



# Ústecký kraj

## Krajský úřad

Číslo objednatele: **17/SML2809/SoD/INV**  
Číslo zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Smluvní strany

#### Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Ing. Václav Fridrich, vedoucí investičního odboru Krajského úřadu  
Ústeckého kraje  
Kontaktní osoba pro věcná jednání:  
Jiří Brokl, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje  
E-mail/telefon: brokl.j@kr-ustecky.cz / 475 657 323  
IČ: 708 92 156  
DIČ: CZ70892156  
Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.  
číslo účtu: 551 22 32/0800

(dále jen „objednatel“)

a

#### Zhotovitel/dodavatel: KESPO GAS s.r.o.

Sídlo: Na Vinici 803/6a, 400 07 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Ing. Petrem Štulcem, jednatelem společnosti  
Kontaktní osoba pro věcná jednání:  
Ing. Petr Štulc, jednatel společnosti  
E-mail/telefon: info@kespogas.cz / 602 430 208  
IČO: 640 52 613  
DIČ: CZ64052613  
Bank. spojení: ČSOB a.s.  
číslo účtu: ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 9991 pod sp. zn. C9991.

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU O DÍLO**

### **I.**

#### **Předmět smlouvy a díla**

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla (stavby): „**SŠOS Teplice – oprava plynové kotelny E.Dvořákové**“ za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
3. Předmět díla je vymezen v:
  - a) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále také jen „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy
  - b) projektové dokumentaci zpracované firmou Ing. Petr Pevný – P prjekt, Příkrá 308/11, 418 01 Bílina
  - c) nabídce zhotovitele ze dne 3.7.2017
4. Pokud je v PD nebo soupisu prací individuálně určená věc (výrobek), objednatel připouští použití jiného, kvalitativně a technicky srovnatelného výrobku, vždy však po předchozím odsouhlasení objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Tato skutečnost musí být zaznamenána v zápisu ve stavebním deníku (dále také jako „SD“) nebo v zápisu z kontrolního dne.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně snížit (omezit) rozsah díla z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu objednatele. (jedná se o částečné odstoupení od smlouvy). Cena díla bude v takovém případě snížena způsobem podle ust. § 2614 občanského zákoníku.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely: Gymnázium a Střední průmyslová škola Duchcov, Masarykova 909/12, 419 01 Duchcov.

### **II.**

#### **Doba a místo plnění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **9 týdnů** od předání staveniště
2. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne dojití písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
4. Objednatel je oprávněn jednostranným právním jednáním:
  - a) prodloužit dobu plnění díla, pokud to bude nutné z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje. Objednatel tímto projevuje vůli k převzetí díla až v prodloužené době plnění, nikoliv v době dřívější,
  - b) dočasně pozastavit provádění díla z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje.

Uvedená jednání objednatele budou zapsána do SD a provádění díla bude zhotovitelem přerušeno ke dni objednatelem stanovenému. Zhotovitel bude v průběhu roku informován o stavu finančních prostředků určených rozpočtem Ústeckého kraje na financování díla. Po uplynutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno

nejpozději do 30 dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací. Opětné zahájení prací bude zaznamenáno zhotovitelem ve SD a od tohoto data bude pokračovat doba plnění. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 4b) tohoto čl. se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1 tohoto článku.

V případě nutnosti přerušení prací z důvodu extrémně nevhodných klimatických podmínek nebo provozních potřeb ze strany uživatele a nebo neočekávaných situací na stavbě, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací, bude toto zapsáno do stavebního deníku, potvrzeno objednatelem i zhotovitelem, a tato doba přerušení prací až do celkové délky 60 kalendářních dnů se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle prvního odstavce článku II. Smlouvy o dílo.

5. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy, bude smluvními stranami dohodnuta nová doba plnění, která bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.
6. Místem plnění díla je na pozemku Střední škola obchodu a služeb Teplice, p.o., E.Dvořákové 14, 415 01 Teplice (v této smlouvě označeno i jako „staveniště“).

### III.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši **1 830 600,00 Kč** (slovy: jedenmilionosmsetřicettisícšestset korun českých) **bez DPH** tj. **2 215 026,00 Kč** (slovy: dvamilionydvěšestpatnácttisícdvacetšest korun českých) **s 21 % DPH**.  
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-116/INV/2017/SP s názvem „SŠOS Teplice – oprava plynové kotelny E.Dvořákové“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 3.7.2017.
2. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále také jen „ZZVZ“), není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, potvrzený objednatelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě. U přípočtových položek neobsažených v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z 30.5.2017 ve výši 1 871 649,82 Kč) x jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha.
4. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy bude cena díla snížena. Postupováno bude přiměřeně dle odst. 3 tohoto článku.
5. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude

objednatel uhradí zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.

6. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 13 a obchodního zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
7. Konečná faktura může být vystavena a objednateli zaslána až po zcela dokončeném přijímacím řízení bez výhrad, tj. bez vad a nedodělků, podle Položkového rozpočtu skutečně provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí konečné faktury. Konečná faktura musí obsahovat dále také:
  - výslovný název " konečná faktura ",
  - číslo této smlouvy,
  - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
  - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH,
  - soupis všech uhrazených faktur,
  - částku zbývající k úhradě bez DPH, DPH a s DPH.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

8. Měsíční faktury obsahují:
  - číslo této smlouvy,
  - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
  - částku k úhradě bez DPH, DPH a s DPH,
  - vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

9. Splatnost jakékoliv fakturované částky (ceny díla) se sjednává na **30 dnů** a počíná běžet dnem následujícím po **doručení** bezvadné faktury objednateli.
10. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění.
11. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
12. Pro platby dle čl. VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.

13. V případech dle čl. I. odst. 5 (omezení díla) a čl. II. odst. 4 (dočasné pozastavení nebo prodloužení termínu plnění díla), nevzniká zhotoviteli vůči objednateli žádný další finanční nárok krom sjednané ceny díla. Zhotovitel prohlašuje, že s uvedenými možnostmi počítá a nevzniknou mu tak žádné negativní dopady na jeho podnikání (např. škoda apod.).
14. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla a odměnu za obstarání příkazu takto:
- a) cenu díla a odměnu za obstarání příkazu bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
  - b) DPH zaplatí na účet [REDAKCE] pod variabilním symbolem č. [REDAKCE] konstantní symbol č. [REDAKCE] specifický symbol č. [REDAKCE] ve zprávě správci daně objednatel uvede den uskutečněného zdanitelného plnění.
- Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matryky [REDAKCE] je číslem matryky bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel má uhradit DPH. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, bude při placení DPH postupovat podle § 109a ZDPH. Zaplacením ceny díla a odměny za obstarání příkazu způsobem dle tohoto odstavce bude povinnost objednatele zaplatit cenu díla a odměnu za obstarání příkazu řádně splněna.

#### IV.

##### **Splnění závazku (provedení díla)**

##### **Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla**

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto čl.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.
6. Pokud dílo obsahuje jiné, než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, má právo objednatel odmítnout převzetí díla. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se

splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle čl. II odst. 1.

## V.

### Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá – li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec jistoty zhotovitele dle čl. III odst. 5.
4. Zhotovitel dále přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
5. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamace/ v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamace,
  - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla/ právo na přiměřenou slevu z ceny díla, pokud nedojde k opravě v přiměřené době, nebo se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou,
  - c) právo vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
  - d) právo požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
  - e) odstoupit od smlouvy.
7. Uplatněním práv dle odst. 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
8. Zhotovitel odpovídá i za vady, které způsobila chyba ve stavební dokumentaci, dodané osobou, zvolenou objednatelem, nebo selhání dozoru vykonávaného osobou zvolenou objednatelem, pokud na tyto vady a selhání před předáním a převzetím díla objednatele písemně neupozornil. Smluvní strany se dohodly na tom, že ust. § 2630 odst. 2 občanského zákoníku se v tomto případě neuplatní.
9. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6. tohoto čl. je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto čl.

## VI.

### Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH,
  - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělky v zápisu) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč,

- c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu ve výši 100,- Kč,
  - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení BOZP, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy,
  - e) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
  3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě porušení závazku zhotovitele uvedeného v čl. III. odst. 13 této smlouvy, a to doručením odstoupení zhotoviteli.

## VII.

### Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prosté faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.
2. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD.
3. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Funkci stavbyvedoucího bude vykonávat a vedením SD bude pověřen pan **Martin Mottl**. V případě změny stavbyvedoucího je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový stavbyvedoucí splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní stavbyvedoucí. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údaje o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.
4. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
6. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby nedošlo ke vzniku škody objednateli.
7. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).
8. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.

9. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatelem nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis v SD). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či zneprístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
12. Organizace kontrolních dní bude dohodnuta při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
13. Zhotovitel je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
14. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
15. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
16. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
17. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
18. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.
19. Náklady na spotřebu energií (elektřina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání staveniště dohodnut způsob úhrady.
20. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci stavby ve 2 vyhotoveních.



21. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojnásobném vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č.2 této smlouvy) a dále předá harmonogram prací.
22. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o rozhodnutí správce daně o tom, že zhotovitel je **nespolehlivý plátc**e podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., a to nejpozději před doručením prvního daňového dokladu – faktury objednateli vystavené s datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) po vydání tohoto rozhodnutí správce daně. Nesplnění uvedené povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy o dílo ze strany objednatele.
23. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků - čl. IX. odst. 3.) **Jiří Brokl**, referent investičního odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje. Za zhotovitele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků dle čl. IX. odst. 3.) stavbyvedoucí dle čl. VII. odst. 3 této smlouvy.  
K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
24. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci stavby sjedná zhotovitel s příslušným vlastníkem podmínky záboru. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
25. Zhotovitel zajistí geodetické zaměření veškerých nových objektů nebo změn stávajících objektů. Společně s dílem předá zhotovitel objednateli dokladovou část nezbytnou pro řádné převzetí a užívání dokončeného díla tj. atesty, prohlášení o shodě materiálu použitého na stavbě, doklady o likvidaci odpadu, doklady prokazující splnění technických požadavků na zabudované vybrané stavební výrobky dle zák.č.22/1997 Sb. a nařízení vlády č.163/2002 Sb. v platných zněních, prohlášení zhotovitele k provedené stavbě, stavební deník a případně další potřebné dle vyžádání objednatele.

## VIII.

### Pojištění zhotovitele a díla

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **2 000 000,- Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.
2. Zákonné pojištění zaměstnanců. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
3. Pojištění podzhotovitelů (subdodavatelů). Povinnost obou pojištění podle předchozích odstavců se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele. Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
4. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
  - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
  - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,

- c) pádem pojištěné věci, nárazem,
- d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků, a to na novou cenu díla.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.

5. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel tímto potvrzuje, že tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 58/122R/2016 ze dne 12.10.2016 a rozhodnutím zadavatele ze dne 12.7.2017.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Výjimkou je změna použitých výrobků postupem dle čl. I. odst. 4 této smlouvy, kdy ke změně smlouvy (příloh) zde uvedenými zápisy, popř. jiné případy, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Za zhotovitele uděluje souhlasy dle této smlouvy zástupce pro věcná jednání.
6. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID fog6xt / na e-mail: info@kespogas.cz. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

## **X.**

### **Podpisy smluvních stran**

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě,

vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

2. Ing. Petr Štulc je oprávněn podepsat tuto smlouvu za zhotovitele v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.

V Ústí nad Labem dne 19.07.2017

.....  
**Ústecký kraj**

Ing. Václav Fridrich  
Vedoucí odboru investic Krajského úřadu  
Ústeckého kraje

.....  
**KESPO GAS s.r.o.**

Ing. Petr Štulc  
Jednatel společnosti

**Přílohy**

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele  
Příloha č. 2: Položkový rozpočet

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Ústí nad Labem  
oddíl C, vložka 9991

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	6. prosince 1995
<b>Spisová značka:</b>	C 9991 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
<b>Obchodní firma:</b>	KESPO GAS, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Na Vinici 803/6a, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem
<b>Identifikační číslo:</b>	640 52 613
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona topenářství projektová činnost ve výstavbě provádění staveb, jejich změn a odstraňování pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>Jednatel:</b>	PETR ŠTULC, dat. nar. 30. listopadu 1965 Velká Hradební 16/60, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem Den vzniku funkce: 15. prosince 1997
<b>Způsob jednání:</b>	Jednatel jedná samostatně v celém rozsahu. Za společnost podepisuje tak, že k vypsání nebo otištěnému názvu společnosti připojí svůj podpis.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	PETR ŠTULC, dat. nar. 30. listopadu 1965 Velká Hradební 16/60, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
<b>Podíl:</b>	<b>Vklad:</b> 100 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 100% <b>Obchodní podíl:</b> 100%
<b>Základní kapitál:</b>	100 000,- Kč
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20170529-1

**Stavba:** SŠOS Teplice oprava plynové kotelny E. Dvořákové 14, Teplice

KSO:

Místo: E. Dvořákové 14, Teplice

CC-CZ:

Datum: 29. 5. 2017

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KESPO GAS s.r.o.

IČ:

64052613

DIČ:

CZ64052613

Projektant:

Ing. Petr Pevný - P Projekt

IČ:

65608836

DIČ:

CZ65608836

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 830 600,00**

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	snížená	21,00%	1 830 600,00	384 426,00
		15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

v

**CZK**

**2 215 026,00**

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20170529-1

**Stavba:** SŠOS Teplice oprava plynové kotelny E. Dvořákové 14, Teplice

Místo:

E. Dvořákové 14, Teplice

Datum:

29. 5. 2017

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Petr Pevný - P Projekt

Uchazeč: KESPO GAS s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 830 600,00</b>	<b>2 215 026,00</b>	
01	Oprava plynové kotelny	1 700 786,00	2 057 951,06	STA
02	MaR	129 814,00	157 074,94	STA



Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

SŠOS Teplice oprava plynové kotelny E. Dvořákové 14, Teplice

Objekt:

### 01 - Oprava plynové kotelny

KSO:

Místo:

E. Dvořákové 14, Teplice

Zadavatel:

Uchazeč:

KESPO GAS s.r.o.

Projektant:

Ing. Petr Pevný - P Projekt

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

29. 5. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

64052613

CZ64052613

IČ:

DIČ:

65608836

CZ65608836

**Cena bez DPH**

**1 700 786,00**

DPH	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
základní	1 700 786,00	21,00%	357 165,06
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 057 951,06**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SŠOS Teplice oprava plynové kotelny E. Dvořákové 14, Teplice

Objekt:

### 01 - Oprava plynové kotelny

Místo:

E. Dvořákové 14, Teplice

Datum:

29. 5. 2017

Zadavatel:

Uchazeč:

KESPO GAS s.r.o.

Projektant:

Ing. Petr Pevný - P Projekt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**1 700 786,00**

PSV - PSV

1 700 786,00

01 - Technologická část	1 168 133,07
02 - Rozvod vody	61 442,00
03 - Rozvod plynu	34 826,88
04 - Demontáže	44 454,00
05 - Stavební úpravy	47 447,00
06 - Přesuny hmot	93 824,05
7 - Ostatní náklady	250 659,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SŠOS Teplice oprava plynové kotelny E. Dvořákové 14, Teplice

Objekt:

**01 - Oprava plynové kotelny**

Místo: E. Dvořákové 14, Teplice

Datum: 29. 5. 2017

Zadavatel:

Projektant: Ing. Petr Pevný - P Projekt

Uchazeč: KESPO GAS s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**1 700 786,00**

D	PSV	PSV					1 700 786,00	
D	01	Technologická část					1 168 133,07	

1	M	1.1,1.2	Plynový kondenzační kotel o výkonu 121kW (při spádu 80/60°C)	kus	2,000	198 672,00	397 344,00	
---	---	---------	--	-----	-------	------------	------------	--

P  
Poznámka k položce:  
s modulem pro komunikaci mezi kotli (2ks), modulem pro řízení michaných větví (3ks) a příloženým čidlem teploty (2ks)

5	K	210230251	Montáž rozdělovače se včetně příslušenství bez nosné konstrukce	kus	1,000	829,00	829,00	CS ÚRS 2017 01
4	M	3	Kombinovaný rozdělovač se sběračem modul 150 (pro 14m3/h)	kus	1,000	18 630,00	18 630,00	

P  
Poznámka k položce:  
Kombinovaný rozdělovač se sběračem modul 150 (pro 14m3/h) o délce 3,25m s hrdly: 2xDN80/6, 6xG6/4", 2x G5/4", 4xG1" a s návarky pro teploměr - 1x a tlakoměr - 2x, s izolací a stavitelný stojan - 2x

27	K	722213113	Klapka přírubová zpětná DN 65 PN 16 do 200°C samočinná	soubor	2,000	5 115,00	10 230,00	CS ÚRS 2017 01
33	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	12,000	95,00	1 140,00	CS ÚRS 2017 01
43	K	722231142	Ventil závitový pojistný rohový G 3/4	kus	2,000	460,00	920,00	CS ÚRS 2017 01
44	K	722231143	Ventil závitový pojistný rohový G 1	kus	1,000	720,00	720,00	CS ÚRS 2017 01
2	K	731159620	Montáž kotle litinového stacionárního na plyn odtah spalin do komína o výkonu do 130 kW	soubor	2,000	7 140,00	14 280,00	CS ÚRS 2017 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3	M	2.1,2.2	Neutralizační zařízení pro kondenzační kotle	kus	2,000	20 100,00	40 200,00	
6	K	732113104	Vyrovňovač dynamických tlaků DN 80 PN 6 hydraulický přírubový s izolací	kus	1,000	45 800,00	45 800,00	CS ÚRS 2017 01
P			Poznámka k položce: Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků (HVDT) pro 14m <sup>3</sup> /h s izolací					
7	K	732331627	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 800 litrů	soubor	1,000	38 217,00	38 217,00	CS ÚRS 2017 01
8	M	19	Automatické doplňovací zařízení 1/2", 230V	kus	1,000	17 176,00	17 176,00	
24	K	732429212	Montáž čerpadla oběhového mokroběžného závitového DN 25	soubor	8,000	141,00	1 128,00	CS ÚRS 2017 01
9	K	733111112	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 10	m	36,000	323,00	11 628,00	CS ÚRS 2017 01
10	K	733111114	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 20	m	3,000	390,00	1 170,00	CS ÚRS 2017 01
11	K	733111115	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 25	m	18,000	446,00	8 028,00	CS ÚRS 2017 01
14	K	733111116	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 32	m	8,000	555,00	4 440,00	CS ÚRS 2017 01
13	K	733111117	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 40	m	66,000	609,00	40 194,00	CS ÚRS 2017 01
15	K	733121222	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách D 76x3,2	m	12,000	896,00	10 752,00	CS ÚRS 2017 01
16	K	733121225	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách D 89x3,6	m	18,000	1 100,00	19 800,00	CS ÚRS 2017 01
159	K	ucp01	Protipožární ucpávky	soubor	1,000	18 421,07	18 421,07	
17	K	733141102	Odvzdušňovací nádoba z trubek ocelových do DN 50	kus	6,000	3 458,00	20 748,00	CS ÚRS 2017 01
18	M	6.1,6.2	Oběhové čerpadlo do potrubí DN25 s parametry : Q=7m <sup>3</sup> /h, H=3m,230V, 1,28kW, 1,03A	kus	2,000	13 980,00	27 960,00	
19	M	7	Oběhové čerpadlo do potrubí DN25 s parametry : Q=1,7m <sup>3</sup> /h, H=3m,230V, 34W, 0,32A	kus	1,000	4 890,00	4 890,00	
20	M	8	Oběhové čerpadlo do potrubí DN25 s parametry : Q=4,1m <sup>3</sup> /h, H=3m,230V, 91W, 0,75A	kus	1,000	13 450,00	13 450,00	
21	M	9	Oběhové čerpadlo do potrubí DN25 s parametry : Q=3,6m <sup>3</sup> /h, H=3m,230V, 91W, 0,75A	kus	1,000	12 100,00	12 100,00	
22	M	10,11	Oběhové čerpadlo do potrubí DN25 s parametry : Q=1,2m <sup>3</sup> /h, H=3m,230V, 26W, 0,24A	kus	2,000	4 890,00	9 780,00	
23	M	12	Oběhové čerpadlo do potrubí DN25 s parametry : Q=2m <sup>3</sup> /h, H=3m,230V, 91W, 0,75A	kus	1,000	5 310,00	5 310,00	
25	K	723212104	Mezipřírubová uzavírací klapka DN 65	soubor	6,000	2 974,00	17 844,00	CS ÚRS 2017 01
26	K	723212105	Mezipřírubová uzavírací klapka DN 80	soubor	4,000	3 420,00	13 680,00	CS ÚRS 2017 01
45	K	734173216	Spoj přírubový PN 6/I do 200 °C DN 65	soubor	20,000	2 270,00	45 400,00	CS ÚRS 2017 01
46	K	734173217	Spoj přírubový PN 6/I do 200 °C DN 80	soubor	10,000	2 521,00	25 210,00	CS ÚRS 2017 01
34	K	734291244	Filtr závitový přímý G 1 PN 16 do 130 °C s vnitřními závitů	kus	2,000	360,00	720,00	CS ÚRS 2017 01
35	K	734291245	Filtr závitový přímý G 1 1/4 PN 16 do 130 °C s vnitřními závitů	kus	1,000	588,00	588,00	CS ÚRS 2017 01
36	K	734291246	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130 °C s vnitřními závitů	kus	3,000	743,00	2 229,00	CS ÚRS 2017 01
28	K	734292712	Kohout kulový přímý G 3/8 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	7,000	180,00	1 260,00	CS ÚRS 2017 01
29	K	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	1,000	203,00	203,00	CS ÚRS 2017 01
30	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	12,000	404,00	4 848,00	CS ÚRS 2017 01
31	K	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	4,000	602,00	2 408,00	CS ÚRS 2017 01
32	K	734292717	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	12,000	912,00	10 944,00	CS ÚRS 2017 01
37	M	16,17	Trojcestný směšovací ventil s třídobově řízeným pohonem 230V, DN20, kv=6,3	kus	2,000	4 617,00	9 234,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	M	13	Trojcestný směšovací ventil s třibodově řízeným pohonem 230V, DN25, kv=10	kus	1,000	4 966,00	4 966,00	
39	M	15,15,18	Trojcestný směšovací ventil s třibodově řízeným pohonem 230V, DN32, kv=16	kus	3,000	5 131,00	15 393,00	
40	K	734209124	Montáž armatury závitové s třemi závity G 3/4	kus	2,000	102,00	204,00	CS ÚRS 2017 01
41	K	734209125	Montáž armatury závitové s třemi závity G 1	kus	1,000	116,00	116,00	CS ÚRS 2017 01
42	K	734209126	Montáž armatury závitové s třemi závity G 5/4	kus	3,000	139,00	417,00	CS ÚRS 2017 01
47	K	734261234	Šroubení topenářské přímé G 3/4 PN 16 do 120 °C	kus	10,000	198,00	1 980,00	CS ÚRS 2017 01
48	K	734261235	Šroubení topenářské přímé G 1 PN 16 do 120 °C	kus	35,000	275,00	9 625,00	CS ÚRS 2017 01
49	K	734261236	Šroubení topenářské přímé G 5/4 PN 16 do 120 °C	kus	30,000	410,00	12 300,00	CS ÚRS 2017 01
50	K	734261237	Šroubení topenářské přímé G 6/4 PN 16 do 120 °C	kus	32,000	803,00	25 696,00	CS ÚRS 2017 01
51	M	631546020	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 35/50 mm	m	18,000	236,00	4 248,00	CS ÚRS 2017 01
52	M	631546030	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 42/50 mm	m	8,000	245,00	1 960,00	CS ÚRS 2017 01
53	M	631546040	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 49/50 mm	m	66,000	247,00	16 302,00	CS ÚRS 2017 01
54	M	631546070	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 76/50 mm	m	12,000	293,00	3 516,00	CS ÚRS 2017 01
55	M	631546080	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 89/50 mm	m	18,000	311,00	5 598,00	CS ÚRS 2017 01
56	M	631546200	páska samolepící ALS šířka 50 mm, délka 50 m	kus	12,000	310,00	3 720,00	CS ÚRS 2017 01
57	K	713463212	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 100 mm	m	122,000	75,00	9 150,00	CS ÚRS 2017 01
58	K	734411127	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 100 mm délky 100 mm	kus	11,000	430,00	4 730,00	CS ÚRS 2017 01
63	K	732199100	Montáž orientačních štítků	soubor	20,000	62,00	1 240,00	CS ÚRS 2017 01
64	M	354421100	štítek plastový č. 31 - čísla svodů	kus	20,000	76,00	1 520,00	CS ÚRS 2017 01
59	K	734421112	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm zadní připojení	kus	5,000	693,00	3 465,00	CS ÚRS 2017 01
60	K	734424101	Kondenzační smyčka k přivaření zahnutá PN 250 do 300 °C	kus	5,000	735,00	3 675,00	CS ÚRS 2017 01
61	K	734424912	Příslušenství tlakoměrů kohout čepový PN 25 do 50 °C s nátrubkovou přípojkou M 20x1,5 mm	kus	5,000	536,00	2 680,00	CS ÚRS 2017 01
62	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	20,000	164,00	3 280,00	CS ÚRS 2017 01
156	M	423928720	konzole 150/150 otvor D12,5	kus	20,000	311,00	6 220,00	CS ÚRS 2017 01
65	K	783614561	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	161,000	28,00	4 508,00	CS ÚRS 2017 01
66	K	783314201	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,000	34,00	340,00	CS ÚRS 2017 01
67	K	783617621	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 100 mm	m	161,000	36,00	5 796,00	CS ÚRS 2017 01
68	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,000	65,00	1 300,00	CS ÚRS 2017 01
69	M	KHA715162200	Redukce excentrická prům 160/200 mm	kus	2,000	4 709,00	9 418,00	
70	M	KHA715160050	Trubka s násuvným koncem a silikonovým těsnícím kroužkem, Ø 160 mm, délka 500 mm	kus	1,000	499,00	499,00	
71	M	KHA715160100	Trubka s násuvným koncem a silikonovým těsnícím kroužkem, Ø 160 mm, délka 1000 mm	kus	5,000	749,00	3 745,00	
72	M	KHA715160200	Trubka s násuvným koncem a silikonovým těsnícím kroužkem, Ø 160 mm, délka 2000 mm	kus	1,000	1 229,00	1 229,00	
73	M	KHA715160003	Revizní T- kus s kontrolním víčkem	kus	2,000	3 379,00	6 758,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
74	M	KHA715160090	Koleno 87° s násvuným koncem a silikonovým těsnícím kroužkem	kus	2,000	779,00	1 558,00	
75	K	314273702.RR	Montáž odkouření	m	7,500	2 100,00	15 750,00	
76	K	734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus	11,000	155,00	1 705,00	CS ÚRS 2017 01
77	K	734494121	Návarek s metrickým závitem M 20x1,5 délky do 220 mm	kus	5,000	187,00	935,00	CS ÚRS 2017 01
78	K	HZS01	Topná zkouška	hod	72,000	120,00	8 640,00	
136	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	800,000	24,00	19 200,00	CS ÚRS 2017 01
137	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	800,000	15,00	12 000,00	CS ÚRS 2017 01
138	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	161,000	18,00	2 898,00	CS ÚRS 2017 01
D 02 Rozvod vody							61 442,00	
79	M	21	Mechanický předfiltr G1"	kus	1,000	1 759,00	1 759,00	
P			Poznámka k položce: napojení 1", ruční odkalovací ventil					
80	M	K20	Systemový oddělovač 3/4"	kus	1,000	8 350,00	8 350,00	
P			Poznámka k položce: napojení 3/4", oddělení pitné vody od uzavřeného sys. dle DIN EN 1717					
81	M	22	Odsolovací filtr G1" s příslušenstvím	kus	1,000	25 948,00	25 948,00	
P			Poznámka k položce: napojovací sada pro částečnou demineralizaci bez měřiče vodivosti, soustava uzavíracích ventilů, membránového ventilu a nerezových, pancéřových hadic pro jednoduché napojení a následnou manipulaci při regeneraci - kapky na měření tvrdosti vody					
82	M	23	Dávkovací čerpadlo, proporcionální dávkování, max. 6 bar	kus	1,000	14 701,00	14 701,00	
P			Poznámka k položce: Čerpadlo umístěno na vodoměru ve složení: - vodoměr 3/4" - sací a výtlačné armatury - vstříkovač - kontrola vyprázdnění - zásobní nádrž 50 l pro dávkovací čerpadlo - chemie na prvotní spuštění					
83	K	734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus	2,000	90,00	180,00	CS ÚRS 2017 01
84	K	350380015	Montáž dávkovací čerpadlo jednostranné automatický provoz	kus	1,000	241,00	241,00	CS ÚRS 2017 01
85	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	3,000	191,00	573,00	CS ÚRS 2017 01
86	M	286542980	přechodka s vnějším závitem dGK PPR D 25 x 3/4"	kus	10,000	83,00	830,00	CS ÚRS 2017 01
87	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 50	m	6,000	198,00	1 188,00	CS ÚRS 2017 01
88	K	721171903	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 50	kus	1,000	287,00	287,00	CS ÚRS 2017 01
89	K	722251113	Hadice pryžové D 25/34	m	6,000	98,00	588,00	CS ÚRS 2017 01
90	K	722253113	Spojka hadicová G 1	soubor	6,000	65,00	390,00	CS ÚRS 2017 01
91	K	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185° C vnitřní závit	kus	6,000	276,00	1 656,00	CS ÚRS 2017 01
92	M	319419350	Šroubení přímé s plochým těsněním s vnitřními závity č.330 DN 3/4" černá litina	kus	7,000	431,00	3 017,00	CS ÚRS 2017 01
93	M	319426760	vsuvka redukována mosaz 3/4" x 1/2"	kus	1,000	40,00	40,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	M	319426770	vsuvka redukovaná mosaz 1" x 1/2"	kus	1,000	76,00	76,00	CS ÚRS 2017 01
95	M	319426780	vsuvka redukovaná mosaz 1" x 3/4"	kus	3,000	81,00	243,00	CS ÚRS 2017 01
96	M	388214630	vodoměr domovní na studenou užitkovou vodu G1 Q 2,5	kus	1,000	643,00	643,00	CS ÚRS 2017 01
97	K	891162211	Montáž závitového vodoměru G 1 v šachtě	kus	1,000	306,00	306,00	CS ÚRS 2017 01
98	M	283770480	izolace tepelná potrubí z pěnového polyetylenu 28 x 20 mm	m	3,000	49,00	147,00	CS ÚRS 2017 01
99	K	713463121	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy uchycenými sponami 1x	m	3,000	45,00	135,00	CS ÚRS 2017 01
100	M	286546920	objímka kovová PPR s vrutem 20 - 25 mm	kus	8,000	18,00	144,00	CS ÚRS 2017 01

D 03

Rozvod plynu

34 826,88

101	K	723111202	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 15	m	6,000	347,00	2 082,00	CS ÚRS 2017 01
102	K	723111204	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25	m	1,000	469,88	469,88	CS ÚRS 2017 01
103	K	723150312	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 57x3,2 mm	m	6,000	532,00	3 192,00	CS ÚRS 2017 01
104	K	723150352	Redukce zhotovená kováním přes 2 DN DN 50/20	kus	2,000	805,00	1 610,00	CS ÚRS 2017 01
105	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	6,000	340,00	2 040,00	CS ÚRS 2017 01
106	K	723231164	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	2,000	580,00	1 160,00	CS ÚRS 2017 01
107	M	havvent01	Havarijní uzávěr plynu G2"	kus	1,000	17 637,00	17 637,00	
108	K	723239106	Montáž armatur plynovodních se dvěma závity G 2 ostatní typ	kus	1,000	210,00	210,00	CS ÚRS 2017 01
109	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	13,000	19,00	247,00	CS ÚRS 2017 01
110	K	783617601	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	26,000	28,00	728,00	CS ÚRS 2017 01
111	K	734421102	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení	kus	2,000	693,00	1 386,00	CS ÚRS 2017 01
112	K	734424101	Kondenzační smyčka k přivaření zahnutá PN 250 do 300°C	kus	2,000	735,00	1 470,00	CS ÚRS 2017 01
113	K	734424912	Příslušenství tlakoměrů kohout čepový PN 25 do 50°C s nátrubkovou přípojkou M 20x1,5 mm	kus	2,000	536,00	1 072,00	CS ÚRS 2017 01
139	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	13,000	31,00	403,00	CS ÚRS 2017 01
140	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	CS ÚRS 2017 01

D 04

Demontáže

44 454,00

114	K	731200829	Demontáž kotle ocelového na plynná nebo kapalná paliva výkon do 125 kW	kus	2,000	4 050,00	8 100,00	CS ÚRS 2017 01
115	K	731321817	Demontáž pojišťovacího zařízení přetlakového parních kotlů s jednou nádobou obsahu 120 litrů DN 125	kus	4,000	1 480,00	5 920,00	CS ÚRS 2017 01
116	K	731202820	Rozřezání kotle ocelového demontovaného hmotnost do 1000 kg	kus	2,000	6 200,00	12 400,00	CS ÚRS 2017 01
117	K	732110812	Demontáž rozdělovače nebo sběrače do DN 200	m	3,000	115,00	345,00	CS ÚRS 2017 01
118	K	732393815	Rozřezání demontované nádrže obsah do 1000 litrů	kus	1,000	1 771,00	1 771,00	CS ÚRS 2017 01
119	K	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	6,000	19,00	114,00	CS ÚRS 2017 01
120	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	12,000	21,00	252,00	CS ÚRS 2017 01
121	K	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50	m	56,000	44,00	2 464,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
122	K	733110810	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 80	m	9,000	54,00	486,00	CS ÚRS 2017 01
123	K	733120832	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 133	m	16,000	86,00	1 376,00	CS ÚRS 2017 01
124	K	713410851	Odstanění izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s AL fólií do konstrukce drátem tl do 50 mm	m	99,000	25,00	2 475,00	CS ÚRS 2017 01
125	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G do 3/4	kus	12,000	72,00	864,00	CS ÚRS 2017 01
126	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G do 5/4	kus	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2017 01
127	K	722220863	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G 6/4	kus	10,000	136,00	1 360,00	CS ÚRS 2017 01
128	K	722220864	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G 2	kus	10,000	164,00	1 640,00	CS ÚRS 2017 01
129	K	722211813	Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami do DN 80	kus	4,000	233,00	932,00	CS ÚRS 2017 01
130	K	732420811	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 25	kus	4,000	145,00	580,00	CS ÚRS 2017 01
131	K	732420812	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 40	kus	3,000	148,00	444,00	CS ÚRS 2017 01
132	K	75151084RR	Demontáž odkouření s izolací nerez DN200	m	8,000	240,00	1 920,00	
133	K	7242118RR	Demontáž změkčovacího zařízení	kus	1,000	411,00	411,00	

D 05

## Stavební úpravy

47 447,00

134	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	85,000	311,00	26 435,00	CS ÚRS 2017 01
135	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	85,000	36,00	3 060,00	CS ÚRS 2017 01
154	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	96,000	29,00	2 784,00	CS ÚRS 2017 01
155	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	96,000	158,00	15 168,00	CS ÚRS 2017 01

D 06

## Přesuny hmot

93 824,05

141	K	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	4,150	13 681,00	56 776,15	CS ÚRS 2017 01
142	K	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%	1,150	329,00	378,35	CS ÚRS 2017 01
143	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,150	556,00	639,40	CS ÚRS 2017 01
144	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	4,577	1 759,00	8 050,94	CS ÚRS 2017 01
145	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	4,577	834,00	3 817,22	CS ÚRS 2017 01
146	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	91,540	24,00	2 196,96	CS ÚRS 2017 01

VV

4,577\*20 'Přepočtené koeficientem množství

91,540

147	K	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,577	1 785,00	8 169,95	CS ÚRS 2017 01
148	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovně)	t	4,577	1 800,00	8 238,60	CS ÚRS 2017 01
149	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,577	734,00	3 359,52	CS ÚRS 2017 01
150	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	91,540	24,00	2 196,96	CS ÚRS 2017 01

VV

4,577\*20 'Přepočtené koeficientem množství

91,540

D 7

## Ostatní náklady

250 659,00

152	K	rev01	Revize	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	
160	K	rezerva	Rezerva rozpočtu	%	3,000	17 453,00	52 359,00	
153	K	vybav01	Povinné vybavení kotelny (lékárnička, PHP...)	soubor	1,000	10 900,00	10 900,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
151	K	pd01	Projektová dokumentace	kus	1,000	150 000,00	150 000,00	
157	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	100,000	152,00	15 200,00	CS ÚRS 2017 01
158	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	100,000	137,00	13 700,00	CS ÚRS 2017 01

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

SŠOS Teplice oprava plynové kotelny E. Dvořákové 14, Teplice

Objekt:

**02 - MaR**

KSO:

Místo: E. Dvořákové 14, Teplice

Zadavatel:

Uchazeč:

KESPO GAS s.r.o.

Projektant:

Ing. Petr Pevný - P Projekt

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 29. 5. 2017

IČ:

DIČ:

IČ: 64052613

DIČ: CZ64052613

IČ: 65608836

DIČ: CZ65608836

**Cena bez DPH**

**129 814,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	129 814,00	21,00%	27 260,94
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**157 074,94**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SŠOS Teplice oprava plynové kotelny E. Dvořákové 14, Teplice

Objekt:

**02 - MaR**

Místo: E. Dvořákové 14, Teplice

Zadavatel:

Uchazeč: KESPO GAS s.r.o.

Datum: 29. 5. 2017

Projektant: Ing. Petr Pevný - P Projekt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**129 814,00**

D1 - Rozvaděč kotelny RK

3 686,00

D2 - Vizualizace	11 500,00
D3 - Kabely, trubky, žlaby	30 960,00
D4 - Demontáže a přepojení	24 550,00
HSV - HSV	6 888,00
D5 - Ostatní náklady	6 888,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SŠOS Teplice oprava plynové kotelny E. Dvořákové 14, Teplice

Objekt:

**02 - MaR**

Místo:

E. Dvořákové 14, Teplice

Datum:

29. 5. 2017

Zadavatel:

Uchazeč:

KESPO GAS s.r.o.

Projektant:

Ing. Petr Pevný - P Projekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**129 814,00**

0	K	PK1	Plynový kondenzační kotel 121 kW		1,000	15 600,00	15 600,00	
P			Poznámka k položce: napájení 1x230V, zprovoznění regulace; doplněný komunikačním BUS modulem a třemi regulátory ; včetně snimačů teploty ATF,VFK,RFK,HVF1,HVF2 a HVF3 ; Strojní poz.1.1					
0	K	PK2	Plynový kondenzační kotel 121 kW		1,000	15 600,00	15 600,00	
P			Poznámka k položce: napájení 1x230V, zprovoznění regulace; doplněný komunikačním BUS modulem a třemi regulátory ; včetně snimačů teploty HVF1,HVF2 a HVF3 ; Strojní poz.1.2					
0	K	ČK1 a ČK2	Čerpadlo pohon jednofázový, 230VAC, max 128W		2,000	600,00	1 200,00	
P			Poznámka k položce: Strojní poz.6.1,6.2					
0	K	QTB	Dvoustupňový detektor nebezpečné koncentrace		1,000	3 800,00	3 800,00	
P			Poznámka k položce: detektor CH4 - metan, 230VAC; rozšířený o přídavný detektor CO,hlídáním teploty a modulem; pro ovládání havarijního uzávěru plynu					
0	K	HA	Houkačka se světelnou signalizací		1,000	1 100,00	1 100,00	
P			Poznámka k položce: 230VAC					
0	K	OZW	Websvrer pro 16 zařízení		1,000	4 500,00	4 500,00	
P			Poznámka k položce: včetně síťového adaptéru					
0	K	HU	Havarijní uzávěr plynu DN50, 230VAC		1,000	1 200,00	1 200,00	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: Strojní poz.</i>					
0	K	SB1,2	Tlač.ovladač v plast.skříni		2,000	340,00	680,00	
P			<i>Poznámka k položce: hříbové tlačítko s aretací; Havarijní odstavení kotelny</i>					
0	K	HK1 až HK6	Třícestný směšovací ventil		6,000	600,00	3 600,00	
P			<i>Poznámka k položce: pohon 3-badový 230VAC; Strojní poz.13,14,15,16,17,18</i>					
0	K	ČÚT1 až ČÚT6	Čerpadlo pohon jednofázový, 230VAC, max 91W		6,000	600,00	3 600,00	
P			<i>Poznámka k položce: Strojní poz.7,8,9,10,11,12</i>					
0	K	XC1	Napájení doplňovací zařízení, zásuvka 230VAC		1,000	450,00	450,00	
P			<i>Poznámka k položce: Automatické doplňovací zařízení strojní poz.19</i>					
0	K	XC2	Napájení změkčovače, zásuvka 230VAC		1,000	450,00	450,00	
P			<i>Poznámka k položce: Dávkovací čerpadlo strojní poz.23</i>					
0	K	XC3	Napájení webservera, zásuvka 230VAC		1,000	450,00	450,00	
<b>D D1 Rozvaděč kotelny RK</b>							<b>3 686,00</b>	
0	K	Pol1	Nástěnná rozvaděč.skříň průhledné dveře 36 modulů		1,000	1 800,00	1 800,00	
0	K	Pol3	Instalační vypínač jednofázový		1,000	85,00	85,00	
0	K	Pol4	Jistič jednofázový - 2A		3,000	75,00	225,00	
0	K	Pol5	Jistič jednofázový - 6A		5,000	55,00	275,00	
0	K	Pol6	Instalační tlačítko		1,000	211,00	211,00	
0	K	Pol7	Instalační relé		1,000	810,00	810,00	
0	K	Pol8	Svorky řadové		20,000	14,00	280,00	
<b>D D2 Vizualizace</b>							<b>11 500,00</b>	
0	K	Pol9	Aplikace kotelny se dvěma kotli a šesti směšovacími okruhy		1,000	11 500,00	11 500,00	
P			<i>Poznámka k položce: Obsahuje technologické schéma kotelny; zadávání parametrů (korekce, útlumy, požadované hodnoty)</i>					
<b>D D3 Kabely, trubky, žlaby</b>							<b>30 960,00</b>	
0	K	Pol10	Kabel J-Y(St)Y 1x2x0,8		210,000	27,00	5 670,00	
0	K	Pol11	Kabel J-Y(St)Y 2x2x0,8		30,000	27,00	810,00	
0	K	Pol12	Kabel CYKY-J 3x1,5		270,000	38,00	10 260,00	
0	K	Pol13	Kabel CYKY-J 5x1,5		120,000	45,00	5 400,00	
0	K	Pol14	Instalační trubka P29		20,000	228,00	4 560,00	
0	K	Pol15	Kabelový žlab K125/50		10,000	180,00	1 800,00	
0	K	Pol16	Kabelový žlab K65/50		15,000	164,00	2 460,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**D D4 Demontáže a přepojení 24 550,00**

0	K	Pol17	Demontáž nastěnného rozvaděče BA		1,000	1 450,00	1 450,00	
0	K	Pol18	Demontáž regulátorů Dekamatik-HK2 a HK4		2,000	950,00	1 900,00	
0	K	Pol19	Demontáž demontáž přístrojů a pohonů		30,000	450,00	13 500,00	
0	K	Pol20	Demontáž kabelů		350,000	20,00	7 000,00	
0	K	Pol21	demontáž kabelových tras (instalační lišty)		25,000	28,00	700,00	

**D HSV HSV 6 888,00**

**D D5 Ostatní náklady 6 888,00**

1	K	podmat	Podružný materiál	%	3,000	846,00	2 538,00	
2	K	dopr	Pořízení, doprava, přesun	%	6,000	245,00	1 470,00	
3	K	rev	Revize, zkoušky	hod	24,000	120,00	2 880,00	