

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

bankovní spojení : Česká národní banka, č. ú.: 400004-60039011/0710

Zastoupený: PhDr. Milošem Kadlecem

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

adresa: Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Lesáček s.r.o.

se sídlem Světická 1114/6, Praha - Strašnice, 100 00 Praha 10

datová schránka: 666h9qg

IČ: 25768042

DIČ: CZ25768042

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupen: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

Pěstební opatření u 5 stromů v zámeckém parku na Sychrově

I. Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka, kterou zhotovitel podal na základě průzkumu trhu. Tato zakázka je zaevidována v Národním elektronickém nástroji pod názvem **Pěstební opatření u 5 stromů v zámeckém parku na Sychrově** systémové číslo NEN 11006/24/V00023922.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.
3. Pověřenou osobou objednatele je [REDACTED] tel: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
Pověřenou osobou zhotovitele je, tel: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: **Pěstební opatření u pěti stromů v zámeckém parku na Sychrově** (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.
3. **Specifikace předmětu plnění:**
 - 1.1. Zhotovitel má za úkol provést ošetření 4 stromů, dále tahovou zkoušku u jedné dřeviny. Podrobně je pěstební opatření popsáno ve zprávě „Průzkum zaměřený na vyhledávání, zhodnocení a návrh ošetření havarijních dřevin rostoucích jako významné solitéry v přední části parku u zámku Sychrov „(zhotovitel Ing. Rozsypálek, červenec 2024), v tabulce na straně 11 -13. Konkrétně se jedná o ošetření stromů:
 1. Lapina jasanolistá
 2. Dub letní
 3. Liliovník tulipánokvětý
 8. Buk lesní – tahová zkouška
 10. Buk lesní
 - Detailní poznámky k návrhu ošetření jsou uvedené v příložené zprávě.
 - 1.2. Součástí předmětu plnění je úklid ploch a likvidace odpadů po provedených činnostech, přičemž úklid bude probíhat průběžně při provádění díla.
 - 1.3. Silnější větve budou rozřezány a odvezeny do zásobní zahrady v areálu zámku. Slabší větve budou seštěpkovány a štěpka odvezena do zásobní zahrady.

III. Dodací podmínky, termíny předání díla a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a řádně předat objednateli nejpozději do 30. 9. 2024.
2. O předání díla (jeho částí) bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Objednatel dílo nepřevzme, nebude-li provedeno v požadovaném množství a kvalitě.
3. Místem plnění této smlouvy je park u SZ Sychrov.

IV. Cena a platební podmínky

1. Celková cena díla je **184 300,00 Kč bez DPH**, celková cena díla včetně DPH je **223 003,00 Kč**.
2. Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě souhlasu obou smluvních stran.
3. Po řádném předání díla objednateli vystaví zhotovitel na úhradu díla bez zbytečného odkladu běžný daňový doklad (fakturu) se splatností 14 dní ode dne jejího doručení objednateli. Následná dokončovací a rozvojová péče bude fakturována vždy v měsíci listopadu příslušného roku.
4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
5. Pokud dojde k rozšíření rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku k této smlouvě

s úpravou dohodnuté ceny. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

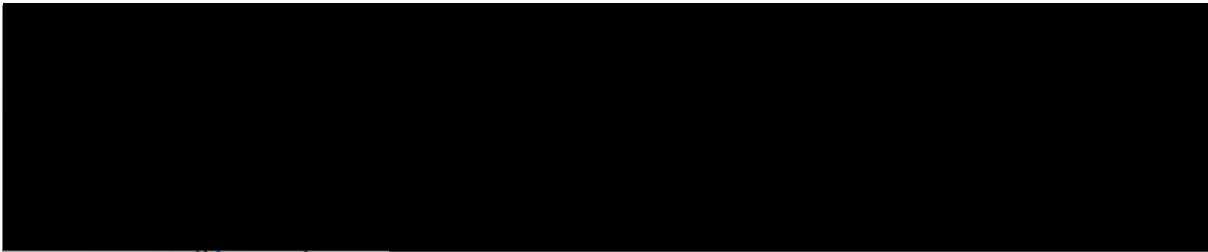
6. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý byt i jen započatý den prodlení se splatností 21 dnů od doručení písemného vyúčtování zhotoviteli s tím, že nárok na náhradu škody tím není dotčen.
7. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
9. Smluvní strany si ujednaly, že pokud bude v průběhu trvání smlouvy zhotovitel veden jakožto nespolehlivý plátcem daně ve smyslu ust. § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, souhlasí zhotovitel s tím, že bude cena za poskytnutá plnění dle této smlouvy hrazena objednatelem (NPU) zhotoviteli ve výši bez částky odpovídající DPH s tím, že objednatel (NPU) uhradí částku odpovídající DPH sám finančnímu úřadu místně příslušnému sídlu zhotovitele, variabilní symbol (kmenová část DIČ zhotovitele-bez CZ), specifický symbol 75032333.
10. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
11. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užité vlastnosti i po jeho převzetí.
12. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek.
13. Vzhledem k předmětu plnění dle této smlouvy nelze na objednatele aplikovat režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty.

V. Společná a závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O tom, zda tato smlouva bude v registru uveřejněna, rozhoduje objednatel.
4. Zhotovitel výslovně souhlasí, že obsah smlouvy v tomto znění může být zveřejněn v registru smluv.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato

- smlouva podléhá povinnosti uveřejnění, nabude účinnosti dnem uveřejnění.
6. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
 7. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
 8. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
 9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě strany určitá a srozumitelná.
 10. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Sychrově, dne 14.9.2024



Ředitel ÚPS na Sychrově

Příloha: zpráva „Průzkum zaměřený na vyhledávání, zhodnocení a návrh ošetření havarijních dřevin rostoucích jako významné solitéry v přední části parku u zámku“
Nabídka zhotovitele - vyplněný výkaz výměr