

## SMLOUVA O DÍLO

### S4/2024/077

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

#### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: [REDACTED] LZ Židlochovice, na základě pověření ze  
dne 09.01.2023

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Židlochovice  
číslo účtu: 18403641/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

**a**

#### **Regioprojekt Brno, s.r.o.**

se sídlem U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno

IČO: 002 20 078

DIČ: CZ00220078

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 335

zastoupená: Ing. Petrem Marčákem, jednatelem

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno  
číslo účtu: 43-5044600297/0100

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## I.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele:

#### A) DOKUMENTACI

Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnostech pro provádění stavby dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb:

(dále též „projektová dokumentace“ nebo „dokumentace“)

a dále zajistit pro objednatele

#### B) AUTORSKÝ DOZOR (dále též „autorský dozor“ či „dozor“),

a další touto smlouvou specifikované a s jejím plněním související činnosti pro stavbu s názvem „**Lesní cesty polesí Bílý Vlk – projektová dokumentace (LC Strmisková, LC Naftová, Odvozní místa polesí Bílý Vlk)**“, evidenční číslo zakázky: **S4/2024/077**, vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, na základě něhož byla uzavřena tato smlouva, touto smlouvou a rozhodnutími orgánů veřejné moci (vše výše uvedené dále společně též „dílo“).

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 156 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů a č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zadávacím listem projekčních prací, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ustanovení § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími dotčenými fyzickými a právními osobami. Zhotovitel objednateli předloží návrh

- vypořádání připomínek osob a orgánů dle předchozí věty k rozhodnutí o dalším postupu stran ohledně podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání stavebního povolení pro realizaci projektované stavby.
  9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla dle této smlouvy a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
  10. Zhotovitel se dále zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s projektovou dokumentací. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště, při předání a převzetí dokončené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
  11. Projektová dokumentace bude vyhotovena **1x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát .pdf, editovatelné - např. formáty MS Office, .dwg, apod.) a **3x v písemném vyhotovení**.

## II.

### Doba plnění

1. Předpokládaný termín zahájení prací na projektové dokumentaci je: **15.9.2024**
2. Zhotovitel je povinen odevzdat 2 vyhotovení projektové dokumentace objednateli k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele nejpozději do 31.12.2024. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o nějž objednatel umožní zhotoviteli zahájit práce na projektové dokumentaci později než je uvedeno v odst. 1 tohoto článku, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
3. Objednatel provede kontrolu projektové dokumentace odevzdané dle předchozího odstavce a sdělí zhotoviteli připomínky k projektové dokumentaci a výsledek posouzení nejpozději do 5 dnů od jejího obdržení.
4. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly nedostatky projektové dokumentace, vyzve zhotovitele ke zjednání nápravy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele odevzdat řádně dokončené dílo (projektovou dokumentaci) objednateli nejpozději ve lhůtě dle odst. 5 tohoto článku smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dokončenou projektovou dokumentaci nejpozději do **15.1.2025**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o nějž objednatel umožní zhotoviteli zahájit práce na projektové dokumentaci později než je uvedeno v odst. 1 tohoto článku, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Je-li v zadávacím listu projekčních prací, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, uveden jiný termín/jiné termíny pro odevzdání dokončené projektové dokumentace, platí termín uvedený/termíny uvedené v tomto odstavci tohoto článku smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli stanoviska dotčených orgánů a organizací státní správy (DOOSS) k předmětným stavbám nejpozději do 30.4.2025.
7. Provedením části díla (projektové dokumentace) se rozumí převzetí požadovaného počtu vyhotovení projektové dokumentace objednatelem. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu anebo dílo, které zhotovitel nepředložil objednateli k posouzení a/nebo do něhož nezpracoval připomínky objednatele ve smyslu odst. 3 či odst. 4 tohoto článku smlouvy.
8. O předání a převzetí díla (projektové dokumentace) bude učiněn předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
9. Pokud zhotovitel řádně připraví projektovou dokumentaci k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít ji i ve zkrácené lhůtě.
10. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován dle požadavků objednatele po celou dobu realizace stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace.

### III.

#### Cena a platební podmínky

1. Za provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo, a to:
  - A) za zhotovení projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, částka v celkové výši **340.558,- Kč (slovy: tři sta čtyřicet tisíc pět set padesát osm korun českých) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.

LC Strmisková	117.659,- Kč bez DPH
LC Naftová	129.624,- Kč bez DPH
Odvozní místa polesí Bílý Vlk	93.275,- Kč bez DPH

Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v položkovém rozpočtu, který je jako příloha č. 2 smlouvy její nedílnou součástí. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou autorského dozoru dle písm. B) tohoto odstavce, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná;

- B) za vykonaný autorský dozor částka ve výši **3.450,- Kč (slovy: tři tisíce čtyři sta padesát korun českých) bez DPH**, a to jako sazba za jednu účast zhotovitele na stavbě. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.
- Sazba za účast na stavbě zahrnuje odměnu za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne (i opakovanou v rámci jednoho dne) a náhradu veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování a je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná.
2. Zálohy nebudou poskytovány.
  3. Cena dle písm. A) tohoto odstavce (cena za projektovou dokumentaci) bude objednatel zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a převzetí díla (projektové dokumentace) objednatel. Cena za vyjádření dotčených orgánů (DOOSS) bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a převzetí díla objednatel (dílčí plnění).  
Cena dle písm. B) tohoto odstavce (cena za vykonaný autorský dozor) bude objednatel zhotoviteli hrazena měsíčně za všechny úkony výkonu dozoru poskytnuté v období fakturovaného (uplynulého) měsíce, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za nějž cena náleží. Přílohou daňového dokladu (faktury) za autorský dozor bude měsíční soupis účastí dozoru na stavbě potvrzený objednatel.
  4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
  5. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména pak jestliže:
    - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
    - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny, vykazují-li vady, a/nebo jsou-li účtovány neoprávněně,
    - c) jako příloha nebyl připojen soupis účastí dozoru na stavbě za příslušný kalendářní měsíc podepsaný objednatel.

#### IV.

##### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby pro plnění funkce lesa [REDACTED]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších subjektů dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se dále zavazuje zúčastnit ústního jednání v rámci stavebního řízení a poskytnout potřebnou součinnost.

4. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, autorský dozor nad realizací stavby, bude se účastnit kontrolních prohlídek stavby a kontrolních dnů svolaných objednatelem.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr, tzv. slepý rozpočet.
6. Výkaz výměr, včetně souhrnu, bude obsažen ve všech vyhotoveních projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Výkaz výměr bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (v cenové úrovni platné k dni předání díla objednateli).
7. Projektová dokumentace bude obsahovat posouzení, zda práce a činnosti na stavbě budou podléhat povinnosti zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
8. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že na stavbě budou prováděny práce a činnosti, vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
9. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.
10. Originály všech dokladů budou součástí vyhotovení č. 1 projektové dokumentace.
11. Projektová dokumentace je autorským dílem v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předáním projektové dokumentace zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užít (licenci), a to v souladu s účelem, pro který je dílo určeno. Licence se poskytuje bez jakéhokoli omezení, jako výhradní, pro všechny způsoby užití, včetně rozmnožování a rozšiřování všemi prostředky (i elektronickými), územně a množstevně neomezená, s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence 3. osobám bez předchozího souhlasu zhotovitele či jiných osob. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci měnit nebo do ní jinak zasahovat a/nebo ji poskytnout k takovému zásahu 3. osobě bez výslovného souhlasu zhotovitele. Objednatel se okamžikem podpisu předávacího protokolu stává nositelem majetkových autorských práv a veškerých práv se vzniklým dílem souvisejících. Cena za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně projektové dokumentace dle čl. III. odst. 1, písm. A) smlouvy. Zhotovitel není oprávněn užít projektovou dokumentaci ani fotografie realizované stavby pro potřeby své prezentace bez písemného souhlasu objednatele.
12. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci



- v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
- b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
  - d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písmene a), b) anebo c),
  - e) nezpřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
  - f) není ruským státním příslušníkem (popř. je osobou požívající mezinárodní ochrany ve smyslu směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/95/EU ze dne 13. prosince 2011, popřípadě dočasné ochrany ve smyslu směrnice Rady 2001/55/ES ze dne 20. července 2001 – dále jen „osoba požívající mezinárodní ochrany“), ani není fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (popřípadě je vlastněn osobou požívající mezinárodní ochrany), fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
  - j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

## V.

### Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami, popř. vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dle odst. 1 tohoto článku smlouvy o době trvání 5 let. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí dokončené stavby zhotovené podle projektové dokumentace objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady projektové dokumentace nejpozději do 15 dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. V případě, že objednateli vznikne v přičinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s vyhotovením a předáním projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za projektovou dokumentaci dle čl. III. odst. 1, písm. A) smlouvy bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě porušení kterékoli povinnosti zhotovitele dle této smlouvy týkající se autorského dozoru je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 3 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
6. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.



7. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
  - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
  - b) zhotovitel je v prodlení s provedením díla (jeho části) o dobu delší než 30 dnů,
  - c) se ukáže kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. IV. odst. 12 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v rámci níž byla smlouva uzavřena, splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. IV. odst. 12, písm. a) až j) smlouvy,
  - d) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatel od této smlouvy odstoupit,
  - e) zhotovitel vstoupil do likvidace,
  - f) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
  - a) objednatel ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele neposkytne zhotoviteli v dodatečné 30denní lhůtě součinnost nezbytnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy,
  - b) objednatel je v prodlení se zaplacením ceny díla o dobu delší než 30 dnů.

## VIII.

### Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Smluvní partner prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz/ccp](http://www.lesycr.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 - Zadávací list projekčních prací
  - Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

V Židlochovicích, dne:.....

V Brně , dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
[redacted]  
LZ Židlochovice  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Ing. Petr Marčák**  
jednatel  
Regioprojekt Brno, s.r.o.

## Zadávací list projektových prací – projektová dokumentace

Název akce: **LC Naftová**

Druh realizace: rekonstrukce

Stupeň dokumentace: Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby

Místo stavby: Polesí Bílý Vlč

Obec s rozšířenou působností: Ždánice

k.ú.: Ždánice

Kraj: Jihomoravský

### Popis stávajícího stavu:

Lesní cesta Naftová je odvozní lesní cestou nacházející se na polesí Bílý Vlč. Jedná se o lesní cestu kategorie 2L o celkové délce 1,500 km, která je v současné době v poškozeném stavu, lokálně propadené podloží, značné množství výtluků, vyjeté koleje. Lesní cesta je v současném stavu obtížně použitelná pro plánované odvozy dřevní hmoty a v nevhodných klimatických podmínkách je obtížně sjízdná i pro lesní personál.

### Popis návrhu a požadavků investora:

Investor požaduje vypracovat jednostupňovou projektovou dokumentaci pro rekonstrukci lesní cesty dle následujících požadavků. Plán lesní cesty bude srovnána a vyprofilována do příčného spádu dle technické normy pro lesní cestní síť. Lokální prohlubně a vyjeté koleje budou doplněny hrubým drceným kamenivem, popřípadě ŠD fr. 0/63 mm. Povrch lesní cesty bude proveden šterkodrtí frakce 0/32 v šíři 3,5 m a v mocnosti 100 mm dle technické normy viz výše. Do podloží lesních cest bude dle potřeby lokálně uložena geotextilie. Součástí prací bude obnova rozšíření lesních cest v obloucích a obnova sjezdů, obnova podélného a příčného odvodnění.

### Předpokládaný náklad na stavbu:

LC Naftová – 1,900 tis. Kč bez DPH

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 31.10.2024

Termín odevzdání projektové dokumentace: 15.1.2025

### Stanovení ceny projektové dokumentace:

Cenu projektové dokumentace zhotovitel uvede do nabídky v porovnání s cenou dle ceníku projektových prací UNIKA – tab. 12

### Obsah dokumentace:

Součástí cenové nabídky bude podání žádosti o příslušné stavební povolení/ohlášení stavby.

Rozsah a obsah dokumentace pro povolení stavby je stanoven přílohou č. 1 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby je stanoven přílohou č. 8, resp. č. 9 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Dokumentace s řešením stavby bude zpracována v souladu s přílohou č. 9 (část první) k vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (a u novostaveb lesních cest také v souladu s technickou normou ČSN č. 73 6108 „Lesní cestní síť“, aktualizace r. 2018)

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 156 stavebního zákona (nového).

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

# LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

## Lesní závod Židlochovice

---

V rámci vyhotovení projektu, projektant svolá výrobní výbory a z výsledků vyhotoví zápisy. Výrobní výbor se bude konat minimálně 1x při projednání konceptu PD. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.

Projektovou dokumentaci požadujeme v části projektu výkaz výměr a rozpočet, rozčlenit na část investiční, část neinvestiční a vedlejší rozpočtové náklady. Cenit dle systému ÚRS Praha.

Součástí projektu bude projednání se všemi dotčenými účastníky (soukromé osoby, DOSS), vyřízení případného dočasného vynětí z PUPFL, a podání žádosti o povolení stavby.

Součástí projektu bude projednání s vlastníky možných dotčených inženýrských sítí a to minimálně – EG.D, O2, RWE, ČEPS, MERO, ČEPRO, NET4GAS, UPC.

Projektová dokumentace bude obsahovat terénní průzkum včetně zápisů z měření a fotodokumentace a to po 100m úsecích.

Podrobná situace stavby bude provedena na porostní mapě s vyznačením úseků cest na pozemcích, které nejsou ve správě LČR, s.p.

Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.

V části "A.2 Základní údaje o stavbě" budou v tabulce dostupné tyto údaje: kraj, pověřená obec, okres, typ pozemku (dle KN), katastrální území, revír, typ stavby (rekonstrukce, modernizace), třída a kategorie lesní cesty (současná, návrhová), současná známá konstrukce komunikace, délka stavby, přibližná nadmořská výška, současný stav lesní cesty, odůvodnění stavby, majetkoprávní a užitelské vztahy a dotčení cizích zájmů, statut využívání krajiny, návrh technického řešení komunikace.

Projekt bude vyhotoven ve 3 samostatných paré, a jednou odevzdán v elektronické needitovatelné (formát pdf.) podobě na CD. V paré č.1 bude naceněný výkaz výměr, v ostatních paré bude výkaz výměr slepý. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním PD pro potřeby získání územního rozhodnutí, stavebního povolení, výběru zhotovitele stavby a její provedení.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a jako realizační dokumentace.

Do cenové nabídky požadujeme uvést rovněž vykonání jednoho kusu autorského dozoru. Tento bude následně využit minimálně při předání staveniště a předávce hotového díla. Dále bude využit v případě změn stavby oproti projektu.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

V případě, že výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci stavebních prací překročí finanční limit pro podlimitní veřejnou zakázku, musí být soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinném znění.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a bude součástí uzavřené smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Dne:

Dne:

Investor:

Zpracovatel:

## Zadávací list projektových prací – projektová dokumentace

Název akce: **LC Strmisková**

Druh realizace: rekonstrukce

Stupeň dokumentace: Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby

Místo stavby: Polesí Bílý Vlč

Obec s rozšířenou působností: Ždánice

k.ú.: Ždánice

Kraj: Jihomoravský

### Popis stávajícího stavu:

Lesní cesta Strmisková je odvozní lesní cestou nacházející se na polesí Bílý Vlč. Jedná se o lesní cestu kategorie 2L o celkové délce 1,500 km, která je v současné době v poškozeném stavu, lokálně propadené podloží, značné množství výtluků, vyjeté koleje a obnažená spodní konstrukční vrstva z HDK, která je nebezpečná pro pojezd lesní techniky. Lesní cesta je v současném stavu obtížně použitelná pro plánované odvozy dřevní hmoty a v nevhodných klimatických podmínkách je obtížně sjízdná i pro lesní personál.

### Popis návrhu a požadavků investora:

Investor požaduje vypracovat jednostupňovou projektovou dokumentaci pro rekonstrukci lesní cesty dle následujících požadavků. Plán lesní cesty bude srovnána a vyprofilována do příčného spádu dle technické normy pro lesní cestní síť. Lokální prohlubně a vyjeté koleje budou doplněny hrubým drceným kamenivem, popřípadě ŠD fr. 0/63 mm. Povrch lesní cesty bude proveden šterkodrtí frakce 0/32 v šíři 3,5 m a v mocnosti 100 mm dle technické normy viz výše. Do podloží lesních cest bude dle potřeby lokálně uložena geotextilie. Součástí prací bude obnova rozšíření lesních cest v obloucích a obnova sjezdů, obnova podélného a příčného odvodnění.

### Předpokládaný náklad na stavbu:

LC Strmisková – 2,600 tis. Kč bez DPH

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 31.10.2024

Termín odevzdání projektové dokumentace: 15.1.2025

### Stanovení ceny projektové dokumentace:

Cenu projektové dokumentace zhotovitel uvede do nabídky v porovnání s cenou dle ceníku projektových prací UNIKA – tab. 12

### Obsah dokumentace:

Součástí cenové nabídky bude podání žádosti o příslušné stavební povolení/ohlášení stavby.

Rozsah a obsah dokumentace pro povolení stavby je stanoven přílohou č. 1 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby je stanoven přílohou č. 8, resp. č. 9 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Dokumentace s řešením stavby bude zpracována v souladu s přílohou č. 9 (část první) k vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (a u novostaveb lesních cest také v souladu s technickou normou ČSN č. 73 6108 „Lesní cestní síť“, aktualizace r. 2018)

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 156 stavebního zákona (nového).

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

# LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

## Lesní závod Židlochovice

---

V rámci vyhotovení projektu, projektant svolá výrobní výbory a z výsledků vyhotoví zápisy. Výrobní výbor se bude konat minimálně 1x při projednání konceptu PD. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.

Projektovou dokumentaci požadujeme v části projektu výkaz výměr a rozpočet, rozčlenit na část investiční, část neinvestiční a vedlejší rozpočtové náklady. Cenit dle systému ÚRS Praha.

Součástí projektu bude projednání se všemi dotčenými účastníky (soukromé osoby, DOSS), vyřízení případného dočasného vynětí z PUPFL, a podání žádosti o povolení stavby.

Součástí projektu bude projednání s vlastníky možných dotčených inženýrských sítí a to minimálně – EG.D, O2, RWE, ČEPS, MERO, ČEPRO, NET4GAS, UPC.

Projektová dokumentace bude obsahovat terénní průzkum včetně zápisů z měření a fotodokumentace a to po 100m úsecích.

Podrobná situace stavby bude provedena na porostní mapě s vyznačením úseků cest na pozemcích, které nejsou ve správě LČR, s.p.

Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.

V části "A.2 Základní údaje o stavbě" budou v tabulce dostupné tyto údaje: kraj, pověřená obec, okres, typ pozemku (dle KN), katastrální území, revír, typ stavby (rekonstrukce, modernizace), třída a kategorie lesní cesty (současná, návrhová), současná známá konstrukce komunikace, délka stavby, přibližná nadmořská výška, současný stav lesní cesty, odůvodnění stavby, majetkoprávní a uživatelské vztahy a dotčení cizích zájmů, statut využívání krajiny, návrh technického řešení komunikace.

Projekt bude vyhotoven ve 3 samostatných paré, a jednou odevzdán v elektronické needitovatelné (formát pdf.) podobě na CD. V paré č.1 bude naceněný výkaz výměr, v ostatních paré bude výkaz výměr slepý. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním PD pro potřeby získání územního rozhodnutí, stavebního povolení, výběru zhotovitele stavby a její provedení.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a jako realizační dokumentace.

Do cenové nabídky požadujeme uvést rovněž vykonání jednoho kusu autorského dozoru. Tento bude následně využit minimálně při předání staveniště a předávce hotového díla. Dále bude využit v případě změn stavby oproti projektu.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

V případě, že výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci stavebních prací překročí finanční limit pro podlimitní veřejnou zakázku, musí být soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinném znění.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a bude součástí uzavřené smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Dne:

Dne:

Investor:

Zpracovatel:



## Zadávací list projektových prací – projektová dokumentace

Název akce: **Odvozní místa polesí Bílý Vlk**

Druh realizace: oprava a údržba

Stupeň dokumentace: Jednostupňová projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby

Místo stavby: Polesí Bílý Vlk

Obec s rozšířenou působností: Ždánice

k.ú.: Ždánice

Kraj: Jihomoravský

### Popis stávajícího stavu:

Odvozní místa na polesí Bílý Vlk využívaná k manipulaci, skladování a odvozu dřevní hmoty z lesa jsou v nevyhovujícím stavu. Při zhoršených klimatických podmínkách (déšť, sníh) není možný z odvozních míst dovoz dřeva pomocí odvozních souprav, které v nezpevněném terénu zapadají, kloužou a nemohou se otočit. Z toho důvodu je navrženo odstranění nánosů, terénní úpravy, zpevnění plochy pomocí HDK a ŠD, oprava propustku. Důvodem je zabezpečení exportu dřeva z odvozních míst a zamezení jeho degradace vlivem klimatických podmínek a stárnutí vytěžené hmoty.

### Popis návrhu a požadavků investora:

Investor požaduje vypracovat jednostupňovou projektovou dokumentaci pro opravu a údržbu dle následujících požadavků. Odstranění nánosů, terénní úpravy, zpevnění plochy pomocí HDK a ŠD, oprava a čištění propustku.

### Předpokládaný náklad na stavbu:

Odvozní místa polesí Bílý Vlk (OM Zámčisko, OM Jitřenka, U Koženého mostku, OM Ztracená louka)  
– 700 tis. Kč bez DPH

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 31.10.2024

Termín odevzdání projektové dokumentace: 15.1.2025

### Stanovení ceny projektové dokumentace:

Cenu projektové dokumentace zhotovitel uvede do nabídky v porovnání s cenou dle ceníku projektových prací UNIKA – tab. 12

### Obsah dokumentace:

Součástí cenové nabídky bude podání žádosti o příslušné stavební povolení/ohlášení stavby.

Rozsah a obsah dokumentace pro povolení stavby je stanoven přílohou č. 1 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby je stanoven přílohou č. 8, resp. č. 9 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

Dokumentace s řešením stavby bude zpracována v souladu s přílohou č. 9 (část první) k vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (a u novostaveb lesních cest také v souladu s technickou normou ČSN č. 73 6108 „Lesní cestní síť“, aktualizace r. 2018)

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 156 stavebního zákona (nového).

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

# LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

## Lesní závod Židlochovice

---

V rámci vyhotovení projektu, projektant svolá výrobní výbory a z výsledků vyhotoví zápisy. Výrobní výbor se bude konat minimálně 1x při projednání konceptu PD. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatel.

Projektovou dokumentaci požadujeme v části projektu výkaz výměr a rozpočet, rozčlenit na část investiční, část neinvestiční a vedlejší rozpočtové náklady. Cenit dle systému ÚRS Praha.

Součástí projektu bude projednání se všemi dotčenými účastníky (soukromé osoby, DOSS), vyřízení případného dočasného vynětí z PUPFL, a podání žádosti o povolení stavby.

Součástí projektu bude projednání s vlastníky možných dotčených inženýrských sítí a to minimálně – EG.D, O2, RWE, ČEPS, MERO, ČEPRO, NET4GAS, UPC.

Projektová dokumentace bude obsahovat terénní průzkum včetně zápisů z měření a fotodokumentace a to po 100m úsecích.

Podrobná situace stavby bude provedena na porostní mapě s vyznačením úseků cest na pozemcích, které nejsou ve správě LČR, s.p.

Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.

V části "A.2 Základní údaje o stavbě" budou v tabulce dostupné tyto údaje: kraj, pověřená obec, okres, typ pozemku (dle KN), katastrální území, revír, typ stavby (rekonstrukce, modernizace), třída a kategorie lesní cesty (současná, návrhová), současná známá konstrukce komunikace, délka stavby, přibližná nadmořská výška, současný stav lesní cesty, odůvodnění stavby, majetkoprávní a uživatelské vztahy a dotčení cizích zájmů, statut využívání krajiny, návrh technického řešení komunikace.

Projekt bude vyhotoven ve 3 samostatných paré, a jednou odevzdán v elektronické needitovatelné (formát pdf.) podobě na CD. V paré č.1 bude naceněný výkaz výměr, v ostatních paré bude výkaz výměr slepý. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním PD pro potřeby získání územního rozhodnutí, stavebního povolení, výběru zhotovitele stavby a její provedení.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a jako realizační dokumentace.

Do cenové nabídky požadujeme uvést rovněž vykonání jednoho kusu autorského dozoru. Tento bude následně využit minimálně při předání staveniště a předávce hotového díla. Dále bude využit v případě změn stavby oproti projektu.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

V případě, že výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci stavebních prací překročí finanční limit pro podlimitní veřejnou zakázku, musí být soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinném znění.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a bude součástí uzavřené smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Dne:

Investor:

Dne:

Zpracovatel:

Lesy České republiky, s.p.  
Lesní závod Židlochovice  
Tyršova 1  
Židlochovice, 667 01

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka  
07-24-30/MP/2024-002

Vyřizuje/linka

Datum:  
30.7.2024

**Věc: „LC Naftová“ – cenová nabídka**

Dobrý den,

na základě předcházející dohody Vám zasíláme cenovou nabídku na zpracování  
jednostupňové projektové dokumentace (projektová dokumentace pro stavební povolení)  
včetně IČ na akci:

**„LC Naftová“**

*Návrhové parametry LC : délka cca 1,400 km, šířka 3,50 m, zpevnění ŠD 0/63 a 0/32, zpevnění sjezdů, řešení  
příčného a podélného odvodnění*

Předpokládaný náklad na stavbu: ..... 5 000 tis. Kč bez DPH

**A) Stanovení ceny projekčních prací a inženýrské činnosti (IČ) dle Sazebníku UNIKA  
2023 (lesní cesty, pásmo II, tab. č.12):**

**Cstř:**  $(C_{min}. 269\ 400 + C_{max}. 315\ 800)/2 =$  Cprům. 292 600,- Kč

- Cena JP:  $(42\%) = 292\ 600 \times 0,42 =$  122 892,- Kč

**Sleva 30%** =  $122\ 892 \times 0,30 =$  36 868,- Kč

**Cena PD dle sazebníku UNIKA max = 122 892 – 36 868 = 86 024,-Kč**

**B) Cenová nabídka za projekční a inženýrskou činnost:**

- |   |          |
|---|----------|
| - Terénní průzkum, měření kolečkem včetně cestovních náhrad | 10 600,- |
| - PD (JP) 1 komplet dle saz.UNIKA viz.„A“                   | 86 024,- |
| - IČ – stanoviska správců IS o existenci                    | 8 000,-  |
| - IČ – stanoviska DOOSS                                     | 25 000,- |

**Cena celkem**

**129 624,- Kč bez DPH**

**C) Cenová nabídka za výkon AD – dle potřeby / po dobu stavby:**

- Výkon AD včetně doby přepravy a přípravy/1 KD 4 hod. x 750,- Kč/hod = 3 000,- Kč
- Cestovní náhrady/1KD 2x45 km x 10,- Kč/km = 450,- Kč

**Cena celkem za 1 den AD 3 450,- Kč bez DPH**

**Termín plnění PD:** cca do 4 měsíců od obdržení objednávky


**Termín plnění IČ:** cca do 8 měsíců od obdržení objednávky

**Termín plnění AD:** po dobu realizace stavby – na vyžádání investora

*Pozn.: Cenová nabídka neobsahuje úhradu správních poplatků, znaleckých posudků, geodetické zaměření, IGP/HGP, GTP, znalecké posudky, rozbor sedimentů/zemin, biologický průzkum/hodnocení, EIA, tištěná paré PD – bude předáno pouze v el. podobě, apod. – v případě potřeby bude doobjednáno.*

Pokud s navrženou cenovou nabídkou souhlasíte, žádáme Vás o zaslání potvrzené objednávky/návrhu SoD.

Děkujeme za spolupráci a s pozdravem

A large black rectangular redaction covers the signature area. A blue ink line is visible on the left side, extending from the redaction towards the left margin.

---

**Ing. Petr Marčák**

jednatel

Lesy České republiky, s.p.  
Lesní závod Židlochovice  
Tyršova 1  
Židlochovice, 667 01

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka  
07-24-30/MP/2024-001

Vyřizuje/linka

Datum:  
30.7.2024

**Věc: „LC Strmisková“ – cenová nabídka**

Dobrý den,

na základě předcházející dohody Vám zasíláme cenovou nabídku na zpracování  
jednostupňové projektové dokumentace (projektová dokumentace pro stavební povolení)  
včetně IČ na akci:

**„LC Strmisková“**

*Návrhové parametry LC : délka cca 1,500 km, šířka 3,50 m, zpevnění ŠD 0/63 a 0/32, zpevnění sjezdů, řešení  
příčného a podélného odvodnění*

Předpokládaný náklad na stavbu: ..... 4 000 tis. Kč bez DPH

**A) Stanovení ceny projekčních prací a inženýrské činnosti (IČ) dle Sazebníku UNIKA  
2023 (lesní cesty, pásmo II, tab. č.12):**

**Cstř:**  $(C_{min}. 231\,900 + C_{max}. 271\,900)/2 =$  Cprům. 251 900,- Kč

- Cena JP:  $(42\%) = 251\,900 \times 0,42 =$  105 798,- Kč

**Sleva 30% =**  $105\,798 \times 0,30 =$  31 739,- Kč

**Cena PD dle sazebníku UNIKA max = 105 798 – 31 739 = 74 059,-Kč**

**B) Cenová nabídka za projekční a inženýrskou činnost:**

- |   |  |
|---|--|
| - Terénní průzkum, měření kolečkem včetně cestovních náhrad | 10 600,-                                 |
| - PD (JP)   | 1 komplet dle saz.UNIKA viz.„A“ 74 059,- |
| - IČ – stanoviska správců IS o existenci                    | 8 000,-                                  |
| - IČ – stanoviska DOOSS                                     | 25 000,-                                 |

**Cena celkem**

**117 659,- Kč bez DPH**

**C) Cenová nabídka za výkon AD – dle potřeby / po dobu stavby:**

- Výkon AD včetně doby přepravy a přípravy/1 KD 4 hod. x 750,- Kč/hod = 3 000,- Kč
- Cestovní náhrady/1KD 2x45 km x 10,- Kč/km = 450,- Kč

**Cena celkem za 1 den AD 3 450,- Kč bez DPH**

**Termín plnění PD:** cca do 4 měsíců od obdržení objednávky

**Termín plnění IČ:** cca do 8 měsíců od obdržení objednávky

**Termín plnění AD:** po dobu realizace stavby – na vyžádání investora

*Pozn.: Cenová nabídka neobsahuje úhradu správních poplatků, znaleckých posudků, geodetické zaměření, IGP/HGP, GTP, znalecké posudky, rozbor sedimentů/zemin, biologický průzkum/hodnocení, EIA, tištěná paré PD – bude předáno pouze v el. podobě, apod. – v případě potřeby bude doobjednáno.*

Pokud s navrženou cenovou nabídkou souhlasíte, žádáme Vás o zaslání potvrzené objednávky/návrhu SoD.

Děkujeme za spolupráci a s pozdravem

A large black rectangular redaction covers the signature area. A blue ink scribble is visible to the left of the redaction.

---

**Ing. Petr Marčák**

jednatel



Lesy České republiky, s.p.  
Lesní závod Židlochovice  
Tyršova 1  
Židlochovice, 667 01

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka  
07-24-30/MP/2024-009

Vyřizuje/linka

Datum:  
30.7.2024

**Věc: „Odvozní místa a točna“ – cenová nabídka**

Dobrý den,

na základě předcházející dohody Vám zasíláme cenovou nabídku na zpracování  
jednostupňové projektové dokumentace (projektová dokumentace pro stavební povolení)  
včetně IČ na akci:

**„Odvozní místa a točna“**

1.) Odvozní místo U Koženého mostu

*Návrhové parametry: délka cca 0,150 km, šířka 3,50 m, zpevnění ŠD 0/63 a 0/32, trubní propust DN 600*

Předpokládaný náklad na stavbu: ..... 600 tis. Kč bez DPH

2.) Odvozní místo Ztracená louka

*Návrhové parametry: délka cca 0,040 km, šířka 3,50 m, zpevnění ŠD 0/63 a 0/32,*

Předpokládaný náklad na stavbu: ..... 100 tis. Kč bez DPH

3.) Odvozní místo Jitřenka

*Návrhové parametry: délka cca 0,100 km, šířka 3,50 m, zpevnění ŠD 0/63 a 0/32, úprava stávajících panelů*

Předpokládaný náklad na stavbu: ..... 500 tis. Kč bez DPH

4.) Točna Zámčisko

*Návrhové parametry: délka cca 0,090 km, šířka 3,50 m, zpevnění ŠD 0/63 a 32/63, čištění TP*

Předpokládaný náklad na stavbu: ..... 200 tis. Kč bez DPH

---

**Předpokládaný náklad na stavbu CELKEM: ..... 1 400 tis. Kč bez DPH**

**A) Stanovení ceny projekčních prací a inženýrské činnosti (IČ) dle Sazebníku UNIKA  
2023 (lesní cesty, pásmo II, tab. č.12):**

**Cstř:** (Cmin. 114 600+ Cmax. 134 400)/2= Cprům. 124 500,- Kč

- Cena JP: (42%) = 124 500 x 0,42 = 52 290,- Kč

Sleva 5% = 52 290 x 0,05 = 2 615,- Kč

**Cena PD dle sazebníku UNIKA max = 52 290 – 2 615 = 49 675,-Kč**

**B) Cenová nabídka za projekční a inženýrskou činnost:**

- |   |                 |
|---|-----------------|
| - Terénní průzkum, měření kolečkem včetně cestovních náhrad | 10 600,-        |
| - PD (JP) 1 komplet dle saz.UNIKA viz.,,A“                  | 49 675,-        |
| - IČ – stanoviska správců IS o existenci                    | 8 000,-         |
| - <u>IČ – stanoviska DOOSS</u>                              | <u>25 000,-</u> |

**Cena celkem 93 275,- Kč bez DPH**

**C) Cenová nabídka za výkon AD – dle potřeby / po dobu stavby:**

- |   |  |
|---|--|
| - Výkon AD včetně doby přepravy a přípravy/1 KD | 6 hod. x 750,- Kč/hod = 4 500,- Kč     |
| - <u>Cestovní náhrady/1KD</u>                   | <u>2x75 km x 10,- Kč/km = 750,- Kč</u> |

**Cena celkem za 1 den AD 5 250,- Kč bez DPH**

**Termín plnění PD: cca do 4 měsíců od obdržení objednávky**

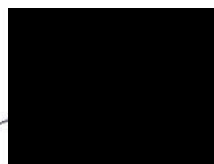
**Termín plnění IČ: cca do 8 měsíců od obdržení objednávky**

**Termín plnění AD: po dobu realizace stavby – na vyžádání investora**

*Pozn.: Cenová nabídka neobsahuje úhradu správních poplatků, znaleckých posudků, geodetické zaměření, IGP/HGP, GTP, znalecké posudky, rozbor sedimentů/zemin, biologický průzkum/hodnocení, EIA, tištěná paré PD – bude předáno pouze v el. podobě, apod. – v případě potřeby bude doobjednáno.*

Pokud s navrženou cenovou nabídkou souhlasíte, žádáme Vás o zaslání potvrzené objednávky/návrhu SoD.

Děkujeme za spolupráci a s pozdravem



---

**Ing. Petr Marčák**  
jednatel