

SMLOUVA O ÚDRŽBĚ ENERGETICKÉHO ZAŘÍZENÍ č. 04/2024

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel:

Název: **ARPEX MORAVA s.r.o.**
Sídlo: Teslova 873/2, 702 00 Ostrava - Přívoz
IČO: 26809559
DIČ: CZ26809559
Číslo účtu: 86-6366880257/0100
Tel., fax: 556758683, 556758683
Osoba oprávněna jednat ve věcech této smlouvy: Aleš Pokluda, jednatel
Osoby oprávněny jednat ve věcech technických:

2. Objednatel:

Název: **Sociální služby Vsetín, p. o.**
Adresa: Záviše Kalandry 1353, 755 01 Vsetín
IČO: 49562827
DIČ: CZ49562827
Číslo účtu: 36739851/0100
Tel., fax: 571 412 142
Osoba oprávněna jednat ve věcech této smlouvy: Mgr. Karel Matocha, MBA - ředitel, telefon: 571 412 142
Osoba oprávněna jednat ve věcech technických:

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí obchodním zákoníkem, a to podle ustanovení § 262 odst. 1 a ustanovení § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1 této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele údržbu energetickém zařízení:
Kabelové přípojky VN a kiosková trafostanice typu MRw-b 22/0,4 kV
2. Obsah předmětu smlouvy:
 - Kontrola trafostanice VS_9402 a vedení VN pod napětím 1x za rok
 - Pravidelná revize s prohlídkou za vypnutého stavu, vč. Rozvaděče NN 1x za 4 roky
 - Provádění oprav po pravidelných revizích
 - Provádění oprava služeb na požádání objednatele
3. Jakékoliv odchylky od zadání předmětu díla mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Smlouva bude v takovém případě doplněna dodatkem ve všech ustanoveních, která jsou těmito změnami dotčena. Dodatek ke smlouvě mohou podepsat pouze zástupci ve věcech smluvních.

IV. Doba a místo plnění

1. Místem plnění smlouvy je k. ú. Vsetín, Jasenka – DS Jasenka Vsetín. Dolní Jasenka 2274, 755 01 Vsetín.

V. Cena díla

1. Cena za dílo so touto smlouvou stanoví ve výši:
 - Cena za provedení pravidelné prohlídky pod napětím 10.500,- Kč bez DPH
 - Cena za provedení pravidelné prohlídky a revize bez napětí 18.000,- Kč bez DPH
2. Provedené opravy a použití materiálu do částky 1.500,- Kč jsou zahrnuty do základní ceny údržby
3. Cena za další opravy, které bude nutno provést na základě revize a další dodatečně práce vyžádané objednatelem vč. odstranění poruch, za každý jednotlivý případ plnění této smlouvy bude stanoveno takto:
 - Hodinovou zúčtovací sazbou (HZS) za elektromontážní práce ve výši 650,- Kč bez DPH v rozsahu skutečně odpracovaných hodin
 - Cenou použitého materiálu
 - Skutečnými náklady na dopravu
4. Celková cena zahrnuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci prací, včetně nákladů spojených s odpovědností za škody na zařízení objednatele, na kterém se práce prováděly.
5. Po pěti letech se provede aktualizace této smlouvy v bodech – ceny díla, dopravy a mechanizace - z důvodu vývoje cen na trhu.

VI. Termíny prohlídek

Prohlídka pod napětím: 1 x za rok
Prohlídka bez napětí (revize): 1 x za 4 roky

Prohlídky jsou prováděny každý rok. V termínu provádění revize, nebude prohlídka pod napětím provedena.

Interval jednotlivých prohlídek nebude větší než 12 měsíců od předcházející prohlídky.

Objednatel je povinen hlídat a objednat termín prohlídek.

VII. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení, předání převzetí. Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura. Musí obsahovat jméno firmy, sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identit. čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku, předmět plnění, den předání díla, cena s odečtem případně proplacených záloh, případně zbývajících částka k zaplacení a ostatní náležitosti daňového a účetního dokladu dle platných právních předpisů.
2. Faktura bude zhotovitelem předána objednateli po provedení prací.
3. Faktura je splatná do 14-ti dnů od jejího předání objednateli.

VIII. Smluvní pokuty

1. Objednatel může požadovat po zhotoviteli, a ten je povinen zaplatit za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý byt i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel může požadovat po objednateli, a ten je povinen zaplatit za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý, byt i započatý den prodlení

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 344 a násl. Obch. zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurz na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání.
3. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením.
4. V případě odstoupení od smlouvy provedou obě smluvní strany inventury a vyúčtování dosud provedených prací na díle.

X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel zodpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je odpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva bude vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, jinak jsou neplatné.
3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající obchodním zákoníkem a právem České republiky.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv).
5. Podpisem této smlouvy zaniká původní smlouva o údržbě energetického zařízení č. UEZ 1502/2016 ze dne 23.02.2016.

Vč. Větrhe

V Šenově u Nového Jičína

Dne:

16-09-2024

Dne: 04.09.2024



KONVERZNÍ DOLOŽKA PŘEVODU DOKUMENTU Z ANALOGOVÉ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Subjekt, který konverzi provedl: **Sociální služby Vsetín,p.o.**

Tento dokument, který obsahuje **6** listů a který vznikl převedením vstupu v analogové (listinné) podobě do podoby elektronické, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Převedený dokument v elektronické podobě je opatřen tímto elektronickým podpisem:

Podepisující osoba:	Hana Zralá
Sériové číslo podpisového certifikátu:	01 65 42 AA
Vystavitel certifikátu:	PostSignum Qualified CA 4
Platnost certifikátu od – do:	02.08.2024 8:47:23 - 22.08.2025 8:47:23

Datum vyhotovení ověřovací doložky: **16.9.2024**

KONVERZNÍ DOLOŽKA PŘEVODU DOKUMENTU Z ANALOGOVÉ DO ELEKTRONICKÉ PODOBY

Subjekt, který konverzi provedl: **Sociální služby Vsetín,p.o.**

Tento dokument, který obsahuje **7** listů a který vznikl převedením vstupu v analogové (listinné) podobě do podoby elektronické, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Převedený dokument v elektronické podobě je opatřen tímto elektronickým podpisem:

Podepisující osoba:	Hana Zralá
Sériové číslo podpisového certifikátu:	01 65 42 AA
Vystavitel certifikátu:	PostSignum Qualified CA 4
Platnost certifikátu od – do:	02.08.2024 8:47:23 - 22.08.2025 8:47:23

Datum vyhotovení ověřovací doložky: **16.9.2024**