

SMLOUVA O DÍLO č. 2024/03-ZVZ

Uzavřená podle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: ČSAD Liberec, a.s.
Zastoupený: Martinem Bobkem, předsedou představenstva
Sídlo: České mládeže 594/33, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec
IČO: 250 45 504
DIČ: CZ 250 45 504
Bankovní spojení: číslo bankovního účtu: 281104905/0300
Zápis v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1126

Oprávnění k jednání:
Ve věcech smluvních: XXXXXX
Ve věcech technických: XXXXXX
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: ZVZ 1990 s.r.o.
Zastoupený: Zdeňkem Vítkem, jednatelem společnosti
Sídlo: Královská 912/24, Rumburk 1, 408 01 Rumburk
IČO: 273 53 320
DIČ: CZ 273 53 320
Bankovní spojení: číslo bankovního účtu: 582386399/0800
Zápis v OR: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25615

Oprávnění k jednání:

Ve věcech smluvních: XXXXXX

Ve věcech technických: XXXXXX
(dále jen „Zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele:
 - a. výrobu a montáž příhradových vazníků místo nosného sloupu dle dodané projektové dokumentace a přípravu stávajících nosných sloupů, navaření výztuh sloupů v celé délce a navaření kotevních prvků to vše v objektu Za Mlýnem 1117, 463 11, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou. Rozsah předmětu díla je specifikován v zadání Objednatele a cenové nabídce Zhotovitele číslo 24NA00004 ze dne 9.05.2024, která tvoří Přílohu číslo 1 této Smlouvy o dílo dále jen „Dílo“. Objednatel se zavazuje za předmět Díla zaplatit podle článku VI. této Smlouvy.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Práce dle předmětu smlouvy budou Zhotovitelem provedeny v těchto termínech:

Zahájení prací: do 5-ti dnů od podpisu Smlouvy o dílo

Dokončení a předání Díla objednateli: do 31.8.2024
- 2) Zhotovitel písemně zápisem do stavebního deníku oznámí datum dokončení Díla Objednateli nejméně 5 pracovních dnů před jejich dokončením a současně jej vyzve k převzetí Díla. Objednatel na základě výzvy Zhotovitele svolá schůzku za účelem kontroly kompletnosti a jakosti dokončených prací, které se zúčastní

oprávnění zástupci Objednatele a investora. Objednatel je povinen Dílo v místě plnění převzít, je-li Dílo funkční.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

- 1) Místem stavby je Hala SO01 a hala SO02 nacházející se na adrese Za Mlýnem 1117, 463 11, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou.

V. CENA ZA DÍLO

- 1) Cena za řádné provedení předmětného Díla specifikovaného v článku II. je pevná a maximální a je dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na:
Cena celkem: 487.183,- Kč
(slovy čtyřistaosmdesátsedmtisícjednatoosmdesáttřikorun českých).
- 2) Změny v rozsahu Díla nebo jeho doplnění budou včetně odpovídajících změn sjednány formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků k této Smlouvě. Cena v dodatcích bude kalkulována jako cena v daném místě a čase obvyklá.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Smluvní strany se dohodly, že Cena Díla bude Objednatelem uhrazena následujícím způsobem:
 - a) Zhotovitelem bude k termínu 24.6.2024 vystavena zálohová faktura ve výši 50% z Ceny Díla;
 - b) Zhotovitelem bude k termínu předání Díla vystavena závěrečná faktura Ceny Díla ve výši 50% z Ceny Díla;
 - c) Lhůta splatnosti jednotlivých daňových dokladů je 14 dnů ode dne jejich doručení na adresu Objednatele. Daňové doklady je Zhotovitel povinen doručit Objednateli neprodleně po jejich vystavení. Za doručení je považováno i zaslání elektronickou cestou na emailovou adresu faktura@csadlb.cz
- 2) Daňové doklady vystavené Zhotovitelem musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat alespoň:
 - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - b) identifikační údaje Objednatele,
 - c) identifikační údaje Zhotovitele,
 - d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - e) popis plnění,
 - f) datum vystavení a odeslání faktury,
 - g) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - h) datum splatnosti,
 - i) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - j) sazby DPH,
 - k) výši DPH celkem a podle základů, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
 - l) cenu celkem včetně DPH,
 - m) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.
- 3) Vyskytne-li se v průběhu provádění Díla potřeba Víceprací, a bude-li mezi smluvními stranami Smlouvy sjednána dohoda o jejich provedení a o ceně za jejich provedení, budou tyto Vícepráce účtovány samostatným daňovým dokladem dle platebních podmínek sjednaných v Dodatku k této Smlouvě.
- 4) Bude-li daňový doklad (faktura) vystaven v rozporu s ustanoveními Smlouvy, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) Zhotoviteli vrátit s uvedením, v čem nebyla ustanovení Smlouvy týkající se platebních podmínek dodržena. Dojde-li ke vrácení daňového dokladu dle tohoto ustanovení Smlouvy, splatnost takto vráceného daňového dokladu nenastává. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje, že vystaví opravný daňový doklad v souladu s ustanoveními Smlouvy.
Bude-li daňový doklad (faktura) vystaven Zhotovitelem předčasně, je Objednatel oprávněn takový daňový doklad (fakturu) odmítnout a vrátit Zhotoviteli. V takovém případě je Zhotovitel povinen předčasně vystavenou fakturu stornovat a následně vystavit fakturu novou, a to v okamžiku, kdy pro její vystavení jsou splněny všechny podmínky dle této Smlouvy.

VII. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele k jakékoliv změně předmětu a rozsahu Díla.
- 2) Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník, který musí být během pracovní doby přístupný Objednateli. Do deníku se budou zapisovat údaje rozhodné pro posouzení plnění smlouvy, zejména údaje o časovém a věcném postupu prováděného Díla, počtu pracovníků, kvalitě Díla, klimatických podmínkách apod. Povinnost vést deník končí dnem předání Díla bez vad a nedodělků.
- 3) K prověření veškerých prací, které budou zakryty nebo se stanou v dalším pracovním postupu nepřístupnými, je Zhotovitel povinen zástupce objednatele vyzvat, a to nejméně jeden den předem.
- 4) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména sledovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
- 5) Zhotovitel zajišťuje provedení Díla svými kvalifikovanými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy těmito pracovníky.
- 6) Zhotovitel při realizaci této Smlouvy odpovídá za dodržování protipožárních opatření a platných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, a to i v rozsahu činnosti svých případných subdodavatelů. Veškeré případné mimořádné události související s činností zhotovitele na stavbě včetně náhrady vzniklé škody Zhotovitel řeší, odstraňuje a případně nahrazuje ze svých prostředků.
- 7) Za odpady vznikající v místě stavby při stavební činnosti dodavatele je, v souladu s § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění, odpovědná firma, která je povinna nakládat s těmito odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění. Zároveň hradí náklady spojené s odstraněním stavebních odpadů.
- 8) Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout mu změnu díla.

VIII. VLASTNICKÉ PRÁVO, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 1) Vlastnické právo k Dílu, přechází na Objednatele okamžikem úhrady 100% z Ceny Díla.
- 2) Nebezpečí vzniku škody na Díle nese zhotovitel a přechází na objednatele okamžikem protokolárního předání Díla.

IX. ZÁRUČNÍ DOBA A REKLAMACE

- 1) Práva z vadného plnění a jejich uplatnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Záruční doba je dohodou smluvních stran stanovena na 24 měsíců počínaje dnem předání a převzetí Díla.
- 2) Za vadu se považuje stav, kdy provedené dílo neodpovídá zadání podle této smlouvy nebo požadavkům stanoveným obecně závaznými předpisy nebo nemá vlastnosti, které jsou pro takovéto Dílo a jeho využití obvyklé.
- 3) Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude zhotoveno podle zadání uvedeného v této smlouvě, popřípadě v jejích dodatcích, a že bude mít v záruční době vlastnosti, které jsou pro takovéto Dílo obvyklé nebo stanovené příslušnými ČSN.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že případné reklamace vad Díla budou Objednatelem uplatněny vždy písemně, bez zbytečného prodlení po jejich zjištění a v záruční době budou Zhotovitelem odstraněny zdarma. Nebudou-li reklamované vady odstraněny v dohodnuté době, jinak bez zbytečného prodlení, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady prostřednictvím jiné osoby a tyto náklady uplatňovat u Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že na odstranění reklamované vady nastoupí nejpozději do 48 hodin od doručení písemného oznámení.
- 5) Zhotovitel nemá povinnosti z vadného plnění ani povinnosti z vad stavby, ani na tyto neposkytuje záruku za jakost Díla, pokud bude zjištěno, že:
 - a) příslušná vada byla způsobena dodržáním nevhodných pokynů či projekčních podkladů daných Zhotoviteli Objednatelem.

X. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Staveniště zbavené práv třetích osob bude Objednatelem předáno Zhotoviteli v termínu do 5-ti dnů od podpisu Smlouvy o dílo. O tomto předání bude pořízen zápis do stavebního deníku. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v této připravenosti: příjezd na staveniště, odběrné místo elektrické energie a vody potřebné pro instalaci předmětu Díla po celou dobu výstavby a projektovou dokumentaci.

- 2) Zhotovitel bude informovat Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na vzájemných jednáních, poradách a kontrolních dnech, které bude organizovat Objednatel podle potřeby.
- 3) Z každého takového jednání bude pořízený písemný zápis, který bude potvrzen zástupci obou smluvních stran.
- 4) Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu kontroly dle §2, písm. e), zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, zejména při poskytování informací a dokladů týkající se realizace díla relevantním kontrolním orgánům.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Objednatel bude vyzván k převzetí díla 3 pracovní dny přede dnem předání. Zhotovitel předá Objednateli nejpozději ke dni předání díla následující doklady:
 - a) návrh zápisu o předání a převzetí Díla,
 - b) revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách a atestech předepsané ČSN a ostatními orgány činnými ve stavebním řízení
 - c) atesty dodaných materiálů na stavbu
 - d) doklady o zneškodnění odpadů vzniklých stavbou,
 - e) dokumentaci Díla v rozsahu:
 - Pracovní a technologické postupy
 - Podmínky a požadavky na provádění kontrol a revizí
- 2) O předání a převzetí Díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
- 3) Místem předání je místo plnění.
- 4) Předáním Díla přechází na objednatele nebezpečí škody na stavbě.
- 5) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do tří dnů po převzetí díla Objednatelem.

XII. Odstoupení od smlouvy

- 1) O odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 3) V případě zániku některé ze smluvních stran přecházejí veškerá její práva a povinnosti dle této smlouvy na jejího právního nástupce.

XIII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) Pokud Zhotovitel nesplní termín předání Díla nebo jinak nesplní povinnost předat Objednateli Dílo nebo jakoukoli jeho část v souladu se smlouvou, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do splnění povinnosti.
- 2) Zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem se nedotýká práva Objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, na niž se smluvní pokuta vztahuje.
- 3) Objednatel zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu v případě, že bude v prodlení s placením kterékoliv faktury daňového dokladu (viz. článek VI.). Smluvní pokuta činí 0,3% z prodlené platby bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 4) Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, ve výši přesahující výši takové smluvní pokuty.

XIV. PLATNOST SMLOUVY A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že předmět této smlouvy je v souladu s jeho předmětem činnosti, uvedeným v obchodním rejstříku vedeném příslušným soudem v České republice.
- 2) Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 3) Jakékoliv změny nebo doplňky k této smlouvě vyžadují formu písemných, oboustranně podepsaných dodatků, jinak jsou neplatné.

- 4) Veškerá oznámení nebo sdělení (prováděná v souvislosti s touto smlouvou) musí mít písemnou formu. Oznámení nebo sdělení podle této smlouvy jsou řádně doručena adresátovi, jsou-li předána osobně, zaslána doporučenou listovní zásilkou na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy nebo pomocí datové schránky:
- Identifikátor datové schránky - Objednatel: cnzcdud
- Identifikátor datové schránky - Zhotovitel: pidqy8t
- přičemž obě smluvní strany prohlašují, že mají v datových schránkách zřízeno odesílání a přijímání zpráv i od třetích osob a subjektů, vedle státních orgánů, úřadů a veřejných subjektů.
- 5) Strany berou na vědomí, že tato Smlouva o dílo bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve Smlouvě o dílo, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní tajemství, bankovní tajemství, osobní údaje atd.) a nemohou být tak veřejně poskytnuty. Tyto údaje Smluvní strany označí zvýrazněním textu šedou barvou. Smluvní strana, která Smlouvu o dílo zveřejnění v registru smluv, nenese za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty žádnou odpovědnost. Smlouva o dílo nabude účinností ke dni jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s podmínkami Zákona o registru smluv. Zveřejnění Smlouvy o dílo v registru smluv zajistí Objednatel.
- 6) Jakékoliv vztahy a spory, které vzniknou při plnění této smlouvy a nejsou v ní řešeny se řídí podle platných ustanovení obecně závazných norem ČR a rozhoduje je příslušný soud.
- 7) Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu a každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

Příloha č. 1 – cenová nabídka č.24NA00004

Objednatel

Zhotovitel

.....
ČSAD Liberec, a.s.

Martin Bobek, předseda představenstva

.....
ZVZ 1990 s.r.o.

Zdeněk Vítek, jednatel

V Liberci dne 18.6.2024.

V Liberci dne 20. 06. 2024.