



## Smlouva o dílo ev. č. DS202401747

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59, Liberec 1

IČ: 00 26 29 78

Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Ing. arch. Ing. Jiřím Jand'ourkem, náměstkem primátora  
pro architekturu, veřejný prostor a dopravní stavby

/dále jen „objednatel“/

Zhotovitel: FITNEMA s.r.o

se sídlem: U Obůrky 823/5, Podklášteří, 674 01 Třebíč

zastoupený: Ing. Jakub Pelikán, jednatel společnosti

IČ: 035 54 104

DIČ: CZ03554104

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 85351

/dále jen „zhotovitel“/

### II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

### III. Dílo a místo plnění

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí dodání a instalace workoutové sestavy a cvičebních prvků v ulici Sametová.
2. Specifikace díla:

- a) workoutová sestava – nosná konstrukce z ocelových jednostranně zavařených žárově zinkovaných profilů min 100x100x3 mm opatřených barvou dle upřesnění objednatele (paleta RAL - šedá), konstrukce chytů a hrazd nerez min. třídy A2, plastové prvky budou vyrobeny z jednobarevného, celoprobareného HDPE o min. tl. 19 mm
- b) fitness prvky se zátěží – bench press, lat machine, squat, shoulder press, pec or fly - fitness prvky budou vyrobeny z nerezových profilů a kotveny přes přírubu do betonového základu, okolo každého prvku bude položena pryžová deska o rozměru 1000x1000x60mm s rastrem 15mm
- základy budou provedeny z betonu C 20/25 Dmax 16 mm, nebo z betonu o vyšší pevnosti, pakliže je to výrobcem prvku předepsáno
  - pryžové desky budou položeny na pozici uživatele, na poklad tvořený hutněnou štěrkodrtí o min. tl. 150 mm, desky budou z jednoho kusu, v případě že zhotovitel s ohledem na prostupy (stojky, podpěry prvku) skrz desku nebude moc zaručit celistvost povrchu a min. vzdálenost podpěry od okraje desky 100 mm, provede povrch z lité pryže (EPDM)
  - veškeré další kovové prvky budou opatřeny žárovým zinkováním, nebo nerezové
  - veškerý spojovací materiál musí být nerezový. U veškerého spojovacího materiálu s hlavou opatřenou drážkou budou použity drážky typu např. Torx, Imbus, Robertson
  - otvory v dutých kovových konstrukcích, které jsou nutné pro technologii žárového zinkování, budou zaslepeny podlepeným šroubem s pružnou podložkou
  - spoje ukončené maticí budou provedeny tak, aby bylo minimalizováno riziko samovolného povolení spoje a zároveň nevznikalo riziko úrazu (použitím nerezových samosvorných kloboučkových matic)
  - veškeré hrany musí mít rádius min. 3mm, v případech kdy nelze rádius 3mm z technologických důvodů dodržet, musí být hrany bez otřepů a ostrých částí hrozících rizikem poranění návštěvníků
  - sváry konstrukcí budou provedeny dle příslušných platných norem (ČSN, EN ČSN, ISO), okolí svárů bude řádně očištěno od zbytků ze svářecího procesu
  - bude dodán technický výkres a seznam náhradních dílů
  - prvek musí být navržen s ohledem na vysoké namáhání a možný vandalismus
- c) Budou provedeny terénní úpravy a zatravnění
- d) Bude dodán a instalován stůl na stolní tenis. Stůl bude mít ocelovou žárově zinkovanou konstrukci, nerezovou síťku a desku z HPL o min. tloušťky 9mm. Instalace bude provedena do betonu, včetně úpravy okolní perkové plochy.
- e) Budou dodány a instalovány dvě lavičky
- f) Rozmístění jednotlivých prvků bude dohodnuto se zástupcem odboru Kancelář architektury města v místě plnění.

3. Veškeré práce je zhotovitel povinen provádět dle zadávací dokumentace, výkazu výměr, této smlouvy o dílo a požadavků objednatele.
4. Místo plnění:
  - a) ulice Sametová, pozemek p. č. 1429/146 v k.ú. Rochlice u Liberce, Liberec

#### IV. Podmínky provádění díla

1. Smluvní strany se dohodly na těchto svých zástupcích:

Zástupce zhotovitele: Ing. Jakub Pelikán, jednatel společnosti



Zástupce zhotovitele  
odpovědný za umístění  
a instalaci prvku:

Milan Doležal



2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy, technologických postupů vztahujících se k prováděnému dílu, technických listů výrobků, platných norem (zejména SPPK atd.), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a pokynů objednatele, a to vše s profesionální a náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti.
3. Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument anebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (včetně obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu anebo pravidlu.
4. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i situací na trhu a výhledem budoucího vývoje, a s ohledem na takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na veškeré zjištěné vady a nedostatky technických podkladů (nebo v předané projektové dokumentaci), a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla.
5. Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v oborových standardech, případně evropských normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat. Během realizace díla se zhotovitel zavazuje klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.



6. **Při provádění díla musí být dodrženy, respektovány či splněny:**
- a) všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů;
  - b) pokyny a připomínky objednatele k provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů a ostatní změny při provádění díla atd.

## V. Provádění díla

1. O předání místa plnění objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí místa plnění bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení plnění, jinak platí, že místo plnění bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

## VI. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je smluvními stranami dohodnuta ve výši 1 014 856,74,- Kč s DPH (dále také jen „celková cena díla“), a to na základě cenové nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Dodání a instalace workoutu – Broumovská**“. Jde o částku maximální a pevně stanovenou, platnou po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.

Cenu díla činí:

cena celkem bez DPH

838 724,58,- Kč

DPH

176 132,16,- Kč

cena celkem s DPH

1 014 856,74,- Kč

2. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
3. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu nedodaných výrobků nebo neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy - v případě snížení rozsahu prací, po odsouhlasení objednatelem.
4. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

## VII. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků objednateli

do 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Za okamžik splnění (provedení díla), respektive jeho dílčí části se považuje den protokolárního předání dokončeného díla nebo jeho části bez vad a nedodělků objednateli.

2. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
  - neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatelem;
  - pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
  - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje živelná pohroma, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.
3. Zhotovitel je oprávněn po dohodě s objednatelem přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu, a to v souvislosti s nepříznivými klimatickými podmínkami zejména v zimním období, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní a bezpečné provádění díla nebo by jeho provedení nebylo možné bez porušení předepsaných technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací. Přerušování prací se provede písemně zápisem do stavebního deníku s uvedením data, od kterého je přerušování prací platné. Doba, po kterou zhotovitel provádění díla oprávněně přerušil, se pak nezapočítává do lhůty pro dokončení díla dle čl. VII odst. 1 smlouvy. Dílo pak musí být dokončeno v souladu s čl. VII odst. 1. Objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat zápisem do stavebního deníku a zhotovitel je povinen do 5 pracovních dní pokračovat v plnění smlouvy.

Za nepříznivé klimatické podmínky bránící kvalitnímu a bezpečnému provádění díla jsou považovány např. teploty pod 0°C, dlouhotrvající déšť, souvislá sněhová pokrývka, vítr o rychlosti nad 39 km/h.

### **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Předání a převzetí díla, resp. jeho částí provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná. O předání a převzetí díla, resp. jeho částí bude sepsán písemný protokol.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla nebo jeho dílčí části i před uplynutím smluvního termínu.
3. Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla nebo jeho dílčí části jeho způsobilost sloužit svému účelu.
4. Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení v kvalitativních parametrech podle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, výkazu výměr, této smlouvy, ostatních podkladů či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami a standardy, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal, a dále předání níže uvedených dokladů (dále jen „doklady“) objednateli (jsou-li pro dané dílo relevantní), a to zejména:
  - návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
  - případné další doklady, jejichž předložení si vyhradí zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.



Seznam dokladů zhotovitel připraví a odsouhlasí se zástupcem objednatele před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

## **IX. Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje cenu za provedení díla nebo jeho dílčí části, tvořící funkční celek, předem odsouhlasený objednatelem, uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla (jeho části) bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejmeně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele.
2. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
3. Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány, 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.
  - 3.1 Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.
  - 3.2 Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (URS v aktuální cenové úrovni); případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.
  - 3.3 Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací, včetně podrobného zdůvodnění každé položky.
4. Proti vystavené faktuře, popř. dílčí faktuře, lze v okamžiku její splatnosti započíst uplatněné smluvní sankce či jiné peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle čl. X. sankce.

## **X. Sankce**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla či jeho části dle čl. VII, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.

2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny související s odstraněním případných vad v předmětu plnění dle čl. XIII., odst. 4. a 6., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. V případě, že zhotovitel nepředá dílo nebo jeho část ani v dodatečné 15 denní lhůtě po termínu dle čl. VII., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
4. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitého materiálu má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ.
5. V případě jakéhokoli dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.
6. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IX. odst. 1., může zhotovitel požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
7. Uplatnění sankcí bude zhotoviteli oznámeno v písemné formě, e-mailem.
8. V případě poškození dřevin na pozemcích objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ poškození, nárok objednatele na náhradu škody není uhrazením pokuty dotčen.
9. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
10. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
11. V případě nedodržení ČSN EN 166 30, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.

## **XI. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
3. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděném díle včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.



4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
5. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí uvede do původního stavu.
6. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění díla, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky zástupce objednatele ve věcech technických, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit informovanost o průběhu provádění prací v dostatečné míře a předstihu v souvislosti s využíváním a případným omezením provozu (obslužnost, parkování, provoz zařízení, výuka žáků atd.).
9. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy dotýkají.
10. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem vybraným technickým dozorem stavebníka (TDS) a autorským dozorem (AD).
11. Zhotovitel je povinen označit místo plnění nejméně na dvou místech snadno viditelných pro veřejnost dočasným plakátem formátu A3 (umístění po dohodě s objednatelem) se stručnými údaji o díle, datu předpokládaného ukončení realizace a údaji o zhotoviteli.
12. Zhotovitel nesmí přerušit plnění dle této smlouvy na víc než pět po sobě jdoucích dní, nebo na více než celkem deset dní v průběhu celé realizace díla, toto ustanovení neplatí pro přerušení plnění z důvodů předem odsouhlasených objednatelem, komplikací a nepředvídatelných okolností na straně objednatele, klimatických podmínek a technologických přestávek nutných k zdárnému a úplnému dokončení díla.
13. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby byly zachovány estetické, ekologické, funkční a urbanistické vlastnosti a funkce místa plnění.
14. Zhotovitel je povinen provádět dílo, tak aby svou činností nezasahoval do možnosti veřejnosti nerušeně využívat veřejná prostranství na území objednatele nad míru, která je nezbytně nutná k řádnému a bezpečnému provádění díla dle této smlouvy.
15. Pracovníci určení zhotovitelem k provádění díla musí být odborně způsobilí, musí disponovat potřebnými oprávněními k jejich pobytu a zaměstnání na území České republiky, oprávněními pro výkon prací v rámci provádění díla a jejich kvalifikace musí odpovídat minimálním požadavkům stanoveným v této smlouvě.
16. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění díla dle této smlouvy v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v účinném znění.



17. Zhotovitel je povinen vést písemné záznamy o provádění díla a o tom, jak naložil s veškerými odpady vzniklými při provádění díla tak, aby byl kdykoliv na žádost objednatele schopen prokázat řádné provedení jakékoli části díla.
18. Zhotovitel je povinen přizpůsobit výběr použité techniky, strojů a náradí podmínkám v místě plnění.
19. Za objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu prací pracovníci TDS.
20. Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), soupisů provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během provádění prací (dodatky) a faktur za práce v průběhu realizace díla také v elektronické podobě.
21. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce provádět bezpečně a šetrně s ohledem na přilehlou obytnou zástavbu.
22. Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad v místě plnění (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle dohody.
23. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění díla, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky technického dozoru objednatele a autorského dozoru, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
24. Zhotovitel je povinen předložit objednateli při převzetí staveniště harmonogram prací.
25. Zhotovitel je povinen dodat k veškerým prvkům, které budou dodány a instalovány, příslušné technické listy a osvědčení do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. V případě, že bude prvek certifikován až na místě, je zhotovitel oprávněn dodat osvědčení až po předání díla, nárok na dodání technických listů do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy není tímto dotčen.
26. Zhotovitel se v rámci plnění této smlouvy zavazuje zajistit:
  - důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
  - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
  - eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

## **XII. Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodloužení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

### XIII. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje smluvní záruku:
  - a) na konstrukci herního prvku (např. stojky, lavice, hrazdy, madla) po dobu 120 měsíců ode dne protokolárního předání díla
  - b) na opotřebitelné exponované části (např. řetězy, oka, osičky závěsů, ložiska, povrchovou úpravu) po dobu 24 měsíců ode dne protokolárního předání díla

Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelům uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy, standardy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci, smlouvě o dílo nebo výkazu výměr.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady a nedodělky do 5 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí, v takových případech zhotovitel na své náklady zabezpečí vadnou část díla proti vstupu osob.
5. Uplatněním reklamace se dle této smlouvy rozumí písemné vyrozumění zhotovitele s popisem vad a nedodělků (dopisem, datovou zprávou, el. poštou).
6. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu, činí 5 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
7. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.
8. Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamace, charakter vady, způsob vyřízení reklamace, lhůty vyřízení reklamace a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.
9. V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vady díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
  - nárok na slevu z ceny díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „sleva“); anebo
  - zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „náklady“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem; anebo
  - odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.



10. Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vady díla, které se projeví v záruční době (dále jen „oznámení vady“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky:
- odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; anebo
  - požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; anebo
  - požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele; přičemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.
11. Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat:
- sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; anebo odstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.

#### **XIV. Poddodavatelé**

1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v seznamu poddodavatelů podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů.
2. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
3. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky, budou provádět předmět dodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
5. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelům k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).

## **XV. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě:
  - prodlení zhotovitele s termínem ukončení plnění o více jak 15 dnů dle smlouvy o dílo;
  - porušení jakékoli povinnosti zhotovitelem, zakotvené v čl. III., IV., V., XI., XIV této smlouvy, když zhotovitel neodstraní včas závadný stav v náhradní desetidenní (10denní) lhůtě;
  - porušení smlouvy zhotovitelem byť jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně, za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla;
  - úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, nebo při pravomocném zahájení exekuce na závod zhotovitele;
  - porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo, anebo jimiž se řídí tato smlouva.
2. Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinnosti týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.
4. Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací anebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
6. Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.

## **XVI. Doložky**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty,



a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

## XVII. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísně a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

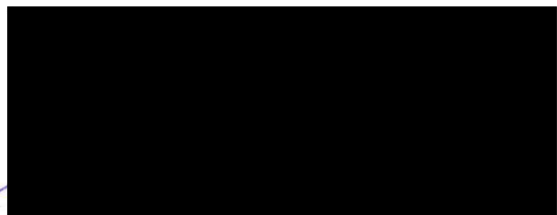
V Liberci dne 16. 09. 2024

Ing. arch. Ing. Jiří Jand'ourek  
náměstek primátora

V Třebíči dne 04/09/2024

Ing. Jakub Pelikán  
jednatel společnosti

  
Za objednatele

  
Za zhotovitele

Přílohy:

1. Výkaz výměr – rozpočet

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024066(1)  
Stavba: Workout Broumovská

KSO:  
Místo: Liberec

Zadavatel:  
Statutární město Liberec

Uchazeč:  
FITNEMA s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 10. 4. 2024

IČ:  
DIČ:

IČ: 035 54 104  
DIČ: CZ03554104

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

|                  |            |             |              |
|------------------|------------|-------------|--------------|
| Cena bez DPH     |            |             | 838,724.58   |
| DPH základní     | Sazba daně | Základ daně | Výše daně    |
| snížená          | 21.00%     | 838,724.58  | 176,132.16   |
|                  | 12.00%     | 0.00        | 0.00         |
| Cena s DPH v CZK |            |             | 1,014,856.74 |

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024066(1)

**Stavba:** Workout Broumovská

**Místo:** Liberec

**Datum:** 10. 4. 2024

**Zadavatel:** Statutární město Liberec

**Projektant:**

**Uchazeč:** FITNEMA s.r.o.

**Zpracovatel:**

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----|-------|--------------------|------------------|
|-----|-------|--------------------|------------------|

### Náklady z rozpočtů

**838,724.58 1,014,856.74**

**001 Workout Broumovská**

**838,724.58 1,014,856.74**

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Workout Broumovská

Objekt:

001 - Workout Broumovská

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Uchazeč:

FITNEMA s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 4. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

035 54 104

DIČ:

CZ03554104

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

838,724.58

DPH základní  
snížená

Základ daně

838,724.58

0.00

Sazba daně

21.00%

12.00%

Výše daně

176,132.16

0.00

Cena s DPH

v CZK

1,014,856.74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Workout Broumovská

Objekt:

001 - Workout Broumovská

Místo:

Liberec

Datum:

10. 4. 2024

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Projektant:

Uchazeč:

FITNEMA s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**838,724.58**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**781,224.58**

1 - Zemní práce

52,426.79

2 - Zakládání

1,835.00

5 - Komunikace pozemní

36,881.80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

681,649.00

997 - Přesun sutě

8,431.99

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**57,500.00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

20,000.00

VRN3 - Zařízení staveniště

17,500.00

VRN6 - Územní vlivy

10,000.00

VRN7 - Provozní vlivy

10,000.00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Workout Broumovská

Objekt:

001 - Workout Broumovská

Místo:

Liberec

Datum:

10. 4. 2024

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Projektant:

Uchazeč:

FITNEMA s.r.o.

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

838,724.58

D HSV

Práce a dodávky HSV

781,224.58

D 1

Zemní práce

52,426.79

|    |    |            |                                                                                                           |    |         |          |           |
|----|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|-----------|
| 1  | K  | 122251101  | Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně         | m3 | 7.455   | 243.00   | 1,811.57  |
|    | VV |            | "perková plochy pod stůl (+5% navíc)"                                                                     |    |         |          |           |
|    | VV |            | 24*0,25*1,05                                                                                              |    | 6.300   |          |           |
|    | VV |            | "pod fitness prvky (+10% navíc)"                                                                          |    |         |          |           |
|    | VV |            | "1 kus á 1x1 m / fitness prvek"                                                                           |    |         |          |           |
|    | VV |            | 5*1*1*(0,15+0,06)*1,1                                                                                     |    | 1.155   |          |           |
|    | VV |            | Součet                                                                                                    |    | 7.455   |          |           |
| 2  | K  | 131213701  | Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně                     | m3 | 0.500   | 1,125.00 | 562.50    |
|    | VV |            | "pro lavičku (předpoklad 0,25 m3 / lavička)"                                                              |    |         |          |           |
|    | VV |            | 2*0,25                                                                                                    |    | 0.500   |          |           |
| 3  | K  | 162251102  | Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3       | m3 | 1.766   | 47.20    | 83.36     |
|    | VV |            | "materiál pro zásyp"                                                                                      |    |         |          |           |
|    | VV |            | 1,766                                                                                                     |    | 1.766   |          |           |
| 4  | K  | 162751117  | Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 | m3 | 13.689  | 344.00   | 4,709.02  |
|    | VV |            | "přebytečný výkopek z odkopů"                                                                             |    |         |          |           |
|    | VV |            | "patky pro fitness prvky - odhad 6 m3"                                                                    |    |         |          |           |
|    | VV |            | 6                                                                                                         |    | 6.000   |          |           |
|    | VV |            | "pro lavičku"                                                                                             |    |         |          |           |
|    | VV |            | 0,5                                                                                                       |    | 0.500   |          |           |
|    | VV |            | "perková plocha pod stůl a pryžové desky"                                                                 |    |         |          |           |
|    | VV |            | 7,455                                                                                                     |    | 7.455   |          |           |
|    | VV |            | "rezerva"                                                                                                 |    |         |          |           |
|    | VV |            | 1,5                                                                                                       |    | 1.500   |          |           |
|    | VV |            | "odpočet materiál pro zásyp"                                                                              |    |         |          |           |
|    | VV |            | -1,766                                                                                                    |    | -1.766  |          |           |
|    | VV |            | Součet                                                                                                    |    | 13.689  |          |           |
| 5  | K  | 167151101  | Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3                                  | m3 | 15.455  | 165.00   | 2,550.08  |
|    | VV |            | 1,766+13,689                                                                                              |    | 15.455  |          |           |
| 6  | K  | 171201231  | Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04                | t  | 27.378  | 299.00   | 8,186.02  |
|    | VV |            | 13,689*2                                                                                                  |    | 27.378  |          |           |
| 7  | K  | 171251201  | Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky                                                              | m3 | 13.689  | 22.80    | 312.11    |
| 8  | K  | 174151101  | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním                                           | m3 | 1.766   | 148.00   | 261.37    |
|    | VV |            | "po vybourání a likvidace železobetonového prvku"                                                         |    |         |          |           |
|    | VV |            | "cca 1,5 m v průměru, hloubka uvažována cca 1 m"                                                          |    |         |          |           |
|    | VV |            | "materiál z odkopů"                                                                                       |    |         |          |           |
|    | VV |            | 3,14*1,5*1,5/4*1                                                                                          |    | 1.766   |          |           |
| 9  | K  | 181351103  | Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně       | m2 | 144.000 | 61.80    | 8,899.20  |
| 10 | M  | 10364101-R | zemina pro terénní úpravy - ornice vč. nákupu a dopravy                                                   | t  | 34.020  | 395.00   | 13,437.90 |
|    | VV |            | "předpoklad tl. 150 mm"                                                                                   |    |         |          |           |
|    | VV |            | "objemová hmotnost uvažována 1,5 t/m3 +5%"                                                                |    |         |          |           |
|    | VV |            | 144*0,15*1,5*1,05                                                                                         |    | 34.020  |          |           |
| 11 | K  | 181411131  | Založení parkového trávniku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5                              | m2 | 144.000 | 22.00    | 3,168.00  |
| 12 | M  | 00572410   | osivo směs travní parková                                                                                 | kg | 3.600   | 102.00   | 367.20    |
|    | VV |            | 144*0,025 Přepočtené koeficientem množství                                                                |    | 3.600   |          |           |
| 13 | K  | 181911101  | Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 bez zhutnění ručně                             | m2 | 144.000 | 24.80    | 3,571.20  |
|    | VV |            | "finální úprava před osetím"                                                                              |    |         |          |           |



| Č  | Typ | Kód         | Popis                                                                                                    | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
|    | VV  |             | 144                                                                                                      |     | 144.000  |              |                   |
| 14 | K   | 181951112   | Úprava pláň v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně                           | m2  | 174.700  | 25.80        | 4,507.26          |
|    | VV  |             | "příprava podkladu, modelace terénu"                                                                     |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 144                                                                                                      |     | 144.000  |              |                   |
|    | VV  |             | "perková plochy pod stůl (+5% navíc) - hutněná pláň 30MPa"                                               |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 24*1,05                                                                                                  |     | 25.200   |              |                   |
|    | VV  |             | "pod fitness prvky (+10% navíc)"                                                                         |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 5*1*1*1,1                                                                                                |     | 5.500    |              |                   |
|    | VV  |             | Součet                                                                                                   |     | 174.700  |              |                   |
|    | D   | 2           | Zakládání                                                                                                |     |          |              | 1,835.00          |
| 15 | K   | 275313711   | Základové patky z betonu tř. C 20/25                                                                     | m3  | 0.500    | 3,670.00     | 1,835.00          |
|    | VV  |             | "pro lavičku (předpoklad 0,25 m3 / lavička)"                                                             |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 2*0,25                                                                                                   |     | 0.500    |              |                   |
|    | D   | 5           | Komunikace pozemní                                                                                       |     |          |              | 36,881.80         |
| 16 | K   | 561121101   | Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vozovky z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 50 mm                   | m2  | 24.000   | 30.40        | 729.60            |
|    | VV  |             | "perková plocha pod pingponový stůl"                                                                     |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 6*4                                                                                                      |     | 24.000   |              |                   |
| 17 | M   | 58344121-R  | perk pro mlatové cesty fr. 0/10 mm získaná přetříděním (nedrtit) z fr. 0/32, (cena vč. nákupu a dopravy) | t   | 2.520    | 5,900.00     | 14,868.00         |
|    | VV  |             | "objemová hmotnost uvažována 2 t/m3 (+5%)"                                                               |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 24*0,05*2*1,05                                                                                           |     | 2.520    |              |                   |
| 18 | K   | 564710002-R | Podklad z kameniva hrubého drceného (žula) vel. 8-32 mm plochy do 100 m2 tl 60 mm                        | m2  | 25.200   | 122.00       | 3,074.40          |
|    | VV  |             | "perková plochy pod stůl (+5% navíc)"                                                                    |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 24*1,05                                                                                                  |     | 25.200   |              |                   |
| 19 | K   | 564741101   | Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 120 mm                             | m2  | 25.200   | 179.00       | 4,510.80          |
|    | VV  |             | 24*1,05                                                                                                  |     | 25.200   |              |                   |
| 20 | K   | 564851011   | Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm                                                      | m2  | 5.500    | 218.00       | 1,199.00          |
|    | VV  |             | "pod fitness prvky (+10% navíc)"                                                                         |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | "1 kus á 1x1 m / fitness prvek"                                                                          |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 5*1*1*1,1                                                                                                |     | 5.500    |              |                   |
| 21 | K   | 593235130-R | D+M pryžová deska o rozměru 1000x1000x60 mm s rastrem 15 mm na spodní straně desky                       | m2  | 5.000    | 2,500.00     | 12,500.00         |
|    | VV  |             | "pod fitness prvky"                                                                                      |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | "1 kus á 1x1 m / fitness prvek"                                                                          |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 5*1*1                                                                                                    |     | 5.000    |              |                   |
|    | D   | 9           | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                      |     |          |              | 681,649.00        |
| 22 | K   | 936005201-R | D+M workoutová sestava - kompletní provedení                                                             | kus | 1.000    | 220,000.00   | 220,000.00        |
|    | VV  |             | Položka zahrnuje:                                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení,                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | předepsaného zadávací dokumentací                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - mimostavništní a vnitrostavništní dopravu                                                              |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - nezbytné zemní práce a základové konstrukce                                                            |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - předepsanou povrchovou úpravu (nátěry a pod.)                                                          |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 1                                                                                                        |     | 1.000    |              |                   |
| 23 | K   | 936005202-R | D+M fitness prvek se zátěží - squat - kompletní provedení                                                | kus | 1.000    | 75,000.00    | 75,000.00         |
|    | VV  |             | Položka zahrnuje:                                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení,                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | předepsaného zadávací dokumentací                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - mimostavništní a vnitrostavništní dopravu                                                              |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - nezbytné zemní práce a základové konstrukce                                                            |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - předepsanou povrchovou úpravu (nátěry a pod.)                                                          |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 1                                                                                                        |     | 1.000    |              |                   |
| 24 | K   | 936005203-R | D+M fitness prvek se zátěží - bench press - kompletní provedení                                          | kus | 1.000    | 75,000.00    | 75,000.00         |
|    | VV  |             | Položka zahrnuje:                                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení,                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | předepsaného zadávací dokumentací                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - mimostavništní a vnitrostavništní dopravu                                                              |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - nezbytné zemní práce a základové konstrukce                                                            |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - předepsanou povrchovou úpravu (nátěry a pod.)                                                          |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 1                                                                                                        |     | 1.000    |              |                   |
| 25 | K   | 936005204-R | D+M fitness prvek se zátěží - lat machine - kompletní provedení                                          | kus | 1.000    | 75,000.00    | 75,000.00         |
|    | VV  |             | Položka zahrnuje:                                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení,                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | předepsaného zadávací dokumentací                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - mimostavništní a vnitrostavništní dopravu                                                              |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - nezbytné zemní práce a základové konstrukce                                                            |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - předepsanou povrchovou úpravu (nátěry a pod.)                                                          |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 1                                                                                                        |     | 1.000    |              |                   |

| PČ | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                                                                                                      | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 26 | K   | 936005205-R | D+M fitness prvek se zátěží - pec or fly - kompletní provedení                                                                                                                                             | kus | 1.000    | 75,000.00    | 75,000.00         |
|    | VV  |             | Položka zahrnuje:                                                                                                                                                                                          |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení, předepsaného zadávací dokumentací                                                                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - mimostavništní a vnitrostavništní dopravu                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - nezbytné zemní práce a základové konstrukce                                                                                                                                                              |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - předepsanou povrchovou úpravu (natěry a pod.)                                                                                                                                                            |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 1                                                                                                                                                                                                          |     | 1.000    |              |                   |
| 27 | K   | 936005206-R | D+M stůl na stolní tenis (Rozměry 274/152/76 cm) - kompletní provedení                                                                                                                                     | kus | 1.000    | 50,000.00    | 50,000.00         |
|    | VV  |             | Položka zahrnuje:                                                                                                                                                                                          |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení, předepsaného zadávací dokumentací                                                                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - mimostavništní a vnitrostavništní dopravu                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - nezbytné zemní práce a základové konstrukce (4x tvárnice ZB)                                                                                                                                             |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - předepsanou povrchovou úpravu (natěry a pod.)                                                                                                                                                            |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 1                                                                                                                                                                                                          |     | 1.000    |              |                   |
| 28 | K   | 936005207-R | D+M fitness prvek se zátěží - shoulder pres - kompletní provedení                                                                                                                                          | kus | 1.000    | 75,000.00    | 75,000.00         |
|    | VV  |             | Položka zahrnuje:                                                                                                                                                                                          |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - montáž, osazení a dodávku kompletního zařízení, předepsaného zadávací dokumentací                                                                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - mimostavništní a vnitrostavništní dopravu                                                                                                                                                                |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - nezbytné zemní práce a základové konstrukce                                                                                                                                                              |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | - předepsanou povrchovou úpravu (natěry a pod.)                                                                                                                                                            |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 1                                                                                                                                                                                                          |     | 1.000    |              |                   |
| 29 | K   | 936124113   | Montáž lavičky stabilní kotvené šrouby na pevný podklad                                                                                                                                                    | kus | 2.000    | 2,000.00     | 4,000.00          |
|    | VV  |             | "kotvení nerezovou tyčí tl. 10 mm na chem.kotvu k betonovému základu (2 ks tyč / lavička)"                                                                                                                 |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 2                                                                                                                                                                                                          |     | 2.000    |              |                   |
| 30 | M   | 74910100    | lavička bez opěradla 2400x480x(250+150)mm, 3 ks dřevěné dubové masivní rámy 150/150 mm spojené nerezovými závitovými tyčemi, ocelová nosná konstrukce z tyčoviny 30/30mm u země spojené pásovinou 30/20 mm | kus | 2.000    | 15,000.00    | 30,000.00         |
| 31 | K   | 981511114   | Demolice konstrukcí objektů z betonu železobetonového postupným rozebíráním                                                                                                                                | m3  | 1.766    | 1,500.00     | 2,649.00          |
|    | VV  |             | "vybourání a likvidace železobetonového prvku"                                                                                                                                                             |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | "cca 1,5 m v průměru, hloubka uvažována cca 1 m"                                                                                                                                                           |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 3,14*1,5*1,5/4*1                                                                                                                                                                                           |     | 1.766    |              |                   |
|    | D   | 997         | Přesun sutě                                                                                                                                                                                                |     |          |              | 8,431.99          |
| 32 | K   | 997221561   | Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km                                                                                                                                                        | t   | 4.256    | 59.20        | 251.96            |
| 33 | K   | 997221569   | Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů                                                                                                                                           | t   | 38.304   | 17.00        | 651.17            |
|    | VV  |             | 4,256*9 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                                                  |     | 38.304   |              |                   |
| 34 | K   | 997221611   | Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu                                                                                                                                               | t   | 4.256    | 209.00       | 889.50            |
| 35 | K   | 997221625   | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01                                                                                                         | t   | 4.256    | 1,560.00     | 6,639.36          |
|    | D   | VRN         | Vedlejší rozpočtové náklady                                                                                                                                                                                |     |          |              | 57,500.00         |
|    | D   | VRN1        | Průzkumné, geodetické a projektové práce                                                                                                                                                                   |     |          |              | 20,000.00         |
| 36 | K   | 012103000   | Geodetické práce před výstavbou                                                                                                                                                                            | Kč  | 1.000    | 5,000.00     | 5,000.00          |
|    | VV  |             | "vytyčení sítí"                                                                                                                                                                                            |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 1                                                                                                                                                                                                          |     | 1.000    |              |                   |
| 37 | K   | 013294000   | Ostatní dokumentace                                                                                                                                                                                        | Kč  | 1.000    | 15,000.00    | 15,000.00         |
|    | VV  |             | "atesty, revize apod."                                                                                                                                                                                     |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 1                                                                                                                                                                                                          |     | 1.000    |              |                   |
|    | D   | VRN3        | Zařízení staveniště                                                                                                                                                                                        |     |          |              | 17,500.00         |
| 38 | K   | 030001000   | Zařízení staveniště                                                                                                                                                                                        | Kč  | 1.000    | 10,000.00    | 10,000.00         |
|    | VV  |             | "vč. zajištění a zabezpečení (mimo jiné opatření proti vstupu na staveniště apod.)"                                                                                                                        |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 1                                                                                                                                                                                                          |     | 1.000    |              |                   |
| 39 | K   | 034503000   | Informační tabule (trvalá)                                                                                                                                                                                 | kus | 1.000    | 7,500.00     | 7,500.00          |
|    | VV  |             | "návštěvní řád, max velikosti A3 na sloupku DZ ( Jako nosič textu použít pozinkovaný pertlovaný plech tl. min 1,5mm ) včetně základu"                                                                      |     |          |              |                   |
|    | VV  |             | 1                                                                                                                                                                                                          |     | 1.000    |              |                   |
|    | D   | VRN6        | Územní vlivy                                                                                                                                                                                               |     |          |              | 10,000.00         |
| 40 | K   | 062002000   | Ztížené dopravní podmínky                                                                                                                                                                                  | Kč  | 1.000    | 10,000.00    | 10,000.00         |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                                                              | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
|    | VV  |           | "nutnost použití malé mechanizace vč. nákladních aut (vnitroblok s omezeným přístupem pro běžná nákladní vozidla)" |    |          |              |                   |
|    | VV  | 1         |                                                                                                                    |    | 1.000    |              |                   |
|    | D   | VRN7      | Provozní vlivy                                                                                                     |    |          |              | 10,000.00         |
| 41 | K   | 075103000 | Ochranná pásma elektrického vedení                                                                                 | Kč | 1.000    | 10,000.00    | 10,000.00         |
|    | VV  |           | "ochrana IS- kabel ČEZu"                                                                                           |    |          |              |                   |
|    | VV  | 1         |                                                                                                                    |    | 1.000    |              |                   |



