

Smlouva o užívání krytého sportovního bazénu

Smluvní strany

Městská část Praha 2

Sídlem: nám. Míru 20/600, 120 39 Praha 2

IČ: 00063461

Zastoupená: [redacted] vedoucí humanitního odboru, na základě plné moci

Dále jen „MČ“

a

Tělocvičná jednota Sokol Praha Královské Vinohrady

Polská 2400/1, 120 00 Praha 2

IČ: 00200191, DIČ: CZ 00200191

Zastoupená: ses. Ing. Evou Pavelkovou, starostkou jednoty

a Ing. Petrem Mondscheinem, PhD., jednatel jednoty

Kontakt: tel. [redacted] bazén: [redacted], Email: [redacted]

dále jen „Sokol“

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je sjednání oprávnění užívat bezplatně sportovní prostory v rámci areálu „Tělocvičná jednota Sokol Praha Královské Vinohrady“, konkrétně krytý bazén a s ním související prostory, které jeho užití umožní.

II. Doba užívání

Bazén

Doba užívání*	den	od	do
17. 9. 2024 – 24. 6. 2025	úterý	14:00	14:45
19. 9. 2024 – 26. 6. 2025	čtvrtek	15:45	16:30

* mimo státní svátky a ostatní svátky

V době školních prázdnin bazén uzavřen.

III. Odpovědnost za škody

- MČ odpovídá za všechny škody způsobené na majetku Sokola osobami pověřenými městskou částí k vedení hodin plavání pro seniory či třetími osobami, které jsou přítomny v prostorách a v bazénu v době užívání.
- MČ je povinna zajistit, aby se v prostorách nacházely jen osoby, kterým umožnila přístup a v případě, že se zde zdržují jiné osoby, upozornit na ně Sokolem pověřené osoby nebo zajistit jejich vykázaní. Pokud toto neprovede, odpovídá i za škody způsobené těmito osobám, či těmito osobami.
V pochybnostech se má za to, že tyto osoby jsou zde oprávněně se svolením MČ.
- Sokol a MČ si sjednaly, že Sokol není vůči osobám, které využívají sportoviště na základě této smlouvy v postavení provozovatele v souladu s § 2945 zákon č. 89/2012 Sb., obč. zákoníku, ale provozovatelem je vůči třetím osobám využívajícím sportoviště MČ.
- Pokud odpovědnost Sokola nevylučuje ustanovení této smlouvy, odpovídá za škodu na věcech odložených a vnesených v souladu s OZ a to jen za předpokladu, že cennosti byly uloženy na místě, které stanovil Sokol, zejména v provozním řádu (např. trezor, na recepci, u pracovníků Sokola atd.).
- O podmínkách odpovědnosti i odkládání a ukládání věcí je MČ povinna zpravit třetí osoby, které užívají bazén a s tím související prostory na základě této smlouvy, jinak odpovídá za škodu, která tímto vznikne jak Sokolu, tak i třetí osobě.

IV. Povinnosti objednatele

MČ se zavazuje dodržovat provozní řád krytého bazénu a řídit se pokyny službu konajících zaměstnanců. Provozní řád je vyvěšen na příslušném místě a platnost a závaznost změn je od jeho vyvěšení. Provozní řád upravuje zejména otázku provozu a užívání bazénu, otázku přístupu k bazénu, odložení svršků v šatnách, užívání šaten a sprch, a další.

V. Povinnosti dodavatele

Sokol se zavazuje zajistit MČ řádné podmínky pro provozování sportovní činnosti, zvláště pak umožnit MČ, resp. uživatelům bazénu možnost přístupu do pronajatých prostor a tyto užívat bez rušení v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.

VI. Zvláštní ujednání

MČ je povinna poučit osoby, které užívají pronajaté prostory dle této smlouvy, o provozním řádu a právech a povinnostech při užívání pronajatých prostor a odpovědnosti MČ za případné škody při užívání pronajatých prostor. Provozní řád krytého bazénu „Lázeňský řád“ tvoří přílohou č. 1 - této smlouvy a je její nedílnou součástí.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, MČ.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí Občanským zákoníkem a obecně platnými předpisy.
3. Tato smlouva může být písemně vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran ve výpovědní lhůtě jeden měsíc, která počíná běžet od 1. dne měsíce, následujícím po dni doručení výpovědi.
4. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemnými dodatky k této smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy jsou připojeny podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

V Praze dne

PhDr. Tomáš Klinecký
vedoucí humanitního odboru MČ

starostka jednoty
a jednatel jednoty





Doložka

**potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti
právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č.
131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů**

Zveřejněno: od ---- do ----

Schváleno odsouhlaseno usnesením RMČ

č. 562 ze dne 9. 9. 2024

vedoucí odboru humanitního

.....

podpis

Nehodící se škrtněte

Lázeňský řád

Vstupem do prostoru plaveckého bazénu je každý návštěvník povinen dodržovat ustanovení tohoto Lázeňského řádu a dbát pokynů zaměstnanců plaveckého bazénu.

- Rozměry bazénu jsou 10 x 25 m, hloubka 120 – 240 cm.
- Dětem do tří let není vstup do plaveckého bazénu povolen. Dětem do 10 let je vstup do hodin pro veřejnost povolen pouze v doprovodu odpovědného zástupce staršího 18 let.
- Z návštěvy bazénu jsou vyloučeny osoby postižené infekční chorobou, osoby pod vlivem alkoholu, toxických nebo jiných omamných látek a osoby znečištěné.
- Doba pobytu pro veřejnost na hodinové vstupné v určené výši začíná vydáním vstupenky a končí vrácením zálohy na zámek nebo doplacením překročeného pobytového času dle platného ceníku.
- Není povoleno uzamykat skříňky šaten vlastním doneseným zámekem a současně není povoleno v nich umísťovat své osobní věci dlouhodobě. Vždy při opuštění prostoru bazénu musí být skříňka zcela vyklizena a klíč od zámku vrácen pověřené osobě.
- Držitelé předplacených permanentek jsou povinni se touto permanentkou vždy prokázat před vstupem do bazénu. V případě, že se předplacenou permanentkou prokázat nemohou, nebude jim umožněn do bazénu přístup.
- Vstup do šaten není dovolen v obuvi používané na ulici a platí také zákaz pro vstup ve cvičební obuvi ze sálu.
- Návštěvník je povinen se před vstupem do bazénu důkladně umýt mýdlem ve sprchách, a to **bez plavek**; dohled na řádné umytí zabezpečuje u nezletilých osob osoba doprovázející, u skupin vedoucí hodiny.
- Návštěvníci jsou povinni používat pouze čisté plavky. Není dovoleno používat jiný oděv při vstupu do bazénu.
- Do bazénu je povoleno brát pouze pomůcky pro plavání.
- Do prostor bazénu je přísně zakázáno donášení předmětů ze skla, dále není dovoleno nosit jídlo a žvýkačky.
- V mokřích prostorách, kde hrozí nebezpečí uklouznutí, je nutno pohybovat se opatrně.
- V prostorách bazénu je zakázáno dělat zbytečný hluk, běhat, vzájemně se potápět a srážet ostatní osoby, skákat do bazénu z podélných stran, vstupovat do prostor, určených opačnému pohlaví, plivat a smrkat do vody, vykonávat tělesnou potřebu do vody apod.
- V případě poškození nebo znečištění zařízení je návštěvník povinen škodu ohlásit obsluze a uhradit ji. Za nezletilé návštěvníky škodu uhradí jejich zákonní zástupci nebo osoby, které je do areálu doprovázejí.
- Dozor bazénu zajišťuje službu konající plavčík, pokud si nájemce organizuje vlastní dozor a výcvik, je povinen pronajímateli doložit, že osoby tímto pověřené jsou k této činnosti způsobilé.
- **Vstup do šaten pro nájemce jednotlivých hodin je povolen 15 minut před začátkem hodiny, ale jen za přítomnosti vedoucího. Šatny musí být opuštěny nejpozději 15 minut po skončení pronájmu. Zodpovídá vedoucí hodiny.**
- Poslední návštěvník do bazénu je vpuštěn hodinu (60 minut) před zavírací dobou.
- **Trenéři a cvičitelé dodržují ustanovení, že přicházejí první a odcházejí z hodiny poslední až po kontrole pronajatých prostor bazénu.**
- Z rozhodnutí vedení areálu není dovoleno v hodinách veřejnosti pořádat organizované plavání, je nutný pronájem plavecké dráhy
- **Vestibul před šatnami je nutno opustit 15 minut po skončení hodiny.**
- Za poranění a úrazy, které si návštěvníci způsobí vlastní neopatrností nebo nedodržováním tohoto řádu, nenese provozovatel žádnou zodpovědnost.
- Provozovatel neodpovídá za věci vnesené do areálu mimo věci umístěné v uzamykatelných skříňkách. Návštěvník ručí výši zálohy za převzatý klíček od zámku skříňky.
- Případné krádeže je nutné nahlásit zaměstnanci bazénu, který přivolá policii. Bez ohlášení policii nemůže být škoda pojišťovnou a provozovatelem uznána.
- V celé budově Sokola platí přísný zákaz kouření.
- Pokud návštěvník poruší tento Lázeňský řád, může být z objektu bez náhrady vykázán.
- Není povolen vstup do šaten s kočárky, koloběžkami, koly, kolečkovými bruslemi

V Praze dne 1. 1. 2021

Petra Falberová
vedoucí bazénu

ses.Ing.Eva Pavelková
starostka jednoty