

Smlouva o budoucí smlouvě o dočasné adopci hrobového zařízení významného hrobu č. 161/09/2016

uzavřená dohodou smluvních stran v souladu s ustanovením § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Správa pražských hřbitovů, příspěvková organizace

se sídlem Vinohradská 2807, 130 00 Praha 3

IČ: 45245801

zastoupená Mgr. Martinem Červeným,

ředitelem organizace

Bankovní spojení: ČSOB Praha 3, č. účtu 685329/0300

(dále jen "budoucí Správce")

a

Městská část Praha 3

se sídlem Havlíčkovo nám. 700/9, Praha 3

IČ 00063517

zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou,

starostkou

(dále jen "budoucí Pečovatel")

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v budoucnu smlouvu o dočasné adopci hrobového zařízení významného hrobu **Franty Sauera**, které je umístěno:

na hřbitově **Olšany - část 2ob** (dále jen "pohřebiště"), druh místa: **urnový hrob**, oddělení: **11**, číslo hrobového místa: **358uh** (dále jen "hrobové zařízení"), ve znění podle Přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „smlouva o dočasné adopci“).

2. Budoucí Správce prohlašuje, že hrobové zařízení je umístěno na hrobovém místě, které bylo Správce zařazeno do projektu "Adopce významných hrobů".

3. Budoucí Správce prohlašuje, že veškeré hrobové zařízení je majetkem hlavního města Prahy. Budoucí Správce je oprávněn nakládat s tímto hrobovým zařízením na

základě ustanovení článku III bodu 5 a článku VI bodů 1,2,3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Správa pražských hřbitovů ze dne 24. 2. 2009.

4. Smluvní strany se tímto zavazují, že za podmínek stanovených v čl. II. této smlouvy mezi sebou uzavřou smlouvu o dočasné adopci.

II.

Podmínky uzavření budoucí smlouvy

1. Budoucí Pečovatel je povinen na základě podpisu této smlouvy zaplatit budoucímu Správci cenu na celou dobu trvání dočasné adopce, a to převodem na účet budoucího Správce.

Cena je splatná do deseti dnů od data podpisu této smlouvy na číslo účtu **685329/0300**, vedeného u ČSOB, pod variabilním symbolem **2001216116**

2. Cena za dočasnou adopci se stanovuje ve výši **3 410,- Kč**, slovy tři tisíce čtyři sta deset korun českých vč. DPH 21 % za dobu 10 let od data podpisu smlouvy o dočasnou adopci hrobového zařízení významného hrobu.

3. Budoucí Správce se zavazuje cenu za dočasnou adopci převzít.

4. Nebude-li do deseti dnů od data podpisu této smlouvy cena připsána na účet budoucího Správce, pozbývá tato smlouva platnosti s okamžitou účinností.

5. Budoucí Správce se zavazuje vystavit smlouvu o dočasnou adopci neprodleně po obdržení platby na svůj účet a nejpozději do deseti dnů od obdržení této platby na svůj účet prokazatelně vyzvat budoucího Pečovatele k podpisu smlouvy o dočasnou adopci.

6. Budoucí Pečovatel je povinen smlouvu o dočasnou adopci uzavřít do 30 dnů od doručení výzvy budoucího Správce podle předchozího odstavce této smlouvy.

7. V případě že obě smluvní strany spolu smlouvu o dočasnou adopci neuzavřou z důvodu, že budoucí Správce nevyzval budoucího Pečovatele k podpisu smlouvy o dočasnou adopci podle ustanovení čl. II. odst. 5 této smlouvy, je budoucí Správce povinen vrátit budoucímu Pečovatelí cenu za dočasnou adopci, a to nejpozději do čtyřiceti dnů od data podpisu této smlouvy.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak, postupuje se v souladu s občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž budoucí Pečovatel obdrží po dvou a budoucí Správce po jednom stejnopise.

V Praze dne

V dne

.....

budoucí Správce

.....

budoucí Pečovatel

Příloha – Vzorová smlouva o dočasné adopci hrobového zařízení významného hrobu

Smlouva č.....

o dočasné adopci hrobového zařízení významného hrobu
uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Správa pražských hřbitovů

Vinohradská 2807, 130 00 Praha 3

IČ: 45245801 DIČ: CZ45245801

Bankovní spojení: ČSOB Praha 3, č. účtu 685329/0300

(dále jen "Správce")

a

společnost (pan/paní).....

(datum narození).....

(sídlo/bytem).....

IČ: DIČ:

(dále jen "Pečovatel")

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zajištění péče o hrobové zařízení za účelem důstojného zachování památky významné osobnosti nebo zachování uměleckého či historicky cenného hrobového zařízení, které je majetkem hlavního města Prahy a které je umístěno:

hřbitov (dále jen "pohřebiště"), druh místa:, oddělení:,
č. hrobového místa: (dále jen "hrobové zařízení").

2. Správce prohlašuje, že hrobové zařízení je součástí hrobového místa, které bylo Správcem označeno jako významný hrob a bylo zařazeno do programu "Adopce významných hrobů".

3. Tento adopční nájem se uzavírá za účelem pietní ochrany lidských ostatků uložených v hrobovém místě pod hrobovým zařízením, které je předmětem smlouvy, a za účelem zachování hrobového zařízení umístěného na výše uvedeném hrobovém místě.

4. Správce prohlašuje, že veškeré hrobové zařízení je majetkem hlavního města Prahy a zůstane jím po celou dobu trvání platnosti adopčního nájmu. Správce je oprávněn nakládat s tímto hrobovým zařízením na základě ustanovení článku III bodu 5 a článku VI bodů 1, 2, 3 zřizovací listiny příspěvkové organizace Správa pražských hřbitovů ze dne 24. 2. 2009. Pečovatel bere na vědomí, že tato smlouva ho

neoprávně jakkoliv nakládat s tímto majetkem bez vědomí a souhlasu Správce. Pečovatel není oprávněn postoupit práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jiné osobě bez souhlasu Správce. Provádět jakékoliv stavební zásahy či práce na tomto hrobovém zařízení lze pouze s písemným souhlasem Správce.

5. Pečovatel prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy Správcem seznámen se stávajícím stavem předmětného hrobového zařízení a hrobového místa, na kterém se nachází a rovněž že byl Správcem písemně seznámen s předpokládaným rozsahem oprav, údržby či restaurátorských zásahů a s předpokládanou výší nákladů, spojených s jeho budoucí péčí o předmětné hrobové zařízení.

II. Cena

Pečovatel se zavazuje uhradit za dočasnou adopci za období od xx. xx. 20xx do xx. xx. 20xx tuto cenu ve výši,- Kč vč. DPH 21%.

Cena bez DPH: Kč

DPH 21%: Kč

Datum uskutečnění zdanitelného plnění: xx. xx. 20xx.

Cena je splatná na celou dobu trvání dočasné adopce předem. Cenu je možné uhradit v hotovosti nebo platební kartou na pokladně Správce v den podpisu této smlouvy, nebo převodem na účet Správce, číslo účtu 685329/0300, vedeného u ČSOB, a to na základě variabilního symbolu, který byl Pečovateli písemně sdělen ve Smlouvě o smlouvě budoucí.

III.

Doba dočasné adopce hrobového zařízení včetně souvisejícího příslušenství

Dočasná adopce hrobového zařízení se uzavírá na dobu od: xx. xx. 20xx do: xx. xx. 20xx.

IV.

Povinnosti Správce

1. Správce se zavazuje:

a) Umožnit Pečovateli v souladu s platným Řádem veřejného pohřebiště vydaným hlavním městem Prahou (dále jen "Řádem pohřebiště") pečovat o hrobové zařízení a poskytovat součinnost při opravách a údržbě tak, jak je uvedeno v článku 8 a 9 Řádu pohřebiště.

b) Předat Pečovateli do 10 ti pracovních dnů od zaplacení ceny podle ustanovení čl. II této smlouvy Certifikát o adopci, a do 60 ti dnů od podpisu smlouvy zveřejnit jméno Pečovatele na svých webových stránkách: www.hrbitovy-adopce.cz, a také na k tomu určených veřejných místech Správce. Certifikát si Pečovatel může převzít

osobně v dohodnuté době od pověřeného pracovníka Správce nebo mu může být zaslán na adresu uvedenou v této smlouvě.

2. Správce prohlašuje, že na předmětný náhrobek se vztahuje pojistná smlouva Správce, jejímž předmětem je pojistné krytí proti krádeži, vandalismu, úmyslné poškození náhrobku či poškození následkem živelní pohromy. V případě prokázané škodní události ve výše jmenovaném rozsahu je Správce povinen zajistit opravy náhrobku v rozsahu pojistného krytí.

3. Správce souhlasí se zveřejněním předmětu této smlouvy v propagačních materiálech Pečovatele.

V.

Práva a povinnosti Pečovatele

1. Pečovatel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu vlastním nákladem zajišťovat řádný stav hrobového zařízení, tj. zajišťovat jeho úklid, opravy a údržbu, s výjimkou škodních událostí viz: čl. IV Práva a povinnosti Správce, odst. 2. této smlouvy.

2. Pečovatel je povinen oznamovat Správci veškeré změny údajů potřebných pro vedení evidence veřejného pohřebiště, zejména změnu adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, pro zajištění řádného doručování Pečovateli určených písemností.

3. Pečovatel je povinen informovat Správce o všech zamýšlených pracích, které chce provádět na hrobovém zařízení, na k tomu určených formulářích, které jsou specifikovány v platném Řádu pohřebiště.

4. Pečovatel bere na vědomí, že pokud nebude vlastním nákladem zajišťovat opravy a údržbu hrobového zařízení a nebude zařízení udržovat v řádném stavu, má Správce právo od této smlouvy odstoupit s okamžitou platností.

5. Pečovatel souhlasí se zveřejněním svého jména na webových stránkách Správce a také na k tomu určených veřejných místech Správce.

VI.

Ostatní ustanovení

1. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodu průkazného zanedbání údržby hrobového zařízení, nevzniká Pečovateli nárok na vrácení ceny. Správce je povinen tuto částku převést na účet darů na opravy příslušného "významného hrobu" a je oprávněn tuto částku použít na opravy či údržbu hrobového zařízení, uvedeného v odstavci I. této smlouvy.

2. Pečovatel souhlasí, že ke dni skončení platnosti této smlouvy z důvodů na straně Pečovatele se Pečovatel k tomuto datu stává dárce finančního daru, určeného na

opravu či údržbu hrobového zařízení, uvedeného v odstavci I. této smlouvy. Částka převedená na účet darů na opravy tohoto "významného hrobu", bude spolu se jménem Pečovatele uvedena na webových stránkách Správce: www.hrbitovy-adopce.cz, v sekci Adopce hrobů, a také na k tomu určených veřejných místech Správce, tak jak je uvedeno v odstavci V. bod 5 této smlouvy.

3. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodu průkazného zanedbání povinností Správce, vzniká Pečovateli nárok na vrácení poměrné části ceny za dobu, kdy smlouva pozbude platnosti. Správce tuto poměrnou část poukáže na Pečovatelem písemně určený účet do 30 dnů od ukončení platnosti této smlouvy.

4. Ve věcech této smlouvy a k převzetí písemností s výjimkou jejich změn, jejího doplňování nebo ukončení je za Správce oprávněna jednat i osoba jím zmocněná plnou mocí. Doručuje-li se písemnost do vlastních rukou na adresu Pečovatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo na poslední známou adresu, uvedenou v příslušné evidenci veřejného pohřebiště, považuje se zásilka za doručenu uplynutím posledního dne úložní doby na poště.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak, postupuje se v souladu s občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

V Praze dne xx. xx. 20xx

.....

Správce

.....

Pečovatel