

4442/17



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	6.6.2017	Č.usnesení: 1063/20/2017/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Statutární město Jihlava			
Smluvní částka: 1)	0.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	13.7.2017	<i>[Signature]</i>
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	13.7.2017	<i>[Signature]</i>
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	13.7.2017	<i>[Signature]</i>
Předkládá:	OM/P.Kolář	13.7.2017	<i>[Signature]</i>
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	13.7.2017	<i>[Signature]</i>
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:
 Subjekt (IČO: 00286010), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 06.06.2017 09:19:40):

Smlouva o zřízení služebnosti
 OM 540/2017
 par. č. 5784/1 kú Jihlava - VO

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



M 540/2017

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována



KUJIP00WNC74

pod č.: 1096/190/2017

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění

4442/17

mezi těmito smluvními stranami:

**Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku**

IČO: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1780510540

na straně povinného ze služebnosti

a

**Statutární město Jihlava, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, 586 01
zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Kalinou**

IČO: 002 86 010

DIČ: CZ00286010

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 5784/1 v katastrálním území Jihlava a obci Jihlava (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 1078.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě předávacího protokolu od příslušné příspěvkové organizace ze dne 21. 11. 2016 do užívání stavbu „Bezpečná silnice 2016 - osvětlení přechodů pro chodce - ul. Na Dolech“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 25. 4. 2016 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 7057-945/2016 ze dne 3. 1. 2017, který vyhotovil Geoperfect, s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy

5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává bezúplatně ve smyslu Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
4. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
5. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1063./20/2017/RK ze dne 6. 6. 2017.

4. Uzavření této smlouvy o zřízení služebnosti bylo schváleno Radou města Jihlavy na její 64. schůzi dne 22.06.2017 usnesením č. 656/17-RM.
5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
7. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

03. 07. 2017


V Jihlavě dne.....
Za oprávněného:



Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora

14. 07. 2017

V Jihlavě dne
Za povinného:


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku

44


VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

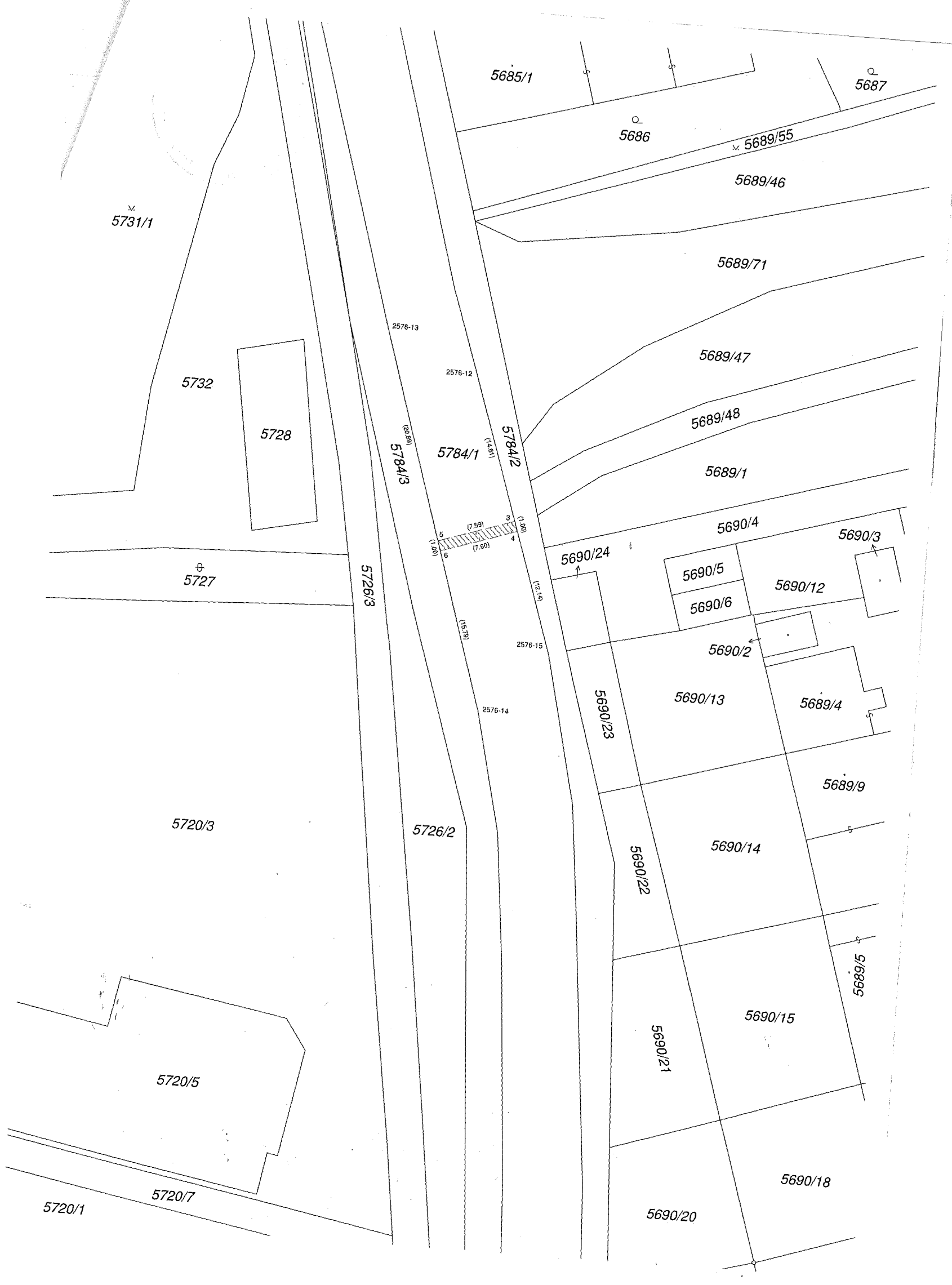
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
										katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci	ha	m ²	
5784/1										5784/1		1078			

Druh věcného břemene: dle smlouvy.
Oprávněný: dle smlouvy.

Seznam souřadnic (S-JTSK):
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
2576-12	670611.44	1128202.36	3	bod KN
2576-13	670620.21	1128198.67	3	bod KN
2576-14	670609.04	1128234.65	3	bod KN
2576-15	670602.67	1128228.69	3	bod KN
3	670606.82	1128216.22	3	Věcné břemeno
4	670606.51	1128217.17	3	Věcné břemeno
5	670614.02	1128218.62	3	Věcné břemeno
6	670613.72	1128219.57	3	Věcné břemeno

GEOMETRICKÝ PLÁN pro Vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku.	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Karel	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Karel
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2641/13	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2641/13
	Dne: 3.1.2017 Číslo: 5/2017	Dne: 10.1.2017 Číslo: 4/2017
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Geoperfect, s.r.o. Nádražní 226 Světlá n. Sázavou 582 91 IČO: 288 01 075	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 7057-945/2016	KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Dana Jonášová PGP-10/2017-707 2017.01.10 09:44:15 CET	
Okres: Jihlava		
Obec: Jihlava		
Kat. území: Jihlava		
Mapový list: Jihlava 8-4/22		
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		
viz. seznam souřadnic		



N. 5731/1

5732

5728

⊕ 5727

5720/3

5720/5

5720/1

5720/7

5726/3

5726/2

5685/1

Q 5687

Q 5686

v. 5689/55

5689/46

5689/71

5689/47

5689/48

5689/1

2576-13

2576-12

(20.88)

5784/3

(1.451)

5784/2

3
4
5
6

(15.73)

2576-14

(2.14)

(2.14)

5690/24

5690/4

5690/3

5690/5

5690/6

5690/12

5690/2

5690/13

5689/4

5689/9

5690/14

5690/22

5690/23

5690/21

5689/5

5690/15

5690/18

5690/20