



MMOPP00NBNS3

\*MMOPP00NBNS3\*

**Dohoda č. 19420**  
**o úpravě vodního díla z důvodu činnosti a umístění stavby do ochranného pásma vodního díla**

**Stavebník  
stavby:**

**Statutární město Opava**  
se sídlem: Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava  
zastoupeno [redacted] primátorem  
Zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí odboru přípravy a realizace investic MMO  
IČ: 00300535  
DIČ: CZ00300535  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava, č.ú. [redacted]  
datová schránka: 5eabx4t

*dále jen „stavebník“*

**Vlastník:**

**Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**  
se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
zástupce ve věcech smluvních: [redacted]  
[redacted]  
zástupci při jednáních ve věcech technických:  
vedoucí provozu: [redacted]  
vedoucí střediska [redacted]  
vedoucí centrálního zásahu: [redacted]  
bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. [redacted]  
IČ: 45193665  
DIČ: CZ45193665  
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347  
datová schránka: 4xxf9pv

*dále jen „vlastník“ nebo „SmVaK Ostrava a.s.“*

**Výše uvedené strany uzavírají ve smyslu § 24 zákona č. 274/2001 Sb. (dále také jen „zákon“) tuto smlouvu:**

**I.  
Úvodní ustanovení**

Stavebník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „Jaktař – Slavkovská - komunikace“, v rámci které dojde k rekonstrukci místní komunikace a výstavby nových komunikací pro pěší a zpevněných ploch na pozemcích parc. č. č. 3044 a 2287 v k.ú. Jaktař, ve kterém je uložen vodovodní řad DN 150 PVC v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s.

Předmětná stavba je částečně situována v ochranném pásmu předmětného vodního díla, které má na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění stanoveno ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

Účastníci dohody konstatují, že výše uvedenou stavbou dojde ke změně podmínek uložení potrubí vodovodu, v důsledku čehož je ohrožen jeho plynulý a bezpečný provoz. **S ohledem na tuto skutečnost je nutné provést výměnu potrubí vodovodu ve stejné trase kolem stožárů č. 3, 4, 5, 8, 9, 12, 15, 17, a 19 vždy v délce cca 6 m za PE 100 RC d160 s uložení do chráničky PE d280 cca 4,0 m a kolem stožáru č. 6 vždy v délce cca 6 m za PE 100 RC d160 s uložení do chráničky PE d280 cca 3,6 m a to vše dle podmínek uvedených v článku II. a III. této dohody.**

## II. Předmět dohody

Uzavřením této dohody se na základě požadavku stavebníka zavazuje SmVaK Ostrava a.s. zajistit výměnu výše uvedených úseků vodovodních řadů a provést související zemní a výkopové práce, montážní práce s dodávkou materiálu, zajištění náhradního zásobování vodou, odběr a laboratorní rozbor vzorku pitné vody, tlakovou zkoušku, geodetické zaměření a zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

Stavebník se pak zavazuje uhradit společnosti SmVaK Ostrava a.s. všechny náklady spojené s realizací úpravy vodního díla, které společnosti SmVaK Ostrava a.s. v této souvislosti vzniknou a které jsou blíže specifikovány v čl. V. této smlouvy.

## III. Povinnosti účastníků dohody

### A. Stavebník:

Při plnění této dohody zabezpečí na svůj náklad:

- kompletní realizaci stavby úpravy vodního díla, kterou si zajistí s ohledem na § 1, odst. 2 zákona u SmVaK Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665, kontakt: prelozky@smvak.cz.
- zpracování harmonogramu postupu prací na stavbě, která úpravu vodního díla vyvolala s návazností na samotnou stavbu úpravy vodního díla a jeho předání k odsouhlasení zástupci SmVaK Ostrava a.s., technikovi centrální zásahové služby [redacted] min. 30 dnů před zahájením prací. Uvedený harmonogram postupu prací bude předán výhradně písemnou formou, a to minimálně zápisem do stavebního deníku.

### B. SmVaK Ostrava a.s.:

Při plnění této dohody se zavazuje zajistit:

- kompletní realizaci stavby úpravy vodního díla, to vše na náklady stavebníka dle ustanovení čl. II. této dohody a dle rozpočtu (Příloha č. 1 této dohody),
- vystavit po realizaci předávací protokol stavby úpravy vodního díla.

## IV. Termín realizace

- Práce budou zahájeny po předání staveniště. Předpokládaný termín realizace stavby úpravy vodního díla je druhé pololetí roku 2025, a to na základě písemné výzvy stavebníka zastoupeného odborem přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy k zajištění realizace stavby úpravy vodního díla.
- Termín ukončení a předání stavby úpravy vodního díla v rozsahu dle této dohody bude dohodnut před předáním staveniště a zaznamenán v zápise podepsaným smluvními stranami této dohody. Za stavebníka je oprávněn takovou dohodu učinit vedoucí Odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby přeložky je prosinec 2025.
- Lhůty provádění prací budou prodlouženy, jestliže překážky v práci budou zaviněny ze strany stavebníka.
- Stavebníkovi bude písemně (mailem) oznámeno, kdy bude stavba úpravy vodního díla dokončena a připravena ke kontrole ze strany stavebníka. Ke kontrole správnosti provedení stavby úpravy vodního díla budou zajištěny předepsané doklady o jakosti stavby.
- Stavebník není oprávněn odmítnout potvrzení provedení správnosti stavby úpravy vodního díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal.
- O provedení stavby úpravy vodního díla sepiší smluvní strany předávací protokol, který obsahuje zhodnocení prací – zejména její jakosti, soupis zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění. Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou stran. Stavebník v předávacím protokolu potvrdí, že stavba úpravy vodního díla byla provedena sjednaným způsobem a ve sjednané kvalitě. SmVaK Ostrava a.s. zápisem potvrdí, že stavbu úpravy vodního díla provedl dle všech platných standardů pro výstavbu vodovodních řadů a že upravenou část vodních děl přebírá do svého majetku a provozování.

## V. Náklady spojené s úpravou vodního díla

- Stavebník je na základě zákona povinen nést náklady stavby na úpravu vodního díla, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka dotčeného vodního díla, které mu

v souvislosti s úpravou vodního díla vzniknou a které by mu nevznikly, kdyby k úpravě vodního díla nedošlo.

2. Výše nákladů spojených s úpravou vodního díla vč. specifikace nákladů je stanovena na základě rozpočtu, který je jako nedílná součást této smlouvy Přílohou č. 1 a činí **895 607,00 Kč bez DPH**, slovy **osm set devadesát pět tisíc šest set sedm korun českých bez DPH**.
3. Práce, které jsou předmětem dohody, odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon o DPH“).
4. Smluvní cena je doložena nabídkovým rozpočtem. V ceně nákladů za úpravu vodního díla jsou obsaženy náklady na nepředvídatelné vícepráce. Uskutečněné zdanitelné plnění **nepodléhá přenesené daňové povinnosti**, stavebník v souladu s § 92a odst. 3 nejedná jako osoba povinná k dani.
5. Ukáže-li se nutnost provedení prací, které nejsou předmětem úpravy vodního díla (vícepráce), musí na tuto skutečnost být stavebník upozorněn vlastníkem před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před zahájením víceprací, a to dodatkem k této dohodě. Pokud se mění cena z důvodu uvedených výše, bude vlastníkem navržena písemně změna ceny nejpozději do 10 pracovních dnů od zjištění důvodů.

## VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. předání dokončeného díla objednateli provést vyúčtování ceny díla s vyúčtováním poskytnutých zálohových plateb a vystavit běžný daňový doklad - fakturu, která musí obsahovat následující náležitosti:
  - označení, že se jedná o daňový doklad-fakturu a jeho pořadové číslo,
  - obchodní firmu a sídlo zhotovitele a objednatele (včetně přesné adresy),
  - popis předmětu dodávky a číslo stavby dle Dohody,
  - datum vystavení a odeslání,
  - označení formy úhrady včetně názvu banky, jejího kódu a čísla účtu příjemce,
  - datum splatnosti,
  - v případě, že plní funkci běžného daňového dokladu musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění platných předpisů,
  - přílohu tvořenou předávacím protokolem o předání a převzetí díla.
2. Pokud by zhotovitel po odsouhlasení objednatelem vystavoval další fakturu za případné vícepráce realizované na díle s ohledem na ujednání v čl. V. této smlouvy, je zhotovitel povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystavit běžný daňový doklad - fakturu, který musí obsahovat stejné náležitosti uvedené v odstavci 3 této části smlouvy.
3. Datum splatnosti daňových dokladů - faktur je stanoven na termín 17 dnů ode dne jejich vystavení objednateli. Plněním objednatel i zhotovitel souhlasí s platebními podmínkami uvedenými v této dohodě.
4. Při prodlení s úhradou daňových dokladů - faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

## VII. Doložka Compliance

Smluvní strany berou na vědomí a svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně. Současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření ze spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství) se zvláštním důrazem na trestné činy týkající se úplatkářství, podvodu, financování terorismu, legalizace výnosů z trestné činnosti a obecně jakéhokoli projevu korupce, tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena

odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran, a to včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Smluvní strana zaručuje, že ani ona sama, ani případně její vlastníci, funkcionáři nebo klíčoví zaměstnanci nebyli v posledních pěti (5) letech pravomocně odsouzeni za úplatkářství nebo jakékoliv jiné korupční praktiky, a to nejen v souvislosti s jejich odbornou činností.

Smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu společnosti SmVaK Ostrava a.s. (viz <https://www.smvak.cz/compliance-program>), zejména pak s jejím Etickým kodexem a Protikorupční politikou. Smluvní strana se při plnění této dohody zavazuje dodržovat zásady, hodnoty a cíle Compliance programu společnosti SmVaK Ostrava a.s., a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména pak trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případně zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí i ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Jakékoliv nedodržení Etického kodexu nebo protikorupční politiky Smluvní stranou a/nebo existence situace na straně Smluvní strany, která znamená jakékoliv oficiální vyšetřování související s korupcí, jsou podstatným porušením dohody s právem společnosti SmVaK Ostrava a.s. odstoupit od dohody, a to bez jakékoli sankce pro SmVaK Ostrava a. s., či možné povinnosti k náhradě újmy.

## VIII. Ostatní ujednání

1. Oba účastníci této dohody prohlašují, že úpravy vodních děl specifikovaných v čl. I. této dohody se provádí na náklady stavebníka s tím, že vlastnictví vodních děl se po provedení nemění a zůstává stále ve vlastnictví SmVaK Ostrava a.s. Jejich realizací ze strany vlastníka a úhradou všech závazků ze strany stavebníka, budou vyrovnány veškeré nároky obou účastníků smlouvy vyplývající z této dohody. Tímto není dotčeno právo na náhrady škody vůči stavebníkovi ze strany SmVaK Ostrava a.s.
2. Nedílnou součástí této dohody jsou orientační zákresy úprav vodních děl, které jsou Přílohou č. 2 této dohody.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Nebude-li dohoda podepsána oběma smluvními stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího.
2. V ostatním se smluvní vztah řídí zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Od dohody lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud tento úmysl oznámí strana odstupující druhé smluvní straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností. Odstupující strana záměr oznámí písemně na adresu uvedenou v záhlaví této dohody.
4. Podstatným porušením povinností se rozumí, jestliže strana porušující dohodu věděla, nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění dohody. V případě pochybností se předpokládá, že porušení dohody není podstatné. Za podstatné porušení dohody se považuje zejména prodlení v postupu prací na stavbě úpravy vodních děl.
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednávají ve smyslu § 1982 Občanského zákoníku možnost započtení vzájemných pohledávek vzniklých při plnění této dohody.
6. Pro účely plnění této dohody a pro zajištění efektivní komunikace se stavebníkem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této dohodě či se jinak podílejících na plnění této dohody. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto dohodou, a to po celou dobu platnosti této dohody a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností z dohody a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Stavebník se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK: [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).

7. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou dohodou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu dohody.
9. Dohoda je vyhotovena v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě.
10. Tato dohoda byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 14.08.2024 usnesením č. 2552/51/RM/24, bod 1a).

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavby

Příloha č. 2 Situace

V Ostravě dne .....

V Opavě dne .....

**Za vlastníka:**

**Za stavebníka:**

Podepsal(a):  
Datum: 11.09.2024 16:46:08

Digitálně  
podepsa

Datum:  
2024.09.10  
08:51:15 +02'00'

primátor