



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace Ministerstva zahraničních věcí České republiky
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **RNDr. Vladimír ZAVÁZAL, CSc.**, ředitel Diplomatického servisu
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí České republiky
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení: [REDACTED]

ID: ahem9gp

(dále jen „pronajímatel“)

a

Boruch & Partneři s.r.o.

zapsaná ve veřejném rejstříku právnických osob
vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 261355
Se sídlem: Husinecká 903/10, Žižkov, 130 00 Praha 3
Zastoupený: **Bc. Petr BORUCH**, jednatel společnosti
IČO: 022 71 770
DIČ: CZ02271770
ID: 4dz4afk

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), a za podmínek dále sjednaných tento:

DODATEK č. 7 ke Smlouvě o nájmu č. 66 677/2

ze dne 31.7.2017, ve znění Dodatku č. 1-6, uzavřené na **prostor v 1. podzemním podlaží (místnost č. 0.15, komora č. 0.14, WC č. 0.16)** na adrese **Na Baště sv. Jiří 258/7, Praha 6.**

1.

Smluvní strany shodně konstatují, že v návaznosti na požadavek pronajímatele, který bude provádět sanační úpravy předmětu nájmu uvedeného v Čl. I odst. 1. smlouvy o nájmu, nebude možné z tohoto důvodu předmět nájmu po dobu příprav a provádění sanačních prací užívat.

2.

Před zahájením sanačních prací nájemce předá předmět nájmu pronajímateli a po ukončení sanačních prací pronajímatel předá předmět nájmu zpět nájemci, a to vždy na základě písemných předávacích protokolů, podepsaných oběma smluvními stranami, ve kterých bude zejména popsán stav předmětu nájmu, včetně jeho vybavení, uveden stavu měřidel a energií.

Smluvní strany se dále dohodly, že po dobu provádění sanačních prací od 2.9.2024 bude nájemce užívat náhradní prostor v přízemí v pravé části budovy na adrese Na Baště sv. Jiří 258/7, Praha 6, místnost č. 1.17. Smluvní strany shodně konstatují, že po ukončení sanačních prací, bude nájemce opětovně užívat předmět nájmu uvedený v Čl. I odst. 1. Smlouvy o nájmu č. 66 677/2.

Dle znění Čl. III odst. 5. smlouvy o nájmu se nájemce zavazuje platit po dobu pronájmu náhradních prostor v přízemí objektu, mimo jiné, spotřebu elektrické energie, která bude rozúčtována dle stavu na měřidle.

3.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

5.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech v jazyce českém, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží každý po jednom vyhotovení.

Součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy:

1. Plánek
2. Protokol o převzetí prostoru v suterénu
3. Protokol o předání prostoru v přízemí

V Praze dne: - 2 -09- 2024

Za pronajímatele:



V Praze dne:



DIPLOMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 49/816
111 21 Praha 1
tř: 00000173 -08-