SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen **„občanský zákoník"**)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Střední škola elektrotechniky a strojírenství
IČ: 00639133
DIČ: CZ00639133, plátce DPH
se sídlem 106 00 Praha 10 - Záběhlice, Jesenická 3067/1
tel.: +420 222 351 041
e-mail: info@ssesp10.cz
bankovní spojení: PPF banka a.s.
č.ú.: 2003760004/6000
zastoupená Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D., ředitelkou

(dále jen **„Objednatel"**)
na straně jedné

a

VESPOLI THETA s.r.o.
se sídlem Krškova 785, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy
IČ: 271678366
DIČ: CZ 271678366
plátce DPH: ANO
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 102255
e-mail: kucera@vespoli.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 115-5519710247/0100
zastoupený Ing. Davidem Kučerou, jednatelem/majitelem
kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. David Kučera, jednatel/majitel společnosti
tel.: +420 604569694, email: kucera@vespoli.cz

(dále jen **„Zhotovitel"**)
na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako **„smluvní strany"** nebo též jednotlivě jako **„smluvní strana"**)

tuto

smlouvu o dílo:
(dále také jen „**smlouva**")

I
Preambule

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu vzhledem k tomu, že
   - Objednatel je veřejným zadavatelem,
   - Zhotovitel podal nabídku na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Stavební úpravy havarijního stavu 7.etapa I.NP šatna a kabinety v objektu Jesenická 1, Praha 10 - Záběhlice**",
   - nabídka Zhotovitele byla v souladu s výzvou k předložení cenové nabídky Objednatelem vyhodnocena jako nejvýhodnější.

2. Objednatel prohlašuje, že je školskou právnickou osobou oprávněnou užívat a spravovat pozemek parc. č. 2475/3, v k.ú. Záběhlice, obec Praha, to vše ve vlastnictví hlavního města Prahy, zapsáno na LV č. 3108, vedeném u katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „**pozemek**").

3. Zhotovitel v souladu s § 5 odst. 1 občanského zákoníku prohlašuje, že je osobou oprávněnou vykonávat odborné činnosti související s předmětem plnění této smlouvy, a že za tím účelem má veškerá nezbytná oprávnění. Zhotovitel dále prohlašuje, že má nezbytné odborné znalosti k poskytnutí veškerých plnění dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku ani mu úpadek ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů, nehrozí.

II.
Předmět této smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést Dílo a další činnosti dle této smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Objednateli sjednanou cenu dle čl. V. této smlouvy.

2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí „**Stavební úpravy havarijního stavu 7.etapa I.NP šatna a kabinety v objektu Jesenická 1, Praha 10 – Záběhlice**", v rozsahu dle výkazu výměr zaslaného jakožto příloha výzvy k podání nabídek, resp. jeho rekapitulačního listu který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**Dílo**").

3. Provedení Díla dále zahrnuje zejména, nikoliv však výlučně:
   - opatření všech materiálů a věcí, které jsou nutné pro řádné a včasné provedení stavebních prací;
   - veškeré pomocné práce, přípravu místa plnění, manipulaci, dopravu, zřizování pracovních ploch, zakrývání konstrukcí;
   - likvidace a odstranění odpadů, v souladu s platnou a účinnou legislativou, zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve

znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, související s realizací předmětu plnění;

- předání všech dokumentů vztahujících se k předmětu plnění a jeho součástem, zejména předání technických listů, osvědčení, dodacích listů, atestů použitých materiálů, certifikátů, záručních listů, a dalších dokladů vyžadovaných platnými právními předpisy, technickými normami či dokladů potřebných k užívání předmětu plnění, to vše v českém jazyce,
- konkrétně stavební úpravy havarijního stavu v šatně, kabinetu III, kabinetu IV a kabinetu V které se nacházejí v 1.NP. Ve všech uvedených prostorech bude provedena příprava pro zamyšlené práce (manipulace s nábytkem, zakryti prostor, věcí apod.), příprava podkladu sten a stropu pro malbu (škrábání, tmelení, sádrování, popř. štukování), následně bude provedena malba prostor a úklid po malbě. V šatně bude provedena pouze malba v nezbytném rozsahu. Ve všech kabinetech bude na podlahu nanesena hydroizolační stěrka následně na ni bude nalepena nová podlahovina - linoleum včetně olištovaní podle výkazu výměr zaslaného jakožto příloha výzvy k podání nabídek, resp. jeho rekapitulačního listu který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy č. 1. V kabinetu IV budou ještě vyměněny protečené stropní desky.

4. Původcem odpadu bude zhotovitel díla, který realizuje stavbu a jehož činností odpad vzniká. Nakládání s odpady bude prováděno v souladu se zákonem o odpadech 185/2001 Sb. v aktuálním znění a příslušných prováděcích vyhlášek zejména s vyhláškou č. 93/2016 Sb. a vyhlášky č. 294/2005 Sb., v aktuálním znění. Jednotlivé odpady budou tříděny a separovány, nebude docházet k jejich mísení.

5. Dílo bude realizováno jako celek v jedné etapě, a to dle požadavků Objednatele a specifikací uvedených v této smlouvě a jejích přílohách. Objednatel prohlašuje, že má zájem pouze na zhotovení kompletního Díla, včetně všech jeho součástí a příslušenství za podmínek stanovených touto smlouvou. Souhlas vlastníka budovy a případně i veškeré veřejnoprávní souhlasy a povolení potřebné pro zhotovení Díla dle této smlouvy zajistí Objednatel.

6. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a poskytnout další služby dle této smlouvy s nezbytnou odbornou péčí tak, aby Dílo bylo plně funkční a sloužilo svému účelu. Pokud není v této smlouvě nebo jejích přílohách stanoveno jinak, musí Dílo a jeho části, stejně jako použité materiály a práce odpovídat českým technickým normám (ČSN) platným ke dni podpisu této smlouvy, popř. jiným předpisům platným v České republice. Nejsou-li v této smlouvě ujednány zvláštní vlastnosti a jakost Díla nebo jeho částí, zavazuje se Zhotovitel poskytnout Dílo a jeho části v obvyklé jakosti, s obvyklými vlastnostmi vzhledem k povaze a účelu dané věci. Zhotovitel se zavazuje Dílo realizovat v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména s Nařízeními vlády č. 591/2006 Sb., a č. 361/2007 Sb., kterými se stanoví podmínky ochrany zdraví pracovníků při práci.

7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a obsahem Díla, a s výkazem výměr, a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení Díla má potřebné oprávnění k podnikání a že provedení Díla zajistí osobami odborně způsobilými. Zhotovitel neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení provedení Díla a jeho řádného dokončení dle této

smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že si předanou dokumentaci a předaný výkaz výměr podrobně prostudoval a prohlašuje, že dokumentaci a výkaz výměr považuje za úplný a že podle nich lze dílo realizovat.

8. Smluvní strany se zavazují při plnění této smlouvy navzájem spolupracovat a poskytovat si veškerou nutnou součinnost, zejména při předání a převzetí Díla a dalších součástí předmětu plnění dle této smlouvy.

9. Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným a ničím neomezeným vlastníkem materiálů a věcí, které jsou součástí Díla, jedná se o věci nové, dříve nepoužité a způsobilé k naplnění účelu této smlouvy, zejména jsou bez právních či faktických vad.

10. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem.

11. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že zhotovování Díla v místě plnění neomezí nepřiměřeně Objednatele či třetí osoby.

12. Součástí Díla jsou i práce a materiál v této smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět před podpisem této smlouvy. Provedení těchto prací však nezakládá nárok Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny Díla dle této smlouvy.

III.
Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit plnění dle čl. II. této smlouvy po nabytí účinnosti této smlouvy a předání a převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že dne 6.9.2024 převezme od Objednatele staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnut jiný termín předání a převzetí staveniště. O předání a převzetí staveniště bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán předávací protokol.

2. Zhotovitel se zavazuje Dílo dokončit a předat Objednateli nejpozději do 22.9.2024.

3. Za místo plnění se považuje pozemek a jeho okolí, není-li dohodnuto jinak nebo nevyplývá-li z povahy činnosti, že místem plnění je jiné místo.

IV.
Předání a převzetí Díla

1. Dílo je Zhotovitel povinen dokončit a Objednateli předat v termínu, rozsahu, parametrech a s vlastnostmi sjednanými v této smlouvě, zejména příloze č. 1 této smlouvy, které je bez jakýchkoli právních či faktických vad nebo nedodělků.

2. Dokončení a předání Díla předchází akceptační řízení, při kterém Objednatel prověří úplnost Díla a jeho soulad s podmínkami sjednanými v této smlouvě a technickými normami (dále jen **„akceptační řízení"**). Zhotovitel je ve lhůtě dle čl. III. odst. 2 této smlouvy povinen oznámit Objednateli dokončení fyzické realizace Díla a písemně či elektronicky jej vyzvat k účasti na akceptačním řízení. K účasti na akceptačním řízení vyzve Zhotovitel Objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude Dílo připraveno k předání. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínu akceptačního řízení, určí termín konání akceptačního řízení Objednatel a oznámí termín konání akceptačního řízení Zhotoviteli minimálně pět pracovních dnů předem. V případě, že se Zhotovitel akceptačního řízení nezúčastní, má se za to, že nepředal Dílo Objednateli včas.

3. O průběhu akceptačního řízení dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy bude pořízen písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami (dále jen **„Předávací protokol"**). Objednatel do Předávacího protokolu uvede nedodělky a vady zřejmé při akceptačním řízení. Jestliže žádné nedodělky a vady nebudou v akceptačním řízení zřejmé nebo budou zřejmé pouze drobné nedodělky a vady, které nebrání užívání Díla, bude tato skutečnost uvedena do Předávacího protokolu s tím, že drobné nedodělky a vady nebránící v užívání Díla budou odstraněny v termínu dohodnutém při akceptačním řízení, maximálně však do 10 dnů. Budou-li při akceptačním řízení zjištěny jiné než drobné nedodělky a vady, tj. budou-li zjištěny vady či nedodělky, které brání užívání Díla, není Objednatel povinen Dílo převzít do odstranění těchto vad. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, bude se v novém termínu oznámeném písemně či elektronicky Zhotovitelem Objednateli po odstranění nedodělků a vad bránících řádnému užívání Díla konat nové akceptační řízení. Podpisem Předávacího protokolu oběma smluvními stranami se považuje fyzická realizace Díla za ukončenou a Dílo za provedené.

4. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení a předání Díla dle čl. III. odst. 2 této smlouvy z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k Dílu.

5. Vlastníkem Díla, včetně všech jeho součástí a příslušenství, je od okamžiku podpisu Předávacího protokolu Objednatel. Od okamžiku podpisu Předávacího protokolu nese Objednatel nebezpečí škody na Díle a na všech jeho částech, vyjma případů, kdy škoda vznikla v souvislosti s jednáním Zhotovitele. Převzetím Díla Objednatel nepřebírá odpovědnost za škodu či jinou újmu podle obecně závazných předpisů, jakož i za škodu způsobenou vadami Díla nebo kterékoli jeho části nebo jiným porušením povinností Zhotovitele.

6. Převzetím Díla není vyloučeno právo Objednatele uplatnit veškerá práva z vadného plnění vůči Zhotoviteli. Neoznámení vad bez zbytečného odkladu po předání a převzetí Díla nevylučuje uplatnění práv Objednatele z vadného plnění.

7. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 4 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„zákon o DPH"**), se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí Díla.

V.
Cena Díla a platební podmínky

1. Cena Díla dle tohoto článku pokrývá kompletní předmět plnění dle čl. II. této smlouvy. Cena Díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady související s předmětem plnění dle této smlouvy, včetně hotových výdajů, nákladů na administrativní činnosti či účast zástupců Zhotovitele při jednáních s Objednatelem nebo kontrolními orgány. Zhotovitel nemá nárok na jakákoliv další plnění nad rámec ceny Díla dle této smlouvy.

2. Celková cena za Dílo a související činnosti Zhotovitele v rozsahu dle čl. II. této smlouvy, činí:

   Cena bez DPH: 489.767,43 Kč
   (slovy: Čtyřistaosmdesátdevěttisícsedmsetšedesátsedmkorunčeských a čtyřicettři haléřů)
   DPH: 102.851,16 Kč
   (slovy: Jednostodvatisícosmsetpadesátjednakorunačeská a šestnáct haléřů)
   Cena včetně DPH: 592.618,59 Kč
   (slovy: Pětsedevadesátdvatisícšestsetosmnáctkorunčeských a padesátdevět haléřů)

3. Cena Díla dle tohoto článku smlouvy může být měněna pouze v případě, že dojde ke změně sazby DPH, která bude mít prokazatelný vliv na výši ceny. Cena Díla může být dále navýšena v případě dalších požadavků Objednatele, bude-li uzavřen dodatek k této smlouvě, ve kterém bude navýšení ceny sjednáno. Zhotovitel nemá nárok na žádné dodatečné platby nad rámec dohodnuté ceny Díla dle tohoto článku z důvodu chybné interpretace jakýchkoliv podkladů vztahujících se k Dílu.

4. Cena je stanovena na základě oceněného výkazu výměr zaslaného jakožto přílohy výzvy k podání nabídek, jehož krycí list (rekapitulace stavby) je přílohou č. 1 této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že Zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí Díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací.

5. Vícepráce mohou být dodány pouze na základě dodatku k této smlouvě. Vícepracemi jsou myšleny takové práce na Díle nebo jeho součásti, které si Objednatel u Zhotovitele písemně objedná a jejichž potřeba vznikne z vůle Objednatele po uzavření této smlouvy.

6. Zhotoviteli nevzniká nárok na proplacení méněprací a konečná cena bude ponížena o cenu případných méněprací. Méněpracemi se rozumí ty práce a dodávky, které Zhotovitel neprovede při realizaci Díla nebo jeho součásti dle této smlouvy.

7. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela prokázané (hmoty, mzdy, stroje). Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON, v posledním znění pro daný obor stavebních prací.

8. Cena Díla bude Zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad znějící na 100% celkové ceny Díla dle č. V odst. 2 této smlouvy po podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami, ze kterého vyplývá, že Dílo, včetně všech jeho součástí a příslušenství, nemá vady či nedodělky.

9. Splatnost daňového dokladu činí 30 dní od doručení Objednateli. Konkrétní den splatnosti bude na faktuře vyznačen. Povinnost zaplatit fakturovanou částku je splněna dnem odepsání této částky z účtu Objednatele.

10. Vystavený daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona o DPH.

11. Nebude-li faktura Zhotovitele obsahovat náležitosti dle čl. V. odst. 10 této smlouvy nebo nebude splňovat některou z dalších podmínek dle čl. V. této smlouvy, je Objednatel oprávněn takovou fakturu do dne její splatnosti vrátit Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen fakturu opravit nebo vystavit novou. V takovém případě se daňový doklad nestává splatným. Doručením opravené nebo nové faktury začne Objednateli běžet nová lhůta splatnosti, která musí opět činit 30 dnů. Postup podle předcházející věty je možno aplikovat i opakovaně. Odepření plnění a s tím související vrácení faktury v souladu s tímto odstavcem nezakládá na straně Objednatele prodlení s plněním dluhu.

12. Rozhodne-li příslušný správce daně o Zhotoviteli, že je nespolehlivý plátce podle § 106a zákona o DPH, má Objednatel právo neplatit Zhotoviteli DPH, k jejíž úhradě by jinak, podle této smlouvy, byl povinen. Pokud Objednatel nebude hradit Zhotoviteli DPH podle tohoto odstavce, nepovažuje se takové jednání Objednatele za prodlení s plněním jeho závazků vůči Zhotoviteli podle této smlouvy. Objednatel si současně vyhrazuje, že sám odvede správci daně částku, odpovídající nezaplacené DPH Zhotoviteli, a to i v případě, že v době úhrady za zdanitelné plnění správce daně již rozhodl o Zhotoviteli, podle § 106a odst. 5 zákona o DPH, že není nespolehlivý plátce.

13. V případě, že Objednatel uhradí za Zhotovitele DPH podle čl. V. odst. 12 této smlouvy, vzniká Objednateli vůči Zhotoviteli v této výši pohledávka a Zhotovitel s Objednatelem tímto společně prohlašují, že započtou částku odpovídající této pohledávce proti částce odpovídající Zhotoviteli neuhrazené DPH Objednatelem.

14. Objednatel má právo podmínit úhradu platby ceny Díla odstraněním vad a nedodělků Díla. Tyto podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením daňového dokladu k úhradě ceny Díla, tak i poté.

VI.
Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dle této smlouvy bude provádět v souladu s oprávněnými zájmy Objednatele, s nejvyšší možnou odbornou péčí, podle pokynů a dle dohody s oprávněnými zástupci Objednatele, ve stanovených termínech a kvalitě. Zhotovitel je dále povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat řádně, samostatně a podle svých nejlepších znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen zajistit pro plnění této smlouvy odborně způsobilý realizační tým v dostatečném rozsahu. Zhotovitel je oprávněn využít k plnění této smlouvy poddodavatele.

2. Zhotovitel je povinen prokazatelným způsobem upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynu. V případě, že Objednatel bude přesto na provedení takového pokynu trvat, je Zhotovitel povinen pokyn splnit, ale neodpovídá za případnou škodu způsobenou splněním takového pokynu Objednatele. Zhotovitel se může od pokynů Objednatele odchýlit, jen je-li to nezbytné v zájmu Objednatele a nemůže-li si vyžádat včas jeho souhlas. Zhotovitel však není oprávněn přerušit poskytování plnění dle této smlouvy z důvodu tvrzené nevhodnosti pokynu Objednatele.

3. Na výzvu Objednatele je Zhotovitel povinen předat Objednateli své stanovisko ke konkrétní záležitosti, a to nejpozději do tří pracovních dnů od doručení výzvy. Zhotovitel není oprávněn v takovém případě přerušit poskytování plnění dle této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o průběhu plnění jednotlivých úkolů a tyto s ním konzultovat a vést písemné záznamy o průběhu plnění jednotlivých úkolů; na vyžádání je povinen tyto záznamy Objednateli předložit.

5. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít při plnění této smlouvy k dispozici adekvátní technické vybavení.

6. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané a převzaté staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi či pracemi případných třetích osob (zejména poddodavatelů). Do doby splnění těchto povinností Zhotovitele není Objednatel povinen Dílo převzít.

7. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy o postupu stavby, který bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný oběma stranám této smlouvy a případně kontrolním orgánům. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech. Povinnost

vést pracovní deník začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí Zhotoviteli dnem odstranění poslední vady nebo posledního nedodělku dle Předávacího protokolu.

8. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí a učiní zápis do protokolu o osobách pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, včetně oprávnění činit záznamy do stavebního deníku.

VII.
Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen řádně a včas na výzvu Zhotovitele poskytovat potřebnou součinnost k plnění této smlouvy, zejména předávat Zhotoviteli včas a v potřebném rozsahu podklady a informace a převzít od Zhotovitele řádně dokončené Dílo v souladu se čl. IV. této smlouvy.

2. Objednatel je povinen řádně a včas zaplatit oprávněně vystavený daňový doklad znějící na cenu Díla dle čl. V. této smlouvy, a to za řádně provedené Dílo dle této smlouvy.

VIII.
Odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, nebylo-li předáno Objednateli v ujednané jakosti či provedení nebo není-li způsobilé k zamýšlenému účelu užití či obvyklému účelu užití. Za vadu Díla se považuje i vada v dokladech nutných pro užívání Díla či vady souvisejícího plnění.
2. V případě, že budou Objednatelem po převzetí Díla zjištěny jakékoliv vady Díla, které brání jeho užívání, jedná se o porušení této Smlouvy podstatným způsobem a Objednatel má právo:
    - požadovat odstranění vady, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od oznámení vady;
    - na přiměřenou slevu z ceny Díla;
    - odstoupit od této smlouvy dle čl. IX. této smlouvy.

3. Objednatel je povinen Zhotoviteli sdělit volbu svého nároku z vad dle článku VIII. odst. 2 této smlouvy ihned při uplatnění těchto vad. Objednatel je oprávněn volbu nároku z odpovědnosti za vady měnit až do okamžiku odstranění vad Zhotovitelem.

4. V případě zjištění jiných vad Díla, které nebrání jeho užívání, má Objednatel nárok na jejich odstranění, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od oznámení vady.

5. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla dle § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce dva roky na veškeré součásti a příslušenství Díla, počítaných od podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami, ze kterého vyplývá, že Dílo, včetně všech jeho součástí a příslušenství, nemá vady či nedodělky. V případě, že po podpisu Předávacího protokolu bude mít Objednatel nevypořádané nároky z titulu odpovědnosti za vady Díla vůči Zhotoviteli, běží záruční doba až ode dne následujícího po odstranění těchto vad.

6. Záruční doba dle čl. VIII. odst. 5 této smlouvy neběží po dobu od uplatnění jakékoliv vady Díla Objednatelem vůči Zhotoviteli, do odstranění veškerých zjištěných vad Díla. Uplatnění jakékoliv vady Díla vůči Zhotoviteli má za následek stavění záruční doby ve vztahu ke všem dalším vadám Díla, které se na Díle objeví.

7. V případě, že poddodavateli Zhotoviteli poskytuje na své práce či dodávky záruční dobu delší, než je záruční doba podle čl. VIII. odst. 5 této smlouvy, Zhotovitel poskytuje Objednateli pro takové práce či dodávky záruční dobu v délce záruční doby poddodavatele. Zhotovitel doloží Objednateli příslušné záruční listy na takové práce či dodávky.

8. Oznámí-li Objednatel Zhotoviteli písemně jakékoliv vady Díla, které se vyskytly v záruční době dle tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen tyto vady Díla odstranit na své náklady a vlastní odpovědnost nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení vady, a to bez ohledu na příčiny vady. V odůvodněných případech může Zhotovitel žádat Objednatele o přiměřené prodloužení lhůty k odstranění vad. V případě vady Díla, která dle reklamace brání užívání Díla, je Zhotovitel povinen se nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace dostavit na místo plnění k sepsání protokolu o reklamaci a neprodleně zahájit odstraňování vady tak, aby vada byla odstraněna v přiměřené, technicky odůvodněné lhůtě dohodnuté se Zhotovitelem, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady. O průběhu reklamačního jednání a jeho závěrech bude vyhotoven protokol, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Místem plnění oprav Díla je budova, není-li dohodnuto jiné místo.

9. Případné vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele prokazatelným způsobem písemnou, případně elektronickou formou. V reklamaci Objednatel uvede popis vady, popřípadě její projevy a současně uvede, zda se jedná o vadu, která brání užívání Díla.

10. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním protokolu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

11. Jestliže Zhotovitel neodstraní uplatněné vady Díla ve stanovených lhůtách, popř. v přiměřené lhůtě dohodnuté s Objednatelem, může Objednatel i bez souhlasu Zhotovitele po jeho předchozím vyrozumění zahájit takové postupy k odstranění vady Díla, které budou potřebné, a to na náklady a odpovědnost Zhotovitele a bez újmy na jakýchkoliv dalších právech, které může Objednatel uplatnit dle této smlouvy. Objednatel je zejména oprávněn odstranit vady Díla sám nebo prostřednictvím třetích osob a požadovat po Zhotoviteli náhradu nákladů vynaložených na odstranění vady Díla.

IX.
Ukončení této smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením dle této smlouvy.

2. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit písemným oznámením o odstoupení zaslaným Zhotoviteli v následujících případech:
   - Zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním Díla po dobu delší než 15 dnů oproti termínu sjednanému ve čl. III. odst. 2 této smlouvy;
   - Zhotovitel opakovaně provádí Dílo v rozporu s jeho povinnostmi stanovenými touto smlouvou či právními předpisy;
   - Zhotovitel je v úpadku, bylo vůči němu zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupil do likvidace;
   - v případě jakéhokoliv porušení povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy poté, co Objednatel Zhotovitele vyzval k nápravě, stanovil mu lhůtu min. 15 dní ke zjednání nápravy a Zhotovitel ve stanovené lhůtě nápravu nezjednal;
   - v případě rozhodnutí hlavního města Prahy o tom, že neposkytne finanční prostředky na realizaci Díla;
   - v případě jiného podstatného porušení povinnosti Zhotovitele dle této smlouvy.

3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit písemným oznámením o odstoupení zaslaným Objednateli v následujících případech:
   - Objednatel bude o více než 30 dní v prodlení s úhradou daňového dokladu vystaveného řádně a v souladu s touto smlouvou;
   - Objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci Díla po dobu delší než 30 dní od upozornění na jejich nevhodnost;
   - Objednatel je v prodlení s poskytnutím součinnosti nezbytné pro plnění této smlouvy po dobu delší než 30 dnů a Zhotovitel vyzval Objednatele k nápravě a stanovil mu lhůtu min. 15 dní ke zjednání nápravy a Objednatel ve stanovené lhůtě nápravu nezjednal.

4. Tato smlouva v případě odstoupení zaniká ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Odstoupením od této smlouvy není dotčeno právo na smluvní pokutu či náhradu újmy, úprava odpovědnosti smluvních stran a dalších povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení této smlouvy.

5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či jiné újmy vzniklé porušením smlouvy, nároků z odpovědnosti za vady, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku smlouvy.

6. Zhotovitel má v případě odstoupení od této smlouvy z důvodů porušení povinností Objednatele nárok na zaplacení části ceny za plnění, které bylo řádně poskytnuto do okamžiku, kdy Objednatel obdržel oznámení o odstoupení. Při ukončení této smlouvy odstoupením z důvodu porušení povinností Zhotovitele má Objednatel právo se rozhodnout, zda si dodané části Díla ponechá anebo je vrátí Zhotoviteli. V případě, že si Objednatel po odstoupení od smlouvy dodané části Díla ponechá, má Zhotovitel nárok pouze na úhradu toho, o co se Objednatel zhotovováním Díla obohatil a Objednatel má vůči Zhotoviteli nárok na kompenzaci veškerých nákladů souvisejících s odstraněním vad příslušné části Díla anebo

s nahrazením vadné části Díla. V případě, že Objednatel po odstoupení od smlouvy část Díla Zhotoviteli vrátí, má Objednatel nárok na vrácení části ceny Díla, která byla dosud uhrazena Zhotoviteli.

X.
Odpovědnost

1. Zhotovitel odpovídá za odborné, poctivé a pečlivé provádění činnosti v rozsahu daném touto smlouvou a příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Pokud k plnění této smlouvy použije jiné osoby, odpovídá tak, jako by činnost prováděl sám.

2. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo dle této smlouvy má v době předání Objednateli a po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění dle této smlouvy je kompletní ve smyslu této smlouvy, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za jakoukoliv škodu či nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to i tehdy, byla-li škoda či jiná újma způsobena zaměstnancem Zhotovitele či jinou osobou, prostřednictvím které Zhotovitel poskytoval plnění dle této smlouvy Objednateli. Zhotovitel je odpovědný mj. za škodu vzniklou uložením sankcí od správních orgánů, řídícího orgánu či poskytovatele dotace v důsledku porušení povinnosti Zhotovitele, které způsobil Zhotovitel nebo o kterém Zhotovitel věděl, ale Objednatele na něj řádně neupozornil.

4. Zhotovitel se odpovědnosti dle tohoto článku zprostí, prokáže-li, že vzniku škody nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které po něm bylo možné požadovat.

5. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla nebo jiné části předmětu plnění dle této smlouvy, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednatelem za podmínky, že Zhotovitel Objednatele na jejich nevhodnost písemně předem upozornil a Objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

XI.
Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Zhotovitele s dodáním Díla nebo jiné části předmětu plnění dle této smlouvy, stejně jako v případě prodlení s odstraněním vad Díla dle této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny Díla včetně DPH dle čl. V. odst. 2 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Zhotovitele splnit povinnost zajištěnou

smluvní pokutou. Tímto ustanovením není dotčen ani nárok Objednatele na náhradu škody či jiné újmy způsobené Zhotovitelem v plné výši.

2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení jiné povinnosti dle této smlouvy, a to i opakovaně v případě, že neodstraní pochybení na výzvu Objednatele v přiměřené stanovené lhůtě.

3. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli části ceny Díla, má Zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

5. Smluvní strany sjednávají, že výše smluvních pokut dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, je omezena a její výše může činit maximálně 20% z celkové ceny Díla dle čl. V. odst. 2 této smlouvy včetně DPH.

XII.
Závěrečná ustanovení

1. V případě změny identifikačních údajů smluvní strany uvedených v této smlouvě je smluvní strana, u které změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů porušení této povinnosti dojde ke vzniku škody či nemajetkové újmy, zavazuje se strana, která újmu způsobila, tuto újmu druhé straně nahradit.

2. Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být písemná a musí být doručena osobně nebo doporučeným dopisem druhé smluvní straně, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Jakékoliv oznámení se bude pokládat za doručené adresátovi prvním pracovním dnem následujícím po datu odeslání v případě osobního doručení a pátým pracovním dnem po datu odeslání v případě zaslání doporučeným dopisem nebo elektronickou poštou.

3. Pokud se kterékoliv ujednání obsažené v této smlouvě ukáže být neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání obsažených v této smlouvě. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které se svým obsahem bude co nejvíce blížit ekonomickému účelu této smlouvy.

4. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy právního řádu České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat jen písemnými, vzestupně číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 562 odst. 1 občanského zákoníku se vylučuje.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7. Tato smlouva bude uveřejněna Objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tuto smlouvu v plném znění.

8. Tato smlouva bude uveřejněna na profilu Objednatele v elektronickém nástroji pro zadávání veřejných zakázek Tender Arena na internetových stránkách www.tenderarena.cz. Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tuto smlouvu v plném znění.

9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona o registru smluv.

10. Tato smlouva je sepsána a podepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy.

11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato smlouva byla uzavřena srozumitelně a určitě dle jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Právní jednání smluvních stran v této smlouvě svým obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 5. 9. 2024

Střední škola
elektrotechniky a strojírenství
106 00 Praha 10, Jeseniická 1
IČ: 00639133

.....

Střední škola elektrotechniky a strojírenství
Ing. Bc. Simona Nesvadbová, Ph.D.,
ředitelka

V Praze dne 5. 9. 2024

.....

VESPOLI THETA s.r.o.
Ing. David Kučera
jednatel/majitel společnosti

Přílohy:

1) Rekapitulace stavby dle výkazu výměr zaslaného jako součást výzvy k podání nabídek

REKAPITULACE STAVBY

03I/24

Stavba: **Střední škola elektrotechniky a strojírenství - opravy po zatečení 7.Etapa**

Praha ,jesenická 3067/1

Cena bez DPH			489 767,43
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**592 618,59**

Projektant

Zpracovatel

Objednavatel

Zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

03-IIc/24 - Střední škola elektrotechniky a strojírenství -KABINET V.

Jesenická 3067/1,Praha 4. 2. 2024

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

Cena bez DPH			**78 704,77**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**95 232,77**

Projektant **Zpracovatel**

Objednavatel **Zhotovitel**

SOUPIS PRACÍ

03-IIc/24 - Střední škola elektrotechniky a strojírenství -KABINET V.

Jesenická 3067/1,Praha 4. 2. 2024

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**78 704,77**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				7 235,87
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 849,87
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	65,900	64,80	4 270,32
2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	17,790	145,00	2 579,55
	D	997	Přesun sutě				366,00
3	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,056	2 250,00	126,00
4	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,168	107,00	17,98
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,056	296,00	16,58
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,120	12,90	14,45
7	*M*	*94620190*	*poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot zatříděného kódem 17 02 03*	*t*	*0,049*	*4 050,00*	*198,45*
8	*M*	*94620250*	*poplatek za uložení směsného stavebního a demoličního odpadu zatříděného kódem 17 09 04*	*t*	*0,006*	*2 090,00*	*12,54*
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				63 852,30
	D	766	Konstrukce truhlářské				183,30
9	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových k opětovnému použití	kus	1,000	50,30	50,30
10	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	1,000	133,00	133,00
	D	776	Podlahy povlakové				31 961,04
11	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	17,790	65,20	1 159,91
12	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	17,790	16,10	286,42
13	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	17,790	42,00	747,18
14	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	17,790	356,00	6 333,24
15	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	17,790	66,90	1 190,15
16	K	776222121	Lepení čtverců z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	17,790	327,00	5 817,33
17	*M*	*28411124*	*PVC vinyl protiskluzný bez povrchové úpravy tl 2mm, nášlapná vrstva 1mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření µ 0,6, třída zátěže 34/43, protiskluznost R11 C*	*m2*	*20,450*	*633,00*	*12 950,55*
18	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	13,900	16,00	222,40
19	K	776411212	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm	m	13,900	216,00	3 002,40
20	K	998776122	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,198	1 270,00	251,46
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				31 707,96
21	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	65,900	42,90	2 827,11
22	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	65,900	37,80	2 491,02
23	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	65,900	19,00	1 252,10
24	K	784151031	Dvojnásobné izolování nitrocelulózovým lakem v místnostech v do 3,80 m	m2	4,000	176,00	704,00
25	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	65,900	243,00	16 013,70
26	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	17,790	6,12	108,87
27	*M*	*28323156*	*fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 4 µ 4x5m*	*m2*	*18,680*	*6,06*	*113,20*
28	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	65,900	19,60	1 291,64
29	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	65,900	94,70	6 240,73
30	K	784211151	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu tónovanou přípravky	m2	65,900	10,10	665,59
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				6 195,00
31	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - stěhování,vyklizení	hod	15,000	413,00	6 195,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 421,60
	D	VRN6	Územní vlivy				710,80
32	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	710,800	1,00	710,80
	D	VRN7	Provozní vlivy				710,80
33	K	070001000	Provozní vlivy	%	710,800	1,00	710,80

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

03-VIa/24 - Střední škola elektrotechniky a strojírenství - ŠATNA + CHODBA PODL.KRYTINA

Jesenická 3067/1,Praha #ODKAZ!

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

Cena bez DPH			**250 383,49**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**302 964,02**

Projektant Zpracovatel

Objednavatel Zhotovitel

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

03-VIa/24 - Střední škola elektrotechniky a strojírenství - ŠATNA + CHODBA PODL.KRYTINA

Jesenická 3067/1,Praha #ODKAZ!

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**250 383,49**
HSV - Práce a dodávky HSV	25 807,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	25 807,25
997 - Přesun sutě	
PSV - Práce a dodávky PSV	212 876,24
766 - Konstrukce truhlářské	
776 - Podlahy povlakové	
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	212 876,24
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	11 700,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00

SOUPIS PRACÍ

03-VIa/24 - Střední škola elektrotechniky a strojírenství - ŠATNA + CHODBA PODL.KRYTINA

Jesenická 3067/1,Praha #ODKAZ!

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**250 383,49**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				25 807,25
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				25 807,25
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	398,260	64,80	25 807,25
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				212 876,24
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				212 876,24
20	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	398,260	42,90	17 085,35
21	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	398,260	37,80	15 054,23
22	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	398,260	19,00	7 566,94
23	K	784151031	Dvojnásobné izolování nitrocelulózovým lakem v místnostech v do 3,80 m	m2	4,000	176,00	704,00
24	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	398,260	243,00	96 777,18
25	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	279,720	6,12	1 711,89
26	*M*	*28323156*	*fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41µ 4x5m*	*m2*	*293,706*	*6,06*	*1 779,86*
27	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	580,360	19,60	11 375,06
28	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	580,360	94,70	54 960,09
29	K	784211151	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu tónovanou přípravky	m2	580,360	10,10	5 861,64
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				11 700,00
30	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - stěhování,vyklízení	hod	26,000	450,00	11 700,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00
	D	VRN6	Územní vlivy				0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

03-VIIa/24 - Střední škola elektrotechniky a strojírenství - KABINET IV.

Jesenická 3067/1,Praha 4. 2. 2024

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

Cena bez DPH			79 448,00
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**96 132,08**

Projektant

Zpracovatel

Objednavatel

Zhotovitel

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

03-VIIa/24 - Střední škola elektrotechniky a strojírenství - KABINET IV.

Jesenická 3067/1,Praha 4. 2. 2024

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**79 448,00**
HSV - Práce a dodávky HSV	8 456,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 864,41
997 - Přesun sutě	1 592,29
PSV - Práce a dodávky PSV	63 528,90
763 - Konstrukce suché výstavby	22 925,98
766 - Konstrukce truhlářské	183,30
776 - Podlahy povlakové	26 883,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	13 536,02
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	4 956,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 506,40
VRN6 - Územní vlivy	1 253,20
VRN7 - Provozní vlivy	1 253,20

SOUPIS PRACÍ

03-VIIa/24 - Střední škola elektrotechniky a strojírenství - KABINET IV.

Jeseniická 3067/1,Praha — 4. 2. 2024

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**79 448,00**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				8 456,70
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 864,41
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	73,710	64,80	4 776,41
2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	14,400	145,00	2 088,00
	D	997	Přesun sutě				1 592,29
3	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,219	2 250,00	492,75
4	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,657	107,00	70,30
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,219	296,00	64,82
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,380	12,90	56,50
7	M	94620190	poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot zaříděného kódem 17 02 03	t	0,064	4 050,00	259,20
8	M	94620150	poplatek za uložení stavebního odpadu na bázi sádry zaříděného kódem 17 08 02	t	0,153	4 240,00	648,72
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				63 528,90
	D	763	Konstrukce suché výstavby				22 925,98
9	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	14,400	492,00	7 084,80
10	M	59030570	podhled kazetový bez dělrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	15,560	697,00	11 542,32
11	K	763135811	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu viditelném	m2	14,400	164,00	2 361,60
12	K	998763311	Přesun hmot procentní pro dřevostavby ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	209,887	9,23	1 937,26
	D	766	Konstrukce truhlářské				183,30
13	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových k opětovnému použití	kus	1,000	50,30	50,30
14	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	1,000	133,00	133,00
	D	776	Podlahy povlakové				26 863,60
15	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	14,400	65,20	938,88
16	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	14,400	16,10	231,84
17	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	14,400	42,00	604,80
18	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	14,400	356,00	5 126,40
19	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	14,400	66,90	963,36
20	K	776222121	Lepení čtverců z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	14,400	327,00	4 708,80
21	M	28411124	PVC vinyl protiskluzný bez povrchové úpravy tl 2mm, nášlapná vrstva 1mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření µ 0,6, třída zátěže 34/43, protiskluznost R11 C	m2	18,560	633,00	10 482,48
22	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	15,620	16,00	249,92
23	K	776411212	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm	m	15,620	216,00	3 373,92
24	K	998776122	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,160	1 270,00	203,20
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				13 536,02
25	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	73,710	37,80	2 786,24
26	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	73,710	19,00	1 400,49
27	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	0,000	243,00	0,00
28	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	14,400	6,12	88,13
29	M	28323156	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41µ 4x5m	m2	15,120	6,05	91,63
30	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	73,710	19,60	1 444,72
31	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	73,710	94,70	6 980,34
32	K	784211151	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu tónovanou přípravky	m2	73,710	10,10	744,47
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				4 956,00
33	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - stěhování,vyklízení	hod	12,000	413,00	4 956,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 506,40
	D	VRN6	Územní vlivy				1 253,20
34	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1 253,200	1,00	1 253,20
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 253,20
35	K	070001000	Provozní vlivy	%	1 253,200	1,00	1 253,20

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

03-VIIb/24 - Střední škola elektrotechniky a strojírenství - KABINET III.

Jesenická 3067/1,Praha 4. 2. 2024

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

Cena bez DPH			**81 231,17**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**98 289,72**

Projektant **Zpracovatel**

Objednavatel **Zhotovitel**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

03-VIIb/24 - Střední škola elektrotechniky a strojírenství - KABINET III.

Jesenická 3067/1,Praha 4. 2. 2024

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**81 231,17**
HSV - Práce a dodávky HSV	8 205,65
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 667,52
997 - Přesun sutě	538,13
PSV - Práce a dodávky PSV	65 764,12
766 - Konstrukce truhlářské	183,30
776 - Podlahy povlakové	31 255,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	34 325,62
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 782,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 479,40
VRN6 - Územní vlivy	739,70
VRN7 - Provozní vlivy	739,70

SOUPIS PRACÍ

03-VIIb/24 - Střední škola elektrotechniky a strojírenství - KABINET III.

Jesenická 3067/1,Praha — 4. 2. 2024

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**81 231,17**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				8 205,65
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 667,52
1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	80,420	64,80	5 211,22
2	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	16,940	145,00	2 456,30
	D	997	Přesun sutě				538,13
3	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,075	2 250,00	168,75
4	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	0,225	107,00	24,08
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,075	296,00	22,20
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,500	12,90	19,35
7	*M*	*94620190*	*poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot zatříděného kódem 17 02 03*	*t*	*0,075*	*4 050,00*	*303,75*
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				65 764,12
	D	766	Konstrukce truhlářské				183,30
8	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových k opětovnému použití	kus	1,000	50,30	50,30
9	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	1,000	133,00	133,00
	D	776	Podlahy povlakové				31 255,20
10	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	16,940	65,20	1 104,49
11	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	16,940	16,10	272,73
12	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	16,940	42,00	711,48
13	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	16,940	356,00	6 030,64
14	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	16,940	66,90	1 133,29
15	K	776222121	Lepení čtverců z PVC 2-složkovým lepidlem	m2	16,940	327,00	5 539,38
16	*M*	*28411124*	*PVC vinyl protiskluzný bez povrchové úpravy tl 2mm, nášlapná vrstva 1mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření µ 0,6, třída zátěže 34/43, protiskluznost R11 C*	*m2*	*19,481*	*633,00*	*12 331,47*
17	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	16,780	16,00	268,48
18	K	776411212	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 100 mm	m	16,780	216,00	3 624,48
19	K	998776122	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,188	1 270,00	238,76
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				34 325,62
20	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	80,420	37,80	3 039,88
21	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	80,420	19,00	1 527,98
22	K	784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	80,420	243,00	19 542,06
23	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	16,940	6,12	103,67
24	*M*	*28323156*	*fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 41µ 4x5m*	*m2*	*17,787*	*6,06*	*107,79*
25	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	80,420	19,60	1 576,23
26	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	80,420	94,70	7 615,77
27	K	784211151	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu tónovanou přípravky	m2	80,420	10,10	812,24
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				5 782,00
28	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - stěhování,vyklizení	hod	14,000	413,00	5 782,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				1 479,40
	D	VRN6	Územní vlivy				739,70
29	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	739,700	1,00	739,70
	D	VRN7	Provozní vlivy				739,70
30	K	070001000	Provozní vlivy	%	739,700	1,00	739,70