu kotelny v rozsahu 3 hod. denně

Vinohradská 78 - ostraha – vrátnice

Zaplocený areál sestává z jednoho likusového přízemního objektu na pozemku p.č. 2503/114 a dalších přilehlých pozemků, zejména p.č. 2503/3 v k.ú. Černovice a příjezdovou komunikací z ul. Vinohradská. Přes areál je přístup rovněž do částí, která není předmětem ostrahy a je využívána ze strany třetího subjektu.

Ostraha je prováděna denně včetně sobot a nedělí od 5³⁰ do 21³⁰ hod. Přes den bude ostraha zapisovat čísla SPZ vozidel, která budou vjíždět do areálu s přesným uvedením hodiny, data a důvodu návštěvy. Ostraha bude rovněž ovládat závoru ve stanoveném režimu.

V době od 5³⁰ do 21³⁰ hod. bude závora spuštěna a hlavní brána otevřená. Ostraha po zapsání příslušných údajů vpustí uživatele areálu (nájemce) či návštěvy dovnitř. Obdobně toto platí i při opuštění areálu.

V 21.30 hod. ostraha bránu uzamyká, v 5.30 hod. bránu otevírá.

Ostraha odpovídá za to, že do objektu nevniknou nepovolané osoby.

Ostraha provádí úklid vrátnice a ploch bezprostředně souvisejících s vrátnicí.

Příloha č.2 Rozpočet se nahrazuje textem:

Ostraha objektů 2.část

Číslo	Objekt	Pracovník 1 za týden *	Pracovník 2 za týden *	Pracovník 3 za týden *	Součet bez DPH
1.	Vinohradská 78	7 750			7 750
2.	Masná 5	333,33**			333,33**
3.	Fotbalový stadion za Lužánkami	600			600
4.	Šujanovo nám. 1	1 680			1 680
5.	Rybníček 11	300			300
6.	Rybníček 12	923			923
7.	Pisárecká 11	11 600	4 000	1 500	17 100
8.	Lány 34	2 000			2 000

Cena celkem za rok bez DPH	1 591 356
Výše DPH	344 185
Cena celkem za rok včetně DPH	1 925 541

Mimořádná ostraha	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
1 hodina prací	49	10,29	59,29

- * V ceně jsou zahrnuty všechny náklady spojené s poskytováním služeb pokrývajících vymezený rozsah prací za 1 týden poskytování služeb dle stanoveného rozsahu práce.
- ** Cena je účtována pouze během topné sezony, tj. 39 týdnů v roce.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

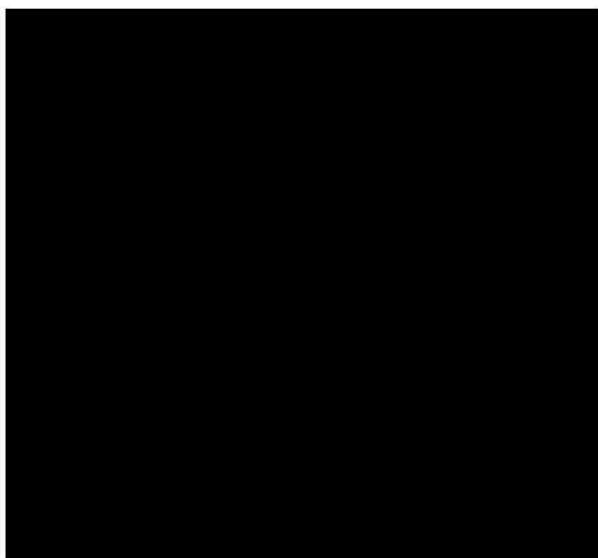
Dodatek č. 4 je vyhotoven v 6 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 4 vyhotovení a poskytovatel 2 vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku před jeho podpisem seznámily, a že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

Tento dodatek byl schválen Radou města Brna R6/143 konanou dne 25. 6. 2014 a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Brně dne 26. 6. 2014

Objednatel:



Poskytovatel:

