Č. j.: SPU 314064/2024/66/Fry

UID: spuess920cc67a

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**ZAS Podchotucí, a.s.**

sídlo: č. p. 409, Křinec, PSČ 289 33

IČO: 61672343

DIČ: CZ61672343

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3142

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Martin Wiehl, předseda představenstva a Ing. Václav Civín, místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 13N04/28**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 04.03.2004nájemní smlouvu č. 13N04/28 a dále dodatky č. 1-50 k nájemní smlouvě č. 13N04/28 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu **30.09.2024**.

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu č. 56N24/28 s datem účinnosti 01.10.2024*.*

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 13N04/28 byl zjištěn nedoplatek ve výši **48 270 Kč** (slovy: čtyřicet osm tisíc dvě stě sedmdesát korun českých) – výpočet viz příloha.

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 01.10.2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 1310428.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl. II této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 18.09.2024

………….…………………….. ……………………………………

Mgr. Roman Hanzík Ing. Martin Wiehl

vedoucí Pobočky Mladá Boleslav předseda představenstva

ZAS Podchotucí, a.s.

pronajímatel nájemce

……………………………………

Ing. Václav Civín

místopředseda představenstva

ZAS Podchotucí, a.s.

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

…………………………..

podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne …………….. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance