

SMLOUVA O DÍLO A SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

o provedení projektových a inženýrských prací
a činností pro akci

„Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Olomouc, Božetěchova 3 – Půdní vestavba – odborná učebna IT“

uzavřená podle § 2586 a násl. a § 2430 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. **Objednatel: Olomoucký kraj**

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmánem Olomouckého kraje
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel: ASET studio s.r.o.**

Se sídlem: Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc
Zapsaný: C 55102 vedená u Krajského soudu v Ostravě
IČO: 29459346
DIČ: CZ29459346
Zastoupený: Ing. arch. Stanislavem Srncem, jednatel
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**zhotovitel**“)

oba společně dále jen „**smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní následovně:

I. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění této smlouvy je zpracování projektové dokumentace na úpravy stávajícího půdního prostoru v hlavní budovy školy.

Hlavní budova školy je třípodlažní se suterénem a zastřešením valbovou střechou s dřevěnou konstrukcí krovu v klasickém systému vaznicové soustavy stojaté stolice s vrcholovou vaznicí. Střešní krytina je z plechových hliníkových šablon na celoplošném dřevěném bednění. Část krovu v jižním křídle již prošla rekonstrukcí a prostor bývalé půdy je nyní využíván také jako počítačová učebna a místnost kanceláře, obě místnosti jsou přístupné ze společné chodby.

Nově je požadováno zřízení další odborné učebny IT v půdním prostoru. Pro prosvětlení těchto prostor se předpokládá ve střešní rovině osazení sdružených střešních oken. Nová podlaha by byla provedena jako zvýšená nad stávajícími vaznými trámy a přístupná z úrovně 3. NP – podkroví pomocí vyrovnávacího schodiště. Tvar stávající střechy je zachován a nejsou navrhovány žádné nástavby ani přístavby přesahující objem stávajícího objektu. Uspořádání počítačové učebny se předpokládá klasické, se stoly umístěné ve čtyřech řadách za sebou s centrálním průchozím prostorem mezi stoly. Nově tak bude vytvořeno 16 míst pro studenty a 1 místo pro vyučujícího. Dalších 10 pracovních míst je navrženo po obvodu místnosti. Nová počítačová učebna bude přístupná ze stávající chodby, ze které jsou již přístupné místnosti kanceláře a počítačové učebny. Z důvodu bezbariérových úprav je navrhována dispoziční úprava stávající chodby a stávající počítačové učebny. Pro přístup k počítačovým učebnám bude navržena pevná rampa š. 1200 mm.

Podkladem pro zpracování navazujících stupňů PD je dispoziční studie zpracovaná společností ASET studio s.r.o., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 29459346 (Ing. arch. Stanislav Srnec, Ing. arch. Jiří Burian).

Místem budoucí stavby je pozemek parc. č. st. 811, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 755, stavba občanského vybavení (Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Olomouc), zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, pro obec Olomouc, k. ú. Hodolany na listu vlastnictví č. 218.

Zhotovitel provede zaměření skutečného stavu vybraného prostoru včetně 2 sond pro zjištění stavu stropní konstrukce a doloží také stabilitu stávajícího krovu (statické posouzení na nový stav). Navržená vestavba nesmí zhoršit mikroklimatické podmínky dřevěného krovu, pokud bude uzavřen SDK obkladem. Jedná se o podkroví, a proto je požadována dostatečná tepelná izolace bránící přehřívání prostoru a tepelným ztrátám.

Aby se jednotlivé místnosti v podkroví při horkých dnech nepřehřívaly, je požadováno vybavit prostory jednotkou VZT s rekuperací a čištěním vzduchu, řízenou systémem MaR s částečným pokrytím spotřeby výrobou z vlastní FVE (FVE není předmětem tohoto zadání). Uvedený požadavek na VZT je nad rámec řešení, které obsahuje zpracovaná studie.

Dokumentace vnitřního vybavení (projekt interiéru) bude řešit vybavení vestavěného a volného nábytku včetně popisu a tabulkového výpisu.

Nedílnou součástí předmětu plnění je také poskytnutí inženýrské činnosti, výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby a výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla a činností spočívajících v:

- **vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP)** včetně zásad organizace výstavby (ZOV) a plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) s určením koordinátora BOZP v přípravě PD, ověření statiky a stavu krovu a stropu nad posledním podlažím školy;
- **výkon inženýrské činnosti (IČ)** směřující k zajištění a vydání povolení stavby, a to bez úhrady poplatků, které uhradí objednatel na vyzvání zhotovitele;
- **vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace vnitřního vybavení (projekt interiéru)**, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a **opatření souhlasu orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby (DPS)**;
- **výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby** v rozsahu 10 hodin (dále jen „výkon činností ZŘ“);
- **výkon autorského dozoru** v rozsahu 80 hodin;

a to vše pro realizaci stavby:

„Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Olomouc, Božetěchova 3 – Půdní vestavba – odborná učebna IT“

(dále jen „dílo“ nebo „stavba“)

3. Předmět plnění smlouvy bude proveden v souladu s výzvou k podání nabídky č.j.: KUOK 92181/2024 a nabídkou zhotovitele ze dne 13. 8. 2024.

4. Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele, jež však musí být přiměřené povaze díla a odborným znalostem řešené problematiky.

5. Objednatel se zavazuje k **převzetí dokumentace pro povolení stavby (DSP), dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace vnitřního vybavení a k zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla, za výkon inženýrské činnosti (IČ), za výkon činností ZŘ a za výkon autorského dozoru (AD)** za podmínek v této smlouvě uvedených.
6. Projektové dokumentace budou zpracovány dle aktuálních zákonů, vyhlášek, závazných ČSN a dalších norem platných pro tento typ stavby a musí obsahovat všechny potřebné doklady.
7. V průběhu zpracování projektové dokumentace DSP a DPS včetně dokumentace vnitřního vybavení bude možné navrhopvat změny řešení, které budou smluvními stranami konzultovány, upřesňovány a následně budou písemně odsouhlaseny na výrobních výborech. Rozpracovanou DSP a DPS včetně dokumentace vnitřního vybavení musí zhotovitel minimálně třikrát, tedy v průběhu a v závěru jejího zpracování, konzultovat s objednatelem za účasti provozovatele objektu: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Olomouc, Božetěchova 3, příspěvková organizace (dále jen „provozovatel“). Konzultace bude svolána zhotovitelem písemně s přiložením rozpracovaných výkresů (lze i elektronickou poštou), a to nejméně sedm pracovních dnů předem.
8. Při předání projektové dokumentace DSP a DPS včetně dokumentace vnitřního vybavení objednateli předloží zhotovitel od provozovatele potvrzení, že provozovatel souhlasí s navrženou projektovou dokumentací a že projektová dokumentace vyhovuje provozu tohoto zařízení.

III. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

1. **Rozsah předmětu díla, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci zpracování projektové dokumentace:**

a) Vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP)

Projektová dokumentace pro povolení stavby (DSP) bude zpracována dle příslušné přílohy k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, tak aby obsah jednotlivých částí dokumentace odpovídal druhu a účelu stavby, charakteru navrhované změny v území, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Požadavky na zpracování projektové dokumentace jsou uvedeny v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

Zásady organizace výstavby (ZOV) budou v rámci výrobních výborů před podáním žádosti o povolení stavby řádně projednány a schváleny. Součástí ZOV bude časový harmonogram výstavby.

V rámci zpracování ZOV zhotovitel zajistí stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví. Ve spolupráci s koordinátorem BOZP zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP) dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Jako součást plánu BOZP bude zpracován návrh „Oznámení o zahájení prací“

formou samostatné přílohy, v rozsahu přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. včetně konkretizace osoby koordinátora BOZP jménem, identifikačním číslem a sídlem, resp. adresou místa bydliště, a číslem platného osvědčení.

V dokladové části projektové dokumentace budou doložena veškerá kladná písemná stanoviska dotčených orgánů a všech účastníků řízení.

DSP bude obsahovat propočet předpokládaných nákladů stavby (hrubý odhad stavebních nákladů stavby). Samostatně bude zpracován celkový propočet předpokládaných nákladů stavby (rekapitulaci nákladů investice), který bude se všemi souvisejícími náklady investora (stavební náklady stavby, odvody za vynětí, poplatky), průzkumy a dohledy – AD, TDS, koordinátor stavby BOZP (KOO) a archeologický dohled a záchranný archeologický výzkum (ZAV) atd.

DSP bude objednateli předána celkem **ve 3 vyhotoveních v listinné formě a v digitální formě** (otevřená a uzavřená forma) - formát výkresů: ve formátu *.dwg (otevřená forma), *.jpg nebo *.pdf (uzavřená forma); formát textů: *.doc nebo *.docx (otevřená forma), *.pdf (uzavřená forma); formát propočtu předpokládaných nákladů stavby: *.xls nebo *.xlsx (otevřená forma), *.pdf (uzavřená forma); formát dokladové části v *.jpg nebo *.pdf; formát fotodokumentace stávajícího stavu v *.jpg (uzavřená forma).

Listinná vyhotovení DSP (vyhotovení DSP č. 1 a 2) musí obsahovat naceněný hrubý odhad stavebních nákladů, statické výpočty, dokladovou část, atd.

První listinné a digitální vyhotovení DSP budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu dle čl. IV. odst. 1 písm. a) této smlouvy. Zbývající 2 písemná vyhotovení DSP a aktualizované první předané listinné a digitální vyhotovení DSP budou objednateli předána kompletní s aktualizovanou dokladovou částí a zpracovanými požadavky vyplývajících z povolení stavby **do 1 měsíce po nabytí právní moci povolení stavby**. Jedno písemné vyhotovení DSP bude ověřené příslušným správním úřadem vydávající povolení stavby.

Zhotovitel si zajistí další vyhotovení DSP, které si ponechají jednotlivé příslušné dotčené orgány (stavební úřad aj.), v rámci inženýrské činnosti.

b) Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace vnitřního vybavení (projekt interiéru)

Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude zpracována v rozsahu a v podrobnostech dle příslušné přílohy k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, tak aby obsah jednotlivých částí dokumentace odpovídal druhu a účelu stavby, charakteru navrhované změny v území, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Požadavky na zpracování projektové dokumentace jsou uvedeny v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

DPS bude obsahovat dokumentaci všech stavebních a inženýrských objektů a provozních souborů, a to ve shodné struktuře a členění dle předchozích stupňů projektové dokumentace. Pokud byly v povolení stavby stanoveny podmínky, které nebyly obsaženy v DSP, je zhotovitel povinen je do DPS zpracovat.

Součástí DPS bude také dokumentace vnitřního vybavení (projekt interiéru) včetně jeho umístění, řešení barevného a materiálového provedení, a specifikace prvků.

Dále bude DPS obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“) zpracovaný dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Soupis prací musí být zpracován jako položkový, členěný dle jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a provozních souborů v členění podle DPS a také tzv. vedlejších a ostatních nákladů, s použitím reálných cen materiálů a prací, přičemž cena nesmí přesáhnout částku uvedenou v aktuálním ceníku stavebních prací zvolené cenové soustavy.

V soupisech prací musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu, které jsou předmětem vedlejších a ostatních nákladů (např. náklady na vybudování, provoz a likvidaci zařízení staveníště, na provozní podmínky stavby, zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, geometrické oddělovací plány, geometrické plány pro věcná břemena apod.).

Soupis prací bude rozdělený do částí pro účely zadávacího řízení – stavba se zabudovaným nábytkem a zařízením, volně stojící nábytek a další vnitřní vybavení.

V DPS (technická zpráva, soupis prací...) **nebudou použity komerční názvy výrobků či výrobců**, a to ani formou uvedení „**příkladu**“ takového výrobku, byť se současným připuštěním technicky plnohodnotných alternativ. Předmět plnění (jednotlivé výrobky) musí být vymezen pomocí technických podmínek (zejména parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci, popisu účelu nebo potřeb, které mají být naplněny, odkazu na normy nebo technické dokumenty, nebo odkazu na štítky), kterým vyhovuje více výrobků nebo dodavatelů.

Zhotovitel opatří souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby dle § 160 odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

DPS bude vypracována v **6 vyhotoveních v listinné formě a v digitální formě** (otevřená a uzavřená forma): formát výkresů: ve formátu *.dwg (otevřená forma), *.jpg nebo *.pdf (uzavřená forma); formát textů: *.doc nebo *.docx (otevřená forma), *.pdf (uzavřená forma); formát soupisů prací: *.xls nebo *.xlsx (otevřená forma), *.pdf (uzavřená forma), a to odděleně oceněný a neoceněný soupis prací s výkazem výměr; formát dokladové části v *.jpg nebo *.pdf, formát fotodokumentace stávajícího stavu v *.jpg (uzavřená forma).

Všechna listinná a digitální vyhotovení DPS budou obsahovat dokladovou část, plán BOZP a ZOV. První listinné vyhotovení DPS musí obsahovat oceněný kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Další (2. – 6.) listinná vyhotovení nebudou obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Neoceněný kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude obsažen pouze v elektronické podobě.

Digitální vyhotovení DPS bude objednateli předáno ve smluvně dohodnutém termínu dle čl. IV. odst. 1 písm. c) této smlouvy. V tomto termínu bude podána žádost o souhlas orgánu státního požárního dozoru k DPS.

Všechna listinná a digitální vyhotovení DPS se zpracovávají s požadavky a připomínkami orgánu státního požárního dozoru včetně souhlasu orgánu

státního požárního dozoru k DPS budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu dle čl. IV. odst. 1 písm. d) této smlouvy.

2. Rozsah plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci výkonu inženýrské činnosti (IČ):

Výkon inženýrské činnosti (IČ) pro zajištění povolení stavby bude zahrnovat:

- projednání zpracované projektové dokumentace DSP se všemi dotčenými orgány a dalšími účastníky řízení a zajištění jejich písemných stanovisek a všech dalších nezbytných rozhodnutí potřebných pro vydání povolení stavby,
- vypracování a podání žádosti o povolení stavby včetně dokumentů vyžadovaných stavebním zákonem a jeho prováděcích předpisů,
- zajištění a předložení pravomocného povolení stavby nebo jiného dokladu na realizaci navržené stavby objednateli,
- předání kompletních originálů dokladové části pro všechny zajišťované projektové dokumentace objednateli.

Součástí IČ nejsou úhrady poplatků požadovaných za vydání povolení stavby a případně jiných povolení požadovaných od orgánů státní správy a správců sítí. Objednatel se zavazuje, že na základě výzvy a odůvodněné žádosti o zaplacení příslušných poplatků na stanovený účel s uvedením účtu, konstantního a variabilního symbolu, poplatek uhradí.

3. Rozsah plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci výkonu činností souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby dle výše specifikované projektové dokumentace (výkon činností ZŘ):

Obsahem této části předmětu plnění je zejména následující:

- poskytování informací objednateli a písemné vypracování odpovědí na dotazy uchazečů v zadávacím řízení k DPS/dokumentace vnitřního vybavení nejpozději do dvou pracovních dnů po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpověď na dotaz uchazeče, pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak,
- vypracování odborných stanovisek k námitkám uchazečů, popř. jejich následným návrhům na ÚOHS, týkajících se projektové dokumentace, a to nejpozději do dvou pracovních dnů po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpověď o stanovisko k námitkám, popř. k následným návrhům, pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak,
- zpracování změn do soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souvislosti s dodatečnými informacemi k zadávací dokumentaci, a to ve lhůtě, na které se smluvní strany dohodnou, pokud k dohodě nedojde, nejpozději do dvou pracovních dnů po odeslání žádosti objednatelem.

K zaslání požadovaných informací a vypracovaných odpovědí budou použity elektronické prostředky (e-mail).

Předpokládaný rozsah výkonu činností ZŘ je **10 hodin**.

Výkon činností ZŘ nebude ze strany zhotovitele fakturován v případě, že výběrové řízení na zhotovitele stavby dle DPS/ dokumentace vnitřního vybavení nebude realizováno. Pokud se v rámci činností ZŘ bude jednat o práce

související s chybami v projektové dokumentaci způsobenými zhotovitelem, nebudou práce účtovány.

4. Rozsah plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci výkonu autorského dozoru (AD):

Autorský dozor je činnost zhotovitele dle této smlouvy, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s jím zpracovanou dokumentací. Autorským dozorem v průběhu výstavby se rozumí zejména kontrola dodržování projektové dokumentace pro provedení stavby.

Zhotovitel je povinen vykonávat dozor na stavbě a vykonávat všechny činnosti, které mají původ nebo souvisí s tímto dozorem.

Výkon autorského dozoru bude spočívat zejména v těchto činnostech:

- účasti na předání staveniště zhotoviteli stavby objednatelem,
- písemném posouzení případné realizační dokumentace vypracované zhotovitelem stavby,
- písemném vyjádření k požadavkům na změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci,
- účasti na kontrolních dnech stavby,
- konzultace postupu prací na stavbě,
- účasti na koordinačních jednáních,
- účasti na přejímajících řízeních případných dílčích částí stavby,
- účasti na přejímajícím řízení celé stavby,
- účasti na kolaudačním řízení stavby či závěrečné kontrolní prohlídce,
- provádění záznamů do stavebního deníku.

Autorský dozor bude vykonáván jako občasný, a to na základě písemného nebo emailového vyzvání objednatelem, učiněného v předstihu nejméně 2 pracovních dnů před požadovanou účastí zhotovitele na stavbě nebo na jednáních souvisejících se stavbou. Smluvní strany sjednaly pro případ vzniku závažných problémů na stavbě, povinnost zhotovitele přistoupit ke kvalifikovanému řešení těchto problémů, a to i bez předchozí výzvy objednatele (zhotovitel musí být objednatelem o takovém závažném problému ihned telefonicky informován). Autorský dozor rovněž spočívá v dalších úkonech souvisejících se stavbou, jedná se o vyjádření, drobné projekční práce apod. Tyto úkony je zhotovitel povinen provést neprodleně poté, co se projeví jejich nutnost splnění, případně ve lhůtě k tomu stanovené objednatelem.

O výkonu autorského dozoru budou zhotovitelem průběžně prováděny zápisy ve stavebním deníku nebo záznamy z kontrolních dnů, účast zhotovitele na kontrolních dnech pak bude doložena prezenční listinou z takového kontrolního dne.

Předpokládaný počet hodin strávených výkonem AD je **80 hodin**.

Do výkonu autorského dozoru se nezapočítá doba, kterou zhotovitel stráví přepravou na místo plnění.

Zpracování případných dílčích objednatelem požadovaných změn DPS nad rámec výše uvedených činností bude prováděno na základě samostatné objednávky a bude oceněno hodinovou sazbou uvedenou v čl. V. odst. 7 této smlouvy po odsouhlasení rozsahu skutečných prací.

Zhotovitel se zavazuje k činnosti AD a platnosti nabídkové ceny za výkon AD po dobu pěti let po dokončení projekčních prací.

Objednatel je oprávněn nevyužít výkon autorského dozoru a uzavřít smlouvu na

provedení autorského dozoru s třetí osobou.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle této smlouvy jsou následující:
 - a) Termín předání dokumentace pro povolení stavby (DSP)
do 4 měsíců od účinnosti této smlouvy
 - b) Termín podání žádosti o povolení stavby
do 6 měsíců od účinnosti této smlouvy
 - c) Termín předání dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace vnitřního vybavení vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (digitální vyhotovení) se zpracovanými požadavky a připomínkami ze stavebního řízení a podání žádosti o souhlas orgánu státního požárního dozoru k DPS
do 2 měsíců od nabytí právní moci povolení stavby
 - d) Termín předání dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace vnitřního vybavení vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (listinná vyhotovení, příp. i aktualizované digitální vyhotovení) se zpracovanými požadavky a připomínkami orgánu státního požárního dozoru a předání souhlasu orgánu státního požárního dozoru k DPS
do 15 dní ode dne vydání souhlasu orgánu státního požárního dozoru k DPS
2. Výkon činností ZŘ dle této smlouvy bude zhotovitel pro objednatele provádět ode dne zahájení výběrového řízení na dodavatele stavby a bude ukončen ke dni ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby.
3. Výkon autorského dozoru bude zahájen dnem předání staveniště zhotoviteli stavby objednatelem, kterého se zhotovitel osobně zúčastní na základě písemné výzvy objednatele. Výkon autorského dozoru bude ukončen vydáním kolaudačního rozhodnutí ke stavbě či závěrečnou kontrolní prohlídkou a odstraněním případných drobných nedodělků a vad nebránících v užívání stavby.
4. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla a jeho předáním objednateli, vykonáním inženýrské činnosti a činností ZŘ, bude-li veřejná zakázka realizována, a výkonem autorského dozoru, vše v rozsahu uvedeném v čl. II. a III. této smlouvy.
5. Předáním díla se rozumí předání dokumentace DSP a DPS včetně dokumentace vnitřního vybavení objednateli v sídle objednatele, tj. na adrese Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany.
6. Objednatel se zavazuje, že převzetí dokumentace DSP a DPS včetně dokumentace vnitřního vybavení v listinných i digitálních vyhotoveních písemně potvrdí v předávacím protokolu.
7. Objednatel si vyhrazuje 10denní lhůtu na odsouhlasení zhotovitelem předávané dokumentace DSP a DPS včetně dokumentace vnitřního vybavení, z čehož vyplývá povinnost zhotovitele předat předmětnou dokumentaci objednateli

v termínu nejméně 10 dní před smluvním termínem předání dokumentace. Teprve po odsouhlasení objednatelem, resp. po zapracování připomínek objednatele, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu a sepsat předávací protokol. Odsouhlasení projektové dokumentace objednatelem dle tohoto odstavce nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za správnost a úplnost předané projektové dokumentace. Z odsouhlasení projektové dokumentace nelze dovozovat přenesení odpovědnosti za její řádné provedení ze zhotovitele na objednatele, a to ani částečně.

V. CENA

1. Cena za plnění dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, na základě cenové nabídky zhotovitele a činí:

1.1. **cena za dílo a výkon inženýrské činnosti (IČ)**

a) cena za vypracování dokumentace pro povolení stavby (DSP)	
bez DPH	240 000,- Kč
DPH 21 %	50 400,- Kč
celkem včetně DPH	290 400,- Kč
b) cena za výkon inženýrské činnosti (IČ)	
bez DPH	40 000,- Kč
DPH 21 %	8 400,- Kč
celkem včetně DPH	48 400,- Kč
c) cena za vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace vnitřního vybavení včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a opatření souhlasu orgánu státního požárního dozoru k DPS	
bez DPH	320 000,- Kč
DPH 21 %	67 200,- Kč
celkem včetně DPH	387 200,- Kč
cena celkem bez DPH	600 000,- Kč
DPH 21 %	126 000,- Kč
cena celkem s DPH	726 000,- Kč

cena celkem vč. DPH slovy: sedmsetdvacetšesttisíc korun českých

1.2. **cena za výkon činností ZŘ**

cena za výkon činnosti ZŘ bez DPH	6000,- Kč
DPH 21 %	1260,- Kč
celkem včetně DPH	7 260,- Kč

cena celkem vč. DPH slovy: sedmtisícdevětšedesát korun českých

Předpokládaný počet hodin výkonu činností ZŘ je **10 hodin**.

Hodinová sazba je 600,- Kč bez DPH.

1.3. cena za výkon autorského dozoru

cena za výkon autorského dozoru bez DPH	48 000,- Kč
DPH 21 %	10 080,- Kč
celkem včetně DPH	58 080,- Kč

cena celkem vč. DPH slovy: padesátosmtisícosmdesát korun českých

Předpokládaný počet hodin výkonu autorského dozoru je **80 hodin**.

Hodinová sazba je 600,- Kč bez DPH.

Celková cena za dílo, výkon inženýrské činnosti, výkon činností ZŘ a výkon autorského dozoru bez DPH	654 000,- Kč
DPH 21 %	137 340,- Kč
celkem včetně DPH	791 340,- Kč

celkem včetně DPH slovy: sedmsetdevadesátjednatísíctřistačtyřicet korun českých

- Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu smlouvy dle této smlouvy.
- Ve vztahu k výkonu inženýrské činnosti uvedená cena zahrnuje jak vlastní odměnu za výkon inženýrské činnosti, tak i veškeré ostatní vynaložené náklady zhotovitele spojené s výkonem této činnosti (zajištění geometrických plánů, znaleckých posudků apod.) kromě správních poplatků orgánům státní správy a správcům sítí, které uhradí objednatel. Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
- Výše ceny stanovená za výkon činností ZŘ bude aktuální a platná po dobu 2 kalendářních roků od data předání zpracované DPS a dokumentace vnitřního vybavení objednateli. Skutečná cena bude stanovena vždy po odsouhlasení plnění (hodinová sazba za výkon ZŘ bez DPH uvedená v odst. 1.2. tohoto článku smlouvy krát počet skutečně strávených hodin výkonem ZŘ). V případě, že zadávací řízení na výběr dodavatele stavby nebude zrealizováno v průběhu 2 následných let od data předání DPS/dokumentace vnitřního vybavení objednateli, bude se zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, kde odměna za výkon činností ZŘ bude zvýšena o míru inflace stanovenou ČSÚ (vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen).
- Cena za výkon autorského dozoru zahrnuje jak vlastní odměnu za činnost AD dle této smlouvy, tak i veškeré ostatní vynaložené náklady spojené s výkonem této činnosti (i veškeré správní poplatky a cestovní náklady atd.). Výše ceny stanovená za výkon AD je platná po dobu 3 let po dokončení projekčních prací. Skutečná cena bude stanovena vždy po odsouhlasení plnění (hodinová sazba za výkon AD bez DPH uvedená v odst. 1.3. tohoto článku smlouvy krát počet skutečně strávených hodin výkonem AD). V případě, že realizace stavby nebude ukončena do 3 let od data předání DPS/dokumentace vnitřního vybavení objednateli, bude se zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, kde odměna za výkon autorského dozoru bude za období po uplynutí lhůty platnosti ceny stanovené v tomto odstavci smlouvy zvýšena o míru inflace stanovenou ČSÚ (vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen).
- DPH bude účtováno vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.

7. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde na základě požadavků objednatele ke změně rozsahu plnění (méněpráce, vícepráce), bude cena po projednání snížena nebo zvýšena na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito následujících jednotkových cen a hodinových sazeb bez DPH:
- a) vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce autorizované osoby 700,- Kč/hod.
 - b) náročné a koncepční práce projektanta 600,- Kč/hod.
 - c) pomocné práce 500,- Kč/hod.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dle této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:
- a) *první faktura* ve výši **232 320,- Kč** včetně DPH (192 000,- Kč bez DPH);
tj. **80% ceny za vypracování dokumentace DSP**;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání DSP (1 listinné vyhotovení a digitální vyhotovení) objednateli;
 - b) *druhá faktura* ve výši **106 480,- Kč** včetně DPH (88 000,- Kč bez DPH);
tj. **20% ceny za vypracování dokumentace DSP a 100% ceny za výkon inženýrské činnosti**;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání povolení stavby s vyznačenou doložkou právní moci a DSP (předání zbývajících 2 listinných vyhotovení a 1 aktualizovaného listinného vyhotovení a digitální vyhotovení se zpracovanými požadavky vyplývajících ze stavebního řízení) objednateli;
 - c) *třetí faktura* ve výši **387 200,- Kč** včetně DPH (320 000,- Kč bez DPH);
 - d) tj. **100 % ceny za zpracování dokumentace DPS vč. dokumentace vnitřního vybavení včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a opatření souhlasu orgánu státního požárního dozoru k DPS**;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání DPS vč. dokumentace vnitřního vybavení (6 listinných vyhotovení a digitální vyhotovení) a předání souhlasu orgánu státního požárního dozoru k DPS objednateli;
 - d) faktury za výkon činností ZŘ budou vždy zhotovitelem vystaveny na základě odsouhlasení rozsahu skutečně provedeného výkonu činností ZŘ objednatelem a vystaveny do 14 dnů od provedeného výkonu činností ZŘ. Pokud se bude jednat o práce související s chybami v projektové dokumentaci způsobenými zhotovitelem, nebudou práce účtovány;
 - e) odměna za výkon autorského dozoru bude zhotovitelem po celou dobu výkonu autorského dozoru fakturována buď průběžně jedenkrát za každý kalendářní měsíc, nebo jednou za tři kalendářní měsíce. Jednotlivé faktury za příslušný kalendářní měsíc budou vystavovány v kalendářním měsíci následujícím po příslušném kalendářním měsíci, za který budou vystavovány, a to nejpozději do 15. dne tohoto kalendářního měsíce.

Faktura za tři kalendářní měsíce bude zhotovitelem vystavena nejpozději do 15. dne následujícího měsíce.

2. **Splatnost daňových dokladů (faktur) je 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Smluvní strany sjednaly, že dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu uvedeného na daňovém dokladu.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.

K fakturám budou doloženy následující přílohy:

- **příloha faktury č. 1** – protokol o převzetí dokumentace DSP objednatelům;
 - **příloha faktury č. 2** – protokol o převzetí povolení stavby s vyznačenou doložkou právní moci a dokumentace DSP objednatelům;
 - **příloha faktury č. 3** – protokol o převzetí dokumentace DPS a souhlasu orgánu státního požárního dozoru k DPS objednatelům;
 - **příloha faktur** dle čl. VI. odst. 1 písm. d) této smlouvy – objednatelům odsouhlasený výkaz skutečně provedených činností ZŘ;
 - **příloha faktur** dle čl. VI. odst. 1 písm. e) této smlouvy – objednatelům odsouhlasený výkaz skutečně provedených činností AD.
4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.
 5. Zhotovitel se zavazuje použít na fakture bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
 6. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané

ceny za zdanitelné plnění.

7. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli faktury elektronicky na adresu posta@olkraj.cz nebo do datové schránky, kdy ID datové schránky je: qiabfmf.

VII.

SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu plnění předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a to ve lhůtách umožňujících splnění ujednaných termínů plnění v čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady nebo škody, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, přičemž zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel dále neodpovídá za případné škody, pokud prokáže, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, např. způsobené v důsledku nepředvídatelným rozhodnutím správního orgánu, vyšší mocí apod. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy vyplývá ze zákona a trvá po celou dobu životnosti stavby.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám výkonem jeho činností (pojištění profesní odpovědnosti) s pojistným plněním ve výši nejméně 10 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen být v tomto rozsahu pojištěn po celou dobu plnění této smlouvy, nejméně do skončení uvedené záruční doby, a na požádání je povinen doložit objednateli listinu deklarující trvání tohoto pojištění.
3. Záruka na dokumentaci DPS včetně dokumentace vnitřního vybavení je zhotovitelem poskytnuta do doby vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu a počíná běžet ode dne předání DPS včetně dokumentace vnitřního vybavení objednateli.
4. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 dnů ode dne jejich oznámení zhotoviteli.

IX. SANKCE

1. A) V případě prodlení zhotovitele s plněním své povinnosti uvedené v **čl. IV. odst. 1. písm. a) této smlouvy** zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny za vypracování dokumentace DSP včetně DPH**, za každý započatý den prodlení se splněním této smluvní povinnosti.

B) V případě prodlení zhotovitele s plněním své povinnosti uvedené v **čl. IV. odst. 1. písm. b) této smlouvy** zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny za výkon inženýrské činnosti včetně DPH**, za každý započatý den prodlení se splněním této smluvní povinnosti.

C) V případě prodlení zhotovitele s plněním své povinnosti uvedené v **čl. IV. odst. 1. písm. c) této smlouvy** zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny za vypracování dokumentace DPS a dokumentace vnitřního vybavení včetně DPH**, za každý započatý den prodlení se splněním této smluvní povinnosti.
2. V případě, že vlivem vady projektové dokumentace DPS (kterékoliv její části) dojde ke zvýšení smluvní ceny stavby mezi zhotovitelem stavby a objednatelem (rozumí se stavby, která je předmětem projektové dokumentace podle této smlouvy), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve **výši 10 % z částky, o kterou se navýší cena stavby oproti ceně, která byla vysoutěžena v zadávacím řízení, včetně DPH**, maximálně do výše 50 % z fakturované částky za DPS včetně DPH. Sankce bude vyúčtována po ukončení stavby. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na vady, které zhotovitel nemohl během přípravy DPS předvídat a jejichž potřeba byla zjištěna až v průběhu realizace stavby.

Za vadu projektové dokumentace se považuje zejména nesoulad díla s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými objednatelem, technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v projektové dokumentaci předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace, nesoulad mezi projektovou dokumentací nebo její částí a položkovým rozpočtem (soupisem prací) nebo výkazem výměr.
3. V případě prodlení s odstraněním vad je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z celkové ceny včetně DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
4. V případě, že příkazník poruší některou z povinností vztahující se k výkonu činností souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby dle čl. III. odst. 3 této smlouvy nebo k výkonu činnosti autorského dozoru dle čl. III. odst. 4 této smlouvy, je příkazník povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši **3 000,00 Kč za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti a každý započatý den prodlení**. Při opakovaném porušení povinností příkazníka je příkazce oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. V případě, že zhotovitel neuvede na faktuře definované touto smlouvou bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,00 Kč.

6. Smluvní strany dále sjednaly, že smluvní pokuty uvedené v této smlouvě se nedotýkají práva objednatele domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, ke které se peněžitá smluvní pokuta vztahuje.
7. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy v době, kdy k porušení smluvní povinnosti objednatelem došlo.
8. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Na vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové sankce. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtovanou sankci nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení vyúčtování.

X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel je dále povinen provést celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN.
2. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž by tímto právním jednáním byl dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel odpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.
3. Smluvní strany sjednaly, že zhotovitel není odpovědný za termínové prodlení, které nemohl ovlivnit (jedná se například o nedodržení lhůty pro rozhodnutí ve stavebním řízení stavebním úřadem apod.) za podmínky, že na vzniklou skutečnost objednatele písemně upozornil v dostatečném předstihu (min. 5 dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) a zároveň zažádal objednatele o změnu termínu plnění. V případě, že nebudou zároveň splněny všechny podmínky uvedené v předchozí větě tohoto odstavce, zhotovitel bude za vzniklé prodlení odpovědný.
4. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranné redukce předmětu smlouvy (snížení rozsahu). Pokud toto právo objednatel uplatní, je zhotovitel povinen na redukci (snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.

XI. UŽITÍ DÍLA

1. Zhotovitel uděluje v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem objednateli ode dne předání díla výhradní licenci k výkonu práva dílo užít nebo jeho části v neomezeném rozsahu, a to na celou dobu ochrany autorských práv za účelem realizace stavby uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy. Objednatel není povinen licenci poskytnutou zhotovitelem využít. Odměna za licenci poskytnutou zhotovitelem je již zahrnuta v celkové ceně díla dle čl. V. odst. 1 smlouvy.
2. Objednatel má zejména právo dílo užít, resp. jeho části neomezeně množit pro vlastní potřebu a potřebu osob zúčastněných na realizaci stavby v podobě listinné a elektronické a předávat kopie díla nebo jeho částí třetím osobám např. za účelem zabezpečení zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby. Objednatel má také v rámci nabyté licence právo dílo upravovat a měnit dle

potřeby realizace stavby bez předchozího svolení zhotovitele. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas.

XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
6. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 20. 8. 2024 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2024 Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje a podle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu této smlouvy a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 13. 8. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Suchánek
hejtman

Ing. arch. Stanislav Srnec
jednatel

Kalkulace nabídkové ceny

PD: „Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Olomouc, Božetěchova 3 – Půdní vestavba – odborná učebna IT“

Tab. 1 Cena za činnosti A - C		Nabídková cena bez DPH	Nabídková cena vč. DPH
A	cena za vypracování dokumentace pro povolení stavby (DSP)	240 000,00 Kč	
B	cena za vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace vnitřního vybavení včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a opatření souhlasu orgánu státního požárního dozoru k DPS	320 000,00 Kč	
C	cena za výkon inženýrské činnosti (IČ)	40 000,00 Kč	

Kalkulace ceny - viz čl. V odst. 1 bod A) - C) vzorové smlouvy, která je součástí zadávací dokumentace

Tab. 2 Kalkulace ceny za výkon činností ZŘ		Nabídková cena bez DPH	Nabídková cena vč. DPH
D	Předpokládaný počet hodin výkonu činností ZŘ stanovený zadavatelem	10 hodin	
	Cena v Kč bez DPH / jednu hodinu výkonu činností ZŘ	600,00 Kč	
	Cena celkem za předpokládaný počet 20 hodin činností ZŘ v Kč bez DPH	6 000,00 Kč	

Kalkulace ceny za výkon činností ZŘ - viz čl. V odst. 1 bod D) vzorové smlouvy, která je součástí zadávací dokumentace

Tab. 3 Kalkulace ceny za výkon činností AD		Nabídková cena bez DPH	Nabídková cena vč. DPH
E	Předpokládaný počet hodin výkonu AD stanovený zadavatelem	80 hodin	
	Cena v Kč bez DPH / jednu hodinu výkonu AD	600,00 Kč	
	Cena celkem za předpokládaný počet 80 hodin AD v Kč bez DPH	48 000,00 Kč	

Kalkulace ceny za výkon AD - viz čl. V odst. 1 bod E) vzorové smlouvy, která je součástí zadávací dokumentace

V tabulce 2 a 3 stanoví účastník cenu za výkon činností ZŘ a AD, a to jako součin nabízené výše hodinové sazby a předpokládaného počtu hodin stanovených zadavatelem. Jedná se o modelově stanovenou cenu pro účely hodnocení nabídek. Skutečná cena účtovaná vybraným dodavatelem bude stanovena z pevné výše hodinové sazby a skutečného počtu odpracovaných hodin.

Vybraný dodavatel nebude mít právo účtovat hodiny za práce související s chybami v projektové dokumentaci, které sám způsobil.

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA (součet položek A - E)	654 000,00 Kč
--	----------------------

Ceny pro výpočet změny díla - čl. V. odst. 7 smlouvy

Položka	Pomocné práce	Jednotková cena bez DPH (v Kč/hod.)
a)	vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce autorizované osoby	700,00 Kč
b)	náročné a koncepční práce projektanta	600,00 Kč
c)	pomocné práce	500,00 Kč

Datum: 13.8.2024

Zpracoval: Ing.arch. Stanislav Smec

vyplní účastník zadávacího řízení