

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb  
externího spolupracovníka pro oblast stavebnictví**

uzavřená dle ust. §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku,  
která nabyla účinnosti dne 29. 5. 2024  
mezi

**Střední škola obchodní, České Budějovice, Husova 9**

Sídlo: Husova tř. 1846/9, 370 01 České Budějovice

Zastoupená: Mgr. Jarmilou Benýškovou, ředitelkou školy

IČO: 0510874

DIČ: CZ00510874

Číslo účtu: 

Datová schránka: vw8jfk5

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

**Název: Stanislav Linda**

Sídlo: Ant. Sovy 667/33, 370 05, České Budějovice – České Budějovice 2

Zastoupený/á: Stanislav Linda

IČO: 10273042

DIČ:

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Telefon: 

E-mail: 

Datová schránka: bi9gjhp

(dále jen „Poskytovatel“ na straně druhé)

(společně jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu smlouvy o poskytování služeb technického dozoru investora na vybraných zakázkách.

Předmět smlouvy se mění takto:

**Původní znění:**

**1. Předmět smlouvy**

1.1. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat objednateli **služby externího spolupracovníka pro oblast stavebnictví**, spočívající zejména v těchto činnostech:

1.1.1. spolupráce při přípravě investičních akcí

1.1.2. spolupráce při návrhu řešení stavebních prací vč. kontroly rozpočtů

1.1.3. spolupodílení se na výběru a koordinaci dodavatelů a jiných účastníků stavby

1.1.4. zajišťování technického dozoru stavebníka u menších investičních akcí a oprav,  
přebírání provedených prací

- 1.1.5. prověřování a zajišťování úplnosti investiční dokumentace
- 1.1.6. zajišťování zápisů a protokolů o předání staveb
- 1.1.7. zajišťování odstraňování nedostatků v průběhu realizace stavebních prací
- 1.1.8. spolupráce při zadávání veřejných zakázek na stavební práce a při hodnocení došlých nabídek v rámci výběrových řízení
- 1.1.9. komunikace a účast při vybraných jednání s projektanty, zhotoviteli staveb, technickým dozorem stavby, koordinátorem BOZP, autorským dozorem a úřady
- 1.1.10. spolupráce při řešení reklamací na dosud realizovaných stavebních zakázkách
- 1.1.11. technickoekonomické hodnocení efektivnosti investic včetně návrhů opatření na změny
- 1.1.12. další úkoly ve stavební oblasti dle požadavků Objednatele
- 1.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje za poskytování služeb platit poskytovateli odměnu v souladu s čl. 5.1.
- 1.3. Za služby vykonávané Poskytovatelem na základě jiných smluv (např. Příkazní smlouva pro služby TDI na zakázkách školy) nepřísluší Poskytovateli odměna na základě této Smlouvy o poskytování služeb externího spolupracovníka pro oblast stavebnictví.

#### Nové znění dle Dodatku č. 1:

### 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje poskytovat objednateli **služby externího spolupracovníka pro oblast stavebnictví**, spočívající zejména v těchto činnostech:
  - 1.1.1. spolupráce při přípravě investičních akcí
  - 1.1.2. spolupráce při návrhu řešení stavebních prací vč. kontroly rozpočtů
  - 1.1.3. spolupodílení se na výběru a koordinaci dodavatelů a jiných účastníků stavby
  - 1.1.4. zajišťování technického dozoru stavebníka u menších investičních akcí a oprav, přebírání provedených prací
  - 1.1.5. prověřování a zajišťování úplnosti investiční dokumentace
  - 1.1.6. zajišťování zápisů a protokolů o předání staveb
  - 1.1.7. zajišťování odstraňování nedostatků v průběhu realizace stavebních prací
  - 1.1.8. spolupráce při zadávání veřejných zakázek na stavební práce a při hodnocení došlých nabídek v rámci výběrových řízení
  - 1.1.9. komunikace a účast při vybraných jednání s projektanty, zhotoviteli staveb, technickým dozorem stavby, koordinátorem BOZP, autorským dozorem a úřady
  - 1.1.10. spolupráce při řešení reklamací na dosud realizovaných stavebních zakázkách
  - 1.1.11. technickoekonomické hodnocení efektivnosti investic včetně návrhů opatření na změny
  - 1.1.12. další úkoly ve stavební oblasti dle požadavků Objednatele
- 1.2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje za poskytování služeb platit poskytovateli odměnu v souladu s čl. 5.1.
- 1.3. Za služby vykonávané Poskytovatelem na základě jiných smluv (např. Příkazní smlouva pro služby TDI na zakázkách školy) nepřísluší Poskytovateli odměna na základě této Smlouvy o poskytování služeb externího spolupracovníka pro oblast stavebnictví.

- 1.4. Předmět smlouvy se rozšiřuje o služby technického dozoru investora na těchto stavebních zakázkách:
- 1.4.1. „Výměna a oprava podlahové krytiny v učebnách č. 13 a 14, Dobrovodská 728/94“
- 1.4.2. Řešení havarijního stavu přízemí v budově na adrese 436/7, České Budějovice 3.

## **2. Závěrečná ustanovení**

- 2.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 2.2. V případě vzniku jakéhokoli sporu vyplývajícího z uzavření, platnosti a provádění této smlouvy, jsou smluvní strany povinny jednat o jeho vyřešení a snažit se ho urovnat cestou jednání a na základě dohody. V případě, že se smluvním stranám ani po vynaložení potřebného úsilí nepodaří vyřešit spor podle tohoto článku, bude rozhodnut věcně a místně příslušným soudem.
- 2.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 2.5. Tento Dodatek č. 1 je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2.6. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má stejnou platnost, a to v jazyce českém. Poskytovatel obdrží jeden stejnopis, Objednatel dva stejnopisy.

V Č. Budějovicích, dne 24. 6. 2024

V Č. Budějovicích, dne

.....  
Mgr. Jarmila Benýšková, ředitelka školy  
Objednatel

.....  
Stanislav Linda  
Poskytovatel