

Číslo smlouvy objednatele: BSMV/87-5/2024

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

Sídlo / adresa: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle
Zastoupená: Ing. Jiřím Stunou, ředitelem
IČO: 657 37 393
DIČ: CZ 657 37 393
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
tel.:
e-mail:
(dále jen „Objednatel“)

a

Kapoturo s.r.o.

Sídlo / adresa: Světova 523/1, 180 00 Praha 8
Zastoupená: Vladimír Malých, jednatel
IČO: 17754593
DIČ: CZ17754593
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:
Společnost je zapsána v OR vedeného Městským soudem v Praze oddíl C,
vložka 376081
tel.: 
e-mail:
(dále jen „Zhotovitel“)

Čl. 1 - Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést v dohodnuté kvalitě a termínu na své náklady a odpovědnost dílo – „Kupa - oprava střechy“ (dále jen „Dílo“) v rozsahu naceněném v položkovém rozpočtu ze dne 27.8.2024, který je uveden v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a v souladu s projektovou dokumentací, a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že v položkovém rozpočtu jsou naceněny všechny práce včetně potřebného materiálu k provedení celého díla. Dále zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a rozsahem Díla dle projektové dokumentace přímo v místě plnění.

Čl. 2. – Místo a termín provedení díla

2.1. Místem plnění Díla je:

Ubytovna Kupa, Kupeckého 843, Praha 11 – Háje.

2.2. Termín plnění Díla:

Termín zahájení díla: 23.9.2024.

Termín dokončení díla: 8.11.2024.

Práce bude prováděna výlučně v pracovní dny, v době od 7:30 do 17:00 hod.

Čl. 3. – Cena díla a způsob úhrady

3.1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

cena celkem bez DPH 1 168 250,85 Kč,
(slovy: **jeden milion jedno sto šedesát osm tisíc dvě stě padesát korun českých osmdesát pět haléřů českých**).

DPH 12 % 140 190,10 Kč.

Cena celkem včetně DPH 1 308 440,95 Kč
(slovy: **jeden milion tři sta osm tisíc čtyřista čtyřicet korun českých devadesát pět haléřů českých**).

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla.

3.2. Celková cena Díla bude Objednatelem uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem se splatností minimálně 14 dní. Faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma stranami.

3.3. Objednatel připouští překročení ceny oproti ceně sjednané touto smlouvou pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to za předpokladu, že se po uzavření této smlouvy v průběhu plnění Díla vyskytnou okolnosti, které nemohly být předpokládány a mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů Zhotovitele na provedení Díla.

3.4. Při nedodržení termínu úhrady dle odst. 3.2. může Zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5% z celkové ceny Díla včetně DPH za každý i jen započatý den, o který je Objednatel v prodlení se zaplacením.

3.5. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení termínů dokončení Díla dle Čl.2, odst.2.2 zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané celkové ceny Díla

včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.

3.6. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady na spotřebovanou elektrickou energii a vodu odebrané stavbou.

3.7. Objednatel po podepsání protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků vystaví fakturu za spotřebovanou energii. Tato faktura bude vystavena na základě podružných měřičů energií a bude mít splatnost 14 dnů.

Čl. 4 – Způsob provádění díla

4.1. Zhotovitel prostřednictvím pověřeného pracovníka povede stavební deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla.

4.2. Za Objednatele je oprávněný do deníku nahlížet a zapisovat do něj jeho pověřený zástupce.

4.3. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 pracovních dnů od upozornění o provedení zápisu do deníku, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O zápisech do stavebního deníku bude Zhotovitel informovat objednatele telefonicky nebo e-mailem.

4.4. Je nepřípustné v deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat jednotlivé listy.

4.5. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí Díla.

4.6. Případné rozpory budou ve lhůtě dvou pracovních dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany.

4.7. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí Zhotoviteli po celou dobu provádění Díla připojení na el. energie 220 V a vodu.

4.8. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit podružné měření vlastního odběru elektrické energie a vody.

4.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla zajistit ochranu majetku Objednatele před zničením nebo poškozením.

4.10. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat předpisy na úseku BOZP a požární ochrany v souladu s platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce na pracovišti odpovídá Zhotovitel, který příslušné pracoviště převzal k provádění Díla.

4.11. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi po celou dobu provádění Díla.

Čl. 5. – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody

5.1. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny Díla.

5.2. Nebezpečí škody na celém Díle nese Zhotovitel až do doby převzetí Díla Objednatelem.

5.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku Objednatele, a to v rozsahu minimálně 10 000 000,- Kč (slovy: desetimilionůkorunčeských). Pojistná smlouva je sjednána u Generali Česká pojišťovna a.s. pod č. 4887963649 na dobu neurčitou a Zhotovitel se zavazuje kdykoli ji na vyžádání doložit Objednateli.

Čl. 6. – Záruční doba

6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí.

6.2. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout v době jeho předání.

6.3. Zhotovitel přijímá záruku za jakost Díla v trvání **60 měsíců** ode dne předání a převzetí celého Díla Objednatelem.

6.4. Na vestavěné vybavení a průmyslové výrobky platí záruční lhůty, stanovené záručními listy výrobců vybavení a průmyslových výrobků.

6.5. Zhotovitel neodpovídá za ty vady Díla, na které Objednatele upozornil a Objednatel přesto trval na původním provedení.

6.6. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 14 dnů od přijetí reklamace od Objednatele, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

Čl. 7. – Zastupování

Během provádění Díla v rozsahu této smlouvy zastupuje

Zhotovitele:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:



Objednatele:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:



Čl. 8. - Závěrečná ustanovení

8.1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem odsouhlaseným a podepsaným smluvními stranami.

8.2. Podmínkou provádění Díla je dodržení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržení všech ekologických podmínek vyplývajících ze zákona a příslušných právních předpisů.

8.3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

8.4. Právní vztahy smluvních stran z této smlouvy vyplývající a jí neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

8.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

8.7. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jsou:

příloha č. 1 – Položkový rozpočet ze dne **27.8.2024**,

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírá v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a jejích příloh a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:



za Objednatele:
Ing. Jiří Stuna
ředitel BS MV
v.z. Jan Petrášek
pověřený zastupováním ředitele BS MV

V Praze dne:



za Zhotovitele:
Vladimír Malých, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_CZ_284
Stavba: KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
Kapoturo s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Vladimír Malých

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 8. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 17754593
DIČ: CZ17754593

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 168 250,85
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	12,00%	1 168 250,85	140 190,10
	21,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 308 440,95

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:2024 CZ 284

Stavba:

KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kapoturo s.r.o.

Datum:

27. 8. 2024

Projektant:

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 168 250,85	1 308 440,95
01	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	82 350,00	92 232,00
02	BOURACÍ PRÁCE	189 038,11	211 722,68
03	STAVEBNÍ PRÁCE	841 710,73	942 716,02
04	PROVIZORNÍ A OCHRANNÁ OPATŘENÍ	55 152,01	61 770,25

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY
Objekt:
01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

KSO:
Místo:
Zadavatel:

Zhotovitel:
Kapoturo s.r.o.
Projektant:

Zpracovatel:
Vladimír Malých
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 8. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 17754593
DIČ: CZ17754593

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		82 350,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	82 350,00	12,00%	9 882,00
	0,00	21,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK 92 232,00	

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY
Objekt: 01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: Kapoturo s.r.o.

Datum: 27. 8. 2024
Projektant:
Zpracovatel:



Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	82 350,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	82 350,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	9 900,00
VRN3 - Zařízení staveniště	32 550,00
VRN4 - Inženýrská činnost	33 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	6 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY
Objekt: 01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: Datum: 27. 8. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Kapoturo s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							82 350,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				82 350,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				9 900,00
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	9 900,00	9 900,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				32 550,00
2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	32 550,00	32 550,00
	D	VRN4	Inženýrská činnost				33 000,00
3	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	kpl	1,000	21 500,00	21 500,00
4	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	11 500,00	11 500,00
	D	VRN9	Ostatní náklady				6 900,00
5	K	0910031	Náklady na vzorky	kpl	1,000	6 900,00	6 900,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY
Objekt:
02 - BOURACÍ PRÁCE

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
Kapoturo s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Vladimír Malých

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 8. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 17754593
DIČ: CZ17754593

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				189 038,11
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	189 038,11	12,00%		22 684,57
snížená	0,00	21,00%		0,00
Cena s DPH		v CZK		211 722,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY
Objekt: 02 - BOURACÍ PRÁCE

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: Kapoturo s.r.o.

Datum: 27. 8. 2024
Projektant:
Zpracovatel:



Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		189 038,11
HSV - Práce a dodávky HSV		184 406,08
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		92 806,91
997 - Přesun sutě		91 599,17
PSV - Práce a dodávky PSV		4 632,03
712 - Powlakové krytiny		4 632,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY
Objekt: 02 - BOURACÍ PRÁCE

Místo: Datum: 27. 8. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Kapoturo s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							189 038,11
D HSV Práce a dodávky HSV							184 406,08
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							92 806,91
1	K	962031133	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	18,600	154,00	2 864,40
	VV		"atika"+0,5*(2*10,7+2*7,9)		18,600		
	VV		Součet		18,600		
2	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	8,346	3 770,00	31 464,42
	VV		+0,1*(10,5*8,2-2,4*1,1)		8,346		
	VV		Součet		8,346		
3	K	9790001	Vybourání kovového podhledu - rošt + lokálně lamely	m2	80,590	494,00	39 811,46
	VV		+6,53+11,03+39,67+23,36		80,590		
	VV		Součet		80,590		
4	K	9791001	Vybourání betonové patky	kus	16,000	575,10	9 201,60
5	K	9791002	Vybourání oplechování atiky	m	40,000	24,50	980,00
6	K	9791003	Vybourání OSB desky - atika	m	40,000	52,30	2 092,00
7	K	9791004	Vybourání heraklit desky - atika	m	36,500	42,85	1 564,03
8	K	9791005	Vybourání oplechování VZT budniku	kus	1,000	369,00	369,00
9	K	9791006	Vybourání VZT hlavice	kus	3,000	185,00	555,00
10	K	9791007	Vybourání ocelové mřížky	kus	1,000	215,00	215,00
11	K	9791008	Demontáž hromosvodu v nutném rozsahu pro zpětnou montáž	kpl	1,000	3 690,00	3 690,00
D 997 Přesun sutě							91 599,17
12	K	99701321	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot - ručně	t	26,899	998,00	26 845,20
13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	26,899	304,00	8 177,30
14	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	26,899	13,30	357,76
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: +30 km - Indexováno v jednotkové ceně				
15	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	26,899	2 090,00	56 218,91
D PSV Práce a dodávky PSV							4 632,03
D 712 Povlakové krytiny							4 632,03
16	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2	83,460	55,50	4 632,03
	VV		+10,5*8,2-2,4*1,1		83,460		
	VV		Součet		83,460		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY
Objekt:
03 - STAVEBNÍ PRÁCE

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
Kapoturo s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Vladimír Malých

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 27. 8. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 17754593
DIČ: CZ17754593

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		841 710,73	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	841 710,73	12,00%	101 005,29
	0,00	21,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	942 716,02

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY
Objekt: 03 - STAVEBNÍ PRÁCE

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: Kapoturo s.r.o.

Datum: 27. 8. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	841 710,73
HSV - Práce a dodávky HSV	187 976,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	84 659,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	55 528,50
998 - Přesun hmot	47 788,62
PSV - Práce a dodávky PSV	653 734,61
712 - Povlakové krytiny	153 485,15
713 - Izolace tepelné	64 267,87
762 - Konstrukce tesařské	36 306,51
763 - Konstrukce suché výstavby	178 280,03
764 - Konstrukce klempířské	21 062,64
767 - Konstrukce zámečnické	186 221,91
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	14 110,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY
Objekt: 03 - STAVEBNÍ PRÁCE

Místo: Datum: 27. 8. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Kapoturo s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							841 710,73
D		HSV	Práce a dodávky HSV				187 976,12
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				84 659,00
1	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	116,280	133,00	15 465,24
	VV		"stroj výtah 1"+3,0*(5,8+7,4+1,0+0,8+0,4+0,5+1,0+0,7+4,6-0,42)		65,340		
	VV		"stroj výtah 2"+3,0*(2,9+4,6+0,7+1,0+0,5+1,4-0,42-0,2)		31,440		
	VV		"stroj VZT"+3,0*(3,9+2,8-0,2)		19,500		
	VV		Součet		116,280		
2	K	631341135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu lehkého keramického	m3	12,182	5 680,00	69 193,76
	VV		+0,15*(10,6*7,9-2,3*1,1)		12,182		
	VV		Součet		12,182		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				55 528,50
3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	80,000	65,70	5 256,00
4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	103,500	145,00	15 007,50
	VV		+11,5*9,0		103,500		
	VV		Součet		103,500		
5	K	952902	Společné prostory - průběžný úklid	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00
6	K	9761001	NS/01 - nová větrací hlavice s elektromotorem s čidlem na vítr, průměr dle stávajícího - D+M vč všech systémových detailů	kus	3,000	2 958,00	8 874,00
7	K	9761002	NS/02 - napojení všech nových plechových prvků na hromosvod	kpl	1,000	3 620,00	3 620,00
8	K	9761004	NS/04 - zpětná montáž hromosvodu včetně napojení na ocelové konstrukce CETIN a na stávající svody ve stávajících trasách	kpl	1,000	5 280,00	5 280,00
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: vč revize hromosvodu				
9	K	9761005	NS/05 - dvoustupňová gula Ř200 mm dle stávajícího potrubí s lapačem nečistot - D+M vč všech systémových detailů	kus	1,000	2 457,00	2 457,00
10	K	9761006	NS/06 - prodloužení suchovodu 300 mm, úprava madla žebříku prodloužením k novému madlu (konstrukce madla dodava CETIN) - D+M vč všech systémových detailů	kus	1,000	1 960,00	1 960,00
11	K	9761007	NS/07 - úprava madla žebříku prodloužením k novému madlu (konstrukce madla dodava CETIN)	kus	1,000	3 574,00	3 574,00
D		998	Přesun hmot				47 788,62
12	K	99801803	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy	t	26,114	1 830,00	47 788,62
D		PSV	Práce a dodávky PSV				653 734,61
D		712	Povlakové krytiny				153 485,15
13	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	100,810	15,30	1 542,39
	VV		+10,6*7,9-2,3*1,1		81,210		
	VV		"vytažení"+0,5*(2*10,6+2*7,9+2*1,1)		19,600		
	VV		Součet		100,810		
14	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,032	67 500,00	2 160,00
	VV		100,81*0,00032 "Přepočtené koeficientem množství		0,032		
	VV		Součet		0,032		
15	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	100,810	135,00	13 609,35
16	M	628530	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS	m2	117,494	337,00	39 595,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV 100,81*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		117,494		
			VV Součet		117,494		
17	K	71236101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií se svařovanými spoji - kotvená - vč všech systémových detailů (rohy, kouty, dilatace, zpětný spoj,svislé vytažení, opracování prostupů, apod)	m2	107,530	241,00	25 914,73
			VV +10,6*7,9-2,3*1,1		81,210		
			VV "vytažení"+0,2*(2,4+2*1,1)		0,920		
			VV "přetažení atika"+1,0*(11,4)+0,5*(11,4+2*8,3)		25,400		
			VV Součet		107,530		
18	M	283424	fólie hydroizolační střešní mPVC s nakaširovaným PES roumem určená ke kotvení tl 2mm	m2	125,326	362,00	45 368,01
			VV 107,53*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		125,326		
			VV Součet		125,326		
19	M	283901	kotevní systém	m2	107,990	125,00	13 498,75
20	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho	m2	20,240	16,90	342,06
			VV +42,0*0,42		17,640		
			VV +2,6		2,600		
			VV Součet		20,240		
21	M	28329223	fólie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu	m2	23,590	203,00	4 788,77
			VV 20,24*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		23,590		
			VV Součet		23,590		
22	K	998712313	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové ruční	%	1 468,195	4,54	6 665,61
	D	713	Izolace tepelné				64 267,87
23	K	713141151	Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	81,210	47,50	3 857,48
			VV +10,6*7,9-2,3*1,1		81,210		
			VV Součet		81,210		
24	M	63151464	deska tepelně izolační minerální plochých střeš spodní vrstva 40kPa λ=0,038-0,039 tl 160mm	m2	85,271	681,00	58 069,55
			VV 81,21*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		85,271		
			VV Součet		85,271		
25	K	998713313	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné ruční	%	619,270	3,78	2 340,84
	D	762	Konstrukce tesařské				36 306,51
26	K	76234101	Bednění atiky z desek OSB tl 22 mm na sraz šroubovaných na rošt - D+M	m2	65,115	518,00	33 729,57
			VV "A"+0,5*11,5		5,750		
			VV "B"+0,4*8,3*2		6,640		
			VV "C"+0,95*11,5		10,925		
			VV "svislé"*(0,6+0,5)*(2*10,8+2*8,2)		41,800		
			VV Součet		65,115		
27	K	998762313	Přesun hmot procentní pro kce tesařské ruční	%	337,296	7,64	2 576,94
	D	763	Konstrukce suché výstavby				178 280,03
28	K	76311142	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 s izolací	m2	5,820	1 500,00	8 730,00
			VV +3,0*(3*0,3+0,2+2*0,42)		5,820		
			VV Součet		5,820		
29	K	76311149	SDK příčka - dilatační profil k fasádnímu systému	m	30,000	115,00	3 450,00
			VV +3,0*10		30,000		
			VV Součet		30,000		
30	K	7631301	Minerální kazetový podhled dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD - požární	m2	93,690	1 733,00	162 364,77
	P		Poznámka k položce: zakrytí ocelových prvků pod sropem v celé místnosti, požární odolnost 90 minut shora a 60 minut zdola				
			VV +11,03+2,57+6,53+39,67+10,53+23,36		93,690		
			VV Součet		93,690		
31	K	998763513	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční	%	1 745,448	2,14	3 735,26
	D	764	Konstrukce klempířské				21 062,64
32	K	7641001	K01 - Oplechování atiky - plech TiZn tl 0,55 mm - rš 420 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m	42,000	445,00	18 690,00
33	K	7641002	K02 - Oplechování VZT budniku - plech TiZn tl 0,55 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA KLEMPÍŘSKÝCH VÝROBKŮ	m2	2,600	743,60	1 933,36
34	K	998764313	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské ruční	%	206,234	2,13	439,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	767	Konstrukce zámečnické				186 221,91
35	K	7671001	NZ/01 - Sloup I80 - dl 1020 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	m	46,920	596,00	27 964,32
36	K	7671002	NZ/02 - Plotna 80/150/5 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	kus	46,000	90,28	4 152,88
37	K	7671003	NZ/03 - Plotna 160/120/10 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	kus	46,000	154,20	7 093,20
38	K	76710041	NZ/04 - Zavětrování I80 - dl 750 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	m	8,250	596,00	4 917,00
39	K	76710042	NZ/04 - Plotna 250/100/5 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	kus	11,000	136,30	1 499,30
40	K	7671005	NZ/05 - JEKL U 60/30/3 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	m	76,000	551,00	41 876,00
41	K	7671006	NZ/06 - JEKL U 60/30/3 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	m	39,000	551,00	21 489,00
42	K	7671007	NZ/07 - JEKL U 60/30/3 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	m	20,680	551,00	11 394,68
43	K	7671008	NZ/08 - JEKL U 60/30/3 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	m	14,720	551,00	8 110,72
44	K	7671009	NZ/09 - JEKL U 60/30/3 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	m	8,800	551,00	4 848,80
45	K	7671010	NZ/10 - L 50/50/4 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	m	17,850	384,00	6 854,40
46	K	7671011	NZ/11 - L 70/70/3 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	m	42,000	743,00	31 206,00
47	K	7671012	NZ/12 - montáž	kus	1,000	9 600,00	9 600,00
48	K	7671013	NZ/13 - L 45/45/5 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	m	2,400	362,00	868,80
49	K	998767313	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční	%	1 818,751	2,39	4 346,81
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				14 110,50
50	K	7845001	Malby stěn bílé 2nás vč penetrace	m2	122,700	115,00	14 110,50
	VV		"stroj výtah 1"+3,0*(5,8+7,4+1,0+0,8+0,4+0,5+1,0+0,7+4,6-0,42)		65,340		
	VV		"stroj výtah 2"+3,0*(2,9+4,6+0,7+1,0+0,5+1,4-0,42-0,2)		31,440		
	VV		"stroj VZT"+3,0*(3,9+2,8-0,2)		19,500		
	VV		"SDK"+3,0*(2*0,42+2*0,2+3*0,3)		6,420		
	VV		Součet		122,700		

Stavba: KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY
Objekt: **04 - PROVIZORNÍ A OCHRANNÁ OPATŘENÍ**

Poznámka:

DÍČ:

CZ17754593

61 770,25

Zpracovatel

Razítko

Zhotovitel

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY
Objekt: 04 - PROVIZORNÍ A OCHRANNÁ OPATŘENÍ

Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: Kapoturo s.r.o.

Datum: 27. 8. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	55 152,01
HSV - Práce a dodávky HSV	55 152,01
9 - Ostatní konstrukce a práce	37 974,00
998 - Přesun hmot	1 147,50
9.1 - Ostatní konstrukce a práce - bourání	13 136,00
997 - Přesun sutě	2 894,51

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

KUPA - PROJEKT REKONSTRUKCE STŘECHY

Objekt:

04 - PROVIZORNÍ A OCHRANNÁ OPATŘENÍ

Místo:

Datum: 27. 8. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Kapoturo s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							55 152,01
D		HSV	Práce a dodávky HSV				55 152,01
D		9	Ostatní konstrukce a práce				37 974,00
1	K	9110001	Ochrana výtahu určeného k dopravě materiálu - deska OSB tl 18 mm + geotextilie - D+M	kpl	1,000	1 120,00	1 120,00
2	K	9110002	Ochrana schodiště určeného k dopravě materiálu - deska OSB tl 18 mm + geotextilie - D+M	kpl	1,000	954,00	954,00
3	K	9111001	Zakrytí podlahy OSB deskou tl. 18 mm s geotextilií - D+M	m2	45,000	728,00	32 760,00
4	K	9112001	Zakrytí strojů výtahu ve spolupráci ze správcem výtahu - D+M	kus	3,000	562,00	1 686,00
5	K	9112002	Zakrytí elektronických zařízení 3 ks ve spolupráci se správcem sítě - CETIN - D+M	kpl	1,000	599,00	599,00
6	K	9112003	Ochrana zařízení CETINU ve spolupráci z CETINEM - D+M	kpl	1,000	855,00	855,00
D		998	Přesun hmot				1 147,50
7	K	9980103	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy	t	0,850	1 350,00	1 147,50
D		9.1	Ostatní konstrukce a práce - bourání				13 136,00
8	K	9110001.1	Ochrana výtahu určeného k dopravě materiálu - deska OSB tl 18 mm + geotextilie - ODSTRANĚNÍ	kpl	1,000	350,00	350,00
9	K	9110002.1	Ochrana schodiště určeného k dopravě materiálu - deska OSB tl 18 mm + geotextilie - ODSTRANĚNÍ	kpl	1,000	360,00	360,00
10	K	9111001.1	Zakrytí podlahy OSB deskou tl. 18 mm s geotextilií - ODSTRANĚNÍ	m2	45,000	162,00	7 290,00
11	K	9112001.1	Zakrytí strojů výtahu ve spolupráci ze správcem výtahu - ODSTRANĚNÍ	kus	3,000	322,00	966,00
12	K	9112002.1	Zakrytí elektronických zařízení 3 ks ve spolupráci se správcem sítě - CETIN - ODSTRANĚNÍ	kpl	1,000	2 650,00	2 650,00
13	K	9112003.1	Ochrana zařízení CETINU ve spolupráci z CETINEM - ODSTRANĚNÍ	kpl	1,000	1 520,00	1 520,00
D		997	Přesun sutě				2 894,51
14	K	99701321	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot - ručně	t	0,850	998,00	848,30
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,850	304,00	258,40
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,850	13,30	11,31
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: +30 km - Indexováno v jednotkové ceně				
17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,850	2 090,00	1 776,50