

DODATEK Č. 1

**ke smlouvě o dílo č. SML-00028-2024-157 (ev. č. zakázky S947/2024/014) ze
dne 19. 3. 2024**

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy, na základě
podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfsn

Fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Nasavrky, Náměstí 13, 538 25 Nasavrky

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

HB Golf s.r.o.

se sídlem č.p. 32, 58001 Olešná

IČO: 275 13 688

DIČ: CZ27513688

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 23499

zastoupená Milanem Kolářem, MBA, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 276333148/0300

datová schránka: aze9vq9

kontakt: [redacted]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“):

I.

Úvodní ustanovení

- Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 19. 3. 2024 Smlouvu o dílo č. SML-00028-2024-157, evidenční číslo zakázky S947/2024/014 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Rekonstrukce objektu Běstvína čp. 106, LS Nasavrky**“ (dále jen „dílo“).
- V průběhu provádění stavebních prací bylo zjištěno několik skutečností, které zadavatel v rámci původního zadání nepředpokládal. Došlo ke zjištění změny třídy těžitelnosti horniny v blízkosti objektu při zřizování plynovodní přípojky, bourání neúnosného vnitřního zdiva zjištěného při odstranění omítek, otlučení omítky stropů v celé ploše z důvodu nedostatečné přilnavosti ke stropní konstrukci a nahrazení SDK podhledem s izolací, navýšení objemu podlahové nivelační stěrky z důvodu velkých výškových rozdílů podlah jednotlivých místností, záměna způsobu provedení hydroizolace objektu z důvodu zjištění výskytu kamene v obvodovém zdivu, výměna stávajícího uzemnění bleskosvodu z důvodu vysokých naměřených hodnot zemního odporu zemniče. Vícepráce a méněpráce jsou detailně specifikovány a zdůvodněny v příloze č. 1 tohoto dodatku Změnovém listu a příloze č. 2 tohoto dodatku Položkovém rozpočtu změn. Vícepráce a méněpráce byly odsouhlaseny zástupcem objednatele, zhotovitele i autorským dozorem stavby.

II.

Předmět dodatku

- Z důvodů uvedených v čl. I. odst. 2 tohoto dodatku se mění cena díla. Změna ceny díla je stanovena takto:

Rekonstrukce objektu Běstvína čp. 106	Cena dle SoD	Vícepráce	Méněpráce	Cena dle Dodatku č. 1
	4 705 378,25 Kč bez DPH	1 103 111,75 Kč bez DPH	211 814,29 Kč bez DPH	5 596 675,71 Kč bez DPH

- Smluvní strany se dohodly na změně čl. III. odst. 1 smlouvy, který nově zní takto:

*„Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **5 596 675,71 Kč (slovy pět milionů pět set devadesát šest tisíc šest set sedmdesát pět korun českých a sedmdesát jedna haléřů)** bez DPH. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu (zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), vznikne-li k její úhradě povinnost.*

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH. “

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany si ujednaly, že ostatní ustanovení smlouvy, s výjimkou ustanovení výslovně specifikovaných v tomto dodatku, zůstávají nezměněna, a i nadále se řídí smlouvou.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list stavby
Příloha č. 2 – položkový rozpočet změn

V , dne/
dle elektronického podpisu
Za objednatele:

V , dne/
dle elektronického podpisu
Za zhotovitele:

.....

OŘ východní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....
Milan Kolář, MBA
jednatel
HB Golf s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY			Změna č: 1
			Datum změny: 2. 9. 2024
Název VŘ: Rekonstrukce objektu Běstvina čp. 106, LS Nasavrky			
Zhotovitel: HB Golf s.r.o.			
Objednatel: Lesy České republiky, s. p., LS Nasavrky			
Název akce (majetku): Běstvina 106	Charakter akce: I N IP NP	Číslo objektů: SO 01, SO 02	Stavební díly: HSV – 1, 3, 5, 6, 8, 9 PSV – 713, 762, 763, 766, 781, 783, 786
Popis změny: Změna třídy těžitelnosti horniny a navýšení objemu výkopových prací, bourání neúnosného vnitřního zdiva, otlučení omítky stropů v celé ploše a nahrazení SDK podhledem s izolací, navýšení objemu podlahové nivelační stěrky, výměna stávající kuchyně. Výměna stávajícího uzemnění bleskosvodu.			
Zdůvodnění změny: Při provádění výkopových prací spojených s plynovodní přípojkou, byla zjištěna existence opukového masivu (třída těžitelnosti – II., pevná hornina lehko trhatelná – skupina 5), který je v těsné blízkosti rekonstruovaného objektu. Je nutné tyto zemní práce provádět ručně, aby nedošlo k narušení statiky objektu. Při provádění dodatečné hydro izolace řetězovou pilou byla vzhledem k částečnému podsklepení objektu a různým výškovým úrovním stávajících podlah v jednotlivých místnostech zjištěna na několika místech obvodového zdiva existence kamene, z toho důvodu nelze provést dodatečnou izolaci PE folií. Izolace bude nahrazena nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí. Část stávajícího vnitřního zdiva je po otlučení omítek nevyhovující (neodborné provedení oprav v rámci předchozích stavebních úprav – neprovázanost zdiva), na základě těchto skutečností je nutné provést nové vyzdění těchto zdí, aby bylo možné následně provést plánované nové rozvody vody, vnitřní kanalizace, plynu a elektřiny. Při provádění opravy omítky stropů v 1.NP byla zjištěna nedostatečná přilnavost ke stropní konstrukci, je nutné provést otlučení těchto stropů v celé ploše a následně bude jako ekonomicky nejvhodnější varianta proveden podhled ze sádrokartonových desek s izolací (minimalizace tepelných ztrát mezi podlažími). Při rozebírání stávající kuchyňské linky byla zjištěna jejich neodborná montáž a nevyhovující stav jednotlivých skříněk (počáteční plíseň), bude provedena instalace nové kuchyňské linky. V rámci provádění podlah po odkrytí původních krytin bylo zjištěno, že výškový rozdíl místy převyšuje stávající konstrukce až o 3 cm, z toho důvodu je nutné provést vystěrkování ve více vrstvách. Před montáží odkladů v 1.NP je nutné provést z důvodu velké nerovnosti a křivosti stěn vyrovnaní stávajícího podkladu vápennou maltou, které je průměrně 5 cm. Při demontáži stávajícího dřevěného obložení podokenního „schodu“ v místnostech ložnice a koupelny v 2.NP byla zjištěna ŽB deska, kterou je nutné vybourat, aby byla zajištěna jedna výšková úroveň a bylo možné tyto podkrovní místnosti plně využít. Stávající sádrokartonová příčka v koupelně 2.NP je po demontáži stávajících obkladů ve stavu, který neumožňuje provádění navazujících prací (rozvody kanalizace, vody a elektřiny) a bude tak nahrazena novou SDK příčkou ve stejných parametrech. Stávající vyvážecí jímka je ve vyhovujícím stavu, bude pouze osazen nový litinový poklop. V rámci rekonstrukce měla být pouze provedena revize stávající zemní soustavy bleskosvodu. Při měření byl zjištěn několikanásobně překročený maximální povolený zemní odpor zemniče. Na základě tohoto měření je nutné provést rekonstrukci celého uzemnění. V při provádění venkovních zpevněných ploch (parkoviště, chodník) bude z důvodu zamezení (minimalizace) odtoku srážkových vod na cizí sousední pozemek parkoviště osazeno níže a jako dlažba bude použita vsakovací betonová dlažba se zvětšenými distančníky.			

Posouzení změny – autorský dozor projektanta:			Datum: 2. 9. 2024	Podpis: [Redacted]
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		bude zaznamenáno v DSPS	
	do časového plánu (Ano/Ne):		Ne	Termín dokončení do: 31. 10. 2024
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 211 814,29 Kč N: 0,- Kč	Bilance: 891 297,46 Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 1 103 111,75 Kč N: 0,- Kč	
	Konečná celková cena akce po změně			5 596 675,71 Kč bez DPH
	Konečná celková cena veř. zakázky po změně			5 596 675,71 Kč bez DPH
Zástupce zhotovitele - jméno: [Redacted]		Datum: 2. 9. 2024	Podpis: [Redacted]	
Zástupce objednatele - jméno: [Redacted]		Datum: 2. 9. 2024	Podpis: [Redacted]	
Přílohy: (např. položkový výkaz výměr) č. 1 Položkový rozpočet stavby – vícepráce a méněpráce Poznámka:				

Lesy České republiky s.p.
500 000,00 Kč bez DPH
Hradec Králové [0]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-023
Stavba: Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky

KSO:
Místo: Běstvína

CC-CZ:
Datum: 2.9.2024

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové

IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451

Zhotovitel:
HB Golf s.r.o.

IČ: 27513688
DIČ: CZ27513688

Projektant:
[redacted]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			891 297,46
Sazba daně		Základ daně	Výše daně
DPH	zákl. přenesení 21,00%	891 297,46	0,00
	sniž. přenesení 12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			891 297,46

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	23-023		
Stavba:	Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky		
Místo:	Běstvína	Datum:	2.9.2024
Zadavatel:	Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové	Projektant:	
Zhotovitel:	HB Golf s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		891 297,46	891 297,46
D01	Dodatek č.1	891 297,46	891 297,46
01-01	Rekonstrukce objektu - vícepráce	715 204,27	715 204,27
01-02	Rekonstrukce objektu - méněpráce	-174 653,68	-174 653,68
01-03	Elektro - hromosvod	66 763,38	66 763,38
02-01	Zpevněné plochy - vícepráce	321 144,10	321 144,10
02-02	Zpevněné plochy - méněpráce	-37 160,61	-37 160,61

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky
Objekt:
D01 - Dodatek č.1
Soupis:
01-01 - Rekonstrukce objektu - vícepráce

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 2.9.2024

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové

IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451

Zhotovitel:
HB Golf s.r.o.

IČ: 27513688
DIČ: CZ27513688

Projektant:
[REDACTED]

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		715 204,27	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPI zákl. přenesená	715 204,27	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	715 204,27

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky
Objekt: D01 - Dodatek č.1
Soupis: 01-01 - Rekonstrukce objektu - vícepráce
Místo:
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové
Zhotovitel: HB Golf s.r.o.

Datum: 2.9.2024
Projektant:
Zpracovatel: Slatiňany

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	715 204,27
HSV - Práce a dodávky HSV	350 305,03
1 - Zemní práce	43 539,78
3 - Svislé a kompletní konstrukce	114 890,97
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	75 280,51
8 - Trubní vedení	4 657,66
96 - Bourání konstrukcí	27 939,19
997 - Přesun sutě	41 118,38
998 - Přesun hmot	42 878,54
PSV - Práce a dodávky PSV	364 899,24
713 - Izolace tepelné	658,27
762 - Konstrukce tesařské	4 275,06
763 - Konstrukce suché výstavby	165 349,53
766 - Konstrukce truhlářské	61 300,00
776 - Podlahy povlakové	114 685,95
781 - Dokončovací práce - obklady	10 525,64
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 773,26
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	6 331,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky
Objekt: D01 - Dodatek č.1
Soupis: 01-01 - Rekonstrukce objektu - vícepráce

Místo: Datum: 2.9.2024
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové Projektant:
Zhotovitel: HB Golf s.r.o. Zpracovatel: Slatiňany

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 715 204,27

D HSV Práce a dodávky HSV 350 305,03

D 1 Zemní práce 43 539,78

281	K	132412131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 5 ručně	m3	8,250	2 590,00	21 367,50
-----	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------

ww		Výkop pro plyn	
ww		0,5*0,75*22	8,250
ww		Součet	8,250

1	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	5,920	2 101,95	12 443,54
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

ww		I.NP výkop o 15 cm více	
ww		"kuchyň"4,98*4,45*0,15	3,324
ww		"kancelář I"4,37*3,96*0,15	2,596
ww		Součet	5,920

6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,045	265,92	2 671,17
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

ww		50% výkopaného materiálu z výkopu pro plynofikaci	
ww		0,5*0,75*22*0,5	4,125
ww		Mezisoučet	4,125
ww		5,92	5,920
ww		Mezisoučet	5,920
ww		Součet	10,045

5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	10,045	143,43	1 440,75
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

ww		50% výkopaného materiálu z výkopu pro plynofikaci	
ww		0,5*0,75*22*0,5	4,125
ww		Mezisoučet	4,125
ww		5,92	5,920
ww		Mezisoučet	5,920
ww		Součet	10,045

8	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	10,045	274,81	2 760,47
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

ww		50% výkopaného materiálu z výkopu pro plynofikaci	
ww		0,5*0,75*22*0,5	4,125
ww		Mezisoučet	4,125
ww		5,92	5,920
ww		Mezisoučet	5,920
ww		Součet	10,045

7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	10,045	18,74	188,24
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

ww		50% výkopaného materiálu z výkopu pro plynofikaci	
ww		0,5*0,75*22*0,5	4,125
ww		Mezisoučet	4,125
ww		5,92	5,920
ww		Mezisoučet	5,920
ww		Součet	10,045

282	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	4,125	223,13	920,41
-----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

ww		50% výkopaného materiálu z výkopu pro plynofikaci	
ww		0,5*0,75*22*0,5	4,125

283	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	7,425	235,38	1 747,70
-----	---	----------	-------------------------------------	---	-------	--------	----------

ww		50% výkopaného materiálu z výkopu pro plynofikaci	
ww		0,5*0,75*22*0,5*1,8	7,425
ww		Součet	7,425

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 114 890,97

284	K	317151104	Překlad plochý vápenopískový š 115 mm v 123 mm na tenkovrstvou maltu dl 1250 mm	kus	2,000	686,88	1 373,76
-----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

ww		2	2,000
ww		Součet	2,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
285	K	319202114	Dodatečná izolace zdíva tl přes 450 do 600 mm nízkotlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	32,400	3 158,75	102 343,50
	W		síla stěny 0,5m				
	W		32,4		32,400		
286	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	0,800	648,38	518,70
	W		dozdění ložnice				
	W		2*0,4		0,800		
	W		Součet		0,800		
287	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	8,155	892,50	7 278,34
	W		I.NP				
	W		"Nová příčka koupelna"2,15*2,63		5,655		
	W		II.NP				
	W		"příčka schodiště"2,5		2,500		
	W		Součet		8,155		
21	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	11,000	103,65	1 140,15
	W		8+3		11,000		
	W		Součet		11,000		
288	K	346272216	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 50 mm	m2	4,000	559,13	2 236,52
	W		Obezdní Geberitu 2x				
	W		4		4,000		
	W		Součet		4,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				75 280,51
44	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	44,602	61,60	2 747,48
	W		6		6,000		
	W		2,5*2		5,000		
	W		6*2		12,000		
	W		Zateplení štítů				
	W		0,55*2,45+2,54*3,3		9,730		
	W		"Chodba"((3,46+1,9)*2*2,6)-(2*0,8)*2*5		11,872		
	W		Součet		44,602		
289	K	612135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápennou tl do 10 mm	m2	14,794	389,03	5 755,31
	W		I.NP - vyrovnání pod obklady				
	W		"koupelna"(1,85+1,31+0,75+1,3)*2		10,420		
	W		"WC"1,152*2+1*0,9+0,9*1,3		4,374		
	W		Součet		14,794		
290	K	612135090	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou vápennou za každých dalších 5 mm tl	m2	147,940	137,59	20 355,06
	W		I.NP - vyrovnání pod obklady				
	W		"koupelna"(1,85+1,31+0,75+1,3)*2		10,420		
	W		"WC"1,152*2+1*0,9+0,9*1,3		4,374		
	W		Součet		14,794		
	W		"příplatek za dalších 5 cm" 14,794*10		147,940		
	W		Součet		147,940		
291	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	44,602	229,32	10 228,13
	W		6		6,000		
	W		2,5*2		5,000		
	W		6*2		12,000		
	W		Zateplení štítů				
	W		0,55*2,45+2,54*3,3		9,730		
	W		"Chodba"((3,46+1,9)*2*2,6)-(2*0,8)*2*5		11,872		
	W		Součet		44,602		
292	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	44,602	148,24	6 611,80
	W		6		6,000		
	W		2,5*2		5,000		
	W		6*2		12,000		
	W		Zateplení štítů				
	W		0,55*2,45+2,54*3,3		9,730		
	W		"Chodba"((3,46+1,9)*2*2,6)-(2*0,8)*2*5		11,872		
	W		Součet		44,602		
24	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,358	4 777,70	1 710,42
	W		II.NP ložnice + koupelna				
	W		5*0,065+0,5*0,065		0,358		
	W		Součet		0,358		
26	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,358	32 715,07	11 712,00
	W		II.NP ložnice + koupelna				
	W		5*0,065+0,5*0,065		0,358		
	W		Součet		0,358		
293	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	11,392	653,56	7 445,36
	W		Dobetonování parapetu				
	W		I.NP				
	W		"podesta - 2x4 cm"1,6*0,44*2		1,408		
	W		"kuchyně - 2x4 cm"1,97*0,4*2		3,152		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			W				
			"kancelář I a II - 2x4 cm"1,95*0,4*2*2		3,120		
			W				
			"Koupelna - 6 cm"0,9*0,4		0,360		
			W				
			"Sklad - 6 cm"0,9*0,4		0,360		
			W				
			"WC - 2x4,5 cm"0,77*0,4*2		0,616		
			W				
			"WC - 2x4 cm"1*0,4*2		0,800		
			W				
			Mezisoučet		9,816		
			II.NP				
			W				
			"2x5 cm"1,97*0,4*2		1,576		
			W				
			Mezisoučet		1,576		
			W				
			Součet		11,392		
39	K	635111215	Násyp pod podlahy ze šterkopísku se zhutněním	m3	5,920	1 472,12	8 714,95
			W				
			I.NP výkop o 15 cm více				
			W				
			"kuchyň"4,98*4,45*0,15		3,324		
			W				
			"kancelář I"4,37*3,96*0,15		2,596		
			W				
			Součet		5,920		
	D	8	Trubní vedení				4 657,66
294	K	899103112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	1,000	2 370,82	2 370,82
			W				
			vyvážecí jímka				
			W				
			1		1,000		
295	M	28661765	<i>poklop šachtový litinový, litinový rám, čtvercový 500 x 500 HY 60 B 125</i>	kus	1,000	2 286,84	2 286,84
	D	96	Bourání konstrukcí				27 939,19
75	K	962031133	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	5,655	131,28	742,39
			W				
			I.NP				
			W				
			"Nová příčka koupelna"2,15*2,63		5,655		
			W				
			Součet		5,655		
296	K	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	1,462	2 812,80	4 112,31
			W				
			II.NP ložnice+koupelna				
			W				
			5*0,15+0,5*0,2		0,850		
			W				
			1,176*3,47*0,15		0,612		
			W				
			Součet		1,462		
78	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	1,462	1 491,74	2 180,92
			W				
			II.NP ložnice+koupelna				
			W				
			0,85		0,850		
			W				
			1,176*3,47*0,15		0,612		
			W				
			Součet		1,462		
297	K	967031142	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m2	11,392	219,75	2 503,39
			W				
			Parapety				
			W				
			I.NP				
			W				
			"podesta - 2x4 cm"1,6*0,44*2		1,408		
			W				
			"kuchyň - 2x4 cm"1,97*0,4*2*2		3,152		
			W				
			"kancelář I a II - 2x4 cm"1,95*0,4*2*2		3,120		
			W				
			"Koupelna - 6 cm"0,9*0,4		0,360		
			W				
			"Sklad - 6 cm"0,9*0,4		0,360		
			W				
			"WC - 2x4,5 cm"0,77*0,4*2		0,616		
			W				
			"WC - 2x4 cm"1*0,4*2		0,800		
			W				
			Mezisoučet		9,816		
			W				
			II.NP				
			W				
			"2x5 cm"1,97*0,4*2		1,576		
			W				
			Mezisoučet		1,576		
			W				
			Součet		11,392		
298	K	978012191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	107,346	171,41	18 400,18
			W				
			I.NP				
			W				
			"Kuchyň"4,98*4,45		22,161		
			W				
			"Kancelář 1"4,37*3,96		17,305		
			W				
			"Kancelář 2" 4,37*4		17,480		
			W				
			"Chodba"1,78*3,3		5,874		
			W				
			"Koupelna" 3*2,3		6,900		
			W				
			"Sklad" 1,82*1,94		3,531		
			W				
			"Pod schody" 2,68*2,45		6,566		
			W				
			Mezisoučet		79,817		
			W				
			II.NP				
			W				
			4,73*5,82		27,529		
			W				
			Mezisoučet		27,529		
			W				
			Součet		107,346		
	D	997	Přesun sutě				41 118,38
96	K	997006002	Hrubé třídění stavebního odpadu	t	10,775	393,83	4 243,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
97	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	10,775	1 119,30	12 060,46
98	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,775	258,94	2 790,08
99	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	204,725	11,31	2 315,44
	W		10,775*19		204,725		
	W		Součet		204,725		
100	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	10,775	1 829,13	19 708,88
D	998		Přesun hmot				42 878,54
102	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	123,101	348,32	42 878,54
D	PSV		Práce a dodávky PSV				364 899,24
D	713		Izolace tepelné				658,27
299	K	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	1,348	290,50	391,59
	W		Zateplení štítů				
	W		0,55*2,45		1,348		
	W		Součet		1,348		
300	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	1,415	168,00	237,72
	W		1,348*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		1,415		
	W		Součet		1,415		
301	K	998713122	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,010	2 896,25	28,96
D	762		Konstrukce tesařské				4 275,06
302	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken s omítkou	m2	18,600	41,67	775,06
	W		II.NP kuchyň+obýv.prostor				
	W		18,6		18,600		
	W		Součet		18,600		
303	K	762901	Provedení tesařské výměny u půdních schodů	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
	W		Cena kalkulovaná				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
D	763		Konstrukce suché výstavby				165 349,53
304	K	763111321	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 46 dB	m2	5,500	895,59	4 925,75
	W		II.NP ložnice				
	W		5,5		5,500		
	W		Součet		5,500		
305	K	763111331	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	8,415	945,81	7 958,99
	W		II.NP koupelna				
	W		2,55*3,3		8,415		
	W		Součet		8,415		
306	K	763121811	Demontáž SDK představené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	8,415	61,18	514,83
	W		II.NP koupelna				
	W		2,55*3,3		8,415		
	W		Součet		8,415		
307	K	763121714	SDK stěna představená základní penetrační nátěr	m2	13,915	30,30	421,62
	W		5,5+8,415		13,915		
308	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	34,032	750,79	25 550,89
	W		II.NP				
	W		"pokoj" 2,27*2,36		5,357		
	W		"ložnice" 1,91*0,6		1,146		
	W		"kuchyň+obýv." 4,73*5,82		27,529		
	W		Součet		34,032		
309	K	763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	79,817	903,96	72 151,38
	W		I.NP				
	W		"Kuchyň" 4,98*4,45		22,161		
	W		"Kancelář 1" 4,37*3,96		17,305		
	W		"Kancelář 2" 4,37*4		17,480		
	W		"Chodba" 1,78*3,3		5,874		
	W		"Koupelna" 3*2,3		6,900		
	W		"Sklad" 1,82*1,94		3,531		
	W		"Pod schody" 2,68*2,45		6,566		
	W		Mezisoučet		79,817		
	W		Součet		79,817		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
128	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	113,849	35,73	4 067,82
	W		I.NP				
	W		"Kuchyň"4,98*4,45		22,161		
	W		"Kancelář 1"4,37*3,96		17,305		
	W		"Kancelář 2" 4,37*4		17,480		
	W		"Chodba"1,78*3,3		5,874		
	W		"Koupelna" 3*2,3		6,900		
	W		"Sklad" 1,82*1,94		3,531		
	W		"Pod schody" 2,68*2,45		6,566		
	W		Mezisoučet		79,817		
	W		II.NP				
	W		"pokoj" 2,27*2,36		5,357		
	W		"ložnice" 1,91*0,6		1,146		
	W		"kuchyň+obýv." 4,73*5,82		27,529		
	W		Mezisoučet		34,032		
	W		Součet		113,849		
130	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	113,849	50,31	5 727,74
	W		I.NP				
	W		"Kuchyň"4,98*4,45		22,161		
	W		"Kancelář 1"4,37*3,96		17,305		
	W		"Kancelář 2" 4,37*4		17,480		
	W		"Chodba"1,78*3,3		5,874		
	W		"Koupelna" 3*2,3		6,900		
	W		"Sklad" 1,82*1,94		3,531		
	W		"Pod schody" 2,68*2,45		6,566		
	W		Mezisoučet		79,817		
	W		I.NP				
	W		"pokoj"2,27*2,36		5,357		
	W		"ložnice"1,91*0,6		1,146		
	W		"kuchyň+obýv." 4,73*5,82		27,529		
	W		Mezisoučet		34,032		
	W		Součet		113,849		
131	M	28329028	<i>folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou</i>	m2	125,234	51,99	6 510,92
	W		113,849*1,1		125,234		
	W		Součet		125,234		
132	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	34,032	55,91	1 902,73
	W		II.NP				
	W		"pokoj"2,27*2,36		5,357		
	W		"ložnice"1,91*0,6		1,146		
	W		"kuchyň+obýv." 4,73*5,82		27,529		
	W		Mezisoučet		34,032		
	W		Součet		34,032		
310	M	63152106	<i>pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 180mm</i>	m2	37,435	503,87	18 862,37
	W		II.NP				
	W		"pokoj"2,27*2,36		5,357		
	W		"ložnice"1,91*0,6		1,146		
	W		"kuchyň+obýv." 4,73*5,82		27,529		
	W		Součet		34,032		
	W		34,032*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		37,435		
	W		Součet		37,435		
124	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	5,357	81,60	437,13
	W		II.NP				
	W		"pokoj" 2,27*2,36		5,357		
	W		Součet		5,357		
311	K	763164531	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	2,660	598,46	1 591,90
	W		SDK kastlík-koupelna I.NP+digestoř kuchyň I.NP				
	W		2,66		2,660		
	W		Součet		2,660		
134	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	t	11,849	1 242,76	14 725,46
D	766	Konstrukce truhlářské					61 300,00
317	K	766911.02	Kuchyňská linka v I.NP - nová kuchyňská linka vybavená spotřebiči, dodávka a montáž /dle výběru investora/	kus	1,000	61 300,00	61 300,00
D	776	Podlahy povlakové					114 685,95
312	K	776141124	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	222,920	499,44	111 335,16
	W		111,46*2		222,920		
	W		Součet		222,920		
313	K	998776122	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,344	1 002,03	3 350,79
D	781	Dokončovací práce - obklady					10 525,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
233	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	7,568	54,94	415,79
	W		I.NP Provozní místnost nad umyvadlem				
	W		1		1,000		
	W		nad výlevkou				
	W		1,5		1,500		
	W		Mezisoučet		2,500		
	W		Obklad kolem kamen II. NP				
	W		0,63*1,615+1,61*1,2+1,63*1,3		5,068		
	W		Mezisoučet		5,068		
	W		Součet		7,568		
234	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,500	429,65	1 074,13
	W		2,5		2,500		
	W		Součet		2,500		
236	K	781474115	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	7,568	698,95	5 289,65
	W		I.NP Provozní místnost nad umyvadlem				
	W		1		1,000		
	W		nad výlevkou				
	W		1,5		1,500		
	W		Mezisoučet		2,500		
	W		Obklad kolem kamen II. NP				
	W		0,63*1,615+1,61*1,2+1,63*1,3		5,068		
	W		Mezisoučet		5,068		
	W		Součet		7,568		
237	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	8,325	393,83	3 278,63
	W		7,568*1,1		8,325		
	W		Součet		8,325		
238	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	7,568	13,13	99,37
	W		7,568		7,568		
	W		Součet		7,568		
239	K	7814941.1	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických za rohové, ukončující, vanové a dilatační profily lepené flexibilním lepidlem	m2	7,568	43,76	331,18
	W		7,568		7,568		
	W		Součet		7,568		
241	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,054	683,11	36,89
D 783 Dokončovací práce - nátěry							1 773,26
314	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	4,800	46,55	223,44
	W		broušení a nátěr pohledových trámů				
	W		0,2*4*2,6*2		4,160		
	W		0,1*4*0,8*2		0,640		
	W		Součet		4,800		
315	K	783224101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr tesařských konstrukcí	m2	4,800	109,38	525,02
	W		broušení a nátěr pohledových trámů				
	W		0,2*4*2,6*2		4,160		
	W		0,1*4*0,8*2		0,640		
	W		Součet		4,800		
316	K	783228111	Lazurovací dvojnásobný akrylátový nátěr tesařských konstrukcí	m2	4,800	213,50	1 024,80
	W		broušení a nátěr pohledových trámů				
	W		0,2*4*2,6*2		4,160		
	W		0,1*4*0,8*2		0,640		
	W		Součet		4,800		
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy							6 331,53
318	K	786626111	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých dřevěných	m2	13,175	160,58	2 115,64
319	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2	13,175	318,66	4 198,35
344	K	998786102	Přesun hmot tonážní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,017	1 031,68	17,54

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky
Objekt: D01 - Dodatek č.1
Soupis: 01-02 - Rekonstrukce objektu - méněpráce

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové

Zhotovitel:
HB Golf s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2.9.2024

IČ:
DIČ: CZ42196451

IČ:
DIČ: CZ27513688

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-174 653,68
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH zákl. přenesená	-174 653,68	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			-174 653,68
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky
Objekt: D01 - Dodatek č.1
Soupis: **01-02 - Rekonstrukce objektu - méněpráce**

Místo:
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové
Zhotovitel: HB Golf s.r.o.

Datum: 2.9.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-174 653,68

HSV - Práce a dodávky HSV	-147 563,45
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-69 403,05
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-4 269,84
61 - Úprava povrchů vnitřních	-44 371,87
8 - Trubní vedení	-25 381,09
998 - Přesun hmot	-4 137,60
PSV - Práce a dodávky PSV	-27 090,23
766 - Konstrukce truhlářské	-2 500,00
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	-13 352,83
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	-11 237,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu Běstvina č.p.106 - LS Nasavrky

Objekt:

D01 - Dodatek č.1

Soupis:

01-02 - Rekonstrukce objektu - méněpráce

Místo:

Datum: 2.9.2024

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové

Projektant:

Zhotovitel:

HB Golf s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-174 653,68

D		HSV	Práce a dodávky HSV				-147 563,45
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				-69 403,05
16	K	319231212	Dodatečná izolace PE fólií zdíva cihelného tl do 300 mm podřezáním řetězovou pilou	m2	-6,405	2 646,29	-16 949,49
P		Poznámka k položce: Vnitřní zdíva nad nepodsklepenou částí.					
17	K	319231213	Dodatečná izolace PE fólií zdíva cihelného tl přes 300 do 600 mm podřezáním řetězovou pilou	m2	-19,925	2 632,55	-52 453,56
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-4 269,84
27	K	632450123	Výrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	-7,350	580,93	-4 269,84
D		61	Úprava povrchů vnitřních				-44 371,87
40	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	-79,817	78,92	-6 299,16
WV		"1.NP" -79,817				-79,817	
WV		Součet				-79,817	
41	K	611325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	-79,817	424,99	-33 921,43
WV		-79,817				-79,817	
WV		Součet				-79,817	
43	K	611325452	Příplatek k cenám opravy vápenocementové omítky stropů za dalších 10 mm v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	-79,817	52,01	-4 151,28
WV		-79,817				-79,817	
D		8	Trubní vedení				-25 381,09
60	K	894721.01	Výčerpání vyvážecí jímky, oprava stěn a podlah, izolační nátěr /jímka vnitř. rozměrů 2,0x2,0 m, hloubka 2.0 m/	kus	-1,000	12 253,33	-12 253,33
61	K	894721.02	Oprava stropu vyvážecí jímky rozm. 2,4x2,4 m - výměna stropních PZD desek, nový poklop vč. dobetonování, izolace proti zatečení vody	kus	-1,000	13 127,76	-13 127,76
D		998	Přesun hmot				-4 137,60
102	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	-3,448	1 200,00	-4 137,60
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-27 090,23
D		766	Konstrukce truhlářské				-2 500,00
278	K	766911.00	Kuchyňská linka v 1.NP - rozebrání stávající linky, úschova, úprava a opětovná montáž linky	kus	-0,500	5 000,00	-2 500,00
D		782	Dokončovací práce - obklady z kamene				-13 352,83
242	K	782132412	Montáž obkladu stěn ze zlomků desek s přisekáním z tvrdého kamene do lepidla tl přes 25 do 30 mm	m2	-3,000	2 192,32	-6 576,96
243	M	632326051	kámen pro doplnění stávajícího obkladu	m2	-3,500	1 312,78	-4 594,73
244	K	782191111	Příplatek k montáži obkladu stěn z kamene a betonu za plochu do 10 m2	m2	-3,000	85,31	-255,93
245	K	782191131	Příplatek k montáži obkladu stěn z kamene a betonu za nerovný povrch	m2	-3,000	317,64	-952,92
246	K	782991111	Penetrace podkladu obkladu z kamene	m2	-3,000	71,98	-215,94
247	K	782991422	Základní čištění nových kamenných obkladů včetně dvouvrstvého impregnačního nátěru	m2	-3,000	160,86	-482,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
248	K	998782102	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,353	775,56	-273,77
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy							-11 237,40
276	K	7866230.1	Montáž venkovní žaluzie - markýzy pro střešní okno	kus	-6,000	131,28	-787,68
277	M	61140585	markýza ke střešním oknům 78x118cm	kus	-6,000	1 741,62	-10 449,72

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky

Objekt:

D01 - Dodatek č.1

Soupis:

01-03 - Elektro - hromosvod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 2.9.2024

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

Zhotovitel:

HB Golf s.r.o.

IČ: 27513688

DIČ: CZ27513688

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			66 763,38
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPl zákl. přenesená	66 763,38	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	66 763,38

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky
Objekt: D01 - Dodatek č.1
Soupis: 01-03 - Elektro - hromosvod
Místo:
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové
Zhotovitel: HB Golf s.r.o.

Datum: 2.9.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	66 763,38
HSV - Práce a dodávky HSV	50 203,38
1 - Zemní práce	50 203,38
PSV - Práce a dodávky PSV	16 560,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	16 560,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Běstvína č.p. 106 - LS Nasavrky
Objekt: D01 - Dodatek č.1
Soupis: 01-03 - Elektro - hromosvod

Místo: Datum: 2.9.2024
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové Projektant:
Zhotovitel: HB Golf s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 66 763,38

D HSV Práce a dodávky HSV 50 203,38

D 1 Zemní práce 50 203,38

317	K	132412131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 5 ručně	m3	14,400	2 590,00	37 296,00
	W		Výkop pro uzemnění				
	W		0,4*0,6*60		14,400		
	W		Součet		14,400		
6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	7,200	265,92	1 914,62
	W		50% výkopeného materiálu z výkopu pro zemnění				
	W		0,4*0,6*60*0,5		7,200		
	W		Součet		7,200		
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	7,200	143,43	1 032,70
	W		50% výkopeného materiálu z výkopu pro zemnění				
	W		0,4*0,6*60*0,5		7,200		
	W		Součet		7,200		
8	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	12,960	274,81	3 561,54
	W		50% výkopeného materiálu z výkopu pro zemnění				
	W		0,4*0,6*60*0,5*1,8		12,960		
	W		Součet		12,960		
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	7,200	18,74	134,93
	W		50% výkopeného materiálu z výkopu pro zemnění				
	W		0,4*0,6*60*0,5		7,200		
	W		Součet		7,200		
318	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	14,400	223,13	3 213,07
	W		Výkop pro uzemnění				
	W		0,4*0,6*60		14,400		
	W		Součet		14,400		
319	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	12,960	235,38	3 050,52
	W		50% výkopeného materiálu pro zásyp výkopu pro zemnění				
	W		0,4*0,6*60*0,5*1,8		12,960		
	W		Součet		12,960		

D PSV Práce a dodávky PSV 16 560,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 16 560,00

320	K	74103R	Nové uzemnění	kpl	1,000	16 560,00	16 560,00
	W		Uzemnění:				
	W		- FeZn pásek 30/4 do výkopu + 2x tyčový zemnič ke svodům				
	W		- drát FeZn 10 na přizemnění svodu ke zkušební sorce				
	W		- odpovídající svorky, měření				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky
Objekt:
D01 - Dodatek č.1
Soupis:
02-01 - Zpevněné plochy - vícepráce

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové

Zhotovitel:
HB Golf s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2.9.2024

IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451

IČ: 27513688
DIČ: CZ27513688

IČ:
DIČ:

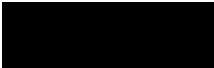
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			321 144,10
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH zákl. přenesená	321 144,10	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			321 144,10
v CZK			

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky
Objekt: D01 - Dodatek č.1
Soupis: 02-01 - Zpevněné plochy - vícepráce
Místo:
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové
Zhotovitel: HB Golf s.r.o.

Datum: 2.9.2024
Projektant: 
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	321 144,10
HSV - Práce a dodávky HSV	321 144,10
1 - Zemní práce	79 676,55
2 - Zakládání	35 995,01
3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 776,20
5 - Komunikace	53 857,06
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	20 283,23
997 - Přesun sutě	92 009,74
998 - Přesun hmot	20 546,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Běstvina č.p.106 - LS Nasavrky
Objekt: D01 - Dodatek č.1
Soupis: 02-01 - Zpevněné plochy - vícepráce
Místo:
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové
Zhotovitel: HB Golf s.r.o.

Datum: 2.9.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							321 144,10
D	HSV		Práce a dodávky HSV				321 144,10
D	1		Zemní práce				79 676,55
1	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	24,450	185,73	4 541,10
	W		"parkovací stání "(42+15)*0,35		19,950		
	W		"parkovací stání " 15*0,3		4,500		
	W		Součet		24,450		
18	K	132412131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti II skupiny 5 ručně	m3	15,020	2 590,00	38 901,80
	W		Výkop pro odvodnění svodů a vsakování				
	W		(7*0,4*1)*2		5,600		
	W		(1,3*1,4*1,5)*2		5,460		
	W		Mezisoučet		11,060		
	W		Výkop pro opěrnou zeď - základ				
	W		11*0,4*0,9		3,960		
	W		Mezisoučet		3,960		
	W		Součet		15,020		
2	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	36,152	267,39	9 666,68
	W		"parkovací stání "(42+15)*0,35		19,950		
	W		"parkovací stání " 15*0,3		4,500		
	W		Mezisoučet		24,450		
	W		70% výkopaného materiálu z výkopu				
	W		((7*0,4*1)*2+(1,3*1,4*1,5)*2)*0,7		7,742		
	W		Mezisoučet		7,742		
	W		Výkop pro opěrnou zeď - základ				
	W		11*0,4*0,9		3,960		
	W		Mezisoučet		3,960		
	W		Součet		36,152		
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	11,702	143,43	1 678,42
	W		70% výkopaného materiálu z výkopu				
	W		((7*0,4*1)*2+(1,3*1,4*1,5)*2)*0,7		7,742		
	W		Mezisoučet		7,742		
	W		Výkop pro opěrnou zeď - základ				
	W		11*0,4*0,9		3,960		
	W		Mezisoučet		3,960		
	W		Součet		11,702		
4	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	55,712	276,32	15 394,34
	W		"parkovací stání "(42+15)*0,35*1,8		35,910		
	W		"parkovací stání " 15*0,3*1,8		8,100		
	W		Mezisoučet		44,010		
	W		70% výkopaného materiálu z výkopu				
	W		((7*0,4*1)*2+(1,3*1,4*1,5)*2)*0,7		7,742		
	W		Výkop pro opěrnou zeď - základ				
	W		11*0,4*0,9		3,960		
	W		Mezisoučet		11,702		
	W		Součet		55,712		
3	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	55,712	18,84	1 049,61
	W		"parkovací stání "(42+15)*0,35*1,8		35,910		
	W		"parkovací stání " 15*0,3*1,8		8,100		
	W		Mezisoučet		44,010		
	W		70% výkopaného materiálu z výkopu				
	W		((7*0,4*1)*2+(1,3*1,4*1,5)*2)*0,7		7,742		
	W		Výkop pro opěrnou zeď - základ				
	W		11*0,4*0,9		3,960		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		Mezisoučet		11,702		
	W		Součet		55,712		
19	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	11,060	223,13	2 467,82
	W		((7*0,4*1)*2+(1,3*1,4*1,5)*2)		11,060		
	W		Součet		11,060		
20	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	5,972	235,38	1 405,69
	W		30% výkopaného materiálu z výkopu				
	W		((7*0,4*1)*2+(1,3*1,4*1,5)*2)*0,3*1,8		5,972		
	W		Součet		5,972		
21	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	7,742	577,50	4 471,01
	W		Zásyp vsakování 70%				
	W		(7*0,4*1)*2*0,7		3,920		
	W		(1,3*1,4*1,5)*2*0,7		3,822		
	W		Součet		7,742		
5	K	181951112	Úprava pláň v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	4,500	22,24	100,08
	W		"parkovací stání " 15*0,3		4,500		
	W		Součet		4,500		
D 2			Zakládání				35 995,01
10	K	212755215	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 125 mm bez lože	m	14,000	101,79	1 425,06
	W		2*7		14,000		
	W		Součet		14,000		
22	K	721242R	Dopojení svodu přes lapač střešních splavenin vč. obetonování	kpl	2,000	3 450,00	6 900,00
	W		Cena kalkulovaná				
	W		2		2,000		
	W		Součet		2,000		
23	K	271532213	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 8 až 16 mm	m3	0,330	1 968,75	649,69
	W		11*0,3*0,1		0,330		
	W		Součet		0,330		
24	K	279113143	Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	13,750	1 373,75	18 889,06
	W		11*(0,75+0,5)		13,750		
	W		Součet		13,750		
25	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,176	46 200,00	8 131,20
	W		44*0,004		0,176		
	W		Součet		0,176		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				18 776,20
26	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v přes 2 do 2,6 m se zabetonováním	kus	9,000	364,88	3 283,92
27	M	55342276	vzpěra plotová Pz 2500/38x1,5mm	kus	5,000	222,25	1 111,25
28	M	55342253	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2100/38x1,5mm	kus	4,000	169,75	679,00
29	K	348101210	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl do 2 m2	kus	1,000	279,13	279,13
30	M	55342320	branka vchodová kovová 1200x940mm	kus	1,000	4 156,25	4 156,25
31	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	11,000	690,38	7 594,18
	W		11,0		11,000		
	W		Součet		11,000		
32	K	348401120	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v do 1,6 m	m	7,000	91,00	637,00
33	M	31327501	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2,2mm v 1250mm	m	7,350	140,88	1 035,47
	W		7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		7,350		
D 5			Komunikace				53 857,06
6	K	564750101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-32 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	15,000	222,80	3 342,00
	W		"parkovací stání " 15		15,000		
	W		Součet		15,000		
7	K	564751101	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	15,000	206,47	3 097,05
	W		"parkovací stání " 15		15,000		
	W		Součet		15,000		
8	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	55,000	353,13	19 422,15
	W		"parkovací stání" 40,0		40,000		
	W		"parkovací stání " 15		15,000		
	W		Součet		55,000		
34	M	59245035	dlažba plošná vegetační betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	m2	56,650	494,19	27 995,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		55*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		56,650		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				20 283,23
35	K	129911121	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	0,855	4 994,76	4 270,52
	WV		19*0,3*0,15		0,855		
	WV		Součet		0,855		
12	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	3,000	300,70	902,10
13	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	3,000	203,28	609,84
16	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,180	3 670,66	660,72
	WV		3*0,06		0,180		
	WV		Součet		0,180		
36	K	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC přes 1 m3	m3	9,600	1 252,58	12 024,77
	WV		Bourání kamenné podesty				
	WV		6*1,6*1		9,600		
	WV		Součet		9,600		
37	K	966071721	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m odřezáním	kus	8,000	92,58	740,64
	WV		8		8,000		
	WV		Součet		8,000		
38	K	966071821	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky v do 1,6 m	m	19,000	56,56	1 074,64
	WV		19		19,000		
	D	997	Přesun sutě				92 009,74
96	K	997006002	Hrubé třídění stavebního odpadu	t	24,111	393,83	9 495,64
97	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	24,111	1 119,30	26 987,44
98	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,111	258,94	6 243,30
99	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	458,109	11,31	5 181,21
	WV		24,111*19		458,109		
101	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	24,111	1 829,13	44 102,15
	D	998	Přesun hmot				20 546,31
17	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	98,657	208,26	20 546,31

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky

Objekt:

D01 - Dodatek č.1

Soupis:

02-02 - Zpevněné plochy - méněpráce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

2.9.2024

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

HB Golf s.r.o.

IČ:

27513688

DIČ:

CZ27513688

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-37 160,61

DPH základ. přenesená
sníž. přenesená

Základ daně

-37 160,61

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

-37 160,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Běstvína č.p.106 - LS Nasavrky
Objekt: D01 - Dodatek č.1
Soupis: **02-02 - Zpevněné plochy - méněpráce**

Místo:
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové
Zhotovitel: HB Golf s.r.o.

Datum: 2.9.2024
Projektant: 
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	-37 160,61
HSV - Práce a dodávky HSV	-37 160,61
5 - Komunikace	-34 720,64
998 - Přesun hmot	-2 439,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce objektu Běstvina č.p.106 - LS Nasavrky
Objekt: D01 - Dodatek č.1
Soupis: 02-02 - Zpevněné plochy - méněpráce

Místo: Datum: 2.9.2024
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové Projektant:
Zhotovitel: HB Golf s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -37 160,61

D		HSV	Práce a dodávky HSV				-37 160,61
D		5	Komunikace				-34 720,64
1	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	-40,000	401,22	-16 048,80
VV			"parkovací stání" -40,0		-40,000		
2	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	-41,200	453,20	-18 671,84
VV			-40,0*1,03		-41,200		
D		998	Přesun hmot				-2 439,97
17	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	-11,716	208,26	-2 439,97