

DODATEK č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

na zpracování návrhu stavby, hodnocení ekonomické efektivnosti, dokumentace pro územní řízení, inženýrskou činnost, požadavků na výkon a funkci a výkon autorského dohledu projektanta při realizaci stavby

„Prodloužení podchodu v žst. Teplice v Čechách“

„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách“ – 3. etapa parkoviště P+R“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená [REDACTED], ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

datová schránka: uccchjm

číslo smlouvy: E618-S-900/2022

ISPROFIN/ISPROFOND: 3273214901 / 5423520097

ISPROFOND: 5423520028

číslo jednací: 16063/2024-SŽ-SSZ-PRÁV

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

TOP CON SERVIS s.r.o.

se sídlem Varšavská 249/30, Praha 2, PSČ 120 00

IČO: 452 749 83 DIČ: CZ452 749 83
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 9396
zastoupená Ing. Liborem Markem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 192 700 1329 / 0800

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Ke Stírce 1824/56, Praha 8, PSČ 182 00

číslo smlouvy: **5-22**

(dále jen „**zhotovitel**“)

společně dále jako „smluvní strany“

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 1. 4. 2022 uzavřely Smlouvu o dílo na zpracování návrhu stavby, hodnocení ekonomické efektivity, dokumentace pro územní řízení, inženýrskou činnost, požadavků na výkon a funkci a výkon autorského dohledu projektanta při realizaci stavby „Prodloužení podchodu v žst. Teplice v Čechách“, „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách“ – 3. etapa parkoviště P+R, ve znění dodatku č. 2, s účinností Smlouvy ke dni 12. 4. 2022 (dále jen „**Smlouva**“).

původní cena Díla 1 876 000,00 Kč

Dodatek č. 1 bez dopadu do ceny

Dodatek č. 2 + 185 000,00 Kč

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 14.2 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 3 (dále jen „**Dodatek**“), jehož předmětem je:

1. **Úprava rozsahu předmětu Díla.** Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla je, v návaznosti na závěry vypracovaného dopravně – technologického posouzení železniční stanice, zajištění studie pro prověření umístění nástupiště v kontextu prodloužení podchodu a parkoviště P+R.
2. **Úprava ceny Díla a rozpisu fakturace.** V souladu s výše uvedenou úpravou rozsahu předmětu Díla dochází k celkovému navýšení ceny Díla o 145.000,- **Kč bez DPH**.
3. **Úprava lhůt k provedení Díla,** přičemž dochází k úpravám termínů odevzdání jednotlivých dílčích etap Díla tak, že je nově vytvořena dílčí etapa prací č. 2B, která se vkládá za etapu č. 2A a její termín plnění se stanovuje na 27. 9. 2024. Ostatní dílčí etapy zůstávají beze změny.

Smluvní strany se analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“) dohodly na výše uvedených změnách Smlouvy.

Součet hodnot změn závazků dle ustanovení § 222 odst. 9 ZZVZ je 17,59 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článku 4 odst. 4.2, článku 5 odst. 5.1 a 5.2 a článku 6 odst. 6.2 Smlouvy.

I. Předmět Dodatku

- a) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:

- 1. Rozšíření předmětu Díla** o vypracování studie vnějšího nástupiště podél k.č.6 resp. k.č.8 včetně ocenění dle třídníku SPOŽES 2024.

b) Úprava ceny Díla je dohodnuta takto:

- 1. Dochází ke změně ceny Díla tak, že se navyšuje o 145.000,- Kč bez DPH.**
- 2. Ruší se stávající znění článku 5, odst. 5.1, odst. 5.2 a článku 6 odst. 6.2. Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

Článek 5 - Cena za provedení díla

5.1. Cena za řádně zhotovené dílo činí:

a) Celková cena díla bez DPH	2 206 000,- Kč
b) DPH (základní sazba)	463 260,- Kč
c) Celková cena díla včetně DPH	2 669 260,- Kč

5.2. Rozdělení ceny dle jednotlivých částí díla (bez DPH):

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)	Z toho část „Prodloužení podchodu v žst. Teplice v Čechách“	Z toho část „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Teplice v Čechách“ – 3. etapa parkoviště P+R
1	Návrh stavby	hod	■	■	■	■	■
2	Geodetické práce a zajištění mapových podkladů	kpl	I	■	■	■	■
3	Geotechnické, stavebně – technické a jiné další průzkumy	kpl	I	■	■	■	■
4	Zpracování Dokumentace pro územní řízení vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku ZTP	hod	■	■	■	■	■

5	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha G v rozsahu stanovení nákladů stavby a rozpočtů jednotlivých SO a PS dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku ZTP	hod	■	■	■	■	■
6	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha H v rozsahu dokladové části dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku ZTP	hod	■	■	■	■	■
7	Zpracování Dokumentace pro územní řízení – příloha I v rozsahu geodetické části dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP, včetně inženýrské činnosti	hod	■	■	■	■	■
8	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■	■	■
9	Hodnocení ekonomické efektivity, včetně	hod	■	■	■	■	■

	souhrnného rozpočtu						
10	Definitivní odevzdání Dokumentace pro územní řízení, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■	■	■
11	Definitivní odevzdání Dokumentace pro územní řízení dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■	■	■
12	Vizualizace stavby	ks	■	■	■	■	■
13	Inženýrská činnost zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu	kpl	■	■	■	■	■
14	Požadavky na výkon a funkci	hod	■	■	■	■	■
15	Poplatky za správní řízení	kpl	■	■	■	■	■
16	Autorský dohled	hod	■	■	■	■	■
17	Dopravně – technologické posouzení	kpl	■	■	■	■	■

18	Studie nástupiště v žst. Teplice	■	I	■	■	■	■
----	--	---	---	---	---	---	---

Článek 6 – Platební podmínky

6.2 V návaznosti na plnění termínů při zpracování díla dle čl. 6 odst. 6.2 této smlouvy, bude zhotovitel fakturovat cenu takto:

- a) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - 1. dílčí etapa plnění – termín bez fakturace
- b) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - 2. dílčí etapa plnění – fakturace ceny dle položek č. 1 a č. 9 odst. 5.2. smlouvy, nejvýše však ■ celkové ceny díla (bez DPH). Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■ - Kč (bez DPH) je zhotovitel oprávněn vystavit do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu. V případě, že dílo vykazuje po provedené kontrole dle čl. 4.4 smlouvy nedostatky, je objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit a zhotovitel je oprávněn ji opětovně vystavit až po odstranění nedostatků do 15 dnů od písemného potvrzení objednatele o tom, že nedostatky byly odstraněny.
- c) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - 2A. dílčí etapa plnění - fakturace ceny dle položky č. 17 odst. 5.2. smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■ - Kč (bez DPH) je zhotovitel oprávněn vystavit do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu. V případě, že dílo vykazuje po provedené kontrole dle čl. 4.4 smlouvy nedostatky, je objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit a zhotovitel je oprávněn ji opětovně vystavit až po odstranění nedostatků do 15 dnů od písemného potvrzení objednatele o tom, že nedostatky byly odstraněny.
- d) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - 2B. dílčí etapa plnění - fakturace ceny dle položky č. 18 odst. 5.2. smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■ Kč, - Kč (bez DPH) je zhotovitel oprávněn vystavit do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu. V případě, že dílo vykazuje po provedené kontrole dle čl. 4.4 smlouvy nedostatky, je objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit a zhotovitel je oprávněn ji opětovně vystavit až po odstranění nedostatků do 15 dnů od písemného potvrzení objednatele o tom, že nedostatky byly odstraněny.
- e) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - 3. dílčí etapa plnění – fakturace ceny dle položek č. 2 až č. 8 odst. 5.2. smlouvy, nejvýše však ■% celkové ceny díla (bez DPH). Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■ - Kč (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí celého díla.
- f) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - 4. dílčí etapa plnění – fakturace ceny dle položek č. 10 až č. 12 odst. 5.2. smlouvy nejvýše však ■% celkové ceny díla (bez DPH). Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■, - Kč (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu. V případě, že dílo vykazuje po provedené kontrole dle čl. 4.4 smlouvy nedostatky, je objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit a zhotovitel je oprávněn ji opětovně vystavit až po odstranění nedostatků do 15 dnů od písemného potvrzení objednatele o tom, že nedostatky byly odstraněny.
- g) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy - 5. dílčí etapa plnění – fakturace ceny dle položky č. 13 odst. 5.2. smlouvy nejvýše však ■% celkové ceny díla (bez DPH). Daňový doklad -

fakturu v celkové výši ■■■■■,- Kč (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů od předložení kopie žádosti Objednateli potvrzené podatelnou stavebního úřadu. V případě, že dílo vykazuje po provedené kontrole dle čl. 4.4 smlouvy nedostatky, je objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit a zhotovitel je oprávněn ji opětovně vystavit až po odstranění nedostatků do 15 dnů od písemného potvrzení objednatele o tom, že nedostatky byly odstraněny.

- h) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy – 6. dílčí etapa plnění – fakturace ceny dle položky č. 14 odst. 5.2. smlouvy nejvýše však ■% celkové ceny díla (bez DPH). Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■■■■■,- Kč (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu. V případě, že dílo vykazuje po provedené kontrole dle čl. 4.4 smlouvy nedostatky, je objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit a zhotovitel je oprávněn ji opětovně vystavit až po odstranění nedostatků do 15 dnů od písemného potvrzení objednatele o tom, že nedostatky byly odstraněny.
- i) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy – 7. dílčí etapa plnění – fakturace ceny dle položky č. 15 odst. 5.2. smlouvy nejvýše však ■% celkové ceny díla (bez DPH). Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■■■■■,- Kč (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu. V případě, že dílo vykazuje po provedené kontrole dle čl. 4.4 smlouvy nedostatky, je objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu vrátit a zhotovitel je oprávněn ji opětovně vystavit až po odstranění nedostatků do 15 dnů od písemného potvrzení objednatele o tom, že nedostatky byly odstraněny.
- j) Předání díla dle odst. 4.2 smlouvy – 8. dílčí etapa plnění – fakturace ceny dle položky č. 16 odst. 5.2. smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši ■■■■■,- Kč (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí celého díla.

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

c) Úprava termínů plnění je dohodnuta takto:

- 1. Ruší se stávající znění článku 4, odst. 4.2 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

Článek 4 – Lhůtv k provedení Díla

4.2. Zhotovitel bude plnit Dílo v následujících dílčích etapách:

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	Do 6 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Návrh stavby s hodnocením ekonomické efektivity k připomínkám	Předávací protokol

2. Dílčí etapa	Do 8 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	Čistopis návrhu stavby se zpracovanými připomínkami, včetně čistopisu hodnocení ekonomické efektivity	Předávací protokol
2A. Dílčí etapa	Do 31.5.2024	Dopravně – technologické posouzení	Předávací protokol
2B. Dílčí etapa	Do 27.9.2024	Studie vnějšího nástupiště	Předávací protokol
3. Dílčí etapa	Do 4 měsíců od schválení Návrhu stavby	Návrh DUR včetně rozpočtů jednotlivých SO a PS, včetně souhrnného rozpočtu stavby, včetně vizualizací k připomínkám	Předávací protokol
4. Dílčí etapa	Do 7 měsíců od schválení Návrhu stavby	Čistopis DUR se zpracovanými připomínkami, s dokladovou částí, včetně čistopisu rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby, včetně čistopisu vizualizací, včetně návrhu požadavků na výkon a funkci k připomínkám	Předávací protokol
5. Dílčí etapa	Do 7 měsíců od schválení Návrhu stavby	Podání žádosti o územní rozhodnutí	Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou stavebního úřadu
6. Dílčí etapa	Do 9 měsíců od schválení Návrhu stavby	Čistopis požadavků na výkon a funkci	Předávací protokol
7. Dílčí etapa	Do 10 měsíců od schválení Návrhu stavby	Nabytí právní moci územního rozhodnutí	Předávací protokol
8. Dílčí etapa	Předpoklad délky trvání 24 měsíců (v závislosti na zahájení a ukončení realizace stavby)	Autorský dohled při zpracování PDPS a při realizaci Stavby; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dohled ode dne zahájení zpracování PDPS do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 24 měsíců.	Výkaz poskytnutých služeb (1 x za čtvrtletí) - stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dohledu
Termín dokončení Díla	<u>předpoklad do 12/2025</u> (v závislosti na zahájení stavby)		Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dohledu)

II. Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

- Za objednatele:**

11

ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

Digital signature

10/20/2024 10:39:11 AM

Page 20/24

Printed on: 10/20/2024 10:39:11 AM

Printed by: [Redacted]

9/9