

Smlouva o dílo
č. j. KRPB-180202-4/ČJ-2024-0600VZ

Čl. I.
Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

sídlo: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená:

IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba:

e-mail:

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

obchodní firma: **VPO Protivanov, a.s.**

sídlo: Boskovická 250, 798 48 Protivanov

zastoupená:

IČO: 29001765

DIČ: CZ29001765

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 1044662/0300

zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5984

kontaktní osoba:

e-mail:

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, (dále jen „Občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo



Čl. II.

Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy o dílo je „oprava prosklené stěny v objektu OOP Šlapanice“ (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky zhotovitele, která je Přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem, povahou díla a místem realizace díla seznámil, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a že je schopen a ochoten dílo v tomto rozsahu zhotovit.

Čl. III

Místo plnění a doba plnění

1. **Místo plnění:** objekt KŘP Jmk, OOP Šlapanice, Masarykovo nám. 13/99, 664 51 Šlapanice
2. **Doba plnění:** do 29.11.2024
3. Pokud pro řádné provádění prací existují překážky, oznámí tyto zhotovitel písemně objednateli.
4. Doba plnění předmětu smlouvy může být přiměřeně prodloužena dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případě, jestliže překážky v práci byly prokazatelně způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
5. Termín se prodlužuje o tolik kalendářních dní, o kolik kalendářních dní byly práce ke zhotovení díla přerušeny v souladu s touto smlouvou.

Čl. IV.

Cena

1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 3.9.2024 a činí:

Celková cena díla **163.792,77 Kč bez DPH**

198.189,25 Kč vč. DPH

slovy: stodevadesátosmtisícstoosmdesátdevětkorunčeskýchdvacetpěthaléřů.

2. Podrobné rozpracování ceny – viz Příloha č. 1 smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Celková cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
4. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.

Čl. V.

Platební podmínky, fakturace

1. Fakturování bude provedeno formou daňového dokladu po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. **Na daňovém dokladu musí být uvedeno číslo jednací této smlouvy**, aby mohlo být zajištěno jeho placení.
2. V případě výskytu drobných vad a nedodělků u předání a převzetí díla, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývajících část, tj. 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel do 21 dnů po oboustranném podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků. (*sjednaná cena díla = celková cena díla vč. DPH*)
3. Daňový doklad musí obsahovat především tyto údaje:
 - a. číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
 - b. název a sídlo zhotovitele a objednatele,
 - c. den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
 - d. přesný název předmětu smlouvy a jeho množství,
 - e. strukturu platby,
 - f. číslo účtu, na který má být placeno.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo do 21 dnů od obdržení daňového dokladu za provedení předmětu smlouvy, a to převodem na účet zhotovitele.
5. Veškeré dodávky a práce budou provedeny a dodány výhradně pro potřeby výkonu státní správy, a proto nespádají do kategorie přenesené daňové povinnosti podle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen daňový doklad zaslat na níže uvedenou adresu objednatele:
Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje
Oddělení provozu a údržby majetku

Kounicova 24
611 32 Brno

7. Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.

Čl. VI.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal předem zhotoviteli nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
3. Zhotovitel je povinen dodržet všechny příslušné ustanovení právních i dalších předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků BOZP.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas s vynaložením odborné péče.
5. Objednatel poskytne pracovníkům zhotovitele vhodný prostor pro odkládání osobních věcí a pracovních pomůcek.
6. Objednatel se zavazuje připravit v dohodnutém místě a termínu prostory pro provádění



díla a umožnit zhotoviteli přístup do těchto prostor. Přesná pracovní doba bude dohodnuta mezi pověřenými pracovníky objednatele a zhotovitele.

7. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla zdroj el. energie.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na předané staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

Čl. VII.

Předání díla

1. Předání a převzetí díla se provede formou předávacího protokolu. Závazek zhotovitele je splněn a práva přechází na objednatele podepsáním předávacího protokolu pověřenými pracovníky obou stran.
2. Pověřenými pracovníky jsou: 
3. Nedokončené dílo nebo nedokončenou část není objednatel povinen převzít.
4. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli.
5. Práce zhotovitele provedené nad rámec smlouvy o dílo bez odsouhlasení objednatele nemá objednatel povinnost uhradit. Zhotovitel je musí na vyžádání objednatele v přiměřené lhůtě odstranit.

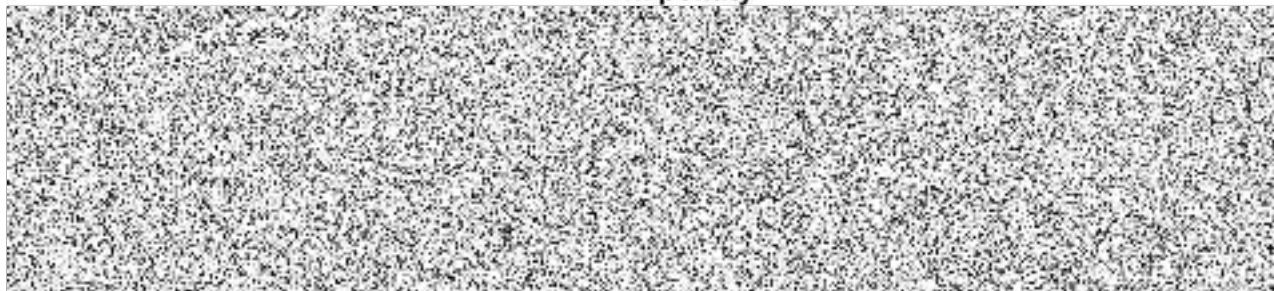
Čl. VIII.

Odpovědnost za vady a záruka

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému předmětu plnění.
2. Záruční doba **na dílo - dveře činí 5 let, na servis nastavení dveří 1 rok, na kování dveří a doplňky 2 roky.**
3. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatel.
4. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční době, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci nejdéle do 2 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel v pracovní dny do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.
5. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.
6. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem.
7. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

Čl. IX.

Smluvní pokuty





Čl. X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Za podstatné porušení se považuje, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - a. prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 10 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b. objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,
 - c. zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta marně uplynula,
 - d. nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele
 - e. zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - f. zjištění, že zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

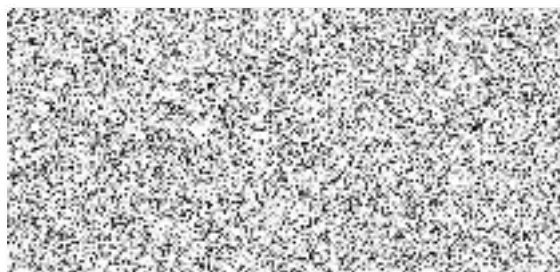
Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.
3. K zániku smlouvy může dojít:
 - a. dohodou smluvních stran,
 - b. odstoupením jednou ze smluvních stran.
4. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis zhotovitel.
6. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré

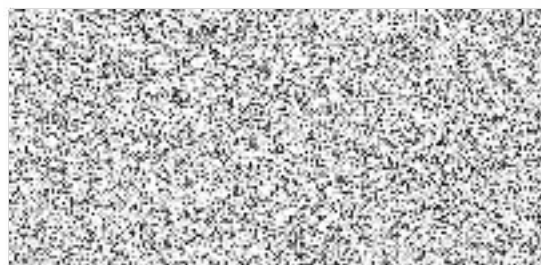
skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

7. Strany vyslovují souhlas se zveřejněním (případně jiným zpřístupněním) této smlouvy, jakož i dalších skutečností souvisejících se smluvním vztahem založeným touto smlouvou, a to jak v režimu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tak případně podle jiných předpisů.
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění v registru smluv zašle smlouvu objednatel. Strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., případně jiných předpisů, zejména důvěrné údaje, utajované informace nebo obchodní tajemství, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv.
9. Tato smlouva o dílo obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a jednu přílohu č. 1 o 5 (slovy: pěti) stranách textu.



vedoucí Oddělení
provozu a údržby majetku

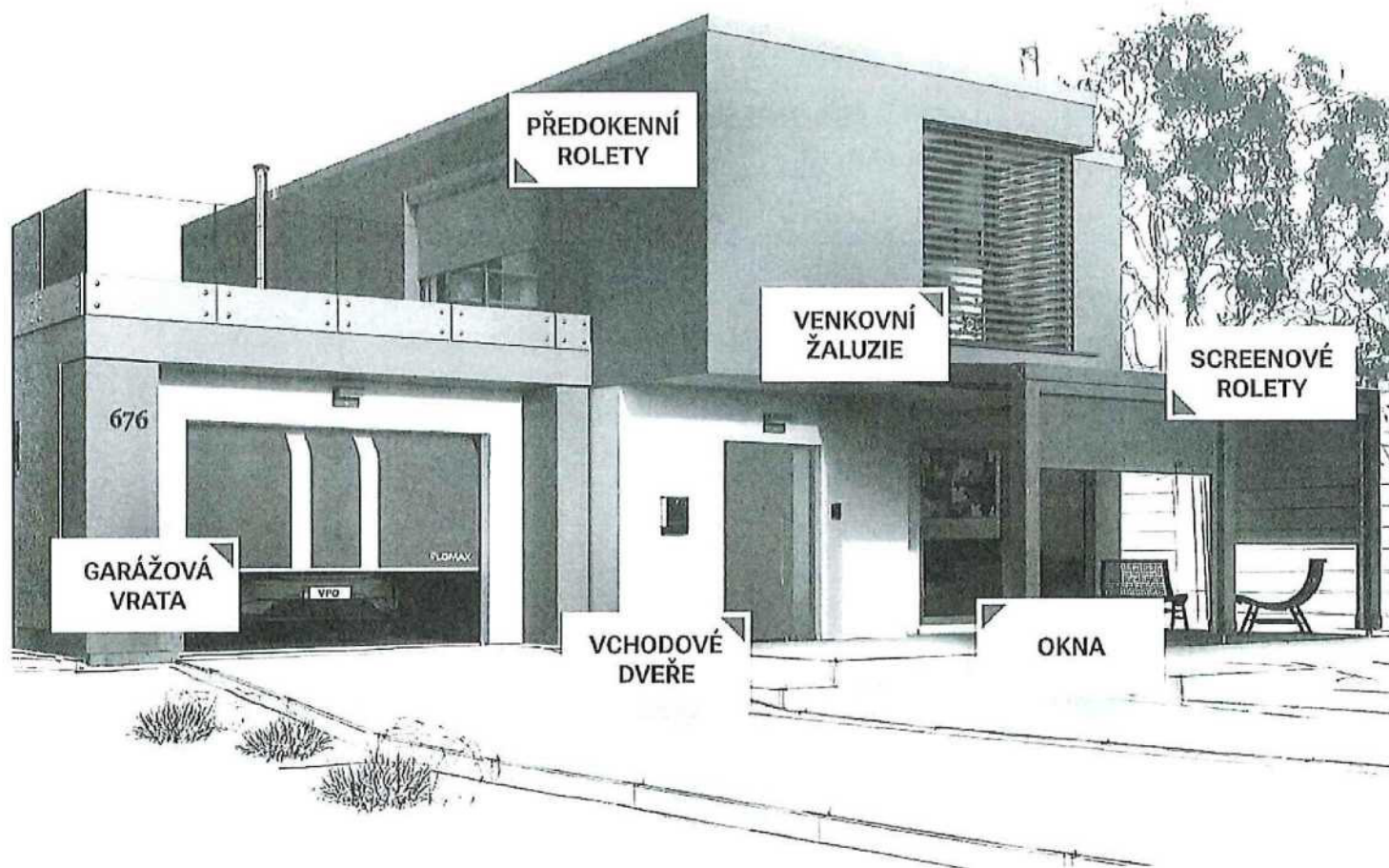
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
602 01 BRNO, KOUNICOVA 24



předsedkyně představenstva



VŠE POD JEDNOU STŘECHOU



Chcete vyřešit vše pod jednou střechou a ještě ušetřit? VPOhodě!

Vyberte si k oknům z VPO vrata nebo venkovní stínění. Vše teď pořídíte za ještě výhodnější cenu.



Naše okna

Proč jsou okna z VPO 100% precizní? Vyrábíme si je sami. Už 30 let.



Ta nejvyšší kvalita

Materiály bereme jen od těch nejlepších na trhu. V nejvyšší třídě A.



Montáž bez starostí

Profi demontáž i montáž vám udělají přímo naši vyškolení řemeslníci.



Servis napořád

Vše vám taky seřídíme, opravíme – v záruce i po ní. Prostě kdykoli.



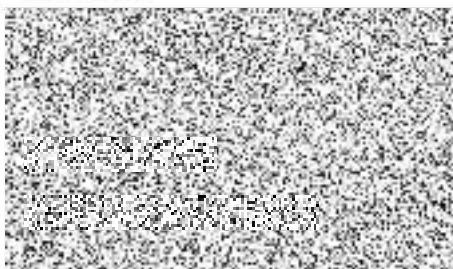
Nabídka: BM240485**Dodavatel:**

VPO Protivanov, a.s.
Palackého třída 186
612 00 BRNO

IČO: 29001765



www.vpo.cz

Zákazník:

Vážený zákazníku,

stejně jako všechny naše výrobky, je i tato cenová nabídka poskládaná na míru vašim potřebám.

Důležité technické informace k našim výrobkům nemusíte složitě hledat. Shrnuli jsme je do jedné tabulky. Celkovou cenu, dodací, platební a zaruční podmínky i popis doplňkových služeb najdete na konci, hned po rozpisu s nákresey popídaných položek.

Potřebujete něco upravit nebo vysvětlit? VPOhodě!

Zeptejte se svého obchodníka:

**VEKA 82 MD****nová****zelená****úsporam****PROFIL****82 mm**

Stavební hloubka

7

Počet komor

3

Počet těsnění

ZASKLENÍ**3**

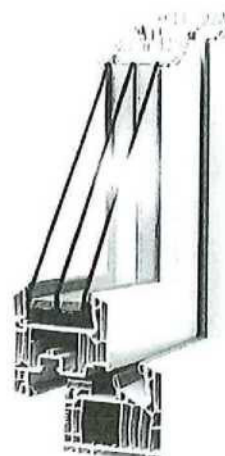
Počet skel

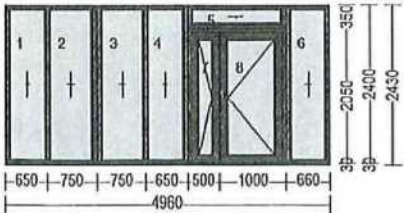
Ug až 0,5

Tepelný prostup skla

Uw až 0,73

Tepelný prostup okna



Pozice	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	1 ks	141 422,31 Kč	141 422,31 Kč
			
Poznámka: . Sestava pohled z venku. Podkladní profil pouze pro přepravu při montáži oddělat. Položka: Vchodové dveře - STULP - Ven otevíravé - Pohled z venku Série: VEKA 82 AD Rám: SL/AD Rám 73/82, Prahový profil 82/20 mm Sloupek: SL/AD Příčka 94/82 Křídlo: pevně v rámu, SL Křídlo 125mm ven otevíravé Exteriér / Interiér Barva: nußbaum / weiß Kování: 6 * Pevně zaskleno v rámu; DD těžké levé Aut+El.otvírač; DD těžké pravé Aut+El.otvírač Sklo: Vrstvené bezpečnostní sklo 33.2 6,8-16-4-14-6,8 Ug=0,6 Rámeček : Chromatech ultra / šedá (RAL 7040) Spoj: SL82 Spoj 20/82mm 116219 s výzt. (50x10) Podkl.profil: Rozšíření pod práh SL82 30/70mm 1s Hmotnost: 624 kg			
	1 ks		
Vložka s prostupovou spojkou 60/45 TD,LD,BD a pro dveřní štítky 52 - VEN bez překrytí Bezpečnost: BT3 Klíčů: 5ks			
	1 ks		
Dveřní klika/koule na štítku 35mm bez překrytí vložky Typ: KLD35G x Barva: nerez			
	1 ks		
 Samozavírač TS 4000 + rameno s aretací - tmavý bronz Barva: tmavý bronz			
	20 ks		
	2 ks		
Klíč navíc BKS 88 (obj. spolu s vložkou) Magnetický kontakt TAP-25T pro EZS - bílý Čtyřvodičový závěrný magnetický kontakt tužkového tvaru určený pro zápusťnou montáž.			
2	12,000 m	220,78 Kč	2 649,36 Kč
Lišta samolepící s jazýčkem 30 mm x 2,5mm - nestandardní (renolit ořech - šířka 30mm)			



Pozice	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
2.1	1 ks	1 490,00 Kč	1 490,00 Kč
Práce - Lištování			
3	14,780 m	70,00 Kč	1 034,60 Kč
Demontáž okna pozice: 1			
4	14,780 m	85,00 Kč	1 256,30 Kč
Likvidace odpadu standard			
5	23,460 m	230,00 Kč	5 395,80 Kč
Montáž PVC okna, dveře			
6	1 ks	600,00 Kč	600,00 Kč
Montáž samozavírače			
7	14,780 m	480,00 Kč	7 094,40 Kč
Zednické zapravení 4 pozice: 1			
8	1 ks	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč
Příprava, expedice, doprava			
Částka bez DPH			163 792,77 Kč
DPH 21 %			34 396,48 Kč
Částka celkem			198 189,25 Kč =====

Montáž na nulu, bez PP. Demontáž mříží provede stavba. Elektroinstalaci si zajistí objednatel.

Vysvětlení k nákresům položek

Pozice jsou zobrazeny jako pohled z interiéru. V případě, že je některá z pozic označena jako alternativa, její cena není započítána do celkové ceny. Obrázky příslušenství jsou ilustrační.

Líbí se vám naše nabídka?

Platnost cenové nabídky je **14 dní**. Tak si vše v klidu promyslete a dejte nám vědět. Ať už stavíte nebo rekonstruujete, s námi to bude VPOhodě.

Platební podmínky

Po podpisu smlouvy vám vystavíme zálohovou fakturu. Záloha je většinou **ve výši 70 %** z celkové hodnoty díla. Vše vám rozepíšeme ve smlouvě.

Termín dodání zakázky

Zakázka bude hotová za **4 až 12 týdnů** od úhrady zálohy, pokud jsme se nedohodli jinak. Přesný termín dodání se dozvíte od svého obchodníka. Odvíjí se od naplněnosti našich výrobních kapacit, typu a provedení objednaného výrobku.

Záruční podmínky

Na okna a dveře u nás máte záruku **5 let**. Přesné podmínky záruky a záruční dobu ostatních výrobků v sekci Ke stažení na našem webu www.vpo.cz.

Hodilo by se i něco ze služeb?



Zaměření

Před výrobou se u vás stavíme a vše zaměříme. Profesionálně a zdarma.



Demontáž

Uděláme vám místo na nová okna. Staré výplně vybouráme a nahrubo uklidíme.



Montáž

Dovezeme, usadíme, ukotvíme, zkontrolujeme a seřídíme. Prostě VPOhodě.



Zednické zapravení

Po výměně oken vám zapravíme plochu a špalety vnitřního ostění a nadpraží.



Likvidace odpadu

Odvezeme a ekologicky za vás zlikvidujeme stará skla, křídla, rámy a suť.



Záruční a pozáruční servis

Vše vám taky seřídíme, opravíme – v záruce i po ní. Kdykoli bude potřeba.

Chcete vědět, jak se co nejlépe připravit na montáž v novostavbě nebo rekonstrukci? Podívejte se na webové stránky naší montážní společnosti šenk REALIZACE www.senk-realizace.cz.

