

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Smluvní strany:

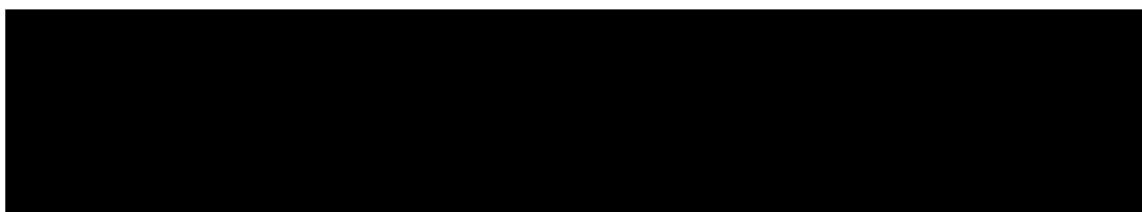
Česká republika – Národní sportovní agentura

se sídlem: Nábřeží Edvarda Beneše 128/4, Praha 1, 11800, Malá Strana

kontaktní adresa: Národní sportovní agentura, Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9

bank. spojení: Česká národní banka, č. účtu: 4929001/0710

zastoupená: Mgr. Ondřejem Šebkem, předsedou



a

PROPRETTE s.r.o.

se sídlem: Prosecká 73/69, 190 00 Praha 9 - Prosek

adresa pro doručování: Prosecká 73/69, 190 00 Praha 9 - Prosek

IČO: 26740648, DIČ: CZ26740648

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

sp. zn. C 90819



zastoupen: Olgou Tuškovou, jednatelkou



(dále jen „**Poskytovatel**“)

číslo smlouvy Poskytovatele: -

(Poskytovatel a Objednatel dále každý jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „**Smlouva**“) v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Poskytovatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele služby, které jsou blíže specifikovány v čl. 2 Smlouvy včetně všech souvisejících plnění, předání dokladů a dalších souvisejících činností. Objednatel se zavazuje Poskytovateli za řádně poskytnuté služby uhradit cenu sjednanou v čl. 4 Smlouvy.

2. Služby

- 2.1 Poskytovatel se zavazuje objednateli zajistit následující služby:
 - 2.1.1 Pravidelné úklidové práce v objektech dle čl. 5.1 této Smlouvy.
 - 2.1.2 Mimořádné úklidové prací v objektech dle čl. 5.1 této Smlouvy.
- 2.2 Mimořádné úklidové práce jsou konkrétně nespecifikované činnosti (např. práce po stavebních úpravách, po malování, mimořádné požadavky na úklid a jiné) v maximálním rozsahu 200 hodin za dobu účinnosti Smlouvy, které budou prováděny na základě dílčích písemných požadavků Objednatele. Vznesení požadavku na mimořádné úklidové služby je právem Objednatele. Cena za mimořádné úklidové práce se sjednává ve výši stanovené v příloze č. 3 Smlouvy a je zahrnuta v celkové ceně upravené v čl. 4 Smlouvy.
- 2.3 Služby jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 Smlouvy.
- 2.4 Poskytovatel se zavazuje při poskytování služeb dodržovat standardy úklidových služeb upravené v příloze č. 2 Smlouvy

3. Odpovědné veřejné zadávání

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, jakož i interních předpisů Objednatele stanovující etická pravidla a hodnoty Objednatele, které je Objednatel povinen sdílet.
- 3.2 Objednatel je povinen na základě (i) usnesení vlády ze dne 24. 7. 2017, č. 531, o pravidlech uplatňování odpovědného přístupu k zadávání veřejných zakázek a nákupech státní správy a samosprávy, uplatňovat v jím realizovaných veřejných zakázkách prvky odpovědného zadávání („OVZ“). Poskytovatel bere podpisem této smlouvy výslovně na vědomí tuto povinnost Objednatele, jakož i veškeré s tím související požadavky na Poskytovatele v daném ohledu kladené.
- 3.3 Prvky OVZ a povinnosti Poskytovatele s OVZ spojené Objednatel definoval v této Smlouvě.
- 3.4 Čisticí prostředky používané k úklidu Poskytovatelem:
 - 3.4.1 Poskytovatel je povinen při poskytování služeb dle této smlouvy používat čisticí prostředky na mytí podlah, oken/ skel, na utírání prachu a na desinfekci sociálních zařízení splňující kritéria pro získání „Ekoznačky EU“ (dále jen „certifikace čisticích prostředků“). Splnění certifikace čisticích prostředků lze prokázat i certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“ „Modrý anděl“, „Severská labuť“ nebo jiným způsobem, ze kterého bude splnění kritérií pro získání „Ekoznačka EU“ vyplývat.

- 3.4.2 Poskytovatel se zavazuje v rámci provozování služeb úklidu dle této smlouvy umožnit Objednateli provedení kontroly označení čisticích prostředků, které používají jeho zaměstnanci nebo osoby v obdobném postavení k úklidu v prostorách Objednatele, a to v původním obalu tohoto zboží. Objednatel se při kontrole zaměří především na soulad označení dodaného zboží s požadovanou certifikací čisticích prostředků. Nebude-li toto vizuálně zřejmé přímo z obalu čisticích prostředků, je Poskytovatel povinen prokázat certifikaci čisticích prostředků jinak, např. předložením kopie příslušného certifikátu.
- 3.4.3 Nebudou-li používané čisticí prostředky splňovat požadovanou certifikaci čisticích prostředků, Objednatel nebude považovat služby úklidu za řádně provedené. Bez zbytečného odkladu po zjištění této skutečnosti vyzve Objednatel Poskytovatele, aby na vlastní náklady čisticí prostředky nesplňující certifikaci čisticích prostředků z prostor Objednatele okamžitě odstranil a dodal svým zaměstnancům nebo osobám v obdobném postavení čisticí prostředky splňující certifikaci čisticích prostředků. V případě, že tak Poskytovatel neučiní, může Objednatel rovněž dodat tyto prostředky na náklady Poskytovatele.
- 3.4.4 Vzbudí-li kontrola Poskytovatelem používaných čisticích prostředků oprávněné pochybnosti Objednatele o tom, zda čisticí prostředky splňují certifikaci čisticích prostředků, je Objednatel oprávněn nechat provést posouzení splnění certifikace čisticích prostředků na základě jejich chemického rozboru. Za tím účelem se může obrátit zejména na soudního znalce z oboru chemie zapsaného v seznamu Ministerstva spravedlnosti, výzkumný ústav či veřejnou vysokou školu provádějící výuku v chemických oborech. V případech, kdy certifikace čisticích prostředků není deklarovaná „Ekoznačkou EU“ či certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“, Modrý anděl“, „Severská labuť“ přímo na obale či certifikátu, hradí náklady takového posouzení Poskytovatel.
- 3.4.5 Prokáže-li se na základě provedeného posouzení dle předchozího odstavce, že čisticí prostředek používaný k úklidu požadovanou certifikaci čisticích prostředků nesplňuje, hradí náklady na provedení chemického rozboru vždy Poskytovatel. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo započíst pohledávku na úhradu nákladů dle předchozí věty proti pohledávkám Prodávajícího vzniklých na základě této smlouvy, i v případě, že tyto pohledávky nejsou ještě splatné.
- 3.4.6 Prokáže-li se na základě provedeného posouzení, že Poskytovatelem používané čisticí prostředky požadovanou certifikaci čisticích prostředků splňují, nese náklady Objednatel (s výjimkou posouzení, kdy certifikace čisticích prostředků není deklarovaná „Ekoznačkou EU“ či certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“, Modrý anděl“, „Severská labuť“ přímo na obale či certifikátu) a současně platí, že Poskytovatel se nedostal do prodlení s plněním.
- 3.5 Třídění odpadu Poskytovatelem
- 3.5.1 Poskytovatel prohlašuje, že má zaveden systém nakládání s odpadem a provádí jeho třídění nejméně v následující podobě: papír, plasty, sklo, hliník,

bioodpad. Pakliže takový systém nakládání s odpadem a jeho třídění dosud nemá, zavazuje se namísto výše uvedeného prohlášení jej nejpozději s účinností této smlouvy závazně zavést ve výše uvedeném rozsahu. Poskytovatel se dále zavazuje, že při plnění činností dle této smlouvy bude kontrolovat dodržování systému nakládání s odpadem a jeho třídění ze strany osob, které se na jeho straně podílí na plnění této smlouvy.

3.5.2 Poskytovatel se zavazuje na vyžádání Objednatele předložit interní dokumenty, jimiž zavedl systém nakládání s odpadem a jeho třídění, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti Objednatele.

3.6 Třídění odpadu v prostorách Objednatele

3.6.1 Objednatel má v místě plnění zaveden systém nakládání s odpadem a provádí jeho třídění. Veškeré osoby podílející se na straně Poskytovatele na plnění této smlouvy, jsou povinny v těchto prostorách Objednatele třídit odpad v rozsahu stanoveném Objednatelem pro daný prostor.

3.6.2 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu dodržování povinnosti třídění odpadu u osob podílejících se na straně Poskytovatele na plnění této smlouvy.

4. Cena předmětu služeb

4.1 Celková maximální cena předmětu služeb za zajištění pravidelného úklidu za období 28 měsíců a mimořádného úklidu v maximální výši 200 odpracovaných hodin

Cena celkem bez DPH	863 972 Kč
Výše DPH	181 434,12 Kč
Cena celkem s DPH	1 045 406,12 Kč

4.2 Dílčí ceny předmětu služeb jsou uvedeny v příloze č. 3 Smlouvy.

4.3 Veškeré ceny za plnění se sjednávají ve výši částky včetně DPH.

4.4 Zálohy se neposkytují. Platby za plnění jsou poskytovány průběžně viz čl. 4.6

4.5 Sjednaná cena dle čl. 4.1 je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak.

4.6 Fakturace

4.6.1 Objednatel se zavazuje uhradit cenu poskytnutého plnění na základě daňového dokladu (dále též „faktura“) vystaveného Poskytovatelem.

4.6.2 Fakturace za pravidelné úklidové práce bude prováděna měsíčně za uplynulý měsíc poskytování služeb, na základě faktury vystavené Poskytovatelem.

4.6.3 Fakturace za mimořádné úklidové práce bude prováděna Poskytovatelem po provedení jednoho nebo více dílčích požadavků Objednatele a odsouhlasení počtu odpracovaných hodin Objednatelem.

4.6.4 Splatnost faktury musí být nejméně 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení NSA.

4.6.5 V případě, že daňový doklad neobsahuje všechny náležitosti daňového a účetního dokladu, je NSA oprávněna vrátit daňový doklad s tím, že splatnost počíná běžet znovu v celé délce od okamžiku doručení bezvadného daňového dokladu.

4.6.6 Uhrazením ceny dle odst. 4.6.1 tohoto článku se rozumí připsání platby na účet Poskytovatele.

- 4.6.7 Poskytovatel bude provádět pravidelné i mimořádné úklidové práce za použití vlastních úklidových čisticích a desinfekčních prostředků, ochranných pomůcek a technického vybavení (např. vysavač, štafle apod.) a zároveň je povinen zajistit OVZ dle čl. 3 této Smlouvy.

5. Místo a doba plnění

- 5.1 Místem plnění smlouvy je:

Kontaktní adresa Objednatele: Českomoravská 2420/15, Praha 9, 190 00

Pracoviště NSA v 5., 6. patře a 7. patře

- 5.2 Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 28 měsíců od účinnosti této Smlouvy (nejdříve však od 1. 10. 2024) do 31. 1. 2027.

6. Poddodavatelé a realizační tým

- 6.1 Na provedení předmětu služeb se nebudou podílet poddodavatelé
- 6.2 Na provedení předmětu služeb se budou podílet členové realizačního týmu uvedení v příloze č. 4 Smlouvy.
- 6.3 Poskytovatel může v průběhu plnění Předmětu služeb nahradit některé z osob, uvedených v seznamu realizačního týmu v příloze č. 4 této Smlouvy, pouze po předchozím souhlasu Objednatele vydaného na základě písemné žádosti Poskytovatele. V případě, že Poskytovatel požádá o změnu některých členů realizačního týmu uvedeného v příloze č. 4 Smlouvy, musí tato osoba splňovat kvalifikaci požadovanou v zadávacím řízení. Poskytovatel je povinen doložit výpis z rejstříku trestů navrhovaného nového člena realizačního týmu, kdy v případě, že má být nahrazen manažer úklidu, nesmí být navrhovaný nový člen realizačního týmu v posledních třech letech ke dni lhůty pro podání nabídky k veřejné zakázce s názvem „**Úklidové služby – úklid objektů NSA**“ ani po dobu účinnosti této smlouvy odsouzen za trestný čin, přičemž k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží. V případě návrhu na nahrazení osoby pracovníka úklidu, nesmí být navrhovaný pracovník úklidu v posledních třech letech ke dni lhůty pro podání nabídky k veřejné zakázce s názvem „**Úklidové služby – úklid objektů NSA**“ ani po dobu účinnosti této smlouvy pravomocně odsouzen pro úmyslný trestní čin, přičemž k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží. Současně musí navrhovaný nový člen realizačního týmu úspěšně absolvovat školení BOZP a PO. Pro změnu osob realizačního týmu není nutné uzavírat dodatek ke Smlouvě, ale postačí písemný souhlas Objednatele s touto změnou.
- 6.4 Poskytovatel je povinen nahradit některou osob z osob realizačního týmu dle přílohy č. 4 Smlouvy, pokud některá z těchto osob přestane splňovat podmínky požadované v zadávacím řízení, zejména spáchá-li vedoucí pracovník trestný čin, nebo pokud pracovník úklidu spáchá úmyslný trestní čin. Na osobu nahrazující tuto osobu se použije čl. 6.3 Smlouvy.

7. Další ujednání

- 7.1 Poskytovatel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému poskytnutí služeb a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému poskytování služeb.
- 7.2 Kontaktními osobami smluvních stran jsou
- 7.2.1 za Objednatele
-
- 7.2.2 za Poskytovatele:
-
- 7.3 Poskytovatel prohlašuje, že na poskytování předmětu služeb se budou podílet pouze osoby, které úspěšně absolvovali školení BOZP a PO u Objednatele.
- 7.4 Poskytovatel prohlašuje, že na poskytování předmětu služeb se budou podílet pouze osoby, které splňují podmínky v příloze č. 1 Smlouvy.
- 7.5 Poskytovatel se zavazuje, že nezpřístupní, jinak nepoužije, ani nikomu jinému nesdělí žádnou informaci, zejména obchodní a osobní povahy, se kterou se by se seznámil v souvislosti se zajištěním předmětu služeb v prostorách Objednatele.
- 7.6 Poskytovatel má povinnost všechny osoby, které užije při zajištění sjednaného úklidu prostor Objednatele zavázat povinností zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvědí v souvislosti se zajištěním předmětu služeb v prostorách Objednatele.
- 7.7 Zaměstnanci Poskytovatele se zavazují, že budou za trvání svého pracovněprávního, nebo obdobného vztahu k Poskytovateli i po jeho skončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které zjistí v souvislosti s výkonem práce, jakož i o vnitřních záležitostech Objednatele, o všech důvěrných informacích dle § 276 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce, osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a takové informace přiměřeným způsobem zajistí proti neoprávněnému přístupu třetích osob a zdrží se využívání takových informací jinak než v souvislosti s výkonem práce, to vše v rozsahu, v jakém by sdělení, zveřejnění, zpřístupnění nebo využití takových informací mohlo být na újmu oprávněným zájmům Poskytovatele nebo Objednatele.
- 7.8 Zaměstnanci Poskytovatele se dále zavazují, že v případě, kdy se dozví o jakékoliv skutečnosti, která by mohla mít negativní dopad na zabezpečení důvěrných informací (vč. osobních údajů), neprodleně o této skutečnosti informují kontaktní osobu uvedenou v odstavci 7.2.1 Smlouvy.
- 7.9 Pokud kterýkoliv zaměstnanec Poskytovatele poruší svou povinnost zachovávat mlčenlivost a postupy stanovené Objednatelem pro nakládání s osobními údaji a úmyslné porušení informací důvěrné povahy či obchodního tajemství, odpovídá za takové porušení Poskytovatel stejně, jako kdyby povinnost mlčenlivosti porušil sám.

- 7.10 Poskytovatel se zavazuje nahradit Objednateli škodu, která vznikne v důsledku porušení čl. 7.3 až 7.10 této Smlouvy ze strany Poskytovatele. Povinnosti a odpovědnost dopadají na Poskytovatele i v případě, že škodu způsobil jeho zaměstnanec (člen realizačního týmu Poskytovatele).
- 7.11 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 7.12 Uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 7.13 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 7.14 Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost za to, že se skutečně jedná o obchodní tajemství. Pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS nese Smluvní strana, která danou část obsahu označila jako své obchodní tajemství plnou odpovědnost za toto označení a zavazuje se druhé Smluvní straně uhradit veškeré náklady, škodu i nemajetkovou újmu, které druhé Smluvní straně vznikly v souvislosti s nesprávným uveřejněním. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu vzniklou jejich zveřejněním. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 7.15 Osoby uzavírající tuto smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 7.16 V případě poskytnutí osobních údajů v rámci plnění smluvního vztahu se Poskytovatel zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, které se na něj jako na Poskytovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.

8. Odpovědnost za škodu a pojištění

- 8.1 Poskytovatel nese plnou odpovědnost za jakoukoliv škodu nebo jinou újmu vzniklou při realizaci zajišťovaných Služeb nebo v důsledku porušení povinností Poskytovatele plynoucích mu ze Smlouvy anebo v příčinné souvislosti s prováděním zajišťovaných Služeb. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Poskytovatel nese plnou odpovědnost za vzniklé škody při úklidu, v důsledku neprovedení úklidu a za vzniklé úrazy způsobené neprovedením nebo prováděním objednaných prací anebo v příčinné souvislosti s prováděním úklidových prací dle této Smlouvy. Poskytovatel je povinen uhradit Objednateli veškeré způsobené škody, zejména škody ekologické, škody při poškození zařízení či Míst plnění, včetně škod způsobených zaměstnancům Objednatel. Při zjištění vzniku škody jakákoliv ze Smluvních stran neprodleně vyrozumí druhou Smluvní stranu a obě Smluvní strany sepiší o vzniklé škodě protokol.
- 8.2 Poskytovatel se zavazuje uhradit Objednateli škodu vzniklou na základě nesprávného uplatnění DPH a vystavení daňového dokladu Poskytovatelem.
- 8.3 Vznikne-li jakákoliv škoda či újma ve smyslu čl. 8.1 této Smlouvy, za kterou dle právních předpisů nese odpovědnost Objednatel, vzniká Objednateli právo požadovat po Poskytovateli náhradu odpovídající náhradě, kterou musel Objednatel uhradit poškozenému.
- 8.4 Odpovědnost za škodu a nároky z ní vyplývající se řídí ustanovením § 2894 a násl. občanského zákoníku. Hradí se skutečná škoda, její výše není stranami omezena. Škoda se hradí v penězích nebo, je-li to účelné, uvedením do předešlého stavu podle volby Objednatel v konkrétním případě.
- 8.5 Smluvní strany neodpovídají za prodlení způsobené nepředvídatelnými okolnostmi nebo příčinami ležícími mimo jejich vliv v souladu s ustanovením § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Za okolnost vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku překážku předvídala. Účinky vylučující odpovědnost jsou omezeny však pouze po dobu, co trvá překážka, s níž jsou tyto povinnosti spojeny. V případě prodlení dle tohoto odstavce Smlouvy trvajícího déle než 1 (jeden) měsíc, může Objednatel vypovědět Objednávku na zajištění Služeb do té doby neposkytnutých nebo Smlouvu jako celek, a to s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 8.6 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.
- 8.7 Za účelem vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že předmětem náhrady škody jsou i sankce vyměřené Objednateli v důsledku porušení povinností Poskytovatele vyplývající mu ze Smlouvy či z obecně závazných právních předpisů, orgány veřejné moci včetně orgánů dohledu a dozoru a takto jim uhrazené.

9. Pojištění

- 9.1 Poskytovatel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, ve výši pojistného plnění min. 1.000.000,- Kč za rok, a to po celou dobu trvání této smlouvy. Maximální výše spoluúčasti Poskytovatele může činit 5 % z pojistné události, popřípadě 5.000,- Kč je-li spoluúčast stanovena fixní částkou.
- 9.2 Poskytovatel se zavazuje na písemnou žádost Objednatele neprodleně předložit originál nebo ověřenou kopii Pojistné smlouvy, jinak Poskytovatel odpovídá za případnou škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne Objednateli nebo třetí osobě. Nesplnění této povinnosti Poskytovatele je důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele.
- 9.3 Poskytovatel se zavazuje neprodleně oznámit Objednateli případné změny Pojistné smlouvy, jinak Poskytovatel odpovídá za případnou škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne Objednateli nebo třetí osobě. Nesplnění této povinnosti Poskytovatele je důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele.

10. Sankce

- 10.1 Poruší-li Poskytovatel svoji povinnost zajišťovat Služby řádně a včas nebo nebudou-li Služby zajišťovány Poskytovatelem v souladu s touto Smlouvou včetně dodržení pravidel a standardů uvedených v Příloze č. 1 a 2. této Smlouvy, je povinen Poskytovatel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ. V případě opakovaného (dva a více, v průběhu šedesáti po sobě jdoucích kalendářních dnů) porušení jakékoliv z výše uvedených povinností Poskytovatelem, se Poskytovatel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu vypočítanou dle tohoto vzorce: výše pokuty za první porušení násobeno pořadovým číslem porušení povinnosti, maximálně však 50.000,- Kč za jednotlivé porušení povinnosti.
- 10.2 Neoznámí-li Poskytovatel změnu Pojistné smlouvy Objednateli nebo dojde-li ke snížení rozsahu pojištění pod výši uvedenou v odst. 9.1 této Smlouvy, či k úplnému ukončení Pojistné smlouvy, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ. Možnost odstoupení od Smlouvy zůstává nedotčena.
- 10.3 Prokáže-li se zpětně, že Poskytovatel používal k úklidu v prostorách Objednatele čisticí prostředky, které neodpovídaly certifikaci čisticích prostředků, zavazuje se Poskytovatel uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den, kdy byly takové čisticí prostředky při úklidu prokazatelně používány. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo započíst pohledávku na úhradu smluvní pokuty dle předchozí věty proti pohledávkám Poskytovatele vzniklých na základě této smlouvy, i v případě, že tyto pohledávky nejsou ještě splatné.
- 10.4 Nesplní-li Poskytovatel povinnost dle čl. 3 odst. 3.5.2 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý, byť i započatý den, po který bude od takové výzvy v prodlení.
- 10.5 Poskytovatel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý prokázaný případ nesplnění povinnosti třídit v jeho prostorách odpad ze strany osob podílejících se na straně Poskytovatele na plnění Smlouvy. Jednotlivým případem se rozumí každé jednání uskutečněné v jednom objektu ve stejný den bez ohledu na množství roztříděného odpadu.

- 10.6 Sjednáním smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody a Poskytovatel se zaplacením smluvní pokuty nezavazuje povinnosti poskytnout plnění, ke kterému se Smlouvou zavázal. Poskytovatel prohlašuje, že smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě považuje za přiměřené vzhledem k povinnostem, k jejichž splnění se váží.
- 10.7 Povinnost zaplatit jakoukoliv smluvní pokutu vzniká Poskytovateli do 30 dnů od doručení výzvy Objednatele k zaplacení smluvní pokuty.
- 10.8 Poskytovatel se zavazuje nedat do zástavy a nepostoupit své pohledávky a závazky plynoucí ze Smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě, že Poskytovatel poruší toto smluvní ujednání, je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z hodnoty zastavené nebo postoupené pohledávky, minimálně však ve výši 5.000,- Kč. Nárok Objednatele na případnou náhradu škody v plné výši není vyplacením smluvní pokuty dotčen.

11. Skončení smluvního vztahu

- 11.1 Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodů v 3 měsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
- 11.2 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy z níže uvedených důvodů:
- 11.2.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud:
- a) Poskytovatel neprovádí-li předmět této Smlouvy v souladu se Smlouvou a podklady a pokyny, které jsou pro provedení předmětu Smlouvy závazné, a Poskytovatel, přestože byl Objednatelem vyzván k plnění předmětu Smlouvy řádným způsobem a k odstranění případných vad vzniklých vadným plněním předmětu této Smlouvy, tak neprodleně neučinil;
 - b) pracovník Poskytovatele je při výkonu služby dle této Smlouvy pod vlivem alkoholu, tuto skutečnost prokazují zaměstnanci Objednatele zodpovědní za personální záležitosti a bezpečnost na pracovišti. Pracovníci Poskytovatele jsou povinni podrobit se zkoušce na alkohol. Pokud se na výzvu zaměstnanců Objednatele zkoušce na alkohol nepodrobí, jedná se o podstatné porušení povinností na straně Poskytovatele;
 - c) pracovníkovi Poskytovatele je prokázána krádež majetku Objednatele nebo pokus o ni;
 - d) pracovníci Poskytovatele provádí nepovolenou manipulaci s výpočetní technikou Objednatele;
 - e) porušením povinností Poskytovatele vznikne Objednateli škoda přesahující částku 2.000.000,- Kč;
 - f) bylo vůči Poskytovateli zahájeno řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, není-li Objednatel schopen plnit své povinnosti související s plněním předmětu Smlouvy.
 - g) dochází k dlouhodobému a závažnému porušování povinností Poskytovatele v oblasti OVZ. Dlouhodobým a závažným porušováním této smlouvy se rozumí:
 - poskytování úklidových služeb za pomoci čisticích prostředků, které neodpovídají požadované technické specifikaci, alespoň ve třech případech po dobu trvání Smlouvy,

- prodlení s povinností předložit interní dokumenty, jimiž Poskytovatel zavedl ve své organizaci systém nakládání s odpadem a jeho třídění po dobu delší než 30 dnů,
 - porušení povinnosti Poskytovatele třídit odpad v požadovaném rozsahu v alespoň pěti prokázaných případech.
- h) Poskytovatel nebude disponovat realizačním týmem, který by splňoval veškeré zadávací podmínky a tuto skutečnost nenapraví ani po výzvě Objednatelům do 3 pracovních dnů.
- 11.2.2 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud
- a) Objednatel nezaplatí opakovaně Poskytovateli za řádně provedený předmět Smlouvy,
 - b) bylo vůči Objednateli zahájeno řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, není-li Objednatel schopen plnit své povinnosti související s plněním předmětu Smlouvy.
- 11.3 Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé Smluvní straně.
- 11.4 Po doručení odstoupení od Smlouvy je Poskytovatel povinen učinit veškerá opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli nedokončením služeb podle této Smlouvy.
- 11.5 Okamžikem doručení oznámení o odstoupení od této Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy nemá vliv na povinnost smluvních stran hradit smluvní pokuty z této Smlouvy vzniklé. Odstoupení od Smlouvy se rovněž nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi Smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy.

12. Závěrečná ujednání

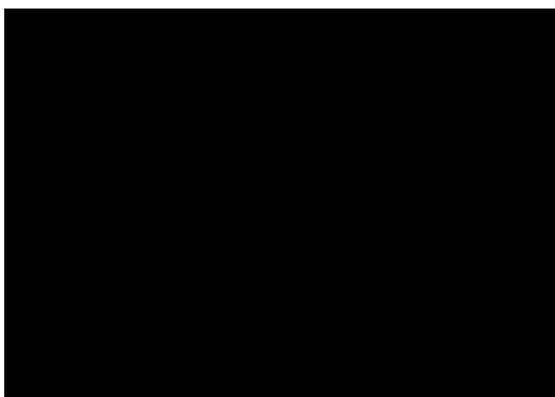
- 12.1 Tato smlouva se řídí Obchodními podmínkami ke Smlouvě o poskytování služeb, které (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání ve Smlouvě o poskytování služeb mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 12.2 Poskytovatel prohlašuje, že
- 12.2.1 se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
 - 12.2.2 v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatel dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
- 12.3 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato Smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží Poskytovatel a dvě vyhotovení Objednatel.
- 12.4 Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o poskytování služeb a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 12.5 Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o poskytování služeb a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.

- 12.6 Všechny spory vznikající ze Smlouvy o poskytování služeb a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 12.7 Smlouvu o poskytování služeb lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 12.8 Poté, co Poskytovatel poprvé obdrží spolu se Smlouvou o poskytování služeb i Obchodní podmínky v písemné formě, postačí pro veškeré další případy Smluv o poskytování služeb mezi Smluvními stranami pro to, aby se Smlouva o poskytování služeb řídila Obchodními podmínkami, pokud Smlouva o poskytování služeb na Obchodní podmínky pouze odkáže, aniž by bylo třeba Obchodní podmínky činit fyzickou součástí vyhotovení Smlouvy o poskytování služeb, neboť Poskytovateli již bude obsah Obchodních podmínek známý.
- 12.9 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Služeb objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 12.10 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze Smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

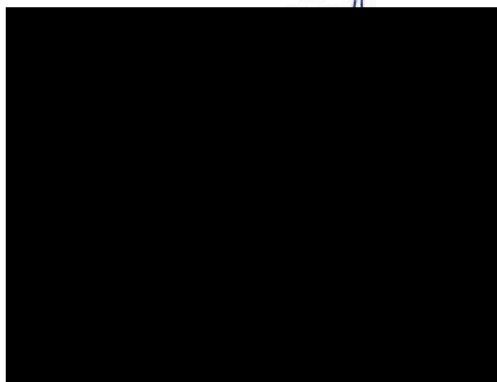
Přílohy

1. Specifikace služeb
2. Standardy úklidových služeb
3. Ceny za dílčí plnění
4. Seznam členů realizačního týmu
5. Obchodní podmínky

Za Objednatele:



Za Poskytovatele:



Specifikace služeb

Rozsah úklidových činností pro kancelářské prostory na adrese Českomoravská 2420/15, Praha 9, 190 00

Pravidelné úklidové práce

Denně:

- vyprazdňování odpadkových nádob, doplnění sáčků
- otírání povrchů a odstranění ohmatů na pracovních a zasedacích stolech
- utírání prachu ze všech dosažitelných a volně přístupných ploch nábytku a zařízení (skříňky, poličky, pevné telefonní přístroje, monitory, tiskárny, ochranná plexiskla na stolech, klávesnice, dokovací stanice, PC, apod.) a ostatního inventáře ze všech přístupných stran do výše 1,8 m
- otření otisků z dveří a jejich rámců, v případě skleněných ploch otření a vyleštění
- otření rámců vstupních dveří
- vyleštění skel vstupních dveří
- vysátí koberců (typ koberce: kancelářské; materiál: PVC)
- odstraňování skvrn z koberců
- urovnání židlí, sedaček
- úklid nádobí ze zasedacích místností
- umytí vnitřku mikrovlnky
- vykládání a nakládání myčky nádobí
- zapnutí myčky (úklid bude mít přístup k tabletám do myčky, soli a leštidlu)
- otření všech vnějších ploch (skříňky, police, pult – pracovní plocha, dřez, stůl, židle, mikrovlnná trouba, lednice)
- dezinfekce (nechlorovaná) pracovní plochy kuchyně a stolů
- otření elektrospotřebičů (v souladu s BOZP)
- umytí vnitřku mikrovlnky
- vysypání odpadkových košů, doplnění sáčků do košů
- důkladné vyčištění dřezů, baterií, obkladů a omyvatelných stěn
- vysátí, mokré stírání a dezinfekce (šetrná k povrchu) podlahových ploch – plovoucí podlaha

Týdně:

- mokré stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí
- dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří)
- odstranění ohmatů na dveřích
- očištění TV adekvátními přípravky
- zalévání květin

Měsíčně:

- mytí dveří a zárubní
- vlhké otírání prachu z topných a klimatizačních těles
- celkové očištění a vyleštění nábytku a zařízení ve výšce nad 1,5m
- vysátí čalouněného nábytku v kanceláři předsedy

Půlročně:

- odstranění skvrn z koberců včetně žvýkaček, důkladné strojní čištění koberců mokrou metodou včetně tepování (*tuto činnost vždy provádět v pátek po ukončení pracovní doby, aby koberce mohly přes víkend dostatečně proschnout)
- mytí a čištění oken – pouze interiér
- odstranění pavučin z prostoru místností
- mytí kuchyňské linky zevnitř, včetně vyjmutí a zpětného vložení uloženého nádobí
- umytí interiéru lednice

Dle potřeby – hygienický servis:

- výměna sáčků do odpadkových nádob

Mimořádné úklidové práce

- blíže nespecifikované činnosti (práce po stavebních úpravách, malování, mimořádné požadavky na úklid a jiné) dle aktuálních potřeb objednatele

Objednatel dále požaduje, aby:

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytování služeb – Specifikace služeb

- denní, týdenní a měsíční úklidové práce byly prováděny v časovém rozpětí od pondělí do pátku, a to vždy od 6:00 do 14:00 hodin.
- půlroční úklidové práce byly prováděny během dnů pracovního klidu (sobota, neděle), a to vždy po předchozí dohodě s kontaktní osobou objednatele.

Metráž objektu (podlahová plocha/plocha oken):

	7. p	6. p	5. p	Celkem m ²
Celkem plocha	699,32	649,55	98	1446,87
PVC/Vinyl	64,21	36,13	-	100,34
Dlažba	-	30,94	-	30,94
Koberec	635,11	582,48	98	1315,59
Plocha oken vnitřní	269,207	261,3	34,5	565,007

Poskytnutí prostor k uložení vybavení Poskytovatele

Objednatel na žádost Poskytovatele vyčlení Poskytovateli vhodné prostory (max 3 m²) k uskladnění úklidových čisticích a dezinfekčních prostředků, ochranných pomůcek a technického vybavení Poskytovatele.

Společná pravidla úklidových prací

Objednatel požaduje, aby:

- mimořádné úklidové práce byly poskytovány na základě požadavku objednatele dle dílčích objednávek (v maximálním rozsahu 200 hodin za dobu trvání smluvního vztahu s tím, že požadavek ze strany objednatele na mimořádné úklidové práce nemusí být vůbec vznesen) v termínech po dohodě s kontaktní osobou objednatele, a to buď během dnů pracovního klidu (sobota, neděle, státní svátky) nebo od pondělí do pátku od 16:00 hodin do 20:00 hodin,
- poskytovatel prováděl úklidové práce za použití vlastních úklidových čisticích a dezinfekčních prostředků (výjimku tvoří tablety, sůl a leštěnka do myčky, které zajišťuje Objednatel), ochranných pomůcek a technického vybavení (např. vysavač, štafle apod.),
- poskytovatel používal vhodné a bezpečné vybavení odpovídající pracovnímu prostředí a ošetřované ploše,
- čisticí prostředky na mytí podlah, oken/ skel, na utírání prachu používané poskytovatelem při veškerých úklidech dle smlouvy splňovaly kritéria pro získání „Ekoznačky EU“ (lze prokázat i certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“ nebo rovnocennou, popř. jiným způsobem, ze kterého bude splnění kritérií vyplývat),
- poskytovatel, tam kde je to možné, používal koncentrovaný výrobek (za účelem snížení množství obalů).
- byly čisticí prostředky na požádání objednatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem a značkou použitého prostředku,
- poskytovatel třídil odpad.

Standardy úklidových služeb

1.1. KATALOG STANDARDNÍCH ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

ÚKLIDOVÉ PRÁCE	DEFINICE
kvalita čištění povrchů – vnitřní prostory	po otření omyvatelných ploch (stěny, výplně, nábytek, zařízení atd. s výjimkou podlahových ploch), skleněných předmětů a zařízení, zrcadel a hygienických zařízení, nesmí na povrchu zůstat žádná opticky nápadná nečistota. Přitom musí být zohledněn stav předmětu; zabarvení, stopy po opotřebení se nepovažují za nečistotu ve smyslu podmínek kvality
kvalita čištění povrchů – vnější prostory	na povrchu nesmí být žádná opticky nápadná nečistota. Přitom musí být zohledněn stav předmětu; zabarvení, stopy po opotřebení se nepovažují za nečistotu ve smyslu podmínek kvality. Netýká se pochozích ploch a komunikací
mytí oken	je umytí oken z vnitřních stran. Umytí oken se rozumí včetně rámců, zárubní, parapetů (vnitřních) a stínících technik. Mytí oken bude probíhat dvakrát ročně a to jednou v jarních a jednou v podzimních měsících
mytí prosklených ploch – výškové práce	za práci ve výškách je považována práce nad 1,5m výšky či nad volnou hloubkou. To znamená, že chodidla zaměstnance provádějícího úklidové práce se za pomoci technických prostředků a zařízení, např. žebřík, plošina atd. nachází nejméně 1,5m ve výšce nebo nad volnou hloubkou. Za práci ve výškách se nepovažuje čištění prosklených ploch za pomoci teleskopických mopů, kartáčů apod., kdy zaměstnanec provádějící úklidové práce stojí na pevné zemi nebo se pohybuje níže než 1,5m nad zemí
umytí a vyleštění prosklených ploch – bez výškových prací	rozumí se vlhké setření otisků prstů (vlhké, či pomocí chemických prostředků) a odstranění šmouh či přebytku konzervační látky, a to suchým způsobem za účelem dosažení lesku
suché stírání/vytírání	rozumí se setření veškerých ploch a povrchů suchou utěrkou nebo mopem tak, aby povrch byl zbaven prachových částic
mokrý stírání/vytírání	rozumí se setření/vytření veškerých ploch a povrchů mokrou utěrkou nebo mopem tak, aby povrch byl zbaven i ulpělých nečistot. Povrch musí být zbaven veškerých hrubých nečistot, nálepek, žvýkaček, šmouh a povrch je po provedení vlhký
odstranění žvýkaček	rozumí se pravidelné mechanické odstraňování žvýkaček z podlah a zařizovacích předmětů, a to i pomocí chemických prostředků.

leštění, vyleštění	rozumí se odstranění šmouh či přebytku konzervační látky, a to suchým způsobem za účelem dosažení lesku, např. dřevěný nábytek
čištění koberců suchou pěnou	rozumí se vysátí celé kobercové plochy od hrubých nečistot a následné čištění suchou pěnou, včetně vystěhování a následného nastěhování lehkého nábytku. Tento způsob čištění obsahuje předčištění frekventovaných ploch a jeho součástí je předčištění skvrn. Koberce vysychají cca 1 hod
vysátí koberců	rozumí se vysátí celé kobercové plochy od hrubých nečistot, včetně přemístění a následného vrácení lehkého nábytku
lokální úklidové práce	rozumí se provedení úklidové práce pouze na těch plochách, které jsou znečištěny nebo které jsou každodenně frekventované
konzervace ploch	rozumí se napuštění konzervační látkou dřevěného nábytku nebo kovových částí a předmětů (např. kliky, trnože židlí, zábradlí, výtahy) po celkovém omytí těchto ploch a zbavení je nečistot
dezinfekce podlahových ploch	rozumí se setření/vytření veškerých podlahových ploch dezinfekčním roztokem tak, aby povrch byl zbaven bakterií
dezinfekce povrchů	rozumí se setření veškerých povrchů dezinfekčním roztokem tak, aby povrch byl zbaven bakterií (omyvatelné stěny bez výškových prací, baterie, madla, úchyty apod.)
odstranění/stírání prachu	rozumí se setření celkových ploch a povrchů suchou prachovkou v určitém místě či výšce tak, aby byl povrch zbaven prachových částic
odstranění prachu z okenních parapetů	rozumí se setření celkových ploch okenních parapetů z vnitřní strany
odstranění prachu z otopných těles	rozumí se odstranění prachu a ulpělých nečistot mokrou cestou ze všech částí otopného tělesa
omytí a očištění prachu z hasicích přístrojů	při jakékoliv manipulaci s hasicími přístroji při úklidových pracích (otírání prachu apod.) je nutné uložit tohoto zařízení zpět do původní polohy tak, aby byl čitelný návod k použití zařízení
mytí svislých stěn – obkladů	rozumí se vlhké setření, odstranění všech šmouh a prachu na obkladech stěn do výše 2,0 m
urovnání lehkého nábytku	rozumí se urovnání/srovnání zařizovacích předmětů např. židlí, sedaček a dalšího lehkého nábytku na původní místa umístění

čištění vertikálních žaluzií	rozumí se čištění textilních žaluzií včetně demontáže, odvozu na místo čištění, dovozu a zpětné montáže na původní místo
umytí dveří, madel a zábradlí	je umytí celé plochy madel, zábradlí a dveří z obou stran včetně hran a zárubní
vynášení odpadkových nádob	rozumí se vyprázdnění veškerých nádob na odpady, včetně výměny odpadkového pytle. Vyprázdněním odpadkových nádob se rozumí jejich zbavení veškerých odpadků, včetně přilepených
mytí odpadkových nádob	rozumí se vymývání odpadkových nádob dezinfekčním roztokem
soustřeďování odpadů z odpadových nádob	rozumí se ukládání veškerého odpadu, vzniklého a sesbíraného při provádění služeb včetně jeho třídění (pokud je již tříděn v odpadových nádobách) do určených kontejnerů. Manipulace s odpady bude prováděna v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně souvisejících předpisů
mytí osvětlovacích těles	omytí krytů a vlastního osvětlovacího tělesa včetně demontáže a montáže krytů, pokud je to technicky proveditelné. Práce budou provedeny osobou poučenou ve smyslu Vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů
odstraňování biologického znečištění	rozumí se odstraňování pavučin a dalších projevů hmyzu a dalších zvířat včetně takového znečištění stěn, stropů, místností a mobiliáře
čištění rohoží	zvednutí rohože (všechny typy, které lze bez speciálního náčiní zvednout – i zapuštěných do podlahy), vymetení nečistot, odstranění nečistot v rohoži
čištění sedaček, koberců mokrou metodou (extrakční metoda)	aplikace vody s čisticím prostředkem s nižším pH pod tlakem, který se dostane i do hloubky sedací soupravy, tak aby došlo hloubkovému čištění sedačky, rozpuštění nečistot a jejich následnému odsátí

Příloha č. 3 Smlouvy o poskytování služeb – Ceny za dílčí plnění

Služba	Cena za 1 měsíc v Kč bez DPH	Přepokládaný počet jednotek (měsíců/hodin)	Celková cena za službu v Kč bez DPH	Celková cena za službu v Kč vč. DPH (21%)
Paušální cena za pravidelné úklidové služby	29 999,00 Kč	28	839 972,00 Kč	1 016 366,12 Kč
Cena za 1 hodinu mimořádných úklidových služeb	120,00 Kč	200	24 000,00 Kč	29 040,00 Kč
Celková cena v Kč včetně DPH (21%)			1 045 406,12 Kč	

Seznam osob

Funkce	Jméno a příjmení
Manažer úklidu	
Pracovník úklidu	
Pracovník úklidu	
Pracovník úklidu	
Pozn. V případě, že poskytovatel uvede více osob pracovníků úklidu (minimálně 2 osoby), upraví Poskytovatel tabulku dle potřeby.	

Obchodní podmínky ke Smlouvě o poskytování služeb

ÚVODNÍ USTANOVENÍ	1
ČÁST 1 - NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB	2
ČÁST 2 - SLUŽBY	2
ČÁST 3 - CENA SLUŽEB.....	3
ČÁST 4 - ZMĚNA CENY SLUŽEB	3
ČÁST 5 - PLATEBNÍ PODMÍNKY	3
ČÁST 6 - MÍSTO PLNĚNÍ.....	4
ČÁST 7 - DOBA PLNĚNÍ	4
ČÁST 8 - PROVÁDĚNÍ SLUŽEB	4
ČÁST 9 - PODDODAVATELÉ	6
ČÁST 10 - VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA	6
ČÁST 11 - UPLATNĚNÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ	6
ČÁST 12 - PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ VAD	7
ČÁST 13 - POJIŠTĚNÍ	8
ČÁST 14 - SANKCE	8
ČÁST 15 - OBECNÁ ODPOVĚDNOST POSKYTOVATELE	9
ČÁST 16 - Odstoupení od smlouvy o poskytování služeb	9
ČÁST 17 - OSTATNÍ UJEDNÁNÍ.....	10

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Pro účely těchto Obchodních podmínek mají následující slova význam u nich uvedený:
 - 1.1. **Občanský zákoník** – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.2. **ZoDPH** – zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.3. **ZoÚ** – zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.4. **SZ** – zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.5. **ZZVZ** – zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.6. **Objednatel** – Česká republika – Národní sportovní agentura
se sídlem: Nábřeží Edvarda Beneše 128/4, Praha 1, 11800, Malá Strana
 - 1.7. **Poskytovatel** – osoba uvedená ve Smlouvě o poskytování služeb jako Poskytovatel; též všechny osoby, které jsou ve Smlouvě o poskytování služeb uvedené na straně Poskytovatele, je-li na straně Poskytovatele více než jedna osoba.
 - 1.8. **Smluvní strany** – Objednatel a Poskytovatel.
 - 1.9. **Smluvní strana** – Objednatel nebo Poskytovatel dle smyslu ujednání.
 - 1.10. **Nabídka** – souhrn dokumentů, které Poskytovatel podal jako návrh do zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena Smlouva o poskytování služeb.
 - 1.11. **Smlouva o poskytování služeb** – smlouva uzavřená mezi Smluvními stranami, která odkazuje na Obchodní podmínky.
 - 1.12. **Obchodní podmínky** – tento text obchodních podmínek.
 - 1.13. **Předmět služeb** – věc, která má být zhotovena, nebo činnost s jiným výsledkem, specifikovaná ve Smlouvě o poskytování služeb.
 - 1.14. **Související plnění** – další plnění (práce, dodávky, služby, činnosti a výkony), která je Poskytovatel povinen dle Smlouvy o poskytování služeb poskytnout vedle samotného provedení Předmětu služeb.
 - 1.15. **Rozhodnutí Objednatele** – veškerá rozhodnutí, sdělení, souhlasy, povolení či jiné výsledky úkonů orgánů státní správy, samosprávy či jiných subjektů, které pro účely Služeb nebo v souvislosti s ním získal nebo do doby dokončení Služeb získá Objednatel a jež Objednatel Poskytovateli předal nebo s nimiž se Poskytovatel jinak seznámil.
 - 1.16. **Rozhodnutí Poskytovatele** – veškerá rozhodnutí, sdělení, souhlasy, povolení či jiné výsledky úkonů orgánů státní správy, samosprávy či jiných subjektů, které je Poskytovatel povinen dle Smlouvy o poskytování služeb získat. Jakékoliv Rozhodnutí Poskytovatele, které není v českém jazyce, musí být do českého jazyka přeloženo a překlad musí být úředně ověřen.
 - 1.17. **Veřejnoprávní podklady** – souhrn Rozhodnutí Objednatele a Rozhodnutí Poskytovatele.
 - 1.18. **Doklady** – veškeré listiny, které se vztahují k Předmětu služeb nebo Souvisejícímu plnění a které jsou třeba k jejich převzetí a užívání; veškerá Rozhodnutí Poskytovatele; veškeré další listiny, vyjma Výzvy k úhradě, které je Poskytovatel dle Smlouvy o poskytování služeb povinen předat Objednateli. Všechny Doklady musejí být v českém jazyce, nebo v původním jazyce s překladem do českého jazyka, není-li uvedeno jinak.
 - 1.19. **Služby** – souhrn veškerých plnění, která je Poskytovatel povinen provést za účelem splnění Smlouvy o poskytování služeb; zahrnuje zejm. provedení Předmětu služeb, poskytnutí či provedení Souvisejícího plnění a dodání Dokladů.
 - 1.20. **Cena služeb** – cena za Služby sjednaná ve Smlouvě o poskytování služeb (částka bez DPH).
 - 1.21. **Výzva k úhradě** – daňový doklad, je-li Poskytovatel povinen dle ZoDPH uhradit v souvislosti s provedením Služeb nebo jeho části DPH, nebo faktura, pokud Poskytovatel v souvislosti s provedením Služeb nebo jeho části není dle ZoDPH povinen uhradit DPH.
 - 1.22. **Vícepráce** – práce, dodávky nebo služby nad rámec Smlouvy o poskytování služeb, na jejichž provedení se Smluvní strany dohodnou po uzavření Smlouvy o poskytování služeb.

- 1.23. **Méněpráce** – práce, dodávky nebo služby v rámci Smlouvy o poskytování služeb, na jejichž vypuštění se Smluvní strany dohodnou po uzavření Smlouvy o poskytování služeb.
- 1.24. **Přejímací řízení** – proces, při kterém Poskytovatel předává a Objednatel kontroluje a přebírá Služby, nebo je odmítá.

ČÁST 1 - NÁVRH NA UZAVŘENÍ SMLOUVY O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

2. Odpověď Smluvní strany na návrh na uzavření Smlouvy o poskytování služeb učiněný druhou Smluvní stranou, která vymezuje obsah návrhu jinými slovy nebo která obsahuje jakékoliv, byť nepodstatné, dodatky, odchylky, výhrady nebo omezení, není přijetím návrhu.
3. I pozdní přijetí návrhu na uzavření Smlouvy o poskytování služeb má účinky včasného přijetí, pokud navrhuje Smluvní strana bez zbytečného odkladu alespoň ústně vyrozumí druhou Smluvní stranu, že přijetí považuje za včasné, nebo pokud se začne chovat ve shodě s návrhem.
4. Plyne-li z písemnosti, která vyjadřuje přijetí návrhu na uzavření Smlouvy o poskytování služeb, že byla odeslána za takových okolností, že by došla navrhuje Smluvní straně včas, kdyby její přeprava probíhala obvyklým způsobem, má pozdní přijetí účinky včasného přijetí, ledaže navrhuje Smluvní strana bez odkladu vyrozumí alespoň ústně druhou Smluvní stranu, že považuje návrh za zaniklý.
5. Bez ohledu na jakékoliv okolnosti nelze přijmout návrh na uzavření Smlouvy o poskytování služeb tak, že se Smluvní strana, již je návrh určen, podle návrhu zachová.
6. **Odkážou-li Smluvní strany v návrhu na uzavření Smlouvy o poskytování služeb i v přijetí návrhu na obchodní podmínky, které si odporují, je Smlouva o poskytování služeb přesto uzavřena s obsahem určeným v tom rozsahu, v jakém obchodní podmínky nejsou v rozporu; to platí i v případě, že to obchodní podmínky vylučují. Vyloučí-li to některá ze Smluvních stran nejpozději bez zbytečného odkladu po výměně projevů vůle, Smlouva o poskytování služeb uzavřena není.**
7. Smlouva o poskytování služeb může být uzavřena pouze v písemné podobě.

ČÁST 2 - SLUŽBY

8. Poskytovatel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Služby a Objednatel se zavazuje Služby převzít a zaplatit Poskytovateli Cenu služeb a příslušnou DPH, bude-li Poskytovatel povinen dle ZoDPH uhradit v souvislosti s provedením Služeb nebo jeho části DPH.
9. Poskytovatel je povinen provést Služby v jakosti, provedení a způsobem uvedeným ve Smlouvě o poskytování služeb a zároveň
 - 9.1. v jakosti, provedení a způsobem, jenž odpovídá vlastnostem a způsobu, které Poskytovatel popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Služeb, a to v rozsahu, ve kterém není v rozporu s jakostí, provedením a způsobem sjednaným ve Smlouvě o poskytování služeb,
 - 9.2. v jakosti, provedení a způsobem, jenž se hodí k účelu vyplývajícimu ze Smlouvy o poskytování služeb a není-li v ní vyjádřen pak k účelu, ke kterému se Služby obvykle používají, a to v rozsahu, ve kterém není v rozporu s jakostí, provedením a způsobem sjednaným ve Smlouvě o poskytování služeb,
 - 9.3. v souladu s Veřejnoprávními podklady,
 - 9.4. v souladu s požadavky právních předpisů.
10. Opatřuje-li Poskytovatel věc za účelem jejího zpracování při provádění Služeb, je povinen opatřit věc novou, nepoužitou a neopotřebovanou.
11. Je-li součástí Služeb povinnost Poskytovatele zajistit jakékoliv Rozhodnutí Poskytovatele, je Poskytovatel povinen provést veškeré činnosti, kterých je k získání příslušného Rozhodnutí Poskytovatele třeba.

ČÁST 3 - CENA SLUŽEB

12. Cena služeb zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele spojené se splněním jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy o poskytování služeb a Obchodních podmínek a zisk Poskytovatele.
13. Objednatel není povinen hradit v souvislosti se Smlouvou o poskytování služeb žádné jiné finanční částky, než Cenu služeb a případně příslušnou DPH, není-li uvedeno jinak (tím není dotčeno právo Poskytovatele na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení, či jiných sankcí, a právo na náhradu škody způsobené Objednatelem).
14. Cena služeb obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do dokončení Služeb.
15. Je-li Poskytovatel povinen dle ZoDPH uhradit v souvislosti s provedením Služeb nebo jeho části DPH, je Objednatel povinen Poskytovateli takovou DPH uhradit vedle Ceny služeb.
16. Cenu služeb lze měnit pouze za podmínek uvedených v části Změna ceny Služeb (viz ČÁST 5 - Obchodních podmínek).
17. Konečné finanční částky na fakturách/daňových dokladech nesmí být zaokrouhlovány na celé Kč. Objednatel nebude akceptovat zaokrouhlení a haléřové vyrovnání v případě uvedení na faktuře/daňovém dokladu nebude hradit.

ČÁST 4 - ZMĚNA CENY SLUŽEB

18. Změna ceny služeb je možná pouze v případě
 - 18.1. víceprací nebo méněprací,
 - 18.2. zjistí-li Poskytovatel při kontrole projektové dokumentace předané mu Objednatelem vady nebo její nevhodnost či neúplnost, které mají vliv na náklady Poskytovatele,
 - 18.3. v jiných případech jen pokud se na tom Smluvní strany dohodnou.
19. V případě víceprací i méněprací Poskytovatel provede ocenění jejich soupisu jednotkovými cenami položkového rozpočtu, je-li ve Smlouvě o poskytování služeb zahrnut.
20. Pokud práce, dodávky nebo služby nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy nebo položkový rozpočet není ve Smlouvě o poskytování služeb zahrnut, užije se pro jejich ocenění cena obvyklá.
21. Změnu Ceny služeb lze provést jen uzavřením dodatku ke Smlouvě o poskytování služeb.

ČÁST 5 - PLATEBNÍ PODMÍNKY

22. Objednatel neposkytuje zálohy.
23. Poskytovatel vyúčtuje Objednateli Cenu služeb a případnou DPH Výzvou k úhradě.
24. Cenu služeb a případnou DPH je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli do 30 dnů ode dne převzetí Služeb; má-li být dle Smlouvy o poskytování služeb proveden těž zkušební provoz, pak do 30 dnů ode dne úspěšného ukončení zkušebního provozu, nastane-li den skončení zkušebního provozu později než převzetí Služeb Objednatelem.
25. Cena služeb a případná DPH je uhrazena dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
26. Je-li Výzva k úhradě fakturou, musí obsahovat náležitosti účetního dokladu dle § 11 ZoÚ a náležitosti stanovené v § 435 Občanského zákoníku.
27. Je-li Výzva k úhradě daňovým dokladem, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 ZoDPH a náležitosti stanovené v § 435 Občanského zákoníku.
28. Výzva k úhradě musí vždy obsahovat číslo Smlouvy o poskytování služeb, včetně uvedení uzavřených dodatků, její přílohou musí být vždy jedno vyhotovení Protokolu o převzetí potvrzeného Objednatelem. Ve výzvě k úhradě musí být vždy uvedeny jako identifikace Objednatele nejméně následující údaje:

Česká republika – Národní sportovní agentura
Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9

Příloha č. 5 Smlouvy o poskytování služeb – Obchodní podmínky

29. Výzvu k úhradě je Poskytovatel povinen doručit Objednateli **ve dvou vyhotoveních** nejpozději 15 dnů před uplynutím doby uvedené v odstavci 25 Obchodních podmínek.
30. Splatnost Výzvy k úhradě musí být stanovena tak, aby nenastala dříve, než uplyne doba stanovená v odstavci 25 Obchodních podmínek.
31. Stanoví-li Výzva k úhradě splatnost delší, než je jako minimální stanovena v předchozím odstavci, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu služeb a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Výzvě k úhradě.
32. Stane-li se Poskytovatel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad Poskytovatele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně Poskytovatele.
33. Je-li ve Smlouvě o poskytování služeb výslovně stanoveno, že Poskytovatel bude předávat Objednateli Služby po částech, je Poskytovatel oprávněn vystavit Výzvu k úhradě předávané části Služeb poté, co Objednatel převezme příslušnou část Služeb. Ustanovení odstavců 26 - 33 Obchodních podmínek se užijí obdobně.
34. Ustanovení §2611, § 2620–2622 a §2624 Občanského zákoníku se neužijí.

ČÁST 6 - MÍSTO PLNĚNÍ

35. Poskytovatel je povinen předat Objednateli Služby v místě, jež vyplývá ze Smlouvy o poskytování služeb. Nelze-li takto místo předání Služeb zjistit, vyzve Poskytovatel Objednatele, aby sdělil, ve kterém místě má Poskytovatel Objednateli Služby předat. Nesdělí-li Objednatel místo plnění do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Poskytovatele, je Poskytovatel povinen Služby předat Objednateli v sídle Objednatele.

ČÁST 7 - DOBA PLNĚNÍ

36. Poskytovatel je povinen zahájit provádění Služeb bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy o poskytování služeb.
37. Není-li stanoveno jinak, je Poskytovatel povinen začít s plněním svých povinností vždy bez zbytečného odkladu.
38. Zjistí-li Poskytovatel jakékoliv skutečnosti, které by mohly mít vliv na dobu plnění, je Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu Objednatele o takových skutečnostech informovat.

ČÁST 8 - PROVÁDĚNÍ SLUŽEB

39. Poskytovatel provede Služby s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení Služeb potřeba.
40. Při provádění Služeb postupuje Poskytovatel samostatně, je však vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění Služeb.
41. Poskytovatel se zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění Objednatele, týkající se realizace Služeb a upozorňující na možné porušování smluvních i právními předpisy stanovených povinností Poskytovatele.
42. Poskytovatel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo příkazů daných mu Objednatelem k provedení Služeb, jestliže Poskytovatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
43. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění Služeb, Poskytovatel je v nezbytném rozsahu přerušuje až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li Objednatel na provádění Služeb s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má Poskytovatel právo požadovat, aby tak Objednatel učinil v písemné formě.

Příloha č. 5 Smlouvy o poskytování služeb – Obchodní podmínky

44. Doba stanovená pro dokončení Služeb se prodlužuje o dobu vyvolanou přerušením dle předchozího odstavce.
45. Trvá-li Objednatel na provádění Služeb s použitím předané věci nebo podle daného příkazu a zachová-li se Poskytovatel podle toho, nemá Objednatel práva z vady Služeb vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.

Harmonogram

46. Je-li dle Smlouvy o poskytování služeb vyžadován Harmonogram provádění Služeb, je Poskytovatel povinen jej předložit Objednateli bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy o poskytování služeb, nejpozději však do 10 dnů ode dne uzavření Smlouvy o poskytování služeb.
47. Poskytovatel je povinen udržovat harmonogram v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat Objednateli bezodkladně aktualizovaný harmonogram.

Kontrola provádění prací

48. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Služeb. Zjistí-li objednatel, že Poskytovatel provádí Služby v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy o poskytování služeb, Obchodních podmínek, Veřejnoprávních podkladů, právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Poskytovatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Služby prováděl řádným způsobem. Jestliže tak Poskytovatel neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy o poskytování služeb.

Dodržování podmínek stanovisek příslušných orgánů a organizací

49. Poskytovatel se zavazuje dodržet při provádění Služeb veškeré podmínky vyplývající z Veřejnoprávních podkladů.
50. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, je Poskytovatel povinen nahradit škodu v plném rozsahu, ledaže prokáže, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.

Použité materiály a výrobky

51. Poskytovatel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci Služeb nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Poskytovatel učiní, je povinen na vyzvání Objednatele provést nápravu, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese Poskytovatel.
52. Poskytovatel se zavazuje, že k realizaci Služeb nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle Smlouvy o poskytování služeb, Obchodních podmínek, Veřejnoprávních podkladů, právních předpisů. Certifikace a průvodní doklady Poskytovatele použitých materiálů jsou součástí Dokladů.

Částečné plnění

53. Nabízí-li Poskytovatel Objednateli částečné plnění Předmětu služeb, aniž by částečné plnění bylo výslovně sjednáno ve Smlouvě o poskytování služeb, není Objednatel povinen částečné plnění přijmout. Přijme-li Objednatel částečné plnění, je Poskytovatel povinen nahradit Objednateli zvýšené náklady způsobené mu částečným plněním.

Ostatní ujednání

54. Vícepráce lze provést a méněpráce neprovést až poté, co budou vícepráce nebo méněpráce dohodnuty včetně změn Ceny služeb dodatkem ke Smlouvě o poskytování služeb. Provede-li Poskytovatel vícepráce v rozporu s tímto odstavcem, ponese náklady na ně ze svého.
55. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Služeb nebo při činnostech souvisejících s prováděním Služeb je Poskytovatel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli nezbytnou součinnost.
56. Žádný z podkladů, které Poskytovatel převzal od Objednatele v souvislosti s prováděním Služeb ani žádný Doklad není Poskytovatel oprávněn bez předchozího písemného svolení Objednatele užít k jiným účelům, než je provedení Služeb, zejména je nesmí poskytnout třetím osobám.
57. Poskytovatel je povinen při provádění Služeb postupovat v součinnosti s případnými jinými dodavateli Objednatele, a to dle pokynů udělených Objednatelům a nebudou-li pokyny uděleny, postupovat tak, aby umožnil ostatním dodavatelům v co největší míře plnit jejich závazky.

Příloha č. 5 Smlouvy o poskytování služeb – Obchodní podmínky

58. Objednatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli součinnost při provádění Služeb v rozsahu a způsobem, ve kterém lze tuto součinnost po Objednateli spravedlivě požadovat. Bude-li Poskytovatelem požadována po Objednateli jakákoliv součinnost dle předchozí věty, je Poskytovatel povinen Objednatele k jejímu poskytnutí s dostatečným předstihem vyzvat a ve výzvě ji dostatečně specifikovat.
59. Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu §1765 Občanského zákoníku.
60. Ustanovení § 1912, § 2595 Občanského zákoníku se neužijí.

ČÁST 9 - PODDODAVATELÉ

61. Poskytovatel je oprávněn pověřit provedením části Služeb třetí osobu – poddodavatele. Poskytovatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by činnost prováděl sám.
62. Poskytovatel je oprávněn pověřit provedením části Služeb poddodavatele pouze, pokud je poddodavatel uveden v příloze Smlouvy o poskytování služeb.
63. Poskytovatel se zavazuje, že poddodavatelé splní všechny povinnosti vyplývající Poskytovateli ze Smlouvy o poskytování služeb, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
64. Poskytovatel se zavazuje, že poddodavatelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, se budou podílet na provedení příslušné věcně vymezené části Služeb v rozsahu dle Nabídky Poskytovatele.
65. Poskytovatel je oprávněn změnit poddodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Poskytovatele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud
 - 65.1. prostřednictvím původního poddodavatele Poskytovatel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný poddodavatel nebo
 - 65.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

ČÁST 10 - VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA

66. Poskytovatel se zavazuje, že provedené Služby budou vyhovovat všem požadavkům na Služby stanoveným Smlouvou o poskytování služeb, Obchodními podmínkami, Veřejnoprávními podklady, právními předpisy.
67. Poskytovatel se zavazuje, že provedené Služby budou vyhovovat též plnění nabídnutému Poskytovatelem v Nabídce.
68. Služby musí být prosté všech faktických a právních vad. Plnění má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba.
69. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Smlouvy o poskytování služeb.
70. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na Objednatele vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Poskytovatel nebo jakákoliv třetí osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy o poskytování služeb.
71. Poskytovatel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo třetími osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s Doklady nebo pokyny, které obdrželi od Poskytovatele.

ČÁST 11 - UPLATNĚNÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ

72. Odpovídá-li Poskytovatel za vady Služeb, má Objednatel práva z vadného plnění.

Příloha č. 5 Smlouvy o poskytování služeb – Obchodní podmínky

73. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Poskytovatele jakýmkoliv způsobem, preferovaná je písemná forma. Poskytovatel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
74. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Poskytovateli nejpozději v poslední den Záruční doby. Případně-li konec Záruční doby na sobotu, neděli nebo svátek, je vada včas uplatněna, je-li písemná forma reklamace odeslána Poskytovateli nejbližší následující pracovní den.
75. Má-li Předmět služeb vady, za které Poskytovatel odpovídá, má Objednatel právo
 - 75.1. na odstranění vady dodáním nového Předmětu služeb nebo jeho části bez vady, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené, nebo dodání chybějící části Předmětu služeb,
 - 75.2. na odstranění vady opravou Předmětu služeb nebo jeho části,
 - 75.3. na přiměřenou slevu z Ceny služeb, nebo
 - 75.4. odstoupit od Smlouvy o poskytování služeb.
76. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad dodáním nového Předmětu služeb nebo jeho části bez vady, vyskytla-li se stejná vada po její opravě opětovně, nebo nemůže-li Objednatel řádně užívat Předmět služeb nebo jeho část pro větší počet vad.
77. Objednatel je oprávněn nároky dle Obchodních podmínek kombinovat, je-li to vzhledem k okolnostem možné. Objednatel není oprávněn kombinovat nároky, které si navzájem odporují (např. dodání nové části Předmětu služeb a zároveň slevy z Ceny služeb na tutéž část Předmětu služeb).
78. Objednatel sdělí Poskytovateli volbu nároku z vady v reklamaci, nebo bez zbytečného odkladu po reklamaci. Provedenou volbu nemůže Objednatel změnit bez souhlasu Poskytovatele; to neplatí, žádal-li Objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.
79. Nesdělí-li Objednatel Poskytovateli, jaké právo si zvolil ani bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu Poskytovatel vyzval, může Poskytovatel odstranit vady podle své volby opravou nebo dodáním nového Předmětu služeb nebo jeho části; volba nesmí Objednateli způsobit nepřiměřené náklady.
80. Objednatel má nárok na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Poskytovateli.

ČÁST 12 - PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ VAD

81. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Poskytovatel povinen neprodleně po obdržení reklamace zahájit činnosti vedoucí k odstranění reklamované vady.
82. Poskytovatel je povinen odstranit Objednatelem reklamovanou vadu nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení vady Poskytovateli.
83. Nezažádá-li Poskytovatel činnosti vedoucí k odstranění vady do 10 dnů od oznámení vady Poskytovateli, nebo nebude-li vada odstraněna ve lhůtě dle předcházejícího odstavce, je Objednatel oprávněn
 - 83.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou na účet Poskytovatele,
 - 83.2. požadovat slevu z Ceny služeb, nebo
 - 83.3. od Smlouvy o poskytování služeb odstoupit.
84. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem dle předchozího odstavce je Poskytovatel povinen Objednateli uhradit.
85. Poskytovatel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Poskytovatel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
86. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli součinnost nezbytnou k odstranění vady.

Příloha č. 5 Smlouvy o poskytování služeb – Obchodní podmínky

87. Do odstranění vady nemusí Objednatel platit dosud nezaplacenou část Ceny služeb a případnou příslušnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
88. Při dodání nového Předmětu služeb nebo jeho části vrátí Objednatel Poskytovateli na náklady Poskytovatele Předmět služeb nebo jeho část původně dodanou.
89. Týká-li se vada Dokladů nebo jiného plnění poskytnutého Poskytovatelem dle Smlouvy o poskytování služeb než Předmětu služeb, užití se ustanovení odstavců 140 – 156 obdobně.
90. Ustanovení §1917–1924, § 2099–2101, § 2103–2117, § 2165–2172, § 2618 a § 2629 Občanského zákoníku se neužijí.

ČÁST 13 - POJIŠTĚNÍ

91. Ustanovení této části se užití v případě, že ze Smlouvy o poskytování služeb vyplývá, že Poskytovatel je povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu činnosti.
92. Poskytovatel je povinen mít ode dne zahájení provádění Služeb, nejpozději však do 15 dnů od uzavření Smlouvy o poskytování služeb, až do uplynutí Záruční doby uzavřenou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem při výkonu činnosti třetím osobám s limitem pojistného plnění min. 1.000.000,- Kč za rok. Maximální výše spoluúčasti Poskytovatele může činit 5 % z pojistné události, popřípadě 5.000,- Kč je-li spoluúčast stanovena fixní částkou.
93. Poskytovatel se zavazuje, že všichni poddodavatelé, kteří se budou podílet na provedení Služeb, budou nejméně po dobu provádění poddodávky pojištěni pro případ škody způsobené poddodavatelem při výkonu činnosti třetím osobám s limitem pojistného plnění pro 1 pojistnou událost minimálně ve výši odpovídající ceně poddodávky.
94. Porušení jakékoli povinnosti Poskytovatele dle této části je podstatným porušením Smlouvy o poskytování služeb.
95. Náklady na pojištění nese Poskytovatel, jsou zahrnuty v Ceně služeb.

ČÁST 14 - SANKCE

96. Poruší-li Poskytovatel povinnost provést Služby ve sjednané době, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny služeb za každý den prodlení.
97. Poruší-li Objednatel povinnost zaplatit Cenu služeb ve sjednané době, je povinen uhradit Poskytovateli zákonný úrok z prodlení ve výši dle právních předpisů.
98. Poruší-li Poskytovatel povinnost odstranit vadu Služeb ve sjednané době, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny služeb za každý den prodlení až do odstranění vady.
99. Poruší-li Poskytovatel povinnost nepostoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy o poskytování služeb a/nebo poruší zákaz zřídit zástavní právo k pohledávce, byť by takové postoupení a/nebo zřízení zástavního práva bylo neplatné či neúčinné, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z nominální hodnoty postoupené a/nebo zastavené pohledávky, včetně hodnoty případného příslušenství ke dni účinnosti postoupení vůči postupníkovi.
100. Poruší-li Poskytovatel jakékoliv jiné povinnosti vyplývající ze Smlouvy o poskytování služeb, Obchodních podmínek nebo Veřejnoprávních podkladů než povinnosti, na které se vztahuje smluvní pokuta dle této části, je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z Ceny služeb za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
101. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Poskytovatele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
102. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

ČÁST 15 - OBECNÁ ODPOVĚDNOST POSKYTOVATELE

103. Poskytovatel je povinen po dobu plnění povinností ze Smlouvy o poskytování služeb chránit majetek Objednatele i třetích osob před jeho poškozením, znehodnocením, zničením a ztrátou a postupovat tak, aby neomezoval práva osob nad míru nezbytnou k provádění Služeb.
104. Způsobí-li Poskytovatel v souvislosti s prováděním Služeb nebo porušením svých povinností vyplývajících ze Smlouvy o poskytování služeb, Obchodních podmínek, Veřejnoprávních podkladů, právních předpisů jakoukoli újmu Objednateli nebo třetím osobám, je povinen nahradit Objednateli škodu a nemajetkovou újmu, včetně případných sankcí udělených Objednateli orgány státní správy, jejichž příčinou bylo porušení smluvních povinností Poskytovatele, a jde-li o újmu způsobenou třetím osobám, je povinen způsobenou újmu na vlastní náklady bezodkladně odčinit.
105. Újmou se pro účely Obchodních podmínek rozumí zejm. jakékoliv poškození, znehodnocení, či znečištění věcí nebo prostor nebo jejich jiná nežádoucí změna a jakékoliv neoprávněné omezení práv Objednatele nebo třetích osob.
106. Poskytovatel odpovídá za jakékoli porušení svých povinností stanovených Smlouvou o poskytování služeb, Obchodními podmínkami, Veřejnoprávními podklady, právními předpisy a je povinen uhradit veškeré pokuty udělené mu příslušnými orgány státní správy v souvislosti s prováděním Služeb ze svého, ledaže mu byla pokuta udělena v souvislosti s respektováním příkazu Objednatele, proti kterému uplatnil písemnou výhradu a na jehož splnění Objednatel trval anebo v souvislosti s užitím Objednatel opatřené věci, na jejíž nevhodnost Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejím užití trval.
107. Povinnosti k náhradě újmy způsobené porušením svých povinností ze Smlouvy o poskytování služeb, Obchodních podmínek, Veřejnoprávních podkladů, právních předpisů se Poskytovatel vůči Objednateli zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Poskytovatele nebo vzniklá až v době, kdy byl Poskytovatel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Poskytovatel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.

ČÁST 16 - Odstoupení od Smlouvy o poskytování služeb

108. Poruší-li Smluvní strana Smlouvu o poskytování služeb podstatným způsobem, může druhá Smluvní strana písemnou formou od Smlouvy o poskytování služeb odstoupit.
109. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž Smluvní strana porušující Smlouvu o poskytování služeb již při uzavření Smlouvy o poskytování služeb věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu o poskytování služeb neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa, nebo je-li porušení povinnosti ve Smlouvě o poskytování služeb nebo v Obchodních podmínkách jako podstatné označeno; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
110. Podstatným porušením Smlouvy o poskytování služeb je též prodlení Poskytovatele a Objednatele s plněním povinností vyplývajících Poskytovateli a Objednateli ze Smlouvy o poskytování služeb o více než 30 dní.
111. Objednatel je oprávněn od Smlouvy o poskytování služeb odstoupit též
 - 111.1. nabylo-li právní moci rozhodnutí o nařízení exekuce vůči Poskytovateli jako povinnému,
 - 111.2. ocitne-li se Poskytovatel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,
 - 111.3. jestliže Poskytovatel nebo jeho poddodavatel, nebo z jejich pokynu jakákoliv osoba, nabídne nebo poskytne jakékoliv osobě úplatek nebo jiný majetkový či jiný prospěch za účelem získání neoprávněného prospěchu nebo výhody v souvislosti s prováděním Předmětu služeb,
 - 111.4. uvedl-li Poskytovatel v Nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek řízení,
 - 111.5. stanoví-li tak Smlouva o poskytování služeb.

Příloha č. 5 Smlouvy o poskytování služeb – Obchodní podmínky

112. Smluvní strana může od Smlouvy o poskytování služeb odstoupit, pokud z chování druhé Smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu o poskytování služeb podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné Smluvní strany přiměřenou jistotu.
113. Jakmile Smluvní strana oprávněná odstoupit od Smlouvy o poskytování služeb oznámí druhé Smluvní straně, že od Smlouvy o poskytování služeb odstupuje, nebo že na Smlouvě o poskytování služeb setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
114. Zakládá-li prodlení Smluvní strany nepodstatné porušení její povinnosti ze Smlouvy o poskytování služeb, může druhá Smluvní strana od Smlouvy o poskytování služeb odstoupit poté, co prodlévající Smluvní strana svoji povinnost nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou jí druhá Smluvní strana poskytla výslovně nebo mlčky.
115. Oznámí-li Smluvní strana Smluvní straně prodlévající, že jí určuje dodatečnou lhůtu k plnění a že jí lhůtu již neprodlouží, platí, že marným uplynutím této lhůty od Smlouvy o poskytování služeb odstoupila.
116. Poskytla-li Smluvní strana Smluvní straně prodlévající nepřiměřeně krátkou dodatečnou lhůtu k plnění a odstoupí-li od Smlouvy o poskytování služeb po jejím uplynutí, nastávají účinky odstoupení teprve po marném uplynutí doby, která měla být prodlévající Smluvní straně poskytnuta jako přiměřená. To platí i tehdy, odstoupila-li Smluvní strana od Smlouvy o poskytování služeb, aniž by prodlévající Smluvní straně dodatečnou lhůtu k plnění poskytla.
117. Plnil-li Poskytovatel zčásti, může Smluvní strana od Smlouvy o poskytování služeb odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro Objednatele význam, může Objednatel od Smlouvy o poskytování služeb odstoupit ohledně celého plnění. Odstoupil-li od nesplněného zbytku plnění Poskytovatel, je Objednatel oprávněn odstoupit od splněné části Smlouvy o poskytování služeb, nemá-li částečné plnění pro Objednatele význam.
118. Zavazuje-li Smlouva o poskytování služeb Poskytovatele k opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může Objednatel od Smlouvy o poskytování služeb odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro Objednatele význam.
119. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k odstoupení od Smlouvy o poskytování služeb jen ohledně nesplněného zbytku plnění, užijí se na splněnou část plnění obdobně všechna ustanovení Smlouvy o poskytování služeb a Obchodních podmínek týkající se předání a převzetí Služeb, přičemž přejímací řízení Smluvní strany zahájí nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne odstoupení od Smlouvy o poskytování služeb, a dále všechna ustanovení Smlouvy o poskytování služeb a Obchodních podmínek o právech a povinnostech Smluvních stran, které jsou Smluvní strany povinny plnit v době ode dne převzetí Služeb Objednatelem, tedy zejm. ustanovení o vadách Služeb.
120. Ustanovení §1977, §2002–2003 Občanského zákoníku se neužijí.

ČÁST 17 - OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Částečné plnění

121. Ustanovení Smlouvy o poskytování služeb a Obchodních podmínek platí obdobně též pro části Služeb, provádí-li Poskytovatel Služby v souladu se Smlouvou o poskytování služeb po částech, není-li uvedeno jinak.

Postoupení, započtení

122. Poskytovatel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy o poskytování služeb nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou o poskytování služeb.
123. K pohledávce za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy o poskytování služeb nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou o poskytování služeb nesmí být zřízeno zástavní právo.
124. Poskytovatel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy o poskytování služeb nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou o poskytování služeb na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Poskytovatelem.

