



ZÁVAZNÁ OBJEDNÁVKA

Sportovní zařízení Města Příbram

se sídlem Legionářů 378, 261 01 Příbram VII

zastoupené ředitelem Janem Slabou

IČ: 712 17 975, DIČ : CZ 71217975

Bankovní spojení : ČS Příbram č.ú.527487329/0800

na straně jedné jako „dodavatel“

a

BIOS fit z.s.

U Pivovaru 1898, 263 01 Dobříš

zastoupené Michalou Jungmannovou

IČO : 04392256

dále jen jako „odběratel“

I.

Preambule

- 1.1 Dodavatel je na základě Smlouvy o výpůjčce nemovitostí ze dne 21.11.2019, uzavřené mezi Městem Příbram a organizací Sportovní zařízení města Příbram, oprávněn pronajímat části nemovitosti zapsané na listu vlastnictví číslo 10001 pro katastrální území Příbram u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, pracoviště Příbram. Pronajímatel též prohlašuje, že na nemovitosti jako celku nevázne žádný druh právní povinnosti, který by znemožňoval uzavření této nájemní smlouvy.
- 1.2 Dodavatel je příspěvkovou organizací Města Příbram jakožto vlastníka nemovitosti - domu čp. 378 v Příbrami VII, postaveného na st. parc. č. 1801 v k.ú. Březové Hory a obci Příbram (Zimní stadion), dále domu sestávajícího z budovy na st. parc. č. 1798 a další (zřizovací listina) v k.ú. Březové Hory (Plavecký bazén), a jako takový je na základě zřizovací listiny a dalších pověření k hospodaření s majetkem zřizovatele oprávněn hospodařit s majetkem zřizovatele mimo jiné i formou přenechání svěřeného majetku do nájmu třetí osobě.

II.

Předmět a účel poskytovaných služeb

- 2.1 Dodavatel poskytuje odběrateli služby za podmínek sjednaných touto „Závaznou objednávkou“, konkrétně pronájem zrcadlového sálu v budově Zimního stadionu Příbram na dobu určitou, a to od 01.09.2024 do 31.05.2025, v konkrétních pravidelných termínech:
 - pondělí: 14:30-16:30,
 - středa: 15:30-17:30.
- 2.2 Součástí závazné objednávky nejsou dále žádné další doplňující služby.

III.

Ceník služeb

- 3.1 Výše částky za využívání zrcadlového sálu v budově ZS činí: 350,-/1 hodina.



3.2 Výše cen za užívání zrcadlového sálu je **stanovena** na základě platného ceníku služeb SZM, p. o..

IV.

Platební a storno podmínky

- 4.1 Pronájem zrcadlového sálu je fakturován v 9 pravidelných měsíčních platbách.
- 4.2 Pronájem zrcadlového sálu za příslušný měsíc je fakturováno do 10. dne následujícího měsíce na základě faktury se 14-ti denní splatností.
- 4.3 Zrušit pronájem (vypovědět objednávku) ze strany objednatele, bez poplatků za prodej služeb je možné minimálně **14 dní (kalendářních) předem**.
- 4.4 Výjimku z výpovědních podmínek (bod 4.3, bod 7.2) tvoří vznik nepředvídatelné situace. Za takovou situaci lze považovat: živelné pohromy, technologické a stavební havárie, technologické opravy, nařízení vlády ČR/Ministerstva zdravotnictví/KHS/Středočeského kraje/Ústředního krizového štábu zřizovatele (mimořádné opatření). V případě živelných pohrom, technologických a stavebních havárií je výpovědní lhůta 2 dny (nebo okamžitá, v kontextu zachování zdraví objednatele). V případě nařízení vlády ČR/MZ/KHS/Středočeského kraje/ÚKŠ dle termínu účinnosti nařízení (a s tím spojenou přípravou).
- 4.5 Za výjimku z výpovědních podmínek (bod 4.3) lze také považovat situaci, kdy nastane objektivní důvod pro nemožnost odběru služeb (např. výrazně zhoršená kvalita stavební části či vnitřního mobiliáře apod.). Taková situace musí být zdokumentována a odsouhlasena oběma stranami.
- 4.6 V takových případech (bod 4.4, bod 4.5) nenese dodavatel odpovědnost za případně způsobené škody na zdraví, či majetku objednatele.
- 4.7 V případě prokazatelného zničení, poničení či ztráty hmotného movitého i nemovitého majetku, opakovaném nedodržení návštěvního a provozního řádu, BOZP, požárních podmínek, nedodržení platebních podmínek je dodavatel oprávněn vyžadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč.

V.

Doba odběru služeb

- 5.1 Závazná objednávka se uzavírá na dobu od **01.09.2024 do 31.05.2025**. Závazná objednávka počíná platit dnem podpisu smlouvy (respektive „ZO“), a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv (pakliže smlouva/objednávka splňuje povinnost).

VI.

Všeobecná ustanovení

- 6.1 Odběratel je povinen v pronajatých nebytových prostorách dodržovat obecně závazné předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, stejně tak, jako protipožární předpisy, návštěvní řád, provozní řád apod..

VII.

Zánik objednávky

- 7.1 Závazná objednávka zaniká uplynutím doby, na kterou byla uzavřena.
- 7.2 Zrušení „Závazné objednávky“ lze písemnou dohodou obou stran, nebo písemným zrušením („výpovědí“) bez udání důvodu.



- VIII.

V Příbrami dne 01.09.2024

avatel
n Slaba
M Příbram, p.o.

Odběratel
Michala Jungmannová
BIOS fit z.s.