

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště v Brně,

adresa: Brno, Hroznová 17, PSČ 603 00,

IČ: 45797072, DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a. s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18,
60300 Brno, číslo účtu 161615495/0600

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **AGRO Brno – Tuřany, a.s.**

sídlo: Brno, Dvorecká 363/31, PSČ 620 00

IČ: 47912961

DIČ: CZ47912961

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 1006

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu :

Ing. Jaroslav Hunkes, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4
k nájemní smlouvě č. 1N05/73**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.2.2005 nájemní smlouvu č. 1N05/73 (dále jen "smlouva").

Čl. II

1) Dne 10.5.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Brno-město:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Brno	Holásky	Katastr nemovitostí	2286

třetí osoba  na základě smlouvy č. 1016990573.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2) Dne 27.10.2005 nabyly vlastnické právo k nemovitostem ve vlastnictví státu vedeným u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Brno-město:



obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Brno	Chrlice	Katastr nemovitostí	2904
Brno	Chrlice	Katastr nemovitostí	3254

třetí osoby paní [redacted] a paní [redacted]
na základě smlouvy č. 2008840573 a [redacted]
[redacted] na základě smlouvy č. 1011840573.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

3) Dne 3.11.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Brno-město:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Brno	Chrlice	Katastr nemovitostí	3149

třetí osoba pan [redacted] na základě smlouvy č. 1002880573. ✓

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

4) Dne 7.12.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Brno-město:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Brno	Holásky	Katastr nemovitostí	2046

třetí osoba [redacted]
[redacted] na základě smlouvy č. 1015840573. ✓

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

5) Dne 29.12.2005 nabyly vlastnické právo k nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrálního pracoviště Brno-město:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Brno	Chrlice	Katastr nemovitostí	3143

třetí osoby paní [redacted] pan [redacted]
[redacted] paní [redacted]
[redacted] a pan [redacted] na
základě smlouvy č. 2003840573.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **5 289,- Kč** (slovy: [redacted] pět tisíc dvěstě osmdesát devět korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 5473,- Kč (slovy: pět tisíc čtyřicet sedm desátí korun českých)

Čl. IV

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Ostatní části smlouvy zůstávají nedotčeny.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 21.2.2006

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Brno
17



Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jan Ševčík
pronajímatel

AGRO BRNO - TUŘANY, a.s.
Dvůrková 31
620 00 Brno - Tuřany
22



AGRO BRNO - TUŘANY, a.s.
Ing. Jaroslav Ševčík, předseda představenstva
nájemce

Za správnost I.P.



.....
podpis