



Smlouva o dílo

č. 2024/OBN/1300

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

PSBUILDING, spol.s.r.o.

se sídlem Na Průhoně 179, 252 50 Vestec.

zastoupená panem Petrem Sekyrou, jednatelem

Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze Oddíl C, vložka 162153

IČO: 29041554

DIČ: CZ29041554

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: 43-6768690237/0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 14, přesná specifikace místa díla č.p.119, k.ú. Strašnice, ul. 28.pluku 33, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 14, č.p. 119, k.ú. Strašnice, ul. 28.pluku 33, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou Ambit Projekce s.r.o. v 12/2023.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

99 998,73 Kč

slovy: /devadesát devět tisíc devět set devadesát osm korun českých sedmdesát tři haléřů/

DPH ze základu 99 998,73 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přijímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v příslušné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsáného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0.05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočiná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troničková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Petr Sekyra**
tel: [REDACTED]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Petr Sekyra**

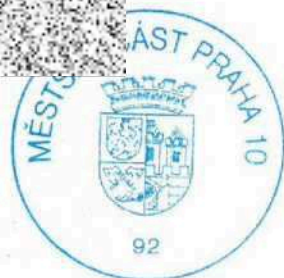
IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje ve třech exemplářích, objednatel obdrží dvě paré a zhotovitel jedno paré.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

12 -09- 2024

.....
objednatel



PS

provád
oc

S.r.o.

aloobchod,
innost,
stí

STEC

1.554....

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT_1
Stavba: 2023-112 - Oprava volného bytu ř.14 ul.28.pluku 119-33, Praha10 - Strašnice

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 6. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: PSBUILDING spol.s.r.o.

IČ: 29041554
DIČ: CZ2904

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Ing. Petr Rudolf

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 99 998,73
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 99 998,73

| | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|-------------|-----------|
| DPH základní | 21,00% | 0,00 | 0,00 |
| DPH snížená | 12,00% | 99 998,73 | 11 999,85 |

Cena s DPH v CZK 111 998,58

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

M. a. s.
PSB
provozování
obchod,
realitní činnost,
správa a údržba nemovitostí
Na Průhoně 179, 252 42 VESTEC
IČO: 29041554, DIČ: CZ29041554

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT_1

Stavba: 2023-112 - Oprava volného bytu ř.14 ul.28.pluku 119-33, Praha10 - Strašnice

Místo: Datum: 6. 9. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--|--|--------------------|-------------------|
| 1) | Náklady z rozpočtů | 99 998,73 | 111 998,58 |
| 2023-112 | Oprava volného... | 99 998,73 | 111 998,58 |
| 2) | Ostatní náklady ze souhrnného listu | 0,00 | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | | 99 998,73 | 111 998,58 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2023-112 - Oprava volného bytu f.14 ul.28.pluku 119-33, Praha10 - Strašnice

Objekt:

2023-112 - Oprava volného...

KSO:

Místo: Praha 10

Zadavatel:

Zhotovitel:

PSBUILDING spol.s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Ing. Rudolf Petr

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 6. 9. 2024

IC:

DIČ:

IC:

29041554

DIČ:

CZ29041554

IC:

DIČ:

IC:

DIČ:

| | | | | |
|---------------------|--|-------------|--------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu | | | | 99 998,73 |
| Ostatní náklady | | | | 0,00 |
| Cena bez DPH | | | | 99 998,73 |
| | | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| DPH základní | | 0,00 | 21,00% | 0,00 |
| snížená | | 99 998,73 | 12,00% | 11 999,85 |
| Cena s DPH | | | v CZK | 111 998,58 |

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razitko

Datum a podpis:

Razitko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2023-112 - Oprava volného bytu f.14 ul.28.pluku 119-33, Praha10 - Strašnice

Objekt: 2023-112 - Oprava volného...

Místo: Praha 10
Zadavatel:
Zhotovitel: PSBUILDING spol.s.r.o.

Datum: 6. 9. 2024
Projektant:
Zpracovatel: Ing. Rudolf Petr

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

| | |
|--|------------------|
| 1) Náklady ze soupisu prací | 99 998,73 |
| HSV - Práce a dodávky HSV | 12 290,47 |
| 1 - Přidružené pomocné práce | 3 000,00 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 7 264,42 |
| 997 - Přesun sutě | 1 953,49 |
| 998 - Přesun hmot | 72,56 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 78 658,26 |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 458,80 |
| 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod | 1 405,25 |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty | 5 153,44 |
| 741 - Elektroinstalace - silnoproud | 8 232,75 |
| 742 - Elektroinstalace - slaboproud | 1 762,10 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 13 605,10 |
| 771 - Podlahy z dlaždic | 337,56 |
| 776 - Podlahy poviakové | 23 606,69 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry | 10 100,44 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 13 996,13 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 9 050,00 |
| VRN3 - Zařízení staveniště | 5 400,00 |
| VRN4 - Inženýrská činnost | 500,00 |
| VRN6 - Územní vlivy | 3 150,00 |
| 2) Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkové náklady za stavbu 1) + 2) | 99 998,73 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2023-112 - Oprava volného bytu f.14 ul.28.pluku 119-33, Praha10 - Strašnice

Objekt: 2023-112 - Oprava volného...

Místo: Praha 10

Datum: 6. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: PSBUILDING spol.s r.o.

Zpracovatel: Ing. Rudolf Petr

| PC | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 99 998,73 |
| D | | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | 12 290,47 |
| D | | 1 | Přidružené pomocné práce | | | | 3 000,00 |
| 1 | K | 11003-R | Zakrytí mobiláře ponechaných v bytě | soubor | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| 2 | K | 11004-R | Vyčištění původních zařizovacích předmětů ponechaných v bytě, oken, žaluzie, světla, větrací mřížky, topení, obkladů a dlažeb | soubor | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| D | | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 7 264,42 |
| 3 | K | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m | m2 | 25,600 | 65,70 | 1 681,92 |
| | W | | předstř | | 4,200 | | |
| | W | | 4,2 | | 17,900 | | |
| | W | | obytná místnost | | 17,9 | | |
| | W | | 17,9 | | 3,500 | | |
| | W | | koupelna | | 3,5 | | |
| | W | | 3,5 | | 25,600 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 4 | K | 952901111 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m | m2 | 27,100 | 145,00 | 3 929,50 |
| | W | | předstř | | 4,200 | | |
| | W | | 4,2 | | 17,900 | | |
| | W | | obytná místnost | | 17,9 | | |
| | W | | 17,9 | | 3,500 | | |
| | W | | koupelna | | 3,5 | | |
| | W | | 3,5 | | 1,500 | | |
| | W | | balkon | | 1,5 | | |
| | W | | 1,5 | | 27,100 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 5 | K | 952902021 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením | m2 | 200,000 | 4,17 | 834,00 |
| | W | | společné prostory průběžně po celou dobu stavby | | 200,000 | | |
| | W | | 200 | | 200,000 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 6 | K | 952902031 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím | m2 | 100,000 | 8,19 | 819,00 |
| | W | | společné prostory průběžně po celou dobu stavby | | 100,000 | | |
| | W | | 100 | | 100,000 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| D | | 997 | Přesun sutě | | | | 1 953,49 |
| 7 | K | 997013151 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a halí výšky do 6 m | t | 0,407 | 795,00 | 323,57 |
| 8 | K | 997013219 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m | t | 2,035 | 107,00 | 217,75 |
| | W | | 0,407*5 | | 2,035 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 9 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 0,407 | 304,00 | 123,73 |
| 10 | K | 997013509 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | 11,803 | 13,30 | 156,98 |
| | W | | 0,407*29 | | 11,803 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 11 | K | 997013841 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) odpadního materiálu po otryskávání bez obsahu nebezpečných látek zařaděného do Katalogu odpadů pod kódem 12 01 17 | t | 0,407 | 2 780,00 | 1 131,46 |
| D | | 998 | Přesun hmot | | | | 72,56 |
| 12 | K | 998018001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m | t | 0,029 | 1 830,00 | 53,07 |
| 13 | K | 998018011 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m | t | 0,029 | 672,00 | 19,49 |
| D | | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 78 658,26 |
| D | | 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | | | | 458,80 |
| 14 | K | 721290111 | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125 | m | 14,000 | 28,80 | 403,20 |
| 15 | K | 998721201 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 40,000 | 0,92 | 36,80 |
| 16 | K | 998721292 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m | % | 40,000 | 0,47 | 18,80 |
| D | | 722 | Zdravotechnika - vnitřní vodovod | | | | 1 405,25 |
| 17 | K | 722190901 | Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění | kus | 2,000 | 95,80 | 191,60 |
| 18 | K | 722290246 | Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40 | m | 20,000 | 60,00 | 1 200,00 |
| 19 | K | 998722201 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 15,000 | 0,56 | 8,40 |
| 20 | K | 998722292 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m | % | 15,000 | 0,35 | 5,25 |
| D | | 725 | Zdravotechnika - zařizovací předměty | | | | 5 153,44 |
| 21 | K | 725119131 | Zařízení záchodů montáž klozetových sedátek standardních | kus | 1,000 | 164,00 | 164,00 |
| 22 | M | 55167340 | sedátko záchodové plastové bílé delší způsob upevnění spodní | kus | 1,000 | 474,00 | 474,00 |
| 23 | K | 725820801 | Demontáž baterii nástěnných do G 3/4 | soubor | 1,000 | 101,00 | 101,00 |
| | W | | obytná místnost - díez | | 1,000 | | |
| | W | | 1 | | 1,000 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 24 | K | 725620802 | Demontáž baterii stojánkových do 1 otvoru | soubor | 1,000 | 103,00 | 103,00 |
| | W | | koupelna - umyvadlo | | 1,000 | | |
| | W | | 1 | | 1,000 | | |
| | W | | Součet | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|--|-----|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|
| 25 | K | 725821311 | Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm | soubor | 1,000 | 1 270,00 | 1 270,00 |
| 26 | K | 725822611 | Baterie umyvadlové stojákové pákové bez výpusti | soubor | 1,000 | 1 800,00 | 1 800,00 |
| 27 | K | 725840850 | Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1 | kus | 1,000 | 190,00 | 190,00 |
| 28 | K | 725841321 | Baterie sprchové klasické s roztečí 100 mm | soubor | 1,000 | 1 040,00 | 1 040,00 |
| 29 | K | 998725201 | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 52,000 | 0,15 | 7,80 |
| 30 | K | 998725292 | Přesun hmot pro zařizovací předměty stanoveny procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m | % | 52,000 | 0,07 | 3,64 |
| D 741 Elektroinstalace - silnoproud | | | | | | | 8 232,75 |
| 31 | K | 741370032 | Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místnosti nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem | kus | 1,000 | 168,00 | 168,00 |
| | VV | | koupelna - nad umyvadlo | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | | |
| 32 | M | 34821275 | svítidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27 | kus | 1,000 | 122,00 | 122,00 |
| 33 | K | 741610001 | Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč | kus | 1,000 | 7 900,00 | 7 900,00 |
| 34 | K | 998741201 | Přesun hmot pro silnoproud stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 75,000 | 0,39 | 29,25 |
| 35 | K | 998741292 | Přesun hmot pro silnoproud stanoveny procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m | % | 75,000 | 0,18 | 13,50 |
| D 742 Elektroinstalace - slaboproud | | | | | | | 1 762,10 |
| 36 | K | 742210121 | Montáž hlásiče automatického bodového | kus | 1,000 | 91,90 | 91,90 |
| 37 | M | 59081430 | hlásič kouře optický konvenční | kus | 1,000 | 1 660,00 | 1 660,00 |
| 38 | K | 998742201 | Přesun hmot pro slaboproud stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 17,000 | 0,41 | 6,97 |
| 39 | K | 998742292 | Přesun hmot pro slaboproud stanoveny procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m | % | 17,000 | 0,19 | 3,23 |
| D 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | | 13 605,10 |
| 40 | K | 766660021 | Montáž dvouhřídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárníh jednodřevových, šířky do 800 mm | kus | 1,000 | 1 510,00 | 1 510,00 |
| | VV | | vstupní dveře | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | | |
| 41 | M | 61165339 | dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm | kus | 1,000 | 6 630,00 | 6 630,00 |
| 42 | K | 766660733 | Montáž dvouhřídel doplnků dveřního kování bezpečnostního štítiku s klikou | kus | 1,000 | 217,00 | 217,00 |
| | VV | | vstupní dveře | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | | |
| 43 | M | 54914110 | kování bezpečnostní koule/klika R1 | kus | 1,000 | 2 230,00 | 2 230,00 |
| 44 | K | 766660739 | Montáž dvouhřídel doplnků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka | kus | 1,000 | 357,00 | 357,00 |
| | VV | | vstupní dveře | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | | |
| 45 | M | 54915550 | kukátko-průhleditko panoramatické chrom | kus | 1,000 | 258,00 | 258,00 |
| 46 | K | 766662811 | Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednodřevových | kus | 3,000 | 51,20 | 153,60 |
| | VV | | vstupní dveře | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | obytná místnost | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | koupelna | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | 3,000 | | |
| 47 | K | 766691914 | Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2 | kus | 5,000 | 35,10 | 175,50 |
| | VV | | vstupní dveře - vyvěšení | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | koupelna - vyvěšení a zavěšení | | 2,000 | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | |
| | VV | | obytná místnost - vyvěšení a zavěšení | | 2,000 | | |
| | VV | | 2 | | 2,000 | | |
| | VV | | Součet | | 5,000 | | |
| 48 | K | 766691932 | Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového | kus | 4,000 | 178,00 | 712,00 |
| | VV | | obytná místnost | | 4,000 | | |
| | VV | | 2*2 | | 4,000 | | |
| | VV | | Součet | | | | |
| 49 | K | 766695212 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednodřevových, šířky do 100 mm | kus | 2,000 | 128,00 | 256,00 |
| | VV | | obytná místnost | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | koupelna | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | 2,000 | | |
| 50 | M | 61187116 | práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm | kus | 1,000 | 107,00 | 107,00 |
| | VV | | koupelna | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | | |
| 51 | M | 61187156 | práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm | kus | 1,000 | 118,00 | 118,00 |
| | VV | | obytná místnost | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | | |
| 52 | K | 766695213 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednodřevových, šířky přes 100 mm | kus | 1,000 | 137,00 | 137,00 |
| | VV | | vstupní dveře | | 1,000 | | |
| | VV | | 1 | | 1,000 | | |
| | VV | | Součet | | | | |
| 53 | M | 61187161 | práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm | kus | 1,000 | 193,00 | 193,00 |
| 54 | K | 786812830 | Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm | kus | 1,000 | 410,00 | 410,00 |
| 55 | K | 998766201 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 150,000 | 0,41 | 61,50 |
| 56 | K | 998766292 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanoveny procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m | % | 150,000 | 0,53 | 79,50 |
| D 771 Podlahy z dlaždic | | | | | | | 337,56 |
| 57 | K | 771574906 | Oprava spárování podlah z dlaždic keramických včetně vyškrabání a vymytí spár přes 9 do 15 ks/m2 | m2 | 1,500 | 198,00 | 297,00 |
| | VV | | balcon | | 1,500 | | |
| | VV | | 1,5 | | 1,500 | | |
| | VV | | Součet | | | | |
| 58 | K | 771577911 | Oprava spárování podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě | m2 | 1,500 | 19,30 | 28,95 |
| | VV | | balcon | | 1,500 | | |
| | VV | | 1,5 | | 1,500 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---|----|-----------|--------------|-------------------|
| | W | | Součet | | 1,500 | | |
| 59 | K | 998771201 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 3,000 | 3,01 | 9,03 |
| 60 | K | 998771292 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m | % | 3,000 | 0,86 | 2,58 |
| | D | 776 | Podlahy povlakové | | | | 23 606,69 |
| 61 | K | 776111115 | Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky | m2 | 17,900 | 31,50 | 563,65 |
| | W | | obytná místnost | | 17,900 | | |
| | W | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 62 | K | 776111116 | Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách) | m2 | 17,900 | 65,30 | 1 168,87 |
| | W | | obytná místnost | | 17,900 | | |
| | W | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 63 | K | 776111311 | Příprava podkladu vysátí podlah | m2 | 17,900 | 16,20 | 289,98 |
| | W | | obytná místnost | | 17,900 | | |
| | W | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 64 | K | 776121112 | Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah | m2 | 17,900 | 42,10 | 753,59 |
| | W | | obytná místnost | | 17,900 | | |
| | W | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 65 | K | 776141111 | Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm | m2 | 17,900 | 271,00 | 4 850,90 |
| | W | | obytná místnost | | 17,900 | | |
| | W | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 66 | K | 776201811 | Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky | m2 | 17,900 | 67,40 | 1 206,46 |
| | W | | obytná místnost | | 17,900 | | |
| | W | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 67 | K | 776221111 | Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů | m2 | 17,900 | 182,00 | 3 257,80 |
| | W | | obytná místnost | | 17,900 | | |
| | W | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 68 | M | 28412285 | krytina podlahová heterogenní tl 2mm | m2 | 20,585 | 354,00 | 7 287,09 |
| | W | | 17,9*1,15 *Přepočtené koeficientem množství | | 20,585 | | |
| | W | | Součet | | 20,585 | | |
| 69 | K | 776411111 | Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm | m | 17,500 | 80,20 | 1 403,50 |
| | W | | obytná místnost | | 17,500 | | |
| | W | | (5,5*3,25)*2 | | 17,500 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 70 | M | 28411009 | lišta soklová PVC 18x80mm | m | 19,250 | 81,80 | 1 574,65 |
| | W | | 17,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 19,250 | | |
| | W | | Součet | | 19,250 | | |
| 71 | K | 998776201 | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | % | 2 500,000 | 0,26 | 650,00 |
| 72 | K | 998776292 | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m | % | 2 500,000 | 0,24 | 600,00 |
| | D | 783 | Dokončovací práce - nátěry | | | | 10 100,44 |
| 73 | K | 783101201 | Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubě | m2 | 8,668 | 73,30 | 635,36 |
| | W | | vnitřní dveře - křídla a zárubně | | 2,561 | | |
| | W | | (0,65*1,97)*2 | | 3,152 | | |
| | W | | (0,8*1,97)*2 | | 1,455 | | |
| | W | | (2,1*2+0,65)*(0,1*3) | | 1,500 | | |
| | W | | (2,1*2+0,8)*(0,1*3) | | 8,668 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 74 | K | 783101203 | Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemně | m2 | 8,668 | 67,10 | 581,62 |
| | W | | vnitřní dveře - křídla a zárubně | | 2,561 | | |
| | W | | (0,65*1,97)*2 | | 3,152 | | |
| | W | | (0,8*1,97)*2 | | 1,455 | | |
| | W | | (2,1*2+0,65)*(0,1*3) | | 1,500 | | |
| | W | | (2,1*2+0,8)*(0,1*3) | | 8,668 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 75 | K | 783101401 | Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení | m2 | 8,668 | 6,33 | 54,87 |
| | W | | vnitřní dveře - křídla a zárubně | | 2,561 | | |
| | W | | (0,65*1,97)*2 | | 3,152 | | |
| | W | | (0,8*1,97)*2 | | 1,455 | | |
| | W | | (2,1*2+0,65)*(0,1*3) | | 1,500 | | |
| | W | | (2,1*2+0,8)*(0,1*3) | | 8,668 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 76 | K | 783106805 | Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením | m2 | 8,668 | 221,00 | 1 915,63 |
| | W | | vnitřní dveře - křídla a zárubně | | 2,561 | | |
| | W | | (0,65*1,97)*2 | | 3,152 | | |
| | W | | (0,8*1,97)*2 | | 1,455 | | |
| | W | | (2,1*2+0,65)*(0,1*3) | | 1,500 | | |
| | W | | (2,1*2+0,8)*(0,1*3) | | 8,668 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 77 | K | 783122131 | Tmelení truhlářských konstrukcí plošně (plně) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým | m2 | 8,668 | 171,00 | 1 482,23 |
| | W | | vnitřní dveře - křídla a zárubně | | 2,561 | | |
| | W | | (0,65*1,97)*2 | | 3,152 | | |
| | W | | (0,8*1,97)*2 | | 1,455 | | |
| | W | | (2,1*2+0,65)*(0,1*3) | | 1,500 | | |
| | W | | (2,1*2+0,8)*(0,1*3) | | 8,668 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 78 | K | 783124101 | Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný akrylátový | m2 | 8,668 | 126,00 | 1 082,17 |
| | W | | vnitřní dveře - křídla a zárubně | | 2,561 | | |
| | W | | (0,65*1,97)*2 | | 3,152 | | |
| | W | | (0,8*1,97)*2 | | 1,455 | | |
| | W | | (2,1*2+0,65)*(0,1*3) | | 1,500 | | |
| | W | | (2,1*2+0,8)*(0,1*3) | | 8,668 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 79 | K | 783127101 | Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný akrylátový | m2 | 8,668 | 120,00 | 1 040,16 |
| | W | | vnitřní dveře - křídla a zárubně | | 2,561 | | |
| | W | | (0,65*1,97)*2 | | 3,152 | | |
| | W | | (0,8*1,97)*2 | | 1,455 | | |
| | W | | (2,1*2+0,65)*(0,1*3) | | 1,500 | | |
| | W | | (2,1*2+0,8)*(0,1*3) | | 8,668 | | |
| | W | | Součet | | | | |
| 80 | K | 783128211 | Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením akrylátový | m2 | 8,668 | 236,00 | 2 045,65 |
| | W | | vnitřní dveře - křídla a zárubně | | 2,561 | | |
| | W | | (0,65*1,97)*2 | | 3,152 | | |
| | W | | (0,8*1,97)*2 | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|------|-----------|---|--------|----------|--------------|-------------------|
| | VV | | (2,1*2+0,65)*(0,1*3) | | 1,455 | | |
| | VV | | (2,1*2+0,8)*(0,1*3) | | 1,500 | | |
| | VV | | Součet | | 8,668 | | |
| 81 | K | 783301311 | Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením natěru odmaštěním odmašťovačem vodou ředitelným | m2 | 1,576 | 71,90 | 113,31 |
| | VV | | zárubné vstupních dveří | | | | |
| | VV | | 0,8*1,97 | | 1,576 | | |
| | VV | | Součet | | 1,576 | | |
| 82 | K | 783306805 | Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením | m2 | 1,576 | 189,00 | 297,86 |
| | VV | | zárubné vstupních dveří | | | | |
| | VV | | 0,8*1,97 | | 1,576 | | |
| | VV | | Součet | | 1,576 | | |
| 83 | K | 783314101 | Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický | m2 | 1,576 | 137,00 | 215,91 |
| | VV | | zárubné vstupních dveří | | | | |
| | VV | | 0,8*1,97 | | 1,576 | | |
| | VV | | Součet | | 1,576 | | |
| 84 | K | 783315101 | Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní | m2 | 1,576 | 132,00 | 208,03 |
| | VV | | zárubné vstupních dveří | | | | |
| | VV | | 0,8*1,97 | | 1,576 | | |
| | VV | | Součet | | 1,576 | | |
| 85 | K | 783317101 | Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní | m2 | 1,576 | 135,00 | 212,78 |
| | VV | | zárubné vstupních dveří | | | | |
| | VV | | 0,8*1,97 | | 1,576 | | |
| | VV | | Součet | | 1,576 | | |
| 86 | K | 783322101 | Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým | m2 | 1,576 | 130,00 | 204,88 |
| | VV | | zárubné vstupních dveří | | | | |
| | VV | | 0,8*1,97 | | 1,576 | | |
| | VV | | Součet | | 1,576 | | |
| D | | 784 | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | 13 996,13 |
| 87 | K | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 97,575 | 39,10 | 3 815,18 |
| | VV | | předstíh | | | | |
| | VV | | (1,95*2)*2*2,75 | | 21,725 | | |
| | VV | | 4,2 | | 4,200 | | |
| | VV | | koupelna | | | | |
| | VV | | (1,75*2)*2*0,75 | | 5,625 | | |
| | VV | | 3,5 | | 3,500 | | |
| | VV | | obytná místnost | | | | |
| | VV | | (5,5*3,25)*2*2,55 | | 44,625 | | |
| | VV | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | VV | | Součet | | 97,575 | | |
| 88 | K | 784121011 | Rozmyvání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 97,575 | 19,70 | 1 922,23 |
| | VV | | předstíh | | | | |
| | VV | | (1,95*2)*2*2,75 | | 21,725 | | |
| | VV | | 4,2 | | 4,200 | | |
| | VV | | koupelna | | | | |
| | VV | | (1,75*2)*2*0,75 | | 5,625 | | |
| | VV | | 3,5 | | 3,500 | | |
| | VV | | obytná místnost | | | | |
| | VV | | (5,5*3,25)*2*2,55 | | 44,625 | | |
| | VV | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | VV | | Součet | | 97,575 | | |
| 89 | K | 784171001 | Ólepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení paskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m | m | 20,000 | 12,10 | 242,00 |
| 90 | M | 58124833 | páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m | m | 22,000 | 0,72 | 15,84 |
| | VV | | 20*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 22,000 | | |
| | VV | | Součet | | 22,000 | | |
| 91 | K | 784171101 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah | m2 | 25,600 | 6,33 | 162,05 |
| | VV | | předstíh | | | | |
| | VV | | 4,2 | | 4,200 | | |
| | VV | | obytná místnost | | | | |
| | VV | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | VV | | koupelna | | | | |
| | VV | | 3,5 | | 3,500 | | |
| | VV | | Součet | | 25,600 | | |
| 92 | M | 28323151 | papír separační potažený PE fólií | m2 | 26,880 | 43,50 | 1 169,28 |
| | VV | | 25,6*1,05 *Přepočtené koeficientem množství | | 26,880 | | |
| | VV | | Součet | | 26,880 | | |
| 93 | K | 784171111 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80 | m2 | 20,000 | 8,45 | 169,00 |
| 94 | M | 58124842 | fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7u 4x5m | m2 | 22,000 | 0,98 | 21,56 |
| | VV | | 20*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | 22,000 | | |
| | VV | | Součet | | 22,000 | | |
| 95 | K | 784181101 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 97,575 | 20,20 | 1 971,02 |
| | VV | | předstíh | | | | |
| | VV | | (1,95*2)*2*2,75 | | 21,725 | | |
| | VV | | 4,2 | | 4,200 | | |
| | VV | | koupelna | | | | |
| | VV | | (1,75*2)*2*0,75 | | 5,625 | | |
| | VV | | 3,5 | | 3,500 | | |
| | VV | | obytná místnost | | | | |
| | VV | | (5,5*3,25)*2*2,55 | | 44,625 | | |
| | VV | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | VV | | Součet | | 97,575 | | |
| 96 | K | 784221101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 97,575 | 46,20 | 4 507,97 |
| | VV | | předstíh | | | | |
| | VV | | (1,95*2)*2*2,75 | | 21,725 | | |
| | VV | | 4,2 | | 4,200 | | |
| | VV | | koupelna | | | | |
| | VV | | (1,75*2)*2*0,75 | | 5,625 | | |
| | VV | | 3,5 | | 3,500 | | |
| | VV | | obytná místnost | | | | |
| | VV | | (5,5*3,25)*2*2,55 | | 44,625 | | |
| | VV | | 17,9 | | 17,900 | | |
| | VV | | Součet | | 97,575 | | |
| D | VRN | | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | 9 050,00 |
| D | VRN3 | | Zařízení staveniště | | | | 5 400,00 |
| 97 | K | 031002000 | Související práce pro zařízení staveniště | % | 2,000 | 1 800,00 | 3 600,00 |
| 98 | K | 035002000 | Pronájem ploch, objektů | % | 1,000 | 1 800,00 | 1 800,00 |
| D | VRN4 | | Inženýrská činnost | | | | 500,00 |
| 99 | K | 041903000 | Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obkladů a podlahových krytin | soubor | 1,000 | 500,00 | 500,00 |
| D | VRN6 | | Územní vlivy | | | | 3 150,00 |

| PC | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-----|-----|-----------|-----------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 100 | K | 049002000 | Ostatní inženýrská činnost | % | 2,000 | 900,00 | 1 800,00 |
| 101 | K | 055002000 | Mimostaveništní doprava materiálů | % | 1,500 | 900,00 | 1 350,00 |

